



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL
1 2 3 4 5 6
1012911000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS GENERALES
7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGÉNEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN: barrio
calle Av. LA CULTURA
N°

CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRONTES 11 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASPHALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DERO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGÍA ELÉCTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AÉREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PÚBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRELASASANTE
BAJO LA RASANTE
DESNIVEL CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA SIN DECIMALES A. ÚTIL
170812 8682
400 36

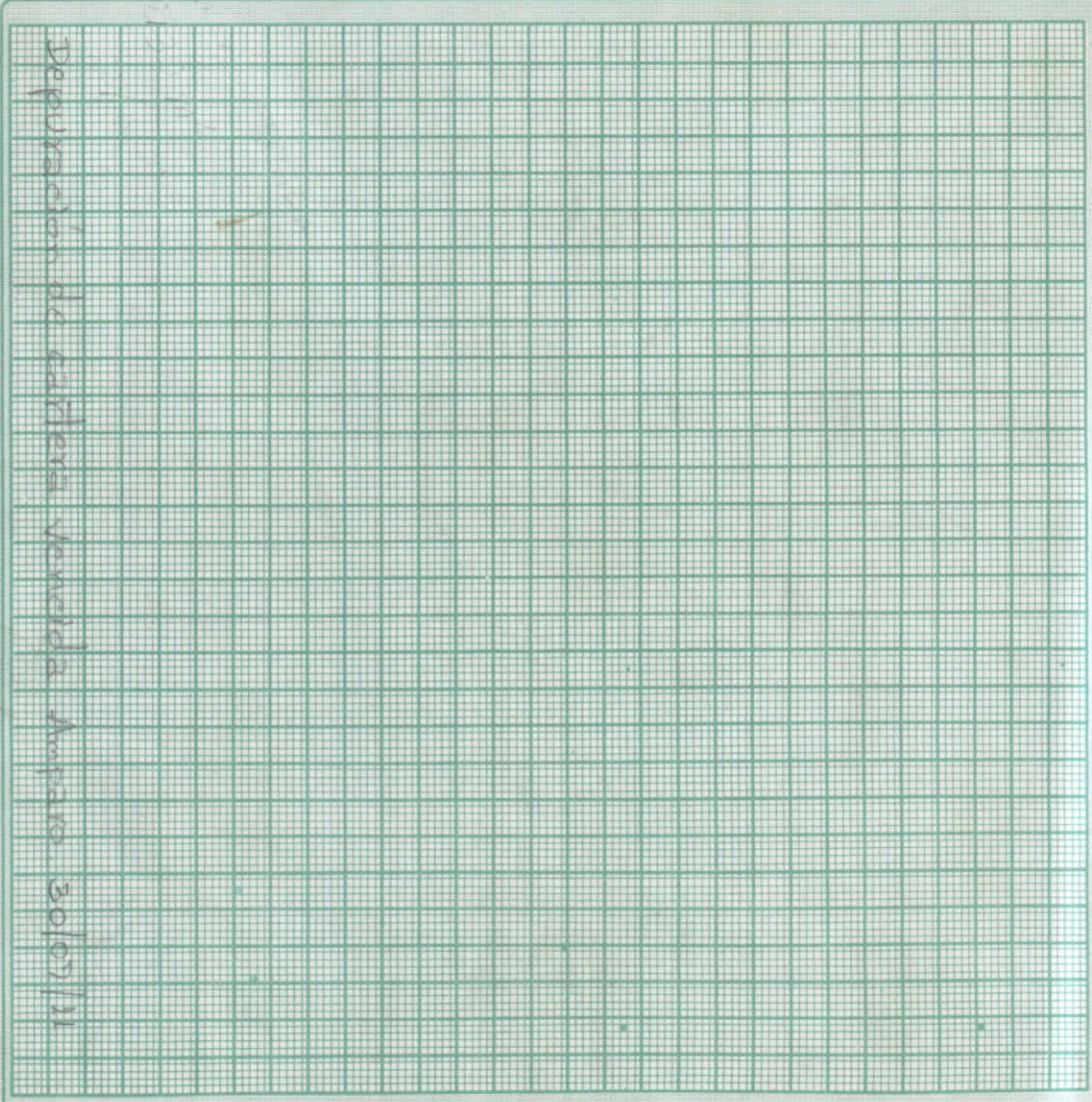
24 PERIMETRO 975

25 LONGITUD DEL FRENTE 36

26 NÚMERO DE ESQUINAS 5

AVLADO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 sin edificación
27 con edificación
1 2
2 1

USO DEL AREA SIN EDIFICACIÓN

28 sin uso
28 el mismo que en la construcción
1 2
2 1

29 otro uso
29 otro uso
1 2
2 1

30 NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS 01

31 NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN -

32 TOTAL DE BLOQUES 01

observaciones:
INGRESO DE AREA UTIL DE MANTÁ

A PRU. AMPARO 19-7-2004
SdA Amparo Sng 26/06/2003

1	☒	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS