

72. I 147

passage poster

IT HAS BEEN 22 YEARS
SINCE THE SUB FOUNDED
AND IS NOW
A PART OF THE
FUTURE OF THE

160
52
10

DATOS DEL PROPIETARIO							
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	SEXO	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA	
	SERRANO	JORGE DAVID JESSE TORREALBA	731276916-7	M			
CONJUG							

MATERIALES	(MATERIAL PARA CADA NIÑO DE CLASE)
CUBRE TAPA LITOGRAFICO	100 x 70 cm.
FILAS	

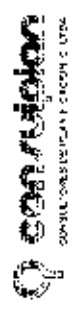
[illegible]



MUNICIPIO DE MANAGUA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

1999, 2000



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA FICHA REGISTRA EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☐ NO ☒ SI
CLAVE CATASTRAL	224111
DATOS GENERALES	
1. ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO	2. ZONA SEGUN VALOR
3. ZONA HOMOGENEA	4. ZONA SEGUN VALOR
5. ZONA SEGUN VALOR	6. ZONA SEGUN VALOR
7. ZONA SEGUN VALOR	8. ZONA SEGUN VALOR
9. ZONA SEGUN VALOR	10. ZONA SEGUN VALOR
11. ZONA SEGUN VALOR	12. ZONA SEGUN VALOR
13. ZONA SEGUN VALOR	14. ZONA SEGUN VALOR
15. ZONA SEGUN VALOR	16. ZONA SEGUN VALOR
17. ZONA SEGUN VALOR	18. ZONA SEGUN VALOR
19. ZONA SEGUN VALOR	20. ZONA SEGUN VALOR
21. ZONA SEGUN VALOR	22. ZONA SEGUN VALOR
23. ZONA SEGUN VALOR	24. ZONA SEGUN VALOR
25. ZONA SEGUN VALOR	26. ZONA SEGUN VALOR
27. ZONA SEGUN VALOR	28. ZONA SEGUN VALOR
29. ZONA SEGUN VALOR	30. ZONA SEGUN VALOR
31. ZONA SEGUN VALOR	32. ZONA SEGUN VALOR
33. ZONA SEGUN VALOR	34. ZONA SEGUN VALOR
35. ZONA SEGUN VALOR	36. ZONA SEGUN VALOR
37. ZONA SEGUN VALOR	38. ZONA SEGUN VALOR
39. ZONA SEGUN VALOR	40. ZONA SEGUN VALOR
41. ZONA SEGUN VALOR	42. ZONA SEGUN VALOR
43. ZONA SEGUN VALOR	44. ZONA SEGUN VALOR
45. ZONA SEGUN VALOR	46. ZONA SEGUN VALOR
47. ZONA SEGUN VALOR	48. ZONA SEGUN VALOR
49. ZONA SEGUN VALOR	50. ZONA SEGUN VALOR
51. ZONA SEGUN VALOR	52. ZONA SEGUN VALOR
53. ZONA SEGUN VALOR	54. ZONA SEGUN VALOR
55. ZONA SEGUN VALOR	56. ZONA SEGUN VALOR
57. ZONA SEGUN VALOR	58. ZONA SEGUN VALOR
59. ZONA SEGUN VALOR	60. ZONA SEGUN VALOR
61. ZONA SEGUN VALOR	62. ZONA SEGUN VALOR
63. ZONA SEGUN VALOR	64. ZONA SEGUN VALOR
65. ZONA SEGUN VALOR	66. ZONA SEGUN VALOR
67. ZONA SEGUN VALOR	68. ZONA SEGUN VALOR
69. ZONA SEGUN VALOR	70. ZONA SEGUN VALOR
71. ZONA SEGUN VALOR	72. ZONA SEGUN VALOR
73. ZONA SEGUN VALOR	74. ZONA SEGUN VALOR
75. ZONA SEGUN VALOR	76. ZONA SEGUN VALOR
77. ZONA SEGUN VALOR	78. ZONA SEGUN VALOR
79. ZONA SEGUN VALOR	80. ZONA SEGUN VALOR
81. ZONA SEGUN VALOR	82. ZONA SEGUN VALOR
83. ZONA SEGUN VALOR	84. ZONA SEGUN VALOR
85. ZONA SEGUN VALOR	86. ZONA SEGUN VALOR
87. ZONA SEGUN VALOR	88. ZONA SEGUN VALOR
89. ZONA SEGUN VALOR	90. ZONA SEGUN VALOR
91. ZONA SEGUN VALOR	92. ZONA SEGUN VALOR
93. ZONA SEGUN VALOR	94. ZONA SEGUN VALOR
95. ZONA SEGUN VALOR	96. ZONA SEGUN VALOR
97. ZONA SEGUN VALOR	98. ZONA SEGUN VALOR
99. ZONA SEGUN VALOR	100. ZONA SEGUN VALOR

DATOS DEL LOTE

1. LOTE INTERIOR	2. LOTE INTERIOR
3. LOTE INTERIOR	4. LOTE INTERIOR
5. LOTE INTERIOR	6. LOTE INTERIOR
7. LOTE INTERIOR	8. LOTE INTERIOR
9. LOTE INTERIOR	10. LOTE INTERIOR
11. LOTE INTERIOR	12. LOTE INTERIOR
13. LOTE INTERIOR	14. LOTE INTERIOR
15. LOTE INTERIOR	16. LOTE INTERIOR
17. LOTE INTERIOR	18. LOTE INTERIOR
19. LOTE INTERIOR	20. LOTE INTERIOR
21. LOTE INTERIOR	22. LOTE INTERIOR
23. LOTE INTERIOR	24. LOTE INTERIOR
25. LOTE INTERIOR	26. LOTE INTERIOR
27. LOTE INTERIOR	28. LOTE INTERIOR
29. LOTE INTERIOR	30. LOTE INTERIOR
31. LOTE INTERIOR	32. LOTE INTERIOR
33. LOTE INTERIOR	34. LOTE INTERIOR
35. LOTE INTERIOR	36. LOTE INTERIOR
37. LOTE INTERIOR	38. LOTE INTERIOR
39. LOTE INTERIOR	40. LOTE INTERIOR
41. LOTE INTERIOR	42. LOTE INTERIOR
43. LOTE INTERIOR	44. LOTE INTERIOR
45. LOTE INTERIOR	46. LOTE INTERIOR
47. LOTE INTERIOR	48. LOTE INTERIOR
49. LOTE INTERIOR	50. LOTE INTERIOR
51. LOTE INTERIOR	52. LOTE INTERIOR
53. LOTE INTERIOR	54. LOTE INTERIOR
55. LOTE INTERIOR	56. LOTE INTERIOR
57. LOTE INTERIOR	58. LOTE INTERIOR
59. LOTE INTERIOR	60. LOTE INTERIOR
61. LOTE INTERIOR	62. LOTE INTERIOR
63. LOTE INTERIOR	64. LOTE INTERIOR
65. LOTE INTERIOR	66. LOTE INTERIOR
67. LOTE INTERIOR	68. LOTE INTERIOR
69. LOTE INTERIOR	70. LOTE INTERIOR
71. LOTE INTERIOR	72. LOTE INTERIOR
73. LOTE INTERIOR	74. LOTE INTERIOR
75. LOTE INTERIOR	76. LOTE INTERIOR
77. LOTE INTERIOR	78. LOTE INTERIOR
79. LOTE INTERIOR	80. LOTE INTERIOR
81. LOTE INTERIOR	82. LOTE INTERIOR
83. LOTE INTERIOR	84. LOTE INTERIOR
85. LOTE INTERIOR	86. LOTE INTERIOR
87. LOTE INTERIOR	88. LOTE INTERIOR
89. LOTE INTERIOR	90. LOTE INTERIOR
91. LOTE INTERIOR	92. LOTE INTERIOR
93. LOTE INTERIOR	94. LOTE INTERIOR
95. LOTE INTERIOR	96. LOTE INTERIOR
97. LOTE INTERIOR	98. LOTE INTERIOR
99. LOTE INTERIOR	100. LOTE INTERIOR

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1. sin edificaci3n	2. sin edificaci3n
3. sin edificaci3n	4. sin edificaci3n
5. sin edificaci3n	6. sin edificaci3n
7. sin edificaci3n	8. sin edificaci3n
9. sin edificaci3n	10. sin edificaci3n
11. sin edificaci3n	12. sin edificaci3n
13. sin edificaci3n	14. sin edificaci3n
15. sin edificaci3n	16. sin edificaci3n
17. sin edificaci3n	18. sin edificaci3n
19. sin edificaci3n	20. sin edificaci3n
21. sin edificaci3n	22. sin edificaci3n
23. sin edificaci3n	24. sin edificaci3n
25. sin edificaci3n	26. sin edificaci3n
27. sin edificaci3n	28. sin edificaci3n
29. sin edificaci3n	30. sin edificaci3n
31. sin edificaci3n	32. sin edificaci3n
33. sin edificaci3n	34. sin edificaci3n
35. sin edificaci3n	36. sin edificaci3n
37. sin edificaci3n	38. sin edificaci3n
39. sin edificaci3n	40. sin edificaci3n
41. sin edificaci3n	42. sin edificaci3n
43. sin edificaci3n	44. sin edificaci3n
45. sin edificaci3n	46. sin edificaci3n
47. sin edificaci3n	48. sin edificaci3n
49. sin edificaci3n	50. sin edificaci3n
51. sin edificaci3n	52. sin edificaci3n
53. sin edificaci3n	54. sin edificaci3n
55. sin edificaci3n	56. sin edificaci3n
57. sin edificaci3n	58. sin edificaci3n
59. sin edificaci3n	60. sin edificaci3n
61. sin edificaci3n	62. sin edificaci3n
63. sin edificaci3n	64. sin edificaci3n
65. sin edificaci3n	66. sin edificaci3n
67. sin edificaci3n	68. sin edificaci3n
69. sin edificaci3n	70. sin edificaci3n
71. sin edificaci3n	72. sin edificaci3n
73. sin edificaci3n	74. sin edificaci3n
75. sin edificaci3n	76. sin edificaci3n
77. sin edificaci3n	78. sin edificaci3n
79. sin edificaci3n	80. sin edificaci3n
81. sin edificaci3n	82. sin edificaci3n
83. sin edificaci3n	84. sin edificaci3n
85. sin edificaci3n	86. sin edificaci3n
87. sin edificaci3n	88. sin edificaci3n
89. sin edificaci3n	90. sin edificaci3n
91. sin edificaci3n	92. sin edificaci3n
93. sin edificaci3n	94. sin edificaci3n
95. sin edificaci3n	96. sin edificaci3n
97. sin edificaci3n	98. sin edificaci3n
99. sin edificaci3n	100. sin edificaci3n

[illegible]

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES		INDICADORES GENERALES		ESTADO DE CONSERVACION																																																																																															
MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE CORA)																																																																																																			
ESTRUCTURA		PAREDES		PISO																																																																																															
ENTRÉPISO O CONTAPISO		ENTRÉPISO SUPERIOR TECHO O CUENTA		TUMBA																																																																																															
VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD																																																																																															
EQUIPO ESPECIAL																																																																																																			
AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
NACIONAL
DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO
DE MANIZALES

FECHA DE INGRESO:	FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	2 24 11 14 0000
NOMBRES y/o RAZÓN	LOPE MORENO DÍAZ
CÉDULA DE I. y/o RUC:	
CELULAR - TFNO:	

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO	
CONTRIBUCIÓN MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD	

TIPO DE TRAMITE: Certificado Avalúos

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR: SE VERIFICÓ LA INFORMACIÓN DE LA CÉDULA DE I. Y/O RUC DEL SOLAR NO EDIFICADO.

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



FECHA DE INGRESO: 30 AB 14
FECHA DE ENTREGA: 130814
CLAVE CATASTRAL: 2-24-11-14
NOMBRES y/o RAZÓN: LOPEZ MONTERO
CÉDULA DE I. y/o RUC:
CELULAR - TFNO: 0988138687

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:
SOLAR NO EDIFICADO
CONTRIBUCIÓN MEJORAS
TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cort Avales Tasp
Hernandez Mayo

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL USUARIO

El presente informe es el resultado de la inspección realizada al predio catastral número 2-24-11-14, el cual se encuentra en el estado de conservación que se describe a continuación.

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

23336



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 23336.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 16 de agosto de 2010*
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol Ident. Predial: 2241114000



LINDEROS REGISTRALES:

LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION COSTA AZUL, SIGNADO CON EL LOTE NUMERO CATORCE DE LA MANZANA "1", PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA CON UN AREA TOTAL DE 160,00 m². Con los siguientes medidas y linderos. Por el frente, con diez metros y lindera con pasaje peatonal. Por atras, con diez metros y lindera con lote numero seis. Por el costado derecho: con dieciséis metros y lindera con lote numero quince, y por el costado izquierdo con dieciséis metros y lindera con lote numero trece. Con una superficie total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS, SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.940 16-08/2010	34.034

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: *lunes, 16 de agosto de 2010*
Tomo: 54 Folio Inicial: 34.034 Folio Final: 34.053
Número de Inscripción: 1.940 Número de Repertorio: 4.470
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 05 de julio de 2010*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte desmembrada del cuerpo de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul, signado con el Número Catorce de la Manzana 1, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con pasaje peatonal. POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote número seis. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número quince; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número trece. Con una superficie total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
---------	-----------------	-------------------------	--------------	-----------

Certificación impresa por: *Law*

Ficha Registral: 23336

Páginas: 1 de 2



Comprador	13-12769167 Loor Moreira Diego Danilo	Soltero	Manta
Vendedor	13-02004849 Schettine Alava Miriam Elizabeth	Casado	Manta
Vendedor	13-01931885 Serrano James Said Jose Fernando	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2243	17-ago-2000	13663	13667

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:43:43 del lunes, 28 de abril de 2014

A petición de:

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pinzay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



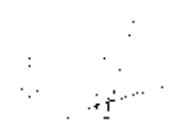
Abg. Jaime E. Delgado Intrigado
Firma del Registrador

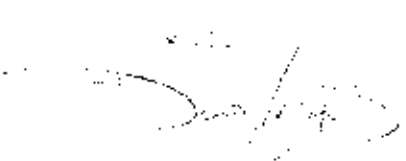
Manta, 30 de abril del 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la **SR. LOOR MOREIRA DIEGO DANILO** con **C.I. 1312769167** se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial **SICO**, con el número de servicio 6256119 por lo tanto **NO** mantiene deuda con **CNEL EP**.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses.


GLADYS BRITO TERAN
ATENCION AL CLIENTE CNELEP


SOLICITANTE
ZAMBRANO BURGOS JUAN DIEGO
CI. 1718147950

