	1997年 1997年 1997年 1998年 19	The second secon	٨.	
000000000000000000000000000000000000000				
(7) Towasselly on unit needed	HOUSING UTD COVOSCS			re i k werg
] [_]				
C C Zena serie como				
Pen			3) 14	
PREMIES (I) [] MINNESO DE CALLES A LAS CUALES DE LOTE TENEFRENCES			1300	
1 LOTE INTERIOR 2 POR PASAJE PEATONAL	DESMYEL CON RELACIONALA RAŜAWTE DE LA VÍA DE ACCESO CERGAMIENTO		The second secon	
ACCESO AL LOTE A POR PASAJE VEHICULAR POR CALLE POR AVENIDA POR EL MALECON POR LA PLAYA POR LA PLAYA	SOBRE LA RASANTE (19) MADERA SAJO LA RASANTE CAÑA OTRO	9 N	C 3	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL	SERVICIUS DEL LOTE			
THERRA 1 THERRA 2 LASTRE 3 INFORMATION CONTINUES 2 THEORAGE ONE	AGUA POTABLE 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE		07	
	SEPTICE STREET		2714	
MOTHWE MOTHWE				PPRINTERS CARLOS AND A SAME
THEN A CONTRACT ST				
SEXECUTAR LABOR 2 SEXISTE	9074W1698	SO DEL MADICIA PINCARDA		di di
MO CARSTE (3) EXENCACILECTRICA 2 (4) SEXISTE PED MENEA 3 SPERIOR DELISTRAMEA	(2) Chicatul Dil Frence (200)	SO COMMERCIONS 2 (S) NUMERO DE PLOGUES (CONSTRUCCION)	X X	28/10/3
(5 % after access to 1) in south or same upon	Sin commons.	ORCUSS STATE OF STATE		

			FIRMA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FECHA NOMBRE	FIRMA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FECHA NO		VALOR DEL LOTE MAS	VALOF
					_			_		DE LA PROPIEDAD	AVALUO
			FIRMA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	CHA	FIRMA FE	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FECHA		PROPIEDAD (sin centayos)	AVALUO
		OBSERVACIONES:			_			levantamiento			
	1 2 3 1 2 3 4	1 2 3 1 2 3	6 7 8 9	1 2 3 4 5	7 8 1 2	1 2 3 4 5 6	2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5	5 1 2 3 4 5 6 7		264)
3,									5 1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4	
	1 2 3 1 2 3 4	1 2 3 1 2 3	6 7 8 9	1 2 3 4 5	7 8 1 2	1 2 4 5 6	3 A L	·			249 (250
263		2 3 1 2	6 7 8 9	1 2 3 4 5	7 8 1 2	1 2 3 4 5 6	2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 1	5 1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4	(234) (235)
<u>-</u>	» [1	5 1 2 3 4 5 6 /	1 2 3 4	
A	1 2 3 1 2 3 4	3 1 2 3	6 7 8 9	1 2 3 4 5	7 8 1 2	2 3 4 5 6	2 3 4 5 6 7 8 9				219 (220)
(23)				=	7 8 1 2	1 2 3 4 5 6	2 3 4 5 6 7 8 9	2 [3 [4 [5 [5 1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4	
1.	1 2 3 1 2 3 4	2 3 1 2 3	» [» [,	=-	204) (205)
218	1 2 3 1 2 3 4	2 3 1 2 3 1	7 [] 8 [] 9 [1 2 3 4 5 5 5	7 8 1 2	1 2 3 4 5 6	2 3 4 5 6 7 8 9	2	2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	·	(189)
283						3 4 3	2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 1	5 1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4	
	2 3 1 2 3 4	2 3 1 2 3 1	6 7 8 9 1	2 3 4 5	2 2	,					3 3
(188)	2 3 1 2 3 4	2 3 1 2 3 1	6 7 8 9 1	1 2 3 4 5	7 8 2	1 2 3 4 5 6	2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 1	3 4 5 6 7		(\$) (\$)
] ,	=-	2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 1	5 1 2 3 4 5 6 7	1 [2 [3 [4 [
1.	2 3 1 2 3 4	2 3 1 2 3 1	6 7 8 9 1	2 3 4 5	7 - 8	, _				, ,	a
38	2 3 1 2 3 4	2 3 1 2 3 1	6 7 8 9 1	1 2 3 4 5	7 8 1 2	1 2 3 4 5 6	2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 1	2 3 4 5 6 7	3	(g) (g)
								1 2 3 4 5 1	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	
3	2 [3 [3 [4 [2 2 2 2 3 1	6 7 8 9 1	1 2 3 4 5	7 8 1 2	1 2 3 4 5 6	• _				(1) (1)
(128)		2 3	6 7 8 9 1	1 2 3 4 5	7 8 1 2	1 2 3 4 5 6	2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 1	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	(89)
	3	, [=						1 2 3 4 3	
(13)	2 3 1 2 3 4	2 3 1 2 3 1	6 7 6 7 6 9 6 9 6 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	2	7 8 1 2	2 3 4 5 6	2 3 4 5 6 7 8 9	2 3 4 5 1	=		(A) (B)
. 98					7 8 1 2	1 2 3 4 5 6	2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 2 3 3 4 1 5 5 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	
	2 3 1 2 3 4	2 3 1 2 3 1	7 0	, [(a) (70)
8	2 3 1 2 3 4	2 3 1 2 3 1	7 8 9 1] 1	7 8 1 2	1 2 3 4 5 6	2 3 4 5 6 7 8 9	2 3 4 5	7 3 4 5 6 7	,	(S4) (S5)
- (8								3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	
	2 [] 3 [] 4 [] 4 [22	7 8 9 1	1 2 3 4 5 6	7 8 1 2	2 3 4 5 6	5 7				a
(8)			a m a	ta m.	toj	ma zin rut	rmac vidric baid cerá parc porc	tierr mac ladr pied horr	fibra ladrill ladrilo tabiqu	caña madel ladriñ	N° DE
CON RECO	piscina uarto de buena regular mala ruina	obrapua impotra: io tiene iobrepua iompotrar	hazas o luminto nadera fi luminto o tiene	tiane ña bioro o edera y oque orn ladera ti	migan arr a tiene tiene	le (paja) dera	o granito losa ientoa vet o mar relanato nel o marr	era i)io ra nigón	rie ira o lati o o com industrial o iras modu	pel. Pl	L BLOQ L PISO
AÑO DE STRUCC ONSTRU	máquin	es estas	na	vidrio amental	nado		yelica	O CONTRAPISO	ún bloque blares a, etc)	ESTRUCT	
ION C	ESPECIAL	AGUA ELECTRICIDAD EQUIPO		VENTANAS	R TUMBADOS	ENTREPISO SUPERIOR	(MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)	ERIALES	MAI		-
2.7	ESTADO DE CONSERVACION	S) GENERALES	TERMINADOS)	(SOLO BLOQUES 1	ON	STRUCC	E LA CONS	DATOS D			
					1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11	copico		Attribute	\
			1000				2 2			HERENCIA INDIVISA	
10000	7 1/8	1.1		5		0 1 March	100		3 EN ARRIENDO TOTAL	UN SOLO PROPIETARIO	j
11 13/16	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	50 to - 6	300	200 200	5) 1/1/2	F. / OF	TNCOTECA TNHO	PERSONERIA	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO PROPIETARIO PARCIAL	MODO DE PROPIEDAD	MODOL
сёсни		CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	CEDULA DE IDI		NOMBRES	\		CERCONEDIA .	TENENCIA DE LA PROPIEDAD		
	TITH O DE PROPIEDAD	And Andrews			PROPIETARIO	DATOS DEL PRO					
	4										
							V 3				

The second second



GODIGO NUMERO : 2.013.13.09.04.P.8316

COMPRAVENTA: OTORGAN LOS CONYUGES SEÑOR ELOY EDILBERTO ALCIVAR CEDEÑO Y SEÑORA AURELIA ROLANDA ANDRADE MOREIRA; A FAVOR DE LOS COMYUGES SEÑOR JAVIER ACUM ZAMORA CEDEÑO Y SEÑORA MARIA LUISA MEZAMORGIRA.

CUANTA LUSD \$7,200.00

En la ciudad de San Pacte da Mantal, sabacera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecualdor, hoy día tunos, veintitrés de diciembre del dos mil frece, anie ref. ABOBANA PLEYE CEDEÑO INENENDEZ, Notaría Pública Querta Encargada del carsión Mantal, comparacon y doctaren , por una parte, en calidad de "VENDEDORES", los cónyuges señer ELOY EDRIDERTO ALCIVAR OFDEÑO y señara AUGENIA GOLANDA ANDRADE MOREIRA, casados antro si , por cus propios y personalos derechos, a quienes de conocer doy fe en virtud de habanne exhibido sus cédulas de ciudadanías númeras : una trea cero dos uno curso seis seis dos guión tres ; y, uno trea coro trea dos siete siete ocho tres guión dos , respectivamente, cuyas copias fotostáticas debidamente cartificadas por mí, que agrego à esta escritura como documento habilitante, Los vendadores son de masorialidad ecuatoriana , trayores de adad , y doministados en esta ciudad de Manta. Y por otra parte, en calidad de "COMPRADORES", los cónyuges seño: JAMER AQUIN ZAMORA CEDEÑO y señora MARIA LUISA

MEZA MOREIRA, casados entre sus propios y personales por derechos, a quienes de conocet doy fe en virtud de haberne exhibido sus cédulas de ciudadanía números : uno tres cere nueve cere dos dos tres cuatro guión nueve; y, uno tres cero siete nueve ocho cuatro nueve ocho guión siete; respectivamente , cuyas copias fotostáticas dobidamente certificadas por mí , agrego a esta escritura como documento habilitante, a quienes en adelante se les denominaré "LOS COMPRADORES" . Les Comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana , mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, la Notaria de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aisiada y separada , de que comparecen al otorgamiento esta escritura de COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa e seducción, me pidiopen que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literațio es como sigue : SEĤORA NOTARIA. - En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo , sírvase agregar una de COMPRAVENTA , al tenor de las siguientes cláusulas : INTERVINIENTES :- Intervienen , otorgan y suscriben por una parte , los EDILBERTO ALCIVAR CEDEÑO y señora cónyuges señor ELOY AURELIA SOLANDA ANDRADE MOREIRA, a quienes de ahora en adelante so les denominará como "VENDEDORIAS", y, por cira parte, los conyuges peñor JAVIER ACUM ZAMORA CEDENO Y GEÑOTA MARIA LUISA MEZA MOREIRA, a quienes de abore en adelante se le donominará como "COMPRADORES". SEGUNDA : ANTECEDENTES - Production the bondedoces for duches y propietarios de un lote de torreno ubicado or la urbanización COAYACAN, signado con el número. ONCE de la manzana i, de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, el miemo que lo adquirieron, pur compre que le fibiera a la Cía. Emphiliaria y Constructora Incat; según constructo de la Escritora Público de Compravanta, autorizada en la rictario Primera del cantón Monta, el velmiirés de diciembre del des millacho; a inscue en el Registra de la Propadad del cantón Manta, el quince de enero del des mil oueve, terreno compreresido dentro de las siguientes medidas y linderos : POR EL FRESITE, Trece metros Calle CY-16; POP, ATRAS, Trace metros lote vémero sein, POP LE COSTADO DERECHO, Disciséis metros lete número diez; POR EL COSTADO IZQUIERDO, Dieciséis testres calle CY-3. Cen una superficie total de DOSCIENTOS OCHO-極能力S CUADRADOS. TERCERA: COMPRAMENTA - Contor antacedentes Expuestos y por medio de este instrumento público los Vondederes, los conyuges señor ELOY EDILBERTO ALCIVAR CEDEÑO y señora AURELIA SOLANDA ANDRADE MORFIRA, por sus propies derechos, tiene a bien

vender, ceder y transferir en enajanación perpetua el lote de terreno descrito e individualizado en la cláusula de los antecedentes, la favor de los cónyuges SEÑOT JAVIER ACUM ZAMORA CEDEÑO y SEÑOTA MARIA LUISA MEZA MOREIRA, quien compra adquiere, recibe y acepta, para sí dicho lote de terreno ubicado en la urbanización COAYACAN, signado con el número ONCE, de la manzana i de la parroquiu Los Esteros del cantón Manta; comprendido dentro de las siguientes medidas y linderes : POR EL FRENTE, Trece metros Calle CY-10; POR ATRAS, Trece metros tote número seis; POR EL COSTADO DERECHO, Dieciséis metros lote número diez; POR EL COSTADO IZQUIERDO, Disciséis metros calle CY-3. Con una superficie total de DOSCIENTOS OCHO METROS CUADRADOS. CHARTA : PRECIO.- El precio de la presente venta pactado de mutuo acuardo por los contratantes es por la surna de SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA DOLARES, valor que los compradores entrega en este actola los vendadores, quienes declaran recibirlo al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tál concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. QUINTA : DEL SANEAMIENTO:- Le venta de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres,

serviduosbres activas y pasivas, y sin maguna limitación del dominio que pueda obstaculizar of Burn element del messo per pade de los adquirentes, quien declaran que conocen muy bien la propiedad que compren. Sin pequicio de la anterior, los vendedores se obligan al semesartiente por les vicios rephibitaries y per la evicción de ley. SEXTA : · DOMCHIO.- Las partes contratantes de mutue acuerdo, sofisian ou domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contralo, SEPTIMA: AU PORIZACION PAPA IMSCRIBIR .. Se laculta a los portaderes de la copia autorizada de seta Cacritura, para requerir del Boñer Registrador de la Propiedad del Cantón MANTA, las Inscripciones y anotaciones que por Ley concesponden. LAS DE ESTILO Sinverse ustad Señora Notaria, agragar tas demás cláusums de corio que sean necesarios para la velidez y periocción de la presente Escritura Pública. Hasia aqui, la minuta que junto con los documentos priexos y habilitantos que se inceripora ; queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que esta finificação por al ABOGADO MOCAR VALLE CENTEÑO Registro número: 18-199 FORO DE ABOGADOS DE MANAS! Para la colebración de la presente escritura se obsecraren los preceptos y requisites arevistes en la ley

Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mi la Notaria, se ratifican y tirman conmige en unidad de acto; quedando incorporada en el protocolo de esta notaria de todo cuanto. DOY FE.-

ELOY EOILBERTO ALCIVAR CEDEÑO

AURELIA SOLANDA ANDRADE MOREIRA

C.C.No.- 130327783-2

JAVIER ACYM ZÁMORA CEDEÑO C.C.No.- 130902234-9

MARIA LUISA MEZA MOREIRA

C.C.No.- 130798498-7

less.

12/20/2013 4:28

	OBSERVACIÓN		LEPTRATACIONICÓS	7.3EA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritora pr parroquiar LOS 6	ibnica de: JUMPRA YENTA DE SOLAR I ub	icada an MANTA de a	3-09-07-11-000	958,60	7.265,00	1 2346	217379
par oquia 200 is							
	VENDEDOR			ALC	FRALVS A VOICE	DMALLES	
1 C.C / F.U.C.	NOMBRE C RAZÓN SOCIAL	DIRECCIO	N.	00%	LEFIG		VALOR
1362155003	7.00V4R CEDEÑO ELOM EDILGERTO	URBICOYOACAN MIZ-			Impur	act or neight	, 72,80
	ADOURRENTE			3,17.2	or Beneficencia's	្រែស្រាស់ ខេត្ត ខេត្ត	21,54
0.0 / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIO	:)		TOTA	L 4 PAGAF	94,64
1007984987	MEZA MORE RA MARIA LUISA	AA AA			- VALC	R E = BADO	94.84
			1			551001	

EMISION:

12/70/2013 4:28 MARITZA ELIZABETH PARRAGA ANCHUNDIA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY







TITULO DE CREDITO

000217380

Aunicipal del Cantón Manta Rue: 1300000980001 Direction: Av. 4ta. y Calle 8- Tell., 2011-479 / 2511-477

11/10/2013 4:28 CONTROL TITULO Nº AVALUO CÓDISO CATASTRAL OBSERVACIÓN 41446 Una escrituro pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Lalcada, en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS 7080,00 UT LIDADES VENDEDOR VALOR CT43UVOD NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DIRECCIÓ C,C / R.U.C. 1,001 GASTOS ADMINI ALOMAR CEDEÑO BLOY EDILBERTO URBICOYOACAN MIZHUT 11 1302156923 10,710 puesic Principal Compla Vento 3. . TOTAL A PAGAS 11,71 DIRECCIÓN C.C/R.U.C. NOMBRE O RAZÓN SOCIAL 11,71 VALOR PAGADO MEEA MOREIÉA MARIA LUISA 1307984987 0,00

EMISION: 12-20-2013 4/29 MARITZA ELIZABETH PARRAGA
FI VANCHUNDIA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

THE CANTON DANTA





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergancias Teléfono:

RUC: 13600200**70001**

COMPROBANTE DE PAGO

0031507 .

Dirección: Avenid**a 11** entre Calles II y 12 Teléfono: 2621777 **- 2611747**

CERTIFICADO PE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC:

ALCIVAR CEDEÑO BLOY EDILBER O

NOMBRES :

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN :

DRS. COYOACAR ME- I I-11

CLAVE CATASTRAL:

DATOS DEL PREDIO

AVALUO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

CAJA:

272818

MARGARITA ANCHUNDIA L

FECHA DE PAGO:

17/12/2013 11:03:54

AREA DE SELLO

VALOR DESCRIPCIÓN 3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

ORIGINAL CLIENTE

VALIDO HASTA: Lunes, 17 de Maizo de 2014 CERTITICADO DE SOLVENCIA

Sept. Ed. of the Contract of t

BANCO HACIONAL DE FOMEN SUCTINSKLE MANTE.

HATCH R GRAN 24/12/2013 HAZSS 74 0 Clon 763 40 RSTO, DEAN CHRENE URESINS FANCE ANCTICAL V 138 11:42:436 7 A-SV 40 16:70.

Rober (1815) ANNELS E HAN aro, de Cha: G-Odicing-G

Efectivo: Total Deposito: Cantidad Chos.: Referencias

(3873) 2.65 2.80



GOBIE: NO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

NA 0098837

LA TESORER LA DEL GORDERRO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPALIDADO MUNICIPALIDADO

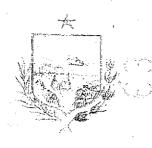
A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impues as, Tassa y Prioutos intunicidades a cargo de <u>Auguar espaso en aparente</u>. Por consigniente se establece que no un fondor de esta Municipalidad.

17 dictembre 13 Manta, de de 20

MALIERO BARA LA CUANE 2280 43 1000 URB COMOACAN MZR 1-11 Barga disamisione de dicionere del dos mil trece

and the second s

us glav Calaro Acadales Bound digita Casta Casarat Banda Bourby



GOBIERNO AUTONOMO DESCRINTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANYA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

USD-1:25

No. Certificación: 109026

CERTIFICADO DE AVALTO

Fecha: 19 de diciembre de

No. Electrónico: 17625

2013

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predica en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-28-24-11-000

Ubicado en: URB.COYOACAN MEL-LET. ET

Área total del predio según escritura:

Área Total de Prédio: 208.00

Perteneciente a:

Documento Identidad 1302156623

Propietario ALC. YAR CEDEÑO KLOY EDILBERTO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:

7280.00

CONSTRUCCIÓN:

7280.00

Son: SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Sitelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cuntonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Pionio 2012 2012

Bienio 2012-2013.

Sry Dipliet Portin Sarnoza

Director de Avalues, Catastres y Registres

Impreso per: MARIS REYES 19/13/2013 15:03:34



10597

Avenidady Calle U.

Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico basia el día de le y la Ficha Registral Número 10597;

INFORMACIÓN RECESTRAL

Fecha de Apertura: maries, 23 de diciembre de 2008

Раггосија:

Los Esteros

Tipo de Predio:

Urbano

Cod.Catastral/Rol/Ident.Prodial:

2282411000

LINDEROS REGISTRALES:

Lote 11 Mz. I Urbanizacion Coyoacan, ubicado en la parroquia Los Esteres del Canton Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Per el frente 13,00m, Callo CV-10. Por Atras 13,00m. Lote No. 6. Costado Derecho 16,00m. Lote No. 10. Costado Izquierdo 16,00m. Callo CY-3 Area total 208,00 M2. SOLVENCIA: El eredio descuto se encuentra libre de gravamen.

RESUMENDE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

4 - 1						
	Libro	A 030	Komero y fecha d	le inseripeión	Folio Inicial	
	Compra Venta	Dacion Un Page	1.334	22 .0/1995	881	
:	Compra Venta	Comprayonta	1.674	Gur 7/1005	23.461	
	Planes	Plano de Tenomos	20	i5-5/2006	191	
	Compra Venta	Compramenta	177	15 0 V 20 09	2.801	
ļ	Compra Venta	Compraventa	3.357	04/19/2069	55.133	

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 4 Darium En Pago

Inscrita el : viernes, 22 de sequiembre de 1995

fonic: 1 - Folio Inicial: 884

884 - Feite Final: 885

Núntero de Inscripción: 1.334 Número de Repertorio: Oficina donde se guarda el original: Notaria Tercena

unai: Notaria Quito

Nombre del Cantón:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Jueves, 14 de semiembre de 1995

Escritura/Juicio/Resolución:

Pecha de Resoducijon:

a - Observaciones!

Un lote de Perreno de cinementa y cinec mil metros cuadrados abicado an ... Arroyo de la parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta-Por el frente en doscientos retenta y seis metros veintitrés confimetros conferedoras del Sr. Julio Lourdo, indacochea y J.M. Palma Vera. Por atrás con descientos cuarcota y nueve metros ochecta y nueve contimetros con terrenos do propiedad de los trandentes seguros Jaines Darí: Hedranda Per ... y Mariana Lourdos Cormil Á ava de Medranda. Por el costado derecho ciento sesenta y dos nomos treinta y entre centímetros con terrenos del barrio la Pradera. Por el costado izquierdo con develoctos novema y un metros emenenta centímetros e o no contra entre entre se de los entre e

Certificación impresa post Alapo

Firlia Registrali 19507

3.108

V Págios: 1

de

2 / 4 Compraventa

Inscrito el: martes, 05 de julio de 2005

Folio Inicial: 23.461 - Folio Final: 23.529

3.177 Número de Inscripción: 1.674 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de junio de 2005º

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución: .

a .- Observaciones:

Inmueble ubicado en el camino al Arroyo de la pacrequia Tarqui del Cantón Manta con una superficie de cincuenta y cinco mil metros cuadrados. Con fecha 5 de Julio del 2.005 el predio se constituyo con Hipoteca Abiena prohibición Anticresis a favor del Bunco del Pacifico S.A. y Banco del Pacifico Panamá S.A. Con fecha 15 de Agosto del 2.006 se encuentra inscrita Reforma y Ratificación de Hipoteca Abierta y cancelan parcialmente parte de la Hipoteca. Con fecau 2 de Abril del 2,007 bajo al N. 336 se encuentra inscrita la cancelación parcial de Hipoteca autorizada el 23 de Marzo del 2.007 en la que cancelan los lotos de la manzana K, F, G, H, y Mz, I. Con fecha Marzo 5 del 2008, bajo el No. 251, se encuentra inscrita la Canceración Parcial de Hipoteca. Autorizada ante la Notaría Primera de Manta, el 26 de Febrero del 2008, sobre los 20 lotes de la Mz. D 6 lotes de la Mz. L, y los lotes No. 5 y 6 de la Mz. J.Con fect a Octubre 30 del 2008, se encuentra inscrita Cancelación de Hipoteca, sobre los lotes 1,2,3,4,7, 8, 9, 10,11, 12 Mz.J. autorizada ante la Noraria Cuarta de Manta, el 20 de Octubre del 2008.

b.- Apellidos, Nombres y Damicilio de las Parres:

Nombre y/o Razón Social Céduia o R.U.C. Calidad 80-0000000000332 Incoteca Inmobiliaria Constructora Cia Ltd Comprador

80-00000000003009 Financiera Manabi S A Fimasa En Liquidaci Vendedo

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) ent Folio Inicial: Folio final: No. inscripcion: Fee, Inscripcion:

885 22-sep-1995 884 Compra Venta

3 / Plano de Terrenos

Inscrito el: martes. 15 de agosto de 2006

- Folio Final: 191 Folio Inicial: 171

Número de Repartorio: 3.779 Número de Inscripción: 20

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera Manta Nombre del Cantón:

Fecha de Otorgamicaro/Providencia: miércoles, 07 de junio de 2006

Escritura/Juicio/Resoución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de Documentos sobre pianos y acia de entrega de recepción de las áreas sociales y ángas dejadas en Página: 2 Ficha Registral: 10597 Certificación impresa por: Mars



Domicilio Estado Civil Manta Manta EMPRES Delgado Ca

garantía para el fiel cumplimiento de las obras de introcurra de la Unicanización desendada CUNOACAN y das en garantía 16 lotes de la manzana B y 15 loter de la Manzana E. Con totala. Cerebrità 161 2006, se enquentra officio recibide, crorgada por la Hustre Municipalidad de Monta, a favor de la ClA incensie, en la que libera las garantias de manera parcial, de los lotes dei 1 a 16 de la Manzana C de la Urbanizacion Coyoacan, Con fecha Marzo 13 del 2007, se encuentra Oficio recibido, exorgada por flustre Muricipalidad de Manta, a favor de la CIA. Inveteca, en la que libera las garantías de los lotes 4, 5,6 y 1 de la MZ. El DE LA Urbanización Coynacon. Con fecha Diciembre 27 dei 2007, se encuentre offic - ruelbide en la que liner in de garratia el tote 8 y 16 Mz.B. Urbanización Coyoacan. Con fecha Septiembre finel 2008, se encocana Oficio Recibilis en la que liberan de gerantía los lotes 10,17 y est de la Mz. Urbonización Coycacan. Jen fecho septiembre 26 del 2008, se encuentro Officio recibido en la que liberan de garantia, el lote 12 Mz. B Organi, ación Chypacean. Con ficha Diel mbre 16 del 2008, se encuentra Oficio recibido en la que libera de garantías los letes 1, 2,1, 9, 13, y 15 de la Mz. B Urbanización

b. Apellidos, Nombres y Damiellio de las Partes: Estado Civil Cédula o R.U.C. Nembre y'o Ray 'e See al Calidad

80-000000000332 incoteca lumbbilities Columuciona Civillad Propietanio c.- Esta inscripción se refiere a (a(s) que consta(n) en:

- Polio inical: - Callo Sani: No.Inversipation | Rec. Inscriptor at

 $C(S+1)(1+1) \leq C(S+1)$ 13461

13529

-4 <u>Сандуанусита</u>

Compra Venta

Inscrita el: jueves, 15 de encre de 2009

Feb. Final: 2.31: Four inicial: 2.801 Número de Repertories

Nómeso de inscripción: 177 Oficina donde se guarda el or ginal: Notaria Primera

Numbre del Cantén:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de declembre de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Terreno ubicado en la Urbanización Coyoncan, de la purinada Los Esteros del Cantin Manta. a.- Observaciones:

La compañía Inmobiliaria y Constructora lecoteca Cia. Lida, ecarescutada por Sra. Ana Maria de a Xeamber 4 no S = u - a - r - c - z L = 0 - p - c - mLote de terrono signado, con el Mo. 11 de la Mar. "Ta

h.- Apettidos, Nombres y Domicillo de las Partes:

Places

Estada cayil Domicilio Cédula o R.U.C. Nombre y/o Barda San ai Manta 13-04775099 Cortex Gruezo Plancos Sadat Casade Calidad Manta 80-000000000734 Cempañia humobilia in y Constructora lucal Comprador Yendedor 🕏

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en: Dibro: (5)

Ferio Inicial: Polio Sual: No.Inscripción: Fee, Inscripción: ;71 15-430-1605

Certification impress port. Mayo

Victor Reported: 10597

Domicilio

Millia

5 / 4 Comprayenta

Inscrito el : Viernes, 04 de diciembre de 2009

Folio Inicial: 55.333 - Folio Final: 55.140 Número de Inscripción: 3.357

Número de Repensoria: Oficina donde se guarda el original: Netaría Primera

Nombre del Cantón:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de noviembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

MAGI. ECUTO El inmueble abicado en el lote 11 az l de la arbanización COYOACANde la parroquia Los Esteros del canton

6.886

b.- Apellidos, Nonahres y Domicilio de las Partey:

Codula : R.U.C. Non.bre y/o Razón Social Comprador 13-02156623 Alcivar Cedeão Eloy Edilberto Estado Civil Domicilio Vendedor 13-04775099 Cartez Gruezo Morcos Sadat Casado Manta Vendedor 08-01173174; Rosero Banguera Alexandra Casado Mama

c.- Esta inscripción se remere a la(s) que consta(r., en:

Casado Libro: No.hasoripeida: Fee, lasoripeida: Folio Inicial: Folio final: Compra Venta 15-ene-2009 2801 2816

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripe		
Pianos Compra Venta		33(3)()	Número de Inscripciones
·	4	!	
Los movimientos Registi	Alex area	The state of the s	

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier cumendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

del maries, 17 de Jiciembre de 2013

A petición de:

Elaborado por : Mayra Dolores Saltos Mendoza

131013711-0

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

EMPO

Manta

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

100 SO OFT SIDE

Abg. Jaime E. Delgado Intringo Firma del Registrador

Conditional impress port $Ma_{\theta}s$

Ficha Registral: 10597



() > **GOBIERNO A**UTOROMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL () DEL CAPTON MARTA

ESPECIE VALORADA

Nº 0061801;

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERRO AUTONOMO DESCUPURALIZADO MUNICIPAL DEL CANHON MANTA

	l de parte interesada, CERTIFULA: Que revisado et		
en vigencia, se c	nouentra registrada una propiedad que em esse en	URBANO 1	
	- ALCIVAR-GEDEÑO ELOY EM LASATO.		
	URB, COYCACAN MZ-LLT, 11		
cayo de	COMERCIAL PTE. 57280.00 STETE MIL DOSCIENTICS OCHENTA DO 100 CERTHICADO OTORGADO RAR NIRÁMITE DE COMES	endende e	la cantidad

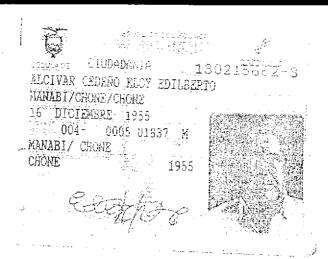
6 of ar Code to Mendinon Const. Standard

20 DICIEMBRE DE 2013

VPARRAGA

daara. de del 10

Director Sinanclero Marticipal





REPÚBLICA DEL EDUADOR
O DASEJO NACIONAL ELECTOR O
LERTIFICADO DE VOYACIÓO
ELECCIONES GENERALES 17-PES-2013

001 - 0006 1302155523 NUMERO DE CERTIFICADO CECLA ALCIVAR CEDEÑO ELOY EDILBERTO

PROVINCU: FLAVIOTALEARO

MANASI

CIRCUNSCRIPCIÓN FLAVIO ALFARO

ZONA

CANTON SARROOUIA

LA GRESPA







MANABI

 \leq

Cano

REPUBLICA DEL ECUADOR CONSCIO MACIONAL ELECTORAL DE STIFICADO DE VOTACION ELECCIONES CENERALES 17-FEB-25...

<u>001</u> 001 - 0015 AMBRADE MOREIRA AURELIA SOLANDA

1303277802

MAMABI
PROVINCIA
PROVINCIA
PLAVICIALISARO
CAATON

MILLIONALISARO
CAATON

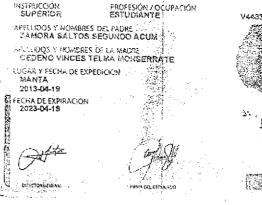
MILLIONALISARO
MILLIONA

LA CRESPA ZONA COMP.

Action of the Control of the Control



·

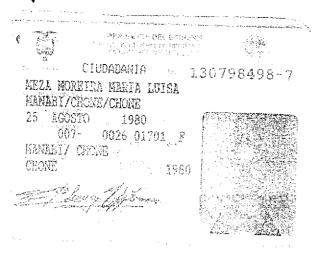




CONSELO MACDEIAL ELECTRICAL

OTI SECCIONES GENERALES IN PER 2010

OTI SECCIONES GENER



Commence of the second of the ECUATOF LANGUAGES V334318242 CASADO JAVIER ACUM ZAMORA CEDEMO SECUNDARIA ESTUDIANTE VICENTE LEZA BLANÇA KORBIRA IGNID. 27/02/2004 27/02/2016

The property of the property o <u>048</u> 048 - 0129 13079845 HUMERO DE CEPTIFICADO CADULO 1307904.907

MANABI

MEZA MOREIRA MARIA LUISA

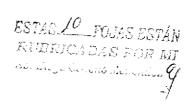
PROVINCIA CHONE

сиривстраю́и сирив

CANTON (CANTON PARROQUIA

T) PRUSUDENTALE DE LA JUILTA

St. C.L. W. Cerder Secretarion Recent Polity Circle Discissors in union Bushar



COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO A PETICIÓN DE PARTE INTERESADA, CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. ESCRITURA NÚMERO: 2013.13.08.04.P.8316.- DOY FE.-4



Ab. Hove federa Menindez
Notaria Million Guarto Encargada
Manta Bonador

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO	To have the hand of the following of the
Y REGISTROS G.A.D.	TEDIEN INDVANTURAN
FECHA DE INGRESO.	18-12-13 64:29 FECHA DE ENTREGA: 24-12-13 (526)
CLAVE CATASTRAL:	12 22 24 11- OCC
NOMBRES y/o RAZÒN	March Cultic
CÈDULA DE I. y/o RUC.	
CELULAR - TFNO:	2.116601446
	RUBROS
IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO	
CONTRIBUCIÓN MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD	
TIPO DE TRAMITE:	
	4.
INCORME DEL INCRECTOR	FIRMA DEL USUARIO
INFORME DEL INSPECTOR:	
INFORME DEL INSPECTOR:	FIRMA DEL USUARIO
	FIRMA DEL USUARIO
	FIRMA DEL USUARIO
INFORME TÈCNICO:	FIRMA DEL USUARIO
	FIRMA DEL USUARIO
INFORME TÈCNICO:	FIRMA DEL USUARIO
INFORME TÈCNICO:	FIRMA DEL USUARIO FIRMA DEL INSPECTOR FECHA:
INFORME TÈCNICO:	FIRMA DEL USUARIO
INFORME TÈCNICO:	FIRMA DEL USUARIO FIRMA DEL INSPECTOR FECHA:
INFORME TÈCNICO:	FIRMA DEL USUARIO FIRMA DEL INSPECTOR FECHA:
INFORME TÈCNICO:	FIRMA DEL USUARIO FIRMA DEL INSPECTOR FECHA:
INFORME TÈCNICO:	FIRMA DEL USUARIO FIRMA DEL INSPECTOR FECHA:
INFORME TÈCNICO:	FIRMA DEL INSPECTOR FECHA: FECHA: 19/12 /2015





Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 10597:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura:

martes, 23 de diciembre de 2008

Parroquia:

Los Esteros

Tipo de Predio:

Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial:

2282411000

LINDEROS REGISTRALES:

Lote 11 Mz. I Urbanizacion Coyoacan, ubicado en la parroquia Los Esteros del Canton Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente 13,00m, Calle CY-10 Por Atras 13,00m. Lote No. 6 Costado Derecho 16,00m Lote No. 10 Costado Izquierdo 16,00m Calle CY-3 Area total 208,00 M2/SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

	Libro	Acto	Número y fecha	de inscripción	Folio Inicial	
1	Compra Venta	Dacion En Pago	1.334	22/09/1995	884	
į	Compra Venta	Compraventa	1.674	05/07/2005	23.461	
i	Planos	Plano de Terrenos	20	15/08/2006	17 !	
:	Compra Venta	Compraventa	177	15/01/2009	2.801	
<u>.</u>	Compra Venta	Compraventa	3.357	04/12/2009	55.133	

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 4 Dacion En Pago

Inscrito el: viernes, 22 de septiembre de 1995

Tomo:

Folio Inicial: 884 - Folio Final: 885

Número de Inscripción: 1.334

Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera Nombre del Cantón:

Quito

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 de septiembre de 1995

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a .- Observaciones:

Un lote de Terreno de cincuenta y cinco mil metros cuadrados ubicado en el Arroyo de la parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Por el frente en doscientos setenta y seis metros veintitrés centímetros con herederos del Sr. Julio Lourido Indacochea y J.M. Palma Vera.Por atrás con doscientos cuarenta y nueve metros ochenta y nueve centímetros con terrenos de propiedad de los trandentes señores Jaime Darío Medranda Peralta y Mariana Lourdes Corral Álava de Medranda.Por el costado derecho ,ciento sesenta y dos metros treinta y cinco centímetros con terrenos del barrio la Pradera.Por el costado izquierdo con doscientos noventa y un metros cincuenta centímetros con terrenos del señor pedro Atanacio Balda.

Certificación impresa por: May:

3.108

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Cédula o R.U.C.

Nombre v/o Razón Social

Estado Civil

Domiciiio

Acreedor Transfiriente 80-0000000003009 Financiera Manabi S A Fimasa En Liquidaci 13-04352576 Corral Alava Mariana de Lourdes

Casado

Manta Manta

Transfiriente

13-02187792 Medranda Peraita Jaime Dario

Casado

Manta

EMPRE 4

E. Oelgado Int.

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: Compra Venta No.Inscripción: Fec. Inscripción: 27-abr-1987

1410

3.177

Folio Inicial: Folio final:

2 / 4 Compraventa

Inscrito el: martes, 05 de julio de 2005

Tomo:

Folio Inicial: 23.461 - Folio Final: 23.529

Número de Repertorio: Número de Inscripción: 1.674

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de junio de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Nombre del Cantón:

a.- Observaciones:

Inmueble ubicado en el camino al Arroyo de la parroquia Tarqui del Cantón Manta con una superficie de cincuenta y cinco mil metros cuadrados. Con fecha 5 de Julio del 2.005 el predio se constituyo con Hipoteca Abierta prohibición Anticresis a favor del Banco del Pacifico S.A. y Banco del Pacifico Panamá S.A. Con fecha 15 de Agosto del 2.006 se encuentra inscrita Reforma y Ratificacion de Hipoteca Abierta y cancelan parcialmente parte de la Hipoteca. Con fecha 2 de Abril del 2.007 bajo el N. 336 se encuentra inscrita la cancelación parcial de Hipoteca autorizada el 23 de Marzo del 2.007 en la que cancelan los lotes de la manzana K, F, G, H. y Mz. I. Con fecha Marzo 5 del 2008, bajo el No. 251, se encuentra inscrita la Cancelación Parcial de Hipoteca. Autorizada ante la Notaría Primera de Manta, el 26 de Febrero del 2008, sobre los 20 lotes de la Mz. D 6 lotes de la Mz. L, y los lotes No. 5 y 6 de la Mz. J.Con fecha Octubre 30 del 2008, se encuentra inscrita Cancelación de Hipoteca, sobre los lotes 1,2,3,4,7, 8, 9, 10,11, 12 Mz.J, autorizada ante la Notaria Cuarta de Manta, el 20 de Octubre del 2008.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Comprador

80-000000000332 Incoteca Inmobiliaria Constructora Cia Ltd 80-000000003009 Financiera Manabi S A Fimasa En Liquidaci Domicilio Manta

Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en: Libro:

Vendedor

Compra Venta

Número de Repertorio:

1334

No.Inscripción: Fec. Inscripción: 22-sep-1995

Folio Inicial: Folio final:

3 / 1 Plano de Terrenos

Inscrito el : martes, 15 de agosto de 2006

Tomo:

Folio Inicial: 171 Número de Inscripción: 20

- Folio Final: 191

3.779

885



Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera Nombre del Cantón:

Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de junio de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a .- Observaciones:

Protocolización de Documentos sobre planos y acta de entrega de recepción de las áreas sociales y áreas dejadas en Ficha Registral: 10597 Certificación impresa por: Mays 2

garantía para el fiel cumplimiento de las obras de infraestructura de la Urbanización denominada COYOACAN y dan en garantía 16 lotes de la manzana B y 16 lotes de la Manzana E. Con fecha Octubre 3 del 2006, se encuentra oficio recibido, otorgada por la Ilustre Municipalidad de Manta, a favor de la CIA Incoteca, en la que libera las garantías de manera parcial, de los lotes del 1 al 16 de la Manzana E de la Urbanización Coyoacan. Con fecha Marzo 13 del 2007, se encuentra Oficio recibido, otorgada por Ilustre Municipalidad de Manta, a favor de la CIA. Incoteca, en la que libera las garantías de los lotes 4, 5,6 y 7 de la MZ. B DE LA Urbanización Coyoacan. Con fecha Diciembre 27 del 2007, se encuentra oficio recibido en la que liberan de garantía el lote 8 y 16 Mz.B Urbanización Coyoacan. Con fecha Septiembre 9 del 2008, se encuentra Oficio Recibido en la que liberan de garantía los lotes 10,11 y 14 de la Mz. Urbanización Coyoacan.Con fecha Septiembre 26 del 2008, se encuentra Oficio recibido en la que liberan de garantía, el lote 12 Mz. B Urbanización Coyoacan. Con fecha Diciembre 16 del 2008, se encuentra Oficio recibido en la que libera de garantías los lotes 1, 2,3, 9, 13 y 15 de la Mz. B Urbanización C

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Domicilio Manta

Propietario 80-0000000000332 Incoteca Inmobiliaria Constructora Cia Ltd c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Compra Venta

No.Inscripción: Fec. Inscripción: 1674 05-jul-2005

23461

Folio Inicial: Folio final: 23529

4 / 4 Compraventa

Inscrito el: jueves, 15 de enero de 2009

Tomo:

Folio Inicial: 2.801 - Folio Final: 2.816 Número de Inscripción: 177 Número de Repertoria:

284

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera Manta

Nombre del Cantón:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de diciembre de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la Urbanizacion Coyoacan, de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta. La compañía Inmobiliaria y Constructora Incoteca Cia. Ltda, representada por Sra. Ana Maria L o p e z đ Z a m b

Lote de terreno signado con el No. 11 de la Mz.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social 13-04775099 Cortez Gruezo Marcos Sadat Estado Civil Casado

Domicilio

Manta

80-000000000734 Compañia Inmobiliaria y Constructora Incot c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

Comprador

Vendedor

Folio final:

Manta

No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Planos 20 15-ago-2006 171 191

Certificación impresa por: Maya

Ficha Registral: 10597

5 / 4 Compraventa

Inscrito el: viernes, 04 de diciembre de 2009

Folio Inicial: 55.133 Tomo:

Número de Inscripción: 3.357

- Folio Final: 55.140

Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera Nombre del Cantón:

Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de noviembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El inmueble ubicado en el lote 11 mz I de la urbanizacion COYOACANde la parroquia Los Esteros del canton

b.- Apellidos, Nombres y Domícilio de las Partes:

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social 13-02156623 Alcivar Cedeño Eloy Edilberto

Casado

Estado Civil Domicilio Manta

13-04775099 Cortez Gruezo Marcos Sadat

Casado Casado Manta Manta

Vendedor Vendedor

Comprador

08-01173170 Rosero Banguera Alexandra c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:

Libro: Compra Venta

Calidad

177

15-ene-2009

2801

2816

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	4] .

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Certificación Impresa por: Mays

Emitido a las: 15:13:44

del martes, 17 de diciembre de 2013

A petición de:

Masico

Elaborado por : Mayra Dolores Saltos Mendoza

131013711-0

Valldez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

30 ONI SIBSID

Abg. Jaime E. Delgado Intriago Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

CIUDADANIA

130215662-3

ALCIVAR CEDENO ELOY EDILBERTO

MANABI/CHOME/CHOME 16 DICIEMBRE 1955

004- 0005 01837 M

MANABI/ CHONE

CHOME

1955



ECUATORIANA***** V333311555 ALIRELIA SOLANDA ANDRADE MOREIF CASADO

AGRICULTOR

SECUMDARIA EDILBERTO ALCIVAR

IMELDA CEDEMO

02/07/2012



REPUBLICA DEL MODANA. CONSEJO NACIONAL SECTIO (19) CHATTERCARE (19) ELECCIONES GENERALES (19) TES-201 001 001 - 0006 1302156623 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA ALCIVAR CEDEÑO ELOY EDILBERTO MANABI PROVINCIA FLAVIO ALFARO CIRCUNSCRIPCIÓN FLAVIO ALFARO LA CRESPA



PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE INSTRUCCIÓN BACHILLERAFO APELLIDOS Y COMSPES DEL PADRE ANDRADE OSWALDO APELIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE MOREIRA PASTORA LUGAR Y PECHA DE L'OPEDICIÓN PORTOVIEJO 2011-08-27 ECHA DE EXPIRACION 2021-09-27

SPECIAL EMPLIFICAÇÃO



58KO 🐔 🖔 ESTATO CIVIL Casada ELOY EDILBERTO ALCIVAR CEDEÑO

REPUBLICA DEL ECULENTA CONSEJO NACIONAL EL 60 "ORA"

001 001 - 0015

or M

ij.

CLECCHINES GENERALES OF MEDICAL 1303277832

Constitution (Especial

LA CRESPA ZONA

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA ANDRADE MOREIRA AURELIA SOLANDA PROVINCIA FLAVIO ANTARO



+CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD REGIONAL MANABI

Manta, 18 de Diciembre de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor ANDRADE MOREIRA AURELIA SOLANDA con CI 1303277832 NO se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

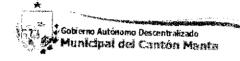
Atentamente,

ATENCION A COSTO

ING JORGE VEGA MERO ATENCION AL CLIENTE SOLICITANTE MEZA MOREIRA MARIA LUISA CI 1307984987

ENEL.

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD REGIONAL MANABI



TITULO DE CREDITO

COPIA

No. 173092

	12/17/2013 11:12
NTROL	TITUI O Nº

CÓDIGO CATASTRAL	CÓDIGO CATASTRAL Area AVALUO		DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO Nº
		COMERCIAL,	URB.COYOACAN MZ-I L-11	2013	94685	173092
2-28-24-11-000	208,00	\$ 7.280,00	IMPUESTOS TASAS Y CONT	TRIBUCIONES ES	BUCIONES ESP. DE MEJORAS	
NOMBRE O RAZÓN	SOCIAL	C.C. / R.U.C.		VALOR	REBAJAS(-)	161.00.4
ALCIVAR CEDEÑO ELOY EDILBE	RTO	1302156623	CONCEPTO	PARCIAL	RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
5/8/2013 12:00 MACIAS KLEVER		Costa Judicial				
SALDO SUJETO A VARIACIÓN P			Interes por Mora			
ONEDO GOSETO A VARIACION P	OR REGULACIO	NES DE LEY	MEJORAS 2011	\$ 1,46		\$ 1.46
			MEJORAS 2012	\$ 2,75		\$ 2.75
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 9,88		\$ 9,86
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 14,56		\$ 14,56
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,73		\$ 0,73
			TOTAL A PAGAR			\$ 29,38
			VALOR PAGADO			\$ 29,38
			SALDO			\$ 0,00

MONICAL ACTOR