

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20

Telf.052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 2506

Número de Repertorio: 5286

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veintiuno de Octubre del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2506 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1312552225	MERO LUCAS CARLOS ALADINO	COMPRADOR
1203890643	ALCIVAR TOAPANTA MAURICIO JAVIER	VENDEDOR
1203545767	MONTOYA TELLO KARLA MARIA	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2281115000	10667	COMPRAVENTA
Libro: COMPRA VENTA			
Acto: COMPRAVENTA			

Fecha inscripción: jueves, 21 octubre 2021

Fecha generación: jueves, 21 octubre 2021



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 1 1 4 1 7 5 M 9 J D V Z P





Factura: 002-002-000045276



20211308004P01163

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20211308004P01163						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE OCTUBRE DEL 2021, (12:16)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ALCIVAR TOAPANTA MAURICIO JAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1203890643	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	MONTOYA TELLO KARLA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1203545767	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MERO LUCAS CARLOS ALADINO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312552225	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		116798.00					

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

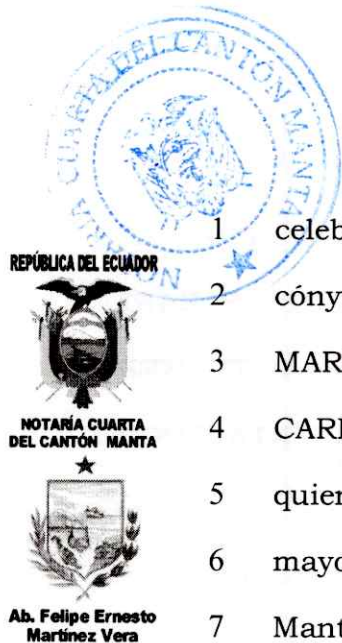


REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTAAb. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 **ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA-VENTA OTORGADA POR LOS**
 2 **CÓNYUGES SEÑORA MAURICIO JAVIER ALCIVAR TOAPANTA Y KARLA**
 3 **MARÍA MONTOYA TELLO. A FAVOR DEL SEÑOR CARLOS ALADINO MERO**
 4 **LUCAS. CUANTÍA: CIENTO DIECIEIS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO**
 5 **DÓLARES CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS**
 6 **UNIDOS DE AMÉRICA.- DOS COPIAS.-.....**

7 En la ciudad de San Pablo de Manta, Provincia de Manabí, República del
 8 Ecuador, hoy día cinco de Octubre del dos mil veintiuno, ante mí
 9 Abogado FELIPE ERNESTO MARTÍNEZ VERA, Notario Público Cuarto del
 10 Cantón Manta, comparecen por una parte, por sus propios y personales
 11 derechos los cónyuges señor MAURICIO JAVIER ALCIVAR TOAPANTA, de
 12 ocupación estudiante y señora KARLA MARÍA MONTOYA TELLO, de ocupación
 13 estudiante, domiciliados en la ciudad de Manta; y, por la otra, el señor CARLOS
 14 ALADINO MERO LUCAS, de estado civil soltero, de ocupación jornalero. Los
 15 comparecientes al presente acto, mayores de edad, domiciliados en éste cantón
 16 de Manta, quienes indican que tienen la suficiente capacidad civil para
 17 contratar y obligarse según la Ley, a quienes de conocer personalmente, previa
 18 la presentación de sus cédulas de ciudadanía, Doy fe y, autorizándome de
 19 conformidad con el artículo setenta y cinco, de la Ley Orgánica de Gestión de
 20 Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro
 21 Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil,
 22 Identificación y Cedulación a través del Convenio suscrito con ésta Notaría, que
 23 se agregará al presente contrato Bien instruidos de la naturaleza y efectos de la
 24 Escritura pública de Compra-Venta que celebran, a la que proceden de manera
 25 libre y voluntaria, los comparecientes me entregaron la minuta, la misma que
 26 copiada textualmente, dice lo siguiente: Señor Notario: En el protocolo a su
 27 cargo sírvase incorporar una escritura pública de COMPRAVENTA al tenor de
 28 las siguientes cláusulas: PRIMERA.-COMPARECIENTES.- Comparecen a la



1 celebración de este contrato, por una parte en calidad de Vendedores los
2 cónyuges señor MAURICIO JAVIER ALCIVAR TOAPANTA Y SEÑOR KARLA
3 MARÍA MONTOYA TELLO; y, por otra parte en calidad de Comprador el señor
4 CARLOS ALADINO MERO LUCAS, por sus propios y personales derechos,
5 quienes convienen en suscribir el presente contrato. Los comparecientes son
6 mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de
7 Manta, legalmente capaz y hábil para contratar y obligarse. SEGUNDA.-
8 ANTECEDENTES.- a) Los Vendedores, adquirieron Cuatro lotes de terrenos
9 quedan unificados de la siguiente manera: URBANIZACION LAS ORQUIDEAS
10 IV ETAPA, Lote signados con los números QUINCE, DIECISEIS, DIECISIETE y
11 DIECIOCHO de la Manzana "K", dentro del cual se encuentra construida una
12 casa, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Veinticuatro
13 metros y calle pública. POR ATRÁS: Veinticuatro metros y calle pública. POR EL
14 COSTADO DERECHO: Veinticuatro metros y lote número Trece y Catorce. POR
15 EL COSTADO IZQUIERDO, Veinticuatro metros y lotes números diecinueve y
16 veinte. Terreno que tiene una Superficie total de QUINIENTOS SETENTA Y SEIS
17 METROS CUADRADOS. Los Vendedores, adquirieron dicha propiedad mediante
18 Escritura Pública de Compraventa otorgada a su favor por La señora Consuelo
19 Janeth Alvear Castellanos, en su calidad de Mandataria de los Cónyuges
20 señores Joserie Silva Obedencio y Clementina Ercilia Alvear Castellanos, según
21 poder que se adjunta al Protocolo como habilitante, los señores Manuel Antonio
22 Vélez Moreira y Mónica Jacqueline Narváez Moncayo, celebrada en la Notaria
23 Tercera del cantón Manta con fecha seis de noviembre del dos mil ocho e
24 inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta con fecha treinta de
25 diciembre del dos mil ocho con número de Inscripción Tres mil setecientos
26 setenta y tres.- El bien inmueble en referencia, se encuentra sin Gravamen
27 vigente de conformidad al certificado otorgado por el Registrador de la
28 Propiedad del cantón Manta que se adjunta como documento habilitante. Con



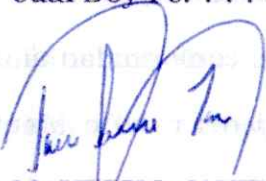
Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 los antecedentes antes expuestos, manifiestan expresamente los Vendedores,
2 que hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua la totalidad del
3 lote de terreno descrito en la cláusula segunda de esta escritura, a favor del
4 señor CARLOS ALADINO MERO LUCAS. CUARTA.- PRECIO.- Las partes de
5 mutuo acuerdo establecen como justo precio la suma de CIENTO DIECIEIS MIL
6 SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO DÓLARES CON SESENTA Y SEIS
7 CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, valor que EL
8 COMPRADOR, paga a los VENDEDORES, declarando recibir a su entera
9 satisfacción, por lo que los VENDEDORES no tienen reclamo alguno que hacer.
10 QUINTA.-SANEAMIENTO.- Los VENDEDORES declaran que sobre el inmueble
11 objeto de este contrato de compraventa, no pesa ningún gravamen, embargo,
12 prohibición de enajenar, ni limitación de dominio de conformidad al certificado
13 conferido por el señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta que se
14 agrega como documento habilitante, y desde ya los VENDEDORES se sujetan al
15 saneamiento por evicción y vicios redhibitorios de acuerdo con la ley. SEXTA.-
16 TRANSFERENCIA.- Los VENDEDORES transfieren a favor del COMPRADOR el
17 dominio del bien inmueble objeto del presente contrato, no obstante de
18 determinarse cabidas y dimensiones, y comprende todos los servicios, entradas,
19 salidas, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, instalaciones y más
20 derechos reales anexos del inmueble materia de esta transferencia. SÉPTIMA.-
21 GASTOS.- Los impuestos y gastos que demande la celebración de la presente
22 escritura, hasta la inscripción en el Registro de la Propiedad del cantón Manta,
23 son de cuenta del COMPRADOR. OCTAVA.- AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.-
24 Las partes se facultan para que por sí o por interpuesta persona alcancen y
25 obtengan la inscripción del presente instrumento en el Registro de la Propiedad
26 del cantón Manta. NOVENA.- ACEPTACIÓN.- Las partes declaran que aceptan y
27 se ratifican en el contenido de la presente escritura por estar hecha de
28 conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no

REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTAAb. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro
 2 concepto. LAS DE ESTILO.- Usted señor Notario, se dignará agregar las demás
 3 cláusulas de estilo para la perfecta validez del presente instrumento. . Esta
 4 minuta está firmada por la Abogada Gema Antón García. Registro Profesional
 5 número 13-2018-47. Foro de Abogados del Ecuador. Sello.- Hasta aquí la
 6 minuta que por voluntad de los comparecientes queda elevada a la categoría de
 7 Escritura Pública para que surtan sus efectos legales las cláusulas en ella
 8 contenidas, los comparecientes aceptaron el total contenido de la presente,
 9 previa lectura que yo el Notario les di en alta y clara voz, de principio a fin,
 10 firmando los comparecientes conmigo el Notario Público, en un solo acto. De lo
 11 cual Doy Fe.-----

12  
 13
 14 MAURICIO JAVIER ALCIVAR TOAPANTA
 15 C.C. N° 1203890643.

16 VENDEDOR.- 
 17
 18 
 19 KARLA MARÍA MONTOYA TELLO

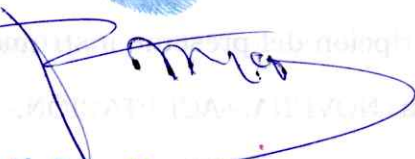
20 C.C. N° 1203545767.

21 VENDEDORA.-

22 
 23 
 24 CARLOS ALADINO MERO LUCAS

25 C.C. N° 1312552225.

26 COMPRADOR.-

27 
 28 Ab. Felipe Martínez Vera
 NOTARIO CUARTO
 DEL CANTÓN MANTA



J.C.M.R.

BanEcuador B.P.
21/09/2021 11:19:37 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1243959468
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:Kpolitt
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA CUARTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 2.00
Comision Efectivo: 0.51
IVA % 0.06
TOTAL: 2.57
SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador
21 SEP 2021

BanEcuador B.P.
RUC: 176818352000

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

AGENCIA CANTONAL
MANTA

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-527-000005455
Fecha: 21/09/2021 11:20:17 a.m.

No. Autorización:
2109202101176818352000120565270000054552021112013

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :99999999999999999999
Dir :AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

ES MEJOR COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2021/039040

A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA

Fecha: 09/20/2021

Por: 196.23

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 09/20/2021

Contribuyente: ALCIVAR TOAPANTA MAURICIO

Tipo Contribuyente: |

Identificación: CI 1203890643

Teléfono: ND

Correo:

Dirección: ND y NULL

Detalle:

Base Imponible: 55123.63

VE-254281



Tipo de Transacción: COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: ALCIVAR TOAPANTA MAURICIO

Identificación: 1203890643

Teléfono: ND

Correo:

Adquiriente-Comprador: MERO LUCAS CARLOS ALADINO

Identificación: 1312552225

Teléfono:

Correo: carlosaladinome@gmail.com

Detalle:

PREDIO: Fecha adquisición: 07/10/2008

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

2-28-11-15-000

116798.66

576.00

MZKLTS151617Y18URB.LASORQUIDEASIVETAPA

116,798.66

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCICUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	196.23	0.00	0.00	196.23
Total=>		196.23	0.00	0.00	196.23

Saldo a Pagar

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	116,798.66
PRECIO DE ADQUISICIÓN	61,675.03
DIFERENCIA BRUTA	55,123.63
MEJORAS	0.00
UTILIDAD BRUTA	55,123.63
AÑOS TRANSCURRIDOS	35,600.68
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	19,522.95
IMP. CAUSADO	195.23
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	196.23

ES FIEL COPIA DEL ORIGEN
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

COMPROBANTE DE PAGO #: 001005/003117

Fecha: 09/20/2021

Contribuyente: MERO LUCAS CARLOS ALADINO

VP-448587

Identificación: CI 1312552225

Teléfono:

Correo: carlosaladinome@gmail.com

Dirección: NÚMERO: S/N REFERENCIA: FRENTE A LA TIENDA MERO

Referencia:



Año	Trans.	Tributo	Valor	Desc.	Rec.	Multa	Interés	Por Pagar	Cancelado
2021	T/2021/039039	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	350.40	0.00	0.00	0.00	0.00	350.40	350.40
2021	T/2021/039039	DE ALCABALAS	1,167.99	0.00	0.00	0.00	0.00	1,167.99	1,167.99
Total:								1,518.39	1,518.39

FORMA DE PAGO

Forma de Pago	Fecha	Banco/Emisor	Ciudad	Número	Valor	%	Comisión	Total
Efectivo	20/09/2021				1,518.39	0.00	0.00	1,518.39
Total:					1,518.39		0.00	1,518.39

johany_cedeno 20/09/2021 17:23:50

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

N° 092021-043293

Manta, lunes 20 septiembre 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-28-11-15-000 perteneciente a ALCIVAR TOAPANTA MAURICIO Y SRA. con C.C. 1203890643 ubicada en MZ-K LTS- 15,16,17 Y 18 URB.LAS ORQUIDEAS IV ETAPA BARRIO LAS ORQUIDEAS PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$116,798.66 CIENTO DIECISEIS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO DÓLARES 66/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

[Firma manuscrita]
**ES MEL COPIA DEL ORIGEN/
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 20 octubre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



143909JCEMF9

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





N° 092021-042774

Manta, lunes 13 septiembre 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ALCIVAR TOAPANTA MAURICIO JAVIER** con cédula de ciudadanía No. **1203890643**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

[Handwritten signature]
**ES EL COPIA DEL ORIGEN
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: miércoles 13 octubre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



143390A8BFQUW

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





COMPROBANTE DE PAGO

Código Catastral	Área	Avalúo Comercial
2-28-11-15-000	576	\$ 87440.15

Dirección	Año	Control	Nº Título
MZ-K LTS- 15 AL 18 LAS ORQUIDE	2021	525880	503363

Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc
ALCIVAR TOAPANTA MAURICIO Y SRA.	1203890643

Fecha de pago: 2021-09-01 15:06:03 - INTRIAGO PÁRRAGA KERLY DOLORES
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
Concepto	Valor Parcial	Recargos(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar
COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00
IMPUESTO PREDIAL	34.20	3.42	37.62
INTERES POR MORA	0.00	0.00	0.00
MEJORAS 2011	6.58	-1.45	5.13
MEJORAS 2012	7.08	-1.56	5.52
MEJORAS 2013	18.38	-4.04	14.34
MEJORAS 2014	19.41	-4.27	15.14
MEJORAS 2015	0.07	-0.02	0.05
MEJORAS 2016	0.89	-0.20	0.69
MEJORAS 2017	34.81	-7.66	27.15
MEJORAS 2018	25.54	-5.62	19.92
MEJORAS 2019	2.61	-0.57	2.04
MEJORAS 2020	74.22	-16.33	57.89
TASA DE SEGURIDAD	34.20	0.00	34.20
TOTAL A PAGAR			\$ 219.69
VALOR PAGADO			\$ 219.69
SALDO			\$ 0.00

Código Seguro de Verificación (CSV)



MPT3419143090886

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



[Handwritten Signature]
ES FIEL COPIA DEL ORIGINA
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO****N° 092021-043204****N° ELECTRÓNICO : 213022****Fecha: 2021-09-17**

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**El predio de la clave: 2-28-11-15-000****Ubicado en: MZ-K LTS- 15,16,17 Y 18 URB.LAS ORQUIDEAS IV ETAPA****ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA****Área Según Escritura: 576 m²****PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1203890643	ALCIVAR TOAPANTA MAURICIO Y SRA.-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**TERRENO: 51,840.00****CONSTRUCCIÓN: 64,958.66****AVALÚO TOTAL: 116,798.66****SON: CIENTO DIECISEIS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO DÓLARES 66/100**

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 - 2021".



[Handwritten signature]
ES FIEL COPIA DEL ORIGEN.
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales**

Este documento tiene una validez de 3 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)**143820GQBXX6N**

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

**Fecha de generación de documento: 2021-09-17 16:06:46**



Desde 1890
al servicio
de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890

Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE

INGRESO A CAJA
0000350577

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISIÓN	FECHA DE PAGO	Nº TÍTULO DE CREDITO	PERIODO
49481	2021/09/21 10:57	21/09/2021 10:57:00a.m.	689849	
A FAVOR DE ALCIVAR TOAPANTA MAURICIO Y SRA. C.I.: 1203890643				

CERTIFICADO Nº 3547

CERTIFICADO de Solvencia

RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES		DETALLE DEL PAGO	
de Solvencia	\$ 3	(+)SUB-TOTAL (1)	3.00	(+)SUB-TOTAL (2)	
La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos				USD 3.00	
TESORERO(A)				FORMA DE PAGO: EFECTIVO	
SUBTOTAL 1	3.00	SUBTOTAL 2	3.00	TITULO ORIGINAL	
PILAY LOOZ ANA CELESTE SELLO Y FIRMA DE CAJERO					



DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/10/21

ES FLECOPIA DEL ORIGINA
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ficha Registral-Bien Inmueble

10667

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21021209
Certifico hasta el día 2021-09-08:

ES EL COPIA DEL ORIGINA
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fecha de Apertura: martes, 30 diciembre 2008

Información Municipal:

Dirección del Bien: Urbanización Las Orquídeas IV Etapa

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES: Compraventa y Unificación de compraventa por lo tanto manifiestan su voluntad de Unificarlos, según inspección realizada por la Dirección de Planeamiento Urbano del I. Municipio de la Ciudad de Manta, dichos lotes de terrenos quedan unificados de la siguiente manera: URBANIZACION LAS ORQUIDEAS IV ETAPA, Lote signados con los números QUINCE, DIECISEIS, DIECISIETE y DIECIOCHO de la Manzana "K", dentro del cual se encuentra construida una casa, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Veinticuatro metros y calle pública. POR ATRÁS: Veinticuatro metros y calle pública. POR EL COSTADO DERECHO: Veinticuatro metros y lote número Trece y Catorce. POR EL COSTADO IZQUIERDO, Veinticuatro metros y lotes números diecinueve y veinte. Terreno que tiene una Superficie total de QUINIENTOS SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	859 jueves, 29 marzo 2001	6938	6942
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2668 miércoles, 17 octubre 2001	31376	31382
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA Y UNIFICACIÓN	3773 martes, 30 diciembre 2008	55519	55535
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	25 viernes, 22 enero 2021	0	0
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN	319 miércoles, 08 septiembre 2021	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 29 marzo 2001

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 febrero 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno, ubicado en la Zona Urbana, frente al Carretero que conduce al Sitio El Arroyo (Lotización Orquídeas) de la Parroquia Tarqui (actualmente Los Esteros) del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ALVEAR CASTELLANOS CLEMENTINA ERCILIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ZAMBRANO CEDEÑO JORGE ORLEY	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SUAREZ LOPEZ ANA MARIA	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------



COMPRA VENTA

1972

lunes, 21 diciembre 1998

1287

1288

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 17 octubre 2001**Nombre del Cantón:** MANTA**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA PRIMERA**Cantón Notaría:** MANTA**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 02 agosto 2001**Fecha Resolución:****a.-Observaciones:**

Los Compradores señores Manuel Antonio Velez Moreira y Sra. Monica Jacqueline Narvaez Moncayo, de estado civil Solteros (en unión de hecho). Los lotes números DIECISEIS Y DIECISIETE (16 y 17) de la manzana "K" los mismos que están unidos entre sí de la Urbanización Las Orquideas IV Etapa de la parroquia Los Esteros del cantón Manta. Con una superficie total de 288.00 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VELEZ MOREIRA MANUEL ANTONIO	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	NARVAEZ MONCAYO MONICA JACQUELINE	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	ZAMBRANO CEDEÑO JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SUAREZ LOPEZ ANA MARIA	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1972	lunes, 21 diciembre 1998	1287	1288

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRAVENTA Y UNIFICACIÓN

Inscrito el: martes, 30 diciembre 2008**Nombre del Cantón:** MANTA**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA TERCERA**Cantón Notaría:** MANTA**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 06 noviembre 2008**Fecha Resolución:****a.-Observaciones:**

COMPRAVENTA Y UNIFICACION DE COMPRAVENTA.-La Sra. Consuelo Janeth Alvear Castellanos, en su calidad de Mandataria de los Cónyuges Sres. Joserie Silva Obedencio y Clementina Ercilia Alvear Castellanos, según poder que se adjunta al Protocolo como habilitante, los Sres. Manuel Antonio Vélez Moreira y Mónica Jacqueline Narváez Moncayo, de estado civil solteros, venden a favor de los Cónyuges Sres. Mauricio Javier Alcivar Toapanta y Karla María Montoya Tello, casados entre sí, representados por su agente oficioso el Sr. Jorge Washington Rugel Carpio, por lo tanto manifiestan su voluntad de Unificarlos, según inspección realizada por la Dirección de Planeamiento Urbano del I. Municipio de la Ciudad de Manta, dichos lotes de terrenos quedan unificados de la siguiente manera: URBANIZACION LAS ORQUIDEAS IV ETAPA, Lote signados con los números QUINCE, DIECISEIS, DIECISIETE y DIECIOCHO de la Manzana "K", dentro del cual se encuentra construida una casa, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Veinticuatro metros y calle pública. POR ATRÁS: Veinticuatro metros y calle pública. POR EL COSTADO DERECHO: Veinticuatro metros y lote número Trece y Catorce. POR EL COSTADO IZQUIERDO, Veinticuatro metros y lotes números diecinueve y veinte. Terreno que tiene una Superficie total de QUINIENTOS SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MONTOYA TELLO KARLA MARIA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	ALCIVAR TOAPANTA MAURICIO JAVIER	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	VELEZ MOREIRA MANUEL ANTONIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	NARVAEZ MONCAYO MONICA JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SILVA OBEDENCIO JOSERIE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALVEAR CASTELLANOS CLEMENTINA ERCILIA	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2668	miércoles, 17 octubre 2001	31376	31382

... FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
CANTÓN MANTA



COMPRA VENTA

859

jueves, 29 marzo 2001

6938

6942

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[4 / 5] PROHIBICIÓN DE ENAJENAR

Inscrito el: viernes, 22 enero 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 diciembre 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROHIBICION DE ENAJENAR Dentro del Juicio de Coactiva N° 137-200 que sigue el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Manta en contra del señor Mauricio Alcívar Toapanta se dispuso lo siguiente: .."Inscribir la prohibición de enajenar de los bienes inmuebles y la emisión del Certificado del Registro de la Propiedad que son de propiedad del señor Alcívar Toapanta Mauricio con cédula de identidad 1203890643. Oficio N° MTA-UCOB-OFI-2020-1131-16122020 Manta, 16 de diciembre del 2020 El inmueble signado con el numero VEINTIDOS de la manzana B de la Urbanización LAS COLINAS Primera Etapa de la parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta. Con una superficie total de ciento tres metros cuadrados. El inmueble signado con el numero VEINTICUATRO de la manzana "B" de la Urbanización Las Colinas Primera etapa de esta ciudad de Manta, con una superficie total de Ciento siete metros cuadrados setenta decímetros cuadrados. Lotes de terrenos quedan unificados de la siguiente manera: URBANIZACION LAS ORQUIDEAS IV ETAPA, Lote signados con los números QUINCE, DIECISEIS, DIECISIETE y DIECIOCHO de la Manzana "K", dentro del cual se encuentra construida una casa. Terreno que tiene una Superficie total de QUINIENTOS SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS. DEPARTAMENTO SIGNADO CON LA LETRA B- CUATRO QUE CORRESPONDE AL NUMERO ONCE. del Edificio denominado Altos del Mar, ubicado en la calle Veinte entre las Avenidas Catorce y Catorce "A", Barrio Córdova de la Ciudad de Manta. Area. Sesenta y dos metros cuadrados ochenta y dos decímetros cuadrados. PARQUEADERO NUMERO SIETE: Del Edificio denominado " Altos del Mar", ubicado en la calle Veinte entre las Avenidas Catorce y Catorce "A", Barrio Córdova de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA
DEUDOR	ALCIVAR TOAPANTA MAURICIO JAVIER	CASADO(A)	MANTA

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[5 / 5] CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN

Inscrito el: miércoles, 08 septiembre 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 diciembre 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

*CANCELACION DE PROHIBICION DE ENAJENAR Oficio N° MTA-ADCO-OFIG-060920211159 Manta, 06 de Septiembre del 2021 Dentro del Procedimiento de Ejecucion Coactiva N° 137 - 2020 Providencia de fecha 29 de Diciembre del 2020 Se cancela la Prohibicion inscrita el 22 de Enero del 2021 con el N° de Inscripción 25 Repertorio N° 292

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA
DEUDOR	ALCIVAR TOAPANTA MAURICIO JAVIER		MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	2
Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-09-08

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : DELGADO LOPEZ ROCIO MARIBEL

ES EL COPIA DEL ORIGINA
NOTARIA CUARTA
DEL CANTON MANTA



Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21021209 certifico hasta el día 2021-09-08, la Ficha Registral Número: 10667.

[Handwritten signature]

**ES NECOPIA DEL ORIGINA
NOTARIA CUAPTA**



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ALCIVAR TOAPANTA MAURICIO JAVIER
LUGAR DE NACIMIENTO
LOS RIOS BABAHYO
CLEMENTE BAQUERIZO
FECHA DE NACIMIENTO **1979-06-08**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **CASADO**
KARLA MARIA MONTOYA TELLO

120389064-3

INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE**
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **ALCIVAR LAZ BOLIVAR BALTAZAR**
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **TOAPANTA ERAZO MARCIA BEATRIZ**
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
BABAHYO 2018-12-18
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-12-18

V33333/2222

CERTIFICADO DE PRESENTACIÓN
7 FEBRERO 2021

1203890643
CEDULA

Alcivar Toapanta
APELLIDOS

Mauricio Javier
NOMBRES

José Montoya F.
P. PRESIDENTA/E DE LA JUNTA RECEPTORA DEL VOTO

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE LISTO SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

José Montoya F.
F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

Firma
ES UNA COPIA DEL ORIGEN
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1203890643

Nombres del ciudadano: ALCIVAR TOAPANTA MAURICIO JAVIER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOS RIOS/BABAHOYO/CLEMENTE
BAQUERIZO

Fecha de nacimiento: 6 DE JUNIO DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MONTOYA TELLO KARLA MARIA

Fecha de Matrimonio: 9 DE NOVIEMBRE DE 2005

Nombres del padre: ALCIVAR LAZ BOLIVAR BALTAZAR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TOAPANTA ERAZO MARCIA BEATRIZ

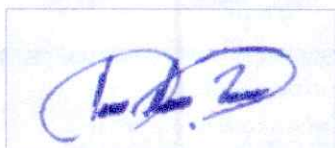
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE DICIEMBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE OCTUBRE DE 2021

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABÍ - MANTA



N° de certificado: 219-631-73062



219-631-73062

F. Alvear
Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y Acreditacion

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
MONTOYA TELLO KARLA MARIA
LUGAR DE NACIMIENTO
LOS RIOS BABAHoyo
CLEMENTE BAQUERIZO
FECHA DE NACIMIENTO: **1982-04-04**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **CASADO**
MAURICIO JAVIER ALCIVAR TOAPANTA

Nº 120354576-7




PROFESION / OCUPACION
BACHILLERATO ESTUDIANTE

NOMBRES DEL PADRE
MONTOYA F SEGUNDO OLMEDO
NOMBRES DE LA MADRE
TELLO ARRIAGA PETRA BELGICA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
BABAHoyo 2015-12-18
FECHA DE EXPIRACION
2025-12-18

E1343A2242




CERTIFICADO DE PRESENTACION
7 FEBRERO 2021

120 35 45 76 -7
CÉDULA
Montoya Tello
APELLIDOS
Karla Maria
NOMBRES
Karla Maria

F. PRESIDENTE/E DE LA JUNTA RECEPTORA DEL VOTO

CIUDADANATO
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

Julio Cesar L
F. PRESIDENTE/E DE LA JRV

ES EL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUAPTA
DEL CANTÓN MARI...



[Faint signature]





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1203545767

Nombres del ciudadano: MONTOYA TELLO KARLA MARIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOS RIOS/BABAHoyo/CLEMENTE
BAQUERIZO

Fecha de nacimiento: 4 DE ABRIL DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALCIVAR TOAPANTA MAURICIO JAVIER

Fecha de Matrimonio: 9 DE NOVIEMBRE DE 2005

Nombres del padre: MONTOYA FUENTES SEGUNDO OLMEDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TELLO ARRICIAGA PETRA BELGICA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE DICIEMBRE DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE OCTUBRE DE 2021

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 210-631-73392



210-631-73392

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
MERO LUCAS CARLOS ALADINO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
CRUCITA
FECHA DE NACIMIENTO **1985-03-31**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

N° **131255222-5**

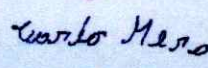


INSTRUCCIÓN PROFESIÓN / OCUPACIÓN
JORNALERO

E3333V2222

00118027

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MERO MALDONADO CARLOS ALBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LUCAS MERO MARIA DIOSELINA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
PORTOVIEJO
2018-10-15
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-10-15

DIRECTOR GENERAL PRIMO DEL CEDRADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021



PROVINCIA **MANABI**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
CANTÓN: **PORTOVIEJO**
PARROQUIA: **CRUCITA**
ZONA: **1**
JUNTA No. **0009 MASCULINO**

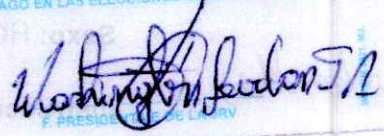


N° **88083754**
N° **1312552225**

MERO LUCAS CARLOS ALADINO



CIUDADANÍA/O:
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021



WASHINGTON MALDONADO
PRESIDENTE DE LA JUNTA

Lucas Mero



ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANABÍ



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1312552225

Nombres del ciudadano: MERO LUCAS CARLOS ALADINO

Condición del cedula: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/CRUCITA

Fecha de nacimiento: 31 DE MARZO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: INICIAL

Profesión: JORNALERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MERO MALDONADO CARLOS ALBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LUCAS MERO MARIA DIOSELINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE OCTUBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE OCTUBRE DE 2021

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABI-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



Carlos Mero

N° de certificado: 210-631-73580



210-631-73580

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero ésta PRIMERA COPIA, que
signo, sello en la misma fecha de su otorgamiento.

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

[Handwritten signature]
Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28