



MUNICIPIO DE MANIZALES
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

72126440

Qconvilplan
SISTEMAS DE PLANIFICACION S. 1994

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 1 0 4 0 3 1 1

FOLIA Nº

DATOS
GENERALES

- (7) ☐ 8 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
(8) ☐ 5 ZONA HOMOGENEA
(9) ☐ 5 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: COLOMBIA
CALLE: 18-A Ave 7

(10) Ave 7 CALLE 18-A
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

(11) ☐ 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE PRESENTE

- (8) ACCESO AL LOTE
1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☒ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL BALLEON
7 ☐ POR LA PLAZA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- (12) MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOSQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

- (14) ACEREA
1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- (15) AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- (16) ALCANTARILLADO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- (17) ENERGIA ELECTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE MED. ALFILA
3 ☐ SI EXISTE MED. SUBTERRANEA

- (18) ALUMBRADO PUBLICO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE
3 ☐ DE BORDO O BARRIO

- (19) SOBRE LA MASANTE
1 ☐ 00 METROS
2 ☐ 00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

- (20) AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- (21) DESAGUES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- (22) ELECTRICIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- (23) AREA
1 ☐ SIN DECIMALES
2 ☒ 393

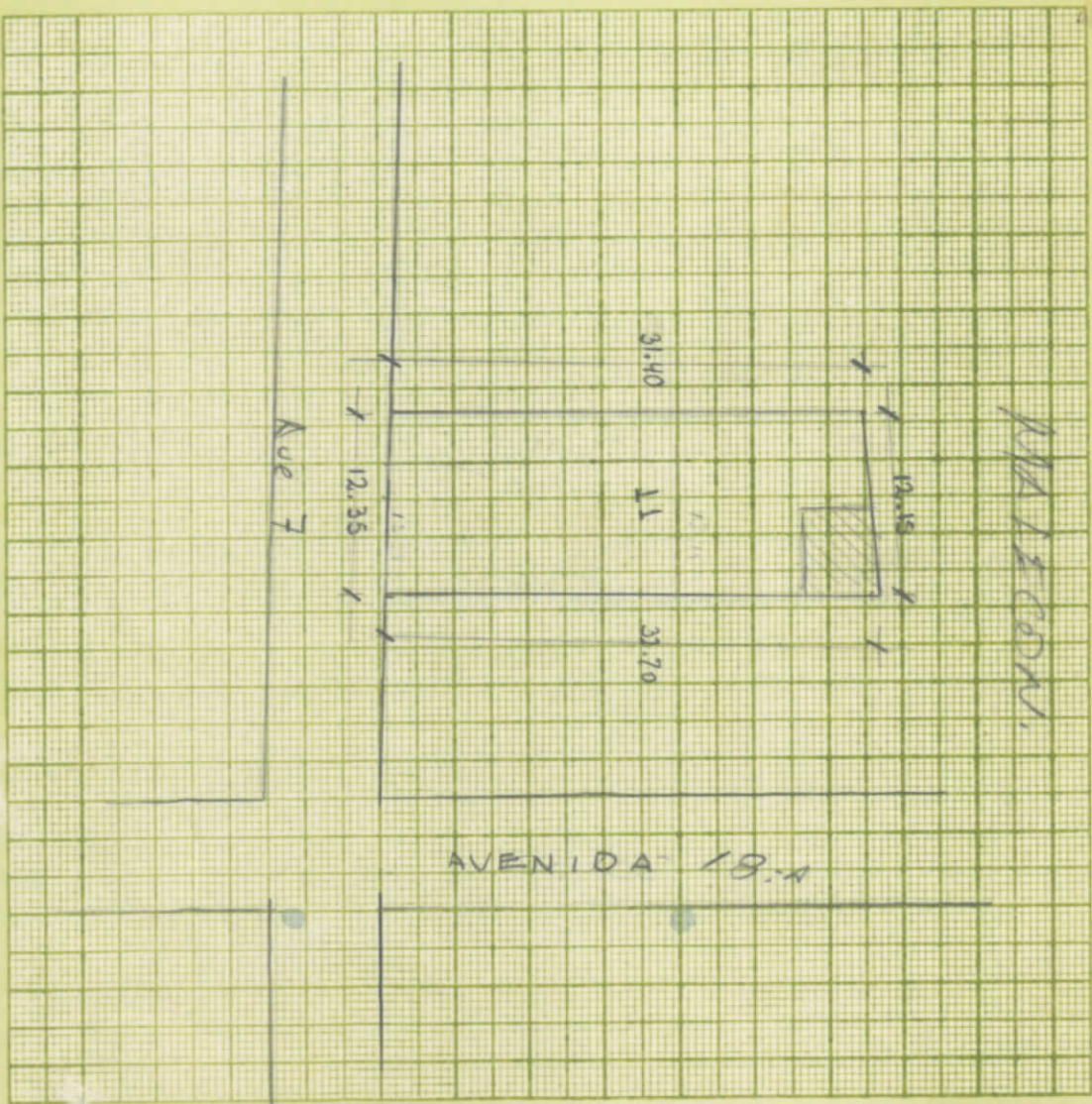
- (24) PERIMETRO
1 ☐ 89

- (25) LONGITUD DEL FRENTE
1 ☐ 12

- (26) NUMERO DE ESQUINAS
1 ☐ 0

ANALUO DEL LOTE
(en centímetros)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- (27) sin edificación
1 ☒ con edificación
2 ☐

- (28) USO DEL AREA SIN EDIFICACION
1 ☐ sin uso
2 ☒ numero de bloques en construcción
3 ☐

- (29) TOTAL DE BLOQUES
1 ☐ otro uso
2 ☐ código
3 ☐

OBSERVACIONES:

Av. 09-FEB/2009

12-04-96

12-04-96

