

DATE: 11/11/2019

PROFESSOR ALEXANDER

[illegible]

QUIEN RECEPTA DCTOS.:

NOMBRES y/o RAZON:

CEDULA DE IDENT. y/o RUC:

CELUAR - TLFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:**TASA DE SEGURIDAD:****TIPO DE TRAMITE:****FIRMA DEL USUARIO****INFORME DEL INSPECTOR:**

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÈCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:**INFORME DE APROBACIÓN:****FIRMA DEL DIRECTOR**



53157



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95960, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 53157:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 14 de septiembre de 2015*
Parroquia: Tarquí
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Dos lotes de terrenos ubicados en la Lotización Costa Azul de la parroquia Tarquí del canton Manta signado con los lotes numeros (6-7) de la manzanan Q que tiene un area de trescientos veinte metros cuadrados (320m2) comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos. POR EL NORTE: Veinte metros y calle cuatro, SUR: Veinte metros y lote numero diez y once POR EL ESTE: Dieciseis metros y lote numero ocho POR EL OESTE: Dieciseis metros y lote cinco. SUPERFICIE TOTAL: 320m2 SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Voto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	738 11/06/1999	471

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: viernes, 11 de junio de 1999

Tomo: 1 Folio Inicial: 471 - Folio Final: 472

Número de Inscripción: 738 Número de Repertorio: 1.551

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 de enero de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Dos lotes de terrehos ubicados en la Lotización Costa Azul de la parroquia Tarquí del canton Manta signado con los numeros 6-7 de la manzana Q con un area de trescientos veinte metros cuadrados.

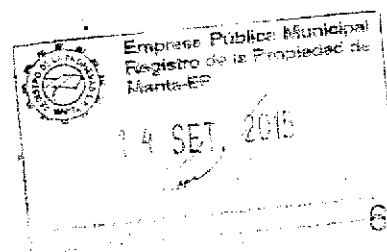
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	88-00000000S-148	Nora Marciana Grillo	Casado(*)	Manta

Certificación impresa por: Mapo

Ficha Registral: 53157

Página: 1 de 2



Vendedor

80-0000000016775 Calderon Clemencia

Viudo

Manta

Vendedor

80-0000000009926 Jamed Calderon Luisa

Casado(*)

Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 8:37:53 del Lunes, 14 de septiembre de 2015

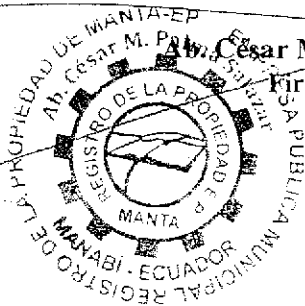
A petición de: *Margarita Vera Rivera*

Elaborado por : Maira Dolores Saltos Mendoza
131013711-0

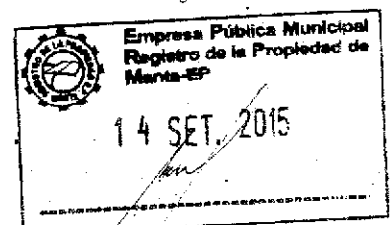


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Ab. César Manuel Palma Salazar (E)
Firma del Registrador





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 • Telf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 005391035

6/8/2015 2:28

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-24-06-09-000	320.00	\$ 7.360.00	COSTA AZUL VZ Q1-09-7	2015	165115	391035
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CHILUIZA MARCIANA DE Y OTROS		6900225400	Coste Judicial			
6/8/2015 12:00 CABRERA NARCISA			Interas por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 2.51	(\$ 0.72)	\$ 2.17
			MEJORAS 2012	\$ 2.95	(\$ 0.75)	\$ 2.23
			MEJORAS 2013	\$ 3.00	(\$ 2.25)	\$ 0.75
			MEJORAS 2014	\$ 5.50	(\$ 2.39)	\$ 3.11
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 43.10	(\$ 13.73)	\$ 29.37
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0.74		\$ 0.74
			TOTAL A PAGAR			\$ 35.37
			VALOR PAGADO			\$ 0.00
			SALDO			\$ 35.37



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



REPÚBLICA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
VERA RIVERA
MARCIANA GRISIELA

LUGAR DE NACIMIENTO
LOS RÍOS
URDANETA
RICAURTE

FECHA DE NACIMIENTO 1943-07-11
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
ANGEL MARCOS
CHILUIZA AVILES

090022540-0

N.º DE INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / ACTIVIDAD
PROFESORÍA

E444314442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VERA FRANCISCO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RIVERA ROSALIA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
GUAYAQUIL
2013-05-17

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-05-17

Griselía Vera de Chiliza



00002381

