

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

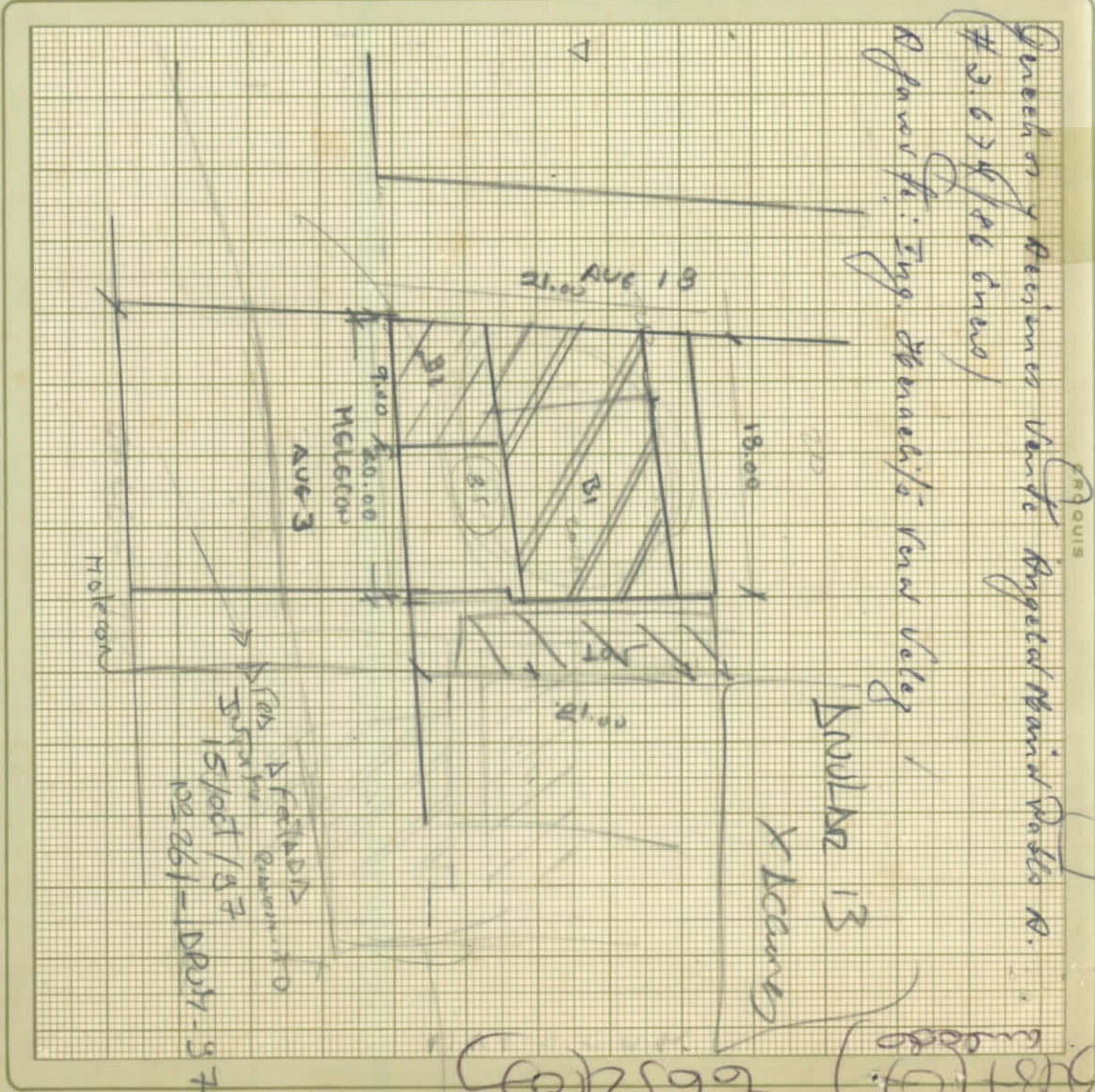
ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☒ NO ☐ SI	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	HOJA N° <u>78</u>
CLAVE CATASTRAL	<u>010408020000</u>	DIRECCION: Barrio <u>CONDORA</u>	
DATOS GENERALES	<u>8</u> ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO <u>3</u> ZONA HOMOGENEA <u>5</u> ZONA SEGUN VALOR	CALLE <u>18 Y MALDONADO</u>	N° <u>18-02</u>
<u>10</u> <u>CALLE 18 Y MALDONADO</u> # <u>18-02</u> CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)			

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS	<u>12</u> NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO	<u>00</u> METROS
<u>12</u> ACCESO AL LOTE	<u>1</u> LOTE INTERIOR <u>2</u> POR PASAJE PEATONAL <u>3</u> POR PASAJE VEHICULAR <u>4</u> POR CALLE <u>5</u> POR AVENIDA <u>6</u> POR EL MALECON <u>7</u> POR LA PLAYA	<u>19</u> SOBRE LA RASANTE ☐ BAJO LA RASANTE ☒	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL			
<u>1</u> TIERRA	<u>1</u> NO EXISTE	<u>20</u> AGUA POTABLE	<u>1</u> NO EXISTE
<u>2</u> LASTRE	<u>2</u> SI EXISTE	<u>21</u> DESAGÜES	<u>1</u> NO EXISTE
<u>3</u> PIEDRA DE RIO	<u>2</u> SI EXISTE	<u>22</u> ELECTRICIDAD	<u>1</u> NO EXISTE
<u>4</u> ADOQUIN	<u>2</u> SI EXISTE	CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	
<u>5</u> ASPALTO O CEMENTO		<u>23</u> AREA	<u>803</u>
<u>14</u> ACERA	<u>1</u> NO TIENE <u>2</u> ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO <u>3</u> DE ADOQUIN O BALDOSA	<u>24</u> PERIMETRO	<u>146</u>
REDES PUBLICAS EN LA VIA			
<u>15</u> AGUA POTABLE	<u>1</u> NO EXISTE <u>2</u> SI EXISTE	<u>25</u> LONGITUD DEL FRENTE	<u>73.14</u>
<u>16</u> ALCANTARILLADO	<u>1</u> NO EXISTE <u>2</u> SI EXISTE	<u>26</u> NUMERO DE ESQUINAS	<u>1</u>
<u>17</u> ENERGIA ELECTRICA	<u>1</u> NO EXISTE <u>2</u> SI EXISTE RED AEREA <u>3</u> SI EXISTE RED SUBTERRANEA	AVALUO DEL LOTE (sin centavos)	
<u>18</u> ALUMBRADO PUBLICO	<u>1</u> NO EXISTE <u>2</u> INCANDESCENTE <u>3</u> DE SOCIO O MERCURIO	<u>03</u>	

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación	<u>1</u>	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	<u>03</u>
con edificación	<u>2</u>	NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	<u>00</u>
USO DEL AREA SIN EDIFICACION	<u>1</u>	TOTAL DE BLOQUES	<u>03</u>
sin uso	<u>1</u>		
el mismo que la construcción	<u>2</u>		
otro uso	<u>3</u>		
otro uso			



Observaciones:
2-10-86
Se cobro ante cliente y devuelto se devuelve al cliente
10/1/87

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APellidos	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	FECHA
Y	PALACIOS EFRAIN	EFRAIN		
	COMPANIA LUCHES, S.A.			
	PALACIOS EFRAIN			

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL

3 ☒ EN ARRIENDO TOTAL

4 ☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD

1 ☒ UN SOLO PROPIETARIO

2 ☐ HERENCIA INDIVISA

3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO		MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
ESTRUCTURA		PAREDES		ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO		PISO		ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA				VENTANAS		A		ELECTRICIDAD		ESPECIAL		GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION					
cofr	ladrillo o piedra	cofr	ladrillo o piedra	cofr	ladrillo o piedra	cofr	ladrillo o piedra	cofr	ladrillo o piedra	cofr	ladrillo o piedra	cofr	ladrillo o piedra	cofr	ladrillo o piedra	cofr	ladrillo o piedra	cofr	ladrillo o piedra	cofr	ladrillo o piedra	cofr	ladrillo o piedra				
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1				
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2				
3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3				
4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4				
5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5				
6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6				
7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7				
8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8				
9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9				
10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10				
11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11				
12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12				
13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13				
14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14				
15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15				
16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16				
17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17				
18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18				
19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19				
20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20				
21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21				
22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22				
23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23				
24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24				
25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25				

observaciones: CECORA TITULO DE PROPIEDAD PO SE PUDO OBTENER POR NO ENCONTRARSE EN LA CIUDAD

levantamiento	31-07-85	firmado	10-01-85	firmado
NOMBRE DEL EMPADRONADOR	ALICIA ZAMBUENO	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	JOSE MATEO	FIRMA
FECHA	31-07-85	FECHA	10-01-85	FIRMA
NOMBRE DEL SUPERVISOR	IAO ZAMBUENO	NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA	MARIONA VERA	FIRMA
FECHA	31-07-85	FECHA	19-08-85	FIRMA

AVLUD TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)

AVLUD DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL CLAVE CATASTRAL 1 2 3 4 5 6 1 0 4 9 8 6 7 0 0 1 LOTES "ZONA" SECCION MARCAZONA LOTE "FRON HORIZONTAL"		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO HOLIA N°	
DATOS GENERALES 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO 8 ☐ ZONA HOMOGENEA 9 ☐ ZONA SEGUN VALOR		DIRECCION: barrio <u>Casas</u> calle <u>Calle 18 y 9 de mayo</u> Mz. _____ lote _____	
10 ☐ CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)			
DATOS DEL LOTE			
FRENTE 11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE		DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO 19 ☐ SOBRE LA RASANTE BAJO LA RASANTE 19 ☐ METROS	
9 ACCESO AL LOTE 1 LOTE INTERIOR 2 POR PASAJE PEATONAL 3 POR PASAJE VEHICULAR 4 POR CALLE 5 POR AVENIDA 6 POR EL MALECON 7 POR LA PLAYA		CERRAMIENTO HORMIGON ARMADO MADEIRA CAJA OTRO	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL			
13 MATERIAL DE LA CALZADA 1 TIERRA 2 LASTRE 3 PIEDRA DE RIO 4 ADOQUIN 5 ASFALTO O CEMENTO		20 AGUA POTABLE 1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	
14 ACERA 1 NO TIENE 2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 DE ADOQUIN O BALDOSA		21 DESAGUES 1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	
REDES PUBLICAS EN LA VIA			
15 AGUA POTABLE 1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE		22 ELECTRICIDAD 1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	
16 ALCANTARILLADO 1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE		23 AREA SIN DECIMALES <u>358,73</u>	
17 ENERGIA ELECTRICA 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE RED AEREA 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA		24 PERIMETRO <u>82</u>	
18 ALUMBRADO PUBLICO 1 NO EXISTE 2 INCANDESCENTE 3 DE SODIO O MERCURIO		25 LONGITUD DEL FRENTE <u>28</u>	
26 NUMERO DE ESQUINAS ☐		26 AVALUO DEL LOTE (sin centavos) <u>1</u>	

[illegible]

1	UN SOLO PROPIETARIO
2	HERENCIA INDIVISA
3	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

levantamiento																		
AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)										FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA	OBSERVACIONES:		
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)										FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA			
VALOR DE LA COTE MAS										VALOR DE LA CONSTRUCCION								



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1040802

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO 3
8 ZONA HOMOGENEA 5
9 ZONA SEGUN VALOR

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DIRECCION: barrio

CALLE 18 Y MALECON #1802

calle

Mz

lote

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

11 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE

0

BAJO LA RASANTE

0

METROS

CERRAMIENTO

HORMIGON ARMADO

MADEIRA

CANA

OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
1420

24 PERIMETRO

159

25 LONGITUD DEL FRENTE

80

26 NUMERO DE ESQUINAS

1

AVANLUD DEL LOTE (sin centavos)

1

CROQUIS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION

CON EDIFICACION

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

28 CONSTRUCCION

OTRO USO

OTRO USO

29 NOMBRE

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

32 TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES:

FICHA DOBLADA X NO
ESTAR EN ARCHIVO
LUS B OCM

[illegible]

		levantamiento								OBSERVACIONES:			
				FECHA		NOMBRE DEL EMPADRONADOR		FIRMA		NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		FIRMA	
				FECHA		NOMBRE DEL SUPERVISOR		FIRMA		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA		FIRMA	