

0000049144

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1879

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 3837

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: lunes, 11 de junio de 2018

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 11 de junio de 2018 12:30**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1303672933	PESANTES DELGADO DIGNA BERLINA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1307524270	PELAEZ CEVALLOS MARISOL MONSERRATE	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 de junio de 2018

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución

Afilado a la Cámara: ----- Plazo: -----

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2281611000	12/10/2010 0 00 00	24541		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con un Lote de terreno signado con el número ONCE de la Manzana A, Urbanización Coyoacan, Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE, con doce metros noventa y siete centímetros y lindera con la Calle CY-2 POR ATRÁS, con doce metros noventa y siete centímetros y lindera con Propiedad particular POR EL COSTADO DERECHO, con dieciséis metros y lindera con el lote número diez POR EL COSTADO IZQUIERDO, con dieciséis metros y lindera con el lote número doce. Con una superficie total de: DOSCIENTOS SIETE METROS CUADRADOS CUARENTA Y SIETE CENTÍMETROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: Urbanización Coyoacan

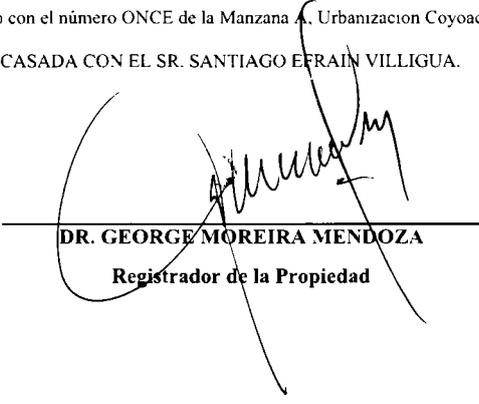
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA.- Lote de terreno signado con el número ONCE de la Manzana A, Urbanización Coyoacan, Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

-LA COMPRADORA ES ESTADO CIVIL CASADA CON EL SR. SANTIAGO EFRAIN VILLIGUA.

Lo Certifico



 DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



Factura: 001-002-000031286

0000049145



20181308001P03258

NOTARIO(A) SUPLENTE MARIUXI MARLENE MERA REYES

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308001P03258						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE JUNIO DEL 2018, (12:00)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PELAEZ CEVALLOS MARISOL MONSERRATE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307524270	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PESANTES DELGADO DIGNA BERLINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303672933	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	11784.00						


 NOTARIO(A) SUPLENTE MARIUXI MARLENE MERA REYES
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 AP: 4378-DP13-2018-KP

0000049146

2018	13	08	001	P03258
------	----	----	-----	--------

**ESCRITURA DE COMPRAVENTA:**

OTORGA LA SEÑORA MARISOL MONSERRATE PELAEZ CEVALLOS;

A FAVOR DE LA SEÑORA DIGNA BERLINA PESANTES DELGADO.-

CUANTIA : \$ 11,783.52

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes ocho de junio del año dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADA MARIUXI MERA REYES**, Notaria Pública Primera Suplente del Cantón Manta, según acción de personal Número 4378-DP13-2018-KP, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha cuatro de junio del dos mil dieciocho, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento, por una parte y en calidad de **VENDEDORA**, la señora **MARISOL MONSERRATE PELAEZ CEVALLOS**, divorciada, por sus propios derechos, de cuarenta y cinco años de edad, ocupación estudiante, domiciliada en la Aurora del cantón Manta, con número de teléfono 0992095648; y, por otra parte en calidad de **COMPRADORA** la señora **DIGNA BERLINA PESANTES DELGADO**, de estado civil casada con el señor Santiago Efrain Villigua, por sus propios derechos, de cincuenta y siete

Haribel

años de edad, ocupación jubilado, domiciliada en la Aurora de esta ciudad de Manta, teléfono 0997126464; Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción ; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento habilitante del presente contrato de Compraventa, me pide que eleve a escritura

0000049147



pública la siguiente minuta: SEÑOR **NOTARIO.**
Sírvasse incorporar en el registro de escrituras
públicas a su cargo, la siguiente de COMPRAVENTA,
cuyas estipulaciones contractuales son las siguientes.

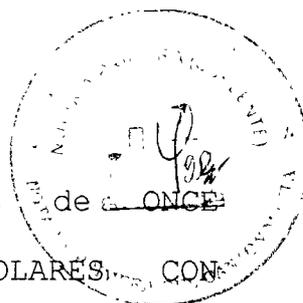
CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen libre y voluntariamente al otorgamiento y suscripción de la presente escritura pública, por una parte como "vendedora" la señora **MARISOL MONSERRATE PELAEZ CEVALLOS**, por sus propios y personales derechos; y, por otra parte en calidad de "compradora" la señora **DIGNA BERLINA PESANTES DELGADO**, por sus propios y personales derechos. **CLÁUSULA SEGUNDA:**

ANTECEDENTES: Declara la VENDEDORA, que es dueña y propietaria de un Lote de terreno signado con el número ONCE de la Manzana A, Urbanización Coyoacan, Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE, con doce metros noventa y siete centímetros y lindera con la Calle CY-2. POR ATRÁS, con doce metros noventa y siete centímetros y lindera con Propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO, con dieciséis metros y lindera con el lote número diez. POR EL COSTADO IZQUIERDO, con dieciséis metros y lindera con el lote número doce. Con una superficie total de: DOSCIENTOS SIETE METROS CUADRADOS CUARENTA Y SIETE

4.5
CENTÍMETROS CUADRADOS.- Este predio fue adquirido por compra realizada al señor Marco Xavier Rodríguez y cónyuge, según consta de la Escritura de compraventa, realizada en la Notaria Cuarta de Manta el veintiuno de septiembre del dos mil dieciséis e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el veintisiete de octubre del dos mil dieciséis.

Predio que a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA.**- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, la VENDEDORA, señora **MARISOL MONSERRATE PELAEZ CEVALLOS**, por sus propios derechos, da en venta real y enajenación perpetua el bien inmueble, descrito e individualizados en la cláusula de los antecedentes a favor de la señora **DIGNA BERLINA PESANTES DELGADO**, quien compra adquiere y acepta para sí, el lote de terreno signado con el número ONCE de la Manzana A, Urbanización Coyoacan, Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.- No obstante de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza en el estado en que se encuentra el bien, bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su cabida.- **CUARTA: PRECIO.**- El precio

0000049148



pactado por las partes contratantes es de ONCE

MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES DOLARES, CON

CINCUENTA Y DOS CENTAVOS DE DÓLAR, valor que

la vendedora manifiesta haber recibido

de manos de la compradora, en efectivo y en

moneda de curso legal, a su entera

satisfacción.- **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La

venta de este bien inmueble se

la hace como cuerpo cierto y en el estado

en que actualmente se encuentra la propiedad

vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres,

servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna

limitación del dominio que pueda obstaculizar el

libre ejercicio del mismo por parte del adquirente,

quien declara que conoce muy bien la propiedad

que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los

vendedores, se obligan al saneamiento por los

vicios redhibitorios y por la evicción de ley.-

SEXTA: DECLARACION.- La Compradora declara que los

valores que utilizarán para la compra del bien

inmueble, que adquiere por intermedio de este

Q. V. instrumento no proviene de fondos obtenidos en

forma ilegítima vinculados con negocios, lavado de

dinero o del narcotráfico, en consecuencia la

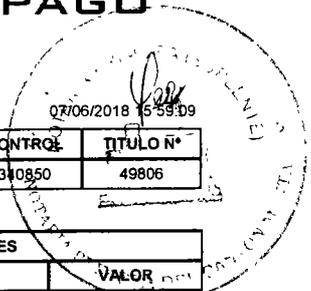
Compradora exime a la Vendedora de toda

responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autorizan a la Vendedora, a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuera el caso.- De igual forma la vendedora señora **MARISOL MONERRATE PELAEZ CEVALLOS**, declara que en la Urbanización Coyoacan, no se ha designado administrador que cobre cuotas de mantenimiento o valores de expensas, lo que hace imposible la obtención del respectivo certificado, por lo que, eximo de forma expresa al señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta y a la señora Notaria, de cualquier responsabilidad que se suscitare con respecto de la presente declaración.- **SEPTIMA:**

TRANSFERENCIA.- La vendedora transfiere el dominio del bien con las servidumbres activas y pasivas legalmente constituidas, libre de gravamen, comprometiéndose en caso contrario, al saneamiento legal.- **OCTAVA: ACEPTACIÓN.-** Los comparecientes aceptan lo estipulado en el presente contrato por convenir a sus intereses.- **NOVENA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para

COMPROBANTE DE PAGO

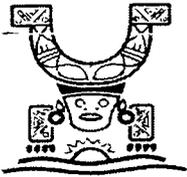
0000049149



OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR CON EL DESCUENTO DEL 30% YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO SER DEL 2016 ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS			2-28-16-11-000	207,47	11783,52	310850	49806
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
1307524270	PELAEZ CEVALLOS MARISOL MONSERRATE	URB COYOACAN MZ-A L-11	Impuesto principal			82,48	
			Junta de Beneficencia de Guayaquil			35,35	
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO				
1303672933	PESANTES DELGADO DIGNA BERLINA	NA	117,83				
						SALDO	
						0,00	

EMISION: 07/06/2018 15:59:08 JOEL FABRICIO ZAMORA LUCAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento es firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)

T363713374
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

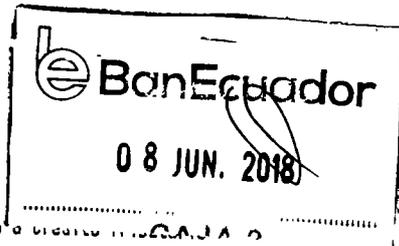


Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

Fecha: _____ Hora: _____

BanEcuador B.p.
08/06/2018 09:55:39 OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 795917204
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: iisilva
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA PRIMERA MANT
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 1.00
Comision Efectivo: 0.54
IVA %: 0.06
TOTAL: 1.60
SUJETO A VERIFICACION



No. 49807



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

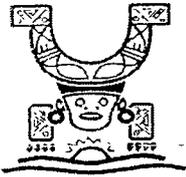
07/06/2018 15:59:31

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-28-16-11-000	207,47	11783,52	340851	49807

VENDEDOR			UTILIDADES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1307524270	PELAEZ CEVALLOS MARISOL MONSERRATE	URB COYOACAN MZ-A L-11	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
			Impuesto Pnncipal Compra-Venta	29,98
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	30,98
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	30,98
1301672933	PESANTES DELGADO DIGNA BERLINA	NA	SALDO	0,00

EMISION: 07/06/2018 15:59:29 JOEL FABRICIO ZAMORA LUCAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento esrá firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)

T1694768909
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



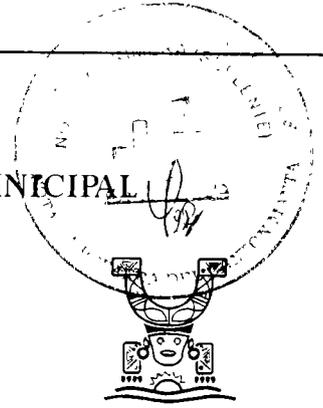
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

CANCELADO

Fecha: _____ Hora: _____

0000049150

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0092509



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

SOLAR Y CONSTRUCCION

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios _____
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____
pertenciente a PELAEZ CEVALLOS MARISOL MONSERRATE.

ubicada en _____
ubicada a URB. COYOACAN MZ-A L-11

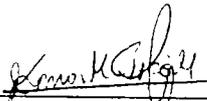
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE

de \$11783.52 ONCE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES DOLARES 52/00 CTVS DE DOLAR asciende a la cantidad
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: Jose Zambrano

07 DE JUNIO DEL 2018

Manta, _____



Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 152777

Nº 0152777

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 58805

Fecha: 7 de junio de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-28-16-11-000

Ubicado en: URB. COYOACAN MZ-A L-11

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 207,47 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1307524270

MARISOL MONSERRATE PELAEZ CEVALLOS

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	11783,52
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>11783,52</u>

Son: ONCE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES DOLARES CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 121263



*LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA*

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

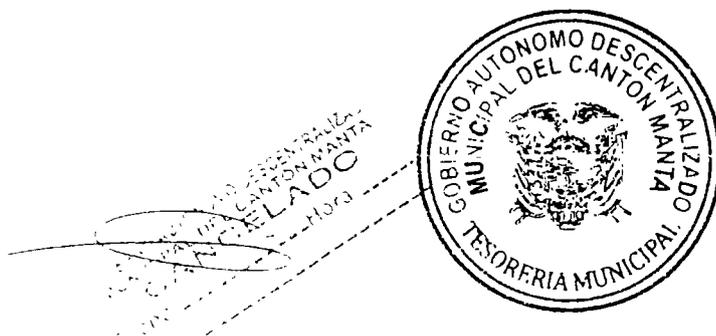
PELAEZ CEVALLOS MARISOL MONSERRATE

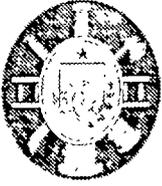
Por lo tanto se le establece que no es deudor de esta Municipalidad

Manta, 07 JUNIO 2018

**VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
2281611000 URB.COYOACAN MZ-A L-11**

Manta, siete de Junio del dos mil dieciocho





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000097790

Empty box for identification or reference number.

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: PELAEZ CEVALLOS MARISOL MONSERRATE
 NOMBRES:
 RAZÓN SOCIAL: URB. COYOACAN MZ-A LT.11
 DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
 AVALÚO PROPIEDAD:
 DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

575473

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
 CAJA: 07/06/2018 16:22:54
 FECHA DE PAGO:

APLA DE SELLO

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
TOTAL A PAGAR		
VALIDO HASTA: miércoles, 05 de septiembre de 2018		
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 2281611000		

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CUENTE



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000049152

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
24541

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18013067, certifico hasta el día de hoy 04/06/2018 15:40:10, la Ficha Registral Número 24541.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura: martes, 12 de octubre de 2010 Parroquia: LOS ESTEROS

Superficie del Bien
Información Municipal
Dirección del Bien: Urbanización Coyoacan

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un Lote de terreno signado con el número ONCE de la Manzana A, Urbanización Coyoacan, Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE, con doce metros noventa y siete centímetros y lindera con la Calle CY-2. POR ATRÁS, con doce metros noventa y siete centímetros y lindera con Propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO, con dieciséis metros y lindera con el lote número diez. POR EL COSTADO IZQUIERDO, con dieciséis metros y lindera con el lote número doce. Con una superficie total de: DOSCIENTOS SIETE METROS CUADRADOS CUARENTA Y SIETE CENTÍMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	DACION EN PAGO	1334 22/sep/1995	884	885
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1674 05/jul/2005	23 461	23 530
PLANOS	PLANO DE TERRENOS	20 15/ago/2006	171	191
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	1622 06/dic/2010	25 602	25 710
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2953 06/dic/2010	51 881	51 989
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN PARCIAL DE HIPOTECA ABIERTA	185 31/ene/2014	3 659	3 693
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	4265 22/oct/2014	83 956	83 991
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3183 27/oct/2016	73 724	73 739

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 8] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 22 de septiembre de 1995 Número de Inscripción: 1334 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3108 Folio Inicial:884
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final 885
Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 de septiembre de 1995

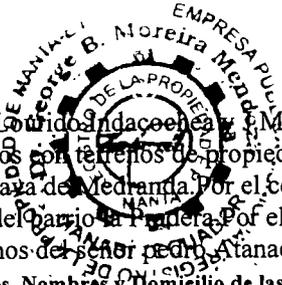
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de Terreno de cincuenta y cinco mil metros cuadrados ubicado en el Arroyo de la parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Por el frente en doscientos setenta y seis metros veintitrés centímetros con herederos del

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha. 04 JUN 2018 HORA: ----



Sr. Julio Lourdes Indacochea y M. Palma Vera. Por atrás con doscientos cuarenta y nueve metros ochenta y nueve centímetros con terrenos de propiedad de los trandentes señores Jaime Darío Medranda Peralta y Mariana Lourdes Corral Álava de Medranda. Por el costado derecho ,ciento sesenta y dos metros treinta y cinco centímetros con terrenos del barrio La Primera. Por el costado izquierdo con doscientos noventa y un metros cincuenta centímetros con terrenos del señor Pedro Atanacio Balda.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	800000000003009	FINANCIERA MANABI S A FIMASA EN LIQUIDACION	NO DEFINIDO	MANTA	
TRANSFIRIENTE	1302187792	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	CASADO(A)	MANTA	
TRANSFIRIENTE	1304352576	CORRAL ALAVA MARIANA DE LOURDES	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	537	27/abr/1987	1 410	1 414
COMPRA VENTA	7	26/ene/1930	1	1

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 8] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 05 de julio de 2005 **Número de Inscripción:** 1674 Tomo:36
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3177 Folio Inicial:23.461
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final 23.530
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de junio de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Inmueble ubicado en el camino al Arroyo de la parroquia Tarqui del Cantón Manta con una superficie de cincuenta y cinco mil metros cuadrados. Con fecha 5 de Julio del 2.005 el predio se constituyo con Hipoteca Abierta - prohibición Anticresis a favor del Banco del Pacifico S.A. y Banco del Pacifico Panamá S.A. Con fecha 15 de Agosto del 2.006 se encuentra inscrita Reforma y Ratificación de Hipoteca Abierta y cancelan parcialmente parte de la Hipoteca. Con fecha 2 de Abril del 2.007 bajo el N. 336 se encuentra inscrita la cancelación parcial de Hipoteca autorizada el 23 de Marzo del 2.007 en la que cancelan los lotes de la manzana K, F, G, H. y Mz. I. Con fecha Marzo 5 del 2008, bajo el No. 251, se encuentra inscrita la Cancelación Parcial de Hipoteca. Autorizada ante la Notaría Primera de Manta, el 26 de Febrero del 2008, sobre los 20 lotes de la Mz. D 6 lotes de la Mz. L, y los lotes No. 5 y 6 de la Mz. J. Con fecha Octubre 30 del 2008, se encuentra inscrita Cancelación de Hipoteca, sobre los lotes 1,2,3,4,7, 8, 9, 10,11, 12 Mz.J, autorizada ante la Notaria Cuarta de Manta, el 20 de Octubre del 2008.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000332	INCOTECA INMOBILIARIA CONSTRUCTORA CIA LTDA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000003009	FINANCIERA MANABI S A FIMASA EN LIQUIDACION	NO DEFINIDO	MANTA	

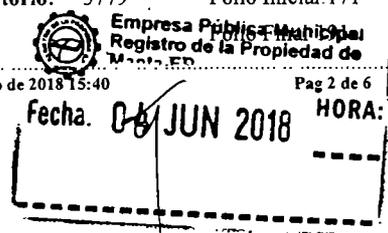
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1334	22/sep/1995	884	885

Registro de : PLANOS

[3 / 8] PLANOS

Inscrito el : martes, 15 de agosto de 2006 **Número de Inscripción:** 20 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3779 Folio Inicial.171
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de junio de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de Documentos sobre planos y acta de entrega de recepción de las áreas sociales y áreas dejadas en garantía para el fiel cumplimiento de las obras de infraestructura de la Urbanización denominada COYOACAN y dan en garantía 16 lotes de la manzana B y 16 lotes de la Manzana E. Con fecha Octubre 3 del 2006, se encuentra oficio recibido, otorgada por la Ilustre Municipalidad de Manta, a favor de la CIA Incoteca, en la que libera las garantías de manera parcial, de los lotes del 1 al 16 de la Manzana E de la Urbanización Coyoacan. Con fecha Marzo 13 del 2007, se encuentra Oficio recibido, otorgada por Ilustre Municipalidad de Manta, a favor de la CIA. Incoteca, en la que libera las garantías de los lotes 4, 5, 6 y 7 de la MZ. B DE LA Urbanización Coyoacan. Con fecha Diciembre 27 del 2007, se encuentra oficio recibido en la que liberan de garantía el lote 8 y 16 Mz.B Urbanización Coyoacan. Con fecha Septiembre 9 del 2008, se encuentra Oficio Recibido en la que liberan de garantía los lotes 10, 11 y 14 de la Mz. Urbanización Coyoacan. Con fecha Septiembre 26 del 2008, se encuentra Oficio recibido en la que liberan de garantía, el lote 12 Mz. B Urbanización Coyoacan. Con fecha Diciembre 16 del 2008, se encuentra Oficio recibido en la que libera de garantías los lotes 1, 2, 3, 9, 13 y 15 de la Mz. B Urbanización Coyoacan.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000332	INCOTECA INMOBILIARIA CONSTRUCTORA CIA LTDA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1674	05/jul/2005	23 461	23 530
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	735	05/jul/2005	13 135	13 204

**Registro de : HIPOTECAS Y
GRAVÁMENES**

[4 / 8] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : lunes, 06 de diciembre de 2010

Número de Inscripción: 1622

Tomo 42

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6681

Folio Inicial 25 602

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final 25 710

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de octubre de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Hipoteca Abierta sobre varios lotes de terrenos ubicados en la Urbanización Coyoacan.

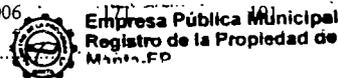
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000046628	COMPANIA CONSTRUCCIONES ECUAGUIJARRO S A	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	800000000001195	COMPANIA INMOBKAMARO S A	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2953	06/dic/2010	51 881	51 989
PLANOS	20	15/ago/2006		

[5 / 8] COMPRA VENTA



Fecha. 04 JUN 2018

HORA:



lunes, 06 de diciembre de 2010

Número de Inscripción: 2953

Tomo:82

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6680

Folio Inicial 51 881

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final 51.989

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de octubre de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa que tiene una cuantía de USD \$ 74.844.39 de Varios lotes de terrenos ubicados en la Urbanización Coyoacan de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta. La hipoteca inscrita en la misma fecha de la compraventa a favor de la Compañía Construcciones ECUAGUIJARRO S.A. Se encuentra cancelada sobre los lotes quince y dieciséis de la manzana A. Con fecha 10 de Octubre del 2013 bajo el N.- 1465 mediante escritura celebrada ante el Notario Cuarto del cantón Manta con fecha 24 de Septiembre del 2013. Con fecha 06 de Diciembre del 2010 bajo el N.- 1622, se encuentra inscrito Hipoteca Abierta y Prohibición de Enajenar, autorizada en la Notaria Primera de Manta, el 19 de Octubre del 2010, a favor de la Compañía construcciones Ecuaguijarro S.A. actualmente dicha Hipoteca se encuentra Cancelada con fecha Enero 31 del 2014 bajo el N.- 185 autorizada en la Notaria Primera de Manta, el 09 de Enero del 2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000001195	COMPANIA INMOBRAMARO S A	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000047406	COMPANIA INMOBILIARIA CONSTRUCTORA INCOTECA CIA LTDA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	20	15/ago/2006	171	191

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[6 / 8] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 31 de enero de 2014

Número de Inscripción: 185

Tomo 10

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 905

Folio Inicial 3 659

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final 3 693

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de enero de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Cancelacion Parcial de hipoteca del lote numero seis de la Manzana A area de ciento noventa y dos metros cuadrados - lote siete de la Manzana A, area total de Ciento noventa y dos metros cuadrados- lote numero ocho de la Manzana A, una area de ciento noventa y dos metros cuadrados. lote numero dos de la manzana A- una area ciento noventa y dos metros cuadrados. lote 4 de la Mz A, una area de ciento noventa y dos metros cuadrados. El lote nueve de la manzana A. con una area total ciento noventa y dos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000046628	COMPANIA CONSTRUCCIONES ECUAGUIJARRO S A	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	800000000001195	COMPANIA INMOBRAMARO S A	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

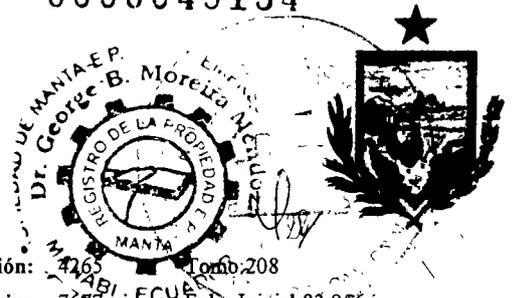
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	1622	06/dic/2010	25 602	25 710

Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Manta, EP.
 Fecha. 04 JUN 2018
 Hora:



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000049154



Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 8] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 22 de octubre de 2014

Número de Inscripción: 4265 Tomo 208

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7677 FOLIO INICIAL 83.956

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final 83 991

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 de septiembre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los lotes signados con los números CINCO, DIEZ, ONCE, DIECISIETE y DIECIOCHO, de la Manzana A, de la Urbanización COYOACAN, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	501834923	RODRIGUEZ MARCO XAVIER	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001195	COMPANIA INMOBRAMARO S A	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2953	06/dic/2010	51 881	51 989

Registro de : COMPRA VENTA

[8 / 8] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 27 de octubre de 2016

Número de Inscripción: 3183 Tomo

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6384 FOLIO INICIAL 73 724

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final 73 739

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de septiembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un Lote de terreno signado con el numero ONCE de la manzana A Urbanización Coyoacan, Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307524270	PELAEZ CEVALLOS MARISOL MONSERRATE	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0501834923	RODRIGUEZ MARCO XAVIER	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	502000565	ESCOBAR JACOME ANA ELENA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	4265	22/oct/2014	83 956	83 991

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

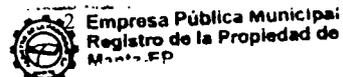
Libro Número de Inscripciones

COMPRA VENTA 5

HIPOTECAS Y GRAVÁMENES 2

PLANOS 8

<< Total Inscripciones >>



Fecha: 04 JUN 2018 HORA: 15:40

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:40:10 del lunes, 04 de junio de 2018

A petición de: MORILLO VINUEZA WILSON GONZALO

Elaborado por :MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha. 04 JUN 2018

HORA:

0000049155

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130367293-3

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
PESANTES DELGADO
DIGNA BERLINA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MONTECRISTI
MONTECRISTI
FECHA DE NACIMIENTO 1990-10-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
SANTIAGO EFRAIN VILLAGUA




INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
Jubilado

V28284V2842

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PESANTES TRIVIÑO FELIX TEODORO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DELGADO GUERRERO COLOMBIA ESTER

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-11-21

FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-11-21

19M 16 09 587 14

MANABI
MONTECRISTI




CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

032
JUNTA No.

032 - 327
NÚMERO

1303672933
CÉDULA

PESANTES DELGADO DIGNA BERLINA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

MONTECRISTI
CANTÓN

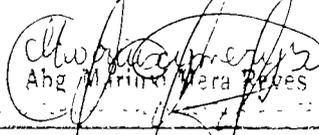
MONTECRISTI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

ZONA: 1




... y del ... al interesado en ...
 tojas útiles
 Manta, a... **08 JUN. 2018**
 # 1
 Abg. Marina Vera Reyes



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303672933

Nombres del ciudadano: PESANTES DELGADO DIGNA BERLINA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 15 DE OCTUBRE DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VILLIGUA SANTIAGO EFRAIN

Fecha de Matrimonio: 4 DE ENERO DE 1985

Nombres del padre: PESANTES TRIVIÑO FELIX TEODORO

Nombres de la madre: DELGADO GUERRERO COLOMBIA EDITH

Fecha de expedición: 21 DE NOVIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha 8 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 183-127-85105



183-127-85105

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307524270

Nombres del ciudadano: PELAEZ CEVALLOS MARISOL MONSERRATE

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 20 DE FEBRERO DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: PELAEZ DELGADO LUCIANO JULIAN

Nombres de la madre: CEVALLOS LOOR RITA

Fecha de expedición: 7 DE JUNIO DE 2017

Información certificada a la fecha 8 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 180-127-84715



180-127-84715

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



0000049157



requerir del Registrador de la Propiedad del cantón correspondiente, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.- **LAS DE**

ESTILO .- Usted señora Notaria dignese insertar las cláusulas de estilo para su validez.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado RUBEN ZAMBRANO MECIAS, matricula número : trece guión dos mil once guión ciento treinta y ocho.- del foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mi el notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto **DOY FE.**- *Yes*



MARISOL MONSERRATE PELAEZ CEVALLOS
C.C.No.- 130752427-4



Digna Berlina Pesantes Delgado

DIGNA BERLINA PESANTES DELGADO
C.C.No. 130367293-3

Mariuxi Mera Reyes

Abga. Mariuxi Mera Reyes
NOTARIA PUBLICA PRIMERA (S) DE MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE
SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- **2018P1308001P03258.- EL**
NOTARIO.- *Y*



Mariuxi Mera Reyes
Abg. Mariuxi Mera Reyes
NOTARIA PRIMERA DE MANTA (SOPLENTE)

0000049158

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

1879

Número de Repertorio:

3837

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Once de Junio de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1879 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1303672933	PESANTES DELGADO DIGNA BERLINA	COMPRADOR
1307524270	PELAEZ CEVALLOS MARISOL MONSERRATE	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2281611000	24541	COMPRAVENTA

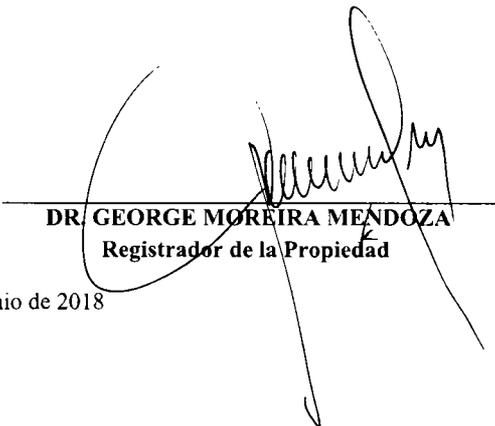
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto . COMPRAVENTA

Fecha : 11-jun./2018

Usuario. lucia_vinueza


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 11 de junio de 2018