

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE
 1911
 1912
 1913
 1914
 1915
 1916
 1917
 1918
 1919
 1920
 1921
 1922
 1923
 1924
 1925
 1926
 1927
 1928
 1929
 1930
 1931
 1932
 1933
 1934
 1935
 1936
 1937
 1938
 1939
 1940
 1941
 1942
 1943
 1944
 1945
 1946
 1947
 1948
 1949
 1950
 1951
 1952
 1953
 1954
 1955
 1956
 1957
 1958
 1959
 1960
 1961
 1962
 1963
 1964
 1965
 1966
 1967
 1968
 1969
 1970
 1971
 1972
 1973
 1974
 1975
 1976
 1977
 1978
 1979
 1980
 1981
 1982
 1983
 1984
 1985
 1986
 1987
 1988
 1989
 1990
 1991
 1992
 1993
 1994
 1995
 1996
 1997
 1998
 1999
 2000
 2001
 2002
 2003
 2004
 2005
 2006
 2007
 2008
 2009
 2010
 2011
 2012
 2013
 2014
 2015
 2016
 2017
 2018
 2019
 2020
 2021
 2022
 2023
 2024
 2025
 2026
 2027
 2028
 2029
 2030
 2031
 2032
 2033
 2034
 2035
 2036
 2037
 2038
 2039
 2040
 2041
 2042
 2043
 2044
 2045
 2046
 2047
 2048
 2049
 2050
 2051
 2052
 2053
 2054
 2055
 2056
 2057
 2058
 2059
 2060
 2061
 2062
 2063
 2064
 2065
 2066
 2067
 2068
 2069
 2070
 2071
 2072
 2073
 2074
 2075
 2076
 2077
 2078
 2079
 2080
 2081
 2082
 2083
 2084
 2085
 2086
 2087
 2088
 2089
 2090
 2091
 2092
 2093
 2094
 2095
 2096
 2097
 2098
 2099
 2100
 2101
 2102
 2103
 2104
 2105
 2106
 2107
 2108
 2109
 2110
 2111
 2112
 2113
 2114
 2115
 2116
 2117
 2118
 2119
 2120
 2121
 2122
 2123
 2124
 2125
 2126
 2127
 2128
 2129
 2130
 2131
 2132
 2133
 2134
 2135
 2136
 2137
 2138
 2139
 2140
 2141
 2142
 2143
 2144
 2145
 2146
 2147
 2148
 2149
 2150
 2151
 2152
 2153
 2154
 2155
 2156
 2157
 2158
 2159
 2160
 2161
 2162
 2163
 2164
 2165
 2166
 2167
 2168
 2169
 2170
 2171
 2172
 2173
 2174
 2175
 2176
 2177
 2178
 2179
 2180
 2181
 2182
 2183
 2184
 2185
 2186
 2187
 2188
 2189
 2190
 2191
 2192
 2193
 2194
 2195
 2196
 2197
 2198
 2199
 2200
 2201
 2202
 2203
 2204
 2205
 2206
 2207
 2208
 2209
 2210
 2211
 2212
 2213
 2214
 2215
 2216
 2217
 2218
 2219
 2220
 2221
 2222
 2223
 2224
 2225
 2226
 2227
 2228
 2229
 2230
 2231
 2232
 2233
 2234
 2235
 2236
 2237
 2238
 2239
 2240
 2241
 2242
 2243
 2244
 2245
 2246
 2247
 2248
 2249
 2250
 2251
 2252
 2253
 2254
 2255
 2256
 2257
 2258
 2259
 2260
 2261
 2262
 2263
 2264
 2265
 2266
 2267
 2268
 2269
 2270
 2271
 2272
 2273
 2274
 2275
 2276
 2277
 2278
 2279
 2280
 2281
 2282
 2283
 2284
 2285
 2286
 2287
 2288
 2289
 2290
 2291
 2292
 2293
 2294
 2295
 2296
 2297
 2298
 2299
 2300
 2301
 2302
 2303
 2304
 2305
 2306
 2307
 2308
 2309
 2310
 2311
 2312
 2313
 2314
 2315
 2316
 2317
 2318
 2319
 2320
 2321
 2322
 2323
 2324
 2325
 2326
 2327
 2328
 2329
 2330
 2331
 2332
 2333
 2334
 2335
 2336
 2337
 2338
 2339
 2340
 2341
 2342
 2343
 2344
 2345
 2346
 2347
 2348
 2349
 2350
 2351
 2352
 2353
 2354
 2355
 2356
 2357
 2358
 2359
 2360
 2361
 2362
 2363
 2364
 23

[illegible][illegible]

FORMA DE OCUPACION DEL TIEMPO		RESUMEN DE LA OCUPACION	
NOMBRE: <u>JOSE MARIA GARCIA</u> EDAD: <u>25</u> AÑOS SEXO: <u>M</u> ESTADO CIVIL: <u>C</u> PROFESION: <u>INGENIERO</u> DISTRITO: <u>BOGOTA</u> DEPARTAMENTO: <u>BOGOTA</u> FECHA: <u>15/10/60</u>		NOMBRE: <u>JOSE MARIA GARCIA</u> EDAD: <u>25</u> AÑOS SEXO: <u>M</u> ESTADO CIVIL: <u>C</u> PROFESION: <u>INGENIERO</u> DISTRITO: <u>BOGOTA</u> DEPARTAMENTO: <u>BOGOTA</u> FECHA: <u>15/10/60</u>	
ACTIVIDADES: <u>TRABAJO</u> <u>ESTUDIOS</u> <u>REPOSICION</u> <u>OTROS</u>		ACTIVIDADES: <u>TRABAJO</u> <u>ESTUDIOS</u> <u>REPOSICION</u> <u>OTROS</u>	
HORAS DIARIAS: <u>8</u> HORAS SEMANALES: <u>40</u> HORAS MENSUALES: <u>160</u> HORAS ANUALES: <u>1920</u>		HORAS DIARIAS: <u>8</u> HORAS SEMANALES: <u>40</u> HORAS MENSUALES: <u>160</u> HORAS ANUALES: <u>1920</u>	
OBSERVACIONES: <u>TRABAJO EN BUENAS CONDICIONES</u> <u>ESTUDIOS EN BUENAS CONDICIONES</u> <u>REPOSICION EN BUENAS CONDICIONES</u> <u>OTROS EN BUENAS CONDICIONES</u>		OBSERVACIONES: <u>TRABAJO EN BUENAS CONDICIONES</u> <u>ESTUDIOS EN BUENAS CONDICIONES</u> <u>REPOSICION EN BUENAS CONDICIONES</u> <u>OTROS EN BUENAS CONDICIONES</u>	

FORMA DE OCUPACION DEL CARI		FORMA DE OCUPACION DEL CARI	
1. NOMBRE	2. SEXO	3. EDAD	4. ESTADO CIVIL
5. PROFESION	6. TIPO DE OCUPACION	7. TIPO DE OCUPACION	8. TIPO DE OCUPACION
9. TIPO DE OCUPACION	10. TIPO DE OCUPACION	11. TIPO DE OCUPACION	12. TIPO DE OCUPACION
13. TIPO DE OCUPACION	14. TIPO DE OCUPACION	15. TIPO DE OCUPACION	16. TIPO DE OCUPACION
17. TIPO DE OCUPACION	18. TIPO DE OCUPACION	19. TIPO DE OCUPACION	20. TIPO DE OCUPACION
21. TIPO DE OCUPACION	22. TIPO DE OCUPACION	23. TIPO DE OCUPACION	24. TIPO DE OCUPACION
25. TIPO DE OCUPACION	26. TIPO DE OCUPACION	27. TIPO DE OCUPACION	28. TIPO DE OCUPACION
29. TIPO DE OCUPACION	30. TIPO DE OCUPACION	31. TIPO DE OCUPACION	32. TIPO DE OCUPACION
33. TIPO DE OCUPACION	34. TIPO DE OCUPACION	35. TIPO DE OCUPACION	36. TIPO DE OCUPACION
37. TIPO DE OCUPACION	38. TIPO DE OCUPACION	39. TIPO DE OCUPACION	40. TIPO DE OCUPACION
41. TIPO DE OCUPACION	42. TIPO DE OCUPACION	43. TIPO DE OCUPACION	44. TIPO DE OCUPACION
45. TIPO DE OCUPACION	46. TIPO DE OCUPACION	47. TIPO DE OCUPACION	48. TIPO DE OCUPACION
49. TIPO DE OCUPACION	50. TIPO DE OCUPACION	51. TIPO DE OCUPACION	52. TIPO DE OCUPACION
53. TIPO DE OCUPACION	54. TIPO DE OCUPACION	55. TIPO DE OCUPACION	56. TIPO DE OCUPACION
57. TIPO DE OCUPACION	58. TIPO DE OCUPACION	59. TIPO DE OCUPACION	60. TIPO DE OCUPACION
61. TIPO DE OCUPACION	62. TIPO DE OCUPACION	63. TIPO DE OCUPACION	64. TIPO DE OCUPACION
65. TIPO DE OCUPACION	66. TIPO DE OCUPACION	67. TIPO DE OCUPACION	68. TIPO DE OCUPACION
69. TIPO DE OCUPACION	70. TIPO DE OCUPACION	71. TIPO DE OCUPACION	72. TIPO DE OCUPACION
73. TIPO DE OCUPACION	74. TIPO DE OCUPACION	75. TIPO DE OCUPACION	76. TIPO DE OCUPACION
77. TIPO DE OCUPACION	78. TIPO DE OCUPACION	79. TIPO DE OCUPACION	80. TIPO DE OCUPACION
81. TIPO DE OCUPACION	82. TIPO DE OCUPACION	83. TIPO DE OCUPACION	84. TIPO DE OCUPACION
85. TIPO DE OCUPACION	86. TIPO DE OCUPACION	87. TIPO DE OCUPACION	88. TIPO DE OCUPACION
89. TIPO DE OCUPACION	90. TIPO DE OCUPACION	91. TIPO DE OCUPACION	92. TIPO DE OCUPACION
93. TIPO DE OCUPACION	94. TIPO DE OCUPACION	95. TIPO DE OCUPACION	96. TIPO DE OCUPACION
97. TIPO DE OCUPACION	98. TIPO DE OCUPACION	99. TIPO DE OCUPACION	100. TIPO DE OCUPACION

DATOS DEL PROPIETARIO					
PERSOÑERÍA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	FECHA	TÍTULO DE PROPIEDAD
	DEGADO FLOR JOST ENRIQUE		130543867-1	4	MAY 19 1994
COGNOMO	☐	☐	☐	☐	☐

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

11-12-1971

MATERIALS

[illegible]

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



**GOBIERNO
AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANTA**

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

2-34-16-13-000

NOMBRES y/o RAZÓN

DELGADO FLOR JUAN ANTONIO

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TENO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

CONTINGENCIA

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

Se verificó en sitio con el propietario del predio, se verificó la existencia del predio y la información catastral con los datos del propietario (Luis Delgado) con un área de 1500 m².

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 19/04/2011

INFORME DE APROBACIÓN.

FIRMA DEL DIRECTOR

FECHA:

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANTA

FECHA DE INGRESO:

12/08/13 16:30

FECHA DE ENTREGA:

14/08/13 16:00

CLAVE CATASTRAL:

2341613-000

NOMBRES y/o RAZÓN

Do. Yacelo Alca

CÉDULA DE I. y/o RUC.

2610414

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

CA. compra.

Passa directe

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se adjuntan fotos de terreno

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 14/08/2013

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

FECHA:

INSPECCION



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

3321



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 3321:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 11 de junio de 2008*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 2341613000

LINDEROS REGISTRALES:

Los lotes de terrenos que unidos entre sí forman un solo cuerpo ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta y tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, con la carretera Manta-Montecristi con ochenta y cuatro metros con ochenta y ocho centímetros. POR ATRÁS, con setenta y cinco metros con cincuenta y cinco centímetros lindera con propiedad del Complejo deportivo de Inepace POR EL COSTADO IZQUIERDO, con noventa y nueve metros ochenta y ocho centímetros y linderando con calle de entrada al cementerio general de Tarqui y POR EL COSTADO DERECHO, con ciento treinta y un metros con ochenta centímetros y lindera con terrenos de la calle Publica. SOLVENCIA. EN UNA REVISIÓN HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO TIENE GRAVÁMENES VIGENTES.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	774 11/08/1983	1.261
Compra Venta	Compraventa	513 02/05/1984	1.024
Compra Venta	Compraventa	514 02/05/1984	1.028
Compra Venta	Compraventa	536 26/04/1985	1.512
Compra Venta	Compraventa	27 06/01/1993	19
Liquidación de Sociedad Conyu	Liquidación de Sociedad Conyugal	13 27/12/1999	79
Demandas	Demanda	64 27/03/2000	260
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	708 29/06/2005	12.802

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compraventa

Inscrito el: *jueves, 11 de agosto de 1983*
Tomo: *1* Folio Inicial: *1.261* - Folio Final: *1.263*
Número de Inscripción: *774* Número de Repertorio: *1.263*
Oficina donde se guarda el original: *Notaria Cuarta*
Nombre del Cantón: *Manta*
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 11 de julio de 1983*
Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por: *Laut*

Ficha Registral: *3321*

Página: *1* de *5*



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000004642	Compañía Exportadora E Importadora Here		Manta
Vendedor	13-00420401	Andrade Larrea Hugo Rene	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000004675	Viteri Andrade Teresa	Casado	Manta

2 / 5 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 02 de mayo de 1984

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.024 - Folio Final: 1.027
Número de Inscripción: 513 Número de Repertorio: 690
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 26 de marzo de 1984

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno que esta ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui perteneciente al Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000004642	Compañía Exportadora E Importadora Here		Manta
Vendedor	80-0000000004672	Castañón Reyes Zoila Merida	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000004671	Muentes Reyes Eduardo Francisco	Casado	Manta

3 / 5 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 02 de mayo de 1984

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.028 - Folio Final: 1.031
Número de Inscripción: 514 Número de Repertorio: 691
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 04 de abril de 1984

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno que esta ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui perteneciente al Cantón

M a n t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000004642	Compañía Exportadora E Importadora Here		Manta
Vendedor	80-0000000004663	Bokhazi Aboud Wahibe	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000004662	Bucaram Assaf Michel Salim	Casado	Manta

4 / 5 Compraventa

Inscrito el: viernes, 26 de abril de 1985

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.512 - Folio Final: 1.515
Número de Inscripción: 536 Número de Repertorio: 756
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de mayo de 1984

Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por: Laut

Ficha Registral: 3321

Página: 2 de 5



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui perteneciente al Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000004642	Compañía Exportadora E Importadora Here		Manta
Vendedor	80-0000000004667	Compañía Empresa Metalurgica Compañía		Manta

5 / 5 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 06 de enero de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 19 - Folio Final: 20

Número de Inscripción: 27 Número de Repertorio: 36

Oficina donde se guarda el original: Notaria Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

los lotes de terrenos que unidos entre sí forman un solo cuerpo ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia Tarqui

d e l C a n t ó n M a n t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05438671	Delgado Flor Jose Enrique	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000004642	Compañía Exportadora E Importadora Here		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	513	02-may-1984	1024	1027
Compra Venta	514	02-may-1984	1028	1031
Compra Venta	536	26-abr-1985	1512	1515
Compra Venta	774	11-ago-1983	1261	1263

6 / 1 Liquidación de Sociedad Conyugal

Inscrito el: lunes, 27 de diciembre de 1999

Tomo: I Folio Inicial: 79 - Folio Final: 91

Número de Inscripción: 13 Número de Repertorio: 4.117

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Quinto de Lo Civil

Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de diciembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia de la Disolución de matrimonio y sociedad conyugal ordenado por el Tribunal o Juzgado del Circuito Judicial N.º Dieciséis del Condado de Broward Florida el 21 de Mayo de 1999, celebrada entre el señor José Enrique Delgado Flor y la señora Rosa Mercedes Gómez. Ordenado por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí. Liquidación de los bienes raíces de la Sociedad Conyugal y la renuncia que hace la Señora Rosa Mercedes Gómez Cedeño en todas las Propiedades adquiridas y localizadas en Ecuador especialmente los bienes inmuebles en esta Ciudad de Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000001245	Juzgado Quinto de Lo Civil de Manabí		Manta

Certificación impresa por: Laut

Ficha Registral: 1121

Página: 3 de 5

Propietario 13-05438671 Delgado Flor Jose Enrique Casado Manta
Renunciante 80-000000004645 Gomez Rosa Mercedes Casado Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 27 06-ene-1993 19 20

7 / 1 **Demanda**

Inscrito el: lunes, 27 de marzo de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 200 - Folio Final: 202
Número de Inscripción: 64 Número de Repertorio: 1.575
Oficina donde se guarda el original: Juzgado Sexto de Lo Civil
Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de enero de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Demanda de Nulidad propuesta por Carlos Alberto Heredia Jervis, en representación de Exportadora e Importadora

H e r e d i a C i a L t d a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Actor	80-000000004657	Heredia Jervis Carlos Alberto		Manta
Autoridad Competente	80-000000000166	Juzgado Sexto de Lo Civil de Manabí		Manta
Demandado	13-05438671	Delgado Flor Jose Enrique	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 27 06-ene-1993 19 20

8 / 1 **Hipoteca Abierta**

Inscrito el: miércoles, 29 de junio de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 12.802 - Folio Final: 12.836
Número de Inscripción: 708 Número de Repertorio: 3.084
Oficina donde se guarda el original: Notaría Décima
Nombre del Cantón: Guayaquil

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 21 de junio de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Hipoteca Abierta, Anticresis y Prohibición Voluntaria de Enajenar. Los Cónyuges Señor José Enrique Delgado Flor y Señora Norma María Espinales de Delgado Para Garantizar las obligaciones de La Compañía Gusnobe S. A y las del señor Askley Ramón Delgado Flor.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-000000003095	Banco Del Pacifico Panama S A		Manta
Acreedor Hipotecario	80-000000000289	Banco Del Pacifico S A		Manta
Deudor Hipotecario	13-05438671	Delgado Flor Jose Enrique	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	09-11816825	Espinales Zamora Norma Maria	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 27 06-ene-1993 19 20

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Liquidación de Sociedad Conyugal	1	Hipotecas y Gravámenes	1
Compra Venta	5	Demandas	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:15:26 del lunes, 12 de agosto de 2013

A petición de: *Fing Arkley Delgado*

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD

Manta, 8 de Agosto del 2013



CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **DELGADO FLOR JOSE ENRIQUE** con número de Cédula 130543867-1 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con número de servicio 206367 con dirección URB. GIL DELGADO el mismo que **NO** mantiene deuda con la empresa CNEL.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


YANLA PACHECO PIN
ATENCIÓN AL CLIENTE

CINEL EP
ATENCIÓN AL CLIENTE

5/15/2013 12:22

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVANCO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-34-15-12-000	E292.00	\$ 772.831,15	VIA MANTA MONTECRIS II	2013	55354	172826
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
DELEGADO FLOR JOSE ENRIQUE			Costos Juicio			
5/15/2013 12:00 RIERA ROSARIO			IMPUESTO PREDIAL	\$ 140,98	(\$ 16,23)	\$ 524,18
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 85,55		\$ 85,55
			MEJORAS 2012	\$ 91,15		\$ 91,15
			MEJORAS HASTA 2013	\$ 371,66		\$ 371,66
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 347,77		\$ 347,77
			TOTAL A PAGAR			\$ 1.620,89
			VALOR PAGADO			\$ 1.620,89
			SALDO			\$ 0,00


