

26.07.2011

REUNION DE MANEJO
COMITADO EJECUTIVO

PLAN CATASTRAL PARA INDIGENAS QUE NO

SE ENCONTRO EL SECCION DE PROYECTO

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

LEYENDA

OTRO

REPRESENTACION SIG Y CARIOGRAFICO

OTRO

OTRO

5802-10

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

DATOS DEL LOTE

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

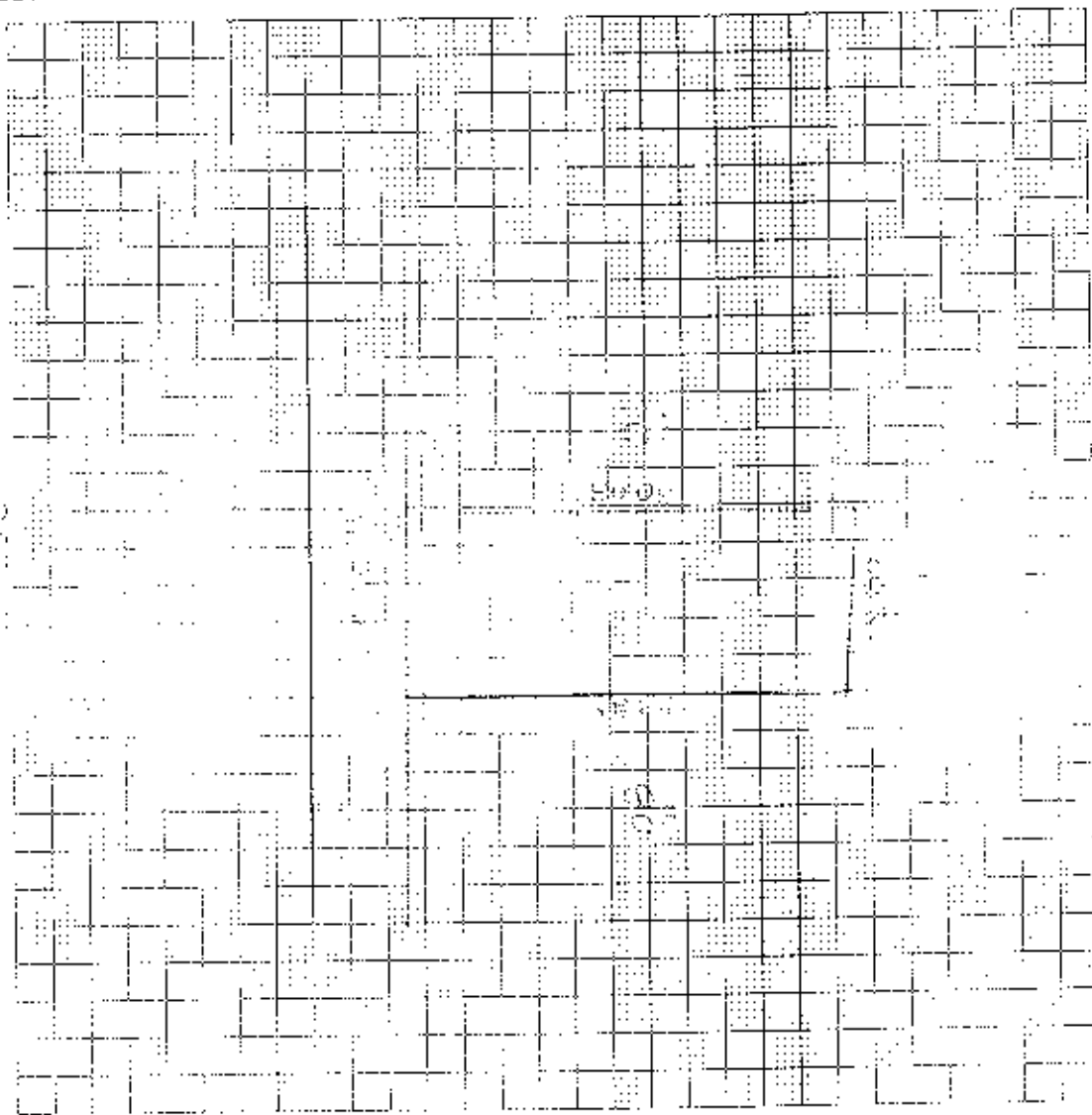
OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

PERSONERIA		APELLIDOS		NOMBRES		CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.		TITULO DE PROPIEDAD	
		SANCHEZ		ALEXANDER		1311047413-5		4719	
		DANIELA		SANCHEZ				3642-05	
		DANIELA		SANCHEZ				271019	

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

INDICADORES GENERALES		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		CANTO SUPERIOR		ELECTRICIDAD		AGUA		VENTANAS		TUBOS		TECHO O CUBIERTA		PISO		ENTRADA SUPERIOR O CONTRAPISO		PAREDES		ESTRUCTURA		N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO	

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
NACIONAL
DEPARTAMENTO DE
BOYACA

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZÓN

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se revisó Valor por M² del terreno de acuerdo al
plan de Obras Bienes 2014-2015. S/A-N/A.

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 25/02/14

INFORME DE APROBACIÓN.

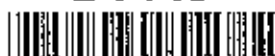
FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

24443



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 24443.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 07 de octubre de 2010*
Parroquia: Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol Ident. Predial: 2332407000

LINDEROS REGISTRALES:

Quien compra y acepta Inmueble signado con el número SIETE de la Manzana "E", ubicado en la Urbanización "La Fragata" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. y tiene los siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE, con doce metros treinta centímetros y lindera con calle cuatro, POR ATRAS, con doce metros treinta centímetros y lindera con propiedad particular, POR EL COSTADO DERECHO, con treinta metros ocho centímetros y lindera con lote numero seis, POR EL COSTADO IZQUIERDO, con veintinueve metros ochenta y dos centímetros y lindera con lote numero ocho, Con una superficie total de TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON TREINTA Y SIETE CENTIMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA. El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.076 02/09/2002	18.914
Planos	Planos	25 10/11/2005	231
Compra Venta	Compraventa - Patrimonio Familiar	337 01/02/2006	4.794

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscrito el: *lunes, 02 de septiembre de 2002*
Tomo: 1 Folio Inicial: 18.914 - Folio Final: 18.925
Número de Inscripción: 2.076 Número de Repertorio: 3.987
Oficina donde se guardó el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Portoviejo
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 26 de agosto de 2002*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El terreno correspondiente al Programa PRADERA III y IV, ubicado en la Parroquia Tanguá Ciudad de Manta, Provincia de Manabí. Compraventa y Mutuo Hipotecario. Con fecha Septiembre 02 del 2002, bajo el No. 1.008, se encuentra inscrito Mutuo Hipotecario-Patrimonio, a Favor del BEV. Posteriormente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha Septiembre 11 del 2003, bajo el no. 358 Y Extinguido el Patrimonio con fecha Agosto 23 del 2004.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000659	Cooperativa de Vivienda Armada Nacional		Manta
Vendedor	80-0000000000549	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Sentencia	87	26-dic-1990	237	

2 / 1 Planos

Inscrito el: Jueves, 10 de noviembre de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 231 - Folio Final: 231

Número de Inscripción: 25 Número de Repertorio: 5.426

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 de octubre de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

ACTA ENTREGA DE RECEPCIÓN DE PLANOS, de la Urbanización "LA FRAGATA".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000000659	Cooperativa de Vivienda Armada Nacional		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	386	01-feb-2006	4783	4793
Compra Venta	797	24-mar-2008	10382	10395
Compra Venta	2076	02-sep-2002	18914	18925

2 / 2 Compraventa - Patrimonio Familiar

Inscrito el: miércoles, 01 de febrero de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 4.794 - Folio Final: 4.804

Número de Inscripción: 387 Número de Repertorio: 606

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 de diciembre de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Cooperativa de Vivienda "Armada Nacional", debidamente representada por el Sr. Cesar Nicolas Cevallos Puente, por los derechos que se le facultan en calidad de Gerente. Inmueble signado con el número SIETE de la Manzana "R", ubicado en la Urbanización "La Fragata" de la parroquia Los Esteros del cantón Manta. Con una superficie total de TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON TREINTA Y SIETE CENTIMETROS CUADRADOS. Con fecha 23 de Enero del 2008, se encuentra inscrita la Extensión de Patrimonio Familiar, bajo el N.º 10.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	11-02184585	Saca Herrera Samuel Geremias	Casado(+)	Manta
Vendedor	80-0000000000659	Cooperativa de Vivienda Armada Nacional		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2076	02-sep-2002	18914	18925

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:46:47 del lunes, 24 de febrero de 2014

A petición de:

Elaborado por: Cleofide Ortencia Suárez Delgado
130596459-3



Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitéra un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CANCELACIÓN

CEDULA A.D.E.
CIUDADAJE
131102743-3

APellidos y Nombres
MENENDEZ BRAVO
DARWIN RENE

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO

FECHA DE NACIMIENTO
1994-05-03

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

SEXO
M

ESTADO CIVIL
Casado
MAYRA CECILIA
MOREIRA CEBASO



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

APellidos y Nombres del Padre
MENENDEZ MENENDEZ WILTON ROBERTO

APellidos y Nombres de la Madre
BRavo PONCE MARJORIE LUZ

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANA
2011-04-18

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-04-18


DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL


SECRETARÍA DE REGISTRO CIVIL

V4442V4442
DOCUMENTO



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 20 de Febrero de 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor MENENDEZ BRAVO DARWIN RENE con CI 1311027435 NO se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


ING JORGE VEGA MERO
SUPERVISOR DE MEDIDORES.


SOLICITANTE
MENENDEZ BRAVO DARWIN RENE
CI 1311027435



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD**



REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De EL MUNICIPIO

Otorgada por LA COMISIÓN EJECUTIVA DEL MUNICIPIO
DEL MUNICIPIO DE MANTA

A favor de EL MUNICIPIO DE MANTA
DEL MUNICIPIO DE MANTA

Cuantía UNO MIL DOLARES

Autorizado por el Notario
DR. SIMON ZAMBRANO VINCES

Registro 12345 **No.** 6789

Manta, a 15 **de** enero **de** 1980



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000000001
Dirección: Avenida y Calle 9 - Telf: 2611479 - 2611477

TITULO DE CREDITO No. 000256539

2/20/2014 3:38

CODIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-33-24-07-002	366.37	\$ 11.787,34	MZ-R LT 07 URB LA FRAGATA	2014	132423	256539
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. (R.U.C.)	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MELENDEZ BRAYL DARWIN Y CIA		131397455	Costo Judicial			
2/20/2014 12:00 CASRERA NARCISA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 3.84	(\$ 0.25)	\$ 3.59
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interés por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 0.25		\$ 0.25
			MEJORAS 2012	\$ 0.72		\$ 0.72
			MEJORAS HASTA 2013	\$ 11.40		\$ 11.40
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 1.77		\$ 1.77
			TOTAL A PAGAR			\$ 17.44
			VALOR PAGADO			\$ 17.44
			SALDO			\$ 0.00

RECEBIDO
CANTÓN MANTA
CANCELADO
C.C. NARCISA CASRERA