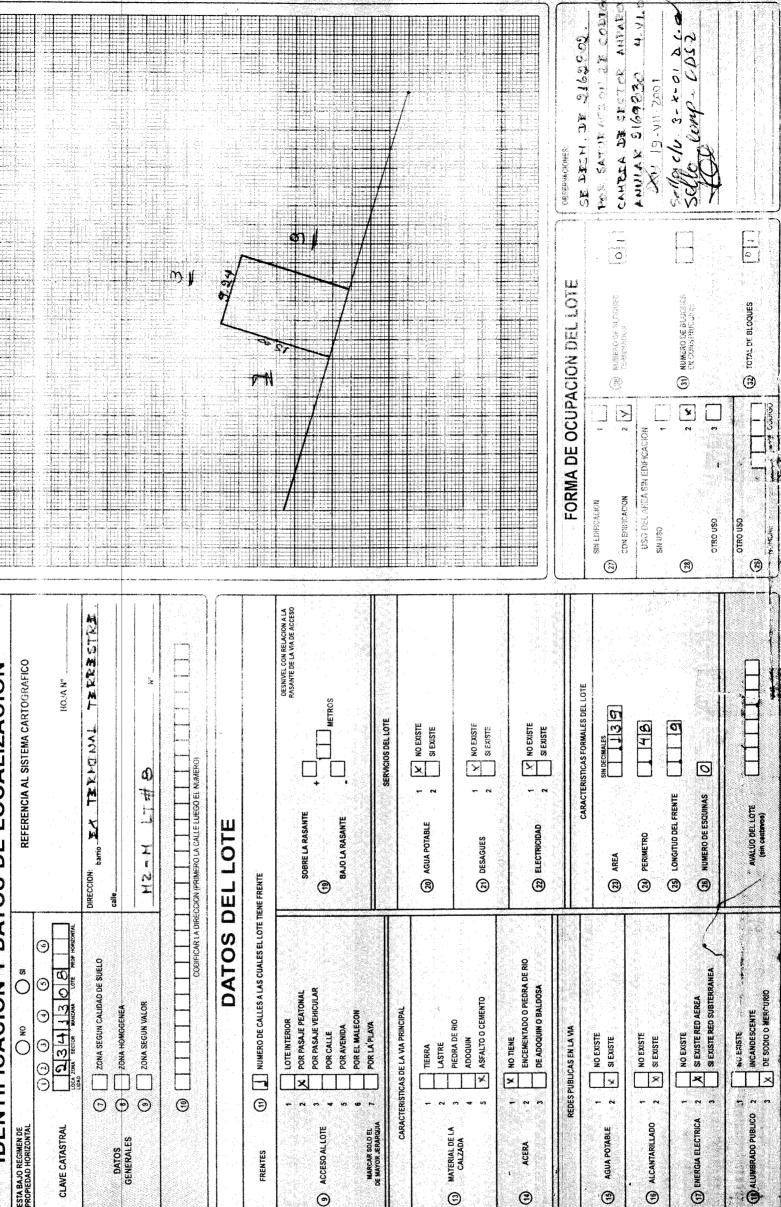
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROFESSAD HURIE A ESTAN BAIR FI ---TERRESTRE REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION HOUA N° tamo EX TERPONAL 0 # 1 H-2H calle (9 (7) ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO Ö CATASTRO URBANO MUNICIPIO DE MANTA (g) ZONA SEGUN VALOR (8) [] ZONA HOMOGENEA <u>≨</u> CLAVE CATASTRAL ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DATOS GENERALES



RENTES

©

7 77 77

my 👜 🐔

(3)

☻

	Commonweal Com			TENTIAN CIDIA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FECHA	PERVISOR FIRMA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	TECHA	HOM I I I I	VALOR DEL LOTE MAS
	DAGG SET PROPRIETAD Command Com			-	12	FECHA	-		- cerus	AD	AVALUO DE LA PROPIED
CFINAL OF COLUMN CFINAL OF C	Column C		OBSERVACIONES			10			evantamen		AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)
	S	1 2 3	3 1 2 3 1 2	5 6 7 8	2 1 2	4 5 6 7	5 6 7 1 2	4 5 1 2	4 5 6 7 1 2	2 3 4 1 2	
COMMAN C	Section Sect										29
Column C	Section Sect		2 3 1 2 3 1 2 3 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2	5 6 7 8	2 1 2	4 5 6 7	5 6 7 1 2	4 5 1 2	4 5 6 7 1 2	3 4 1 2	(25)
1	DATOS DEL PROPERTARIO COMPANIES CONTROL OF CONTRO	1	2 3 1 2 3 1	5 6 7 8	2 1 2	4 5 6 7	5 6 7 1 2	4 5 1 2	4 5 6 7 1 2	2 3 4 1 2	(3)
	MARCHEST	1 2 3	2 3 1 2 3 1	5 6 7 8	2 2	5 6 7	5 6 7 1 2	4 5 1 2	4 5 6 7 1 2	2 3 4 1 2	
	DATOS DEL PROPERTINO SOCIALISMOS DEL PROPERTINO DATOS DEL PROPERTINO SOCIALISMOS DE	1 2 3	2 3 1 2 3 1	5 6 7 8	2 1 2	4 5 6 7	5 6 7 1 2	4 5 1 2	4 5 6 7 1 2	2 3 4 1 2	(23)
CONTAIN OF STATE CONTAIN A CONTROL OF STATE CONTAIN A CONTROL OF STATE CONTROL OF	A	1 2 3	2 3 1 2 3 1	6 7	2 1 2	4 5 6 7	5 6 7 1 2	4 5 1 2	4 5 6 7 1 2	2 3 4 1 2	600
CONTRIBUTION CONT	CONTROLOGICAL CONTROLOGICA	1 2 3	3 1 2 3 1	6 7	2 1 2	4 5 6 7	5 6 7	4 5	4 5 6 7 1	2 3 4 1 2	9 5
CONTROLOGICADO CONT	COUNTY C	1 2 3	2 3 1 2 3 1	55 5	2 1 2	4 5 6 7	5 6 7 1 2	4 5 1 2	4 55 5 7 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	2 3 4	
CENTADOR CONTROLOGY CONTR	DAYS DEL PROPERATION TRANSCRIPTION TRANS	1 2 3	2 3 1 2 3 1	5 6 7 8	2 1 2	4 5 6 7	5 6 7 1 2	5 1 2	6 7	3 4	
CEDULADOR PROPERTION CONTINUES CEDULADOR PROPERTION CEDULADOR PRO	DATOS DEL PROPIEDAD	1 2 3	2 3 1	5 6 7	2 2	4 5 5	5 6 7 1 2	4 5 1 2	4 5 6 7 1	2 3 4 1	
CEDULA DE DEFINIDADO DE LA CONTROLES C	COUNTY C	1 2 3	2 3 1 2 3 1	5 6 7 8	2 1 2	6 7	5 6 7	4 5 1 2	4 5 6 7 1	2 3 4 1	
A PERSONERIA A POLICIA DE PROPIEDADO PUES BERNONERIA A POLICIA DE PROPIEDADO PUES BERNONERIA A POLICIA DE PROPIEDADO PUES BERNONERIA BERNONERIA	DATOS DEL PROPIEDAD NONDRESS CEDULA DEL PROPIEDAD NONDRESS CEDULA DE DENTIDADO RUCC NONDRESS CEDULA DE DENTIDADO NONDRESS CEDULA DE DENTIDADO RUCCA NONDRESS CEDULA DE DENTIDADO	1 2	2 3 1 2 3 1	5 6 7 8	1 2 1 2	5 6 7	5 6 7 1	5 2	4 5 6 7	2 3 4 1	
MODOR FROMERA APELLUDOS AREA DEL PISO AREA DEL P	MICHAEL PROPERATION SOLUTION APERSONERIA	1 2 3	2 3 1 2 3 1	5 6 7 8		5 6 7	4 5 6 7 1	5) 4	\ \times \times \ \times \ \times \ \times \times \ \time	
MODO DE ROPHENDO APELLIDOS NOMBRES OCORDA A COLO EL PERSONERIA A PELLIDOS APELLIDOS APELLIDO	DATOS DEL PROPIETARIO IN SOLO		2 3 1 2 3 1	5 6 7 8	1 2 1 2	5 6 7	5 6 7 1	4	4 5 6 7	2 3 4 1	
MODEL PISO I OCUPA, SOLIC EL PISO I OCUPA, SOLIC EL PISO I UNI SOLIO PROPIETARIO I UNI SOLIO PROPIETARIO I UNI SOLIO PROPIETARIO I UNI SOLIO PROPIETARIO I ERARRIENNO PARCAL I UNI SOLIO PROPIETARIO I ENARRIENNO PARCAL I UNI SOLIO PROPIETARIO I ENARRIENNO PARCAL I UNI SOLIO PROPIETARIO I ENARRIENNO PARCAL I INTELIDOS I Intelidio piedra I Intelidio pi	MODO DE PROPIEDAD TERRICIA DEL PROPIEDAD TERRICIA PROPIEDAD TERRI	1 2 3	2 3 1 2 3 1	5 6 7 8	1 2 1 2	5 6 7	5 6 7 1	4 5 1 2	4 5 6 7 1	2 3 4 1	
MODO DE PROPIEDAD 1 UN SOLO PROPIEDAD 2 HERRENCIA NUMBRES 2 HERRENCIA NUMBRA 3 UN SOLO PROPIEDAD 3 UN SOLO PROPIEDAD 3 UN SOLO PROPIEDAD 3 UN SOLO PROPIEDAD 4 DETECTION OF PROPIEDAD 3 UN SOLO PROPIEDAD 4 DETECTION OF PROPIEDAD 4 DETECTION OF PROPIEDAD 5 HERRENCIA NUMBRES 5 HERRENCIA NUMBRE	MODO DE PROPIEDAD TENENCIA DE LA PROPIEDAD TENENCIA DE LA PROPIEDAD 1 UN SOLO PROPIEDAD 2 EN ARRIENDO PARCIAL 3 UN ROS DE PROPIEDAD 1 UN SOLO PROPIEDAD 1 PERSONERIA 2 EN ARRIENDO PARCIAL 3 UN ROS DE PROPIEDAD 1 UN SOLO PROPIEDAD 2 EN ARRIENDO PARCIAL 3 UN ROS DE PROPIEDAD 1 DI UN SOLO PROPIED	1 X U	\(\frac{1}{2} \) \(\frac{1}{3} \) \(\frac{1}{2} \) \(\frac{1}{3} \) \(\frac{1}{2} \) \(\frac{1}{3} \) \(\frac{1}{4} \) \(\frac{1}{3} \) \(\frac{1} \) \(\frac{1}{3} \) \(\frac{1}{3} \) \(\frac{1}{3} \) \(\frac{1} \) \(\frac{1} \) \(\frac{1}{3} \) \(\frac{1} \) \(\fr	5 6 7 8	1 2 1 2	5 6 7	4 5 6 7 1	4 5 1 2	4 5 6 7 1	2 5	
MODO DE PROPIEDAD 1 PACIPIE ARIO 2 PERSONERIA APELLIDOS 1 POCUPA SOLIO EL TOTOLO PERSONERIA 2 PAREINDO PARCIAL 2 HERENCIA HODISA 3 PAREINDO TOTAL 2 HERENCIA HODISA 3 VARIOS PROPIETARIOS 3 VARIOS PROPIETARIOS 4 OTROS (ESPECIFIQUE) CODIGO DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS) MATERIALES MARQUE UM SOLA RESPUSIS APARA CADA RUBRO DE OBRA) PAREDES ENTRE PISO WEFROR PISO TECHO O CUBIERTA TUBBLOS SUPERIOR TU	MODO DE PROPIEDAD TENENCIA DE LA PROPIEDAD TENENCIA DE LA PROPIEDAD TENENCIA DE LA PROPIEDAD TENENCIA DE LA PROPIEDAD TENENCIA DE LA PROPIEDAD TENENCIA DE LA PROPIEDAD TENENCIA DE LA PROPIEDAD TENENCIA DE LA PROPIEDAD TENENCIA DE LA PROPIEDAD TENENCIA DE LA PROPIEDAD TENENCIA DE LA PROPIEDAD TENENCIA DE LA PROPIEDAD TENENCIA DE LA PROPIEDAD TENENCIA DE LA CONTRA CADA HANTA CA	buena regular mala	empotradas no tiene sobrepuestas empotradas	bloque ornamen madera tipo chazas o hierro aluminio madera fina	no tiene si tiene no tiene ceña	zinc ruberoid asbesto cemento hormigón	baldosa] parquet o mayolica alfombra mármol o marmet	piedra hormigón tierra madera o encementa	enquinchado (bahare ladrillo comús ladrillo industrial o bi labiques modula (vidrio, madera,	madera ladrillo o piedr hormigón o ma	Nº DEL PISO
DATOS DE LA CONSTRUCCION 1 PERSONERIA APELLIDOS NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INDICADOES GENERALES MARQUE UNA SOUL PERSONERIA APELLIDOS	TENENCIA DE LA PROPIEDAD TODO DE PROPIEDAD TODO D		AGUA ELECTRICIDAD EQUIPO	VENTANAS	TUMBADOS	Repiso Supe Cho o Cubie	PISO	INFERIOR 8	que) PAREDES n. Oque	STRUCTURA	
Personeria Per	TENENCIA DE LA PROPIEDAD TENENCIA DE LA PROPIEDAD TENENCIA DE LA PROPIEDAD TOTAL TOT	EQUADO DE	S)		N (SOLOBI	RUCCI	A CONS	OS D	-11		
OCOUPA SOLO EL PERSONERIA PERSONERIA PERSONERIA PERSONERIA PERSONERIA APELLIDOS NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. TITULO DE PROPIEDAD	TENENCIA DE LA PROPIEDAD TODO DE PROPIEDAD 1 OCUPA SOLO EL PERSONERIA APELLIDOS NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD 1 OCUPA SOLO EL PROPIETARIO 2 EN ARRIENDO PARCIAL HERENCIA INDIVISA 4 OTROS (ESPECIFIQUE) CEUAL OS 1000S DEL PROPIETARIO DATOS DEL PROPIETARIO 1 OCUPA SOLO EL PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE PROPIEDAD NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INTULO DE I										
1 OCUPA SOLO EL PERSONERIA APELLIDOS NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. TITULO DE PROPIEDA	TENENCIA DE LA PROPIEDAD 1 OCUPA SOLO EL PERSONERIA APELLIDOS APELLIDOS NOMBRES CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. INVELLIDOS NOMBRES	\$ 100 miles	300	0 /10166 17078	7	henres ber 180	See Se	<u> </u>	EN ARRIENDO PARCIAL EN ARRIENDO TOTAL OTROS (ESPECIFIQUE)		Π
	DATOS DEL PROPIETARIO	PIEDA	OR	CEDULA	NOMBRES	7	LIDOS	-	PROPIETARIO		MODO DE PROPI

and many

CODIGO NUMERICO: 2013.013.08.04.P2195

COMPRAVENTA DE UN BIEN INMUEBLE: OTORGAN LOS CONYUGES SEGUNDO AVELARDO CHANGO SEGOVIA Y MERCEDES DEL CONSUELO JATIVA OROZCO; A FAVOR DE LA SEÑORA GERTRUDIS ISAURA CEVALLOS MACIAS.-

CUANTIA: USD \$ 3.475.00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy viernes quince de marzo del año dos mil trece, ante mí, Abogada ELSYE CEDEÑO MENENDEZ, Notaria Encargada de la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte en calidad de "VENDEDORES", los cónyuges señores SEGUNDO AVELARDO CHANGO SEGOVIA Y MERCEDES DEL CONSUELO JATIVA OROZCO, casados entre si, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía que corresponde a los números: uno siete cero cuatro siete cuatro cuatro cero dos guión ocho, respectivamente, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por escritura como documentos habilitantes. Los vendedores son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, conficiliados en esta ciudad de Manta; y, por otra parte en calidad de

NOTARIA PUBLICA CUARTA Manta - Manabi "COMPRADORA", la señora GERTRUDIS ISAURA CEVALLOS MACIAS, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponde a los números : uno tres cero tres cuya copias fotostáticas ocho tres nueve tres siete guión cinco, certificadas por mí, agrego a esta escritura. La debidamente ecuatoriana, mayor de edad, compradora es de nacionalidad domiciliada en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí la Notaria, de los efectos y resultados de escritura, así como examinados que fueron en forma aislada esta y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de temor reverencial ni COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue : SEÑORA NOTARIA.- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que conste un contrato de COMPRAVENTA, contenido en las siguientes cláusulas: PRIMERA: INTERVINIENTES.- Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, los cónyuges

> NOTARIA PUBLICA CUARTA Manta - Manabí

señores SEGUNDO AVELARDO CHANGO SEGOVIA Y MERCEDES DEL CONSUELO JATIVA OROZCO, casados entre si, por sus propios y personales derechos, a quienes en adelante se les denominará simplemente VENDEDORES; y, por otra parte, la señora GERTRUDIS ISAURA CEVALLOS MACIAS, por sus propios y personales derechos, a quienes en lo posterior denominaremos "COMPRADORA". SEGUNDA: ANTECEDENTES .- Declaran los Vendedores que son dueños de un lote de terreno, desmembrado, ubicado en la Calle Sin número, del actual Barrio El Terminal Terrestre, signado con el número ocho de la manzana "M" de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, con nueve metros veinticuatro centímetros y calle pública; POR ATRAS, con nueve metros veinticuatro centímetros y lote número POR EL COSTADO DERECHO, con quince metros y lote número Y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, con quince metros y lote número nueve. Teniendo una superficie total de CIENTO TREINTA Y OCHO METROS CON NOVENTA Y CINCO CENTIMETROS CUADRADOS. Este biene escritura pública de Compra celebrada en la Notaria Cuarta de Manta el veintiséis de julio del

Manta - Manabi

dos mil uno, inscrita en el Registro de la Propiedad el ocho de TERCERA: VENTA.- Con noviembre del dos mil uno. antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, LOS VENDEDORES, venden, ceden y transfieren el bien inmueble de su descrito e individualizado en la cláusula de los propiedad, MERCEDES DEL antecedentes, a favor de la Compradora señora CONSUELO JATIVA OROZCO, quien compra, adquiere y acepta para el bien inmueble, ubicado en la Calle Sin número, del actual Barrio El Terminal Terrestre, signado con el número ocho de la manzana "M" de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, con sus medidas y linderos iguales, sin reservarse los vendedores nada para si. CUARTA: PRECIO.- El precio de la presente venta pactado de mutuo por los contratantes es por la suma de TRES MIL acuerdo CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO DOLARES, valor que la compradora entrega a la Parte Vendedora, quien declara recibirlo al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y ningún reclamo que hacer posterior concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. QUINTA: DEL SANEAMIENTO.- La venta de este bien inmueble

> NOTARIA PUBLICA CUARTA Manta - Manabí

se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo de los adquirentes, quienes declaran que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, la parte vendedora se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios por la evicción de ley. SEXTA: DOMICILIO.- Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. SEPTIMA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se faculta a la portadora de la copia autorizada de esta Escritura, para del Señor Registrador de requerir Propiedad la del Cantón correspondiente, las inscripciones y anotaciones corresponden. LAS DE ESTILO.- Sírvase usted Señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfe**c**ti**g**n de la presente Escritura Pública. (Firmado) Hasta aquí la minutation de junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y

NOTARIA PUBLICA CUARTA Manta - Manabí que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado WILSON ZAMBRANO BRIONES. Registro Profesional número: dos mil uno del COLEGIO DE ABOGADOS DE MANABI, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mi el notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.- %.

SEGUNDO AVELAÇÃO CHANGO SEGOVIA C.C. No. 170474402-6

MERCEDES DEL CONSUELO JATIVA OROZCO

C.C. No. 170766733-1

Gentricla Cono lles GERTRUDIS ISAURA CEVALLOS MACIAS

C.C. No. 130383937-5

LA NOTARIA (E).-

Jas. . .

NOTARIA PUBLICA CUARTA Manta - Manabi





Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 39543

INFORMACION REGISTRAL

Fecha de Apertura:

jueves, 14 de marzo de 2013 Los Esteros

Parroquia:

Urbano

Tipo de Predio: Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial:

2341308000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno desmembrado ubicado en la calle sin número, del actual Barrio El terminal Terrestre signado con el número Ocho de la Manzana "M", de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con nueve metros veinticuatro centímetros y calle pública; POR ATRAS: Con nueve metros veinticuatro centímetrosy lote número tres; POR EL COSTADO DERECHO: Con quince metros y lote número siete; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con quince metros y lote número nueve. Teniendo una superficie total de: CIENTO TREINTA Y OCHO METROS CON NOVENTA Y CINCO CENTIMETROS CUADRADOS. No encontrándose más bienes. Previa d e l revisión SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha	de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.049	18/12/1978	1.771
Planos	Planos	17	09/07/2001	1
Compra Venta	Compraventa	2.873	08/11/2001	33.390

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: lunes, 18 de diciembre de 1978

Folio Inicial: 1.771 - Folio Final: 1.773

Número de Inscripción: 1.049 Número de Repertorio: Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de noviembre de 1978

Escritura/Jukeio-Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones de la Parroquia Tarqui del Canton Manta., compuesto de dos lotes circunscipio as apprimer LOTE, por el costado derecho, en ángulo interno setenta grados y trescientos setenta y cuatro metros dinderando con herederos de Ricardo Delgado Pinto :por atrás en ángulo interno de setenta con cuarenta y dos metros y propiedad de Herederos del Dr. Pedro Pablo Samaniego y de este punto en ángulo internede noventa grados veinte y cuatro cincuenta metros de Herederos de Rafael Franco de este Punto en anguño interno de doscientos setenta grados y doscientos cuarenta y nueve metros, con herederos de Rafael Franco,, de este punto en ángulo interno de doscientos setenta grados y veinte y dos seterta metros herederos

Certificación impresa por: JulM

Ficha Registral: 39543

2.091

Página: 1

de Rafael Franco, de este punto en ángulo interno de noventa grados con sesenta y siete y Carlos Navarrete, desde este punto y en ángulo interno de noventa grados y ciento noventa y nueve metros hasta encontrar el punto de arranque y calle planificada dejada por el vendedor SEGUNDO LOTE. Por el frente calle publica que entra al Cementerio de Tarqui, arrancando desde la antigua línea del ferrocarril veinte y cuatro metros , hasta encontrar el lote de propiedad del señor Agustín Jiménez, desde este punto en ángulo interno de noventa grados con veinte y dos veinte metros y propiedad del señor Agustín Jiménez, desde este punto y en ángulo interno de doscientos setenta grados y diez y siete metros y terrenos de Agustín Jiménez desde este punto y en ángulo interno de doscientos setenta grados con veinte y dos metros, veinte metros propiedad de Agustín Jiménez desde este punto y en ángulo interno de noventa grados y diez y ocho metros y la misma calle que entra al Cementerio y desde este punto en ángulo interno de noventa grados con ciento ochenta y cinco metros y calle planificada, desde este punto y en ángulo interno de quince grados y ciento diez y ocho metros y propiedad de Heredia Cia. Ltda.. desde este punto y en angulo interno de doscientos setenta grados y veinte metros y propiedad de Heredia Cia. Ltda.. desde este punto ángulo interno de ciento cinco grados con setenta y siete metros y propiedad de los herederos Michael Bucaram y del señor Muentes, hasta encontrar

punto

arranque. d e

25

Delgado

MAIL ECV A OHT SID SIG

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador		Compañia Exportadora Manta Cia Ltda		Manta
Vendedor		Corral Delgado Cesar Rigoberto	(Ninguno)	Manta
Vendedor		Corral Delgado Guillermo Victor Alfonso	(Ninguno)	Manta
Vendedor		Corral Delgado Jorge Washington	(Ninguno)	Manta
Vendedor		Corral Delgado Luis Augusto	(Ninguno)	Manta
Vendedor		Corral Delgado Margarita	Casado	Manta
Vendedor		Corral Villafuerte Cesar Moises	(Ninguno)	Manta
		Espinoza Martinez Luis	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001410	Espinoza mai unos Duis		

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final: 25

110 21-may-1946 Compra Venta

2 / 1 Planos

Tomo:

Inscrito el: lunes, 09 de julio de 2001

- Folio Final: 1 Folio Inicial: 1

Número de Inscripción: 17 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Manta Nombre del Cantón:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 de junio de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a .- Observaciones:

Planos de la Urbanizacion "Cooperativa 1 de Diciembre", ubicado en la calle s/n, Barrio Exterminal.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Estado Civil Domicilio Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Calidad

3.239

80-0000000001138 Compañia Exportadora Manta Cia Ltda Propietario

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Folio Inicial: Folio final: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Libro:

18-dic-1978 1773 1771 Compra Venta 1049

Certificación impresa por: Juli

Ficha Registral: 39543

Manta

² Compraventa Inscrito el: jueves, 08 de noviembre de 2001 Tomo: Folio Inicial: 33.390 - Folio Final: 33.397 Número de Inscripción: 2.873 Número de Repertorio: 5.444 Oficina donde se guarda el original: Notaría-Cuarta-Nombre del Cantón: Manta Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de julio de 2001 Escritura/Juicio/Resolución: Fecha de Resolución: a.- Observaciones: Un lote de terreno desmembrado ubicado en la calle sin número, del actual Barrio El terminal Terrestre signado con el número Ocho de la Manzana "M", de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes: Calidad Estado Civil Domicilio Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Comprador 17-07667331 Jativa Orozco Mercedes Del Consuelo Casado(*) Manta Vendedor 80-000000001138 Compañia Exportadora Manta Cia Ltda Manta c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en: Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final: Planos 09-jul-2001 TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS: Libro Número de Inscripciones | Libro Número de Inscripciones Planos Compra Venta Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica. Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida. Emitido a las: 14:43:35 del jueves, 14 de marzo de 2013 A petición de: Spa. Mercedes Totaro Un Elaborado por : Juliana Lourdes Macías Suare Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se 131136755-9 emitiera un gravamen. El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Jaine E. Delgado Intriago Propiedad. Firma del Registrador SECIET RO OF s Publica Cuarta Encargada Mants - Ecuador Fishe Cedeño Menéndez

Certificación impresa por: JulM

Ficha Registral: 39543

de 3

Página:



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA



Nº 56775

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verb	al de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios	
en vigencia, se	encuentra registrada una propiedad que consiste enSOLAR	-
perteneciente a	JATIVA OROZCO MERCEDES DEL CONSUELO	
ubicada	MZ-M LT.08 B. EL TERMINAL	
ubicada	AVALUO COMERCIAL PTE.	, :
cuyo	\$3473.75 TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES 75/100 asciende a la cantida	ı.C
de	CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA	
1-47 T. 1 3/2 T. 1		



28 MARZO 2013

Manta, ____ de ____ del 20 ____

ELABORADO: MPARRAGA

Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD-1:25

No. Certificación: 101510

Nº 101510

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 15 de marzo de 2013

No. Electrónico: 11386

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de

Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-34-13-08-000

Ubicado en: MZ-MLT 08 BARRIO EL TERMINAL

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 138,95

M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1707667331

JATIVA OROZCO MERCEDES DEL CONSUELO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:

3473,75

CONSTRUCCIÓN:

0.00

3473,75

Son: TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES DOLARES CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suele actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal del Manta el Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Director de Avaluos, Catastros y Registros

Publica Cuarta Encargada

Manta Ecuador

Manta Company

C



Impreso por: MARIS REYES 15/03/2013 11:13:59

IMP.IGM.mj



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

USD 1:25

Nº 81297

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de TIVA OROZCO MERCEDES DEL CONSUELO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, de marzo de 20

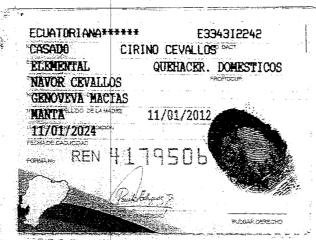
VALIDA PARA LA CLAVE
2341308000 MZ-M LT. 08 EX TERMINAL
Manta, doce de marzo del dos militrece

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Ing. Pablo Macias Garcia
TESORERO MUNICIPAL

TESORERO MUNICIPAL

Notaria Pública Cuarta Encargada



REPUBLICA DEL ECUADOR

SARCCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL

DENTIFICACION / CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA 130383937-5

CEVALLOS MACIAS GERTRUDIS ISAURA

MANABI/SANTA ANA/LA UNION

07 S OCTUBRE 1941

ESCALE NOO12 0120 00476 F

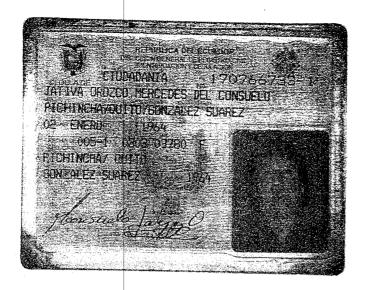
MANABI/SANTA ANA

STA ANA DE VUELTA LARGA 941

ES LULIU E LEOTOLLO

otasie Pública Cuarta Encargada waanen - Aguader

2003

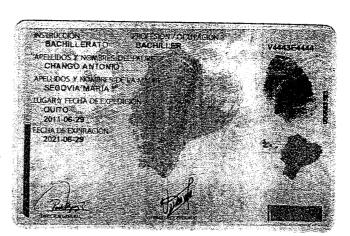






Ab. Elsyk Cedeno Menéndez Notaria Pública Cuarta Encargada **Mauta - Ecuado**r











CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001 Dirección: Avenida 11

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 0250463

102

entre Calles 11 y 12 Teléfono: 2621777 - 2611747 Manta - Manabí CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: NOMBRES :

JATIVA OROZCO MERCEDES DEL

RAZÓN SOCIAL:

MZ-M LT. 08 EX-TERMINAL

DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CONSUEL CLAVE CATASTRAL:

AVALUO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO:

250030

CAJA:

MARGARITA ANCHUNDIA L

FECHA DE PAGO:

12/03/2013 10:15:33

ÁREA DE SELLO



VALOR DESCRIPCIÓN VALOR 3.00 TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: lunes, 10 de junto de 2013 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Notaria Pública Cuarta Encargada Manta - Boundar



TITULO DE CREDITO

000153356

	the state of the s					3/20/20/13/5.12
OBSER		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA parroquia LOS ESTEROS	DE SOLAR ubicada en MANTA de la	2-34-13-08-000	138,95	3473,75	67173	153356
		19 - 19 - 19 - 19 - 19 - 19 - 19 - 19 -	and the second s			

	VENDEDOR		UTILIDADES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCERTO	VALOR
1707667331	JATIVA OROZCO MERCEDES DEL CONSUELO	MZ-M LT 08 BARRIO EL TERMINAL	GÁSTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
\$4.00 to	ADQUIRIENTE		Impuesto Principal Compra-Venta	10,06
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	11,06
1303839375	CEVALLOS MACIAS GERTRUDIS	NA SINLEGION	VALOR PAGADO SALDO	11,06

EMISION:

3/28/2013 9:12 ANDREINA ALAVA LUCAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Ab. Eleye Cedeño Menéndez actaria Pública Cuarta Encargad Manta - Ecuador



TITULO DE CREDITO No.

000153355

3/28/2013 9:11

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la la la parroquia LOS ESTEROS	2-34-13-08-000	138,95	3473,75	67170	153355
	9 9 9 9 9 9 9 9 9 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 -	144		7 10 TO 10 T

	VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1707667331	JATIVA OROZCO MERCEDES DEL CONSUELO	MZ-M LT 08 BARRIO EL TERMINAL	Impuesto principa	
	ADQUIRIENTE	 	Junta de Beneficencia de Guayaqui	10,42
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	45,16
1303839375	CEVALLOS MACIAS GERTRUDIS ISAURA	NA	VALOR PAGADO SALDO	

EMISION:

3/28/2013 9:11 ANDREINA ALAVA LUCAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

STANCO NACHANAL DE FROMENTO 28/03/2013 90 07:46:35 76 0 dloor 7613 N UN 40 DEPTU. CUENTA CORRIENTE 226659524 Nro.de Cta: U 04005049-8 Nombre: GUITERNO PROVINCIAL DE MANABI

医原型性神经生活 1.00 Efectivos 1.00 intal Deposito: Carrildad Chqs.:

Ab. Ekzje Cedeño Meneral. Votaria Pública Cuarta Encargada. **Vauta - Bouada**r

ESTAS 15 FOJAS ESTÁN RUBRICADAS POR MI Ab. Elsye Cedeño Menéndez 4

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO ESTE **SEGUNDO** TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. ESCRITURA NUMERO: 2013.13.08.04.P2195. **DOY FE.-**

Ab. Elsye Cedeño Menéndez Notaria Viblica Cuarta Encarbana

Garye areduce to

Réliu: 18-13-13, 14:00

F-Plui

Fecha:

	. FORMULAI	RIO DE RECLAMO
Dirección de		
Avaluos Catastro y		stre Municipio de ABLO DE MANTA
Registros		
	Correo Electrónico	léf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-71 o: mimm@manta.gov.ec
Cedul	a	
Clave Catastra		
Nombre	Latins Orone	Cercoles
	Rubros:	
Impuesto Principa		
Solar no Edificado	1	
Contribucion Mejora		
Tasa de Seguridad	1	
Reclamo:		
		
	Firma del Usuario	Fecha:
Informe Inspector:		
,		
Informe Tecnico:	Firma del Inspector	Fecha:
_	Figure del Tra	_
nforme de aprobacion:	Firma del Tecnico	Fecha:
	Since della	. 1
	Firma del Director de Avaluos y Catastro	Fecha:





Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 39543%

INFORMACION REGISTRAL

Fecha de Apertura:

jueves, 14 de marzo de 2013 Los Esteros

Parroquia:

Tipo de Predio:

Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2341308000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno desmembrado ubicado en la calle sin número, del actual Barrio El terminal Terrestre signado con el número Ocho de la Manzana "M", de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con nueve metros veinticuatro centímetros y calle pública; POR ATRAS: Con nueve metros veinticuatro centímetrosy lote número tres; POR EL COSTADO DERECHO: Con quince metros y lote número siete; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con quince metros y lote número nueve. Teniendo una superficie total de: CIENTO TREINTA Y OCHO METROS CON NOVENTA Y CINCO CENTIMETROS CUADRADOS. No encontrándose más bienes. Previa revisión d e 1 a ñ o 1 9 7 5 . SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.049 18/12/1978	1.771
Planos	Planos	17 09/07/2001	1
Compra Venta	Compraventa	2.873 08/11/2001	33.390

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : lunes, 18 de diciembre de 1978

Folio Inicial: 1.771

- Folio Final: 1.773 Número de Repertorio:

2.091

Número de Inscripción: 1.049 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Montecristi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de noviembre de 1978

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a .- Observaciones:

Dos lotes de terrenos ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Canton Manta., compuesto de dos lotes circunscrito así: PRIMER LOTE, por el costado derecho, en ángulo interno setenta grados y trescientos setenta y cuatro metros linderando con herederos de Ricardo Delgado Pinto :por atrás en ángulo interno de setenta grados con cuarenta y dos metros y propiedad de Herederos del Dr. Pedro Pablo Samaniego y de este punto en ángulo intérno de noventa grados veinte y cuatro cincuenta metros de Herederos de Rafael Franco de este Punto en ángulo interno de doscientos setenta grados y doscientos cuarenta y nueve metros, con herederos de Rafael Franco,, de este punto en ángulo interno de doscientos setenta grados y veinte y dos setenta metros herederos

Certificación impresa por: JulM

Ficha Registral: 39543

Página: 1

de Rafael Franço, de este punto en ángulo interno de noventa grados con sesenta y siete y Carlos Navarrete, desde este punto y en ángulo interno de noventa grados y ciento noventa y nueve metros hasta encontrar el punto de arranque y calle planificada dejada por el vendedor SEGUNDO LOTE. Por el frente calle publica que entra al Cementerio de Tarqui, arrancando desde la antigua línea del ferrocarril veinte y cuatro metros, hasta encontrar el lote de propiedad del señor Agustín Jiménez, desde este punto en ángulo interno de noventa grados con veinte y dos veinte metros y propiedad del señor Agustín Jiménez, desde este punto y en ángulo interno de doscientos setenta grados y diez y siete metros y terrenos de Agustín Jiménez desde este punto y en ángulo interno de doscientos setenta grados con veinte y dos metros, veinte metros propiedad de Agustín Jiménez desde este punto y en ángulo interno de noventa grados y diez y ocho metros y la misma calle que entra al Cementerio y desde este punto en ángulo interno de noventa grados con ciento ochenta y cinco metros y calle planificada, desde este punto y en ángulo interno de quince grados y ciento diez y ocho metros y propiedad de Heredia Cia. Ltda.. desde este punto y en angulo interno de doscientos setenta grados y veinte metros y propiedad de Heredia Cia. Ltda.. desde este punto ángulo interno de ciento cinco grados con setenta y siete metros y propiedad de los herederos Michael Bucaram y del señor Muentes,

d e hasta e n c o n t r a r arranque. punto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000001138	Compañia Exportadora Manta Cia Ltda		Manta
Vendedor	80-0000000001411	Corral Delgado Cesar Rigoberto	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001413	Corral Delgado Guillermo Victor Alfonso	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001412	Corral Delgado Jorge Washington	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001414	Corral Delgado Luis Augusto	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001409	Corral Delgado Margarita	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001408	Corral Villafuerte Cesar Moises	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001410	Espinoza Martinez Luis	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final: Compra Venta 110 21-may-1946 25 25

2 / 1 Planos

Inscrito el: lunes, 09 de julio de 2001

Tomo:

- Folio Final: 1 Folio Inicial: 1

Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 de junio de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Número de Inscripción: 17

Fecha de Resolución:

Calidad

a.- Observaciones:

Planos de la Urbanizacion "Cooperativa 1 de Diciembre", ubicado en la calle s/n, Barrio Exterminal.

3.239

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Propietario 80-000000001138 Compañia Exportadora Manta Cia Ltda c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en: Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final: Compra Venta 1049 18-dic-1978 1771 1773

Deigado A

Magi. ECV

Estado Civil

Certificación impresa por: JulM

Ficha Registral: 39543

Domicilio

Manta

- 2 / 2 Compraventa

Inscrito el: "jueves, 08 de noviembre de 2001

Tomo:

Folio Inicial: 33.390 - Folio Final: 33.397

Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta Nombre del Cantón:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de julio de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Número de Inscripción: 2.873

Fecha de Resolución:

a .- Observaciones:

Un lote de terreno desmembrado ubicado en la calle sin número, del actual Barrio El terminal Terrestre signado con el número Ocho de la Manzana "M", de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Domicilio

Comprador

17-07667331 Jativa Orozco Mercedes Del Consuelo

Casado(*)

Manta

Vendedor

80-000000001138 Compañia Exportadora Manta Cia Ltda

Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

No.Inscripción: Fec. Inscripción:

Folio Inicial: Folio final:

Planos

09-jul-2001

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		politica
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:43:35

del jueves, 14 de marzo de 2013

A petición de: Sta. Mercedos Toloro On

5.444

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Elaborado por : Juliana Lourdes Macías Sua

131136755-9

Abg Jaime E. Delgado Intriago

1 AS OFTE DER

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por: JulM

Ficha Registral: 39543



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD REGIONAL MANABI

Manta, 14 de Marzo del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la COMPAÑÍA IMPORTADORA ORO AUTO IMOAUTO C LTDA con número de Ruc 0790091930001, no se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, por lo tanto no adeuda valor alguno.

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente

DORIS MONTUFAR LINO ATENCION AL CLIENTE.

THE TOTAL CONTRACTOR