

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20

Telf.052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 2288

Número de Repertorio: 4849

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veintinueve de Septiembre del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2288 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1309577201	CORDOVA MOREIRA LIBIA YUDAFITH	COMPRADOR
1312232372	CORDOVA MOREIRA DAYANA GABRIELA	COMPRADOR
1310386238	CHAVEZ CHILA SHIRLEY AMBAR	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2280803000	9541	COMPRAVENTA
Libro: COMPRA VENTA			
Acto: COMPRAVENTA			

Fecha inscripción: miércoles, 29 septiembre 2021

Fecha generación: miércoles, 29 septiembre 2021



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 1 0 0 0 9 9 J U D Q Y O 2





Factura: 002-003-000019984



20201308006P02369



NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

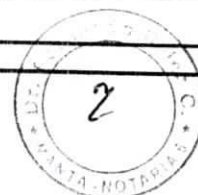
NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308006P02369						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	6 DE NOVIEMBRE DEL 2020, (12:07)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CHAVEZ CHILA SHIRLEY AMBAR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310386238	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CORDOVA MOREIRA LIBIA YUDAFITH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309577201	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
Natural	CORDOVA MOREIRA DAYANA GABRIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312232372	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		28500.00					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20201308006P02369
FECHA DE OTORGAMIENTO:	6 DE NOVIEMBRE DEL 2020, (12:07)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	www.portalciudadano.manta.gob.ec
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	www.registropmanta.gob.ec
OBSERVACIÓN:	

[Handwritten signature]





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ...RIO

2

3 ESCRITURA NÚMERO: 20201308006P01420

4 FACTURA NÚMERO: 002-003-000016540

5

6

**CONTRATO DE ESCRITURA PÚBLICA
DE COMPRAVENTA**

7

8

OTORGA:

9

SHIRLEY AMBAR CHAVEZ CHILA. -

10

A FAVOR DE:

11

LIBIA YUDAFITH CORDOVA MOREIRA Y DAYANA GABRIELA CORDOVA

12

MORIERA. -

13

CUANTÍA: \$ 41,700.02

14

PRECIO: 28,500.00

15

DI 2 COPIAS

16

//PZM//

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy **SEIS DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE**, ante mí **ABOGADA ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA, NOTARIA PUBLICA SEXTA SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA**, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "VENDEDORA", la señora **SHIRLEY AMBAR CHAVEZ CHILA**, portadora de la cédula de identidad uno tres uno cero tres ocho seis dos tres guion ocho (**131038623-8**), cuya copia fotostática debidamente certificada por mi agrego al presente contrato, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de cuarenta años, de estado civil soltera, de ocupación empleada, domiciliada en esta ciudad de Manta en la Ciudadela Las Orquídeas, con número telefónico 0985776632; y por otra parte, en calidad de "COMPRADORAS", las señoras **LIBIA YUDAFITH CORDOVA MOREIRA Y DAYANA GABRIELA**



1 **CORDOVA MOREIRA**, ambas de estado civil solteras, con cédulas de ciudadanía
2 Números uno tres cero nueve cinco siete siete dos cero guion uno; y, uno tres uno
3 dos dos tres dos tres siete guion dos, , cuyas copias fotostáticas debidamente
4 certificadas por mí, agrego a esta escritura, de nacionalidad ecuatoriana, de
5 cuarenta y uno y veintisiete años de edad, de ocupación empleada bancaria y
6 profesión ingeniera, domiciliada en esta ciudad de Manta en la Avenida 113, con
7 número telefónico 0993113353, por sus propios y personales derechos.-
8 Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de
9 los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados
10 que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al
11 otorgamiento esta escritura de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenazas,
12 temor reverencial , ni promesa o seducción, autorizándome de
13 conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de
14 Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro
15 Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil,
16 Identificación Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se
17 agregara como documento habilitante, me pidieron que eleve a escritura
18 pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue:
19 **SEÑORA NOTARIA.-** En el Registro de escrituras Públicas a su cargo, sírvase
20 incorporar una en la que conste un contrato de **COMPRAVENTA**, contenido en las
21 siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.** - Intervienen al otorgamiento y
22 suscripción del presente contrato, por una parte, la señora **SHIRLEY AMBAR**
23 **CHAVEZ CHILA**, por sus propios y personales derechos a quienes en lo posterior
24 denominaremos **LOS VENDEDORES**, y, por otra parte, las señoras **LIBIA**
25 **YUDAFITH CORDOVA MOREIRA Y DAYANA GABRIELA CORDOVA MORIERA**,
26 por sus propios y personales derechos, a quien en lo posterior denominaremos
27 **LAS COMPRADORAS. SEGUNDA: ANTECEDENTES.** - Declara la vendedora, que
28 es dueña y propietaria de un lote de Terreno ubicado en la Urbanización Las



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 Orquídeas IV etapa, signado con el número TRES de la Manzana F del Cantón
2 Manta. Con las siguientes medidas y linderos: Teniendo una superficie total de:
3 CIENTO SESENTA Y OCHO METROS CUADRADOS. El mismo que tiene las
4 siguientes medidas y linderos: **Frente:** Doce metros y calle pública. **Atrás:** Doce
5 metros y lote número uno. **Derecho:** Catorce metros y lote número cinco. **Izquierdo:**
6 Catorce metros y lote número dos. Predio que fue adquirido por la Promitente
7 Vendedora por Donación, otorgada por el señor Victor Briones Gavilanes, según
8 consta del contrato celebrado en la Notaria Cuarta de Manta el siete de agosto del
9 dos mil siete e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el veinticinco de
10 septiembre del dos mil siete. Bien inmueble en referencia que está libre de
11 gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA.** - Con los antecedentes expuestos y
12 mediante el presente contrato, **LA VENDEDORA** la señora **SHIRLEY AMBAR**
13 **CHAVEZ CHILA**, por sus propios derechos, dan en venta real y enajenación
14 perpetua en favor de **LAS COMPRADORAS** señoras **LIBIA YUDAFITH CORDOVA**
15 **MOREIRA Y DAYANA GABRIELA CORDOVA MORIERA**, quienes compran,
16 adquieren, reciben y acepta para sí, el bien inmueble descrito e individualizado en la
17 cláusula de los antecedentes, bien inmueble ubicado en la Urbanización Las
18 Orquídeas IV etapa, signado con el número TRES de la Manzana F del Cantón
19 Manta.- No obstante, de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza en el
20 estado en que se encuentra el bien, bajo los linderos ya determinados, cualquiera
21 que sea su cabida. - **CUARTA: PRECIO.** - El precio de la presente compraventa
22 pactada de mutuo acuerdo por los contratantes es de **VEINTIOCHO MIL**
23 **QUINIENTOS DÓLARES CON 61/100** valor que la compradora ha entregado
24 mediante transferencia, así mismo la vendedora declara que el bien inmueble se
25 encuentra completamente cancelado, mediante transferencia, y sin tener en lo
26 posterior ningún derecho a reclamo que hacer por tal concepto, renunciando
27 inclusive a la acción de lesión enorme. Siendo el Avalúo del Bien inmueble según
28 documentación emitida por el GAD - Manta de **CUARENTA Y UN MIL**



1 SETECIENTOS DÓLARES CON 02/100.- **QUINTA: LICITUD DE FONDOS.- LA**
2 **PARTE COMPRADORA** declara bajo juramento que: **A)** Los fondos que utiliza
3 para pagar el precio estipulado en la presente cláusula, tienen origen lícito,
4 verificable porque vendimos un bien inmueble que teníamos de herencia, y la
5 realiza al amparo de la legislación ecuatoriana; **B)** Que tampoco son
6 provenientes de operaciones/transacciones económicas inusuales e injustificadas
7 acorde a la Ley Orgánica de Prevención, Detección y Erradicación del Delito de
8 Lavado de Activos y del Financiamiento de Delitos; y, **C)** Que no Proviene, ni
9 provendrán y no están ni estarán relacionados directa o indirectamente con el
10 cultivo, producción, fabricación, almacenamiento, transporte o tráfico ilícito de
11 sustancias estupefacientes o psicotrópicas o actos tipificados como delito o
12 prohibidos por la Ley Orgánica de Prevención Integral del Fenómeno Socio
13 Económico de las Drogas y de Regulación y Control del Uso de Sustancias
14 Catalogadas Sujetas a Fiscalización, en la Ley Orgánica de Prevención,
15 Detección y Erradicación del Delito de Lavado de Activos y del Financiamiento de
16 Delitos y en general cualquier actividad considerada como ilícita por la legislación
17 ecuatoriana; en tal virtud, la **PARTE COMPRADORA** asume cualquier tipo de
18 responsabilidad al respecto. Así también declara que los fondos no provienen del
19 lavado de activos u otras actividades penadas por las leyes ecuatorianas,
20 eximiendo a la **PARTE VENDEDORA** de la comprobación de esta declaración.
21 **SEXTA: DEL SANEAMIENTO.** - La Compraventa del bien inmueble se la hace
22 como un cuerpo cierto, en el estado en que actualmente se encuentra con todos sus
23 derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna
24 limitación del dominio que puedan obstaculizar el libre ejercicio de este por parte de
25 la adquirente, quien declara que conoce muy bien el lote de terreno que compra. Sin
26 perjuicio de lo anterior, los vendedores se obligan al saneamiento por los vicios
27 redhibitorios y por la evicción de ley.- En caso que no se efectúe la transferencia
28 de dominio, mediante la correspondiente inscripción en el Registro de la Propiedad,

COMPROBANTE DE PAGO



OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia
TARQUI

CÓDIGO CATASTRAL
2-28-08-03-000

ÁREA
168

AVANZO
41700.02

CONTROL
691950

TITULO Nº
422737

VENDEDOR
C.C. / R.U.C. 1310386238
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CHAVEZ CHILA SHIRLEY AMBAR
DIRECCIÓN MZ-F LT.3 URB. LAS ORQUIDEAS IV ETAPA

IMPUESTO PRINCIPAL
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL

CONCEPTO

ALCABALAS Y ADICIONALES

VALOR A PAGAR

417.00

ADQUIERE
C.C. / R.U.C. 1312232372
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CORDOVA MOREIRA DAYANA GABRIELA S

TOTAL A PAGAR

125.10

VALOR PAGADO

\$ 542.10

SALDO

\$ 542.10

\$ 0.00

Fecha de pago: 2020-10-28 11:36:46 - VERÓNICA VIVIANA PARRALES ANCHUNDIA
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T502974369

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales
o leyendo el código QR



COMPROBANTE DE PAGO

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia
TARQUI

CÓDIGO CATASTRAL
2-28-08-03-000

ÁREA
169



TÍTULO N°
422738

VENDEDOR
C.C. / R.U.C. NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DIRECCIÓN
1310386238 CHAVEZ CHILA SHIRLEY AMBAR MZ-F LT.3 URB. LAS ORQUIDEAS IV ETAPA

CONCEPTO
GASTOS ADMINISTRATIVOS
IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA

ADQUIERE
C.C. / R.U.C. NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DIRECCIÓN
1312232372 CORDOVA MOREIRA DAYANA GABRIELA S

UTILIDADES
VALOR A PAGAR
TOTAL A PAGAR
VALOR PAGADO
SALDO

1.00
27.08
\$ 28.08
\$ 28.08
\$ 0.00

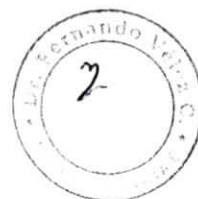
Fecha de pago: 2020-10-28 11:37:11 - VERÓNICA VIVIANA PARRALES ANCHUNDIA
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T845049970

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**N° 102020-022829**

Manta, miércoles 28 octubre 2020

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-28-08-03-000 perteneciente a CHAVEZ CHILA SHIRLEY AMBAR con C.C. 1310386238 ubicada en MZ-F LT.3 URB. LAS ORQUIDEAS IV ETAPA BARRIO LAS ORQUIDEAS PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$41,700.02 CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS DÓLARES 02/100.

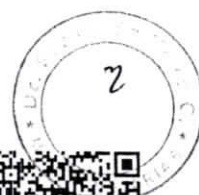
Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.***Fecha de expiración: viernes 27 noviembre 2020**

Código Seguro de Verificación (CSV)



12306486TJRV7

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



2611 558 - 2611 471 - 2611 479

portalciudadano@manta.gob.ec

Calle 9 y Avenida 4ta

www.manta.gob.ec

ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO



N° 102020-022278

Manta, martes 20 octubre 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **CHAVEZ CHILA SHIRLEY AMBAR** con cédula de ciudadanía No. **1310386238**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: domingo 20 diciembre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



122507ERXAJPB

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 102020-021978

N° ELECTRÓNICO : 207240

Fecha: 2020-10-13

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-28-08-03-000

Ubicado en: MZ-F LT.3 URB. LAS ORQUIDEAS IV ETAPA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 168 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1310386238	CHAVEZ CHILA SHIRLEY AMBAR-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 14,952.00

CONSTRUCCIÓN: 26,748.02

AVALÚO TOTAL: 41,700.02

SON: CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS DÓLARES 02/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales



Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: martes 13 abril 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



122173WYOVHA0

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2020-10-16 17:19:30

2611 558 - 2611 471 - 2611 479

portalciudadano@manta.gob.ec

Calle 9 y Avenida 4ta

www.manta.gob.ec

ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO



Ficha Registral-Bien Inmueble

9541



Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20008482
Certifico hasta el día 2020-10-12:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2280803000
Fecha de Apertura: jueves, 20 noviembre 2008
Información Municipal:
Dirección del Bien:

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES: el lote de Terreno ubicado en la Urbanización Las Orquideas IV etapa, signado con el numero TRES de la Manzana F del Canton Manta. Con las siguientes medidas y linderos: Teniendo una superficie total de: CIENTO SESENTA Y OCHO METROS CUADRADOS.

Frente: Doce metros y calle pública.

Atras: Doce metros y lote numero uno.

Derecho: Calorces metros y lote numero cinco.

Izquierdo: Catorce metros y lote numero dos.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO TIENE CLAUSULA ESPECIAL

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	775 miércoles, 28 marzo 2007	10744	10754
COMPRA VENTA	DONACIÓN	2313 martes, 25 septiembre 2007	31415	31435

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 28 marzo 2007

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 01 marzo 2006

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El Señor Victor Cesar Briones Gavilanes, medico casado, pero con Disolucion Conyugal.Un terreno ubicado en la Urbanización Orquideas IV Etapa del Canton Manta signado con el número TRES de la manzana F. Por el frente doce metros y calle publica. Por atrás doce metros y lote numero uno. Por el costado derecho, calorces metros y lote numero dos y por el costado izquierdo calorces metros y lote numero cinco. con una superficie total de ciento sesenta y ocho metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BRIONES GAVILANES VICTOR CESAR	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	TORRES CALDERON MONSERRATE DE JESUS	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 25 septiembre 2007

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 2313

Número de Repertorio: 4670

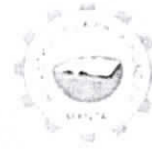
Folio Inicial: 31415

Folio Final: 31415





FIRMES CON
EL CAMBIO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 agosto 2007

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Donación Gratuita. Lote de Terreno ubicado en la Urbanización Las Orquideas IV etapa signado con el número tres de la manzana F del Canton Manta. Con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: doce metros y calle pública. POR ATRÁS: doce metros y lote número uno. POR EL COSTADO DERECHO: catorce metros y lote número dos. POR EL COSTADO IZQUIERDO: catorce metros y lote número cinco. SUPERFICIE TOTAL: Ciento sesenta y ocho metro cuadrados. CLAUSULA ESPECIAL: Declaran los comparecientes que en caso de producirse el fallecimiento de la Donataria la Sra. SHIRLEY AMBAR CHAVEZ CHILA, la única beneficiaria del bien inmueble objeto de la presente donación sería su hija la menor SHEYLA NICOLE SABANDO CHAVEZ.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
DONANTE	BRIONES GAVILANES VICTOR CESAR	CASADO(A)	MANTA
DONATARIO	CHAVEZ CHILA SHIRLEY AMBAR	SOLTERO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
Total Inscripciones>>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2020-10-12

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : CHAVEZ CHILA SHIRLEY AMBAR

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20008482 certifico hasta el día 2020-10-12, la Ficha Registral Número: 9541.

Este documento está firmado electronicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Excepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Página 2/2

Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 0 7 5 0 X L P G 5 6 P



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 131223237-2

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
CORDOVA MOREIRA DAYANA GABRIELA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI TOSAGUA
FECHA DE NACIMIENTO 1993-08-04
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **MUJER**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **INGENIERA** V2343V3242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **CORDOVA REGIN EMILIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **MOREIRA INTRIAGO EULALIA MERCEDES**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN **MANABI 2018-01-24**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2028-01-24**

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Abg. Maricela Zambrano





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0009 F JUNTA Nº 0009 - 115 CERTIFICADO Nº 1312232372 CÍRULO Nº

CORDOVA MOREIRA DAYANA GABRIELA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA **MANABI**
CANTÓN **TOSAGUA**
CIRCUNSCRIPCIÓN
PARROQUIA **TOSAGUA**
ZONA **1**

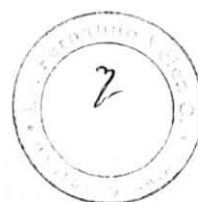


[Handwritten signature]

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 01

Manta,

14 DE NOVIEMBRE 2023
[Handwritten signature]
Abg. Maricela Zambrano
Notaria Sexta Suplente
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1312232372

Nombres del ciudadano: CORDOVA MOREIRA DAYANA GABRIELA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/TOSAGUA/TOSAGUA

Fecha de nacimiento: 4 DE SEPTIEMBRE DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CORDOVA REGIN EMILIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MOREIRA INTRIAGO EULALIA MERCEDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE ENERO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 6 DE NOVIEMBRE DE 2020

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 207-356-35138



207-356-35138

Eco. Rodrigo Avilés J.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHAVEZ CHILA SHIRLEY AMBAR
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
TARQUI
FECHA DE NACIMIENTO **1979-10-20**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **Soltera**

No. **131038623-8**





INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHAVEZ FRANCISCO KLAUS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CHILA BRAVO ESTRELLA AZUCENA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
PORTOVIEJO
2012-01-31
FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-01-31

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

V1333V1222

NOARIA SEXTA D
Abg. Maricela Zambrano
NOTARIA SUPLENTE

FVC

00051765

00051765

DIRECTOR GENERAL

PRIMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0021 F
JUNTA No.

0021 - 136
CERTIFICADO No.

1310386238
CEDULA No.

CHAVEZ CHILA SHIRLEY AMBAR
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1





ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Enika Chavez
E. PRESIDENTA/E DE LA JRV

Shirley Ambar Chavez Chila

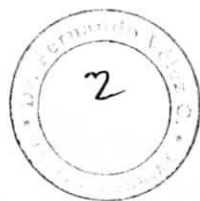


Es fiel fotocopia del documento original al que le
fue presentado y devuelto al interesado en 01
fojas útiles.

Manta,

Abg. Maricela Zambrano
2020

Abg. Maricela Zambrano
Notaria Sexta Suplente
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Shirley Ambar Chavez Chila

Número único de identificación: 1310386238

Nombres del ciudadano: CHAVEZ CHILA SHIRLEY AMBAR

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 20 DE OCTUBRE DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CHAVEZ FRANCISCO KLAUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CHILA BRAVO ESTRELLA AZUCENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 31 DE ENERO DE 2012

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 6 DE NOVIEMBRE DE 2020

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 208-356-24912



208-356-24912

Eco. Rodrigo Avilés J.

Eco. Rodrigo Avilés J.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
CORDOVA MOREIRA LIBIA YUDAFITH
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
TOSAGUA
TOSAGUA

No. **130957720-1**

FECHA DE NACIMIENTO **1979-03-23**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **SOLTERA**




INSTRUCCION **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO BANCARIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CORDOVA REGIN EMILIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MOREIRA INTRIAGO EULALIA MERCEDES

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-10-23

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-10-23

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Abg. Maricela Zambrano
NOTARIA SUPLENTE

E131311121

000507573

DIRECTOR GENERAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0009 F JUNTA No. 0009 - 116 CENTRO VOT. No. 1309577201 CÉDULA No.

CORDOVA MOREIRA LIBIA YUDAFITH
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA **MANABI**
CANTON **TOSAGUA**
CIRCUNSCRIPCIÓN
PARROQUIA **TOSAGUA**
ZONA **1**

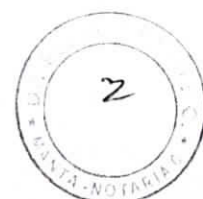


[Handwritten signature]

Es fiel fotocopia del documento original que se
fue presentado y devuelto al interesado en **al**
fojas útiles.

Manta,

[Handwritten signature]
Abg. Maricela Zambrano
Notaria Sexta Suplente
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1309577201

Nombres del ciudadano: CORDOVA MOREIRA LIBIA YUDAFITH

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/TOSAGUA/TOSAGUA

Fecha de nacimiento: 23 DE MARZO DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO BANCARIO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CORDOVA REGIN EMILIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MOREIRA INTRIAGO EULALIA MERCEDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 23 DE OCTUBRE DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 6 DE NOVIEMBRE DE 2020

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 206-356-35186



206-356-35186

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00000000

A LOS EFECTOS DE LA LEY

ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

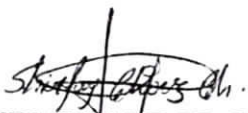


la parte Vendedora se obliga a devolver todos los valores recibidos por la venta, más los gastos incurridos, de contado. **SÉPTIMA: ACEPTACIÓN Y JURISDICCIÓN.** -

Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte Vendedora señala como domicilio el Cantón Manta, y la parte Compradora el Cantón Manta, en los que podrán ser notificados en caso de controversia, al igual que se someten a los Jueces de lo Civil del Cantón Manta. **OCTAVA: AUTORIZACIÓN**

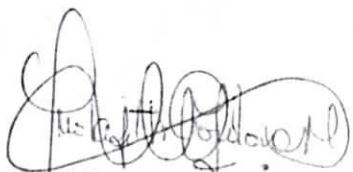
PARA INSCRIBIR. - Se faculta al portador de la copia autorizada de esta escritura, para requerir al Señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, a las inscripciones y anotaciones que por ley corresponden. **NOVENA: LAS DE ESTILO.** -

Sírvase Usted Señor Notario agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública. **HASTA AQUÍ LA MINUTA.**- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado JOFRE MACIAS CABAL, matricula número : trece - dos mil seis - ciento cuarenta y cuatro. Foro de Abogados de Manabí, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto. - DOY FE.-


SHIRLEY AMBAR CHAVEZ CHILA

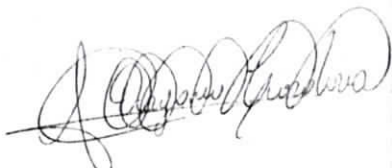
C.C.No. 1310386238





LIBIA YUDAFITH CORDOVA MOREIRA

C.C.No. 130957720-1



DAYANA GABRIELA CORDOVA MOREIRA

C.C.No. 131223237-2



ABOGADA ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA
NOTARIA PUBLICA SEXTA SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA

EL NOTA...

RAZÓN de escritura se otorgo ante mi, en fe de
ello contro esta PRIMERA copia que la sello
signo y firmo.

Manta, a



Abg. Marcela Zambrano
NOTARIA SEXTA SUPLENTE

Ficha Registral-Bien Inmueble

9541

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21022402
Certifico hasta el día 2021-09-20:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2280803000
Fecha de Apertura: jueves, 20 noviembre 2008
Información Municipal:
Dirección del Bien:

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES: el lote de Terreno ubicado en la Urbanización Las Orquídeas IV etapa, signado con el numero TRES de la Manzana F del Canton Manta. Con las siguientes medidas y linderos: Teniendo una superficie total de: CIENTO SESENTA Y OCHO METROS CUADRADOS.

Frente: Doce metros y calle pública.

Atras: Doce metros y lote numero uno.

Derecho: Catorce metros y lote numero dos.

Izquierdo: Catorce metros y lote numero cinco.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO TIENE CLAUSULA ESPECIAL

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	775 miércoles, 28 marzo 2007	10744	10754
COMPRA VENTA	DONACIÓN	2313 martes, 25 septiembre 2007	31415	31435

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 28 marzo 2007

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 01 marzo 2006

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El Señor Victor Cesar Briones Gavilanes, medico casado, pero con Disolucion Conyugal. Un terreno ubicado en la Urbanización Orquideas IV Etapa del Canton Manta signado con el número TRES de la manzana F. Por el frente doce metros y calle publica. Por atrás doce metros y lote numero uno. Por el costado derecho, catorce metros y lote numero dos y por el costado izquierdo catorce metros y lote numero cinco. con una superficie total de ciento sesenta y ocho metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BRIONES GAVILANES VICTOR CESAR	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	TORRES CALDERON MONSERRATE DE JESUS	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] DONACIÓN

Inscrito el: martes, 25 septiembre 2007

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Número de Inscripción : 2313

Folio Inicial: 31415

Número de Repertorio: 4670

Folio Final : 31415

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 agosto 2007

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Donación Gratuita. Lote de Terreno ubicado en la Urbanización Las Orquídeas IV etapa signado con el número tres de la manzana F del Canton Manta. Con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: doce metros y calle pública. POR ATRÁS: doce metros y lote número uno. POR EL COSTADO DERECHO: catorce metros y lote número dos. POR EL COSTADO IZQUIERDO: catorce metros y lote número cinco. SUPERFICIE TOTAL: Ciento sesenta y ocho metro cuadrados. CLAUSULA ESPECIAL: Declaran los comparecientes que en caso de producirse el fallecimiento de la Donataria la Sra. SHIRLEY AMBAR CHAVEZ CHILA, la única beneficiaria del bien inmueble objeto de la presente donación sería su hija la menor SHEYLA NICOLE SABANDO CHAVEZ.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
DONANTE	BRIONES GAVILANES VICTOR CESAR	CASADO(A)	MANTA
DONATARIO	CHAVEZ CHILA SHIRLEY AMBAR	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	775	miércoles, 28 marzo 2007	10744	10754

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-09-20

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : GUALPA LUCAS MARIO EDUARDO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21022402 certifico hasta el día 2021-09-20, la Ficha Registral Número: 9541.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Excepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 2 0 3 6 1 R 5 P G T S W





Desde 1890
al servicio
de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890

Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001

E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE

000030791 INGRESO A CAJA

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
49691	2021/09/22 11:27	22/09/2021 11:27:00a.m.	689946	
A FAVOR DE CHAVEZ CHILA SHIRLEY AMBAR C.I.: 1310386238				
CERTIFICADO de Solvencia				CERTIFICADO Nº 3567
RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES		DETALLE DEL PAGO
de Solvencia		\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	3.00	(+)SUB-TOTAL (2)
La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos				USD 3.00
TESORERO(A)				
SUBTOTAL 1		3.00	SUBTOTAL 2	3.00
PILAY LOOR ANA CELESTE SELLO Y FIRMA DE CAJERO				FORMA DE PAGO: EFECTIVO
				TITULO ORIGINAL



DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/10/22

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 092021-043620

N° ELECTRÓNICO : 213133

Fecha: 2021-09-24

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-28-08-03-000

Ubicado en: MZ-F LT.3 URB. LAS ORQUIDEAS IV ETAPA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 168 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1310386238	CHAVEZ CHILA SHIRLEY AMBAR-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 14,952.00

CONSTRUCCIÓN: 26,748.02

AVALÚO TOTAL: 41,700.02

SON: CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS DÓLARES 02/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 3 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



144237MS5ZIAC

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-09-27 11:46:14

N° 092021-043696

Manta, lunes 27 septiembre 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **CHAVEZ CHILA SHIRLEY AMBAR** con cédula de ciudadanía No. **1310386238**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: miércoles 27 octubre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



144313ULWY06H

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 092021-043698

Manta, lunes 27 septiembre 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
INSCRIPCIÓN TARDÍA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-28-08-03-000 perteneciente a CHAVEZ CHILA SHIRLEY AMBAR con C.C. 1310386238 ubicada en MZ-F LT.3 URB. LAS ORQUIDEAS IV ETAPA BARRIO LAS ORQUIDEAS PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$41,700.02 CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS DÓLARES 02/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 3 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



144315VZSIKDF

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

