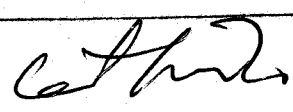
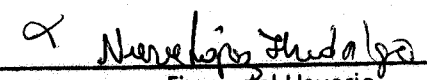
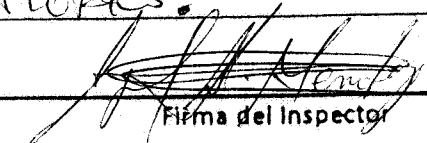
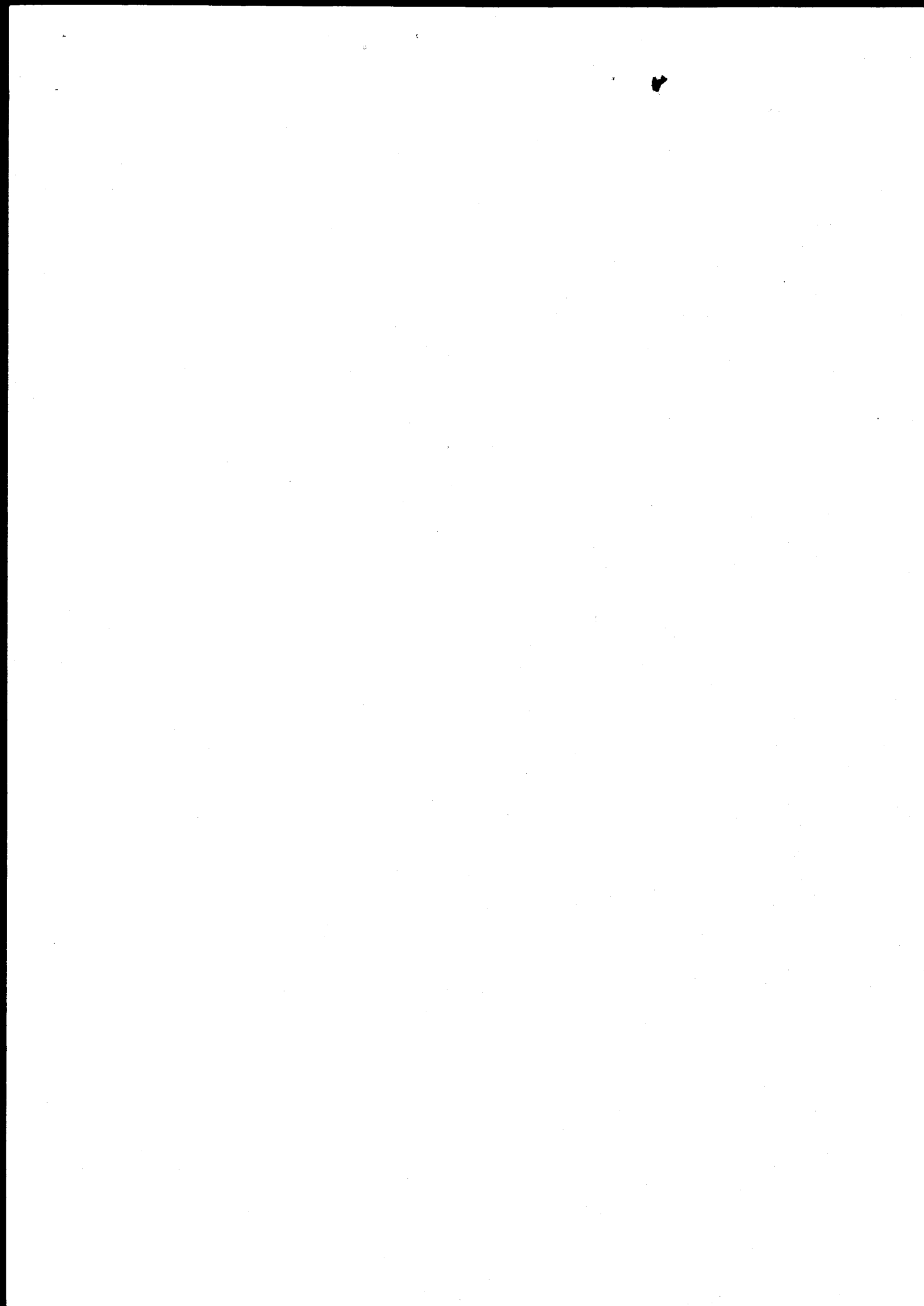


AGSO
24 AB/R

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 MUNICIPIO SAN PABLO	
FORMULARIO DE RECLAMO		No.	000000001
Cedula	130261114-8.		
Clave Catastral	2241013000.		
Nombre:	CEDENO BORJA RITA CLEGARJA.		
Rubros:			
Impuesto Principal	—		
Solar no Edificado	—		
Contribucion Mejoras	—		
Tasa de Seguridad	—		
Reclamo:			
	 Firma del Usuario		
Elaborado Por:	ARG. ANGEL MENDOZA MENDOZA.		
	SAUO R ENTIER CERTIFICADO		
Informe Inspector:	SE REVISÓ CLAVE, Y EL VALOR DEL SOLAR ESTA CORRECTO EN EL SISTEMA, DEACUERDO AL PLANO DE VALORES.		
	 Firma del Inspector		
Informe de aprobacion:			
	Firma del Director de Avaluos y Catastro		





**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 24 Abril del 2012

CERTIFICACIÓN

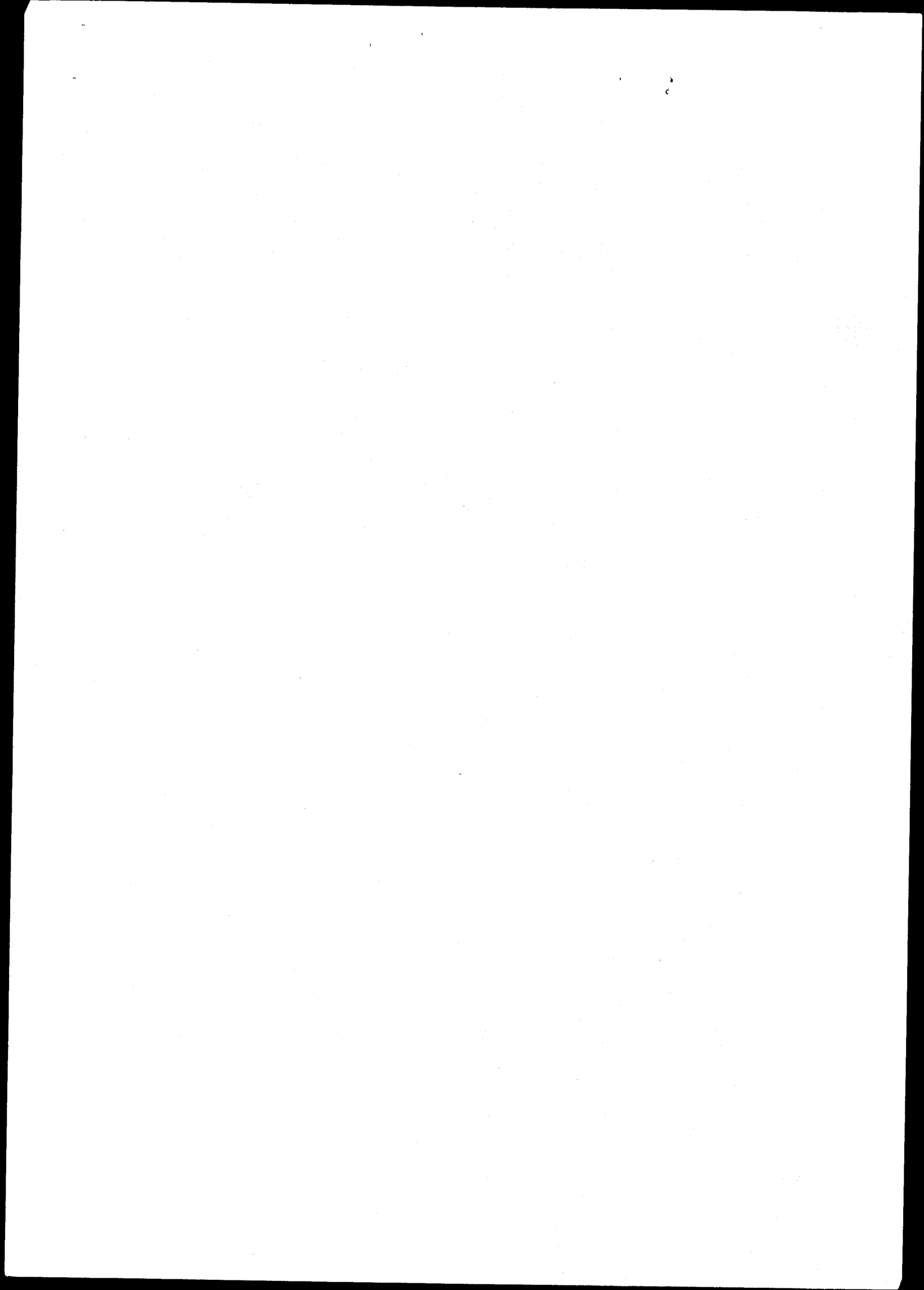
A petición de la interesada, tengo a bien de **CERTIFICAR**, que la Sra. **CEDEÑO BORJA RITA OLEGARIA** con numero de cedula **130261114-8** se encuentra registrada en el sistema comercial SICO como usuario de CNEL REGIONAL MANABI, con numero de servicio **279745**, el mismo que **NO** mantiene deuda con la empresa.

EL interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,

Sr. Renato Álvarez.
ATENCION AL CLIENTE.

CNEL
ATENCION AL CLIENTE





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

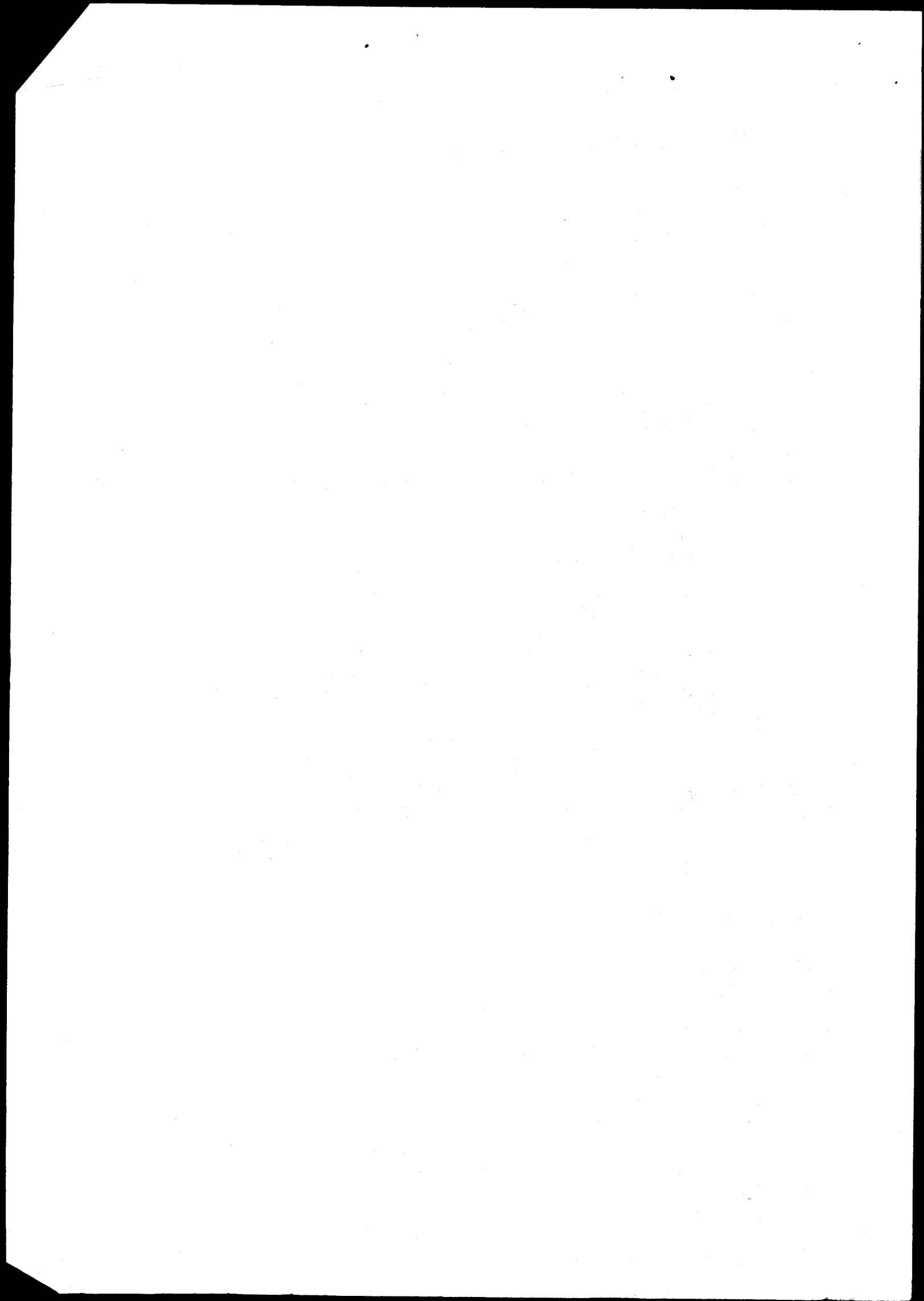
TITULO DE CREDITO No. 0049634

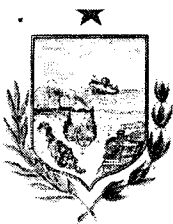
3/26/2012 11:15

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-24-10-13-000	171,20	\$ 3 937,60	COSTA AZUL MZ K LT. 01	2012	25432	49634
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CEDEÑO BORJA RITA OLEGARIA		1302611148	Costa Judicial			
3/26/2012 12:00 LEON VLADIMIR			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 2,06		\$ 2,06
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 38,88		\$ 38,88
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 7,88		\$ 7,88
			TOTAL A PAGAR			\$ 48,82
			VALOR PAGADO			\$ 48,82
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA





Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 24808.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 26 de octubre de 2010
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2241013

LINDEROS REGISTRALES:

Bien inmueble ubicado en la Lotizacion Costa Azul de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, lote numero UNO de la manzana K, y tiene las siguientes medidas y linderos:
POR EL FRENTE; diez metros setenta centímetros y lindera con calle tres;
ATRAS; diez metros setenta centímetros y lote numero trece de la manzana K;
COSTADO DERECHO; : Dieciseis metros y lote numero dos de la manzana K;
Y POR EL COSTADO IZQUIERDO; Dieciseis metros y calle publica.
AREA TOTAL DE; CIENTO SETENTA Y UN METROS CUADRADOS VEINTE DECIMETROS CUADRADOS.
SOLVENCIA; El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de Gravamen

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.166 08/08/2000	13.223
Compra Venta	Compraventa	352 17/02/2003	3.543

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : martes, 08 de agosto de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 13.223 - Folio Final: 13.231

Número de Inscripción: 2.166 Número de Repertorio: 4.404

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de julio de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

compraventa relacionada con lotes de terrenos ubicados en la Lotizacion Costa Azul de la Parroquia Tarqui del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03577991	Serrano Jamed Vinicio Luis Enrique	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000000367	Calderon Clemencia Isabel	Viudo	Manta



[Firma manuscrita]

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : lunes, 17 de febrero de 2003

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.543 - Folio Final: 3.553
 Número de Inscripción: 352 Número de Repertorio: 748
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de enero de 2003

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:
 COMPRAVENTA.



*Bien inmueble ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, lote numero UNO de la manzana K, y tiene las siguientes medidas y linderos:
 Por el Frente diez metros setenta centímetros y lindera con calle tres;
 atras diez metros setenta centímetros y lote numero trece de la manzana K;
 Costado Derecho: Dieciseis metros y lote numero dos de la manzana K;
 y, Por el Costado Izquierdo: Dieciseis metros y calle publica.
 Area total CIENTO SETENTA Y UN METROS CUADRADOS VEINTE DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000009371	Cedeño Borja Rita Olegaria	Divorciado	Manta
Vendedor	09-07771216	Borja Ibarra Maria Alexandra	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000009366	Serrano Jamed Vinicio Luis Enrique	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2166	08-ago-2000	13223	13231

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:16:59 del miércoles, 28 de marzo de 2012



A petición de: *Sra. Nieve Lopez Delgado* MAT 2110 CAM VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por : Zaida Azucena Saltos Pachay
 130730043-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Ab. Jaime E. Delgado Intrigado
 Firma del Registrador

Certificación impresa por: ZaiS

Ficha Registral: 24808

Página: 2 de 2

derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los Vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. SEXTA :

DOMICILIO.- Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. SEPTIMA :

AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se faculta a la portadora de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. LAS

DE ESTILO.- Sirvase usted Señora Notaria, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública. Hasta aquí la

minuta que con las enmiendas, correcciones y rectificaciones

hechas por las partes y autorizada por mí la señora Notaria,

que ha sido elevada a escritura pública, junto con los documentos

habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal,

y los comparecientes aceptan en todas y cada una de

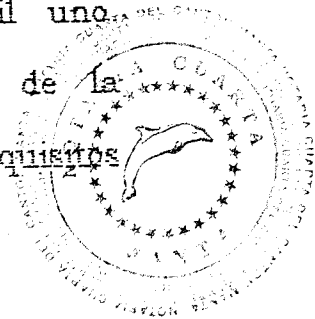
sus partes, minuta que está firmada por el Abogado WILSON

ZAMERANO BRIONES, matricula número : Dos mil uno,

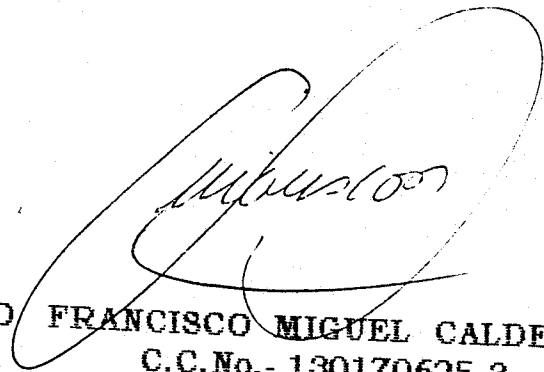
Colegio de Abogados de Manabí, para la celebración de la

presente escritura se observaron los preceptos y requisitos

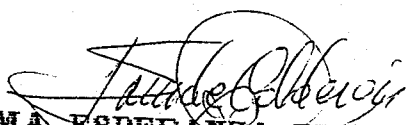
NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI



previstos en la ley notarial, y, leída que les fueron a los comparecientes por mí la señora Notaria, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto DOY FE. *g/*



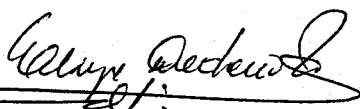
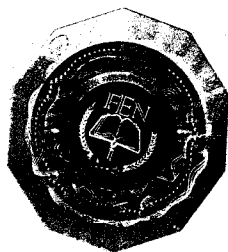
FLAVIO FRANCISCO MIGUEL CALDERON ÁLAVA
C.C.No.- 130170625-3



IRMA ESPERANZA PEREZ MALATS
C.C.No.- 170413254-5



ROSA MATILDE MERA CUENCA
C.C.No.- 130110735-3



LA NOTARIA.-

ES COTIZADA Y ANOTADA

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

TITULO DE CREDITO No. 0050893



OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRAVENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS		2-24-14-13-000	160,00	3680,00	12600	50893
VENDEDOR						
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	ALCABALAS Y ADICIONALES			
1301706283	CALDERON ALAVA FLAVIO FRANCISCO MIGUEL	COSTA AZUL MZ-E LOTE 13	CONCEPTO VALOR			
			Impuesto principal			
			Junta de Beneficencia de Guayaquil			
			TOTAL A PAGAR			
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO			
1301107353	MERA CUENCA ROSA MATILDE	NA	SALDO			
			28,70			
			0,00			

EMISION: 4/19/2012 2:22 VLADIMIR LEON

SALDO SUETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Ab. Elsy Cedeno Menéndez
Notaría Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador



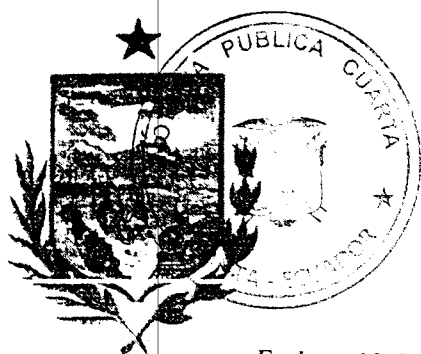
Valor \$ 1,00 Dólar

Nº 054133

1	LA DIRECCIÓN FINANCIERA MUNICIPAL		
2	DEL CANTÓN MANTA		
3	A petición Verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado		
4	el catastro de Predios URBANOS en vigencia, se encuentra		
5	registrada una propiedad que consiste en 60 LAR		
6	perteneciente a ELAVIO FRANCISCO MIGUEL CALDERON ALAVA		
7	ubicada COSTA AZUL MZ-E LOTE 13		
8	AVALUO COMERCIAL PTE. COMPRAVENTA		
9	cuyo asciende a la cantidad		
10	\$3680.00 TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA 00/100 DOLARES		
11	de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA.		
12	LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO A LAS UTILIDADES		
13	Precio de Venta	\$	
14	Costo de Adquisición		
15	Diferencia Bruta:	\$	
16	Mejoras		
17			
18	Diferencia Neta:	\$	
19	Años Transcurridos		
20	Desvalorización Moneda		
21	Utilidad Disponible:	\$	
22	Impuesto Causado:		
23	Por los primeros \$	\$	
24	Por el exceso \$		
25	TOTAL DE IMPUESTO:	\$	
26	Manta,	19 de ABRIL	2012 de 201
27			
28	Director Financiero Municipal		

2247415

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



No. Certificación: 97764

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 19 de abril de 2012

No. Electrónico: 3017

Especie Valorada El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

\$ 1,00

El Predio de la Clave: 2-24-14-13-000

0097764 Ubicado en: COSTA AZUL MZ-E LOTE 13

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 160,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1301706253	FLAVIO FRANCISCO MIGUEL CALDERON ALAVA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3680,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	3680,00

Son: TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Arq. Daniel Ferrín S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros

Ab. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador



Impreso por: MARIS REYES 19/04/2012 10:47:29



Valor \$ 1,00 Dólar

Nº 076372

CALDERON ALAVA FLAVIO
FRANCISCO MIGUEL

Por consiguiente se establece

que no deudor de esta Municipalidad

Manta, 19 abril 12 de 201

VALIDA PARA LA CLAVE

2241413000 COSTA AZUL MZ-E LOTE 13

Manta, diez y nueve de abril del dos mil

doce

Ing. PABLO MIGUEL CASTELL
TESORERO MUNICIPAL

MC



Conforme a la Solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 17468

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 02 de octubre de 2009

Parroquia: Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 2241413000

LINDEROS REGISTRALES:

Los Derechos y Acciones y más condiciones sobre un lote de terreno, signado con el número Trece de la Manzana "E", ubicado en la LOTIZACION COSTA AZUL de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos.

POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con Calle Dos

POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote número Tres

POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Catorce; y

POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Doce.

Con un área total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	24 08/04/1948	10
Compra Venta	Compraventa	44 01/06/1949	23
Compra Venta	Protocolización de Documentos	23 14/01/1981	35
Planos	Planos	1 27/01/1998	1
Compra Venta	Sentencia	359 06/02/2002	2.911
Sentencia	Posesión Efectiva	16 24/02/2010	204
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.008 18/04/2012	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 5 Compraventa

Inscrito el: jueves, 08 de abril de 1948

Tomo: 1 Folio Inicial: 10 - Folio Final: 12

Número de Inscripción: 24 Número de Repertorio: 171

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 de marzo de 1948

Escritura/Unión/Resolución:

Fecha de Recepción:

a.- Observaciones:

El vendedor manifiesta que con esta venta, cancela la hipoteca que tenia sobre el mismo, a favor del mismo

Sr. Comprador:

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Comprador

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social

Vendedor

80-0000000000455 Aliatis Poggi Juan Eduardo

80-0000000002134 Delgado Alonzo Antonio



Estado Civil Domicilio
(Ninguno) Manta
(Ninguno) Manta



2 / 5 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 01 de junio de 1949

Tomo: 1 Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23

Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio: 373

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui.. con una superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado	Manta
Vendedor	80-000000000455	Aliatis Poggi Juan Eduardo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	24	08-abr-1948	10	12

3 / 5 Protocolización de Documentos

Inscrito el : miércoles, 14 de enero de 1981

Tomo: 1 Folio Inicial: 35 - Folio Final: 36

Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio: 49

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolizacion de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotizacion Costa Azul, las manzanas O- E- J, seran destinadas para las areas Sociales de dicha Lotizacion. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed., sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado(*)	Manta
Urbanización	80-000000002145	Lotizacion Costa Azul		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

4 / 1 Planos

Inscrito el : martes, 27 de enero de 1998

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 283

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Inscripcion de Planos que se lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabi, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del area social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3" lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed, representada por el Sr. Raul Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado(*)	Manta

Certificación impresa por: JulM

Ficha Registral: 17468

Página: 2 de 4



Urbanización 80-000000002145 Lotizacion Costa Azul Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	23	14-ene-1981	35	36
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

5 Sentencia

Inscrito el : miércoles, 06 de febrero de 2002

Tomo: Folio Inicial: 2.911 - Folio Final: 2.913

Número de Inscripción: 359 Número de Repertorio: 643

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: domingo, 09 de diciembre de 2001

Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Sexto de lo Civil de Manabi

Fecha de Resolución: lunes, 05 de noviembre de 2001



a.- Observaciones:

SENTENCIA dictada dentro del Juicio Ordinario.

Un lote de terreno urbano ubicado en el sitio denominado Charco Nuevo de la parroquia Tarqui hoy denominada Lotización Costa Azul, de la parroquia urbana Tarqui, y ciudad de Manta. Teniendo un área total de Ciento diecisiete mil doscientos cincuenta y nueve punto cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicatario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Viudo	Manta
Autoridad Competente	80-000000000166	Juzgado Sexto de Lo Civil de Manabi		Manta
Demandado	80-0000000037001	Alava Delgado Lorenzo Rosendo	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

6 / 1 Posesión Efectiva

Inscrito el : miércoles, 24 de febrero de 2010

Tomo: 1 Folio Inicial: 204 - Folio Final: 213

Número de Inscripción: 16 Número de Repertorio: 991

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de diciembre de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesion Efectiva de bienes dejados por Clemencia Calderon Moreira Viuda de Jamed a favor de Luisa Clemencia Jamed Calderon, sin perjuicio de terceros

Se aclara que el predio ubicado en la parroquia Tarqui Ad. el 8 de Mayo de 1961, tiene inscrito Protocolizacion de Sentencia de Prescripcion, inscrita en el año 2005 bajo el No. 2348

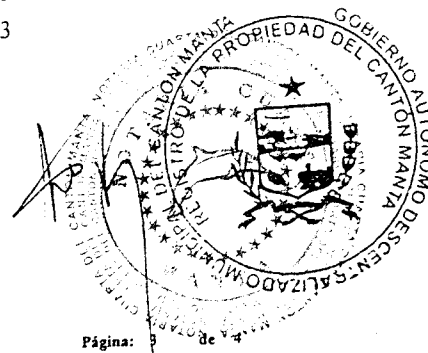
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-00384524	Jamed Calderon Luisa Clemencia	Casado(*)	Manta
Causante	80-0000000024458	Calderon Moreira Clemencia	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

Ab. Elsy Cejudo Montenegro
Notaria Pública Cuarta Encargada



7 / 5 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el : miércoles, 18 de abril de 2012

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1.008 Número de Repertorio: 2.143

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de marzo de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-01706253	Calderon Alava Flavio Francisco Miguel	Casado	Manta
Comprador	17-04132545	Perez Malats Irma Esperanza	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000058854	Jamed Calderon Luisa Clemencia	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	1		
Planos	1		
Compra Venta	5		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:28:07 del miércoles, 18 de abril de 2012

A petición de: Sr. Francisco Calderon Alava

Elaborado por: Juliana Lourdes Macias Suarez
131136755-9



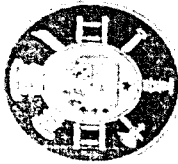
VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma de Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA
Emergencias Teléfono: **102**
RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
Nº 208770

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C/RUC: 1360020070001
NOMBRES: FLAVIO FRANCISCO MIGUEL CALDERON
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN: LOT. COSTA AZUL MZ-E LOTE 13

DATOS DEL PREDIO

ALCÁZAR CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

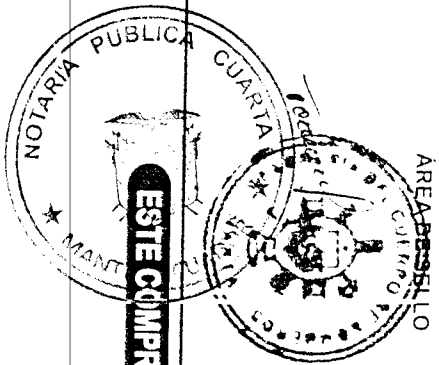
Nº PAGO: 208425
CAJA: MANTILLA ENCARGADA
FECHA DE PAGO: 20 04 2012 08:32:50

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00

TOTAL A PAGAR	3.00
---------------	------

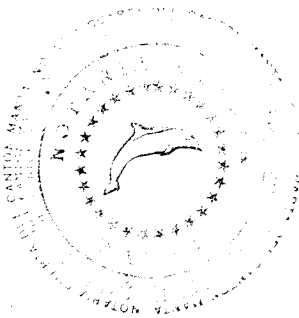
VALIDO HASTA: Jueves, 19 de Julio de 2012
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE



ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Ycelin
Ab. Eliseo Cedeno Menéndez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 130110735-3

MERA CUENCA ROSA MATILDE
 MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA
 19 JULIO 1954
 REG. CIVIL 001- 0099 00591 F
 MANABI/ SANTA ANA
 STA ANA DE VUELTA LARGA 954

Matilde Mera



ECUATORIANA***** E233313222
 CASADO JAIME SILVERIO BRAVO BRAVO
 PRIMARIA COSTURERA
 NICOLAS MERA
 AMADA CUENCA
 MANTA 15/09/2010
 15/09/2022
 REN 3199283



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

264-0046
 NUMERO

1301107353
 CEDULA

MERA CUENCA ROSA MATILDE

MANABI	MANTA
PROVINCIA	CANTON
TARQUI	ZONA
PARROQUIA	

Matilde Mera
 F) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



AVO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE CIUDADANÍA

130170625-3

APellidos y Nombres
CALDERON ALAVA
FLAVIO FRANCISCO MIGUEL

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABÍ

SUCRE
BAHIA DE CARAQUEZ

FECHA DE NACIMIENTO 1952-06-20

NACIONALIDAD ECUATORIANA

ESTADO CIVIL Casado
IRMA ESPERANZA
PEREZ MALATS

INSTRUCCION
SUPERIOR

PROCESION / OCUPACION
ING. CIVIL

E334312222

00041923

00041923

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

370-0015
NÚMERO

1301706253
CÉDULA

CALDERON ALAVA FLAVIO FRANCISCO
MIGUEL

PICHINCHA QUITO
PROVINCIA CANTÓN
BENALCAZAR ZONA
PARROQUIA

F. PRESENTA (E) DE LA JUNTA

Quene
Ab. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manabí - Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA

170413254-5

APELLIDOS Y NOMBRES
PEREZ MALATS
IRMA ESPERANZA

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO

GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO: 1951-10-01

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: Casada
FLAVIO FRANCISCO
CALDERON A



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
SECRETARIA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PEREZ JOSE A

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MALATS LIRA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO

2011-05-19

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-05-19

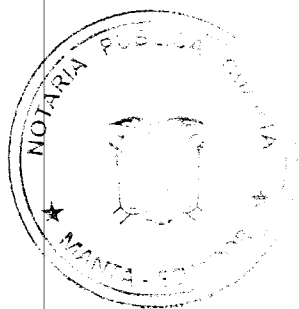
DIRECTOR GENERAL

REGISTRAR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011
NÚMERO 021-0148
CÉDULA 1704132545
PEREZ MALATS IRMA ESPERANZA
PICHINCHA
PROVINCIA
COTACOLLAO
PARROQUIA
ZONA
CANTÓN
QUITO
F. PRESIDENCIA (E) DE LA JUNTA

ESTAS 10 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Elsy Cedeño Menéndez M. *ef*

CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO
A MI CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE
INTERESADA, CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, ENTREGADO
EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO.- ESCRITURA NUMERO :
DOS MIL VEINTE.- DOY FE.- *ef*



Elsy Cedeño Menéndez
Ab. Elsy Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador



