

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2023

Número de Inscripción: 1648

Número de Repertorio: 3768

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veintidos de Junio del dos mil veintitres se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1648 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1310964810	VERA MACIAS GISSELLA ALEJANDRINA	COMPRADOR
1307795656	INTRIAGO CEVALLOS VICTOR FELICISIMO	COMPRADOR
1306286673	INTRIAGO VALDIVIEZO MAGALI DEL ROCIO	VENDEDOR
1302050628	MEJIA SALAZAR ROQUE FREDY	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2281916000	16383	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: jueves, 22 junio 2023

Fecha generación: jueves, 22 junio 2023



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcuidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 4 7 3 4 9 9 M E P E J 4 O





ESCRITURA

DE COMPRAVENTA. QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES SEÑORES ROQUE FREDY FELIBERTO MEJIA SALAZAR Y MAGALI DEL ROCIO INTRIAGO VALDIVIESO. A FAVOR DE LOS CÓNYUGES SEÑORES VICTOR FELICISIMO INTRIAGO CEVALLOS Y GISELLE ALEJANDRINA VERA MACIAS.

N°20231308002P00933

CUANTIA: \$21.120,00.

AUTORIZADA

EL 20 DE JUNIO DEL 2023

PRIMERA COPIA EL 20 DE JUNIO DEL 2023

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Factura: 001-002-000070019



20231308002P00933



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

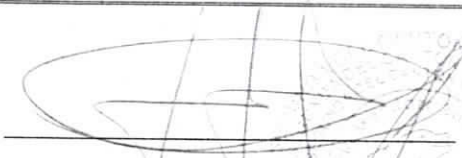
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20231308002P00933						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	20 DE JUNIO DEL 2023, (14:57)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MEJIA SALAZAR ROQUE FREDY FELIBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302050628	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	INTRIAGO VALDIVIESO MAGALI DEL ROCIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306286673	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	INTRIAGO CEVALLOS VICTOR FELICISIMO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307795656	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
Natural	VERA MACIAS GISELLE ALEJANDRINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310964810	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:							
21120.00							

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA

ESCRITURA N°:	20231308002P00933
FECHA DE OTORGAMIENTO:	20 DE JUNIO DEL 2023, (14:57)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano/serviciosdigitales/registroPropiedad/ver_certificado_solvencia/2hdU4DSoenVSeihgEEZobXtDm105070yqmpbQ8ICs1CnD2Lq7IS4xxiv https://portalciudadano.manta.gob.ec/tramites/vercertificadocatastro?token=eyJpdil6lmxtSFhQUmlwSjRIUnVFTTg5RUUpYWnc9PSIsinZhbHVlloibytQYitZclozTzU1OVFsV2lCcVJDZz09liwibWFjloimWMzN2l5ZDFJZDNjYzFioTg2OGM4M2Q3Zjg1ZmVmYWVkoTRhYWI4ZjA2Njk0N2M0MjYyNDFnNjU1OWY4N2JiYiIsInRhZyI6IlU9
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_financiero/1hCAUNZ0hOJ2YPpy0N4hjWXEd95291KtD9e8tW2GvJi4Qrwnf5jk7hj https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_solvencia/1jAadU1QvrLt31YEduJ05RNS2b94636rbVX7TMunww16qcl2OWgObX5p https://portalciudadano.manta.gob.ec/ver_documento_digital/VE-452975



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 ENTRE AVENIDAS BOLIVAR Y MONTECRISTO
TELEFONO: 09872323709 / 09872323714
patricia.mendoza@hcmant.com



FACTURA NÚMERO: 001-002-000070019

CODIGO NUMERICO: 20231308002P00933

COMPRAVENTA. QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES SEÑORES
ROQUE FREDY FELIBERTO MEJIA SALAZAR Y MAGALI
DEL ROCIO INTRIAGO VALDIVIESO. A FAVOR DE LOS
CÓNYUGES SEÑORES VICTOR FELICISIMO INTRIAGO
CEVALLOS Y GISELLE ALEJANDRINA VERA MACIAS.

CUANTIA: \$21.120,00.

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes veinte de junio del año dos mil veintitrés, ante mí, **Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta con funciones prorrogadas según Acción de Personal número: 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del año dos mil diecinueve, comparecen y declaran por una parte los señores **ROQUE FREDY FELIBERTO MEJIA SALAZAR**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero dos cero cinco cero seis dos guion ocho**, de ocupación Empleado Privado, de sesenta y siete años de edad, y su cónyuge señora **MAGALI DEL ROCIO INTRIAGO VALDIVIESO**,

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero seis dos ocho seis seis siete guion tres**, de profesión Contadora, de cincuenta y dos años, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en la calle Las Acacias entre avenidas Cuatro de Noviembre y Ciento Trece de esta ciudad de Manta, ambos por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal formada entre ellos; y, por otra parte el señor **VICTOR FELICISIMO INTRIAGO CEVALLOS**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero siete siete nueve cinco seis cinco guion seis**, de Profesión Chofer Profesional, de cuarenta y nueve años de edad, y su cónyuge señora **GISELLE ALEJANDRINA VERA MACIAS**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno cero nueve seis cuatro ocho uno guion cero**, de ocupación Ejecutiva del Hogar, de cuarenta y dos años, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en la Urbanización Coyoacán de esta ciudad de Manta, ambos por sus propios derechos y por los que



representan de la sociedad conyugal formada entre ellos.- Los comparecientes se encuentran legalmente capacitados para intervenir en este acto quienes han exhibido su cédula de ciudadanía, y me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en la base de datos del sistema del Registro Civil Identificación y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta Escritura, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta Escritura Pública de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue:

SEÑOR(A) NOTARIO(A).- En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de COMPRAVENTA la misma que se realizará de forma presencial,

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
MANA ECUADOR

contenida en las siguientes cláusulas: PRIMERA:
INTERVINIENTES.- Comparecen, intervienen,
otorgan y suscriben, por una parte los señores
los señores **ROQUE FREDY FELIBERTO MEJIA
SALAZAR**, portador de la cédula de ciudadanía
número **uno tres cero dos cero cinco cero seis
dos guion ocho**, de ocupación Empleado Privado,
de sesenta y siete años de edad, y su cónyuge
señora **MAGALI DEL ROCIO INTRIAGO VALDIVIESO**,
portadora de la cédula de ciudadanía número **uno
tres cero seis dos ocho seis seis siete guion
tres**, de profesión Contadora, de cincuenta y
dos años, de estado civil casados entre sí, de
nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta
ciudad de Manta, ambos por sus propios derechos
y por los que representan de la sociedad
conyugal formada entre ellos, a quienes se les
denominará como "**LOS VENDEDORES**"; y, por otra
parte el señor **VICTOR FELICISIMO INTRIAGO
CEVALLOS**, portador de la cédula de ciudadanía
número **uno tres cero siete siete nueve cinco
seis cinco guion seis**, de Profesión Chofer
Profesional, de cuarenta y nueve años de edad,
y su cónyuge señora **GISELLE ALEJANDRINA VERA**



NOTARIA SEGUNDA DEMANTAS
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDA CY-uno Y MALECON
TELEFONO: 051 2258300 / 04254214
pat.mendoza@hclmanta.com

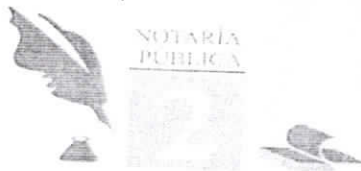


MACIAS, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno cero nueve seis cuatro ocho uno guion cero**, de ocupación Ejecutiva del Hogar, de cuarenta y dos años de estado civil casados entre sí, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta, ambos por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal formada entre ellos, a quienes se les denominará como **"LOS COMPRADORES"**.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** Los vendedores manifiestan que son propietarios de un lote de terreno signado con el número dieciséis, manzana "D" Urbanización Coyoacán, parroquia Los Esteros del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE** doce coma cero metros, Calle CY-uno; **ATRÁS**, doce coma cero metros, propiedad de Jaime Medranda; **COSTADO DERECHO** veinte coma cero metros, lote número quince; **COSTADO IZQUIERDO** veinte coma cero metros, lote número diecisiete. Con un área total de **DOSCIENTOS CUARENTA COMA CERO METROS CUADRADOS**. El bien inmueble fue adquirido, por compra que les hicieran a los cónyuges señores 2

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

JOHNNY EFRAÍN LOGROÑO NARANJO Y KATIA IRINA CARRIÓN SÁNCHEZ, mediante escritura pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Quinta del Cantón Manta el día dos de agosto del dos mil veintiuno, y que se encuentra inscrita en el Registro de Propiedad del Cantón Manta con fecha tres de agosto del año dos mil veintiuno, bajo el número de inscripción un mil seiscientos ochenta y uno. El bien inmueble descrito sus propietarios lo vienen poseyendo en forma pacífica e ininterrumpidamente hasta la presente fecha, mismos que declaran que el inmueble se encuentra libre de todo gravamen tal como consta del certificado del Registro de la Propiedad que se adjunta.- **TERCERA:**

COMPRAVENTA: Con los antecedentes expuestos en la cláusula segunda, y mediante el presente instrumento los señores ROQUE FREDY FELIBERTO MEJIA SALAZAR y MAGALI DEL ROCIO INTRIAGO VALDIVIESO, manifiestan y declaran que tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de los compradores señores VICTOR FELICISIMO INTRIAGO CEVALLOS y GISELLE ALEJANDRINA VERA MACIAS, el lote de terreno



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTUA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN
TELÉFONO: 0526 22583409425721
pat.mendoza@netnet.net.ec



signado con el número dieciséis, manzana "D", Urbanización Coyoacán, parroquia Los Esteros del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE** doce coma cero metros, Calle CY-uno; **ATRÁS**, doce coma cero metros, propiedad de Jaime Medranda; **COSTADO DERECHO** veinte coma cero metros, lote número quince; **COSTADO IZQUIERDO** veinte coma cero metros, lote número diecisiete. Con un área total de DOSCIENTOS CUARENTA COMA CERO METROS CUADRADOS.-

CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.- El precio de venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es la suma de veintiún MIL CIENTO VEINTE CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, valor que los compradores han cancelados mediante transferencia bancaria desde la cuenta de ahorro número 1022182187 del Banco del Pacífico a la cuenta de ahorro número 2201207580 del Banco Pichincha, perteneciente a la señora MAGALI DEL ROCIO INTRIAGO VALDIVIESO, por lo tanto los vendedores declaran haber recibido el precio de venta a su entera satisfacción sin tener reclamo alguno que formular en el futuro.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
-Manta Ecuador-

Los señores ROQUE FREDY FELIBERTO MEJIA SALAZAR y MAGALI DEL ROCIO INTRIAGO VALDIVIESO, declaran que están conformes con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfieren a favor de los compradores, el dominio, posesión, uso y goce del inmueble vendido en este contrato, con todos sus derechos reales, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí.- **SEXTA:**

CUERPO CIERTO.- Sin embargo de determinarse las dimensiones del inmueble materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como cuerpo cierto, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.-

SÉPTIMA: SANEAMIENTO.- Los compradores, aceptan la transferencia de dominio que los señores ROQUE FREDY FELIBERTO MEJIA SALAZAR y MAGALI DEL ROCIO INTRIAGO VALDIVIESO, realizan a su favor, obligándose por tanto la parte vendedora al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudiera estar sometido el indicado inmueble.- **OCTAVA: LIBRE DE**

GRAVAMENES: Los señores ROQUE FREDY FELIBERTO MEJIA SALAZAR Y MAGALI DEL ROCIO INTRIAGO VALDIVIESO, declaran que el inmueble que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de Solvencia del Registro de la Propiedad que se agrega como documento habilitante.- De igual manera, declaran que el bien inmueble no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no es motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de partición de herencia y que se halla libre de juicio.-

NOVENA: DECLARACION DE LICITUD DE FONDOS.- Los compradores señores VICTOR FELICISIMO INTRIAGO CEVALLOS Y GISELLE ALEJANDRINA VERA MACIAS, declara que los valores que utilizan para la compra del inmueble que adquiere por este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia el comprador exime a la parte vendedora de toda responsabilidad aún ante

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador

terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que consideren pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso declaran, además, que los valores por concepto de tarifas Notariales y de inscripción que cancelan a la Notaria y al Registrador de la Propiedad provienen de fondos lícitos.

DECIMA: ACEPTACION Y JURISDICCION.- Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto, y que se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta y al trámite de ley, para lo cual La parte vendedora señala como domicilio la calle Las Acacias entre avenidas Cuatro de Noviembre y Ciento Trece de esta ciudad de Manta, teléfono 0999874723 y correo electrónico maguinva@gmail.com; y, la parte compradora señala como domicilio la Urbanización Coyoacán de esta ciudad de Manta, teléfono 0986603589.



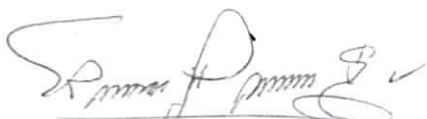
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

correo electrónico feliscimol@hotmail.com, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- **DECIMA PRIMERA: INSCRIPCION.**- La parte vendedora faculta a la parte compradora para que soliciten la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO:** Anteponga y agregue Usted, señora Notaria, las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento.- Minuta firmada por el señor Abogado Martin Analuisa Franco, con Registro Profesional número 13-2005-137 del Foro de Abogados del Ecuador.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaria, en forma física se ratifican en su contenido; quienes firman conmigo en unidad de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

acto quedando incorporada en el protocolo de
esta notaría, de todo cuanto doy fe.-

ELABORADO POR: W.P.M.G.



ROQUE FREDY FELIBERTO MEJIA SALAZAR

C.C.No. 130205062-8



MAGALI DEL ROCIO INTRIAGO VALDIVIESO

C.C.No. 1306286673



130279565-6

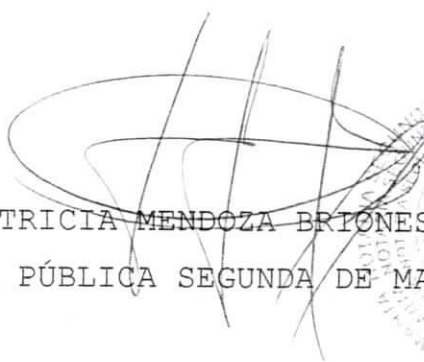
VICTOR FELICISIMO INTRIAGO CEVALLOS

C.C.No. 130279565-6



GISELLE ALEJANDRINA VERA MACIAS

C.C.No. 131096481-0



ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES, Msg.

NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DE MANTA



Ficha Registral-Bien Inmueble
16383



Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23016099
Certifico hasta el día 2023-06-12:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2281916000

Fecha de Apertura: miércoles, 12 agosto 2009

Información Municipal:

Dirección del Bien: Urbanización Coyoacan, parroquia Los Esteros del Canton Manta

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES:

Lote signado con el No. 16 mz. "D" Urbanización Coyoacan, parroquia Los Esteros del Canton Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas:

Por el frente 12,00m. Calle CY-1

Atras, 12,00m. Propiedad de Jaime Medranda

Costado Derecho 20,00m. Lote No. 15

Costado Izquierdo 20,00m. Lote No. 17

Area total 240,00 M2.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	DACION EN PAGO	1334 viernes, 22 septiembre 1995	884	885
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1674 martes, 05 julio 2005	23461	23530
PLANOS	PLANO DE TERRENOS	20 martes, 15 agosto 2006	171	191
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3450 lunes, 14 diciembre 2009	56817	56832
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1681 martes, 03 agosto 2021	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 5] DACION EN PAGO

Inscrito el: viernes, 22 septiembre 1995

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: QUITO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 septiembre 1995

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un lote de Terreno de cincuenta y cinco mil metros cuadrados ubicado en el Arroyo de la parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Por el frente en doscientos setenta y seis metros veintitrés centímetros con herederos del Sr. Julio Lourido Indacochea y J.M. Palma Vera. Por atrás con doscientos cuarenta y nueve metros ochenta y nueve centímetros con terrenos de propiedad de los trandentes señores Jaime Darío Medranda

Número de Inscripción : 1334

Folio Inicial: 884

Número de Repertorio: 3108

Folio Final : 885

FIRMAR DOCUMENTO (1)

VERIFICAR DOCUMENTO (2)

VALIDAR CERTIFICADO (3)

Archivo Firmado: C:\Users\Usuario\Desktop\CERTIFICADO DE SOLVENCIA No. 16383.pdf

Examinar

RESULTADOS DE LA VERIFICACIÓN DEL ARCHIVO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

Cédula	Nombres	Razón / Localización	Entidad Certificadora	Fecha Firmado	Firma
1302212707	GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA	null null	Banco Central del Ecuador	2023-06-20 09:31:24	Válida

Verificar Archivo

Restablecer

Peralta y Mariana Lourdes Corral Álava de Medranda. Por el costado derecho, ciento sesenta y dos metros treinta y cinco centímetros con terrenos del barrio la Pradera. Por el costado izquierdo con doscientos noventa y un metros cincuenta centímetros con terrenos del señor Pedro Atanacio Balda. Superficie total de cincuenta y cinco mil metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR	FINANCIERA MANABI S.A FIMASA EN LIQUIDACION		
TRANSFIRIENTE	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	CASADO(A)	MANTA
TRANSFIRIENTE	CORRAL ALAVA MARIANA DE LOURDES	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 05 julio 2005

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 junio 2005

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Inmueble ubicado en el camino al Arroyo de la parroquia Tarqui del Cantón Manta con una superficie de cincuenta y cinco mil metros cuadrados. Con fecha 5 de Julio del 2.005 el predio se constituyo con Hipoteca Abierta - prohibición Anticresis a favor del Banco del Pacifico S.A. y Banco del Pacifico Panamá S.A. Con fecha 15 de Agosto del 2.006 se encuentra inscrita Reforma y Ratificación de Hipoteca Abierta y cancelan parcialmente parte de la Hipoteca. Con fecha 2 de Abril del 2.007 bajo el N. 336 se encuentra inscrita la cancelación parcial de Hipoteca autorizada el 23 de Marzo del 2.007 en la que cancelan los lotes de la manzana K, F, G, H. y Mz. I. Con fecha Marzo 5 del 2008, bajo el No. 251, se encuentra inscrita la Cancelación Parcial de Hipoteca. Autorizada ante la Notaría Primera de Manta, el 26 de Febrero del 2008, sobre los 20 lotes de la Mz. D 6 lotes de la Mz. L, y los lotes No. 5 y 6 de la Mz. J. Con fecha Octubre 30 del 2008, se encuentra inscrita Cancelación de Hipoteca, sobre los lotes 1,2,3,4,7, 8, 9, 10,11, 12 Mz.J, autorizada ante la Notaria Cuarta de Manta, el 20 de Octubre del 2008.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	INCOTECA INMOBILIARIA CONSTRUCTORA CIA. LTDA.	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	FINANCIERA MANABI S.A FIMASA EN LIQUIDACION	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : PLANOS

[3 / 5] PLANO DE TERRENOS

Inscrito el: martes, 15 agosto 2006

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 junio 2006

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Protocolización de Documentos sobre planos y acta de entrega de recepción de las áreas sociales y áreas dejadas en garantía para el fiel cumplimiento de las obras de infraestructura de la Urbanización denominada COYOACAN y dan en garantía 16 lotes de la manzana B y 16 lotes de la Manzana E. Con fecha Octubre 3 del 2006, se encuentra oficio recibido, otorgada por la Ilustre Municipalidad de Manta, a favor de la CIA Incoteka, en la que libera las garantías de manera parcial, de los lotes del 1 al 16 de la Manzana E de la Urbanización Coyoacan. Con fecha Marzo 13 del 2007, se encuentra Oficio recibido, otorgada por Ilustre Municipalidad de Manta, a favor de la CIA. Incoteka, en la que libera las garantías de los lotes 4, 5,6 y 7 de la MZ. B DE LA Urbanización Coyoacan. Con fecha Diciembre 27 del 2007, se encuentra oficio recibido en la que liberan de garantía el lote 8 y 16 Mz.B Urbanización Coyoacan. Con fecha Septiembre 9 del 2008, se encuentra Oficio Recibido en la que liberan de garantía los lotes 10,11 y 14 de la Mz. Urbanización Coyoacan. Con fecha Septiembre 26 del 2008, se encuentra Oficio recibido en la que liberan de garantía, el lote 12 Mz. B Urbanización Coyoacan. Con fecha Diciembre 16 del 2008, se encuentra Oficio recibido en la que libera de garantías los lotes 1, 2,3, 9, 13 y 15 de la Mz. B Urbanización Coyoacan.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	INCOTECA INMOBILIARIA CONSTRUCTORA CIA. LTDA.	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

PAGINA EN BLANCO



[4 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 14 diciembre 2009

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 24 agosto 2009

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa de Terreno ubicado en la Urbanización COYOACAN, signado con el N. 16 de Mz. D que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente 12,00m. Calle CY-1 Atras, 12,00m. Propiedad de Jaime Medranda Costado Derecho 20,00m. Lote No. 15 Costado Izquierdo 20,00m. Lote No. 17 Area total 240,00 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	LOGROÑO NARANJO JOHNNY EFRAIN	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	COMPAÑIA Y CONSTRUCTORA INCOTECA CIA LTDA.	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 03 agosto 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 agosto 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA Lote signado con el No. 16 mz. "D"Urbanizacion Coyoacan, parroquia Los Esteros del Canton Manta. Area total 240,00 M2. Comparece laa señora Magali del Rocio Intriago Valdivieso de estado civil casada con el señor Roque Fredy Feliberto Mejia Salazar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	INTRIAGO VALDIVIEZO MAGALI DEL ROCIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CARRION SANCHEZ KATIA IRINA	CASADO(A)	LA MATRIZ
VENDEDOR	LOGROÑO NARANJO JOHNNY EFRAIN	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	4
PLANOS	1
Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2023-06-12

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : INTRIAGO VALDIVIESO MAGALI DEL ROCIO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23016099 certifico hasta el día 2023-06-12, la Ficha Registral Número: 16383.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



MANTA
ALCALDIA

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en .C... (oja(s) útiles) fue materializado a petición del señor (a) VICTOR JIMENEZ de la página web y/o soporte electrónico 20.06.2023 el día de hoy 20.06.2023 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 0 5 0 7 0 P Y O D C B J



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

2105070PYODCBJ

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 2105070PYODCBJ

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA A LA PROPIEDAD

NÚMERO DE ORDÉN: WEB-23016099

NÚMERO DE FICHA: 16383

SOLICITANTE: INTRIAGO VALDIVIEZO MAGALI DEL ROCIO - 1306286673

BENEFICIARIO: INTRIAGO VALDIVIESO MAGALI DEL ROCIO - 1306286673

FECHA DE SOLICITUD: 2023-06-12 16:03:21

FECHA DE VENCIMIENTO: 2023-08-11 00:00:00



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 062023-094295

N° ELECTRÓNICO : 227485

Fecha: 2023-06-16

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-28-19-16-000

Ubicado en: URB.COYOACAN MZ-D L-16

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 240 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1306286673	INTRIAGO VALDIVIEZO-MAGALI DEL ROCIO
1302050628	MEJIA SALAZAR ROQUE FREDY-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 21,120.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

ÁVALÚO TOTAL: 21,120.00

SON: VEINTIUN MIL CIENTO VEINTE DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 - 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en ... foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor ... de la página web y/o soporte electrónico ... el día de hoy ... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



195168ALE2XDB

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2023-06-19 09:39:59

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

195168ALE2XDB

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: 195168ALE2XDB

NÚMERO: 062023-094295

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL

BENEFICIARIO: INTRIAGO VALDIVIESO MAGALI DEL ROCIO

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1306286673

CLAVE CATASTRAL: 2281916000

FECHA DE APROBACIÓN: 2023-06-16 19:52:14

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2023-12-31 00:00:00





N° 062023-094415

Manta, lunes 19 junio 2023

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-28-19-16-000 perteneciente a INTRIAGO VALDIVIEZO MAGALI DEL ROCIO con C.C. 1306286673 Y MEJIA SALAZAR ROQUE FREDY con C.C. 1302050628 ubicada en URB.COYOACAN MZ-D L-16 BARRIO COYOACAN PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$21,120.00 VEINTIUN MIL CIENTO VEINTE DÓLARES 00/100.
NO CAUSA UTILIDAD YA QUE EL AVALUO DE LA ULTIMA ESCRITURA DE COMPRAVENTA ES IGUAL AL AVALUO ACTUAL.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 01... foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) Patricia Mendoza Briones de la página web y/o soporte electrónico... el día de hoy 20/06/2023, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 19 julio 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



19529104YR55X

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

19529104YR55X

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 19529104YR55X

NÚMERO: 062023-094415

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: INTRIAGO VALDIVIESO MAGALI DEL ROCIO

CLAVE CATASTRAL: 2-28-19-16-000

FECHA DE SOLICITUD: 2023-06-19 14:20:05

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2023-07-19





N° 062023-093778

Manta, lunes 12 junio 2023

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **INTRIAGO VALDIVIESO MAGALI DEL ROCIO** con cédula de ciudadanía No. **1306286673**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor(a) Victor J. Valdivieso de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy 20/06/2023 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: miércoles 12 julio 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



194636BJBIQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

194636BJBIQIQ

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 194636BJBIQIQ

NÚMERO: 062023-093778

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA

SOLICITANTE: INTRIAGO VALDIVIESO MAGALI DEL ROCIO

BENEFICIARIO(A): INTRIAGO VALDIVIESO MAGALI DEL ROCIO

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1306286673

FECHA DE SOLICITUD: 2023-06-12 15:43:57

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2023-07-12



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:



TITULO DE CREDITO #: T/2023/158599
DE ALCABALAS

Fecha: 19/06/2023

Por: 211.20

Periodo: 01/01/2023 hasta 31/12/2023

Vence: 19/06/2023

Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: INTRIAGO VALDIVIESO MAGALI DEL ROCIO

Identificación: 1306286673

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: INTRIAGO CEVALLOS VICTOR FELICISIMO

Identificación: 1307795656

Teléfono: 0986603589

Correo: felisicimo1@hotmail.com

Detalle:

VE-452975



PREDIO:

Fecha adquisición: 03/08/2021

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

2-28-19-16-000

21,120.00

240.00

URB.COYOACANMZDL16

21,120.00

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2023	DE ALCABALAS	211.20	63.36	0.00	147.84
2023	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	63.36	0.00	0.00	63.36
Total=>		274.56	63.36	0.00	211.20

Saldo a Pagar EXENCIONES

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tiempo Transcurrido			63.36
Total=>				63.36

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 211.20 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) INTRIAGO VALDIVIESO MAGALI DEL ROCIO de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy 20/06/2023 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

VE-452975

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: VE-452975

TÍTULO DE CRÉDITO: T/2023/158599

TRANSACCIÓN: 001019/019096

FECHA: 2023-06-19

VALOR PAGADO: \$ 211.20



TRANSACCIÓN

TIPO

VALOR

T/2023/158599

APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA

\$ 63.36

T/2023/158599

DE ALCABALAS

\$ 147.84





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para validar



TÍTULO DE PAGO

N° 000468869

Contribuyente

LOGROÑO NARANJO JOHNNY EFRAIN

Identificación

17xxxxxxx5

Control

000003044

Nro. Título

468869

Certificado de Solvencia

Expedición

2023-06-15

Expiración

2023-07-15

Descripción

Detalles

Año/Fecha	Período	Rubro	Deuda	Abono Ant.	Total
-----------	---------	-------	-------	------------	-------

06-2023/07-2023	Mensual	Certificado de Solvencia	\$3.00	\$0.00	\$3.00
-----------------	---------	--------------------------	--------	--------	--------

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Cajero: Menendez Mero Ana Matilde

Pagado a la fecha de 2023-06-15 10:25:21 con forma(s) de pago: EFECTIVO
(Válido por 30 días)

Total a Pagar \$3.00

Valor Pagado \$3.00

Saldo \$0.00



Firmado electrónicamente por

MARIA VERONICA
CUENCA VINCES

PAGINA EN BLANCO



BanEcuador B.P.
20/06/2023 03:54:42 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBTERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1465660556
SECUENCIAL: 0
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: emileas
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOT 2 MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo
Efectivo: 2.15
Comision Efectiva: 0.51
IVA: 0.06
TOTAL: 2.72
SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador

20 JUN 2023

CAJA 3
AGENCIA CANTONAL
MANTA

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac: 056-502-000002408
Fecha: 20/06/2023 03:54:59 p.m.

No. Autorización:
2006202301176818352000120565020000024082023155411

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
IVA	0.06
TOTAL USD	0.57

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

CAJA 3
AGENCIA CANTONAL
MANTA

Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

PAGINA EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302050628

Nombres del ciudadano: MEJIA SALAZAR ROQUE FREDY FELIBERTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 12 DE AGOSTO DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: INTRIAGO VALDIVIESO MAGALI DEL ROCIO

Fecha de Matrimonio: 3 DE JULIO DE 2015

Datos del Padre: MEJIA ALBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: SALAZAR NAVARRETE SIXTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 3 DE JULIO DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE JUNIO DE 2023

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



[Handwritten signature]

[Vertical stamp: Notaría Pública Segunda Manta, Ecuador]

N° de certificado: 233-885-49444



233-885-49444

[Handwritten signature of Ing. Carlos Echeverría]

Ing. Carlos Echeverría,
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 130205062-8

APELLIDOS Y NOMBRES
MEJIA SALAZAR ROQUE FREDY FELIBERTO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI CHONE CHONE

FECHA DE NACIMIENTO **1955-08-12**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **CASADO**

MAGALI DEL ROCIO INTRIAGO VALDIVIESO

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO** E4443V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MEJIA ALBERTO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **SALAZAR NAVARRETE SIXTA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA 2015-07-03

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-07-03

CERTIFICADO de VOTACIÓN
5 DE FEBRERO DE 2023

PROVINCIA **MANABI**

CANTON **MANTA**

DISTRITO **2**

PARROQUIA **TARQUI**

ZONA **1**

JUNTA No. **0047 MASCULINO**

MEJIA SALAZAR ROQUE FREDY FELIBERTO

CC No. **1302050628**

CNEI CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023
La democracia está en ti

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

El ciudadano que firma este documento es el titular de la cédula de ciudadanía No. 1302050628, que está inscrita en el padrón electoral de la parroquia Tarqui, cantón Manta, provincia Manabí.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en 01... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 20/06/2023.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Magali Intriago

Número único de identificación: 1306286673

Nombres del ciudadano: INTRIAGO VALDIVIESO MAGALI DEL ROCIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/SAN PLACIDO

Fecha de nacimiento: 1 DE AGOSTO DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MEJIA SALAZAR ROQUE FREDY FELIBERTO

Fecha de Matrimonio: 3 DE JULIO DE 2015

Datos del Padre: INTRIAGO INTRIAGO JOSE HELIODORO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: VALDIVIEZO BRAVO VICTORIA VESPERTINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 3 DE JULIO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE JUNIO DE 2023

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 232-885-49562



232-885-49562

Ing. Carlos Echeverría

Ing. Carlos Echeverría
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **130628667-3**

APELLIDOS Y NOMBRES
INTRIAGO VALDIVIESO
MAGALI DEL ROCIO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
SAN PLACIDO

FECHA DE NACIMIENTO 1970-08-01

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADO

ROQUE FREDY FELIBERTO
MEJIA SALAZAR

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN **LICENCIADA**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
INTRIAGO INTRIAGO JOSE HELIODORO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VALDIVIEZO BRAVO VICTORIA VESPERTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-07-03

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-07-03

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

V3433V4442

000487072

CERTIFICADO de VOTACIÓN
5 DE FEBRERO DE 2023

PROVINCIA MANABI

CANTON MANTA

CIRCONSCRIPCION 2

PARROQUIA TARQUI

ZONA 1

JUNTA No. 0036 FEMENINO

INTRIAGO VALDIVIESO MAGALI DEL ROCIO

33491306

CC N. 1306286673

CNE **ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023**
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta, 20/06/2023.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MANTA - ECUADOR

PAGINA EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307795656

Nombres del ciudadano: INTRIAGO CEVALLOS VICTOR FELICISIMO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JUNIN/JUNIN

Fecha de nacimiento: 1 DE ABRIL DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VERA MACIAS GISELLE ALEJANDRINA

Fecha de Matrimonio: 18 DE ENERO DE 2001

Datos del Padre: INTRIAGO ZAMBRANO ONIS OLIVE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CEVALLOS MENDOZA APOLONIA EVANGELISTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE OCTUBRE DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE JUNIO DE 2023

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Mantará Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 232-885-49661



232-885-49661

Ing. Carlos Echeverría
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
INTRIAGO CEVALLOS VICTOR FELICISIMO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI JUNIN
FECHA DE NACIMIENTO **1974-04-01**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **CASADO**
GISELLE ALEJANDRINA VERA MACIAS

N 130779565-6





INSTRUCCION: BACHILLERATO PROFESION / OCUPACION: CHOFER PROFESIONAL

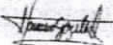
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: INTRIAGO ZAMBRANO ONIS OLIVE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: CEVALLOS MENDOZA APOLONIA EVANGELISTA

LUGAR Y FECHA DE EMISION: MANTA 2019-10-08

FECHA DE EXPIRACION: 2029-10-08

V4443V4242


CERTIFICADO de VOTACIÓN
5 DE FEBRERO DE 2023

PROVINCIA: MANABI
DISTRITO: JUNIN
CIRCUNSCRIPCION:
PARROQUIA: JUNIN
ZONA: 1
JUNTA No. 0012 MASCULINO
INTRIAGO CEVALLOS VICTOR FELICISIMO

N 75414192



CC N 1307795656

*Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador*

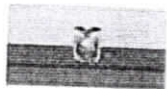
DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en 01 folios útiles anverso y reverso son iguales a sus originales.

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023
El ciudadano que tiene cualquier documento electoral será sancionado de acuerdo al artículo 275 y el numeral 2 del artículo 275 de la LOEOP - Código de la Democracia

**Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador**

[Signature]
F. PRESIDENTE/E DE LA JRV

PAGINA EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1310964810

Nombres del ciudadano: VERA MACIAS GISELLE ALEJANDRINA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JUNIN/JUNIN

Fecha de nacimiento: 22 DE JULIO DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: INTRIAGO CEVALLOS VICTOR FELICISIMO

Fecha de Matrimonio: 18 DE ENERO DE 2001

Datos del Padre: VERA MENDOZA LAURO ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MACIAS RENGIFO ANGELA INDELIRA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE JULIO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE JUNIO DE 2023

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Gissele Vera

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 233-885-49745



233-885-49745

Ing. Carlos Echeverría

Ing. Carlos Echeverría.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 131096481-0

APELLIDOS Y NOMBRES
VERA MACIAS
GISELLE ALEJANDRINA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
JUNIN

FECHA DE NACIMIENTO 1980-07-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA
VICTOR FELICISIMO
INTRIAGO CEVALLOS





INSTRUCCIÓN BACHILLERATO **PROFESIÓN / OCUPACIÓN** QUEHACER DOMESTICOS V4333V4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VERA MENDOZA LAURO ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MACIAS RENGIFO ANGELA INDELIRA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-07-15

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-07-15

00083837

[Signature] *[Signature]*

CERTIFICADO de VOTACIÓN
5 DE FEBRERO DE 2023

PROVINCIA: MANABI
CANTON: JUNIN
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA: JUNIN
ZONA: 1
JUNTA No. 0024 FEMENINO

VERA MACIAS GISELLE ALEJANDRINA

70857693



CC ID: 1310964810

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segundo
Manta Ecuador



ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023
la democracia está en ti

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

El ciudadano que ostente cualquier documento electoral será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el numeral 3 del artículo 279 de la L.O.E.C. Código de la Democracia

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en 27... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a los originales, Manta 25/06/2023

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segundo
Manta - Ecuador

[Signature]
F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

IMP-PIN 2023.110



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN
TELÉFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA, EL DÍA VEINTE DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, EN VEINTICINCO FOJAS ÚTILES. CÓDIGO NUMÉRICO: 20231308002P00933 LA NOTARIA.-


Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador

