00106846

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Número de Tomo:
Número de Inscripción: **3946**
Número de Repertorio: **8077**
Fecha de Repertorio: jueves, 06 de diciembre de 2018

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA
Folio Inicial: 0
Folio Final: 0
Periodo: 2018

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 06 de diciembre de 2018 10 42

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1301848907	BRAVO MOREIRA BELLA AURORA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1711229524	VITERI JIMENEZ GLADYS SHAQUELINE	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1708654890	ESPARZA TELCAN JORGE WASHINGTON	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 de noviembre de 2018
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ Plazo .

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2332110000	13/06/2008 0:00.00	3446	343.75 M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con un inmueble consiste en un lote de terreno signado con el numero DIEZ de la Manzana O, ubicado en la Urbanización LA FRAGATA de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, con doce metros cincuenta centímetros y lindera con calle Cuatro. POR ATRÁS, con doce metros cincuenta centímetros y lindera con lote No. Nueve. POR EL COSTADO DERECHO, con veintisiete metros cincuenta centímetros y lindera con lote No. Doce. y POR EL COSTADO IZQUIERDO, con veintisiete metros cincuenta centímetros y lindera con lote No. Ocho. Con una superficie total de: TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS, SETENTA Y CINCO CENTÍMETROS CUADRADOS.
Dirección del Bien: URBANIZACIÓN "LA FRAGATA" SIGNADO CON EL LOTE #10 Mz "O"
Superficie del Bien: 343,75 M2
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA
*Inmueble consiste en un lote de terreno signado con el numero DIEZ de la Manzana O, ubicado en la Urbanización LA FRAGATA de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta Con una superficie total de. TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS, SETENTA Y CINCO CENTÍMETROS CUADRADOS
*Compradora Bella Aurora Bravo Moreira de estado civil casado con Marcos Omar Ochoa Soldispa

Lo Certifico.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Registro de :	COMPRA VENTA	**Naturaleza Acto:**	COMPRAVENTA
Número de Tomo:		**Folio Inicial:**	0
Número de Inscripción:	**3946**	**Folio Final:**	0
Número de Repertorio:	**8077**	**Periodo:**	2018
Fecha de Repertorio:	jueves, 06 de diciembre de 2018		

00106847

Factura: 003-003-000006274 20181308003P02696

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308003P02696

ACTO O CONTRATO:
COMPRAVENTA
FECHA DE OTORGAMIENTO: 29 DE NOVIEMBRE DEL 2018, (12:15)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ESPARZA TELCAN JORGE WASHINGTON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1708654890	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	VITERI JIMENEZ GLADYS SHAQUELINE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1711229524	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	BRAVO MOREIRA BELLA AURORA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301848907	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:

JETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	12607 00

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA MANABI - ECUADOR

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

00106848

NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

2018	13	08	03	P02696

COMPRAVENTA

QUE OTORGA

JORGE WASHINGTON ESPARZA TELCAN Y

GLADYS SHAQUELINE VITERI JIMENEZ

A FAVOR DE

BELLA AURORA BRAVO MOREIRA

CUANTÍA: USD. $ 12.607,02

(DI 2 COPIAS)

P.C.

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy veintinueve (29) de Noviembre del dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTON MANTA**, comparece por una parte: **UNO.-** Los cónyuges **JORGE WASHINGTON ESPARZA TELCAN,** portador de la cédula de ciudadanía número uno, siete, cero, ocho, seis, cinco, cuatro, ocho, nueve guion cero (170865489-0) y **GLADYS SHAQUELINE VITERI JIMENEZ**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, siete, uno, uno, dos, dos nueve cinco dos guion cuatro (171122952-4), por sus propios derechos, de estado civil casados entre sí, para efectos de notificación los señores señalan su teléfono: 0999665232, correo electrónico: jor25te@yahoo.com, dirección: Manta, Ciudadela Los Cactus, Mz., villa 18, frente al bloque 7 del Palmar; y, **DOS.-** La señora **BELLA AURORA BRAVO MOREIRA,** casada con el señor MARCOS OMAR OCHOA SOLEDISPA portadora de la

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA

cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno ocho cuatro ocho nueve cero, guion siete (130184890-7), por sus propios derechos, para efectos de notificación la señora señala su teléfono: 0939586288, correo electrónico: sin correo, dirección: Manta, avenida 113, Barrio Centenario; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.- "**SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de **COMPRAVENTA** , contenida al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES .-** Comparecen a la celebración, otorgamiento y suscripción de la escritura pública de compraventa, por una parte, los cónyuges **JORGE WASHINGTON ESPARZA TELCAN** y **GLADYS SHAQUELINE VITERI JIMENEZ**, a quienes para efectos del presente instrumento se les llamará simplemente "LOS VENDEDORES", y, por otra parte la señora **BELLA AURORA BRAVO MOREIRA,** a quien para efectos del presente instrumento se le llamará simplemente "LA COMPRADORA".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los cónyuges **JORGE WASHINGTON ESPARZA TELCAN** y **GLADYS SHAQUELINE VITERI JIMENEZ,** son propietarios de un bien inmueble signado con el número DIEZ de la manzana O, ubicado en la Urbanización LA FRAGATA de la parroquia los Esteros del cantón Manta. Circunscrito dentro de los

siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE**: Con doce metros cincuenta centímetros y lindera con calle Cuatro; **POR ATRAS:** Con doce metros cincuenta centímetros y lindera con lote número Nueve; **POR EL COSTADO DERECHO:** Con veintisiete metros cincuenta centímetros y lindera con lote número Doce; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con veintisiete metros cincuenta centímetros y lindera con lote número Ocho. Con una superficie total de TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS, SETENTA Y CINCO CENTIMETROS CUADRADOS. Según consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Pública Primera del cantón Manta, con fecha 19 de septiembre del 2013, inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, con fecha 21 de octubre del 2013, bajo el número de inscripción 3198, con el número Repertorio 7476, en la cual los señores DIAZ DAVILA MARCO VINICIO Y ALAVA JARAMILLO GENNY URSULINA otorgaron a favor del señor JORGE WASHINGTON ESPARZA TELCAN (casado). Encontrándose libre de todo gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el Presente contrato, la parte vendedora señores JORGE WASHINGTON ESPARZA TELCAN y GLADYS SHAQUELINE VITERI JIMENEZ por sus propios derechos , venden, ceden y transfieren a la señora BELLA AURORA BRAVO MOREIRA , quien compra, adquiere, recibe y acepta para sí, el bien inmueble, descrito é individualizado en la cláusula segunda de los antecedentes, signado con el número DIEZ de la manzana O, ubicado en la Urbanización LA FRAGATA de la parroquia los Esteros del cantón Manta, con todas sus medidas, linderos y ubicación sin reservarse nada para sí, cuya superficie total es de TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS, SETENTA Y CINCO CENTIMETROS CUADRADOS.-

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica

CUARTA: PRECIO.- El precio convenido mutuamente por las partes es el de **DOCE MIL SEISCIENTOS SIETE CON 02/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA ($12.607,02)**, que la parte vendedora declara haberlos recibido oportunamente.- **QUINTA: ACEPTACION.-** Las partes declaran su aceptación en todo el contenido del presente contrato por así convenir a sus intereses, los gastos que ocasionen la constitución de esta escritura correrán a cargo de la parte compradora.- **SEXTA: SANEAMIENTO.-** La venta de este bien inmueble se hace como CUERPO CIERTO y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y, sin ninguna limitación de dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la adquirente, quien declara conocer muy bien lo que compra. Sin perjuicio de lo anterior, la vendedora se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.- **SÉPTIMA: GASTOS E IMPUESTOS.-** Los gastos e impuestos que causen u ocasionen la presente escritura, hasta la inscripción del título en el Registro de la Propiedad correspondiente, son de cuenta de la parte Compradora, excepto el impuesto de la plusvalía que en caso de existir será de cuenta de la parte vendedora.- **OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la validéz de la presente escritura. (Firmado) Ab. IRIS CEDEÑO VERA portador de la matrícula profesional número 151-2013-13 del Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que los

00106850

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 171122952-4

APELLIDOS Y NOMBRES
VITERI JIMENEZ
GLADYS SHAQUELINE

LUGAR DE NACIMIENTO
TUNGURAHUA
PILLARO
MARCOS ESPINEL

FECHA DE NACIMIENTO 1969-10-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
JORGE WASHINGTON
ESPARZA TELCAN

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE
V4343V2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VITERI RAMIREZ MANUEL MARIA

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
JIMENEZ MARIA ENRIQUETA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-02-19

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-02-19

00535746

DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CNE

004
JUNTA No

004 - 331
NÚMERO

1711229524
CÉDULA

VITERI JIMENEZ GLADYS SHAQUELINE
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

MANTA
CANTÓN

ZONA 2

LOS ESTEROS
PARROQUIA

AB. ALEX ARTURO ... NOTARÍA PÚBLICA TERCERA DE MANTA
MANABÍ ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1711229524

Nombres del ciudadano: VITERI JIMENEZ GLADYS SHAQUELINE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/TUNGURAHUA/PILLARO/MARCOS ESPINEL

Fecha de nacimiento: 27 DE OCTUBRE DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ESPARZA TELCAN JORGE WASHINGTON

Fecha de Matrimonio: 1 DE AGOSTO DE 1990

Nombres del padre: VITERI RAMIREZ MANUEL MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: JIMENEZ MARIA ENRIQUETA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE FEBRERO DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE NOVIEMBRE DE 2018
Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 183-176-91007

183-176-91007

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec** conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validacion o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

00106851

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130184690-7

CIUDADANÍA

BRAVO MOREIRA
BELLA AURORA

MANABI
CHONE
CHONE

1953-03-07

ECUATORIANA

MUJER

CASADO
MARCOS OMAR
OCHOA SOLEDISPA

BACHILLERATO COMERCIANTE

BRABO MIZAEL AGAPITO

MOREIRA RODRIGUEZ BLANCA AURORA

MANTA
2018-05-31

2020-05-31

V3043V2243

20200000

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DEL CANTON MANTA
MANABI - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301848907

Nombres del ciudadano: BRAVO MOREIRA BELLA AURORA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 7 DE MARZO DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: OCHOA SOLEDISPA MARCOS OMAR

Fecha de Matrimonio: 27 DE MAYO DE 1976

Nombres del padre: BRABO MIZAEL AGAPITO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MOREIRA RODRIGUEZ BLANCA AURORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 31 DE MAYO DE 2018

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE NOVIEMBRE DE 2018
Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 187-176-92991

187-176-92991

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec** conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

00106852

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No 170865489-0

APELLIDOS Y NOMBRES
ESPARZA TELCAN
JORGE WASHINGTON

LUGAR DE NACIMIENTO
IMBABURA
URCUQUI
CAHUASQUI

FECHA DE NACIMIENTO 1965-06-25

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
GLADYS SHAQUELINE
VITERI JIMENEZ

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN MILITAR SERV. PASIVO

E1333I1222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ESPARZA SEGUNDO GONZALO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
TELCAN MARIA ANGELITA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-02-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-02-12

0005320B3

FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

CNE

001
JUNTA No

001 - 338
NUMERO

1708654890
CÉDULA

ESPARZA TELCAN JORGE WASHINGTON
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

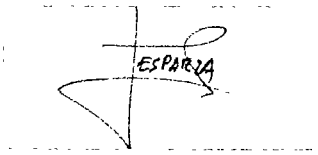
MANTA
CANTÓN

ZONA: 2

LOS ESTEROS
PARROQUIA

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1708654890

Nombres del ciudadano: ESPARZA TELCAN JORGE WASHINGTON

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/IMBABURA/SAN MIGUEL DE URCUQUI/CAHUASQUI

Fecha de nacimiento: 25 DE JUNIO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: MILITAR SERV. PASIVO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VITERI JIMENEZ GLADYS SHAQUELINE

Fecha de Matrimonio: 1 DE AGOSTO DE 1990

Nombres del padre: ESPARZA SEGUNDO GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TELCAN MARIA ANGELITA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE FEBRERO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE NOVIEMBRE DE 2018
Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 185-176-91186

185-176-91186

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

00106853

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000121225

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÉDULA:	1708654890
NOMBRES:	ESPARZA TELCAN JORGE WASHINGTON
RAZÓN SOCIAL:	URBZ. LA FRAGATA MZ O LT.10
DIRECCIÓN	

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:	598979
A	VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA
FECHA DE PAGO:	28/11/2018 09:59:03

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

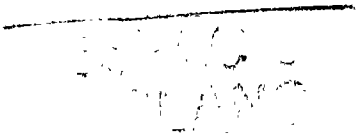
VALIDO HASTA: martes, 26 de febrero de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR



00106854

No. 104945

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

29/11/2018 10 00 32

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-33-21-10-000	343,75	12607,02	391162	104945

VENDEDOR		
C C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1708654890	ESPARZA TELCAN JORGE WASHINGTON	URBZ LA FRAGATA MZ O, LT 10
ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1301848907	BRAVO MOREIRA BELLA AURORA	NA

UTILIDADES	
CONCEPTO	VALOR
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
Impuesto Principal Compra-Venta	8,03
TOTAL A PAGAR	9,03
VALOR PAGADO	9,03
SALDO	0,00

EMISION: 29/11/2018 10:00:30 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Este documento esrá firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV).

T2095933995

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.

PAGADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

00106855

No. 104944

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

29/11/2018 10 00 13

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR CON EL DESCUENTO POR 3RA EDAD DEL 50% ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-33-21-10-000	343,75	12607,02	391160	104944

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1708654890	ESPARZA TELCAN JORGE WASHINGTON	URBZ LA FRAGATA MZ O, LT 10
ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1301848907	BRAVO MOREIRA BELLA AURORA	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	63,04
Junta de Beneficencia de Guayaquil	37,82
TOTAL A PAGAR	100,86
VALOR PAGADO	100,86
SALDO	0,00

EMISION: 29/11/2018 10:00:11 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Este documento esrá firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T2057857318

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www manta gob ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

00106856

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0125094

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de ESPARZA TELCAN JORGE WASHINGTON

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 29 de NOVIEMBRE de 20 2018

PARA LA CLAVE CATRASTAL:
2332110000 URBZ. LA FRAGATA MZ. O, LT.10

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA
MANABÍ - ECUADOR

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
CANCELADO
Fecha:

00106857

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a ESPARZA TELCAN JORGE WASHINGTON ubicada URBZ. LA FRAGATA MZ. O, LT.10 cuyo ~~AVALUO COMERCIAL PRESENTE~~ asciende a la cantidad de ~~$12607.02 DOCE MIL SEISCIENTOS SIETE DOLARES 02/100.~~

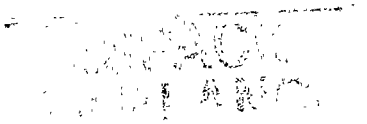
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA

Elaborado: Jose Zambrano

AB ALEX ARTURO CEVALLOS CHIRIBOGA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

Manta, ~~29 DE NOVIEMBRE DEL 2018~~

Director Financiero Municipal



00106858

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Manta

USD 1,25

CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 0015751 6

P ELECTRÓNICO : 63363

Fecha: Miércoles, 28 de Noviembre de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-33-21-10-000

Ubicado en: JRBZ. LA FRAGATA MZ. O, LT.10

AREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Area Total de Predio: 343.75 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
7086[illegible]4890	ESPARZA TELCAN-JORGE WASHINGTON

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	12,607.02
CONSTRUCCIÓN:	0.00
AVALÚO TOTAL:	12,607.02

SON: DOCE MIL SEISCIENTOS SIETE DÓLARES CON DOS CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: Hora:

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)

V845974E80C

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR

Impreso por Zamora Lucas Joel Fabricio, 2018-11-28 15 08:46.

ESPACE
EN BLANC

ESPACE
EN BLANC

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

MANTA

00106859

Ficha Registral-Bien Inmueble

3446

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18027586, certifico hasta el día de hoy 27/11/2018 15:51:44, la Ficha Registral Número 3446.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2332110000
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: viernes, 13 de junio de 2008
Parroquia : LOS ESTEROS
Superficie del Bien: 343,75 M2
Información Municipal:
Dirección del Bien: URBANIZACIÓN "LA FRAGATA" SIGNADO CON EL LOTE #10 Mz "O"

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un inmueble consiste en un lote de terreno signado con el numero DIEZ de la manzana O, ubicado en la Urbanización LA FRAGATA de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, con doce metros cincuenta centímetros y lindera con calle Cuatro. POR ATRÁS, con doce metros cincuenta centímetros y lindera con lote No. Nueve. POR EL COSTADO DERECHO, con veintisiete metros cincuenta centímetros y lindera con lote No. Doce. y POR EL COSTADO IZQUIERDO, con veintisiete metros cincuenta centímetros y lindera con lote No. Ocho. Con una superficie total de: TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS, SETENTA Y CINCO CENTÍMETROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2076	02/sep/2002	18.914	18.925
PLANOS	PLANOS	25	10/nov/2005	231	231
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR	274	20/ene/2006	3.323	3.335
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2346	26/ago/2008	33.672	33 683
)MPRA VENTA	COMPRAVENTA	3198	21/oct/2013	64.717	64.725

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 02 de septiembre de 2002
Número de Inscripción: 2076
Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repetorio: 3987
Folio Inicial:18.914
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Folio Final:18.925
Cantón Notaría: PORTOVIEJO
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 26 de agosto de 2002
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

El terreno correspondiente al Programa PRADERA III y IV, ubicado en la Parroquia Tarqui Cuidad de Manta, Provincia de Manabi. Compraventa y Mutuo Hipotecario. Con fecha Septiembre 02 del 2002, bajo el No. 1.008, se encuentra inscrito Mutuo Hipotecario-Patrimonio, a Favor del BEV. Posteriormente Dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha Septiembre 11 del 2003, bajo el no. 898. Y Extinguido el Patrimonio con fecha Agosto 23 del 2005, bajo el No. 192.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Fecha: 27 NOV 2013 HORA:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000000659	COOPERATIVA DE VIVIENDA ARMADA NACIONAL	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
SENTENCIA	87	26/dic/1990	237	241

Registro de : PLANOS

[2 / 5] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de noviembre de 2005 **Número de Inscripción:** 25 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5426 Folio Inicial:231

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:231

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 de octubre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACTA ENTREGA DE RECEPCION DE PLANOS, de la Urbanizacion "LA FRAGATA".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	8000000000000659	COOPERATIVA DE VIVIENDA ARMADA NACIONAL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2076	02/sep/2002	18.914	18.925

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 20 de enero de 2006 **Número de Inscripción:** 274 Tomo:6

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 412 Folio Inicial:3.323

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:3.335

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de diciembre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa- Patrimonio. Actualmente el Patrimonio Familiar, se encuentra extinguido con fecha 13 de Junio del 2008. la Cooperativa de Vivienda Armanda Nacional, representada por Sr Cesar Nicolas Cevallos Puente.Un lote de terreno signado con el No. Diez de la Manzana "O", ubicado en la Urbanización La Fragata de la parroquia Los Esteros del cantón Manta. Con una superficie total de Trescientos cuarenta y tres metros cuadrados setenta y cinco centímetros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1703761294	IÑIGUEZ ROMERO LUIS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000000659	COOPERATIVA DE VIVIENDA ARMADA NACIONAL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final

Fecha: 27 NOV 2018 HORA:

COMPRA VENTA	2076	02/sep/2002	18.914	18.925

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 26 de agosto de 2008 **Número de Inscripción:** 2346 Tomo:58

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4603 Folio Inicial:33.672

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:33.683

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de agosto de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO SIGNADO CON EL NUMERO DIEZ DE LA MANZANA O DE LA URBANIZACION LA FRAGATA DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS

Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	400727640	DIAZ DAVILA MARCO VINICIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703761294	IÑIGUEZ ROMERO LUIS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1702969526	JARRIN DUQUE ROSARIO LILIANA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	274	20/ene/2006	3.323	3.335

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 21 de octubre de 2013 **Número de Inscripción:** 3198 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7476 Folio Inicial:64.717

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:64.725

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de septiembre de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el número DIEZ de la Manzana O, ubicado en la Urbanización LA FRAGATA, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1708654890	ESPARZA TELCAN JORGE WASHINGTON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306719467	ALAVA JARAMILLO GENNY URSULINA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	400727640	DIAZ DAVILA MARCO VINICIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2346	26/ago/2008	33.672	33 683

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta EP
Fecha: 27 NOV 2013 HORA:

PLANOS	1
<<Total Inscripciones>>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:51:45 del martes, 27 de noviembre de 2018

A peticion de: OCHOA BRAVO BYRON ALBERTO

Elaborado por :MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de [illegible] EP

Fecha: 27 NOV 2018 HORA: ----

00106861

BanEcuador B.P.
28/11/2018 10:46:51 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 867740731
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:mmlopez
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 3 MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectiva:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.60

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador
26 NOV 2018
CAJA 5
AGENCIA CANTONAL
MANTA

BanEcuador B.P
RUC: 1768183[illegible]001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-503-000002655
Fecha: 28/11/2018 10:47:03 a.m.

No. Autorización:
2811201801176818352000120565030000026552018104719

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CEDEÑO
NOTARIA PUBLICA TERCERA DEL CANTON MANTA
MANABI - ECUADOR

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes, queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. Leída enteramente esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman conmigo en unidad de acto. DOY FE. –

f) Sr. JORGE WASHINGTON ESPARZA TELCAN
c.c. 170865489-0

f) Sra. GLADYS SHAQUELINE VITERI JIMENEZ
c.c. 171122952-4

f) Sra. BELLA AURORA BRAVO MOREIRA
c.c. 130184890-7

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA MANABI - ECUADOR

RAZON: se otorga ante mí y en fe de ello confiero este segundo testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento

AB ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTON MANTA

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA MANABI - ECUADOR

ESPACE
EN BLANC

ESPACE
EN BLANC

00106863

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción: **3946**
Número de Repertorio: **8077**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Seis de Diciembre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3946 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1301848907	BRAVO MOREIRA BELLA AURORA	COMPRADOR
1711229524	VITERI JIMENEZ GLADYS SHAQUELINE	VENDEDOR
1708654890	ESPARZA TELCAN JORGE WASHINGTON	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2332110000	3446	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA
Acto : COMPRAVENTA
Fecha : 06-dic./2018
Usuario: erick_espinoza

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 6 de diciembre de 2018