

00079675

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf 052624758  
www.registropmanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

**Registro de :** COMPRA VENTA

**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA

**Número de Tomo:**

**Folio Inicial:** 0

**Número de Inscripción:** 3013

**Folio Final:** 0

**Número de Repertorio:** 6190

**Periodo:** 2018

**Fecha de Repertorio:** viernes, 14 de septiembre de 2018

**1.- Fecha de Inscripción:** viernes, 14 de septiembre de 2018 15:31

**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1309224499	ZAMORA RISCO EDITA MARITZA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1312781121	ZAMORA CEDEÑO JORGE LUIS	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1301403570	MERO REYES ANGELA ESTHER	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300396429	REYES SANTANA MANUEL AUGUSTO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

**3.- Naturaleza del Contrato:** COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Nombre del Cantón: PORTOVIEJO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 de septiembre de 2018

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara  Plazo

**4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:**

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2340503000	29/03/2010 0.00.00	20861		LOTE DE TERRENO	Urbano

**Linderos Registrales:**

Inmueble ubicado en la Ciudadela Primero de Diciembre, la calle sin número, del actual Barrio Ex Terminal Terrestre signado como lote número TRES, de la manzana "E", de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con calle pública, POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote número ocho; POR EL COSTADO DERECHO. Con quince metros y lindera con lote número cuatro; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con quince metros y lindera con lote número dos.

Teniendo una superficie total de CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS

Dirección del Bien: actual Barrio Ex Terminal Terrestre

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**5.- Observaciones:**

COMPRAVENTA -Inmueble ubicado en la Ciudadela Primero de Diciembre, la calle sin número, del actual Barrio Ex Terminal Terrestre signado como lote número TRES, de la manzana "E", de la parroquia Los Esteros del cantón Manta. Con una superficie total de 150,00m<sup>2</sup>

Lo Certifico

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

**Registrador de la Propiedad**

Impreso por: lucia\_vinueza

Administrador

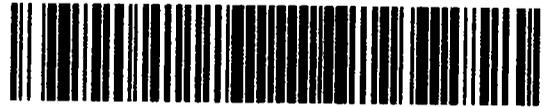
viernes, 14 de septiembre de 2018

Pag 1 de 1



Factura: 002-002-000037302

00079676



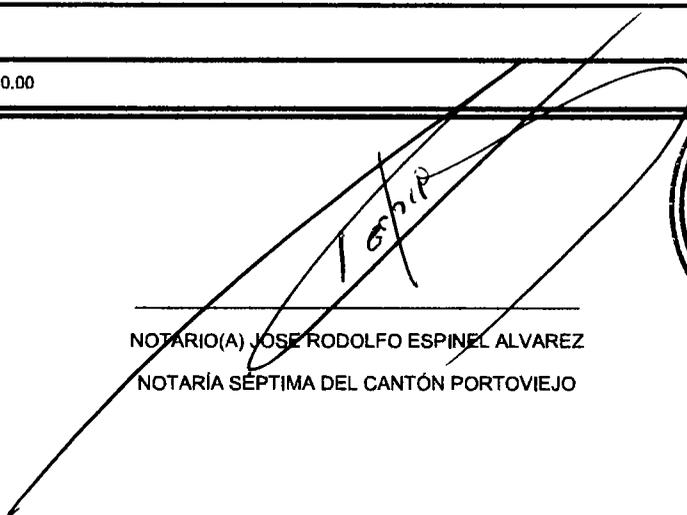
20181301007P02575

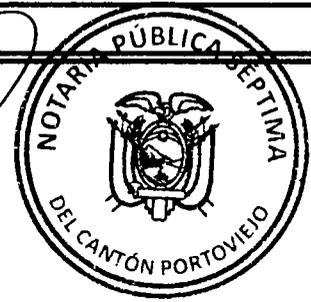
NOTARIO(A) JOSE RODOLFO ESPINEL ALVAREZ

NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTON PORTOVIEJO

EXTRACTO

Escritura N°:		20181301007P02575					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		12 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (8:36)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	REYES SANTANA MANUEL AUGUSTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300396429	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MERO REYES ANGELA ESTHER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301403570	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ZAMORA CEDEÑO JORGE LUIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312781121	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	ZAMORA RISCO EDITA MARITZA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309224499	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		PORTOVIEJO			12 DE MARZO		
ESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		COMPRAVENTA					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		6340.00					

  
 NOTARIO(A) JOSE RODOLFO ESPINEL ALVAREZ  
 NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN PORTOVIEJO





NOTARIA 7  
ORTOVIEJO - MANABI  
ECUADOR

00079677

NUMERO: 2018 - 13 - 01- 07 - P02575.-

CONTRATO DE COMPRAVENTA,

OTORGADO POR: LOS CONYUGES

SEÑORES ANGELA ESTHER MERO REYES

MANUEL AUGUSTO REYES SANTANA; A

FAVOR DE: LOS CONYUGES SEÑORES

JORGE LUIS ZAMORA CEDEÑO Y EDITA

MARITZA ZAMORA RISCO.-

CUANTIA: USD \$ 6,340.46.-

DI: DOS (2) COPIAS.-

En la ciudad de Portoviejo, Capital de la Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles doce de Septiembre del año dos mil dieciocho; ante mí, **ABOGADO JOSÉ RODOLFO ESPINEL ALVAREZ**, Notario Público Séptimo del Cantón Portoviejo; comparece; de una parte los cónyuges señores **ANGELA ESTHER MERO REYES**, ecuatoriana, de sesenta y cinco (65) años de edad, empleada privada, con cédula de ciudadanía número uno tres cero uno cuatro cero tres cinco siete cero (**1301403570**), **MANUEL AUGUSTO REYES SANTANA**, ecuatoriano, de setenta y cuatro (74) años de edad, chofer profesional, con cédula de ciudadanía número uno tres cero cero tres nueve seis cuatro dos nueve (**1300396429**); ambos casados entre sí y domiciliados en la ciudad de Manta y de tránsito por esta ciudad de Portoviejo; y, de otra parte, los cónyuges señores **JORGE LUIS ZAMORA CEDEÑO**, ecuatoriano, de treinta y un (31) años de edad, empleado privado, con cédula de ciudadanía número **1312781121**, y señora **EDITA MARITZA ZAMORA RISCO**,



NOTARIA 7  
PORTOVIEJO - MANABI  
ECUADOR

1 ecuatoriana, treinta y ocho (38) años de edad, comerciante,  
2 con cédula de ciudadanía número **1309224499**; /ambos  
3 casados entre sí; domiciliados en la ciudad de Quito y de  
4 tránsito por esta ciudad de Portoviejo.- Los comparecientes,  
5 ciudadanos ecuatorianos, mayores de edad, portadores de sus  
6 cédulas de ciudadanía, las mismas que fueron presentadas y  
7 devueltas.- Idóneos, hábiles y capaces para contratar y  
8 obligarse; a quienes de conocer por sus cédulas de ciudadanía  
9 doy fe.- Bien instruidas por mí el Notario de la naturaleza,  
10 efectos y resultados de esta escritura de **CONTRATO DE**  
11 **COMPRAVENTA**, que proceden a otorgar libres y  
12 voluntariamente, sin mediar fuerza ni coacción alguna, me  
13 presentan para que sea elevada a Escritura Pública la minuta  
14 que copiada textualmente dice: **SEÑOR NOTARIO:** Sírvase  
15 insertar en los Protocolos de Escrituras Públicas una de Compra  
16 venta que se redacta bajo las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**  
**COMPARECIENTES.-** Intervienen en la celebración de la  
18 presente compraventa, por una parte y por sus propios  
19 derechos los cónyuges señores **ANGELA ESTHER MERO**  
20 **REYES**, ecuatoriana, de sesenta y cinco (65) años de edad,  
21 empleada privada, **MANUEL AUGUSTO REYES SANTANA**,  
22 ecuatoriano, de setenta y cuatro (74) años de edad, chofer  
23 profesional; ambos casados entre sí y domiciliados en la ciudad  
24 de Manta y de tránsito por esta ciudad de Portoviejo, a quienes  
25 se les denominará **LOS VENEDORES** y por otra parte los  
26 cónyuges señores **JORGE LUIS ZAMORA CEDEÑO**,  
27 ecuatoriano, de treinta y un (31) años de edad, empleado  
28 privado, y señora **EDITA MARITZA ZAMORA RISCO**,



00079678



NOTARIA 7  
PORTOVIEJO - MANABI  
ECUADOR

1 ecuatoriana, treinta y ocho (38) años de edad, comerciante;  
2 ambos casados entre sí y domiciliados en la ciudad de Quito y  
3 de tránsito por esta ciudad de Portoviejo, a quienes para los  
4 mismos efectos se les llamará COMPRADORES. **SEGUNDA:**  
5 **ANTECEDENTES.-** a) Con fecha veintisiete de diciembre del  
6 año dos mil doce, se encuentra inscrito el acto contenido en la  
7 primera copia de la Escritura Pública de Compra Venta  
8 celebrada el día lunes veintiséis de noviembre del año dos mil  
9 doce, título escriturario celebrado ante la señora Notaria  
10 Pública Cuarta Encargada del Cantón Manta, Abogada ELYSA  
11 CEDEÑO MENENDEZ y otorgado por la señorita GENERA  
12 MONSERRATE BRIONES MEZA en favor de la señora ANGELA  
13 ESTHER MERO REYES y a través del cual le dan en venta real y  
14 enajenación perpetua un terreno ubicado en la ciudadela  
15 Primero de Diciembre, la calle sin número, del actual Barrio Ex  
16 Terminal Terrestre signado como lote número TRES, de la  
17 manzana "E", de la parroquia Los Esteros, del cantón Manta y  
18 que se encuentra circunscrito dentro de los siguientes linderos  
19 y medidas: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con calle  
20 pública; POR ATRÁS.- Con diez metros y lindera con lote  
21 número ocho; POR EL COSTADO DERECHO.- Con quince  
22 metros y lindera con lote número cuatro; Y POR EL COSTADO  
23 IZQUIERDO: Con quince metros y lindera con lote número dos,  
24 teniendo una superficie total de CIENTO CINCUENTA METROS  
25 CUADRADOS. **TERCERA.-** En este estado los vendedores  
26 señores ANGELA ESTHER MERO REYES, y señor MANUEL  
27 AUGUSTO REYES SANTANA tienen a bien de dar en venta real  
28 y enajenación perpetua a los cónyuges señores JORGE LUIS





NOTARIA 7  
ORTOVIJEJO MANABI  
ECUADOR

1 ZAMORA CEDEÑO y señora EDITA MARITZA ZAMORA RISCO, el  
2 bien inmueble de su propiedad consistente en un terreno  
3 ubicado en la ciudadela Primero de Diciembre, la calle sin  
4 número, del actual Barrio Ex Terminal Terrestre signado como  
5 lote número TRES, de la manzana "E", de la parroquia Los  
6 Esteros, del cantón Manta y que se encuentra circunscrito  
7 dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:**  
8 Con diez metros (10,00m) y lindera con calle pública; **POR**  
9 **ATRÁS:** Con diez metros (10,00m) y lindera con lote número  
10 ocho; **POR EL COSTADO DERECHO:** Con quince metros  
11 (15,00m) y lindera con lote número cuatro; y, **POR EL**  
12 **COSTADO IZQUIERDO:** Con quince metros (15,00m) y  
13 lindera con lote número dos, teniendo una superficie total de  
14 CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS (150,00m<sup>2</sup>).  
15 **CUARTA.-** Se deja expresa constancia que tanto los  
16 vendedores señores **ANGELA ESTHER MERO REYES, y**  
17 **señor MANUEL AUGUSTO REYES SANTANA,** como los  
18 compradores señores **JORGE LUIS ZAMORA CEDEÑO y**  
19 **señora EDITA MARITZA ZAMORA RISCO** fijan como justo  
20 precio al inmueble materia de la compra venta esto es el  
21 terreno ubicado en la ciudadela Primero de Diciembre, la calle  
22 sin número, del actual Barrio Ex Terminal Terrestre signado  
23 como lote número TRES, de la manzana "E", de la parroquia  
24 Los Esteros, del cantón Manta en el mismo la suma de SEIS  
25 MIL TRESCIENTOS CUARENTA 46/100 DOLARES AMERICANOS  
26 (USD\$ 6,340,46) dinero que declaran los vendedores tenerlos  
27 recibidos a su entera satisfacción y en moneda de curso legal  
28 por parte de los compradores. **QUINTA.-** Los vendedores



00079679



NOTARIA 7  
PORTOVIEJO - MANABU  
ECUADOR

1 ANGELA ESTHER MERO REYES, y señor MANUEL AUGUSTO  
2 REYES SANTANA, declaran que se obligan para con los  
3 compradores señores JORGE LUIS ZAMORA CEDEÑO y señora  
4 EDITA MARITZA ZAMORA RISCO, al saneamiento por evicción y  
5 vicios redhibitorios, dejando de igual manera establecido el  
6 hecho de que la venta que efectúan la realiza como cuerpo  
7 cierto. **SEXTA.-** El señor Notario habrá de agregar las demás  
8 cláusulas de estilo para la validez de la presente Escritura  
9 Pública, para lo cual se acompaña los documentos habilitantes  
10 de rigor como ser el certificado de solvencia del Registrado de  
11 la Propiedad de Manta, los certificados de solvencia, avalúo del  
12 GAD Municipal, y el certificado del Cuerpo de Bomberos de ese  
13 mismo cantón. (Firmado) Abogado Joaquín Pacheco Vinces,  
14 Matrícula número trece guion dos mil dieciséis guion doscientos  
15 noventa y seis (13-2016-296 F. A). Hasta aquí la minuta que  
16 se archiva; los comparecientes se afirman y ratifican en el  
17 contenido íntegro de la minuta, la misma que elevan a escritura  
18 pública para que surtan los efectos declarados en ella. Leída  
19 esta escritura por mí, el Notario, a los otorgantes, de principio a  
20 fin en alta y clara voz, la aceptan y ratificándose en todo lo  
21 expuesto, firman en unidad de acto, conmigo, el Notario, que  
22 **da fe.-**

*Manuel Reyes*



23  
24  
25  
26 **Sr. MANUEL AUGUSTO REYES SANTANA**

27 **C.C. No 1300396429**

28 **VENDEDOR**



NOTARIA 7  
PORTOVIEJO - MANABI  
ECUADOR

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

*Angela Mero de Reyes*

**Sra. ANGELA ESTHER MERO REYES**  
**C.C. No 1301403570**  
**VENDEDORA**



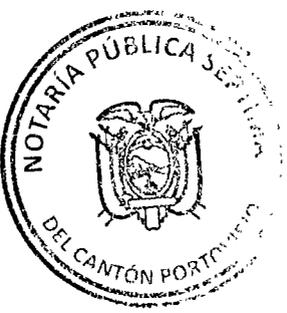
*Jorge Luis Zamora Cedeño*

**Sr. JORGE LUIS ZAMORA CEDEÑO**  
**C.C. No 1312781121**  
**COMPRADOR**



*Edita Maritza Zamora Risco*

**Sra. EDITA MARITZA ZAMORA RISCO**  
**C.C. No 1309224499**  
**COMPRADORA**



*Rodolfo Espinel Álvarez*

**Ab. Rodolfo Espinel Álvarez**  
**NOTARIO PUBLICO SÉPTIMO**  
**CANTÓN PORTOVIEJO**





encontrar el punto de arranque y calle planificada dejada por el vendedor SEGUNDO LOTE . Por el frente calle publica que entra al Cementerio de Tarqui, arrancando desde la antigua línea del ferrocarril veinte y cuatro metros, hasta encontrar el lote de propiedad del señor Agustín Jiménez , desde este punto en ángulo interno de noventa grados con veinte y dos veinte metros y propiedad del señor Agustín Jiménez , desde este punto y en ángulo interno de doscientos setenta grados y diez y siete metros y terrenos de Agustín Jiménez desde este punto y en ángulo interno de doscientos setenta grados con veinte y dos metros, veinte metros propiedad de Agustín Jiménez desde este punto y en ángulo interno de noventa grados y diez y ocho metros y la misma calle que entra al Cementerio y desde este punto en ángulo interno de noventa grados con ciento ochenta y cinco metros y calle planificada , desde este punto y en ángulo interno de quince grados y ciento diez y ocho metros y propiedad de Heredia Cia. Ltda.. desde este punto y en ángulo interno de doscientos setenta grados y veinte metros y propiedad de Heredia Cia. Ltda.. desde este punto ángulo interno de ciento cinco grados con setenta y siete metros y propiedad de los herederos Michael Bucaram y del señor Muentes , hasta encontrar punto de arranque.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000001138	COMPANIA EXPORTADORA MANTA CIA. LTDA.	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001412	CORRAL DELGADO JORGE WASHINGTON	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001411	CORRAL DELGADO CESAR RIGOBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001408	CORRAL VILLAFUERTE CESAR MOISES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001414	CORRAL DELGADO LUIS AUGUSTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001413	CORRAL DELGADO GUILLERMO VICTOR ALFONSO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001409	CORRAL DELGADO MARGARITA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001410	ESPINOZA MARTINEZ LUIS	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	110	21/may/1946	25	25

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 4 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 30 de noviembre de 2005      **Número de Inscripción:** 2957      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 5819      Folio Inicial:41.163  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA      Folio Final:41.177  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 20 de octubre de 2005

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

El Sr. Jaime Enrique Delgado Alava, por los derechos que se le facultan en calidad de Gerente y Representante Legal de la Compañía Exportadora Manta compañía limitada. Los menores de edad: Franklin Patricio, Ana Patricia, Maria Belen y Glenda Monserrate Briones Meza, debidamente representados por su padre Sr. Francisco Patricio Briones Mendoza. Inmueble ubicado en la Ciudadela Primero de Diciembre, la calle sin número, del actual Barrio Ex Terminal Terrestre signado como lote número TRES, de la manzana "E", de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con calle pública; POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote número ocho; POR EL COSTADO DERECHO: Con quince metros y lindera con lote número cuatro; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con quince metros y lindera con lote número dos. Teniendo una superficie total de CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000038327	BRIONES MEZA FRANKLIN PATRICIO	NO DEFINIDO	MANTA	Empresa Pública Municipal
COMPRADOR	800000000038329	BRIONES MEZA MARIA BELEN	NO DEFINIDO	MANTA	Registro de la Propiedad de

Certificación impresa por :zayda\_salto

Ficha Registral:20861

viernes, 24 de agosto de 2018

hora: 24 AGO 2018



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

00079681



COMPRADOR 800000000038328BRIONES MEZA ANA PATRICIA NO DEFINIDO  
COMPRADOR 800000000038330BRIONES MEZA GLENDA MONSERRATE NO DEFINIDO  
VENDEDOR 800000000001138COMPANIA EXPORTADORA MANTA CIA. NO DEFINIDO  
LTOA.



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1049	18/dic/1978	1.771	1.773

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 4 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 24 de octubre de 2011 Número de Inscripción: 2974  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6256  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA  
Cantón Notaría: MANTA



Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de septiembre de 2011

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD QUE le corresponden del lote de terreno, signado con el numero Tres de la manzana E, ubicado en la ciudadela Primero de Diciembre, calle sin numero del actual Barrio Ex terminal terrestre de la Parroquia Los Esteros del canton Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301403570	MERO REYES ANGELA ESTHER	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000038327	BRIONES MEZA FRANKLIN PATRICIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000038328	BRIONES MEZA ANA PATRICIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000038329	BRIONES MEZA MARIA BELEN	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2957	30/nov/2005	41.165	41.177

Registro de : COMPRA VENTA

[ 4 / 4 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 27 de diciembre de 2012 Número de Inscripción: 3687 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 8065 Folio Inicial:70.317  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:70.326  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

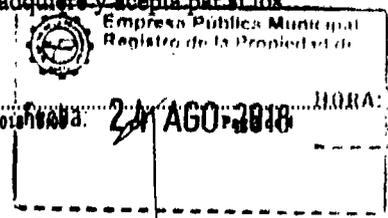
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 26 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA. La Srta. Glenda Monserrate Briones Meza por sus propios derechos declara que Acepta la Compraventa del lote signado con el número TRES, de la manzana E, ubicado en la ciudadela Primero de Diciembre calle sin número del actual Barrio Ex Terminal Terrestre de la parroquia los Esteros del Cantón Manta, que hubiera a su favor su padre señor Francisco Patricio Briones Mendoza. Y COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD La Srta. Glenda Monserrate Briones Meza vende los derechos de copropiedad a la señora Ángela Esther Mero Reyes, quien compra adquiere y acepta por si los derechos de copropiedad que le corresponde del lote de terreno descrito,

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301403370	MERO REYES ANGELA ESTHER	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000038330	BRIONES MEZA GLENDA MONSERRATE	SOLTERO(A)	MANTA	



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
<<Total Inscripciones >>	4

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:08:45 del viernes, 24 de agosto de 2018

A petición de: MERO REYES ANGELA ESTHER

Elaborado por : ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY  
1307300432



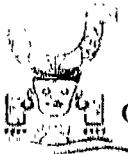
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

*[Handwritten Signature]*  
**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN BLANCO**

00079682



# GOBIERNO **CERTIFICADO DE AVALÚO** DEL CANTÓN MANTA

*Manta*

Nº CERTIFICACION: 0000154873  
Nº ELECTRONICO: 61059

Fecha: *Viernes 03 de Septiembre de 2018*

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

### DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-34-05-03-000

Ubicado en: MZ-E LT. 03 BARRIO EX TERMINAL

### ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 150



### PROPIETARIOS

Documento de Identidad  
1301403570

Propietario  
**MERO REYES-ANGELA ESTHER**

### CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	6340.46
CONSTRUCCIÓN:	0
AVALÚO TOTAL:	6340.46
SON:	SEIS MIL TRESCIENTOS CUARENTA DÓLARES CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

**C.P.A. Javier Cevallos Morejón**  
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-09-03 10:15:27.



0000154873



**#MANTADIGITAL**  
Conectando la ciudad

**ESPACIO EN  
BLANCO**

**ESPACIO EN  
BLANCO**

No. 79848

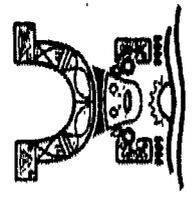
# COMPROBANTE DE PAGO



04/09/2018 15:26:19

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALLIO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANITA de la parroquia LOS ESTEROS		2-34-05-03-000	150,00	6340,46	367273	79848
VENDEDOR						
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	ALCABALAS Y ADICIONALES			
1301400570	MERO REYES ANGELA ESTHER	MZ-E.LT. 03 BARRIO EX TERMINAL	CONCEPTO	VALOR		
	ADQUIRENTE		Impuesto principal	63,40		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	Junta de Beneficencia de Guayaquil	19,02		
1312781121	ZAMORA CEDEÑO JORGE LUIS	S	TOTAL A PAGAR	82,42		
			VALOR PAGADO	82,42		
			SALDO	0,00		

EMISION: 04/09/2018 15:26:17 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS  
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente.  
Código de Verificación (CSV):

TZ16626175Z

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.munatp.gub.ec](http://www.munatp.gub.ec) opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



CANCELADO



00079683

2

**ESPACIO EN  
BLANCO**

**ESPACIO EN  
BLANCO**

No. 79849

# COMPROBANTE DE PAGO

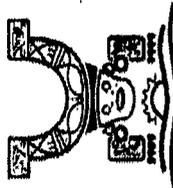


04/09/2018 15:26:40

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANITA de la parroquia LOS ESTEROS		2-34-05-03-000	150,00	6940,46	367274	79849
VENDEDOR						
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	UTILIDADES			
1301403570	MERO REYES ANGELA ESTHER	MZ-E.LT. 03 BARRIO EX TERMINAL	CONCEPTO <td>VALOR <td colspan="2"></td> </td>	VALOR <td colspan="2"></td>		
	ADQUIRENTE	DIRECCIÓN	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		Impuesto Principal Compra-Venta	12,73		
1312781121	ZAMORA CEDEÑO JORGE LUIS	S	TOTAL A PAGAR	13,73		
			VALOR PAGADO	13,73		
			SALDO	0,00		

EMISION: 04/09/2018 15:26:38 MERCEDES JUDITH ALARCON SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV)

1798852744

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manta.gub.ec](http://www.manta.gub.ec) opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



ADO



00079684

**ESPACIO EN  
BLANCO**

**ESPACIO EN  
BLANCO**



Municipio Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Manta**  
 R.U.I.C.: 136000000001  
 Dirección: Av. 6a y Calle 9 - Teléfono: 2011 - 479 / 2011 - 477

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 0683102

14/2018 10-51

CÓDIGO CATASTRAL		Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-34-05-03-000		150,00	\$ 6.340,46	MAZ.E.L.T. GS B EX TERMINAL	2018	313668	683102
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS					
C.C. / R.U.I.C.		CONCEPTO					
1301403372		Costa Judicial					
14/2018 12-88 SOTO DE LA TORRE OLGA PILAR		Ingresos por Mzra					
MERO REYES ANGELA ESTHER		MEJORAS 2011					
		MEJORAS 2012					
		MEJORAS 2013					
		MEJORAS 2014					
		MEJORAS 2015					
		MEJORAS 2016					
		MEJORAS 2017					
		MEJORAS HASTA 2012					
		TASA DE SEGURIDAD					
		TOTAL A PAGAR					
		VALOR PAGADO					
		SALDO					
		VALOR PARCIAL					
		REBAJAS (-)					
		RECARGOS (+)					
		VALOR A PAGAR					

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

00079685

06/11/2018

NOTARÍA PÚBLICA  
DEL CANTÓN PORTOVIEJO



**ESPACIO EN  
BLANCO**

**ESPACIO EN  
BLANCO**

No. 77837

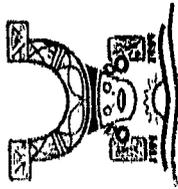
# COMPROBANTE DE PAGO



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manabí

29/09/2018 09:06:32

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C./R.U.C.	DIRECCIÓN	CONTROL	TÍTULO N°
MERO REYES ANGELA ESTHER		1301403570	NA	365125	77837
OBSERVACIÓN					
INFORME DE REGULACIÓN URBANA ONLINE CLAVE CATASTRAL 2340503000					
29/09/2018 09:06:30 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS					
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY					
			TÍTULOS VARIOS		
			CONCEPTO	VALOR	
			INFORME REGULACIÓN URBANA (ONLINE)	3,00	
			TOTAL A PAGAR	3,00	
			VALOR PAGADO	3,00	
			SALDO	0,00	



Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV):

7787458411

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manabi.gob.ec](http://www.manabi.gob.ec) opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



CANCELADO

TESORERIA  
MUNICIPAL DEL CANTÓN PORTOVIJO



00079686

**ESPACIO EN  
BLANCO**

**ESPACIO EN  
BLANCO**

00079687

# BanEcuador

Te hace

- Todas las transacciones están sujetas a verificación.
- El Banco se reserva el derecho de efectuar los débitos y créditos que rectifiquen cualquier error.
- Los cheques depositados se acreditarán definitivamente en la cuenta luego de haberlos cobrado.
- Por favor guarde este comprobante hasta que lo verifique en su estado de cuenta.
- Con el fin de conservar legible su información, este comprobante no debe ser expuesto al calor o a los rayos directos del sol.

- El Banco se reserva el derecho de efectuar los débitos y créditos que rectifiquen cualquier error.
- Los cheques depositados se acreditarán definitivamente en la cuenta luego de haberlos cobrado.
- Por favor guarde este comprobante hasta que lo verifique en su estado de cuenta.
- Con el fin de conservar legible su información, este comprobante no debe ser expuesto al calor o a los rayos directos del sol.



# BanEcuador

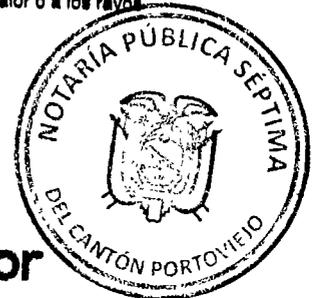
Te hace

- Todas las transacciones están sujetas a verificación.
- El Banco se reserva el derecho de efectuar los débitos y créditos que rectifiquen cualquier error.
- Los cheques depositados se acreditarán definitivamente en la cuenta luego de haberlos cobrado.
- Por favor guarde este comprobante hasta que lo verifique en su estado de cuenta.
- Con el fin de conservar legible su información, este comprobante no debe ser expuesto al calor o a los rayos directos del sol.

# BanEcuador

Te hace

- Todas las transacciones están sujetas a verificación.
- El Banco se reserva el derecho de efectuar los débitos y créditos que rectifiquen cualquier error.
- Los cheques depositados se acreditarán definitivamente en la cuenta luego de haberlos cobrado.
- Por favor guarde este comprobante hasta que lo verifique en su estado de cuenta.
- Con el fin de conservar legible su información, este comprobante no debe ser expuesto al calor o a los rayos directos del sol.



# BanEcuador

Te hace

- Todas las transacciones están sujetas a verificación.
- El Banco se reserva el derecho de efectuar los débitos y créditos que rectifiquen cualquier error.
- Los cheques depositados se acreditarán definitivamente en la cuenta luego de haberlos cobrado.
- Por favor guarde este comprobante hasta que lo verifique en su estado de cuenta.
- Con el fin de conservar legible su información, este comprobante no debe ser expuesto al calor o a los rayos directos del sol.

# BanEcuador

Te hace

- Todas las transacciones están sujetas a verificación.



- Todas las transacciones están sujetas a verificación.
- El Banco se reserva el derecho de efectuar los débitos y créditos que rectifiquen cualquier error.
- Los cheques depositados se acreditarán definitivamente en la cuenta luego de haberlos cobrado.
- Por favor guarde este comprobante hasta que lo verifique en su estado de cuenta.
- Con el fin de conservar legible su información, este comprobante no debe ser expuesto al calor o a los rayos directos del sol.



BanEcuador S.P.  
 05/09/2018 04:36:55 OK  
 CONVENIO: 290 SECRETARIA NACIONAL DEL AGUA  
 CONCEPTO: 06 RECAUDACION URBANOS  
 CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
 REFERENCIA: 973472670  
 Concepto de Pago: 180499 OTROS NO ESPECIFIC  
 OPERATIVA: 68 - PORTOVIJEO OP:gcavalliosb  
 INSTITUCION DEPOSITANTE: notaria septima  
 FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.10
Comision Efectiva:	0.54
I.V.A.:	0.06
TOTAL:	1.70

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador S.P.  
 05/09/2018 04:38:17 OK  
 CONVENIO: 2950 OCE-BOGTERNO PROVINCIAL DE MANABI  
 CONCEPTO: 06 RECAUDACION URBANOS  
 CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
 REFERENCIA: 973472670  
 Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
 OPERATIVA: 68 - PORTOVIJEO OP:gcavalliosb  
 INSTITUCION DEPOSITANTE: notaria septima  
 FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	0.63
Comision Efectiva:	0.54
I.V.A.:	0.06
TOTAL:	1.23

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador  
 NUC: 1768183520001  
 PORTOVIJEO  
 OLMEDO Y BOLIVAR  
 CAJA 2  
 PROVINCIA DE PORTOVIJEO

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
 No. Fac: 049-513-000006229  
 Fecha: 05/09/2018 04:36:40

No. Autorizacion:  
 0509201801176818352000120495130000062292018163812

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
 ID : 9999999999999  
 Dir : OLMEDO Y BOLIVAR

Descripcion	Total
Recaldo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A.	0.06
TOTAL USD	0.60

BanEcuador  
 NUC: 1768183520001  
 PORTOVIJEO  
 OLMEDO Y BOLIVAR  
 CAJA 2  
 PROVINCIA DE PORTOVIJEO

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
 No. Fac: 049-513-000006229  
 Fecha: 05/09/2018 04:36:40

No. Autorizacion:  
 0509201801176818352000120495130000062292018163812

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
 ID : 9999999999999  
 Dir : OLMEDO Y BOLIVAR

Descripcion	Total
Recaldo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A.	0.06
TOTAL USD	0.60

\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*  
 Sin Derecho a Credito Tributario

\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*  
 Sin Derecho a Credito Tributario

00079688

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 15177

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada **CERREJO** Que revisado el Catastro de Predios **URBANO**  
en vigencia se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR**  
pertenece a **MERO REYES ANGELA ESTHER**  
ubicada en **MZ E LT 03 BARRIO EX TERMINAL**  
cuyo **AVALUO COMERCIAL PRESENTE** asciende a los **cuarenta y seis mil trescientos cuarenta y seis dólares con 46/100**  
de **\$6340.46 SEIS MIL TRESCIENTOS CUARENTA DOLARES 46/100.**  
**CERTIFICADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA**



04 DE SEPTIEMBRE DEL 2018

Director Financiero Municipal

**ESPACIO EN  
BLANCO**

**ESPACIO EN  
BLANCO**

00079689

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



4



Nº 012331

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada C.E.F.H.C.A. Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corresponde a mi cargo, no se han encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Exacciones Tributarias Municipales a cargo de **MERO REYES ANGELA ESTHER**

Por consiguiente se establece que no es deudora de esta Municipalidad



Manta, a los cuatro de **SEPTIEMBRE** de 2018

**VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :  
2340503000 MZ-E LT. 03 BARRIO EX TERMINAL**

**Manta, cuatro de septiembre del dos mil dieciocho**



**ESPACIO EN  
BLANCO**

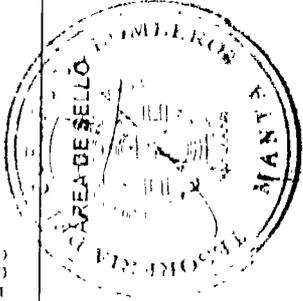
**ESPACIO EN  
BLANCO**

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTUA  
Emergencias telefónica: 911  
RUC: 1360020070001  
Dirección: Av. San Martín  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 23217771, 2321771

**CERTIFICADO DE SOLVENCIA** 000108933

DATOS DEL CANTÓN: **3011483570**  
NOMBRE: **MERO REYES ANGELA ESTHER**  
RAZÓN SOCIAL: **MZ-E LT.03 B. EX TERMINAL**  
DIRECCIÓN: **PRECEDIDA, PPEC**

REGISTRO DE PAGO: **586609**  
VALOR: **3.00**  
VERONICA CUENCA VINCES  
FECHA DE PAGO: **29/08/2018 08:23:36**



00079690

TOTAL A PAGAR: **3.00**  
VALIDO HASTA: ~~martes, 27 de noviembre de 2018~~  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**



**ESPACIO EN  
BLANCO**

**ESPACIO EN  
BLANCO**

*Copied*

00079691

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CENSALIZACION

N. 131278112-1

**CITADANIA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**ZAMORA CORDERO**  
**EDITH MARCELA**

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**PORTOVIEJO**  
**07/05/1987**

FECHA DE NACIMIENTO  
**07/05/87**

NACIONALIDAD  
**ECUATORIANA**

SEXO  
**FEMENINO**

ESTADO CIVIL  
**CASADO**

**EDITH MARCELA**  
**ZAMORA CORDERO**

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CENSALIZACION

N. 131278112-1

**CITADANIA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**ZAMORA CORDERO**  
**EDITH MARCELA**

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**PORTOVIEJO**  
**07/05/1987**

FECHA DE NACIMIENTO  
**07/05/87**

NACIONALIDAD  
**ECUATORIANA**

SEXO  
**FEMENINO**

ESTADO CIVIL  
**CASADO**

**EDITH MARCELA**  
**ZAMORA CORDERO**

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CENSALIZACION

N. 130922449-9

**CITADANIA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**ZAMORA CORDERO**  
**JORGE LUIS**

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**PORTOVIEJO**  
**07/05/1987**

FECHA DE NACIMIENTO  
**07/05/87**

NACIONALIDAD  
**ECUATORIANA**

SEXO  
**MASCULINO**

ESTADO CIVIL  
**CASADO**

**JORGE LUIS**  
**ZAMORA CORDERO**

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CENSALIZACION

N. 130922449-9

**CITADANIA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**ZAMORA CORDERO**  
**JORGE LUIS**

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**PORTOVIEJO**  
**07/05/1987**

FECHA DE NACIMIENTO  
**07/05/87**

NACIONALIDAD  
**ECUATORIANA**

SEXO  
**MASCULINO**

ESTADO CIVIL  
**CASADO**

**JORGE LUIS**  
**ZAMORA CORDERO**

**NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA DEL CANTÓN PORTOVIEJO**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**

010  
 CARTA N.º

010 - 608  
 NÚMERO

1309224498  
 CÉDULA

**ZAMORA CORDERO EDITH MARCELA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI  
 PROVINCIA

PORTOVIEJO  
 CANTÓN

SAN PLACIDO  
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
 ZONA 1

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Carta Regular y Referendums 2018  
 131278112-1 006 - 0079

**ZAMORA CORDERO JORGE LUIS**

MANABI MANTA  
 MANTA SANTA MARTHA

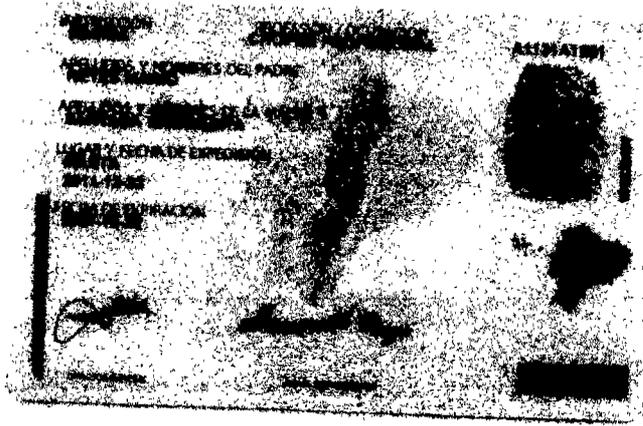
1 Multa: 30,00 Com.Rex. 0 Tot. USD: 30,00

DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00010  
 5718354 11/05/2018 10:30:16

DOY FE: Qué esta copi es igual a su original.

12 SEP 2018

Ab. Rodolfo Espinel Álvarez  
 NOTARIO SÉPTIMO DE PORTOVIEJO



*Vendedores*



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 050 JUNTA N.º  
 050 - 265 NÚMERO  
 1301403570 CÉDULA  
**MERO REYES ANGELA ESTHER**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA  
 MANTA CANTÓN  
 MANTA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN  
 ZONA 1




INSTRUCCIÓN BACHILLERATO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
 MERO FRANCISCO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 REYES MARIA  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
 MANTA  
 2011-10-21  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
 2017-10-21



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 DIVISIÓN DE IDENTIFICACIÓN Y VOTACIÓN

CÉDULA N.º 1301403570-0

ESTADO CIVIL Casado  
 MANTO, ANAÍPETO REYES SANTANA

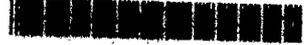


**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 4 DE FEBRERO 2014

050 JUNTA N.º  
 050 - 265 NÚMERO  
 1301403570 CÉDULA  
**MERO REYES ANGELA ESTHER**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA  
 MANTA CANTÓN  
 MANTA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN  
 ZONA 1




00079692



NOTARIA 7  
PORTOVIEJO - MANABI  
ECUADOR

Se otorgó ante mí y en fe de ello confiero esta **SEGUNDA** copia certificada, de **COMPRAVENTA** No P02575, en dieciséis fojas, que la sello y firmo en Portoviejo en el mismo día y fecha de su celebración.



*Rodolfo Espinel Alvarez*  
**CONSEJO PROVINCIAL DE LA JUDICATURA**  
**PORTOVIEJO**  
**Ab. Rodolfo Espinel Alvarez**  
**NOTARIO PÚBLICO SÉPTIMO**  
**CANTÓN PORTOVIEJO**

00079693

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2018**

**Número de Inscripción:**

**3013**

**Número de Repertorio:**

**6190**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Catorce de Septiembre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3013 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1309224499	ZAMORA RISCO EDITA MARITZA	COMPRADOR
1312781121	ZAMORA CEDEÑO JORGE LUIS	COMPRADOR
1301403570	MERO REYES ANGELA ESTHER	VENDEDOR
1300396429	REYES SANTANA MANUEL AUGUSTO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2340503000	20861	COMPRAVENTA

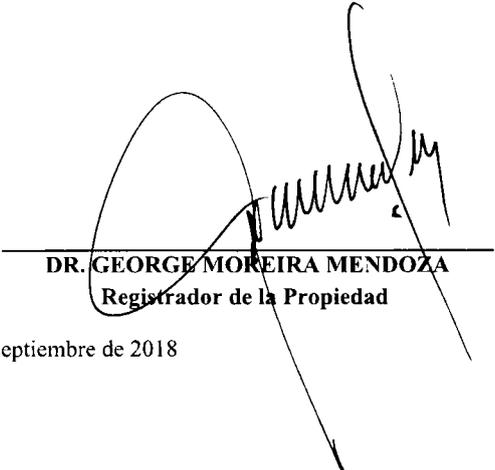
**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 14-sep /2018

Usuario: lucia\_vinueza

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 14 de septiembre de 2018