

0000101841

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3837

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 9524

Periodo: 2017

Fecha de Repertorio: martes, 05 de diciembre de 2017

1.- Fecha de Inscripción: martes, 05 de diciembre de 2017 12:15

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1311847865	ROCA SOLORIZANO GENESIS DANIELA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	0901909986	MORALES FRANCO GLORIA ESPERANZA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de noviembre de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: ☐

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2240809000	01/11/2017 10:28:42	64121		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, signados como lotes números NUEVE y DIEZ de la Manana "J", área total TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS. Con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Con veintiún metros treinta y cuatro centímetros y Avenida Dos. POR ATRAS: Con veintiún metros treinta y cuatro centímetros y lotes números Ocho y parte del lote número Doce: POR EL COSTADO DERECHO: Con quince metros y lote número once; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con quince metros y pasaje peatonal.

Dirección del Bien: UBICADO EN LA LOTIZACION COSTA AZUL

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Compraventa; de un lote de terreno ubicado en la lotización Costa Azul de la parroquia Los Esteros Cantón Manta, signados como lotes números Nueve y Diez de la manzana "J" con una superficie total de Trescientos Veinte Metros Cuadrados (320,00m2).

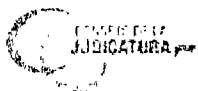
Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

1116-25

0000101842



Factura: 003-001-000009734



20171308004P03213

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308004P03213						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE NOVIEMBRE DEL 2017, (12:35)						
ORGANOS							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MORALES FRANCO GLORIA ESPERANZA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0901909986	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ROCA SOLORZANO GENESIS DANIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311847865	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	7360.00						

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

AP. 1768-DP13-2016-KP

0000101843

2017	13	08	004	P03213
------	----	----	-----	--------

ESCRITURA DE COMPRAVENTA:**OTORGA LA SEÑORA GLORIA ESPERANZA MORALES FRANCO;****A FAVOR DE LA SEÑORITA GENESIS DANIELA ROCA SOLORZANO.-****CUANTIA : \$ 7360.00****DI: 2 COPIAS**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes veinticuatro de noviembre del año dos mil diecisiete, ante mí,

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA, Notario Público Cuarto Encargado del Cantón Manta, según acción de personal número 6768-DP13-2016-KP, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha siete de noviembre del año dos mil dieciséis, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento, por una parte y en calidad de **VENDEDORA**, la señora **GLORIA ESPERANZA MORALES FRANCO**, soltera, por sus propios derechos, de ochenta y tres años de edad, ocupación empleado, domiciliada en la ciudad de Guayaquil y de transito por esta ciudad de Manta, con número de teléfono 0986928114, correo electrónico gloriamorales@hotmail.com; y, por otra parte en calidad de

COMPRADORA la señorita **GENESIS DANIELA ROCA SOLORZANO**, de estado civil soltera, por sus propios derechos,

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

de veintidós años de edad, ocupación estudiante, domiciliada en la calle cuatro Avenida Dos, lotización Costa Azul, del cantón Manta, teléfono 052568250, correo electrónico daniela94rs@hotmail.es; Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción ; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento habilitante del presente contrato de Compraventa, me pide que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR**

NOTARIO.- Sirvase incorporar en el registro de escrituras públicas a

0000101844

su cargo, la siguiente de COMPRAVENTA, cuyas estipulaciones contractuales son las siguientes. **CLÁUSULA PRIMERA:**

COMPARECIENTES.- Comparecen libre y voluntariamente al otorgamiento y suscripción de la presente escritura pública, por una parte como "VENDEDORA" la señora **GLORIA ESPERANZA MORALES FRANCO** y por otra parte en calidad de "COMPRADORA" la señorita **GENESIS DANIELA ROCA SOLORZANO**, por sus propios y personales derechos. **CLÁUSULA SEGUNDA:**

ANTECEDENTES: Declara la VENDEDORA, que es dueña y propietaria del Lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, signados como lotes números NUEVE y DIEZ de la Manana "J", área total TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS. Con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Con veintiún metros treinta y cuatro centímetros y Avenida Dos. POR ATRAS: Con veintiún metros treinta y cuatro centímetros y lotes números Ocho y parte del lote número Doce: POR EL COSTADO DERECHO: Con quince metros y lote número once; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con quince metros y parte peatonal.- Este predio fue adquirido por compra realizada a la señora Clemencia Isabel Calderon, según consta del contrato compraventa en la Notaria Cuarta de Manta el veinticuatro de agosto del dos mil uno e inscrita en el Registro

de la Propiedad de Manta el tres de septiembre del dos mil /
uno.- **TERCERA: COMPRAVENTA.**- Con los antecedentes expuestos
y mediante el presente contrato, la VENDEDORA, señora **GLORIA
ESPERANZA MORALES FRANCO**, por sus propios derechos, da
en venta real y enajenación perpetua el bien inmueble, descrito
e individualizados en la cláusula de los antecedentes a favor
de la señorita **GENESIS DANIELA ROCA SOLORZANO**, quien
compra adquiere y acepta para sí, el lote de terreno ubicado en
la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros, Cantón Manta,
signados como lotes números NUEVE y DIEZ de la Manana "J".- Con
un área de TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.- No
obstante de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza
en el estado en que se encuentra el bien, bajo los linderos
ya determinados, cualesquiera que sea su cabida.-
CUARTA: PRECIO.- El precio pactado por las partes contratantes
es de SIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA DOLARES, valor
que la vendedora manifiesta haber recibido de manos de
la compradora, en moneda de curso legal, a su entera
satisfacción.- **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.**- La venta de
este bien inmueble se la hace como cuerpo cierto y en el
estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida,
con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas

0000101845

y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores, se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.- **SEXTA: TRANSFERENCIA.-**

La vendedora transfiere el dominio del bien con las servidumbres activas y pasivas legalmente constituidas, libre de gravamen, comprometiéndose en caso contrario, al saneamiento legal.- **SEPTIMA: ACEPTACIÓN.-** Los comparecientes aceptan lo estipulado en el presente contrato por convenir a sus intereses.- **OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR .-**

Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón correspondiente, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.- **LAS DE ESTILO .-** Usted señora Notaria dignese insertar las cláusulas de estilo para su validez.-

Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la Abogada JOHANNA BRAVO CEVALLOS, matricula número : trece guión dos mil ocho guión

diez, del Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mi el notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto **DOY FE.** 



GLORIA ESPERANZA MORALES FRANCO

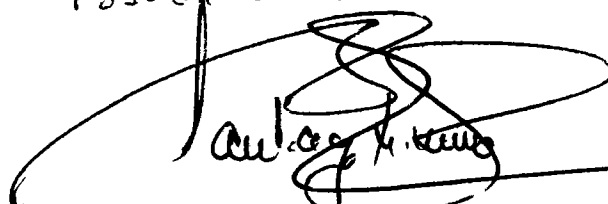
C.C.No. 09-01909986



GENESIS DANIELA ROCA SOLORZANO

C.C.No.

1311247865.



Abg. Santiago Fierro Urresta

NOTARIO PUBLICO CUARTO ENCARGADO DE MANTA



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000101846



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

64121



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17022939, certifico hasta el día de hoy 08/11/2017 13:11:32, la Ficha Registral Número 64121.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial

Tipo de Predio. LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: miércoles, 01 de noviembre de 2017

Parroquia : MANTA

Superficie del Bien:

Información Municipal

Dirección del Bien: UBICADO EN LA LOTIZACION COSTA AZUL

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, signados como lotes números NUEVE y DIEZ de la Manana "J", área total TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS. Con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Con veintiún metros treinta y cuatro centímetros y Avenida Dos. POR ATRAS: Con veintiún metros treinta y cuatro centímetros y lotes números Ocho y parte del lote número Doce: POR EL COSTADO DERECHO: Con quince metros y lote número once; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con quince metros y pasaje peatonal.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2279	03/sep /2001	19 093	19 100

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 03 de septiembre de 2001

Número de Inscripción: 2279

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4132

Folio Inicial: 19.093

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final: 19 100

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de agosto de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. Lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado como lotes números NUEVE y DIEZ de la Manzana "J", con un área total de TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS. CONDICION. Se prohíbe a la compradora que al construir la vivienda y habitar en ella se instale cantinas, bares, talleres que causen ruidos, etc, que interrumpan la paz, las buenas costumbres, las leyes, la ecología y el medio ambiente. También se prohíbe que a la compradora instale chancheras conales, etc, que contravienen las claras disposiciones sancionadas en el Código de Salud y otras leyes especiales.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Gédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0901909986	MORALES FRANCO GLORIA ESPERANZA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000367	CALDERON CLEMENCIA ISABEL	VIUDO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

<<Total Inscripciones >>

1

1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:11:32 del miércoles, 08 de noviembre de 2017

A petición de: MORALES FRANCO GLORIA ESPERANZA

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699.



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad

gmarra

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

0000101847

NUEVO TARGUI - MANTA (AG.)
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARGUI,
PARROQUIA TARGUI, CANTON

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fact.: 131-501-00000800
Fecha: 24/11/2017 09:26:27 a.m.

No. Autorización: /
241120170104618352000121315010000000002017092619

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999
Dir : AV. DE LA CULTURA PARQUE COMERCIAL NUEV
A

TARGUI PARROQUIA TARGUI CANTON

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Credito Tributario

BanEcuador B.P.
24/11/2017 09:26:15 a.m. OK
CONVENIO: 2750 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANA

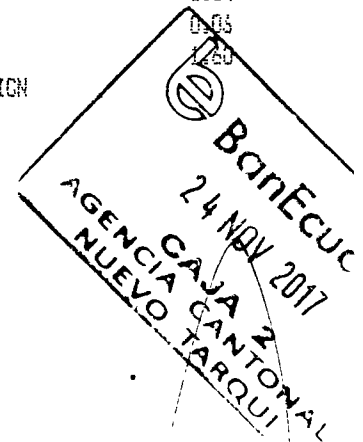
BI

CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 718844509
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARGUI - MANTA (AG.) OF:e

gmarra

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA QUINTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.60
SUJETO A VERIFICACION	



Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTON MANTA



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av 4ta y Calle 9 - Telef 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0653992

11/24/2017 8:33

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA			2-24-08-09-000	320,00	7360,00	302417	653992
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
0901909986	MORALES FRANCO GLORIA ESPERANZA	LOT COSTA AZUL MZ -J LOTES 09 Y 10	Impuesto principal			36,80	
			Junta de Beneficencia de Guayaquil			22,08	
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO				
1311847865	ROCA SOLORZANO GENESIS DANIELA	SN	58,88				
			SALDO				
			0,00				

EMISION: 11/24/2017 8:33 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Gobierno Autónomo Descentralizado
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av 4ta y Calle 9 - Telef 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0653992

11/24/2017 8:33

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA			2-24-08-09-000	320,00	7360 00	302418	653993
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
0901909986	MORALES FRANCO GLORIA ESPERANZA	LOT COSTA AZUL MZ -J LOTES 09 Y 10	GASTOS ADMINISTRATIVOS			1,00	
			Impuesto Principal Compra-Venta			10,32	
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO			11,32	
1311847865	ROCA SOLORZANO GENESIS DANIELA	SN	SALDO			0,00	

EMISION: 11/24/2017 8:33 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

0000101848

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

0901909986

MORALES GLORIA ESPERANZA

CL/NUTICA
MONTPELIER
R3601100000
DIRECCION
COSTA AZUL MZ-J LT. 09 Y 10

527325

Nº PAGOS: VERONICA CUENCA VINCES

CAJAL: 08/11/2017 11:49:04

FECHA PAGOS:

VALOR

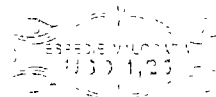
3.00

3.00

VALIDO HASTA: martes, 06 de febrero de 2018
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARENTA Y CINCO DEL CANTON MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



NE

OFICINA DE CATASTRO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

SOLAR

MORALES GLORIA ESPERANZA.

LOT. COSTA AZUL MZ -J LOTES 09 Y 10

AVALUO COMERCIAL PRESENTE

\$7360.00 SIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA DOLARES 00/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado por
NELLY FLORES A.

24 DE NOVIEMBRE DEL 2017

Director Municipal

0000101849

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

117700

MORALES FRANCO GLORIA ESPERANZA

24 NOVIEMBRE 2017

VALIDO PARA LA CLAVE:

2240809000: LOT. COSTA AZUL MZ -J LOTES 09 Y 10

Manta, veinte y cuatro de noviembre del dos mil diecisiete

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA



Manta

CERTIFICADO DE AVALÚO DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS

Fecha: Viernes, 10 de Noviembre de 2017

Nº CERTIFICACIÓN: 0000147164

Nº ELECTRÓNICO : 53418



El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-24-08-09-000

Ubicado en: LOT. COSTA AZUL MZ -J LOTES 09 Y 10

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 320

PROPIETARIOS

Documento de Indentidad
0901909986

Propietario
MORALES GLORIA ESPERANZA-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 7360

CONSTRUCCIÓN: 0

AVALÚO TOTAL: 7360

SON: SIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA DÓLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2017-11-10 09:27:04.



0000147164



#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad

0000101850

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE
CIUDADANIA
Nº 131184786-5
APELLIDOS Y NOMBRES
**ROCA SOLORZANO
GENESIS DANIELA**
LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
MANTA**
FECHA DE NACIMIENTO 1995-01-10
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **SOLTERA**



INSTRUCCION
BACHILLERATO
PROFESION / OCUPACION
ESTUDIANTE
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ROCA LUCAS RAFFELLO AGUSTIN
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SOLORZANO CATAGUA CIRIA MARIBEL
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**MANTA
2013-01-18**
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-01-18

V4333V2242



000445000

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL CEDULADO



ELECCIONES
2017
GARANTIZAMOS
TU DECISION

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
PRESIDENTE DEL CNE



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017



004
JUNTA Nº

004 - 253
NÚMERO

1311847865
CEDULA

ROCA SOLORZANO GENESIS DANIELA
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 2
ZONA 2

LOS ESTEROS
PARROQUIA



NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
confección de documentos públicos y privados
devuelto al interesado en
Manta, a...
Ab. Santiago Nieto Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

[Signature]
Ab. Santiago Nieto Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Daniela Roca

Número único de identificación: 1311847865 ✓

Nombres del ciudadano: ROCA SOLORZANO GENESIS DANIELA ✓

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 10 DE ENERO DE 1995

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO ✓

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ROCA LUCAS RAFFELO AGUSTIN

Nombres de la madre: SOLORZANO CATAGUA CIRIA MARIBEL

Fecha de expedición: 18 DE ENERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 24 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 176-072-46964



176-072-46964

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

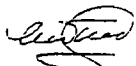


3069077

 REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN 

CÉDULA DE **CIUDADANÍA** No **090190998-6**

 APELLIDOS Y NOMBRES
MORALES FRANCO
GLORIA ESPERANZA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/
FECHA DE NACIMIENTO **1934-08-18**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**



FIRMA DEL CEDULADO



IDECU0901909986<<<<<<<<<<<<
340818F220331ECU<<<<<<<<<<<<
MORALES<FRANCO<<GLORIA<ESPERAN

NOTARIA CHIRIQUÍ

certificación de documentos

y devuelto al interesado

fojas Cuatro.

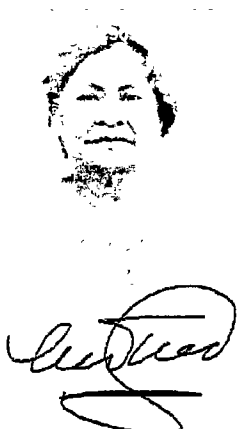
Notario

1977

Ab. Santiago Ferro Ureasta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTON MANA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0901909986 ✓

Nombres del ciudadano: MORALES FRANCO GLORIA ESPERANZA ✓

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
/CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 18 DE AGOSTO DE 1934

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: SOLTERO ✓

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ARTURO MORALES

Nombres de la madre: DOLORES FRANCO

Fecha de expedición: 31 DE MARZO DE 2010

Información certificada a la fecha: 24 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 172-072-47017



172-072-47017

Ing. Jorge Troya Fuertes

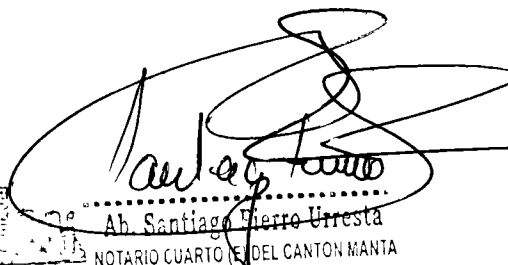
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

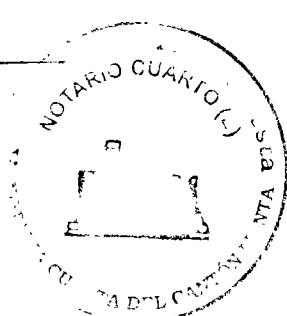
Documento firmado electrónicamente



0000101852

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME
REMITO Y A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERE
ESTE **SEGUNDO** TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO DIA DE
SU OTORGAMIENTO.- **CODIGO: 2017.13.08.004.P03213.- DOY FE.-**


Ab. Santiago Hierro Urresta
NOTARIO CUARTO DEL CANTON MANTA



PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

0000101853

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2017

Número de Inscripción:

3837

Número de Repertorio:

9524

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Cinco de Diciembre de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3837 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1311847865	ROCA SOLORZANO GENESIS DANIELA	COMPRADOR
0901909986	MORALES FRANCO GLORIA ESPERANZA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2240809000	64121	COMPRAVENTA

Observaciones:

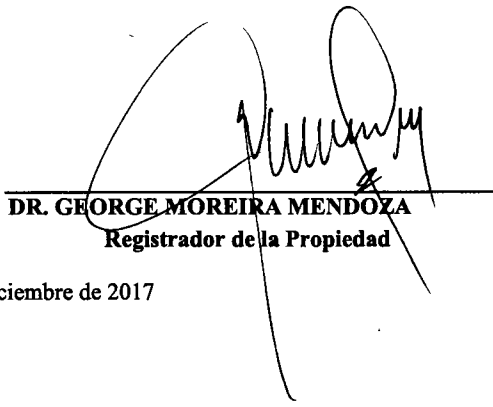
Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 05-dic./2017

Usuario: lucia_vinueza

Lucia


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA,

martes, 5 de diciembre de 2017