

0000058191

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2261

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5309

Periodo: 2017

Fecha de Repertorio: miércoles, 02 de agosto de 2017

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 02 de agosto de 2017 08:42

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>CAUSANTE</b>					
Natural	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL		MANABI	MANTA
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1308206216	BRAVO MERA GLENDA JANINA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1711144913	LARCO SAID GALO EDUARDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA  
Nombre del Cantón: MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 de julio de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:

Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2238821	11/07/2017 10:10:32	62851	160M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

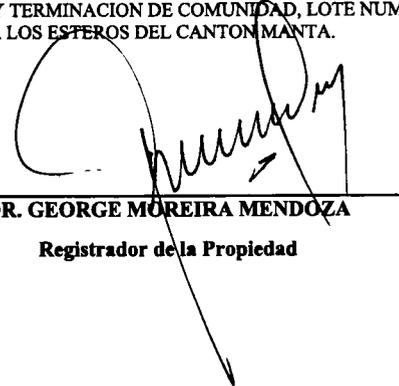
Linderos Registrales:

LOTE NUMERO 1 MANZANA B1 DE LA LOTIZACION COSTA AZUL DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA DE PROPIEDAD DE CLEMENCIA DE JAMED, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y LINDEROS. FRENTE; 11,50m- pasaje peatonal ATRÁS: 15,00m lote 2 COSTADO DERECHO. 16,00m pasaje peatonal COSTADO IZQUIERDO: 16,38m calle publica AREA TOTAL: 212.00m2 SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD, LOTE NUMERO 1 MANZANA B1 DE LA LOTIZACION COSTA AZUL DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA.

Lo Certifico:

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

0000059192



Factura: 003-001-000006306



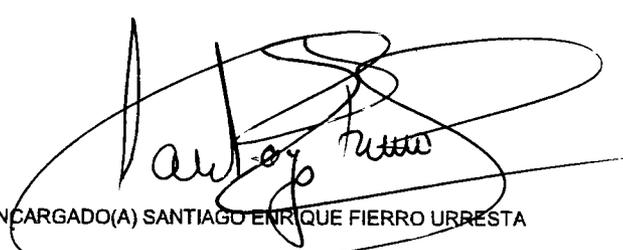
20171308004P01946

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308004P01946						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14 DE JULIO DEL 2017, (11:27)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300384524	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LARCO SAID GALO EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1711144913	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	BRAVO MERA GLENDA JANINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308206216	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b> LOTIZACION COSTA AZUL DEL CANTON MANTA							
<b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b> 4876.00							

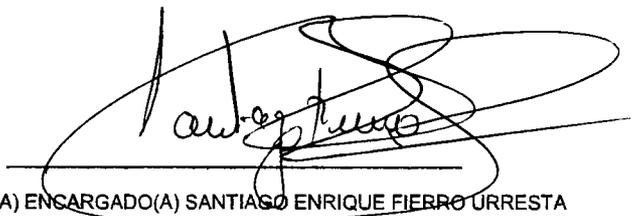

 NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308004P01946						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTIA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATALOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14 DE JULIO DEL 2017, (11:27)						

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LARCO SAID GALO EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1711144913	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	BRAVO MERA GLENDA JANINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308206216	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					



NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 6768-DP13-2016-KP



0000059193

**PRIMERA PARTE:** ESCRITURA DE: COMPRAVENTA DE  
DERECHOS Y ACCIONES: OTORGA LA SEÑORA LUISA  
CLEMENCIA JAMED CALDERON; A FAVOR DE LOS CONYUGES  
SEÑOR GALO EDUARDO LARCO SAID Y SEÑORA GLENDA  
JANINA BRAVO MERA.-

CUANTIA: USD \$ 4,876.00

**SEGUNDA PARTE:** TERMINACIÓN DE COMUNIDAD HEREDITARIA:  
OTORGAN: LOS CONYUGES SEÑOR GALO EDUARDO LARCO  
SAID Y SEÑORA GLENDA JANINA BRAVO MERA.-

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes catorce de julio del año dos mil diecisiete, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Encargado de la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, mediante Acción de Personal número 6768-DP13-2016-KP, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha siete de noviembre del año dos mil dieciséis, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura; por una parte, la señora LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON, de estado civil casada, de ochenta y tres años de edad, empleada, teléfono: 2622856, domiciliados en el edificio R.O., primer piso alto del cantón Manta, por sus propios y personales derechos, a quien se le denominara "LA VENDEDORA"; y, por otra parte, los cónyuges señor GALO EDUARDO LARCO SAID y señora GLENDA JANINA BRAVO MERA, casados entre sí, de cuarenta y siete y cuarenta y un años de edad en su orden, militar y Técnico Superior Comercio Exterior en su orden, teléfono: 0987760674, domiciliados en Ciudad Celeste, etapa la Marina número 3854, Manzana Trece villa Veinte de la ciudad de

NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
MANTA - MANABÍ

Maribel

Guayaquil y de tránsito por esta ciudad de Manta, por sus propios derechos, a quienes en lo posterior se le denominaran "LOS COMPRADORES".- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fue en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo Setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como habilitante, de la presente Compraventa de Derechos y Acciones; y, Terminación de la Comunidad Hereditaria, se eleve a escritura pública: **SEÑOR NOTARIO.**- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que conste un contrato de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES; y, TERMINACIÓN DE COMUNIDAD HEREDITARIA**, contenido en las siguientes cláusulas: **PRIMERA PARTE:**

**COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES .- PRIMERA:**

**COMPARECIENTES.**- Comparecen a la celebración, otorgamiento y suscripción de la escritura pública de Compraventa de Derechos y Acciones, por una parte, la señora LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERÓN, ecuatoriana, mayor de edad, casada, por sus propios y personales derechos, a quien para los efectos del presente instrumento se le llamara simplemente "LA VENDEDORA"; y, por otra parte, los cónyuges señor GALO EDUARDO LARCO SAID y señora GLENDA JANINA BRAVO MERA, a quienes se le llamarán

NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

0000059194



simplemente LOS COMPRADORES. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) Vendedora declara que es dueña y propietaria de los derechos y acciones de un cuerpo de terreno de mayor extensión, ubicado en las inmediaciones del campo de aviación, perteneciente a la parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, adquirido por su señora madre Clemencia Isabel Calderón Moreira de Jamed, con pleno consentimiento de su cónyuge señor Felipe Jamed Jassen, con dinero de su exclusiva propiedad adquirido en su estado célibe por compra que le hiciera al señor Juan Aliatis Poggi, mediante Escritura Pública otorgada por el Notario Público Primero del Cantón Manta, el veintiséis de mayo de mil novecientos cuarenta y nueve, inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el uno de junio de mil novecientos cuarenta y nueve, propiedad posteriormente convertida en Lotización "Costa Azul" la misma que se encuentra aprobada debidamente por el Departamento Técnico Municipal correspondiente. b) La Lotización "Costa Azul" se encontraba debidamente aprobada por el Departamento de Planeamiento Urbano Municipal de Manta, en el lugar expresamente detallado en la escritura pública de fecha antes señalada la misma que de acuerdo a la planificación correspondiente constaba de setenta y ocho manzanas debidamente identificadas de la letra "A" hasta la "Z", con sus respectivas áreas verdes. Posteriormente la lotización fue objeto de una invasión del departamento de Planeamiento Urbano Municipal de Manta, aprobado mediante resolución del Concejo Cantonal de Manta, en sesión ordinaria de fecha veintiuno de marzo de mil novecientos noventa y siete, acta número Veintiuno, en la que se resuelve reubicar la Lotización "Costa Azul" de conformidad con la planificación aprobada por la Ilustre Municipalidad de Manta, y que consta de ciento sesenta y ocho manzanas con sus respectivos lotes cada una, debidamente identificadas desde la letra "A" hasta la "Z" con excepción de la letra "CH" y "RR" más las correspondientes áreas verdes, pasos peatonales y áreas comunitarias, etcétera; c)

9  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA  
MANABI

NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

Con fecha tres de diciembre de mil novecientos ochenta, en la Notaria Pública Primera del cantón Manta, se procedió a la Protocolización de los Planos de las Manzanas "O" "E" y "J" de la Lotización Costa Azul de la ciudad de Manta y su posterior inscripción en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el catorce de enero de mil novecientos ochenta y uno; **d)** Con fecha veintisiete de enero de mil novecientos noventa y ocho, consta inscrita la Protocolización de Planos, celebrada en la Notaria Pública Tercera del cantón Manta, el diecisiete de abril de mil novecientos noventa y siete; y, **e)** A la fecha la señora Clemencia Isabel Calderón Moreira de Jamed, ha fallecido tal como se justifica con el acta de defunción que se acompaña como habilitante, convirtiéndose la vendedora en heredera de los bienes dejados por la causante. **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes que han quedado señalados la vendedora señora LUISA JAMED CALDERÓN, por sus propios derechos y en calidad de heredera de la señora Clemencia Isabel Calderón Moreira, libre y voluntariamente tiene a bien dar en venta real y perpetua enajenación a favor de los cónyuges señor GALO EDUARDO LARCO SAID y señora GLENDA JANINA BRAVO MERA, quienes compran, adquieren y aceptan para sí, los derechos y acciones y más condiciones sobre un lote de terreno, signado con el número UNO de la Manzana B - Uno, ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con once metros cincuenta centímetros y lindera con pasaje peatonal; POR ATRÁS: Con quince metros y lindera con lote número Dos; POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con pasaje peatonal; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros treinta y ocho centímetros y lindera con calle pública. Con una superficie total de DOSCIENTOS DOCE METROS CUADRADOS. **CUARTA: PRECIO.-** El precio convenido mutuamente por las partes es la cantidad de CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS

NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

0000059195



DOLARES AMERICANOS, que la vendedora declara haberlos recibidos.

**QUINTA: CLAUSULA UNICA.-** Se prohíbe expresamente a los Compradores que una vez construida su vivienda, en ésta e instalen lugares de diversión, tales como: cantinas, bares, clubes nocturnos, discotecas, talleres metal - mecánicos o industriales que causen ruidos o cualquier otra actividad que altere la paz, armonía, las leyes, las buenas costumbres, la ecología y el medio ambiente. También se prohíbe a los compradores construya o instale chancheras corrales o centros de acopio para animales o especies similares, etcétera, que se contrapongan a las disposiciones contempladas en ordenanzas municipales, leyes de salud, medio ambiente y demás leyes conexas y especiales, de hacerlo dará motivo para que se tomen las acciones legales pertinentes. **SEXTA:**

**SANEAMIENTO.-** La Vendedora declara que los derechos y acciones que se transfiere sobre el cuerpo de terreno expresamente señalado en la cláusula tercerá de este instrumento se encuentra libre de gravamen, no obstante se obligan al saneamiento correspondientes en las condiciones previstas en la ley. **SEPTIMA:**

**IMPUESTOS Y GASTOS.-** Los gastos e impuestos que demande la celebración e inscripción de la escritura pública de Compraventa de Derechos y Acciones serán de cuenta de los compradores.

**OCTAVA: ACEPTACION.-** Las partes vendedora y compradora aceptan libre y voluntariamente el contenido del presente contrato, por estar plenamente de acuerdo y convenir a sus mutuos intereses, consecuentemente declaran su plena conformidad. **NOVENA:**

**AUTORIZACION.-** La vendedora autoriza a los Compradores para que inscriba la presente escritura pública en el Registro de la Propiedad correspondiente. **SEGUNDA PARTE: TERMINACIÓN DE**

**COMUNIDAD HEREDITARIA.- PRIMERA: INTERVINIENTES.-**

Comparecen a la celebración de la presente escritura, los cónyuges señor GALO EDUARDO LARCO SAID y señora GLENDA JANINA BRAVO MERA, por sus propios y personales derechos.- **SEGUNDA:**

**ANTECEDENTES.-** Mediante Escritura Pública de Compraventa de

NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

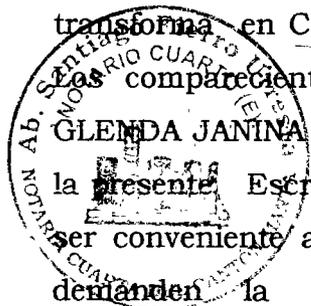
Ab. Santiago Fierro Urrutia  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

Derechos y Acciones, celebrada en la primera parte de este contrato, los cónyuges señor GALO EDUARDO LARCO SAID y señora GLENDA JANINA BRAVO MERA, adquirieron por compra a la señora Luisa Clemencia Jamed Calderón heredera de la señora Clemencia Isabel Calderón Moreira, los derechos y acciones fincados sobre un lote de terreno, signado con el número UNO de la Manzana B Uno, ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que se encuentra comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con once metros cincuenta centímetros y lindera con pasaje peatonal; POR ATRÁS: Con quince metros y lindera con lote número Dos; POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con pasaje peatonal; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros treinta y ocho centímetros y lindera con calle pública. Con una superficie total de DOSCIENTOS DOCE METROS CUADRADOS.- Lote de terreno que a su vez fue adquirido por la señora Clemencia Isabel Calderón Moreira y señor Jamed Jasen Felipe, por compra que le hiciera al señor Juan Eduardo Aliatis Poggi, según consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Pública Primera del cantón Manta, el veintiséis de mayo de mil novecientos cuarenta y nueve, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el uno de junio de mil novecientos cuarenta y nueve.-

**TERCERA: TERMINACION DE COMUNIDAD.-** En virtud de que los cónyuges señor GALO EDUARDO LARCO SAID y señora GLENDA JANINA BRAVO MERA, son propietarios de la totalidad de los Derechos y Acciones del predio descrito en la cláusula segunda del presente contrato; y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo Dos mil doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en actual vigencia, tienen a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se

NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

0000059196



transforma en Cuerpo Cierto y Determinado. **CUARTA: ACEPTACION.-**  
 Los comparecientes señor GALO EDUARDO LARCO SAID y señora  
 GLENDA JANINA BRAVO MERA, por sus propios derechos aceptan  
 la presente Escritura Pública de Terminación de Comunidad por  
 ser conveniente a sus intereses.- **QUINTA: GASTOS.-** Los gastos que  
 demanden la celebración de la presente escritura hasta su  
 inscripción en el Registro de la Propiedad de Manta, Provincia de  
 Manabí, serán por cuenta de la compareciente.- **SEXTA:**  
**INSCRIPCION.-** Quedan facultados los comparecientes para que por  
 sí, o por interpuesta persona obtengan la inscripción del presente  
 contrato en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **SEPTIMA:**  
**LAS DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las  
 demás cláusulas de estilo necesarias para la perfecta validez de  
 este contrato. Hasta aquí, la minuta que queda elevada a escritura  
 pública, la misma que se encuentra firmada por el Abogado  
 JOFRE MACIAS CABAL, con matricula número: Trece - Dos mil seis  
 - Ciento cuarenta y cuatro del Foro de Abogados. Para la  
 celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron  
 los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que le fue por  
 mí, el Notario a los comparecientes, aquellas se ratifican en la  
 aceptación de su contenido y firman conmigo en unidad de acto, se  
 incorpora al protocolo de esta Notaría la presente escritura, de  
 todo lo cual. **DOY FE.-**

*[Signature]*  
 Ab. Santiago Fierro Flores  
 NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

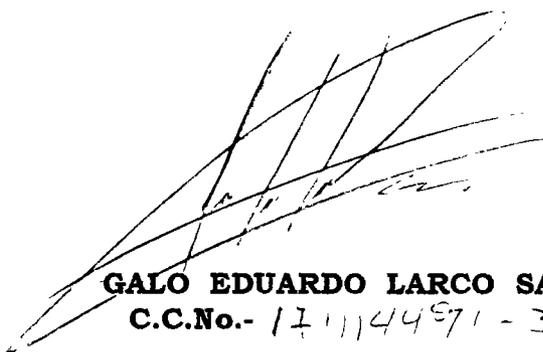
*[Signature]*



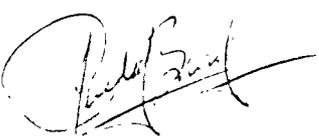
*[Signature]*  
**LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON**  
 C.C.No.-/130038452-4

NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
 MANTA - MANABI

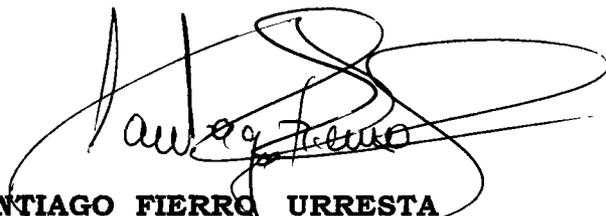
001010000

  
**GALO EDUARDO LARCO SAID**  
C.C.No.- 1711144971 - 3



  
**GLENDA JANINA BRAVO MERA**  
C.C.No.- 130320321-6





**Abg. SANTIAGO FIERRO URRESTA**  
**NOTARIO PÚBLICO CUARTO (E) - MANTA**

**NOTARIA PÚBLICA CUARTA**  
**MANTA - MANABI**



## 0000059197

7/12/2017 9:43

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRAVENTA DE SOLAR Y TERMINACION DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-23-88-21-000	212,00	4876,00	274928	627024

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
	CLEMENCIA DE JAMES	LOT COSTA AZUL MZ-B1 LOTE 1	Impuesto principal	48,76
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	14,63
			<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>63,39</b>
ADQUIRIENTE				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	<b>VALOR PAGADO</b>	<b>63,39</b>
1711144913	LARGO SAO GALO EDUARDO	S	<b>SALDO</b>	<b>0,00</b>

EMISION: 7/12/2017 9:43 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTUA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2614747

000041605

## 911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

1300385208001

CLEMENCIA DE JAMED

LOT. COSTA AZUL MZ-B1 LT. 01

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALLÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

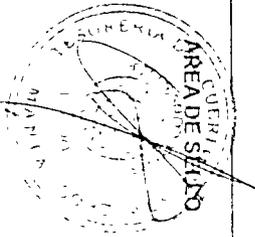
Nº PAGO:

CAJA:

FECHA DE PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

12/07/2017 09:55:05



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR 00

3.00

VALIDO HASTA: martes, 10 de octubre de 2017  
TOTAL A PAGAR  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

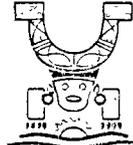
ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

0000059198



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 144262

No 144262

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 50700

Fecha: 12 de julio de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-23-88-21-000

Ubicado en: LOT. COSTA AZUL MZ-B1 LOTE 1

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 212,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario  
CLEMENCIA DE JAMED

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	4876,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>4876,00</u>

Son: CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morjón

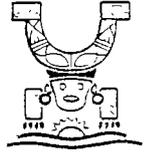
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS. →

Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTON MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 115273



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

CLEMENCIA DE JAMED

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

12 JULIO 2017

Manta,

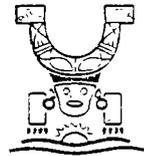
**VALIDO PARA LA CLAVE:  
2238821000: LOT. COSTA AZUL MZ-B1 LOTE 1**

Manta, doce de julio del dos mil diecisiete

0000059199



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



**Nº 006302**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios **URBANA**  
en vigencia se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR**  
pertenecente a **CLEMENCIA DE JAMED**  
ubicada en **LOT. COSTA AZUL MZ B1 LOTE 1**  
**AVALUO COMERCIAL PRESENTE**  
en **\$4876.00 CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS DOLARES CON 00/100** ascendente a 1.250.000.000

de **CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA Y TERMINACION DE LA COMUNIDAD  
HEREDITARIA NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA ULTIMA TRANFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE  
20 AÑOS**

Elaborado: **DANIEL SALDARRIAGA**

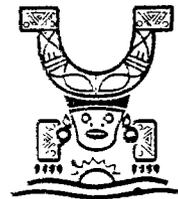
*[Handwritten signature]*  
Ab. Santiago Fierre Urresta  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTON MANTA

Manta.

12 DE JULIO DEL 2017

Director Financiero Municipal

*[Handwritten signature]*



## AUTORIZACION

No. 17739

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a **LARCO SAID GALO EDUARDO**, para que celebre escritura del terreno propiedad de CLEMENCIA DE JAMED, ubicado en la Lotización Costa Azul, signado como **lote 1, manzana B-1**, parroquia Los Esteros, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** 11,50m. – Pasaje peatonal.  
**Atrás:** 15,00m. – Lote 2.  
**Costado Derecho:** 16,00m. – Pasaje peatonal.  
**Costado Izquierdo:** 16,38m. – Calle pública.  
**Área total:** 212,00m<sup>2</sup>.

Manta, julio 11 del 2017.



Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.

**DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.**

*El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.  
CVGA.*



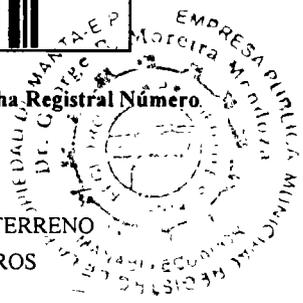
**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

0000059200



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Tel: 052624758  
www.registropmanta.gob.ec

**Ficha Registral-Bien Inmueble**  
**62851**



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17013460, certifico hasta el día de hoy 11/07/2017 10:13:07, la Ficha Registral Número 62851.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Fecha de Apertura: martes, 11 de julio de 2017  
Información Municipal.

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Parroquia: LOS ESTEROS

**LINDEROS REGISTRALES:**

LOTE NUMERO 1 MANZANA BI DE LA LOTIZACION COSTA AZUL DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA DE PROPIEDAD DE CLEMENCIA DE JAMED, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y LINDEROS. FRENTE; 11,50m- pasaje peatonal ATRÁS: 15,00m lote 2, COSTADO DERECHO. 16,00m pasaje peatonal COSTADO IZQUIERDO: 16,38m calle publica AREA TOTAL: 212.00m2 SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	44 01/jun /1949	23	23
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	23 14/ene /1981	35	36
PLANOS	PLANOS	1 27/ene /1998	1	1
COMPRA VENTA	SENTENCIA	359 06/feb /2002	2.911	2.913
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	16 24/feb /2010	204	213

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 5 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 01 de junio de 1949 **Número de Inscripción:** 44 / **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 373 **Folio Inicial:** 23  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA PRIMERA **Folio Final:** 23  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 26 de mayo de 1949

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibe

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000043228	JAMED JASEN FELIPE	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000455	ALIATIS POGGI JUAN EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	24	08/abr /1948	10	12

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

11 JUL 2017

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 5 ]

**COMPRA VENTA**

Inscrito el: miércoles, 14 de enero de 1981

Número de Inscripción: 23

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 49

Folio Inicial: 35

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 36

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotizacion Costa Azul, las manzanas O-E- J, seran destinadas para las areas Sociales de dicha Lotizacion. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed.sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABELCASADO(A)		MANTA	
URBANIZACIÓN	800000000002145	LOTIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun /1949	23	23

**Registro de : PLANOS**

[ 3 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : martes, 27 de enero de 1998

Número de Inscripción: 1

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 283

Folio Inicial: 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final: 1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabi, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del area social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3" lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raul Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABELCASADO(A)		MANTA	
URBANIZACIÓN	800000000002145	LOTIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	23	14/ene./1981	35	36
COMPRA VENTA	44	01/jun./1949	23	23

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 4 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 06 de febrero de 2002

Número de Inscripción: 359

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 643

Folio Inicial: 2.911

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 2.913



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

11 FEB. 2017



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

0000059201



**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:** Juzgado Sexto de lo Civil de Manabi  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** domingo, 09 de diciembre de 2001  
**Fecha Resolución:** lunes, 05 de noviembre de 2001  
**a.- Observaciones:**

SENTENCIA dictada dentro del Juicio Ordinario. Un lote de terreno urbano ubicado en el sitio denominado Charco Nuevo de la parroquia Tarqui hoy denominada Lotización Costa Azul, de la parroquia urbana Tarqui, de Manta una área total de Ciento diecisiete mil doscientos cincuenta y nueve punto cincuenta metros cuadrados



**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICATARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABELVIUDO(A)		MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000166	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000037001	ALAVA DELGADO LORENZO ROSENDO	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun /1949	23	23

**Registro de : SENTENCIA**

[ 5 / 5 ] SENTENCIA

**Inscrito el :** miércoles, 24 de febrero de 2010 **Número de Inscripción:** 16 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 991 **Folio Inicial:** 204  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA TERCERA **Folio Final:** 213  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 18 de diciembre de 2002

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por Clemencia Calderón Moreira Viuda de Jamed a favor de Luisa Clemencia Jamed Calderón, sin perjuicio de terceros, Se aclara que el predio ubicado en la Parroquia Tarqui Ad. el 8 de Mayo de 1961, tiene inscrito Protocolización de Sentencia de Prescripción, inscrita en el año 2005 bajo el No. 2348.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000024458	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun /1949	23	23

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	
SENTENCIA	
<b>&lt;&lt; Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:13:07 del martes, 11 de julio de 2017

A petición de: VELIZ PICO METRI FRANCISCO

Elaborado por : MAIRA SALTOS MENDOZA  
1310137110

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

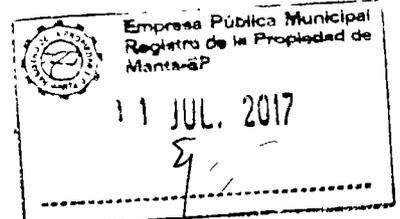


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

ESPACIO EN  
BLANCO

ESPACIO EN  
BLANCO



0000059202

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 1B Pág. 78 Acta 69 10

GUAYAS

GUAYAS

DOCE

En OCTUBRE del dos mil DOS

provincia de

hoy día

de

de la presente acta de inscripcion de la defuncion de:

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, exhiben-

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: ISABEL CALDERON-MOREIRA

sexo:

FEMENINO

Estado CIVIL: VIUDA

Edad 94

años.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: SERGIO CALDERON

NOMBRES Y APELLIDOS

DE LA MADRE: MARIA MOREIRA

OCTUBRE

Lugar del fallecimiento: QUITA MANABI

del dos mil

DOS

Fecha:

OCTUBRE

El conyuge sobreviviente se llama:

FALLA MULTIORGANICA

CAUSA DE LA MUERTE: INSUFICIENCIA RENAL

Solicito esta inscripcion: VINCICIO LUIS SERRANO JAMES

domiciliado en

ANEMIA AGUDA

de Identidad N° 1303577991

domiciliado en

KM. 2 / 2 VIA SANBORNONDON

con Cedula

RESERVACION N° S.

COMUNIDAD DE LA FALLECIDA: ECUATOPIANA CED: 1300385208 - CERTIFICA LA DEFUNCION EL

DR. ROSEN CALVO



FIRMAS:

Vincicio Serrano

SECRETARIA DE REGISTRO CIVIL  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
BOLIVAR, GUAYAS

REPUBLICA DEL ECUADOR

JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CIRCULACION DEL GUAYAS

ACTA \_\_\_\_\_  
Copia de la acta de registro de la \_\_\_\_\_ como al original  
de la \_\_\_\_\_ de la Jefe Provincial

Cuyoqui, \_\_\_\_\_

17 OCT. 2002



JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CIRCULACION DEL GUAYAS

*[Handwritten Signature]*  
Beatriz Marina de Sierra  
D.E.C.G.

ESTE DOCUMENTO PIERDE SU VALOR  
LEGAL SI SE LE DESHARRA  
RECOMENDACIONES

IMPORTANTE: SIRVASE LEER  
INSTRUCCIONES AL REVERSO

06 2003 0727992

1300384524001 Leonel Calderon Lugo / Monencia 10006017161

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES 0000059203

RAZON SOCIAL		R.U. RUC		PATRIMONIO NETO TOTAL		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION	
201		211		211		211		211	
						TOTAL		200	

LOCALIDAD Y PAIS		CATASTRAL O No. PREDIO		AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION	
301	Monte - Ecuador	311	09677	311	21.655,60	311	100%	311	21.655,60
302	Montecristi - Ecuador	312	01190101	312	182,00	312	100%	312	182,00
303	Montecristi - Ecuador	313	01190102	313	604,56	313	100%	313	604,56
304		314		314		314		314	
305		315		315		315		315	
306		316		316		316		316	
307		317		317		317		317	
308		318		318		318		318	
309	RESTO DE PARTICULOS			319		319		319	
						TOTAL		300	22.442

400 BIENES

TIPO		PLACAS		AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION	
401		411		411		411		411	
402		412		412		412		412	
403		413		413		413		413	
404		414		414		414		414	
405		415		415		415		415	
406		416		416		416		416	
407		417		417		417		417	
408		418		418		418		418	
409	RESTO DE VEHICULOS			419		419		419	
						TOTAL		400	

OTROS

411		411		411		411		411	
412		412		412		412		412	
413		413		413		413		413	
414		414		414		414		414	
415		415		415		415		415	
416		416		416		416		416	
417		417		417		417		417	
418		418		418		418		418	
419	RESTO DE BIENES ESPECIFICADOS			419		419		419	
						TOTAL		419	

500 CREDITOS FINANCIEROS Y CIVILES

CATEGORIA DE CREDITO		NUMERO		NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR		VALOR TOTAL		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION	
501		511		511		511		511		511	
502		512		512		512		512		512	
503		513		513		513		513		513	
504		514		514		514		514		514	
505		515		515		515		515		515	
506		516		516		516		516		516	
507		517		517		517		517		517	
508		518		518		518		518		518	
509		519		519		519		519		519	
510	RESTO DE CREDITOS FINANCIEROS			520		520		520		520	
						TOTAL		519		519	

SERVICIO DE ASISTENCIA INTERNA  
Region V - Oficina Portafolio  
S.R.I.  
Ingresos por Herencias y Donaciones

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES

TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	Nº DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR
811		821	831	841	851	861
812		822	832	842	852	862
813		823	833	843	853	863
814		824	834	844	854	864
815		825	835	845	855	865
816		826	836	846	856	866
817		827	837	847	857	867
RESIDUO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES					858	868
					<b>SUBTOTAL</b>	<b>898</b>

TAL BIENES  
 MONTO TOTAL DE PORCION RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 489 + 497 + 777 + 878 = 2242,16

DEBILES (SOLO PARA HERENCIAS)  
 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES:

**GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD**

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	Nº. RUC	Nº. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
	711	721	731	741	751
	712	722	732	742	752
	713	723	733	743	753
	714	724	734	744	754
RESIDUO DE GASTOS					755
					<b>SUBTOTAL</b>

**GASTOS DE FUNERALES**

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	Nº. RUC	Nº. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
	714	724	734	744	754
	715	725	735	745	755
	716	726	736	746	756
	717	727	737	747	757
	718	728	738	748	758
RESIDUO DE GASTOS					759
					<b>SUBTOTAL</b>

**TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE**

CÓDIGO DE TRIBUTO	PERIODO FISCAL	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
811		821	831	841
812		822	832	842
813		823	833	843
814		824	834	844
815		825	835	845
RESIDUO DE TRIBUTOS				846
				<b>SUBTOTAL</b>

**DEUDAS HEREDITARIAS**

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
811		821	831	841
812		822	832	842
813		823	833	843
814		824	834	844
815		825	835	845
RESIDUO DE GASTOS				846
				<b>SUBTOTAL</b>

**TOTAL DEDUCIBLES**  
 MONTO TOTAL DE PORCION ASUMIDA DE TIPO HERENCIA, LEGADO O DONACION 299 + 399 + 489 + 497 + 777 + 878 = 2242,16  
 CUOTA O PORCION LIQUIDA 699 - 998

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.L.)

*X* Almendra de Servano  
 FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

Certifico en debida forma, que he leído y he entregado la información requerida sin perjuicio de las acciones de reclamo que corresponden a los herederos y legatarios de los bienes que se tomará como OCUPAMIENTO DE ACERVO

AGENCIARIA DE SERVICIOS ES - SRI

EXO.FORM 430  
RESOLUCION 445

IMPORTANTE: SERVASE LEER  
INSTRUCCIONES AL REVERSO

101 MES 06 102 AÑO 2003 103 PERIODO DE DECLARACION 01/01/99-31/12/02

1300334524001 Inocencio Calderon Lugo - Inocencia 1000607711

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES 0000059204

RAZON SOCIAL		NO. RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
201		211	211	211	211
SUBTOTAL					220

LOCALIDAD Y PAIS		CATASTRAL O No. PREDIO	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
301	Manila - CUANDO	311 09 677	311 21,655.60	311 100%	311 21,655.60
302	Manila - CUANDO	312 01190101	312 182.00	312 100%	312 182.00
303	Manila - CUANDO	313 01190102	313 604.56	313 100%	313 604.56
304		314	314	314	314
305		315	315	315	315
306		316	316	316	316
307		317	317	317	317
308		318	318	318	318
RESTO DE PARCELOS					319
SUBTOTAL					320 22,442.16

400 BIENES

TIPO		PLACA	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
401		411	411	411	411
402		412	412	412	412
403		413	413	413	413
404		414	414	414	414
405		415	415	415	415
406		416	416	416	416
407		417	417	417	417
408		418	418	418	418
RESTO DE VEHICULOS					419
SUBTOTAL					420

OTROS					
501	BIENES DE HOGAR		511	511	511
502	JOYAS		512	512	512
503	RELOJES	513	513	513	513
504	LIBROS DE VALOR		514	514	514
505	TIEMPO DE RETIRO		515	515	515
506	TIEMPO ESPECIFICADOS	516	516	516	516
RESTO DE BIENES ESPECIFICADOS					517
SUBTOTAL					518

600 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

COMUNICACION DE ACRENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O CIVIL	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
601	611	621	631	641	651
602	612	622	632	642	652
603	613	623	633	643	653
604	614	624	634	644	654
605	615	625	635	645	655
606	616	626	636	646	656
607	617	627	637	647	657

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES

TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	NO. DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA
111		021	031	041	051
112		022	032	042	052
113		023	033	043	053
114		024	034	044	054
115		025	035	045	055
116		026	036	046	056
117		027	037	047	057
RESUMEN DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES					555
SIMULTANEO					598

TAL BIENES

MONTO TOTAL DE PORCION RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 489 + 497 + 727 + 478 = 2098

DEBUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES:

GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
	711	721	731	741	751
	712	722	732	742	752
	713	723	733	743	753
RESUMEN DE GASTOS					754
SIMULTANEO					757

GASTOS DE FUNERALES

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
	714	724	734	744	754
	715	725	735	745	755
	716	726	736	746	756
RESUMEN DE GASTOS					757
SIMULTANEO					759

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CODIGO DE TRIJUIO	PERIODO FISCAL	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA	
01	011	021	031	041	
02	012	022	032	042	
03	013	023	033	043	
04	014	024	034	044	
05	015	025	035	045	
RESUMEN DE GASTOS					046
SIMULTANEO					049

DEUDAS HEREDITARIAS

CODIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA	
01	011	021	031	041	
02	012	022	032	042	
03	013	023	033	043	
04	014	024	034	044	
05	015	025	035	045	
RESUMEN DE GASTOS					046
SIMULTANEO					049

TOTAL DEDUCIBLES

MONTOS: 299 + 399 + 489 + 497 + 727 + 478 = 2098  
 CUOTA O PORCION LIQUIDA 699 - 998

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)

Certifico en debida forma, que he entregado la información requerida por el fisco peruano, en el presente formulario, para la posible determinación de los tributos correspondientes a las herencias y legados que me corresponden.

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES

No. 0027992

RESOLUCION N° 0204

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION  
101 MES: 06  
102 AÑO: 2003  
104 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

200 IDENTIFICACION DE LAS PARTES  
IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE: 130000024001  
202 RAZON SOCIAL, DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: JAMES CALDERON LUISA V  
203 CIUDAD: MANTA  
204 PARROQUIA: BARBETO MURCIELA  
205 CALLE PRINCIPAL: S/R  
206 NUMERO: S/R  
207 INTERSECCION: S/R  
208 TELEFONO: 622346

0000059203

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)

209 CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE  
210 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS  
211 CIUDAD  
212 PARROQUIA  
213 CALLE PRINCIPAL  
214 NUMERO  
215 INTERSECCION  
216 TELEFONO

IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION

217 RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (CAUSANTE)  
218 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE): CALDERON MOREIRA CLEMENCIA LA BEL  
219 ESTADO CIVIL: V  
220 No. HEREDEROS: 7  
221 No. LEGATARIOS  
222 TESTAMENTO: SI/NO  
223 FECHA DE FALLECIMIENTO: DIA, MES, AÑO  
224 FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO: DIA, MES, AÑO  
225 DENOMINACION (SUCESION INDIVIDUAL)  
226 NOTARIA  
227 CANTON

PROPIEDADES INMUEBLES	VALUO COMERCIAL TOTAL	322	323
VEHICULOS	10,042,16	322	10,042,16
MOBILIARIO DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		323	
DINERO EN EFECTIVO		324	
CONTINGENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES		325	
ACCIONES, PARTICIPACIONES, OBLIGACIONES Y TITULOS VALORES		326	
IMPUESTOS NO ESPECIFICADOS		327	
		328	
		329	
		330	
		331	
		332	
		333	
		334	
		335	
		336	
		337	
		338	
		339	
		340	
		341	
		342	
		343	
		344	
		345	
		346	
		347	
		348	
		349	
		350	
		351	
		352	
		353	
		354	
		355	
		356	
		357	
		358	
		359	
		360	
		361	
		362	
		363	
		364	
		365	
		366	
		367	
		368	
		369	
		370	
		371	
		372	
		373	
		374	
		375	
		376	
		377	
		378	
		379	
		380	
		381	
		382	
		383	
		384	
		385	
		386	
		387	
		388	
		389	
		390	
		391	
		392	
		393	
		394	
		395	
		396	
		397	
		398	
		399	
		400	
		401	
		402	
		403	
		404	
		405	
		406	
		407	
		408	
		409	
		410	
		411	
		412	
		413	
		414	
		415	
		416	
		417	
		418	
		419	
		420	
		421	
		422	
		423	
		424	
		425	
		426	
		427	
		428	
		429	
		430	
		431	
		432	
		433	
		434	
		435	
		436	
		437	
		438	
		439	
		440	
		441	
		442	
		443	
		444	
		445	
		446	
		447	
		448	
		449	
		450	
		451	
		452	
		453	
		454	
		455	
		456	
		457	
		458	
		459	
		460	
		461	
		462	
		463	
		464	
		465	
		466	
		467	
		468	
		469	
		470	
		471	
		472	
		473	
		474	
		475	
		476	
		477	
		478	
		479	
		480	
		481	
		482	
		483	
		484	
		485	
		486	
		487	
		488	
		489	
		490	
		491	
		492	
		493	
		494	
		495	
		496	
		497	
		498	
		499	
		500	

800 DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	421
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	422
GASTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	423
DEudas HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	424
DEUDAS DE ALIBACEA	415	425
		426
		427
		428
		429
		430
		431
		432
		433
		434
		435
		436
		437
		438
		439
		440
		441
		442
		443
		444
		445
		446
		447
		448
		449
		450
		451
		452
		453
		454
		455
		456
		457
		458
		459
		460
		461
		462
		463
		464
		465
		466
		467
		468
		469
		470
		471
		472
		473
		474
		475
		476
		477
		478
		479
		480
		481
		482
		483
		484
		485
		486
		487
		488
		489
		490
		491
		492
		493
		494
		495
		496
		497
		498
		499
		500

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (32% * 497)	497
DEDUCCION POR ALTA PROPIEDAD (32% * 498)	498

800 CALCULO DEL IMPUESTO

CUOTA O PORCION LIQUIDADA	501	10,042,16
DEDUCCION LEGAL (VER TABLA REVERSO)	502	
BASE IMPONIBLE 801-802	801	
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803	803	

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

PAGO PREVIO	901	
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	902	
INTERES POR RETENIDA	903	
MULTAS	904	
TOTAL PAGADO	905	

DETALLE DE NOTAS DE CREDITO

906	US \$	
907	US \$	
908	US \$	
909	US \$	
910	US \$	
911	US \$	
912	US \$	
913	US \$	
914	US \$	
915	US \$	

SELECCIONE LA CATEGORIA CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCION NO UTILIZADA.

Declaro que los datos contenidos en esta declaracion son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Articulo 26 de la L.R.T.)

*[Firma]*

FORMA CONTRIBUYENTE (Representante Legal)

910 RUC No.

911 US \$

912 RUC No.

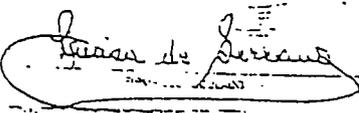
913 US \$

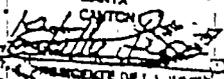
914 RUC No.

915 US \$

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
Regional Manta  
S.R.I.  
Y FORMA DE RECEPCION

SUPERIOR EMPLEADO  
 FELIPE JAMES  
 CLEMENCIA CALDERON  
 FECHA DE NACIMIENTO 14/02/2003  
 REN Mno 0120483  

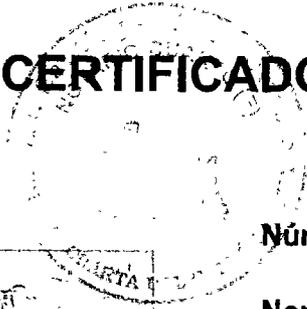

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 Cedula de Ciudadania 1500340  
 JAMES CALDERON LUISA CLEMENCIA  
 GUAYAS GUAYAS/CARBO /CONCEPCION/  
 1933  
 0454 07294 F  
 GUAYAS GUAYAS SEXO  
 1933 /CONCEPCION/ 1933  



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
 ELECCIONES SECCIONALES 17/OCT/2004  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 141 - 887  
 NUMERO  
 13063424  
 CEDULA  
 JAMES CALDERON LUISA CLEMENCIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 MANTA  
 CANTON  




0000059206

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Luisa de Serrano*

**Número único de identificación:** 1300384524

**Nombres del ciudadano:** JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
/CONCEPCION/

**Fecha de nacimiento:** 25 DE AGOSTO DE 1933

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** EMPLEADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** SERRANO JORGE

**Fecha de Matrimonio:** -----

**Nombres del padre:** JAMED FELIPE

**Nombres de la madre:** CALDERON CLEMENCIA

**Fecha de expedición:** 19 DE FEBRERO DE 2015

Información certificada a la fecha: 14 DE JULIO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

*Santiago Enrique Fierro Urresta*  
NOTARIO CUARTO EJERCICIO MANTA

Nº de certificado: 179-037-85908



179-037-85908

*Jorge Troya Fuertes*

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente







0000059207

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1711144913

**Nombres del ciudadano:** LARCO SAID GALO EDUARDO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** CHILE/CHILE

**Fecha de nacimiento:** 27 DE AGOSTO DE 1969

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** MILITAR

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** BRAVO MERA GLENDA JANINA

**Fecha de Matrimonio:** 14 DE ENERO DE 2000

**Nombres del padre:** LARCO GALO EDUARDO

**Nombres de la madre:** SAID ZAIDE CLOTILDE

**Fecha de expedición:** 20 DE NOVIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 14 DE JULIO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA  
REGISTRADOR SUPLENTE (B) DEL CANTÓN MANTA

N° de certificado: 177-037-85947



177-037-85947

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN No. **171114491-3**

**CIDUADANO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**LARCO SAID GALO EDUARDO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**SAID ZAIDE CLOTILDE**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**SALINAS**  
**2013-11-30**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2023-11-30**

CERO  
 Cédula  
 FECHA DE NACIMIENTO **1989-08-27**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**OLENDA JANINA BRAVO MERA**



INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **MILITAR**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **LARCO GALO EDUARDO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **SAID ZAIDE CLOTILDE**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **SALINAS**  
**2013-11-30**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2023-11-30**

DIRECTOR GENERAL *[Signature]* FIRMA DEL CENSALADO *[Signature]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

Elecciones Generales 2017 Segunda Vuelta  
 171114491-3 011-0037

**LARCO SAID GALO EDUARDO**  
 MANABI MANTA  
 LOS ESTEROS ESTEROS  
 I Multa: 75.00 Cost.Rev. 0 Tot.USD 75.00  
 DELEGACION PROVINCIAL DE GUAYAS - 0069  
**5244003** 03/07/2017 12:29:10

*Roberto Ronquillo*  
**Ab. Roberto Ronquillo Neba:**  
**DIRECTOR**  
 DELEGACION PROVINCIAL ELECTORAL DEL GUAYAS  
 SELLO EXCLUSIVO PARA CERTIFICADO DE VOTACION



0000059208

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1308206216

**Nombres del ciudadano:** BRAVO MERA GLENDA JANINA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA

**Fecha de nacimiento:** 25 DE AGOSTO DE 1975

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** TÉC.SUP.COMER.EXTER.

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** LARCO SAID GALO EDUARDO

**Fecha de Matrimonio:** 14 DE ENERO DE 2000

**Nombres del padre:** BRAVO BRAVO JAIME SILVERIO

**Nombres de la madre:** MERA CUENCA ROSA MATILDE

**Fecha de expedición:** 20 DE NOVIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 14 DE JULIO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA  
DIRECTOR GENERAL DEL REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N° de certificado: 170-037-85979



170-037-85979



Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANA No. 130820621-6



**BRAVO MERA GLENDA JANINA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI  
SANTA ANA  
FECHA DE NACIMIENTO: 1975-08-25  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: F  
ESTADO CIVIL: CASADA  
GALO EDUARDO LARCO SAID



**INSTRUCCIÓN SUPERIOR**      **PROFESIÓN / OCUPACIÓN: TEC. SUP. COMER. EXTER.**      V4343V3242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **BRAVO BRAVO JAIME SILVERIO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **NERA CUENCA ROSA MATILDE**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **SALINAS 2013-11-20**  
FECHA DE EXPIRACIÓN: **2023-11-20**

*[Signature]*      *[Signature]*

DIRECTOR GENERAL      JENAMA DEL CEDULADO

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2017-08-13

**001**      **001-088**      **1308206216**  
JUNTA INE      NUMERO      CEDULA

**BRAVO MERA GLENDA JANINA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**GUAYAS**      CIRCUNSCRIPCIÓN: 3  
PROVINCIA  
**SAMBORONDON**      ZONA 2  
CANTON  
**LA PUNTILLA(SATELITE)**  
PARROQUIA




**ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA**      ELECCIONES 2017

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

*[Signature]*

MP 10M MJ

0000059209

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO ESTE **SEGUNDO** TESTIMONIO, ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO: **20171308004P01946. DOY FE.-**



*[Handwritten Signature]*  
Ab. Santiago Ferrín Urrutia  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTON MANTA

0000059210

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2017**

**Número de Inscripción:**

**2261**

**Número de Repertorio:**

**5309**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Dos de Agosto de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2261 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CAUSANTE
1308206216	BRAVO MERA GLENDA JANINA	COMPRADOR
1711144913	LARCO SAID GALO EDUARDO	COMPRADOR
1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2238821	62851	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

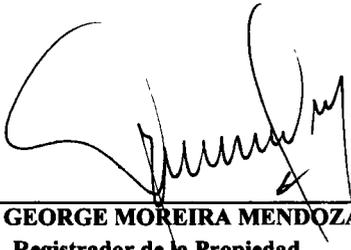
**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Fecha : 02-ago./2017

Usuario: mayra\_cevallos

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 3 de agosto de 2017