

2280205

July

Secretaría de Hacienda y Crédito Público
Municipal del Cantón Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

No. 180758

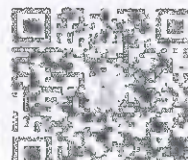
23/01/2019 14:58:42

CÓDIGO CATASTRAL	Area	ANALISIS COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-28-00-03-000	421.00	\$ 30.576,87	ORQUIDEAS MZB 18596	2019	362706	4327403
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES DE MEJORA						
NOMBRE DUEÑO SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	DESBALANCE (-) / RECARGOS (+)	VALOR A PAGAR
MERCHAN ANCHUNDIA EMILIO FELIPE						
130040370						
23/01/2019 14:58:42 BORRUCHA PALACIOS RAFAEL SOFIA						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR RESOLUCIONES DE LEY						
			Costa Judicial			
			IMPUESTO FISCAL	\$ 10,70	(\$ 0,99)	\$ 9,74
			Mejoras por Mz			
			MEJORAS 2011	\$ 2,20	(\$ 1,10)	\$ 1,10
			MEJORAS 2012			\$ 1,88
			MEJORAS 2013			\$ 5,11
			MEJORAS 2014			\$ 5,39
			MEJORAS 2015			\$ 6,02
			MEJORAS 2016			\$ 9,23
			MEJORAS 2017			\$ 9,22
			MEJORAS 2018			\$ 6,36
			MEJORAS HASTA 2019			\$ 18,85
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 51,50		\$ 51,15
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 6,11		\$ 6,11
			TOTAL A PAGAR			\$ 124,87
			VALOR PAGADO			\$ 124,87
			SALDO			\$ 0,00



Este documento está firmado electrónicamente.
Código de Verificación (CSV):

228020205



19/02/19 14:00



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida 1 de Mayo, Manta
Telf 052634758
www.registromanta.gov.ec



Conforme a la Orden de Trámite N° 14-19001968, cedida hasta el día de hoy 25/01/2019 (13:32:44), la Ficha Registral Número 69433.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: viernes, 25 de enero de 2019 Parroquia: TARQUI

Información Municipal

Dirección del Bien: ubicado en la zona urbana, frente al carretera que conduce al sitio El Arroyo

LINDEROS REGISTRADOS

Lote de terreno ubicado en la zona urbana, frente al carretera que conduce al sitio El Arroyo, signado con los Nos. Cinco y Seis de la manzana B, Urbanización Orquídeas IV Etapa de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, y tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Veinticuatro metros y calle cero dos. POR ATRAS: Veinticuatro punto cero tres metros y terrenos particulares. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis punto noventa y ocho metros y lote número cuatro; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciocho punto noventa y dos metros y lote número siete, teniendo una superficie total de CUATROCIENTOS VEINTIUNO PUNTO DOCE METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPR VENTA	COMPR VENTA	1946 14/07/2000	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 14 de julio de 2000 Número de Inscripción: 1946
Nombre del Estado: MANTA Número de Reportorio: 11927 Folio Inicial:
Oficina donde se guardó el original: NOTARIA VERCEBA Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Acto/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Presidencia: jueves, 29 de junio de 2000

Fecha Resolución:

a- Observaciones:

COMPR VENTA. Lote de terreno ubicado en la zona urbana, frente al carretera que conduce al sitio El Arroyo, signado con los Nos. Cinco y Seis de la manzana B, Urbanización Orquídeas IV Etapa de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, y tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Veinticuatro metros y calle cero dos. POR ATRAS: Veinticuatro punto cero tres metros y terrenos particulares. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis punto noventa y ocho metros y lote número cuatro; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciocho punto noventa y dos metros y lote número siete, teniendo una superficie total de CUATROCIENTOS VEINTIUNO PUNTO DOCE METROS CUADRADOS.

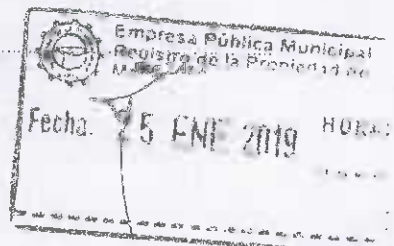
b- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/IDC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	175881	MORCHÁN ANTONIO DIA EMILIO FELIPE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304841575	SUAREZ LOPEZ ANA MARIA	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por: Jhoneth Alvarado

Ficha Registral: 69433

viernes, 25 de enero de 2019 10:40





VENDEDOR 1302073950 ZAMBRANO CEDENO JORGE ORLENT CASADO(A) MANTA URB. BARBASQUILO

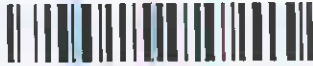
TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones>>	1

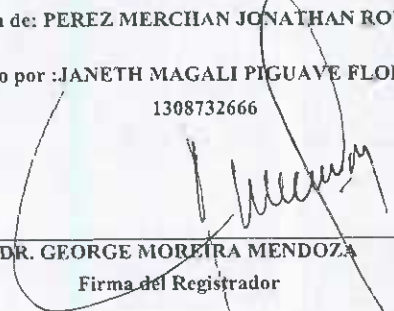
Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido a las : 15:38:48 del viernes, 25 de enero de 2019
A petición de: PEREZ MERCHAN JONATHAN ROBERTO

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES
1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

