

CONSEJO DE LA CIUDAD DE
MONTICELLO, NEVADA

CROQUIS

$\frac{d}{dt} \left(\frac{\partial L}{\partial \dot{x}} \right) = \frac{\partial L}{\partial x}$

6-9-6

[illegible]

19	380V POTENCIA	1	380V POTENCIA	2	380V POTENCIA
20	ACUATUACION	1	ACUATUACION	2	ACUATUACION
21	ENERGIA ELECTRICA	1	ENERGIA ELECTRICA	2	ENERGIA ELECTRICA
22	ACUATUACION	1	ACUATUACION	2	ACUATUACION

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1	PROPIETARIO
2	EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
3	EN ARRENDAMIENTO TOTAL
4	OTROS (ESPECIFIQUE)

100

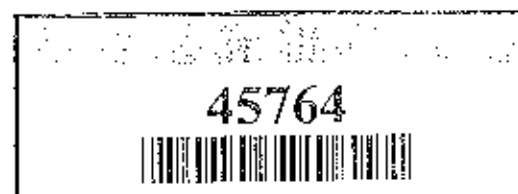
1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

[illegible]



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 45764:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 17 de abril de 2014*
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: **2282109**
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno signado con el No. 9 Mz. F de la Urbanización Coyoacan, parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Frente: 12,00m.- Calle CY-6. Atras: 12,00m.- Lote No. 3. Costado Derecho: 16,00m.- Lote No. 8. Costado Izquierdo: 16,00m.- Lote No. 10. Área total: 192,00 m².

SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Folio	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Dación En Pago	1.334 22/09/1995	884
Compra Venta	Compraventa	1.674 05/07/2005	23.461
Planos	Plano de Terrenos	20 15/08/2006	271

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Dación En Pago

Inscrito el: *viernes, 22 de septiembre de 1995*
Tomo: *I* Folio Inicial: 884 - Folio Final: 885
Número de inscripción: 1.334 Número de Repertorio: 3.108
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Número del Cantón: Quito
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 14 de septiembre de 1995*
Escripción/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de Terreno de cincuenta y cinco mil metros cuadrados ubicado en el Arroyo de la parroquia Urbana Tanqui del Cantón Manta. Por el frente en doscientos setenta y seis metros veintitrés centímetros con herederos del Sr. Julio Lourido Indacochea y J.M. Palma Vera. Por atrás con doscientos cuarenta y nueve metros ochenta y nueve centímetros con terrenos de propiedad de los trahentes señores Jaime Darío Medranda Peralta y Mariana Lourdes Carral Alava de Medranda. Por el costado derecho, ciento sesenta y dos metros treinta y cinco centímetros con terrenos del barrio La Pradera. Por el costado izquierdo con doscientos noventa y un metros cincuenta centímetros con terrenos del señor pedro Atanacio Balda.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor	80-000000000009	Financiera Manabí S.A Finansa En Liquidaci		Manta
Transfirierte	13-04552576	Carral Alava Mariana de Lourdes	Casado	Manta
Transfirierte	13-03187792	Medranda Peralta Jaime Darío	Casado	Manta

c. Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por: *León*

Fecha Registral: 45764

Página: 1 de 1

Libro:
Compra Venta

No. Inscripción: 537
Fec. Inscripción: 27-abr-1937

Folio Inicial: 1410
Folio final: 1414

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: martes, 05 de julio de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 23.461 - Folio Final: 23.529

Número de Inscripción: 1.674 Número de Repertorio: 3.177

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de junio de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Inmueble ubicado en el camino al Arroyo de la parroquia Tarqui del Cantón Manta con una superficie de cincuenta y cinco mil metros cuadrados. Con fecha 5 de Julio del 2.005 el predio se constituyo con Hipoteca Abierta - prohibición Anticresis a favor del Banco del Pacifico S.A. y Banco del Pacifico Panamá S.A. Con fecha 15 de Agosto del 2.006 se encuentra inscrita Reforma y Ratificación de Hipoteca Abierta y cancelan parcialmente parte de la Hipoteca. Con fecha 2 de Abril del 2.007 bajo el N. 336 se encuentra inscrita la cancelación parcial de Hipoteca autorizada el 23 de Marzo del 2.007 en la que cancelan los lotes de la manzana K, F, G, H, y Mz. I. Con fecha Marzo 5 del 2008, bajo el No. 251, se encuentra inscrita la Cancelación Parcial de Hipoteca. Autorizada ante la Notaría Primera de Manta, el 26 de Febrero del 2008, sobre los 20 lotes de la Mz. D 6 lotes de la Mz. L, y los lotes No. 5 y 6 de la Mz. J. Con fecha Octubre 30 del 2008, se encuentra inscrita Cancelación de Hipoteca, sobre los lotes 1,2,3,4,7, 8, 9, 10, 11, 12 Mz. J, autorizada ante la Notaría Cuarta de Manta, el 20 de Octubre del 2008.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000030000332	Incoteka Inmobiliaria Constructora Cia Ltd		Manta
Vendedor	80-00000300003009	Financiera Manabi S A Finasa En Liquidaci		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1334	22-sep-1995	884	885

3 / 1 Plano de Terrenos

Inscrito el: martes, 15 de agosto de 2006

Tomo: I Folio Inicial: 171 - Folio Final: 191

Número de Inscripción: 20 Número de Repertorio: 3.779

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de junio de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de Documentos sobre planos y acta de entrega de recepción de las áreas sociales y áreas dejadas en garantía para el fiel cumplimiento de las obras de infraestructura de la Urbanización denominada COVOACAN y dan en garantía 16 lotes de la manzana B y 16 lotes de la Manzana E. Con fecha Octubre 3 del 2006, se encuentra oficio recibido, otorgada por la Ilustre Municipalidad de Manta, a favor de la CIA Incoteka, en la que libera las garantías de manera parcial, de los lotes del 1 al 16 de la Manzana E de la Urbanización Coyoacan. Con fecha Marzo 13 del 2007, se encuentra Oficio recibido, otorgada por Ilustre Municipalidad de Manta, a favor de la Cia. Incoteka, en la que libera las garantías de los lotes 4, 5, 6 y 7 de la MZ. B DE LA Urbanización Coyoacan. Con fecha Diciembre 27 del 2007, se encuentra oficio recibido en la que liberan de garantía el lote 8 y 16 Mz. B Urbanización Coyoacan. Con fecha Septiembre 9 del 2008, se encuentra Oficio Recibido en la que liberan de garantía los lotes 10, 11 y 14 de la Mz. Urbanización Coyoacan. Con fecha Septiembre 26 del 2008, se encuentra Oficio recibido en la que liberan de garantía, el lote 12 Mz. B Urbanización Coyoacan. Con fecha Diciembre 16 del

2008, se encuentra Oficio recibido en la que libera de garantías los lotes 1, 2, 3, 9, 13 y 15 de la Mz. B Urbanización

C O Y O A C A U

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-000000000332	Lucoteca Inmobiliaria Constructora Cia Ltd		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1674	05-jul-2005	23461	23529

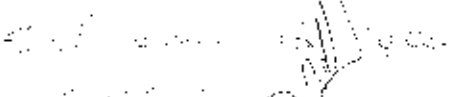
TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:45:04 del Jueves, 17 de abril de 2014

A petición de: 

Elaborado por: Juliana Lourdes Macías Suarez
131136755-9



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



AUTORIZACION

Nº. 255-0885

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a los Sres. MARCO ANTONIO RIVERA CANTOS, CECILIA ISABEL RIVERA CANTOS y la menor MARTHA CECILIA RIVERA CANTOS para que celebre escritura de Compraventa de terreno propiedad de Incoteca Cia. Ltda., ubicado en la Urbanización "Coyoacan", signado con el lote # 9, Manzana "F", código # 318, Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos.

Frente: 12.00m. – Calle CY- 6

Atrás: 12.00m. – Lote # 3

Costado derecho: 16.00m. – Lote # 8

Costado izquierdo: 16.00m. – Lote # 10

Área total: 192,00m².

NOTA: Esta autorización está reemplazando la otorgada el 12-Mayo-2008

Manta, Mayo 08 del 2014


Arq. Janeth Cagano
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación presentada para su trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, asumiendo la responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes

JCM.

Dirección: Calle 8 y Av.3
Teléfonos: 2611 474 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 16-05-4832
E-mail: plu@cm.manta.gob.ec
Website: www.mma-tugob.ec



475429112.4.3

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCION	AÑO	CONTROL	TITULO N°
			JRB COYACAYAN K2-F L-9	2014	139508	255063
0-28-21-08-000	192.00	\$ 3 378.60	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) / RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
INCOFICA - INOCENCIO ARIMOREIRA CHEVALLOS V.			Costa Urbana			
4/14/2014 12:00 HOYOS VERÓNICA			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 0.64		\$ 0.64
			TOTAL A PAGAR			\$ 0.64
			VALOR PAGADO			\$ 0.64
			SALDO			\$ 0.00

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
CANCELADO
Fecha: 14/04/2014
Ing. Verónica Hoyos

CIUDADANIA 130387574-2
RIVERA SOLORZANO JOSE CRUZ
MANABI/CHONE/CHONE
20 SEPTIEMBRE 1963
001- 0136 00271 M
MANABI/ CHONE
CHONE 1964



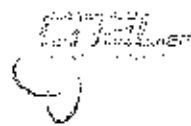
[Handwritten signature]

ECUATORIANA***** 14443V2242
CASADO ZOILA CECILIA CANTOS BAILON
SECUNDARIA ESTUDIANTE
ANTONIO RIVERA
ESPERANZA SOLORZANO
MANTA 18/03/2012
18/05/2024

DLP 0043073



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
088
088 - 0208 1303875742
NUMERO DE CERTIFICADO
RIVERA SOLORZANO JOSE CRUZ
MANABI
PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 1
MANTA MANTA 1
CANTON PERIODO 1
1964
[Handwritten signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA



**CONCORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 08 de Mayo del 2014

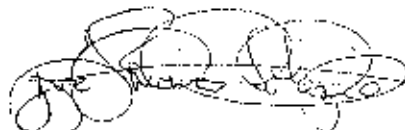
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el(la) señor(a) RIVERA SOLORZANO JOSE CRUZ con CI 1303875742 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con códigos 6527402-151118-5937999 , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


ING. JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
RIVERA SOLORZANO JOSE CRUZ
CI 1303875742