

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2022**Número de Inscripción: 3663****Número de Repertorio: 8364**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha siete de Noviembre del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3663 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1304164518	CASTRO CORONEL YANCO PRESLEY	COMPRADOR
1305516013	ZAMBRANO CARRANZA IBRAIDA ARACELY	VENDEDOR
1304921818	CASTRO CORONEL ROGER HAROLD	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1040810000	37512	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: lunes, 07 noviembre 2022

Fecha generación: lunes, 07 noviembre 2022



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcuidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



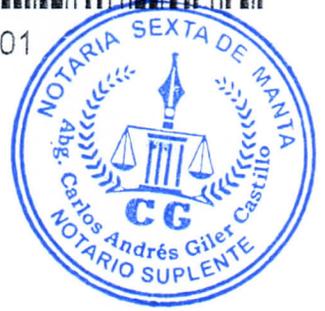
3 3 5 2 1 9 6 0 H A J C J K



Factura: 002-003-000051004



20221308006P04101



NOTARIO(A) SUPLENTE CARLOS ANDRES GILER CASTILLO

NOTARIA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20221308006P04101						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27 DE OCTUBRE DEL 2022, (12:03)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CASTRO CORONEL ROGER HAROLD	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304921818	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ZAMBRANO CARRANZA IBRAIDA ARACELY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305516013	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CASTRO CORONEL YANCO PRESLEY	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1304164518	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	MAURO SOCRATES CASTRO CORONEL
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	18611.00						

NOTARIO(A) SUPLENTE CARLOS ANDRES GILER CASTILLO

NOTARIA SEXTA DEL CANTON MANTA

AP: 07796-DP13-2022-KP







NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1
2 ...rio

3
4 **ESCRITURA NÚMERO: 20221308006P04101**
5 **FACTURA NÚMERO: 002-003-000051004**

6
7 **COMPRAVENTA**

8
9 **QUE OTORGA:**

10 **ROGER HAROLD CASTRO CORONEL Y**
11 **IBRAIDA ARACELY ZAMBRANO CARRANZA**

12 **A FAVOR DE:**

13 **YANCO PRESLEY CASTRO CORONEL**

14
15 **CUANTIA: USD. \$.18.611.00**

16 **DI DOS COPIAS**

17 *****IELG*****

18
19 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de
20 Manabí, República del Ecuador, el día de hoy veintisiete de octubre del año
21 dos mil veintidós, ante mí **ABOGADO CARLOS ANDRES GILER CASTILLO**,
22 **NOTARIO PUBLICO SEXTO SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA**, con Acción
23 de Personal Número: AP: 07798-DP13-2022-KP, comparecen, por una parte el
24 señor **ROGER HAROLD CASTRO CORONEL**, de estado civil casado, con
25 cedula de ciudadanía número: uno tres cero cuatro nueve dos uno ocho uno
26 guion ocho, acompañado de su mujer la señora **IBRAIDA ARACELY**
27 **ZAMBRANO CARRANZA**, casados entre sí, con cédula de ciudadanía
28 número: uno tres cero cinco cinco uno seis cero uno guión tres, ambos por sus





1 propios derechos, quienes para efectos de notificaciones consignan los siguientes
2 datos: **DIRECCION:** Calle 16 y Avenida 35 de esta ciudad de Manta, **Teléfono:**
3 0990142781; y a quienes se les denominará como los "VENDEDORES"; y, por otra
4 parte el señor **MAURO SOCRATES CASTRO CORONEL**, casado, con cédula de
5 ciudadanía número: uno tres cero uno siete cuatro siete ocho nueve guión tres, por
6 los derechos que representa como Apoderado del señor **YANCO PRESLEY**
7 **CASTRO CORONEL**, con cedula de ciudadanía número: uno tres cero cuatro
8 uno seis cuatro cinco uno guion ocho, quien para efectos de notificaciones
9 consigna los siguientes datos: **DIRECCION:** Calle 16 y Avenida 35 de esta
10 ciudad de Manta, **Teléfono:** 0990142781; y a quien se le denominará como el
11 "COMPRADOR". Los compareciente son mayores de edad, ecuatorianos,
12 hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer
13 personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos de
14 identificación, Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura
15 de COMPRAVENTA, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta
16 para que sea elevada a Instrumento Público, la misma que copiada
17 textualmente dice: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a
18 su cargo, sírvase incorporar una escritura, que contenga un contrato de
19 compraventa de un bien inmueble que otorgan el señor Roger Harold Castro
20 Coronel y su cónyuge la señora Ibraida Aracely Zambrano Carranza a favor
21 del señor Yanco Presley Castro Coronel, quien se encuentra representado por
22 el señor Mauro Sócrates Castro Coronel, de acuerdo con el poder que se
23 acompaña, escritura que se celebra, al tenor de las siguientes cláusulas:
24 **PRIMERA: OTORGANTE:** Suscribe el presente contrato de compraventa de
25 un bien inmueble el señor Roger Harold Castro Coronel acompañado de su
26 cónyuge la señora Ibraida Aracely Zambrano Carranza, a quienes, para todos
27 los efectos de esta escritura pública, se les podrán llamar simplemente como
28 "LOS VENDEDORES" y por otra parte el señor Yanco Presley Castro





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 Coronel, quien se encuentra representado por el señor Ingeniero Mauro
2 Sócrates Castro Coronel, de acuerdo con el poder que se acompaña, como
3 documento habilitante. **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** Mediante escritura
4 pública celebrada en la Notaria Publica Segunda del Cantón Manta, con fecha
5 seis de abril del dos mil veintiuno e inscrita en el Registro de la Propiedad de
6 Manta con fecha nueve de abril del dos mil veintiuno la señora BELGICA
7 HOLANDA AVILA VELEZ vende a favor del señor Roger Harold Castro
8 Coronel, de estado civil casado, un bien inmueble ubicado en la calle dieciocho
9 A del Barrio Manuel Córdova de esta ciudad de Manta, con las siguientes
10 medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Con ocho metros y terrenos del
11 comprador Víctor Hugo Ávila Párraga; **POR ATRÁS:** Con ocho metros con
12 propiedad de la señora Olga Juez de Paz; **POR EL COSTADO DERECHO:**
13 Con cuatro metros y propiedad de la señora Olivia de Castro; Y, **POR EL**
14 **COSTADO IZQUIERDO:** Con cuatro metros y propiedad de la señora Ana
15 María Villalva, con una superficie total de treinta y dos metros cuadrados,
16 inmueble que a la fecha se encuentra libre de todo gravamen, tal como se
17 demuestra con el certificado de solvencia que se acompaña que emite el
18 Registro de la Propiedad de Manta como documento habilitante. **TERCERA:**
19 **CONTRATO DE COMPRAVENTA QUE OTORGAN LOS CONYUGES**
20 **ROGER HAROLD CASTRO CORONEL Y LA SEÑORA IBRAIDA ARACELY**
21 **ZAMBRANO CARRANZA A FAVOR DEL SEÑOR YANCO PRESLEY**
22 **CASTRO CORONEL:** Con todos los antecedentes antes expuestos "LOS
23 **VENEDORES"** por medio de éste instrumento público tienen a bien en
24 vender, transferir y enajenar a favor del señor Yanco Presley Castro Coronel,
25 quien se encuentra representado en este acto por el señor Mauro Sócrates
26 Castro Coronel, según poder que se acompaña, un bien inmueble ubicado en
27 la calle dieciocho A del Barrio Manuel Córdova de esta ciudad de Manta, con
28 las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Con ocho metros y





1 terrenos del comprador Víctor Hugo Ávila Párraga; **POR ATRÁS:** Con ocho
2 metros con propiedad de la señora Olga Juez de Paz; **POR EL COSTADO**
3 **DERECHO:** Con cuatro metros y propiedad de la señora Olivia de Castro; Y,
4 **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con cuatro metros y propiedad de la señora
5 Ana María Villalva, con una superficie total de treinta y dos metros cuadrados,
6 inmueble que a la fecha se encuentra libre de todo gravamen, tal como se
7 demuestra con el certificado de solvencia que se acompaña que emite el
8 Registro de la Propiedad de Manta como documento habilitante, por lo tanto
9 "LOS VENEDORES" no se reservan para sí ningún derecho sobre el bien
10 inmueble que se transfiere. **CUARTA: PRECIO:** El precio que se pacta libre y
11 voluntariamente, por la presente compra de este bien inmueble, es la suma de
12 nueve mil quinientos dólares de los Estados Unidos de América, precio que
13 el comprador lo paga de contado, en dinero en efectivo, sin opción a reclamo
14 alguno. **QUINTO: AUTORIZACION Y DOCUMENTOS HABILITANTES.-** "LOS
15 VENEDORES" autorizan al comprador para que solicite la inscripción de esta
16 escritura pública en el Registro de la Propiedad de Manta para los efectos de
17 ley. Como documentos habilitantes, señor Notario, de la presente escritura
18 pública se agregarán al protocolo la copia de cédula y certificado de votación
19 de los comparecientes, así como el certificado de solvencia del bien materia
20 del presente poder, poder especial, pago de impuestos y más documentos de
21 rigor. Agregue Usted, señor Notario, las demás cláusulas de estilo para la
22 validez de la presente escritura pública.- (Firmado) Abogado Roger Castro
23 Coronel, Matrícula Número 6316 del Colegio de Abogados del Guayas.- Hasta
24 aquí la minuta que los otorgantes la ratifican y afirman, la misma que junto a
25 sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el
26 valor legal. Se comprueba el pago de los Impuestos de Alcabalas, Patrióticos y
27 sus Adicionales de acuerdo con la Ley.- Y, leída esta Escritura a los
28 otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin aquellos se



Ficha Registral-Bien Inmueble
37512



Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: **WER-22029821**
Certifico hasta el día 2022-09-22:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 1040810000
Fecha de Apertura: miércoles, 17 octubre 2012
Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: MANTA
Información Municipal:
Dirección del Bien: Barrio Manuel Córdova de la ciudad de Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Bien inmueble ubicado actualmente en la calle dieciocho A del Barrio Manuel Córdova, de la ciudad de Manta que tiene los siguientes linderos y medidas.

Con un área de treinta y dos metros cuadrados.

Frente: Con ocho metros y terrenos del comprador Sr. Víctor Hugo Ávila Parraga.

Atras: Igual medidas de ocho metros y propiedad de la Sra. Olga Juez de Paz.

Derecho: Cuatro metros y propiedad de la Sra. Olivia de Castro.

Izquierdo: Con igual medida de cuatro metros y propiedad de la Sra. Ana María Vilitava.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1897 viernes, 16 septiembre 1994	1278	1279
COMPRA VENTA	ACLARATORIA DE ESTADO CIVIL Y COMPRAVENTA	686 viernes, 09 abril 2021	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 2] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 16 septiembre 1994

Número de Inscripción : 1897

Folio Inicial: 1278

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4390

Folio Final : 1279

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 12 septiembre 1994

Fecha Resolución:

a. Observaciones:

La presente inscripción se hace con Demanda contra la vendedora a favor del Juzgado sexto de lo Civil de Manabí de fecha 9 de Septiembre de 1986, bajo el N. 69. Actualmente dicha demanda se encuentra cancelada con fecha 26 de Julio del 2000 bajo el N. 189 hecha por el Juzgado sexto de lo Civil de Manabí. Una parte de terreno o sea el saldo que le queda ubicado en el Barrio Manuel Cordova de la ciudad de Manta. Con un area de treinta y dos metros cuadrados.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	AVILA PARRAGA VICTOR HUGO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BONILLA CEDEÑO TEODORA CLEMENTINA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**





[2 / 2] ACLARATORIA DE ESTADO CIVIL Y COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 09 abril 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 abril 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

ACLARATORIA DE ESTADO CIVIL Y COMPRAVENTA Por medio del presente instrumento el señor Segundo Félix Alvarado Alvia, manifiesta que es voluntad de su mandante la señora Bélgica Holanda Ávila Vélez, aclarar como en efecto lo hace, que en la escritura pública descrita anteriormente, autorizada en la notaria publica primera de manta, con fecha 14 de agosto del 2013 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 27 de septiembre del 2013 se hizo constar en la suscripción de dicho contrato su estado civil como soltera, dejando aclarado que el estado civil de mi mandante era de Viuda. Bien inmueble ubicado actualmente en la calle dieciocho A del Barrio Manuel Córdova, de la ciudad de Manta. Con un área de treinta y dos metros cuadrados. Comparece el señor Roger Harold Castro Coronel de estado civil casado con la señora Ibraida Aracely Zambrano Carranza.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACLARANTE VENDEDOR	AVILA VELEZ BELGICA HOLANDA	VIUDO(A)	MANTA
COMPRADOR	CASTRO CORONEL ROGER HAROLD	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-09-22

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : CASTRO CORONEL ROGER HAROLD

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22029821 certifico hasta el día 2022-09-22, la Ficha Registral Número: 37512.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 7 2 2 0 4 L 4 P O V Q M



Nº 092022-074515

Manta, miércoles 21 septiembre 2022



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **CASTRO CORONEL ROGER HAROLD** con cédula de ciudadanía No. **1304921818**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: viernes 21 octubre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



175274YIXM1E6

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 102022-076166

N° ELECTRÓNICO : 222132

Fecha: 2022-10-14

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-04-08-10-000

Ubicado en: CALLE 18A BARRIO MANUEL CORDOVA



ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 32 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1304921818	CASTRO CORONEL-ROGER HAROLD

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 15,411.20

CONSTRUCCIÓN: 3,200.00

AVALÚO TOTAL: 18,611.20

SON: DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS ONCE DÓLARES 20/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023”.



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida

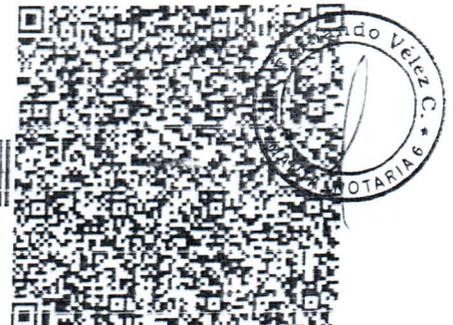
Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



1769433UZST9D

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2022-10-19 07:34:51



N° 102022-076695

Manta, jueves 20 octubre 2022

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 1-04-08-10-000 perteneciente a CASTRO CORONEL ROGER HAROLD con C.C. 1304921818 ubicada en CALLE 18A BARRIO MANUEL CORDOVA BARRIO BARRIO CORDOVA PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$18,611.20 DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS ONCE DÓLARES 20/100.
NO CAUSA UTILIDAD EL AVALUÓ ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

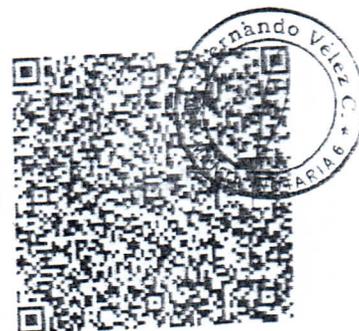
*Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 19 noviembre 2022*

Código Seguro de Verificación (CSV)



177472J3CPMVH

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





RUC: 1360000980001
Obligado a llevar Contabilidad: SI Contribuyente Especial: NO Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2022/097586
DE ALCABALAS
Fecha: 18/10/2022 Por: 186.11
Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022 Vence: 18/10/2022

Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA VE-463934
Tradente-Vendedor: CASTRO CORONEL ROGER HAROLD
Identificación: 1304921818 **Teléfono:** NA **Correo:**
Adquiriente-Comprador: CASTRO CORONEL YANCO PRESLEY
Identificación: 1304164518 **Teléfono:** NA **Correo:**
Detalle: SE APLICA EL DESCUENTO DEL 30% SEGÚN ART. 533 DEL COOTAD



PREDIO:		Fecha adquisición: 09/04/2021			
Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta	
1-04-08-10-000	18,611.20	32.00	CALLE18ABARRIOMANUELCORDOVA	18,611.20	

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2022	DE ALCABALAS	186.11	55.83	0.00	130.28
2022	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	55.83	0.00	0.00	55.83
Total=>		241.94	55.83	0.00	186.11

Saldo a Pagar EXENCIONES

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tiempo Transcurrido			55.83
Total=>				55.83





CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

CONCEPTO - CONTRIBUCION PREDIAL

N° PAGO

116369

FECHA DE EMISION

2022/01/01 21:56

FECHA DE PAGO

20/10/2022 11:14:00a. m.

N° TITULO DE CREDITO

750510

PERIODO

2022

CONTRIBUYENTE

CASTRO CORONEL ROGER HAROLD C.I.: 1304921818

CLAVE CATASTRAL

010-4081000000000000

UBICACION

MANTA / CORDOVA | CALLE 18A BARRIO MANUEL CORDOVA

DETALLE

AVALLUO

18 611.20

RUBROS DEL TITULO

ADICIONALES

DETALLE DEL PAGO

CONTRIBUCION PREDIAL \$ 2.79 (+)SUB-TOTAL (1)

2.79

(+)SUB-TOTAL (?)

\$ 2.79

(-)Descuento

\$ 0.00

(-)Abonos Titulo

\$ 0.00

(+)Emisión

0.00

(+)Injerés

0.00

(+)Coactiva

0.00

SUBTOTAL 1

2.79

SUBTOTAL 2

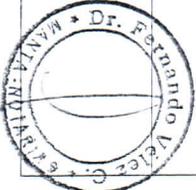
2.79



MENENDEZ MERO ANA MATILDE
SELLO Y FIRMA DE CUERPO

FORMA DE PAGO: EFECTIVO
TITULO ORIGINAL

USD 2.79





Factura: 003-003-000005632



20181308003P02453

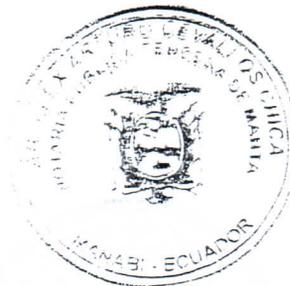


NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308003P02453						
ACTO O CONTRATO:							
PODER GENERAL PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	30 DE OCTUBRE DEL 2018, (16:29)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CASTRO CORONEL YANCO PRESLEY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304164518	ECUATORIANA	MANDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CASTRO CORONEL MAURO SOCRATES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301747893	ECUATORIANA	MANDATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

2018	13	08	003
------	----	----	-----

PODER GENERAL

QUE OTORGA EL DOCTOR

YANCO PRESLEY CASTRO CORONEL

A FAVOR DEL INGENIERO

MAURO SOCRATES CASTRO CORONEL

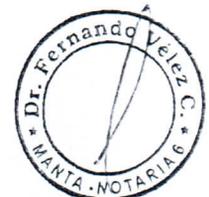
CUANTIA: INDETERMINADA

(DI 2 COPIAS)

L. G.

En la ciudad de San Pablo de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy martes treinta (30) de Octubre del año dos mil dieciocho, ante mí, ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA, comparecen por una parte al doctor YANCO PRESLEY CASTRO CORONEL, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, uno, seis, cuatro, cinco, uno, guion, ocho, (130416451-8), soltero, médico, por sus propios y personales derechos, domiciliado en esta ciudad de Manta, Avenida 6 y calle 18, Barrio Manuel Córdova, teléfono número 052622678, correo electrónico luzyanco@hotmail.com, y por la otra parte comparece el Ingeniero MAURO SOCRATES CASTRO CORONEL, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, siete, cuatro, siete, ocho, nueve, guion, tres, soltero, Ingeniero Civil, por sus propios y personales derechos, domiciliado en esta ciudad de Manta, Avenida 6 y calle 18, Barrio Manuel Córdova, teléfono número 052622678 - 0993380916, correo electrónico maurocastro29@hotmail.com, bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, legalmente capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe.

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA





en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación el cual mediante su autorización ha sido verificados en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documentos que se incorporan como habilitantes; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan, cuyo tenor literal y que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente:

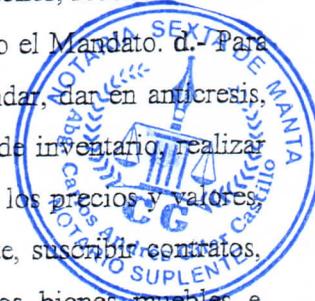
“SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escritura Pública de la Notaria a su cargo, sírvase insertar una de Poder General, que se contiene de las siguientes clausulas:

PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración, otorgamiento y suscripción de la presente Escritura de Poder General, por sus propios y personales derechos los señores Doctor **YANCO PRESLEY CASTRO CORONEL**, por sus propios y personales derechos, a quien en adelante se le denominará “EL MANDANTE”; y el Ingeniero **MAURO SOCRATES CASTRO CORONEL** por sus propios y personales derechos a quien en adelante se le denominará EL “MANDATARIO”.-

SEGUNDA: PODER GENERAL.- La naturaleza de la presente Escritura es una de Poder General, por el cual el Doctor **YANCO PRESLEY CASTRO CORONEL**, tienen hoy a bien conferir Poder General, amplio y suficiente, como en derecho se requiere a favor de su hermano el Ingeniero **MAURO SOCRATES CASTRO CORONEL**, para que obrando a su nombre y representación realice los siguientes actos: a) Para que asista a cualquiera de las Notarías del País a firmar escrituras de Partición Extrajudiciales, Aceptación de Donaciones, Divisiones de Predios, Cesiones de Derechos, o Compraventa de derechos y Acciones hereditarias de los bienes dejados por la Causante **SAHARA ANGELICA CORONEL BUSTAMANTE**, bienes Inmuebles ubicados en esta ciudad de Manta en el Barrio Manuel Córdova Avenida 6 y calle 18. b) Para que adquiera bajo cualquier título las cuotas hereditarias de los Derechos y Acciones de cualquiera de los herederos de la causante señora **SAHARA ANGELICA CORONEL BUSTAMANTE**, predios ubicados en esta ciudad de Manta, barrio Manuel Córdova, Avenida 6 y calle 18. c.- Para que realice toda clase de tramites tanto en las oficinas públicas o privadas de Manta; oficinas como Cuerpo de Bomberos, Municipalidad del Cantón Manta, Notarias del País y/o oficinas de la Registraduría de la Propiedad, documentos indispensables para la celebración de escrituras públicas de Compraventa, aceptación de Donaciones, Particiones



judiciales o extrajudiciales, compraventas de derechos y acciones, reconocimientos de firmas, Declaraciones Juramentadas a fin de hacer efectivo el Mandato. d.- Para que pueda Comprar, vender, donar, hipotecar, preñar, arrendar, dar en anticresis, ceder, aceptar herencias, legados, donaciones con beneficio de inventario, realizar posesión efectiva de bienes, para que puedan fijar libremente los precios y valores canon de arrendamiento de bienes de propiedad del Mandante, suscribir contratos, escrituras públicas, reconocer firmas y rúbricas, sobres los bienes muebles e inmuebles, rurales, urbanos presentes y futuros, adquiridos y por adquirir; e) Para que dé en arriendo los bienes del mandante muebles o inmuebles presentes y futuros, adquiridos y por adquirir, fije el canon de Arrendamiento, Cobre los valores por este contrato, negocie el precio; f.- Además, pueda representarme ante las Notarías, Municipalidades, y/o cualquier Institución Pública o Privada, en cualquiera de sus oficinas o dependencias nivel nacional, para los trámites que necesite realizar en los que tenga interés del mandante; g) Intervenga y celebre cualquier acto o contrato inclusive en aquellos que requieren de Poder Especial o cláusulas especiales para lo cual le confiero al mandatario la autorización amplia y suficiente que el acto o contrato requiera; h) Intervenga en todo contrato, de la naturaleza que estos fueren, sean judiciales, civiles, legales, mercantiles, notariales, societarios, bancarios, administrativos, etcétera; y, i) Con el patrocinio de un abogado, podrá demandar, contestar demandas, tramitar o proseguir juicios, interponer recursos, apelar, desistir y, en general, comparecer ante autoridades, jueces o tribunales de cualquier orden; concediendo a mi mandatario todas las facultades indispensables para el cumplimiento de su mandato.- Siendo como es el presente Poder de orden General, se permite investir a su mandatario de las más amplias atribuciones incluso de las que la ley exige de cláusula especial, por tanto no se podrá aducir insuficiencia del mandato por no haberse determinado alguna de modo singular. Para la ejecución de este poder, el mandatario queda facultado a contratar los servicios profesionales de un Abogado, en libre ejercicio de la profesión, a fin de que me represente indistintamente en todo trámite, ante autoridades judiciales del Ecuador, en calidad de Procurador Judicial, de conformidad con lo dispuesto en las Leyes correspondientes.- LA DE ESTILO.-
Sírvase usted Señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo generales y



Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA





especiales que sean necesarias para que la presente minuta sea elevada a escritura pública y surtas los efectos deseados por los comparecientes.-(Firmado) Ab. Ana Lucia Villafuerte Mero portadora de la matrícula profesional número 13-1986-4 del Foro de Abogados del Ecuador.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, la misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública de Poder General, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que le fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

[Handwritten signature]



f) Dr. YANCO PRESLEY CASTRO CORONEL
C. C. 130416451-8

[Handwritten signature]



f) Ing. MAURO SOCRATES CASTRO CORONEL
C. C. 130174789-3

[Handwritten signature]

Abg. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA

Abg. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA



NOTARIA 03
MANTA

RAZON: se otorga ante mí y en fe de ello confiero este primer testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento

[Handwritten signature]

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTÓN MANTA



SUPERIOR MEDICO

AVELINOS PARRALES DEL PRADO
CASTRO COLON

IDENTIFICACIONES DE LA MANA
CORONEL SARA

MANA Y FECHA DE EXPIRACION
MANA
2015-01-20

FECHA DE EMISION
2025-01-20

E36337222



00010000



[Handwritten signature]

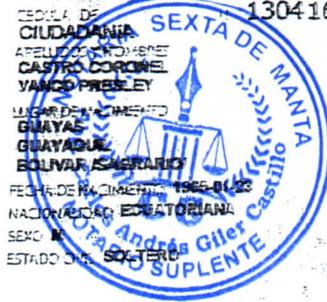
[Handwritten signature]



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION



CEDELA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
CASTRO CORONEL
YANCO PRESLEY
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
BOLIVAR SAGRARIO
FECHA DE NACIMIENTO 1965-01-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO



130416451-8

<https://outlook.live.com/mail/inbox/id/AQWkADAwATY3ZmYA>



CERTIFICADO DE VOTACION
MANTAS

019

019 - 048

130416451E

CASTRO CORONEL YANCO PRESLEY
APELLIDOS Y NOMBRES



GRUPO
MANTAS
GUAYAS
DANTON
XERENA
PARRALES





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304164518

Nombres del ciudadano: CASTRO CORONEL YANCO PRESLEY

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
(SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 23 DE ENERO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CASTRO COLON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CORONEL SARA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 20 DE ENERO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



Yanco Presley Castro Coronel



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN



CECULA N° 1301747893
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CASTRO CORONEL
MAURO SOCRATES
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAJAS
GUAYAGUIL
FELIX CARBO (CONCEPCIÓN)
FECHA DE NACIMIENTO 1954-05-29
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCIÓN
MANTANIZACION
SUPERIOR
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CASTRO ARIAS COLOS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CORONEL GUSTAVANTE SORZA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

MANA
2017-07-28
FECHA DE EXPEDICIÓN
2017-07-28



[Handwritten signature]

IDENTIFICACION DE VOTACION
4 DE FEBRERO 2014

016
JUNTA

016 - 036
MUNICIPIO

1301747893
CECULA

CASTRO CORONEL MAURO SOCRATES
APELLIDOS Y NOMBRES



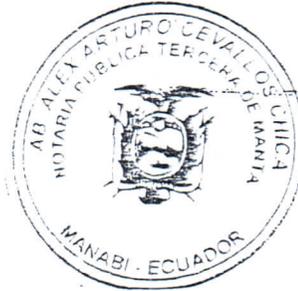
MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
MANTA
PARROQUIA
CIRCUNSCRIPCION
ZONA 1



ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y
CONSULTA POPULAR 2014

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

[Handwritten signature]



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301747893

Nombres del ciudadano: CASTRO CORONEL MAURO SOCRATES

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 29 DE MAYO DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CASTRO ARIAS COLON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CORONEL BUSTAMANTE SARA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 28 DE JULIO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE OCTUBRE DE 2018
Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



Certificado: 187-168-64629



187-168-64629

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



Factura: 003-004-000038463



20221308003000895

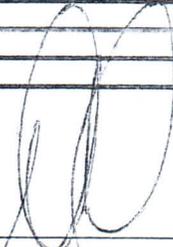
NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA
RAZÓN MARGINAL N° 20221308003000895



MATRIZ	
FECHA:	27 DE OCTUBRE DEL 2022, (10:34)
TIPO DE RAZÓN:	VIGENCIA
ACTO O CONTRATO:	PODER GENERAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	30-10-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20181308003P02453

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION
CASTRO CORONEL MAURO SOCRATES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301747893
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	NO REVOCADO
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27-10-2022
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20181308003P02453


NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

2022	13	08	003	00895
------	----	----	-----	-------

RAZON: SIENTO COMO TAL, QUE, REVISADO EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL MARGEN DEL PODER GENERAL DE FECHA 30 DE OCTUBRE DEL AÑO 2018, QUE OTORGA EL DOCTOR YANCO PRESLEY CASTRO CORONEL A FAVOR DEL INGENIERO MAURO SOCRATES CASTRO CORONEL, **NO SE ENCUENTRA RAZON DE QUE HAYA SIDO REVOCADO.** - ACLARANDO QUE EL SUSCRITO DESCONOCE DE LA SUPERVIVENCIA DEL MANDANTE. A PETICIÓN DEL MANDATARIO

Manta, 27 de octubre del año 2022.

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTON MANTA



Es Certificación del Documento, Exhíbido en Copia Certificada
fue presentada y devuelta al interesado
en.....fojas útiles

Manta, 23-10-2022

Abg. Carlos Andrés Giler Castillo
Notario Sexto Suplente
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304921818

Nombres del ciudadano: CASTRO CORONEL ROGER HAROLD

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 11 DE JULIO DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO CARRANZA IBRAIDA ARACELY

Fecha de Matrimonio: 19 DE FEBRERO DE 1993

Datos del Padre: CASTRO CRISTOFORO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CORONEL SARA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE JUNIO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 221-781-79689



221-781-79689

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ABOGADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CASTRO CRISTOFORO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CORONEL SARA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-06-19

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-06-19

[Signature]
 DIRECTOR GENERAL

[Signature]
 FIRMA DEL CEDULADO



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE
CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
CASTRO CORONEL
ROGER HAROLD

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO **1966-07-11**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **CASADO**
IBRAIDA ARACELY
ZAMBRANO CARRANZA

No **130492181-8**

[Photo of Roger Harold Castro Coronel]

CERTIFICADO DE
 VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA **MANABI**

CIRCONSCRIPCIÓN **2**

CANTÓN **MANTA**

PARRQUIA **MANTA**

ZONA **1**

JUNTA No **0016 MASCULINO**



CASTRO CORONEL ROGER HAROLD

Es fiel fotocopia del documento original que me
 fue presentado y devuelto al interesado en
 fojas útiles.

Manta, *[Date]*

[Signature]

Abg. Carlos Andrés Giler Castillo
 Notario Sexto Suplente
 Manta - Ecuador

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305516013

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO CARRANZA BRAIDA ARACELY

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 2 DE JULIO DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CASTRO CORONEL ROGER HAROLD

Fecha de Matrimonio: 19 DE FEBRERO DE 1993

Datos del Padre: ZAMBRANO CEVALLOS JORGE ROBINSON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CARRANZA MERO ANGELA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE AGOSTO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



N° de certificado: 222-781-79622



222-781-79622

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
LICENCIADA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAMBRANO CEVALLOS JORGE ROBINSON

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CARRANZA MERO ANGELA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-08-13

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-08-13



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDELA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
ZAMBRANO CARRANZA
IBRAIDA ARACELY
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

No. 130551601-3

FECHA DE NACIMIENTO 1967-07-02
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
ROGER HAROLD
CASTRO CORONEL



CERTIFICADO DE
VOTACIÓN 11 ABRIL 2021



CNE

Democracia



PROVINCIA MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

CANTON MANTA

PARROQUIA MANTA

ZONA 1

JUNTA No. 0085 FEMENINO

N. 87647902

1305516013



DIRECCIÓN

C.I. 1305516013

ZAMBRANO CARRANZA IBRAIDA ARACELY

Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado en
fojas útiles.

Manta, 27-10-2021

Abg. Carlos Andrés Giler Castillo
Notario Sexto Suplente
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301747893

Nombres del ciudadano: CASTRO CORONEL MAURO SOCRATES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 29 DE MAYO DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: CASTRO ARIAS COLON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CORONEL BUSTAMANTE SARA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE DICIEMBRE DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-INT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 221-783-41313



221-783-41313

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



19 41 3874 48 186

INSTRUCCION SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACION INGENIERO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE CASTRO ARIAS COLON
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CORONEL BUSTAMANTE SARA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA
2019-12-18
FECHA DE EXPIRACION 2029-12-18

E334312222



000773140



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

Nº 130174789-3

CÉDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES CASTRO CORONEL MAURO SOCRATES
LUGAR DE NACIMIENTO GUAYAS
GUAYAQUIL CARBO (CONCEPCION)
FECHA DE NACIMIENTO 1954-05-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO



[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL CEDULADO

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en fojas útiles.

Manta,

[Signature]
Abg. Carlos Andrés Giler Castillo
Notario Sexto Suplente
Manta - Ecuador



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



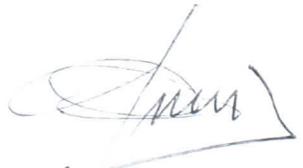
1 ratifican en todo su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de
2 acto, Doy Fe.-

3
4 
5 

6 **ROGER HAROLD CASTRO CORONEL**
7 **C.C. No. 130492181-8**

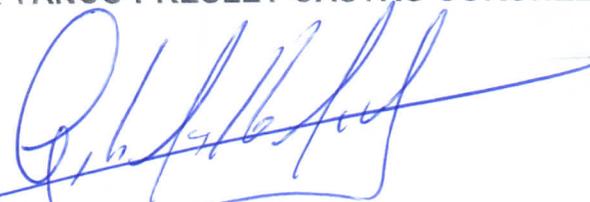
8
9 
10 

11 **IBRAIDA ARACELY ZAMBRANO CARRANZA**
12 **C.C. No. 130551601-3**

13
14 
15 

16 **MAURO SOCRATES CASTRO CORONEL**
17 **C.C. No. 130174789-3**

18 **APODERADO DEL SEÑOR YANCO PRESLEY CASTRO CORONEL**

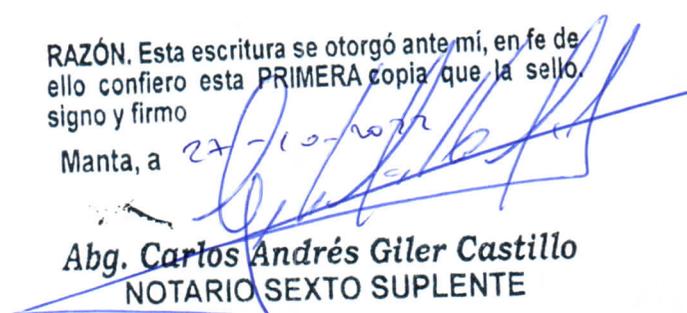
19
20 

21
22 **ABG. CARLOS ANDRES GILER CASTILLO**
23 **NOTARIO SEXTO SUPLENTE DEL CANTON MANTA**



24
25 **RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mi, en fe de
26 ello confiero esta PRIMERA copia que la sello,
27 signo y firmo

28 Manta, a 27-12-2022


Abg. Carlos Andrés Giler Castillo
NOTARIO SEXTO SUPLENTE

El Nota...



1911

3



1 4 1

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL: 773-936-3200
WWW.CHICAGO.EDU