

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2022

Número de Inscripción: 3099

Número de Repertorio: 6982

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha diecinueve de Septiembre del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de ADJUDICACION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3099 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	ADJUDICADOR
1304214131	TUTIVEN PINCAY IRENE DEL PILAR	ADJUDICATARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2330306000	78936	ADJUDICACION

Libro: COMPRA VENTA

Acto: ADJUDICACION

Fecha inscripción: lunes, 19 septiembre 2022

Fecha generación: lunes, 19 septiembre 2022



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 3 2 5 4 3 8 G S L B 7 C D



MEMORANDO
MTA-DPSI-MEM-070920222203

PARA: George Bethsabe Moreira Mendoza
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD

FECHA: Manta, 07 de Septiembre del 2022

ASUNTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Ab. Iliana Gutiérrez Toromorenó, Procuradora Síndica del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, de conformidad a la Resolución Ejecutiva No. MTA-2020-ALC-146, dictada por el Señor Alcalde con fecha 04 de septiembre de 2020, quien suscribe es competente para comparecer y solicitar lo siguiente:

PETICIÓN:

Por petición de la Unidad de Legalización de Tierras:

La inscripción de la presente escritura, solicitando la exoneración de inscripción de la escritura celebrada en la Notaría Pública **PRIMERA** del Cantón Manta, celebrada con fecha **11 DE JULIO DEL 2022 ADJUDICACIÓN**, que hace el **GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**, a favor de **TUTIVEN PINCAY IRENE DEL PILAR**, conforme a la **ORDENANZA GADMC-MANTA No 030, QUE REGULA LA LEGALIZACIÓN DE TIERRAS QUE CARECEN DE TÍTULO INSCRITO EN LA ZONA URBANA DEL CANTÓN MANTA**, la misma que en su artículo 12.- **EXONERACIÓN DE RUBROS DE LA LEGALIZACIÓN**, la misma que copiada textualmente dice así " para la inscripción en el Registro de la Propiedad del título de dominio del adjudicatario, se utilizara la tabla de aranceles del registro de la Propiedad, en lo que se refiere a Compraventas de Bienes Mostrencos y/o Municipales el mismo que se encuentra exento de pago"; conforme consta en la, segunda reforma a la disposición transitoria quinta de la ordenanza sustitutiva que regula la administración y funcionamiento del registro de la propiedad del cantón Manta, que dentro de la tabla de aranceles existe un pago exento por concepto de Compraventas de Bienes mostrencos y/o Municipales.

Atentamente,

Firma generada mediante QR

ILIANA JAZMIN GUTIERREZ TOROMORENO
PROCURADORA SÍNDICA

Copia

Jacqueline Elizabeth Delgado Chavez
ANALISTA DE TRAMIFÁCIL





Factura: 001-002-000071783



20221308001P02021

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20221308001P02021						
ACTO O CONTRATO:							
TRANSFERENCIA DE DOMINIO EN LAS QUE INTERVENGAN, LAS MUNICIPALIDADES CON PERSONAS NATURALES EN ADJUDICACIONES Y DONACIONES DE TIERRAS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	11 DE JULIO DEL 2022, (12:14)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA	REPRESENTADO POR	RUC	1360000980001	ECUATORIANA	ADJUDICANTE	AGUSTIN ANIBAL INTRIAGO QUIJANO
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	TUTIVEN PINCAY IRENE DEL PILAR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304214131	ECUATORIANA	ADJUDICATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		150.00					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20221308001P02021
FECHA DE OTORGAMIENTO:	11 DE JULIO DEL 2022, (12:14)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://registromanta.gob.ec/verificacion-de-documentos
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	https://portalciudadano.manta.gob.ec
OBSERVACIÓN:	



Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



2022	13	08	001	P-02021
------	----	----	-----	---------

**ADJUDICACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA SEMI-
URBANIZACIÓN "LA PRADERA" PARROQUIA LOS ESTEROS -
CANTÓN MANTA.-**

**OTORGA EL
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN
MANTA.-**

**A FAVOR DE
TUTIVEN PINCAY IRENE DEL PILAR.-
AVALUO: USD \$ 150,00**

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy once de Julio del dos mil veintidós, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparece y declara por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por el **Ab. Agustín Intriago Quijano**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, tres, dos, cinco, cero, uno, ocho, de estado civil divorciado, en su calidad de **ALCALDE DEL CANTON MANTA**, con Registro Único del Contribuyente No. 1360000980001, a quien en adelante se le denominara **"EL ADJUDICADOR"**, y por otra parte la señora **TUTIVEN PINCAY IRENE DEL PILAR** de estado civil casada con el señor Félix Segundo Miranda Bello, ecuatoriana, portadora de la cédula de ciudadanía No. 130421413- 1 y domiciliada en esta ciudad de Manta, a

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

quien en adelante se le denominará **"LA ADJUDICATARIO"**. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de identidad (ciudadanía) y certificado de votación cuyas fotocopias solicita sea agregada y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que se agregara como habilitante.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **ADJUDICACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA SEMI-URBANIZACIÓN "LA PRADERA" PARROQUIA LOS ESTEROS - CANTÓN MANTA**, sin coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escritura Públicas a su cargo, sírvase insertar una que contenga la **ADJUDICACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA SEMI-URBANIZACIÓN "LA PRADERA" PARROQUIA LOS ESTEROS - CANTÓN MANTA**, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.** - Intervienen en el otorgamiento, celebración y suscripción del presente instrumento, por una parte, el  Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA



Manta, representado por el Ab. Agustín Intriago Quijano en su calidad de **ALCALDE DEL CANTON MANTA**, con Registro Único del Contribuyente No. 1360000980001, a quien en adelante se le denominara "**EL ADJUDICADOR**", y por otra parte la señora **TUTIVEN PINCAY IRENE DEL PILAR** de estado civil casada, ecuatoriana, portadora de la cédula de ciudadanía No. 130421413- 1 y domiciliada en esta ciudad de Manta, a quien en adelante se le denominará "**LA ADJUDICATARIO**". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.** - 1. Que, mediante escritura pública de inscripción de PLANOS, celebrada en la Notaría Tercera del cantón Manta el 03 de mayo de 2004 e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el 19 de octubre de 2005, se inscribe el plano de la Semi Urbanización La Pradera, de la ciudad de Manta, la cual consta de las siguientes Manzanas: La Manzana A, con 16 lotes, Área por lote 2520,00. La manzana B, con 22 lotes, Área por lote 3375,00. La Manzana C, con 16 lotes, Área por lote 2566,88. La Manzana D, 25 lotes, Área por lote 4078,57. TOTAL: 79 lotes, Área por lote 12540,45. Área de Vías 2946,82. Área total 15487,27. Inscripción por mandato judicial, dictada por el Juzgado XXV de lo Civil de Manabí. 2. Que, mediante Resolución Legislativa No. 347-23-09-2021 el Concejo Municipal de Manta, en Sesión Ordinaria Virtual celebrada el día jueves 23 de septiembre de 2021; resolvió: "Autorizar la transferencia de dominio de 164 lotes en ciudadelas municipales, de conformidad a lo establecido en el informe MTA-DACP-MEM- 140920211800 suscrito por la Ingeniera Ligia Alcívar López; y, se autoriza a la Máxima Autoridad Administrativa del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

3

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

Manta, para que suscriba los contratos correspondientes que se requiera para la legalización de manera individualizada, de conformidad al detalle expresado en el mencionado acto administrativo. 3. Que, los Certificados emitidos por la Dirección Municipal Registro de la Propiedad de Manta, certifican que **NO HAY CONSTANCIA** que, a nombre de **TUTIVEN PINCAY IRENE DEL PILAR**, con cédula de ciudadanía No. 1304214131 sea dueña de propiedad alguna inscrita dentro de esta jurisdicción cantonal. 4. Que, la Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales, emite certificación del Avalúo del terreno que se encuentra ubicado en MZ-B LT. 06 SEMI-URBANIZACIÓN LA PRADERA, cuya clave catastral es 2-33-03-06-000, con el avalúo total de VEINTITRES MIL CIENTO DIECINUEVE CON 89/100 (\$ 23.119,89) DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA. **TERCERA: ADJUDICACIÓN.**

- Con los antecedentes antes expuestos y en base al Certificado de Solvencia emitido sobre el bien inmueble con Ficha Registral No. 78936, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta procede a adjudicar a la señora **TUTIVEN PINCAY IRENE DEL PILAR** el bien inmueble signado como "LOTE 6 DE LA MANZANA B, de la Semi Urbanización "La Pradera", de esta ciudad de Manta, con las siguientes medidas y linderos; Frente: 10,00m - Pasaje L; Atrás: 10,00m - Lote No. 17; Derecho: 15,00m - Lote No. 7; Izquierdo: 15,00m - Lote No. 5, AREA TOTAL: 150,00m². **CUARTA: PROHIBICIÓN DE ENANJENAR.**

- Se establece la Prohibición de Enajenar sobre el bien inmueble en mención por el lapso de **DIEZ AÑOS** contados a partir de la inscripción del Título de Dominio en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, debiendo

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN PERSONAL



CIUDADANIA
MELCHOR ROSADO AGUSTIN
WITRIAGO QUIJANO
AGUSTIN ANIBAL
DIRECCIÓN DE REGISTRO CIVIL
MANTÁ
MANTÁ
MANTÁ
FECHA DE NACIMIENTO 1965-01-20
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

130632501-8

SUPERIOR

VOCALES

W34492244

WITRIAGO ROSADO AGUSTIN

QUIJANO FRANCO AGUSTIN JUSTINA

MANTÁ
2018-11-16

2025-11-16



CERTIFICADO DE
VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI
CIRCONSCRIPCION: 2
CANTON: MANTA
PARROQUIA: MANTA
ZONA: 1
JUNTA No 0038 MASCULINO

N 37712894

CCN 1306325018

INTRIAGO QUIJANO AGUSTIN ANIBAL

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en...
hojas útiles.
Manta, a...
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



República del Ecuador
Consejo Nacional Electoral

Una vez proclamados los resultados definitivos de las Elecciones Seccionales y Consejo de Participación Ciudadana y Control Social dos mil diecinueve, y de conformidad con lo establecido en la Constitución de la República y Código de la Democracia, y más disposiciones legales y reglamentarias pertinentes

La Junta Provincial Electoral de Manabí

Confiere a

AGUSTÍN ANÍBAL INTRIAGO QUIJANO

la credencial de

ALCALDE

del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón

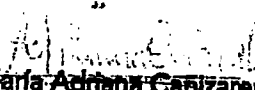
Manta

para cumplir sus funciones a partir del **15 de mayo de 2019**
hasta el **14 de mayo de 2023**

PORTOVIEJO, 13 DE MAYO DE 2019

FIEL COPIA DEL ORIGINAL


Darwin Nazael Solorzano Pinoárgote
VICEPRESIDENTE

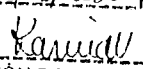

María Adriana Canizares
PRESIDENTA


Karla Eliana Loor Zambrano
VOCAL

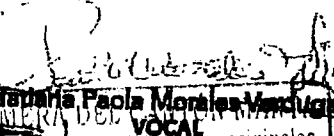
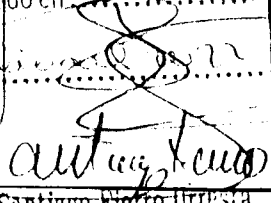

Moisés Eli Sampedro Tinoco
VOCAL


GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
FIEL COPIA DEL ORIGINAL

FECHA: 03/05/2019 HORA: 11:25


DIRECCIÓN DE TALENTO HUMANO


Luis Alberto Castro Martínez
SECRETARIO


Notaria Paola Morales Vardaga
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
Certificación de documentos exhibidos en originales
interesado en:
Folios únicos:
Manta a: 13 de mayo de 2019

Ab. Santiago Pedro Urteaga
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1360000980001

RAZON SOCIAL: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL
CANTON MANTA

No. ESTABLECIMIENTO: 002 ESTADO CERRADO LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT. 15/05/2008
NOMBRE COMERCIAL: CCDI 2 DE AGOSTO MANTA FEC. CIERRE: 03/06/2008
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE GUARDERÍA O ATENCIÓN DIURNA DE NIÑOS, INCLUYENDO EL CUIDADO DIURNO DE NIÑOS CON DISCAPACIDAD

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: ELOY ALFARO Barrio: 2 DE AGOSTO Calle: 314 Número: S/N Referencia: A LADO DE LA ESCUELA HERNESTO VELASQUEZ Celular: 0985486307 Email principal: yeili312014@hotmail.com

No. ESTABLECIMIENTO: 004 ESTADO CERRADO LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT. 15/05/2008
NOMBRE COMERCIAL: CCDI GOTITAS DE MAR MANTA FEC. CIERRE: 03/06/2008
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE ASISTENCIA SOCIAL PRESTADOS POR GUARDERÍAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: SAN LORENZO Barrio: SITIO LAS PIÑAS Número: S/N Referencia: FRENTE A LA IGLESIA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO Celular: 0999634266 Email principal: yeili312014@hotmail.com



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: ZFVC230618

Lugar de emisión: MANTA/CALLE 23 S/N Y AV. Fecha y hora: 19/08/2019 11:15:58



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306325018

Nombres del ciudadano: INTRIAGO QUIJANO AGUSTIN ANIBAL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 20 DE ENERO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: INTRIAGO ROSADO AGUSTIN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: QUIJANO FRANCO RUTHY JUSTINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE NOVIEMBRE DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 11 DE JULIO DE 2022

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 229-733-79883



229-733-79883

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
Nº **130421413-1**

AFILIADOS Y NOMBRES
TUTIVEN PINCAY
IRENE DEL PILAR

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
JIPLIAPA
JIPLIAPA

FECHA DE NACIMIENTO 1963-10-29
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
FELIX SEGUNDO
MIRANDA BELLO

INSTRUCCIÓN BÁSICA
APellidos y nombres del padre: XXXXXXXXXXXX
APellidos y nombres de la madre: TUTIVEN PINCAY MARTINA DEL ROSARIO
Lugar y fecha de expedición: MANTA 2018-08-21
Fecha de expiración: 2028-08-21

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

00062665

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI
CIRCONSCRIPCION: 2
CANTON: MANTA
PARRROQUIA: LOS ESTEROS
ZONA: 4
JUNTA Nº: 0006 FEMENINO



TUTIVEN PINCAY IRENE DEL PILAR

CIUDAD MANAIO
CERTIFICADO DE VOTACIÓN DE 11 ABRIL 2021
Alegandizano
SECRETARÍA DE LA JUNTA

La praderia
Ciudadela

09848 30 1371

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
Certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en...
Manta, a...

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Irene del Pilar Tutiven Pinca

Número único de identificación: 1304214131

Nombres del ciudadano: TUTIVEN PINCAY IRENE DEL PILAR

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/JIPIJAPA

Fecha de nacimiento: 29 DE OCTUBRE DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MIRANDA BELLO FELIX SEGUNDO

Fecha de Matrimonio: 24 DE DICIEMBRE DE 1981

Datos del Padre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Datos de la Madre: TUTIVEN PINCAY MARTINA DEL ROSARIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE AGOSTO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 11 DE JULIO DE 2022

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 227-734-06496



227-734-06496

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





Ficha Registral-Bien Inmueble

78936

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22016876
Certifico hasta el día 2022-06-06:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: viernes, 03 diciembre 2021

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: Semiurbanización La Pradera

LINDEROS REGISTRALES: El lote No. 6 de la Manzana B, de la Semiurbanización La Pradera, de esta Ciudad de Manta. Con los siguientes linderos y medidas: Con una área total de 150,00m².

Frente: 10,00m. y pasaje L.

Atras: 10,00m. y Lote N. 17.

Derecho: 15,00m. y lote N. 7.

Izquierdo: 15,00m. y lote N. 5.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	PLANOS	21 miércoles, 19 octubre 2005	167	194

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : PLANOS

[1 / 1] PLANOS

Inscrito el: miércoles, 19 octubre 2005

Número de Inscripción : 21

Folio Inicial: 167

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5090

Folio Final : 194

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 03 mayo 2004

Fecha Resolución: jueves, 29 septiembre 2005

a.-Observaciones:

Es un macrolote en el cual se inscribe Plano de la Semi Urbanización la Pradera, de la Ciudad de Manta, la cual esta inscrita por Mandato Judicial, y consta de las siguientes Manzanas: La Manzana A, con 16 Lotes, Área por lote 2520,00., la Manzana B, con 22 lotes Área por lote 3375,00., La Manzana C, con 16 lotes Área por lote 2566,88, La Manzana D, 25 lotes, Área por lote 4078,57. TOTAL.: 79 lotes, Área por lote 12540,45. Área de Vías 2946,82. Área total 15487,27. Inscripción por mandato judicial, dictada por el Juzgado XXV de lo Civil de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
PLANOS	1
Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2022-06-06

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : DELGADO CHAVEZ JACQUELINE ELIZABETH

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22016876 certifico hasta el día 2022-06-06, la Ficha Registral Número: 78936.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Página 2/2

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

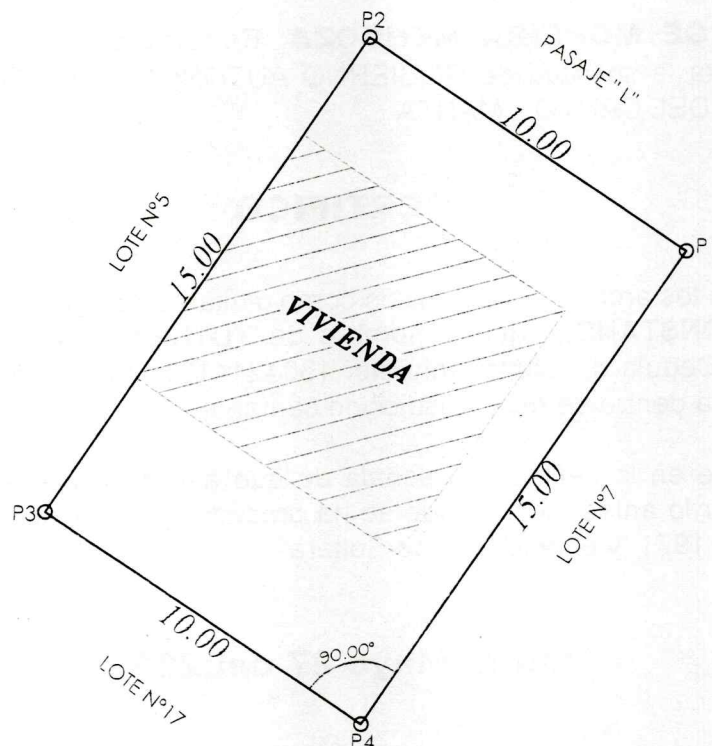
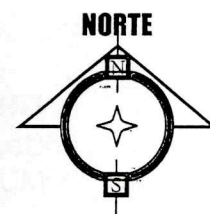
Código Seguro de Verificación (CVS)



2 5 6 4 2 8 N H 6 P C P J



PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 84		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	535086.06	9891788.42	FRENTE: 10.00 M - PASAJE "L"
2	535077.75	9891793.98	ATRÁS: 10.00 M - LOTE #17
3	535068.47	9891780.09	C. DERECHO: 15.00M - LOTE #7
4	535076.78	9891774.54	C. IZQUIERDO: 15.00 M - LOTE#5
			ÁREA TOTAL: 150.00 M2



UBICACIÓN GEOGRÁFICA
Escala ----- REFERENCIAL

IMPLANTACIÓN GENERAL
Escala -----REFERENCIAL

MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO DEL CANTON MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
UNIDAD DE GESTIÓN Y TITULARIZACIÓN DE TIERRAS
PARROQUIA "LOS ESTEROS"

IDENTIFICACIÓN PREDIAL

SOLICITANTE: TUTIVEN PINCAY IRENE DEL PILAR

CÉDULA DE IDENTIDAD Nº: 130421413-1

CLAVE CATASTRAL Nº: 2-33-03-06-000

BARRIO: LA PRADERA MUNICIPAL

SECTOR: LA PRADERA

MANZANA Nº: B

LOTE Nº: 06

FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: AGOSTO DEL 2021

TIEMPO DE POSESIÓN: 19 AÑOS

CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCIÓN DE HORMIGÓN Y CUBIERTA DE ZINC.

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: . 64.00 M2

WEB-22016480

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA, Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, a solicitud de GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

CERTIFICO

Que revisado los archivos tanto físicos como digitales de la dirección a mi cargo **NO HAY CONSTANCIA** que a nombre de **TUTIVEN PINCAY IRENE DEL PILAR**, con Cedula de Ciudadanía No. 1304214131, sea dueña de propiedad alguna inscrita dentro de esta jurisdicción cantonal.

Se aclara que en la petición no señala de que año se inicia la búsqueda del requerido, por lo antes mencionado se ha procedido a realizar dicha revisión a partir del año 1971, y estado Civil de Soltera.

Manta, Mayo 27 del 2022

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
FIRMA DEL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD



Desde 1890
al servicio
de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890
Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador



COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

000035936

CONCEPTO - Certificado de Solvencia por Predio

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
54583	2021/11/11 14:00	11/11/2021 02:36:00p.m.	692108	2021
CONTRIBUYENTE GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA C.I.: 0136000098001				
CLAVE CATASTRAL 023303060000000000				
UBIGACION Direccion: MANTA / MZ-B LT.06 LA PRADERA				
DETALLE LA PRADERA				
RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES		DETALLE DEL PAGO
Certificado de Solvencia por Predio		\$ 0	(+)SUB-TOTAL (1)	0.00
			(+)Emisión	0.00
			(+)Interés	0.00
			(+)Coactiva	0.00
			(+)SUB-TOTAL (2)	\$ 0.00
			(-)Descuento	\$ 0.00
			(-)Abonos Título	\$ 0.00
				USD 0
SUBTOTAL 1		0.00	SUBTOTAL 2	0.00
				FORMA DE PAGO: EFECTIVO
				TITULO ORIGINAL



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO****N° 022022-055922**

N° ELECTRÓNICO : 216602

Fecha: 2022-02-01*El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:***DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL****El predio de la clave:** 2-33-03-06-000**Ubicado en:** MZ-B LT.06 LA PRADERA**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA****Área Según Escritura:** 150 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
136000098001	GOBIERNO AUTONOMO-DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**TERRENO:** 11,250.00**CONSTRUCCIÓN:** 11,869.89**AVALÚO TOTAL:** 23,119.89**SON:** VEINTITRES MIL CIENTO DIECINUEVE DÓLARES 89/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes. EL PRESENTE CERTIFICADO SE EMITE PARA EL PROCESO DE LEGALIZACIÓN LLEVADO A CABO POR EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA, A FIN DE CONSIDERAR LA ADJUDICACIÓN ÚNICAMENTE DEL TERRENO A FAVOR DEL BENEFICIARIO EN VIRTUD DE QUE SEA DICHO VALOR EL QUE SE CONSIDERE PARA LOS FINES PERTINENTES.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".

**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales***Este documento tiene una validez de 10 meses a partir de la fecha emitida***Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



156566AP7IFX7

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

**Fecha de generación de documento: 2022-02-01 16:29:12**



N° 022022-056041

Manta, martes 01 febrero 2022

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
ADJUDICACIÓN - CASA DE INTERES SOCIAL (EXENTOS EN BASE A ART. 534
DEL COOTAD)****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-33-03-06-000 perteneciente a GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA con C.C. 136000098001 ubicada en MZ-B LT.06 LA PRADERA BARRIO CDLA. MUNICIPAL HORIZONTES PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$23,119.89 VEINTITRES MIL CIENTO DIECINUEVE DÓLARES 89/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 10 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



156685QMXR7VL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 072022-068164

Manta, lunes 04 julio 2022

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **TUTIVEN PINCAY IRENE DEL PILAR** con cédula de ciudadanía No. **1304214131**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: jueves 04 agosto 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



168871IQVWU8P

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**N° 072022-068165**

Manta, lunes 04 julio 2022

**LA DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES DEL
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, no se encuentra catastrada ninguna propiedad hasta la presente fecha a nombre de: **TUTIVEN PINCAY IRENE DEL PILAR** con cédula de ciudadanía No. **1304214131**, por lo que se establece que **NO POSEE BIENES RAÍCES** registradas en el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta.

**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales**

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: miércoles 03 agosto 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



168872OMGDKQL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





I. MUNICIPALIDAD DE MANTA
DEPARTAMENTO DE TESORERIA

Manta, Junio 18 del 2007

Nº 478

RECIBI DE LOS SRES: FELIX SEGUNDO MIRANDA BELLO E IRENE TUTIVEN PINCAY, LA CANTIDAD DE USD.40.00 DOLARES, COMO CANCELACION DE LA NOVENA A LA DECIMO CUARTA LETRA, POR LA COMPRA DE UN LOTE TERRERO, UBICADO EN LA CIUDADELA PRADERA, MZ. b, LOTE #6.

Visto Bueno

Recibe Conforme

Entrega conforme

María Zambrano
TESORERA MUNICIPAL

María de la Cruz
Sr. JUANITA DE ROSA
AUXILIAR DE TESORERIA



Sr. Félix Miranda
CONTRIBUYENTE

FIEL COPIA DEL ORIGINAL

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA
DEPARTAMENTO DE TESORERIA

Manta, JULIO 28 del 2005

N. 519

RECIBI DE LOS SRES. FELIX SEGUNDO MIRANDA BELLO E IRENE TUTIVEN PINCAY, LA CANTIDAD DE USD. 50.00, DOLARES, COMO CANCELACION DEL PRIMER AL OCTAVO PAGO, POR LA COMPRA DE UN LOTE TERRERO, UBICADO EN LA CIUDADELA LA PRADERA, MZ.B, LOTE # 06.

Visto Bueno

Recibe Conforme

Entrega conforme

CPA Verónica Chaves F.
TESORERA (E)

Srta. Mayra Ayala Z.
DPTO. TESORERIA

Sr. Miranda Bello
PROPIETARIO



I. MUNICIPALIDAD DE MANTA

DEPARTAMENTO DE TESORERIA

Manta, enero 26 de 2010

RECIBI DE LOS SRES **FELIX SEGUNDO MIRANDA BELLO E IRENE TUTIVEN PINCAY**, LA CANTIDAD DE USD.60.00 DOLARES. COMO CANCELACIÓN TOTAL, POR LA COMPRA DE UN LOTE TERRERO, UBICADO EN LA CIUDADELA PRADERA, MZ-B LOTE 06

Visto Bueno

Recibe Conforme

Entrega conforme

Ing. Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL AUXILIAR DE TESORERIA

Pablo Macías García
Srita. Nayda Avalos Z

CONTRIBUYENTE

+ Evelyn Miranda

FIEL COPIA DEL ORIGINAL



1. MUNICIPALIDAD DE MANTA

ACTA DE ENTREGA RECIBIDA DE UN TERRENO COMO VENTA EN EL SECTOR LA PRADERA DE LA CIUDAD DE MANTA.

En la ciudad de Manta, a los 20 días del mes de agosto del dos mil cuatro, comparecen por una parte la Ilustre Municipalidad de Manta, representada por el señor Ingeniero Carlos Velaz Escobar y Dr. Gonzalo Molina Menéndez en sus calidades de **ALCALDE Y PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL**, respectivamente, y quienes en adelante se los denominará "**LA MUNICIPALIDAD**"; y por otra parte los señores señor Felix Segundo Miranda Bello, con cédula de identidad #318.084, y señora Irene Del Pilar Tutiven Pineda, con cédula de identidad #180471414, a quienes en adelante se los denominará "**BENEFICIARIOS**", quienes comparecen con la finalidad de celebrar una venta de terreno, en cuyo tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA: ANTECEDENTES. La Municipalidad de Manta, con la finalidad de dar apoyo a las personas de escasos recursos económicos, y que han sido afectados por fenómenos naturales y dichos bienes fueron declarados zonas de alto riesgo, ha creído conveniente entregar en venta a precios módicos, áreas de terrenos en el Sector La Pradera de la ciudad de Manta.

SEGUNDA: OBJETO. Con los antecedentes expuestos; y, en base a el informe presentado por la Dirección de Desarrollo Comunitario(E) mediante Of.No. 219 de fecha mayo 12 del 2004, la Municipalidad de Manta entrega en calidad de venta un terreno a favor de los Beneficiarios antes mencionados.

TERCERA: UBICACIÓN DE MEDIDAS Y LINDEROS. -A los beneficiarios se le ha asignado en la Manzana "B" el lote de terreno # 06; el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el frente: 10.00 mts Lindero con casaje "L"; Atrás: 10.00 mts. Lindero con Casajo Bercho; 15.00 mts. lindero con Lote 07; Costado Izquierdo: 15.00 metros lindero con lote # 05 con una superficie total de 150.00m²

CUARTA: PRECIO. - El valor que los beneficiarios pagaron a la Ilustre Municipalidad de Manta, es la cantidad de US \$ 150.00 dólares. (CIENTO

FIEL COPIA DEL ORIGINAL



I. MUNICIPALIDAD DE MANTA



CINCUENTA DÓLARES) por el lote de terreno pagaderos en 24 letras mensuales de US \$6.25 dólares (SEIS.25/100 DÓLARES) los intereses que serán cancelados en el Banco de la Provincia de Recaudación de la Municipalidad, este terreno quedará constituido en Patrimonio Familiar a favor de los hijos menores de edad, por el lapso de 15 años, previa autorización del Municipio (Dpto. Jurídico) cláusula que se le agregará a la escritura definitiva y no podrá ser utilizado para ninguna clase de negocios que vayan en contra de la moral y las buenas costumbres.

QUINTA: ESCRITURAS. Una vez que se hayan cancelado en su totalidad los valores arriba mencionados LA MUNICIPALIDAD entregará a los beneficiarios, la escritura correspondiente que justifique la legalización de la misma.

SEXTA. PROHIBICIONES. La Municipalidad de Manta mediante la presente Acta de Entrega Recepción, prohíbe a los beneficiarios, vender, donar, transferir, arrendar o ceder por cualquier motivo, el inmueble donado en líneas sucesivas, el cual no podrá ser vendido por otras personas que no sean a los beneficiarios antes mencionados y no será utilizado para otros fines que no sean la de vivienda, la cual deberá ser habitada en forma inmediata, caso contrario se revertirá dicho terreno a la Municipalidad.

SEPTIMA: ACEPTACIÓN DE LAS PARTES. - Las partes aceptan la presente Acta de Entrega Recepción y se comprometen a su cumplimiento en cada una de sus cláusulas, para lo cual firman en el lugar y fecha anteriormente indicados.

Ing. Carlos Velez Escobar
ALCALDE DE MANTA

Lt. Gonzalo Molina Menéndez
PROCURADOR SINDICO.

Felix Segundo Miranda Bello
BENEFICIARIO

Gracia Del Pilar Tativen Pincoy
BENEFICIARIA

**ESPACIO
EN
BLANCO**

**ESPACIO
EN
BLANCO**

MEMORANDO
MTA-DSGC-MEM-240920210939

PARA: Ángel Edmundo Carvajal Vallejo
DIRECTOR DE GESTIÓN FINANCIERA
Eliana Alexandra Zambrano Tello
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS (E)
Iliana Jazmín Gutiérrez Toromorenó
PROCURADORA SÍNDICA
Ligia Elena Alcívar López
DIRECTOR DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
Ing. Mauro Andino Cabrero
DIRECTOR DE GESTIÓN DE RIESGO
Ing. Aura Castillo
DIRECTORA ADMINISTRATIVO
Ing. Cynthia Iñiguez
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA

Asunto: Resolución Legislativa No. 347-23-09-2021

Cúmplame comunicar a usted que el Concejo Municipal de Manta, en Sesión Ordinaria Virtual celebrada el día jueves 23 de septiembre de 2021; resolvió:

Resolución Legislativa No. 347-23-09-2021.- "Autorizar la transferencia de dominio de 164 lotes en ciudadelas municipales, de conformidad a lo establecido en el informe MTA-DACP-MEM-140920211800 suscrito por la Ingeniera Ligia Alcívar López; y, se autoriza a la Máxima Autoridad Administrativa del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta, para que suscriba los contratos correspondientes que se requiera para la legalización de manera individualizada, de conformidad al siguiente detalle:

LISTADO DE BENEFICIARIOS A LEGALIZAR

LOTE	ID	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CLAVE CATASTRAL	PARROQUIA	BARRIO	COORDENADAS X	COORDENADAS Y	AREA DE LOTE (M2)	AREA DE CONTRUCCION (M2)	
LA PRADERA MUNICIPAL	M2 A - L 03	1	RODRIGUEZ VALERIANO MIGUEL ANGEL	1302458755	2330203000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	534975,85	9891850,85	210,00	59,62
	M2 A - L 06	2	GARCIA REZABALA FATIMA DOLORES / RIZZO PINCAY PEDRO RAMON	1308926912	2330206000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	534999,94	9891834,75	205,00	64,86
	M2 A - L 07	3	GARCIA REZABALA JAIME VICENTE	1309713079	2330207000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	535009,32	9891829,01	205,00	54,82
	M2 A - L 14	4	PALMA EUFEMIA IRENE	1302242555	2330214000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	534967,56	9891839,86	150,00	71,44
	M2 A - L 15	5	TOMALA ZAMBRANO LEYDA MARIA	1302111339	2330215000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	534958,31	9891844,18	150,00	73,92
	M2 B - L 18	6	MACIAS MARRASQUIN ADELA MERCEDES	1307003556	2330318000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	535060,84	9891776,81	150,00	103,38
	M2 B - L 12	7	MERA ARTEAGA LISTER ROBERTO	1316062213	2330312000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	535111,99	9891742,62	182,43	128,98



FIEL COPIA DEL ORIGINAL

Dirección: Calle 9 y Avenida 4
Teléfonos: 2611 479 - E-mail: manta@manta.gob.ec
f @ manta.gob.ec



GADM MANTA

MZ B - L 06	8	TUTIVEN PINCAY IRENE DEL PILAR	1304214131	2330306000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	535077,49	9891783,72	167,00	64
MZ B - L 04	9	BAQUE PONCE JEFFERSON JOEL	1312558131	2330304000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	535060,86	9891794,83	173,46	56,13
MZ B - L 03	10	CHAVEZ CHILAN DIOSELINA	1304332289	2330303000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	535052,54	9891800,39	178,28	82,46
MZ B - L 02	11	MEIRA CEDEÑO SILVIO RUBEN	1308065240	2330302000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	535043,97	9891806,16	182,07	73,76
MZ C - L 14	12	CEDEÑO JACINTA MONSERRATE	1305319681	2330414000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	534944,44	9891805,13	146,38	67,71
MZ C - L 01	13	VALENCIA GARCIA CARLOS KLEVER / ALCIVAR PINARGOTE BLANCA AZUCENA	1300743729 / 1302897598	2330401000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	534935,07	9891828,55	195,00	88,45
MZ C - L 02	14	PIN SOLEDISPA INOCENCIO MIGUEL / ZAMBRANO JESUS ESTRELLA	1303190274 / 1708096084	2330402000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	534943,52	9891827,59	150,00	124,79
MZ D - L 10	15	PEREZ QUINTEROS ADRIANA JACKELINE	1307601714	2330510000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	535079,36	9891732,26	170,00	47,87
MZ D - L 11	16	PEREZ QUINTEROS DORIS HORTENCIA / KLEBER ALADINO PEREZ AVILA	1309996534	2330511000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	535086,81	9891725,44	170,00	47,03
MZ A - L 02	17	YANCE ORTIZ DAYSI ELIZABETH	1312273624	3196206000	TARQUI	MAZATO MUNICIPAL	531573,18	9892388,5877	200,00	57,41
MZ A - L 05	18	ALVARADO CEREZO ERIKA JOHANNA	1204702300	3196205000	TARQUI	MAZATO MUNICIPAL	531596,67	9892409,78	265,53	56,38
MZ B - L 01	19	ORTIZ ESPINOZA DAYSI YAQUELINE	1304032327	3196133000	TARQUI	MAZATO MUNICIPAL	531612,86	9892422,94	213,48	52,9
MZ B - L 04	20	GARCIA MARCILLO FULTO TEODORO	906784617	3196104000	TARQUI	MAZATO MUNICIPAL	531636,94	9892441,74	167,93	56,69
MZ B - L 06	21	QUIMI MORY SANDRA JESUS	916595663	3196106000	TARQUI	MAZATO MUNICIPAL	531654,29	9892453,82	146,26	42,84
MZ C - L 10	22	PARRAGA ALVARADO EULALIA BELLITA	1309533568	3196216000	TARQUI	MAZATO MUNICIPAL	531608,44	9892354,46	400,00	104,2
MZ E - L 05	23	MACIAS BERMUDEZ ANGELA VICENTA	1308169125	3196223000	TARQUI	MAZATO MUNICIPAL	531639,88	9892345,33	224,85	95,16
MZ F - L 7	24	VERA AGUAYO GLORIA ISABEL	1302244155	3196126000	TARQUI	MAZATO MUNICIPAL	531696,6	9892385,64	164,62	56,12
MZ F - L 08	25	ESPINOZA GARCIA FLERIDA ESPERANZA	1304273376	3196127000	TARQUI	MAZATO MUNICIPAL	531702,24	9892376,88	135,54	117,27
MZ F - L 10	26	OLMEDO PINARGOTE ELIZABETH TRINIDAD	1307821965	3196129000	TARQUI	MAZATO MUNICIPAL	531695,98	9892365,08	200,00	101,84
MZ A - L 04	27	TORRES VITE ANGELA BEATRIZ	1311365975	1101840000	MANTA	LOS JARDINES	529728,4503	9894431,351	70,00	39,00M2
MZ A - L 10	28	BERMELLO MESA EDUARDO AURELIO	1312962176	1101844000	MANTA	LOS JARDINES	529737,6282	9894389,683	70,00	35,10M2
MZ A - L 12	29	CAIZALUISA MARISCAL VERONICA ESTHER	921139002	1101812000	MANTA	LOS JARDINES	529742,6809	9894374,451	101,37	54,27M2
MZ A - L 15	30	MOREIRA CEDEÑO KEMBERLYN ALEXANDRA	1314874825	1101815000	MANTA	LOS JARDINES	529728,3357	9894385,883	70,00	55,89M2
MZ A - L 16	31	IBARRA MACIAS NARCISA ELIZABETH	1306929819	1101816000	MANTA	LOS JARDINES	529726,2709	9894392,571	70,00	39,00M2
MZ A - L 18	32	CEDEÑO TOALA INES MYRELLA	1306512995	1101818000	MANTA	LOS JARDINES	529722,8386	9894407,495	74,06	62,00M2
MZ A - L 19	33	CAGUA CHERE MARIA JOSEFINA	1309297255	1101819000	MANTA	LOS JARDINES	529721,9682	9894416,462	74,55	39,00M2
MZ A - L 25	34	ALONZO PICO LIDIA HERMELINDA	1305858332	1101825000	MANTA	LOS JARDINES	529717,3252	9894358,908	72,00	49,00M2
MZ A - L 33	35	CHUMO CAGUA MARIELA VICENTA	1309299772	1101833000	MANTA	LOS JARDINES	529709,5764	9894377,991	150,08	88,00M2
MZ B - L 11	36	CEDEÑO COVEÑA BEATRIZ DEL AMPARO	1304960097	1102961000	MANTA	LOS JARDINES	529759,3353	9894344,006	71,08	53,47M2
MZ B - L 10	37	INTRIAGO ANCHUNDIA RAMON ANTONIO	1304831546	1102960000	MANTA	LOS JARDINES	529755,6629	9894350,03	70,00	45,58M2
MZ B - L 12	38	CUERO VASQUEZ KETTY GUADALUPE	801847419	1102962000	MANTA	LOS JARDINES	529750,6302	9894341,964	85,72	85,72M2



LOTE	ID	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CLAVE CATASTRAL	PARROQUIA	BARRIO	COORDENADAS X	COORDENADAS Y	AREA DE LOTE (M2)	AREA DE CONSTRUCCION (M2)
URBIRIOS 1	MZ C - L 01	39 MEJIA ZAMBRANO JAIR SAUL	0985292796	1102971000	MANTA	LOS JARDINES	529664,7542	9894243,8305	124,35	86,54 (BLOQUE 1) = 3,66 (BLOQUE 2) = 124,35
	MZ C - L 03	40 MENDOZA CEDEÑO ROSA DEL CARMEN	1305965301	1102973000	MANTA	LOS JARDINES	529661,74	9894260	126,94	39,43
	MZ C - L 14	41 TORRES VITE PEDRO PABLO	1311365975	1102984000	MANTA	LOS JARDINES	529674,478	9894299,197	163,85	76,48
	MZ C - L 17	42 PAZ VELIZ MARIA ELIZABETH	1303454332	1102987000	MANTA	LOS JARDINES	529675,73	9894262,13	120,09	93,45
	MZ D - L 31	43 VALENCIA MENDOZA ELENA JACQUELINE	1305965327	1102991000	MANTA	LOS JARDINES	529643,1977	9894241,835	108,05	67,77
URBIRIOS 1	MZ G2 - L 10	44 MACIAS PONCE EUSTORGIA GUADALUPE	1307145662	3323610000	TARQUI	URBIRRIOS	530746,74	9891537,67	120	38,87
	MZ G2 - L 11	45 MIELES PALMA ROSA ADELINA	801466657	3323611000	TARQUI	URBIRRIOS	530740,44	9891542,87	120	89,73
	MZ G2 - L 13	46 CASTRO RIVERA JAVIER ARMANDO RIVERA PISCO ANA SANTA	0908509318 1305466375	3323613000	TARQUI	URBIRRIOS	530728,24	9891553,37	120	74,74
	MZ G1 - L 05	47 MENENDEZ MERA JESENIA TANYA	1309101754	3324405000	TARQUI	URBIRRIOS	530758,96	9891481,46	120	41,57
	MZ G1 - L 12	48 SUAREZ ROMERO RONALD / HERMIDA LUCAS TERESA	1304692260 / 1306753540	3324412000	TARQUI	URBIRRIOS	530714,69	9891521,08	120	36,9
	MZ G1 - L 17	49 DELGADO ANDRADE KATIUSKA GEOMARA	1305987990	3324417000	TARQUI	URBIRRIOS	530754,74	9891505,54	120	94,94
	MZ G1 - L 21	50 PARRAGA QUIROZ MARIA ELISENIA	1304740788	3324421000	TARQUI	URBIRRIOS	530779,4	9891484,44	120	48,87
	MZ G1 - L 24	51 COBEÑA INTRIAGO KATTY	1310009749	3324424000	TARQUI	URBIRRIOS	530720,35	9891536,69	120	61,34
	MZ G1 - L 27	52 CEDEÑO PARRALES EDISSON PATRICIO	1304521592	3324427000	TARQUI	URBIRRIOS	530705,32	9891528,51	120	38,98
	MZ G - L 05	53 CONFORME VILLAFUERTE VICTOR GREGORIO	1309606455	3325005000	TARQUI	URBIRRIOS	530740,83	9891451,27	120	120
	MZ G - L 06	54 PONCE FIGUEROA NANCY	1300919212	3325006000	TARQUI	URBIRRIOS	530734,71	9891456,57	120	78,23
	MZ G - L 09	55 PIN PISCO PEDRO PATRICIO	1307641678	3325009000	TARQUI	URBIRRIOS	530716,43	9891472,61	120	50,17
	MZ G - L 12	56 GONZALEZ POROZO MAGALI ALEXANDRA	1307285278	3325012000	TARQUI	URBIRRIOS	530698,06	9891489,35	120	87,59
	MZ G - L 14	57 AYOSA LEIS ANTONIA	1308398732	3325014000	TARQUI	URBIRRIOS	530712,27	9891496,15	120	118,63
	MZ G - L 17	58 RODRIGUEZ SALTOS SARA RAQUEL	1310262983	3325017000	TARQUI	URBIRRIOS	530730,34	9891479,78	120	94,53
	MZ G - L 18	59 FLORES SILVA LUISA MARIANA	912761954	3325018000	TARQUI	URBIRRIOS	530736,42	9891474,4	120	43,46
	MZ G - L 22	60 TUMBACO ARTEAGA JUSTINA DEL CARMEN	1305269126	3325022000	TARQUI	URBIRRIOS	530760,94	9891453,26	120	76,46
	MZ J3 - L 17	61 CERVANTES MACIAS JOSE RUBEN CRUZ MARIA BASURTO RODRIGUEZ	1306375740 1310532005	3325517000	TARQUI	URBIRRIOS	530648,38	9891484,38	127,5	59,15
	MZ J3 - L 19	62 PILLASAGUA AVILA JOHANA FRANCISCA	1309328563	3325519000	TARQUI	URBIRRIOS	530662,01	9891491,3	120	90,32
	MZ J2 - L 11	63 FERNANDEZ CEDEÑO JORGE PASCUAL	1308788437	3326211000	TARQUI	URBIRRIOS	530663,88	9891417,52	120	37,15
	MZ J2 - L 14	64 BAILON ARAUZ LUISA MARIA	1307621480	3326214000	TARQUI	URBIRRIOS	530646,32	9891434,88	120	78,74
	MZ J2 - L 18	65 BASURTO RODRIGUEZ ANGELA MARIELA	1311689853	3326218000	TARQUI	URBIRRIOS	530631,17	9891470,86	120	35,67
	MZ J2 - L 35	66 VINCES ALBA VIRGINIA	1350850978	3326235000	TARQUI	URBIRRIOS	530733,74	9891376,5	150	58,21
	MZ J2 - L 36	67 CHIQUITO CHANCAY DIANA CAROLINA	1312008665	3326236000	TARQUI	URBIRRIOS	530625,47	9891476,45	116,8	53,99
	MZ J1 - L 09	68 LUCAS ACOSTA BEATRIZ YOLANDA	1307788883	3326809000	TARQUI	URBIRRIOS	530590,44	9891440,65	120	75,13
	MZ J1 - L 17	69 FERNANDEZ FERNANDEZ NORMA ERELITA	1306981679	3326817000	TARQUI	URBIRRIOS	530627,81	9891424,15	120	87,64
	MZ J1 - L 21	70 MOREIRA AGUAYO GINA CARMEN	1309902201	3326821000	TARQUI	URBIRRIOS	530589,19	9891464,97	127	40,67
	MZ J - L 03	71 CAIAPE CHAVEZ HERMENEGILDO GONZALO	1305164368	3326903000	TARQUI	URBIRRIOS	530694,38	9891343,96	120	66,22
	MZ J - L 21	72 SALTOS MERO AGUSTIN NICOLAS	1303602989	3326911000	TARQUI	URBIRRIOS	530645,71	9891385,19	120	90,4
	MZ J - L 14	73 VALDIVIEZO DELGADO ANGELICA CATALINA	1309427027	3326914000	TARQUI	URBIRRIOS	530664,92	9891387,34	120	98,51



FIEL COPIA DEL ORIGINAL

Dirección: Calle 9 y Avenida 4
Teléfonos: 2611 479 - E-mail: manta@manta.gob.ec
f @ manta.gob.ec



GADM MANTA

MZ M3 - L 20	74	YOZA FRANCISCO SANTIAGO	1302934888	3321820000	TARQUI	URBIRRIOS	530576,61	9891412,8	120	101,76
MZ M3 - L 25	75	VALDIVIESO DELGADO NELLY LEONOR	1306910660	3321825000	TARQUI	URBIRRIOS	530604,78	9891384,61	120	120,00
MZ M3 - L 42	76	MERO BRAVO LUIS EGBERTO	1305844712	3321842000	TARQUI	URBIRRIOS	530549,92	9891438,61	298,41	180,67
MZ M3 - L 46	77	SALTOS LOOR ELSA MONSERRATE	1311779795	3321846000	TARQUI	URBIRRIOS	530561,31	9891405,19	135,67	120,00
MZ M2 - L 03	78	GARCIA ANCHUNDIA JUANA ESPERANZA	1302404908	3321703000	TARQUI	URBIRRIOS	530653,38	9891282,39	83,77	66,46
MZ M1 - L 03	79	GARCIA BONE EVANGELISTA SIFONIAS / CARVAJAL ANGULO FELIZA RUFINA	0800352452 / 0800544595	3321603000	TARQUI	URBIRRIOS	530634,62	9891253,49	120	98,88 + 98,88 = 197,76
MZ O - L 10	80	CAGUA MIRABA MARIA LETICIA	1304515511	3328410000	TARQUI	URBIRRIOS	530459,81	9891290,27	120	55,29
MZ O - L 13	81	MACIAS GARCIA VIVIANA MAGDALENA	1310418585	3328413000	TARQUI	URBIRRIOS	530520,18	9891294,54	120	71,03
MZ O - L 25	82	PARRAGA SOLORZANO BARBARA MARISELA	1308854684	3328425000	TARQUI	URBIRRIOS	530481,98	9891290,79	120	52,28
MZ O - L 27	83	GOROZABEL GARCIA JENNY CECILIA	1307096006	3328427000	TARQUI	URBIRRIOS	530493,25	9891282,76	120	110,6
MZ O - L 29	84	LUCAS ANCHUNDIA JOSEFA GLADYS	1304844705	3328429000	TARQUI	URBIRRIOS	530505,58	9891273,4	120	104,53
LOTE	ID	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CLAVE CATASTRAL	PARROQUIA	BARRIO	COORDENADAS X	COORDENADAS Y	AREA DE LOTE (M2)	AREA DE CONTRUCCION (M2)
MZ P - L 04	85	CHAVEZ RODRIGUEZ ROSARIO LEONOR	1310001480	3328604000	TARQUI	URBIRRIOS	530582,69	9891191,67	120	44,13
MZ P - L 09	86	ALQUIAR PAULA GUILLERMINA	1303352759	3328609000	TARQUI	URBIRRIOS	530604,92	9891193,89	128	45,22
MZ P - L 10	87	MUENTES MENDOZA VICTORIA DOLORES	1305053736	3328610000	TARQUI	URBIRRIOS	530598,52	9891199,05	128	78,11
MZ P1 - L 05	88	MACIAS ZAMBRANO OSCAR RAFAEL	1306067768	3328305000	TARQUI	URBIRRIOS	530644,39	9891141,11	120	96,25
MZ P2 - L 01	89	CEDEÑO CEDEÑO NELLY DELANDINA	1306620368	3328101000	TARQUI	URBIRRIOS	530679,63	9891158,36	120	36
MZ P2 - L 02	90	ANDRADE PALMA NINFA ELUGIA	1304841800	3328102000	TARQUI	URBIRRIOS	530686,11	9891152,15	118,5	56,18
MZ P2 - L 20	91	LINCE THOMPSON ESTRELLA MARGOTH GUADALUPE	1307141422	3328120000	TARQUI	URBIRRIOS	530665,73	9891192,32	120	58,52
MZ P2 - L 25	92	VINCES TUBAY AGAPITO / PEREZ ESPINAL NIEVE PILAR	1307675270	3328125000	TARQUI	URBIRRIOS	530668,87	9891170,42	120	79,15
MZ P2 - L 24	93	ARTEAGA SANTANA DIGNA MONSERRATE	1306362904	3328124000	TARQUI	URBIRRIOS	530674,85	9891165,14	120	43,59
MZ N - L 05	94	PALMA MEZA CARMEN CESIBEL	1307738508	3327905000	TARQUI	URBIRRIOS	530686,82	9891204,79	120	58,52
MZ N - L 12	95	PIN CHAVEZ MARIA DEL SOCORRO	1309627972	3327912000	TARQUI	URBIRRIOS	530706,71	9891205,7	120	86,66
MZ N - L 17	96	RAMIRES CASTILLO GERMAN ELIFONSO	801360892	3327917000	TARQUI	URBIRRIOS	530678,04	9891232,95	120	42,95
MZ N1 - L 04	97	VINCES HIDROVO JANETH MARIBEL	1307392322	3328004000	TARQUI	URBIRRIOS	530737,1	9891155,77	120	77,11 + 47,96 = 125,07
MZ N2 - L 02	98	MOREIRA MACIAS YECEWA MARGARITA	130862451-7	3327802000	TARQUI	URBIRRIOS	530688,59	9891251,21	142,3	41,41
MZ N2 - L 08	99	PINCAY PISCO FREDDY GUSTAVO	1310314800	3327808000	TARQUI	URBIRRIOS	530686,05	9891253,37	120	69,84
MZ N2 - L 23	100	CASTRO CRUZ HILDA NARCIZA	1708408594	3327823000	TARQUI	TARQUI	530758,98	9891205,05	120	92,02
MZ N2 - L 23	101	CASTRO CRUZ HILDA NARCIZA	1708408594	3347835000	TARQUI	TARQUI	530764,82	9891200,48	120	104
MZ N3 - L 03	102	MACIAS CEDEÑO MANUEL ISIDRO / BARRETO SALTOS ANGELA GLACIRA	1302603707	3327303000	TARQUI	URBIRRIOS	530755,31	9891248,94	120	120
MZ N3 - L 04	103	MACIAS CEDEÑO MANUEL ISIDRO / BARRETO SALTOS ANGELA GLACIRA	1302603707	3327304000	TARQUI	URBIRRIOS	530762,13	9891245,65	120	67,93
MZ N3 - L 06	104	MIELES MACIAS LUIS BAUTISTA	1305138057	3327306000	TARQUI	URBIRRIOS	530775,32	9891238,34	120	95,53
MZ N3 - L 11	105	MOREIRA MERA NINFA OLIVIA	1307169217	3327311000	TARQUI	URBIRRIOS	530810,83	9891221,13	120	66,54
MZ N3 - L 23	106	CEVALLOS CEDEÑO HELODA AUXILIADORA	1306558105	3327323000	TARQUI	URBIRRIOS	530826,48	9891229,6	120	74,17
MZ N3 - L 30	107	MENDOZA ALVIA HILDA ELIZABETH	1305155747	3327330000	TARQUI	URBIRRIOS	530776,0057	9891254,26	120	120
MZ N3 - L 33	108	PEREDES RAMOS FINOLINA MARLENE	908015506	3327333000	TARQUI	URBIRRIOS	530755,25	9891265,24	120	120
MZ N3 - L 34	109	ANDRADE PARRAGA MARIA JESUS	1306136910	3327334000	TARQUI	URBIRRIOS	530746,7	9891270,32	120	100,15

URBIRRIOS
1



MZ K - L 05	110	GUADAMUD RIVERA EUECER ORLANDO	1306898881	3327005000	TARQUI	URBIRRIOS	530748,43	9891301,52	120	
MZ K - L 14	111	TEJENA PONCE VIVIANA DEL ROCIO	1309959813	3327014000	TARQUI	URBIRRIOS	530816,22	9891263,58	120	
MZ K - L 20	112	PARRALES CHOEZ SANDRA MARITZA	1308092434	3327020000	TARQUI	URBIRRIOS	530860,11	9891243,78	120	120
MZ K - L 26	113	VINCES TUBAY ANA SORAYA	1306049162	3327026000	TARQUI	URBIRRIOS	530873,14	9891254,62	120	90,92
MZ K - L 29	114	CHIQUITO BARRETO CERELA GALUD	1307544310	3327029000	TARQUI	URBIRRIOS	530851,13	9891263,58	120	78,09
MZ K - L 35	115	ARTEAGA CANTOS NORMA ALEJA	1302345663	3327035000	TARQUI	URBIRRIOS	530804,96	9891287,63	120	93,92
MZ K - L 37	116	MACIAS MACIAS MARIANA DE JESUS	1305485235	3327037000	TARQUI	URBIRRIOS	530789,07	9891294,28	120	42,97
MZ K - L 45	117	CEDENO CIRILO ELADIO	1306477918	3327045000	TARQUI	URBIRRIOS	530775,23	9891301,52	120	88,9
MZ K1 - L 18	118	PINCAJ CONSTANCE ALEXI BEATRIZ	1309196630	3327118000	TARQUI	URBIRRIOS	530865,97	9891280,59	120	106,25
MZ K1 - L 24	119	ARTEAGA MENENDEZ GENNY VIVIANA	1308580545	3327124000	TARQUI	URBIRRIOS	530893,85	9891285,51	120	120
MZ K1 - L 33	120	LUCAS DELGADO CELITA MERCEDES	1306546449	3327133000	TARQUI	URBIRRIOS	530826,67	9891315,01	128,33	115,31
MZ K1 - L 37	121	INTRIAGO MARTINEZ ROSA MIRIAN	1308828993	3327137000	TARQUI	URBIRRIOS	530797,84	9891333,02	120	101,23
MZ K1 - L 42	122	MACIAS LOOR CHARITO JANETH	1306962315	3327142000	TARQUI	URBIRRIOS	530764,2	9891353,88	120	77,86
MZ K2 - L 06	123	MANZABA BURGOS GUILLERMINA AGRIPINA	1308188984	3326706000	TARQUI	URBIRRIOS	530796,11	9891358,83	120	105,16
MZ K2 - L 30	124	RIVADENEIRA CHAVEZ ADOLFO SEBASTIAN	1309707022	3326730000	TARQUI	URBIRRIOS	530863,4	9891339,16	120	120
MZ K2 - L 31	125	ZABALA CALDERON ERIKA KATHERINE	1308144219	3326731000	TARQUI	URBIRRIOS	530856,45	9891342,01	120	93,62
MZ K2 - L 09	126	VELASQUEZ PALMA VERONICA SILVANIA	1311432528	3324909000	TARQUI	URBIRRIOS	531061,29	9891344,07	120	120
MZ K3 - L 02	127	CEVALLOS VELEZ MARGARITA ROSA	1316692506	3324702000	TARQUI	URBIRRIOS	530967,77	9891364,92	120	84,35
MZ K3 - L 03	128	MENDOZA CEVALLOS GEMA LISSETH	1313364430	3324703000	TARQUI	URBIRRIOS	530974,51	9891361,77	120	66,62
MZ K3 - L 06	129	SANTANA CEDENO MARIA BETTY	1704573136	3328706000	TARQUI	URBIRRIOS	530999,17	9891240,97	109,2	109,2
MZ K3 - L 18	130	GONZALES SUAREZ MARIA FERNANDA	1312927484	3328718000	TARQUI	URBIRRIOS	530922,23	9891193,30	152,00	54.15 (1 BLOQUE) + 85.68 (BLOQUE 2) = 139.81
MZ K3 - L 19	131	SUAREZ BARRE MARICELA DISNARDA	1306958024	3328719000	TARQUI	URBIRRIOS	530939,35	9891201,06	144	25
LOTE	ID	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CLAVE CATASTRAL	PARROQUIA	BARRIO	COORDENADAS X	COORDENADAS Y	AREA DE LOTE (M2)	AREA DE CONTRUCCION (M2)
MZ O' - L 02	132	MOREIRA CEDENO OLLALA DEL JESUS	1307005494	3328502000	TARQUI	URBIRRIOS	530452,13	9891346,23	120	74,99
MZ O' - L 06	133	ROCA CALDERON ALBERTO STALIN	131296873-3	3328506000	TARQUI	URBIRRIOS	530478,87	9891326,92	120	61,62
MZ O' - L 13	134	MACIAS PONCE DIANA DEL PILAR	1311927659	3328513000	TARQUI	URBIRRIOS	530522,31	9891293,4	150,16	44,61
MZ O' - L 14	135	MANZABA PALACIOS MERCEDES ADELAIDA	1306515113	3328514000	TARQUI	URBIRRIOS	530528,98	9891288,65	168,51	91,14
MZ O' - L 24	136	DELGADO MOREIRA ERIKA CAROLINA	1312781550	3328524000	TARQUI	URBIRRIOS	530502,98	9891331,55	120	31,1
MZ O' - L 33	137	SALTOS GARCIA VICTOR GABRIEL / SALTOS GARCIA WILLIAM ALEXANDER	1312578691/1312878448	3328533000	TARQUI	URBIRRIOS	530482,17	9891379,56	120,00	56,61
MZ O' - L 34	138	CAGUA RAMIREZ CARLOS ENRIQUE	1305562611	3328534000	TARQUI	URBIRRIOS	530488,2	9891373,5	120,00	67,99
MZ O' - L 35	139	CHAVEZ LUCAS CECILIA PATRICIA	1312284159	3328535000	TARQUI	URBIRRIOS	530494,56	9891368,93	120,00	37,66
MZ O' - L 40	140	CEDENO IBARRA TEMIS GREGORIA	1305530832	3328540000	TARQUI	URBIRRIOS	530527,03	9891351,65	120,00	120
MZ O' - L 50	141	MENDOZA MOREIRA VLADIMIR DE LOS SANTOS	1309479606	3328550000	TARQUI	URBIRRIOS	530488,88	9891401,69	132,87	85,6
MZ O' - L 53	142	CASTRO CASTRO SOFIA RAQUEL	1310267008	3328553000	TARQUI	URBIRRIOS	530505,96	9891377,37	100,16	69.39 (BLOQUE 1) + 12.49 (BLOQUE 2) = 81.88
MZ O' - L 55	143	ANCHUNDIA FLORES ESTHER MARIA	1308231628	3321835000	TARQUI	URBIRRIOS	530664,08	9891330,86	120	85,12



FIEL COPIA DEL ORIGINAL

Dirección: Calle 9 y Avenida 4
Teléfonos: 2611 479 - E-mail: manta@manta.gob.ec
f @ manta.gob.ec



GADM MANTA

MZ J2 - L 13	144	MACIAS GONGORA GLADIS FAVOLA	1304461328	3326213000	TARQUI	URBIRRIOS	530650,88	9891426,76	120,00	70,79
MZ N - L 09	145	LOPEZ BRAVO ARAMINTA	1301381891	3327909000	TARQUI	URBIRRIOS	530709,95	9891182,09	120,00	53,42
MZ G - L 25	146	ZAMBRANO ZAMBRANO MARIA CECILIA	1307253508	3325025000	TARQUI	URBIRRIOS	530706,88	9891504,06	215,25	172,19
MZ J3 - L 04	147	TUBAY TUMBACO LIDA MONSERRATE	1305879114	3325504000	TARQUI	URBIRRIOS	530732,05	9891403,86	120,00	89,47
MZ J2 - L 25	148	ALCIVAR ANDRADE ANGELICA ANASTACIA	1303903346	3326225000	TARQUI	URBIRRIOS	530671,75	9891427,69	120,00	89,86
MZ N2 - L 25	149	CORDOVA MACIAS ZOLA GANDELIA	1303562043	3327826000	TARQUI	URBIRRIOS	530741,47	9891222,89	120,00	53,21
MZ G - L 29	150	RAMIREZ OLIVES AIDA MARIA	1310754518	3325029000	TARQUI	URBIRRIOS	530674,52	9891534,21	130,77	76,43
MZ G - L 11	151	PISCO TEJENA JESSENIA ELIZABETH	1310722820	3325011000	TARQUI	URBIRRIOS	530703,32	9891483,22	120,00	48,32
MZ N3 - L 7	152	MACIAS MANUEL SEGUNDO	1302740699	3327307000	TARQUI	URBIRRIOS	530783,14	9891233,95	120,00	69,62
MZ O - L 42	153	MARTINEZ ROMERO YENNY MOLESTINA	1309295267	3328542000	TARQUI	URBIRRIOS	530523,01	9891367,85	120,00	94,76
MZ G - L 33	154	LOPEZ DELGADO CARMEN ASUNCION	801807660	3325033000	TARQUI	URBIRRIOS	530681,23	9891506,7	104,25	36,62
MZ J3 - L 20	155	PARRALES BALAREZO URSULA	1306090018	3325520000	TARQUI	URBIRRIOS	530669,34	9891482,1	127,50	49,72
MZ J2 - L 41	156	ZAMBRANO BAILON MARCELA ESTEFANIA	952178028	3326241000	TARQUI	URBIRRIOS	530613,3	9891469,33	115,18	75,2
MZ M2 - L 14	157	ANCHUNDIA QUIJIE MARIA MONSERRATE	1303372997	3321714000	TARQUI	URBIRRIOS	530583,02	9891357,49	103,02	80,52
MZ M - L 01	158	CASTRO ANCHUNDIA MERCEDES RAMONA	1312338955	3321501000	TARQUI	URBIRRIOS	530635,96	9891224,82	129,00	70,84
MZ O - L 08	159	MUÑIZ MACIAS FRANCISCO KLEBER / ZAMBRANO ALCIVAR MERCEDES MARIA	1306475607 1306309046	3328408000	TARQUI	URBIRRIOS	530473,49	9891280,21	120,00	90,87
MZ K - L 28	160	GUTIERREZ AGUSTIN	1303611220	3327028000	TARQUI	URBIRRIOS	530858,08	9891261,09	120,00	44,97
MZ O - L 12	161	MANTUANO PONCE MARTHA CECILIA	1307877116	3328412000	TARQUI	URBIRRIOS	530447,27	9891304,4	120,00	83,53
MZ J3 - L 27	162	RESTREPO PONCE YADIRA GEOCONDA	1305984096	3325527000	TARQUI	URBIRRIOS	530706,68	9891443,83	120,00	52,09
MZ M1 - L 19	163	VINCES ALAVA GEORGINA RAQUEL	1308081676	3321619000	TARQUI	URBIRRIOS	530611,39	9891278,12	120,00	51,11
MZ K1 - L 27	164	SALTOS CEDEÑO ANGELA AUXILIADORA	1303922510	3327127000	TARQUI	URBIRRIOS	530871,78	9891295,47	120,00	74,43

Particular que informo para los fines pertinentes.

Atentamente,

DALTON ALEXI
PAZMINO
CASTRO

Firmado digitalmente por
DALTON ALEXI
PAZMINO CASTRO

Abg. Dalton Pazmiño Castro
SECRETARIO MUNICIPAL



constar una cláusula en ese sentido. Por lo tanto, no se podrán realizar actos traslativos de dominio sobre el bien inmueble, cuyo gravamen solamente será extinguido mediante autorización expresa que otorgue el GADMC-MANTA, única y exclusivamente para la compra de otra propiedad de mejores condiciones para su familia; o en casos de enfermedades catastróficas, raras, huérfanas o poco frecuentes, debidamente comprobadas por la autoridad competente. **QUINTA:** La cuantía de la presente asciende a la cantidad de CIENTO CINCUENTA 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA (\$ 150,00) mismos que fueron cancelados en su totalidad a la Municipalidad de Manta, mediante Comprobante de Pago # **519** de fecha julio 28 del 2005 (\$ 50.00), **478** de fecha junio 18 del 2007 (\$ 40,00) y mediante comprobante sin número de fecha 26 de enero del 2010 (\$ 60,00), tal cual se describe textualmente en el documento de fecha enero 26 de 2010 - "(...) RECIBÍ DE LOS SRES. FELIX SEGUNDO MIRANDA BELLO E IRENE TUTIVEN PINCAY, LA CANTIDAD DE USD. 60,00 DÓLARES. COMO CANCELACIÓN TOTAL, POR LA COMPRA DE UN LOTE TERRENO, UBICADO EN LA CIUDADELA PRADERA, MZ-B LOTE 6" **SEXTA.- GASTOS:** Los gastos que demanden la elaboración y suscripción de la presente escritura serán asumidos por LA ADJUDICATARIA. **SEPTIMA. - AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR:** EL ADJUDICADOR autoriza a LA ADJUDICATARIA para que inscriba en el Registro de la Propiedad la respectiva escritura. **OCTAVA.- LA DE ESTILO:** Usted señor Notario se servirá agregar a la Minuta las demás cláusulas de estilo para la plena validez de la misma. Minuta firmada por la Abogada María Angélica Delgado Cedeño con Matrícula número 13-

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

2012-54 Unidad de Gestión y Titularización de Tierras
GADMC-MANTA. Hasta aquí la minuta que junto con los
documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda
elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y
que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de
sus partes, para la celebración de la presente Escritura
se observaron los preceptos y requisitos previstos en la
ley Notarial; firman conmigo El Notario en unidad de
acto.- Doy fe.-


AB. AGUSTÍN ANIBAL INTRIAGO QUIJANO

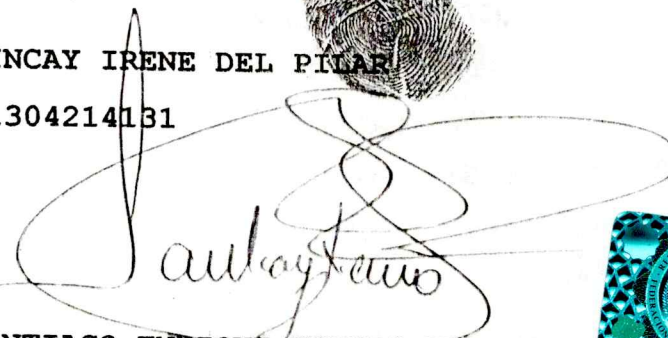
C.C. No. 1306325018

EN SU CALIDAD DE ALCALDE DEL CANTON MANTA

RUC. No. 1360000980001

Constatación
TUTIVEN PINCAY IRENE DEL PILAR

C.C. No. 1304214131


ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

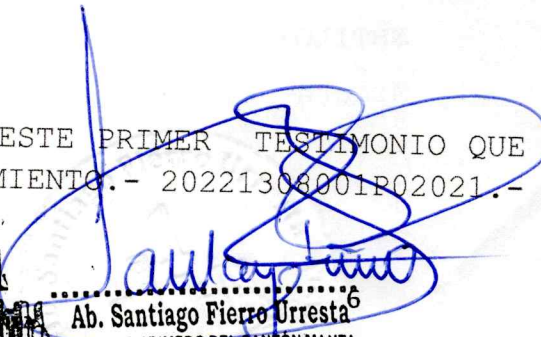


SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO QUE
SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- 2022130632501802021.-
EL NOTARIO



NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA


Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA