

19.324-13

1000

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

60

28381-09

$$2.5 \times 10^{-4} \text{ mol/L} \times 100 \text{ mL} = 0.00025 \text{ mol}$$

DATOS DEL

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

[illegible]

12/10/13
Selle per 09/12/13

DATOS DEL PROPIETARIO					
FOLIO DE REGISTRO	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	MATRIZ	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA
	<i>[Signature]</i>				
VOTOS SE CALIFICAN	CAALICAY AYO		4		08/01/97
PINCO PINO PAOLA Del Pueblo		71301855H/30TH	☐ ☒ ☐ ☐ ☐		

MATERIALES
(MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUEDRO DE OBRAS)

MATERIALES										INDICADORES GENERALES																			
MARQUE UNA X A RESPUESTA PARA CADA RUEDRO DE OBRERA																													
Nº DE BLOQUE		Nº DEL RISO		AREA DEL RISO		ASPECTO EXTERNA		PAREDES		ENTRINCHO INTERIOR O CONTRAFRISO		RISO		ENTRINCHO SUPERIOR, TECHO O CUBIERTA		TUM-BADOS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		ECONOMIA		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
caña	madera	tablero o panel	hierro o metal	no tiene	caña	madera o lata	enquejado (paralelo)	ladrillo común	ladrillo macizo	ladrillo macizo	ladrillo macizo	ladrillo macizo	ladrillo macizo	ladrillo macizo	ladrillo macizo	ladrillo macizo	ladrillo macizo	ladrillo macizo	ladrillo macizo	ladrillo macizo	ladrillo macizo	ladrillo macizo	ladrillo macizo	ladrillo macizo	ladrillo macizo	ladrillo macizo	ladrillo macizo	ladrillo macizo	ladrillo macizo
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2																				

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



El presente documento es un
certificado de avalúo catastral
emitido por la Dirección de Avalúos,
Catastro y Registros G.A.D.

FECHA DE INGRESO:

29-04-14

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

2-24-06-10

NOMBRES y/o RAZÓN:

Pineau Pico Paola

CÉDULA DE I. y/o RUC:

CELULAR - TFNO:

0980846270

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cert Avalúo (MDOVI)

Paola Pineau
FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 2

INFORME DE APROBACIÓN:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

13783



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 13783:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: Jueves, 20 de abril de 2009
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral Rol-Ident. Predial: 2240610000

LINDEROS REGISTRALES:

Los derechos y acciones y más condiciones sobre un lote de terreno, signado con el número diez de la Manzana "Q" ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con pasaje Peatonal. POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote numero 7. POR EL COSTADO DERECHIO. Con dieciséis metros y lindera con lote numero 11; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote numero 9. Con una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: El lote del predio descrito a la fecha se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Año	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	24 08-04-1948	10
Compra Venta	Compraventa	41 01-06-1948	23
Compra Venta	Protocolización de Documentos	23 14-01-1981	35
Planos	Planos	1 27-01-1998	1
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1328 11-05-2009	22,021
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	30 03-01-2014	310

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscrito el: Jueves, 08 de abril de 1948

Tomos: 1 Folio Inicial: 10 - Folio Final: 12

Número de Inscripción: 24 Número de Repertorio: 171

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Causante: Manta

Fecha de Otorgamiento y Protocolización: Jueves, 25 de marzo de 1948

Exhibición de Resolución:

Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

El vendedor manifiesta que con esta venta, cancela la hipoteca que tenía sobre el mismo, a favor del mismo Sr.

C o m p r a v e n t a

Certificación appose por: Manta

Ficha Registral: 13783

Página: 1 de 1

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000455	Aliatis Poggi Juan Eduardo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000002134	Delgado Alonzo Antonio	(Ninguno)	Manta

2 / 5 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 01 de junio de 1949

Tomo: 1 Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23

Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio: 373

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectáreas y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de cédula.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000455	Aliatis Poggi Juan Eduardo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	24	08-abr-1948	10	12

3 / 5 Protocolización de Documentos

Inscrito el: miércoles, 14 de enero de 1981

Tomo: 1 Folio Inicial: 35 - Folio Final: 36

Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio: 49

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-E-J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el Sr. Raúl Jamed, sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado(a)	Manta
Urbanización	80-0000000002145	Lotización Costa Azul		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

4.7.1 Planos

Inscrito el: martes, 27 de enero de 1998

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 283

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Piños que se hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del área social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3 lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15. La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raul Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casada(*)	Manta
Urbanización	80-000000002145	Lotización Costa Azul		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	23	14-ene-1981	35	36
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

4.7.2 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 11 de mayo de 2009

Tomo: 36 Folio Inicial: 22.021 - Folio Final: 22.033

Número de Inscripción: 1.328 Número de Repertorio: 2.619

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 21 de abril de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los derechos y acciones y más condiciones sobre un lote de terreno, signado con el número diez de la Manzana "Q" ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-07569283	Vera Serrano Carlos Andres	Soltero	Manta
Vendedor	13-00381521	Jamied Calderon Luisa Clemencia	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Matrón	1	27-ene-1998	1	1

6 / 5 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : viernes, 03 de enero de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 510 - Folio Final: 519

Número de Inscripción: 30 Número de Repertorio: 50

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 de diciembre de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES sobre el lote de terreno signado con el número diez de la manzana Q ubicado en la Lotización Costa AZUL DE LA PARROQUIA los Esteros del canton Manta, con una superficie total de ciento sesenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-08854304	Pincay Pico Paola Del Rocio	Soltero	Manta
Vendedor	13-07569283	Vera Serrano Carlos Andres	Casado(+)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1328	11-may-2009	22021	22033

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	5		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:38:58 del lunes, 27 de enero de 2014

A petición de:

Elaborado por : Mayra Dolores Salto Mendoza
131013711-0

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

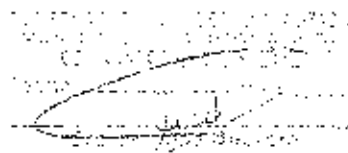


Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1300000899000
Dirección: Av. 4to. y 5to. Nte. 2014-078 2014-077

TITULO DE CREDITO No.

IMPUESTO = \$ 43

CODIGO CATASTRAL	Área	AVLUC COMERCIAL	DIRECCION	AÑO	CONTROL	TITULO N°
204-05-10000	150.00	\$ 3.650.00	LOT COSTA AZUL 42-0-7-10	2014	107011	201917
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES FPM DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZON SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (+) RECARGOS (-)	VALOR A PAGAR
FACAY PICO PAOLA DEL ROSO		1005824004	Costo Judicial			
Iniz/2014 12 00 CABRERA NARCISA			Impuestos por Valor			
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 1.20		\$ 1.20
			MEJORAS 2011	\$ 1.08		\$ 1.08
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 16.21		\$ 16.21
			TOTAL A PAGAR			\$ 18.49
			VALOR PAGADO			\$ 18.49
			SALDO			\$ 0.00


FACAY PICO PAOLA DEL ROSO

2.24 - 06-10

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA 130835430-4
 PINOY PICO PAOLA DEL ROCIO
 MANABI/MANTA/MANTA
 04 NOVIEMBRE 1980
 005 0054 02056 F
 MANABI/MANTA
 MANTA 1982
 Paola Pinoy



ECUATORIANA***** E3343V2222
 SOLTERO
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 JOSE ANIBAL PINOY MENDOZA
 EDITH AMPARO PICO MACIAS
 MANTA 25/04/2011
 29/04/2023
 REN 3893245



CIUDADANIA*MED 131119080-0
BILIGUA PINCAY DALESKA FERNANDA
MANABI/MANTA/MANTA
19 JUNIO 2002
002- 0209 00606
MANABI/ MONTECRISTI
MONTECRISTI 2003



ECUATORIANA***** V3443V3242
SOLTERO
PRIMARIA ESTUDIANTE
FERNANDO MAXIMILIANO BILIGUA BRAVO
PAOLA DEL ROCIO PINO PICO
MANTA 27/11/2024

00111111




 REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DEL INTERIOR
 DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION

CIUDADANIA*MED 131609940-5
 BILLIGUA PINCAY FERNANDO MAXIMILIANO
 MANABI/MANABI/MANABI
 14 JUNIO 2008
 002- 0022 00096 M
 MANABI/ MANABI
 MANABI 2009



ECUATORIANA***** E3383A2222
 SOLTERO NINGUNA
 NINGUNA
 FERNANDO MAXIMILIANO BILLIGUA BRAVO
 PASA DEL ROCIO PINCAY PICO
 MANABI 28/09/2010
 28/09/2022
 PV 1736898





CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 29 de Enero de 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor **PINCAY PICO PAOLA DEL ROCIO** con CI 1308854304 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 669507, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

ENCARGADA DE
ATENCIÓN AL CLIENTE

SOLICITANTE
PINCAY PICO PAOLA DEL ROCIO
CI 1308854304

REPUBLICA DE CHILE
GOBIERNO DE LA REPUBLICA
MINISTERIO DE INTERIORES
DIRECCION DE POLICIA
SANTIAGO
1954

Paula Pineda



REPUBLICA DE CHILE
GOBIERNO DE LA REPUBLICA
MINISTERIO DE INTERIORES
DIRECCION DE POLICIA
SANTIAGO
1954

384.111.3

