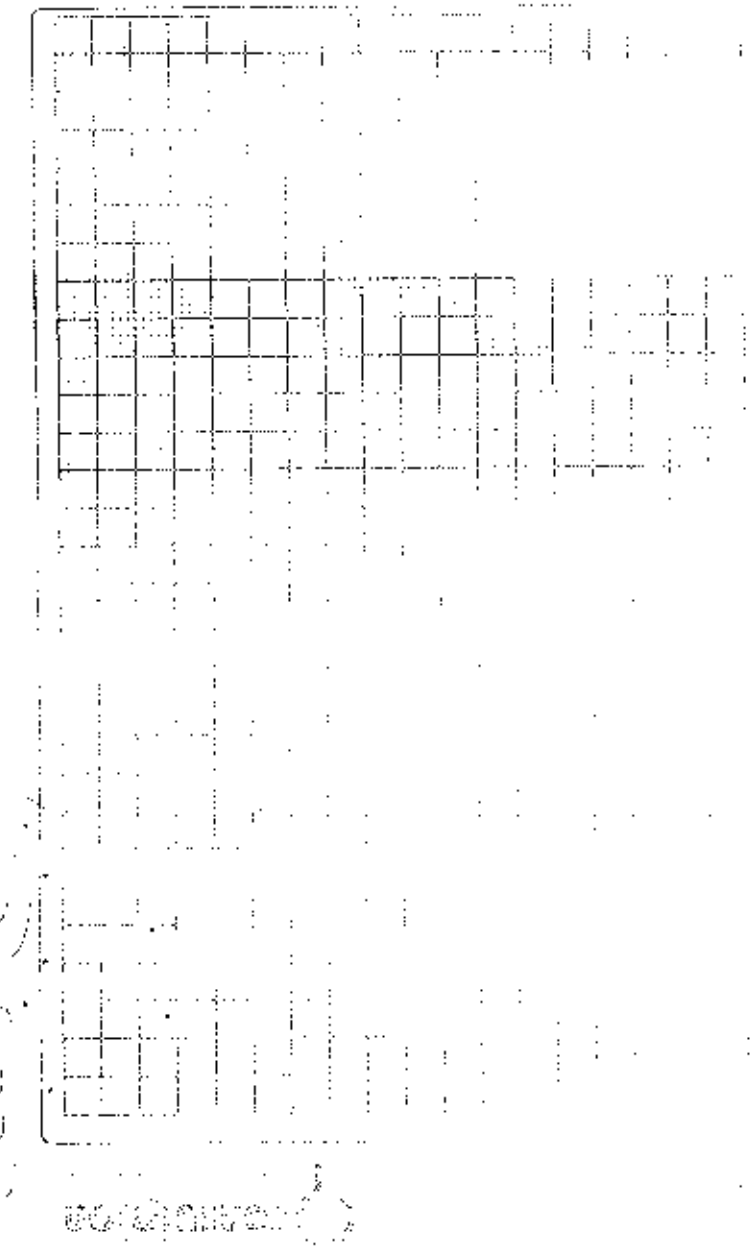

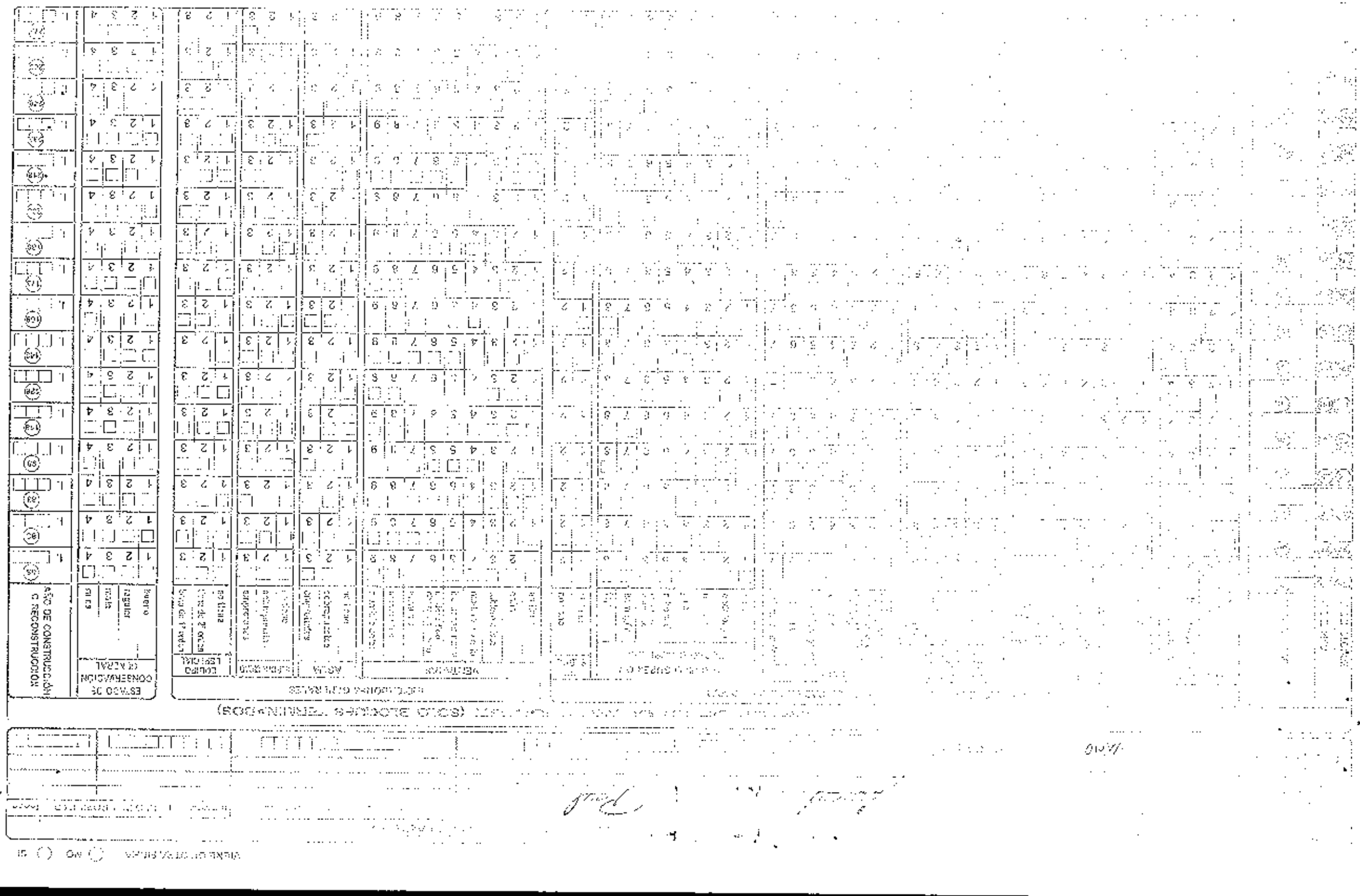

DIRECCION DE AVALÙOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.

FECHA DE INGRESO: [illegible] FECHA DE ENTREGA: [illegible]

CLAVE CATASTRAL: 2 2 23-9 2 [illegible]

NOMBRES y/o RAZÒN: [illegible]

CÈDULA DE I. y/o RUC.:

CELULAR - TFNO: [illegible]

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCIÒN MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE: [illegible]

12-23-12-1-00 [illegible]

[illegible]

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR: [illegible] 2239201.

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÈCNICO: [illegible]

[illegible]

FIRMA DEL TÉCNICO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

AUTORIZACION

N° 0199-0840b

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. **FRANCISCO DANIEL ESPINOZA FRANCO,** para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Sra. Luisa Clemencia Jamed Calderón, ubicado en la Lotización " Costa Azul ", signado con el lote # 9, Manzana " T ", Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,67m. Avenida uno

Atrás: 10,67m Parte del Lote # 8

Costado derecho: 15,00m. Lote # 10

Costado izquierdo: 15,00m. Calle quinta

Área total: 160,00m2

Manta, Mayo 06 del 2014

Arq. Janeth Cedeño V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El propietario declara estar de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de hacerlo en este mismo; por lo cual salvamos error u omisión, asumiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

JCM

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-1832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

DIRECCION DE AVALÙOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.

FECHA DE INGRESO: FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZÒN

CÈDULA DE I. y/o RUC:

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCIÒN MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

223901

FIRMA DEL INSPECTOR FECHA:

INFORME TÈCNICO:

FIRMA DEL TÈCNICO

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA
USD 1.25

Nº 0044904

AUTORIZACION

Nº 0199-0840a

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a la Sra. **SANDRA ANATILDE CORELLA RAMIREZ,** para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Sra. Luisa Clemencia Jamed Calderón, ubicado en la Lotización " Costa Azul ", signado con el lote # 5, Manzana " F ", Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 16,00m - Calle quinta
Atrás: 10,00m. Lote # 15
Costado derecho: 16,00m. - Lote # 6
Costado izquierdo: 16,00m. - Lote # 4
Área total: 160,00m2.

Manta, Mayo 06 del 2014

Arq. Janeth Cedeño V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento es dado de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de manera lo solicitado, por lo cual salvamos error u omisión, asumiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en los solicitados correspondientes.

JCM.

DIRECCION DE AVALÙOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.

FECHA DE INGRESO: 13 Mar 14 FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZÒN:

CÈDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCIÒN MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR: 223920 1.

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÈCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL
CANTÓN MANTA

AUTORIZACION

Nº 0199-0840

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a la Sra. **MARIA FERNANDA CEDEÑO SAVALA,** para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Sra. Luisa Clemencia Jamed Calderón, ubicado en la Lotización " Costa Azul ", signado con el lote # 8, Manzana " I ", Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,00m. - Calle quinta

Atrás: 10,00m. Lote # 12

Costado derecho: 16,00m. Lote # 9 y parte del Lote # 10

Costado izquierdo: 16,00m. -- Lote # 7

Área total: 160,00m2

Manta, Mayo 06 del 2014

Arq. Janeth Cedeño V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

JCM.

Dirección: Calle 9 y Av 4
Teléfonos: 2611-571 / 2611-479 / 2611 538
Fax: 2611 711
Casilla: 13-05-1832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

DIRECCION DE AVALÙOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.		GOBIERNO AUTÒNOMO DESCENTRALIZADO DE PLANTA
FECHA DE INGRESO.	07 Mar 14	FECHA DE ENTREGA: Isabel
CLAVE CATASTRAL:	2-23-92-01	
NOMBRES y/o RAZÒN	JAMED Luzo	
CÈDULA DE I. y/o RUC.		
CELULAR - TFNO:	Mesa	

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO	
CONTRIBUCIÒN MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD	

TIPO DE TRAMITE: Cert Avaluo (compraventa)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR FECHA:

INFORME TÈCNICO:

FIRMA DEL TÈCNICO FECHA:

INFORME DE APROBACIÒN.

FIRMA DEL DIRECTOR FECHA

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

14043

Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 14043:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 30 de abril de 2009*
Parroquia: Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Los lotes de terrenos signados con los Números: Uno, dos, tres, cuatro, cinco, seis, siete, ocho, nueve, diez, once, doce, trece, catorce, quince, dieciseis, diecisiete, dieciocho, diecinueve y veinte de la Manzana "T", que forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la Parroquia Tarqui (actual Parroquia Los Esteros) de la Lotización Costa Azul del Cantón Manta con las siguientes medidas y linderos: POR EL NORTE: Calle quinta con cien metros. POR EL SUR: Pasaje peatonal con cien metros. POR EL ESTE: Avenida primera con treinta y dos metros. POR EL OESTE: Avenida segunda con treinta y dos metros. Con una superficie total de Tres mil doscientos metros cuadrados. SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	44	01/06/1949	23
Compra Venta	Compraventa	258	25/01/2001	2.256

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 01 de junio de 1949

Tomo: 1 Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23
Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio: 373
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 26 de mayo de 1949**
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibre.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00385268	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casada	Manta
Vendedor	80-0000000000455	Aliatis Poggi Juan Eduardo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	24	08-abr-1948	10	12

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : jueves, 25 de enero de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.256 - Folio Final: 2.260
Número de Inscripción: 258 Número de Repertorio: 459
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los lotes de terrenos signados con los Números: Uno, dos, tres, cuatro, cinco, seis, siete, ocho, nueve, diez, once, doce, trece, catorce, quince, dieciseis, diecisiete, dieciocho, diecinueve y veinte de la Manzana "T" que forman un solo cuerpo cierto, terreno ubicado en la Parroquia Tarqui(actual Parroquia Los Esteros) de la Lotización Costa Azul del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00384524	Jamed Calderon Luisa Clemencia	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000367	Calderon Clemencia Isabel	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:08:21 del miércoles, 26 de febrero de 2014

A petición de: Sr. Nelson Julio Pico

Elaborado por : Juliana Lourdes Macias Suarez
131136755-9

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Ab. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Manta

DIRECCION DE PLANIFICACION URBANA

No. 093-0447

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad de la Sra. LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON, *ubicado en la Lotización Costa Azul, Mz. T, Lotes No. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 y 20, Clave Catastral # 2239201000, Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, el mismo que tiene un área total de 3.200,00m2.*

AREA VENDIDA SEGUN ESCRITURA: autorizada el 29/Diciembre/2000 e inscrita el 25/Enero/2001: 3.200m2.
Norte: 100,00m. Calle Quinta
Sur: 100,00m. – Pasaje peatonal.
Este: 32,00m. – Avenida primera
Oeste: 32,00m. – Avenida segunda

AREA VENDIDA E INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD: Ninguna

AREA AUTORIZADA POR ESTA DIRECCION (Sr. Fausto Morales Vela) Lote No. 1: 160,00m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. CARLOS ANDRES VERA: Lote No. 2: 160,00m2.
Frente: 10,00m Calle quinta
Atrás: 10,00m – Lote No. 18
Costado derecho: 16,00m – Lote No. 3
Costado izquierdo: 16,00m. – Lote No. 1 y parte del Lote No. 20

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. CARLOS ANDRES VERA: Lote No. 3: 160,00m2.
Frente: 10,00m. Calle quinta
Atrás: 10,00m Lote No. 17
Costado derecho: 16,00m. Lote No. 4
Costado izquierdo: 16,00m – Lote No. 2

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. CARLOS ANDRES VERA: Lote No. 4: 160,00m2.
Frente: 10,00m – Calle quinta
Atrás: 10,00m – Lote No. 16
Costado derecho: 16,00m – Lote No. 5
Costado izquierdo: 16,00m – Lote No. 3

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. CARLOS ANDRES VERA: Lote No. 6: 160,00m2.
Frente: 10,00m. – Calle quinta
Atrás: 10,00m. – Lote No. 14
Costado derecho: 16,00m. – Lote No. 7
Costado izquierdo: 16,00m – Lote No. 5

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. CARLOS ANDRES VERA: Lote No. 7: 160,00m2
Frente: 10,00m – Calle quinta
Atrás: 10,00m – Lote No. 13
Costado derecho: 16,00m – Lote No. 8
Costado izquierdo: 16,00m – Lote No. 6

AREA VIAL SOLICITADA: 2.240,00m2
Lote No. ? 160,00m2

Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Manta

DIRECCION DE PLANIFICACION URBANA

Lote No. 8. ... .160,00m2.
Lote No. 9.. . . ....160,00m2.
Lote No. 10. ....160.00m2.
Lote No. 11..... . .160.00m2.
Lote No. 12..... .. . . 160.00m2.
Lote No. 13..... .... . 160,00m2
Lote No. 14..... 160.00m2
Lote No. 15.....160,00m2
Lote No. 16.. ....160,00m2.
Lote No. 17.... . ... . . 160.00m2.
Lote No. 18..... 160.00m2
Lote No. 19.....160,00m2
Lote No. 20.....160,00m2.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Marzo 05 del 2014

Arq. Janeth Collaguazo V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO
JCM

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA
USD 1.25

Nº 0044851

AUTORIZACION

Nº 0093-0447a

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. **CARLOS ANDRES VERA**, para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Sra. Luisa Clemencia Jamed Calderón, ubicado en la Lotización " Costa Azul ", signado con el lote # **3**, Manzana " **T** ", Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,00m. – Calle quinta

Atrás: 10,00m – Lote # 17

Costado derecho: 16,00m. – Lote # 4

Costado izquierdo: 16,00m – Lote # 2

Área total: 160,00m2.

Manta, Marzo 05 del 2014

Arq. Janeth Cedeño V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerido para el trámite y a inspección en el lugar que consta de hecho por el solicitante por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

JCM.

CNEL
CORPORACION NACIONAL DE ELECTRICIDAD

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD REGIONAL MANABI

Manta, 7 de Marzo del 2014

A petición de la parte interesada, tengo a bien ***CERTIFICAR, que el SR. VERA SERRANO CARLOS ANDRES con numero de cedula 1307569283*** *se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto no consta como deudor en la empresa.*

La parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACION como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

CNEL EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE

ESTEFANIA LOPEZ
ATENCION AL CLIENTE.

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

TITULO DE CREDITO

COPIA

No. 235989

2/27/2014 10:40

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL
2-23-02-01-00-0	3040,00	$ 73.900,00

DIRECCION	AÑO	CONTROL	TITULO N°
COSTA AZUL MZ 11 42-00	2014	12940	235989

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.
ZAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	1300364624

1/14/2014 12:00 RIERA ROSARIO

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

I. MUNICIPALIDAD DE MANTA
CERTIFICO : Que es fiel copia
del original
DPTO. DE RECAUDACION

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
IMPUESTO PREDIAL	$ 29,00	($ 5,88)	$ 23,12
Interes por Mora			
MEJORAS 2011	$ 25,18		$ 25,18
MEJORAS 2012	$ 21,82		$ 21,82
MEJORAS HASTA 2013	$ 207,41		$ 207,41
TASA DE SEGURIDAD	$ 25,75		$ 25,75
TOTAL A PAGAR			$ 314,28
VALOR PAGADO			$ 314,28
SALDO			$ 0,00

DIRECCION DE AVALÙOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.	GOBIERNO AUTÒNOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA	
FECHA DE INGRESO.	07 Mar 14	FECHA DE ENTREGA: Isabel
CLAVE CATASTRAL:	2-23-92-01	
NOMBRES y/o RAZÒN	JAMED Luzo	
CÈDULA DE I. y/o RUC.		
CELULAR - TFNO:	Metri	

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO	
CONTRIBUCIÒN MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD	

TIPO DE TRAMITE: Cert Avaluo (reimpresion

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR FECHA:

INFORME TÈCNICO:

FIRMA DEL TÈCNICO FECHA:

INFORME DE APROBACIÒN.

FIRMA DEL DIRECTOR

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA
USD 1.25

N° 0044601

AUTORIZACION

N° 0093-0447b

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. **CARLOS ANDRES VERA,** para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Sra. Luisa Clemencia Jamed Calderón, ubicado en la Lotización " Costa Azul ", signado con el lote # **4**, Manzana " **T** ", Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,00m. – Calle quinta

Atrás: 10,00m. – Lote # 16

Costado derecho: 16,00m. – Lote # 5

Costado izquierdo: 16,00m. Lote # 3

Área total: 160,00m2.

Manta. Marzo 05 del 2014

Arq. Janeth Cedeño Vi
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante, por lo cual solicitamos error o omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en los solicitudes correspondientes.

JCM.

DIRECCION DE AVALÙOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO.	07 Mzo 14	FECHA DE ENTREGA: Isabel
CLAVE CATASTRAL:	2-23-92-01	
NOMBRES y/o RAZÒN	JAMEO [illegible]	
CÈDULA DE I. y/o RUC.		
CELULAR - TFNO:	Metri	

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO	
CONTRIBUCIÒN MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD	

TIPO DE TRAMITE: Cert Avaluo (desmembracion

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR FECHA:

INFORME TÈCNICO:

FIRMA DEL TÈCNICO FECHA:

INFORME DE APROBACIÒN.

FIRMA DEL DIRECTOR FECHA:

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA
USD 1.25

Nº 0044872

AUTORIZACION

Nº 0093-0447

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. **CARLOS ANDRES VERA**, para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Sra. Luisa Clemencia Jamed Calderón, ubicado en la Lotización " Costa Azul ", signado con el lote # **2**, Manzana " **T** ", Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,00m -- Calle quinta

Atrás: 10,00m Lote # 18

Costado derecho: 16,00m -- Lote # 3

Costado izquierdo: 16.00m. - Lote # 1 y parte del Lote # 20

Área total: 160,00m2.

Manta, Marzo 05 del 2014

Arq. Janeth Cedeño V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

[illegible]

JCM.

DIRECCION DE AVALÙOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.	GOBIERNO AUTÒNOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA	
FECHA DE INGRESO.	07 Mar 14	FECHA DE ENTREGA: Isabel
CLAVE CATASTRAL:	2-23-92-01	
NOMBRES y/o RAZÒN	Jimeo Mera	
CÈDULA DE I. y/o RUC.		
CELULAR - TFNO:	Meraí	

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	-
SOLAR NO EDIFICADO	
CONTRIBUCIÒN MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD	

TIPO DE TRAMITE: Copia Avalúo (Desmembración)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR FECHA:

INFORME TÈCNICO:

FIRMA DEL TÈCNICO FECHA:

INFORME DE APROBACIÒN.

FIRMA DEL DIRECTOR FECHA:

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA
USD 1.25

A 0015016

AUTORIZACION

Nº 0093-0447c

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. **CARLOS ANDRES VERA,** para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Sra. Luisa Clemencia Jamed Calderón, ubicado en la Lotización " Costa Azul ", signado con el lote # 6, Manzana " T ", Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,00m. Calle quinta

Atrás: 10,00m. – Lote # 14

Costado derecho: 16,00m. – Lote # 7

Costado izquierdo: 16,00m. Lote # 5

Área total: 160,00m2.

Manta, Marzo 05 del 2014

Arq. Janeth Cedeño V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que realizó de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

JCM.

DIRECCION DE AVALÙOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.		GOBIERNO AUTÒNOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO.	07 Nov 14	FECHA DE ENTREGA: Isabel
CLAVE CATASTRAL:	2-23-92-01	
NOMBRES y/o RAZÒN	JUAN Arias	
CÈDULA DE I. y/o RUC.		
CELULAR - TFNO:	Metri	

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO	
CONTRIBUCIÒN MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD	

TIPO DE TRAMITE: Cert Avalúo (Regularización)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR FECHA:

INFORME TÈCNICO:

FIRMA DEL TÈCNICO FECHA:

INFORME DE APROBACIÒN.

FIRMA DEL DIRECTOR FECHA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA
USD 1.25

Nº 0014878

AUTORIZACION

Nº 0093-0447d

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. **CARLOS ANDRES VERA,** para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Sra. Luisa Clemencia Jamed Calderón, ubicado en la Lotización " Costa Azul ", signado con el lote # 7, Manzana " **T** ", Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,00m. – Calle quinta

Atrás: 10,00m. – Lote # 13

Costado derecho: 16,00m. – Lote # 8

Costado izquierdo: 16,00m. – Lote # 6

Área total: 160.00m2.

Manta, Marzo 05 del 2014

Arq. Janeth Cedeño V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y o inspección en el lugar que indica el buen fe al solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

JCM.