

1988-08

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANOFICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTALCONSULPLAN
CONSULTORES DE PARTICIPACION URBANA

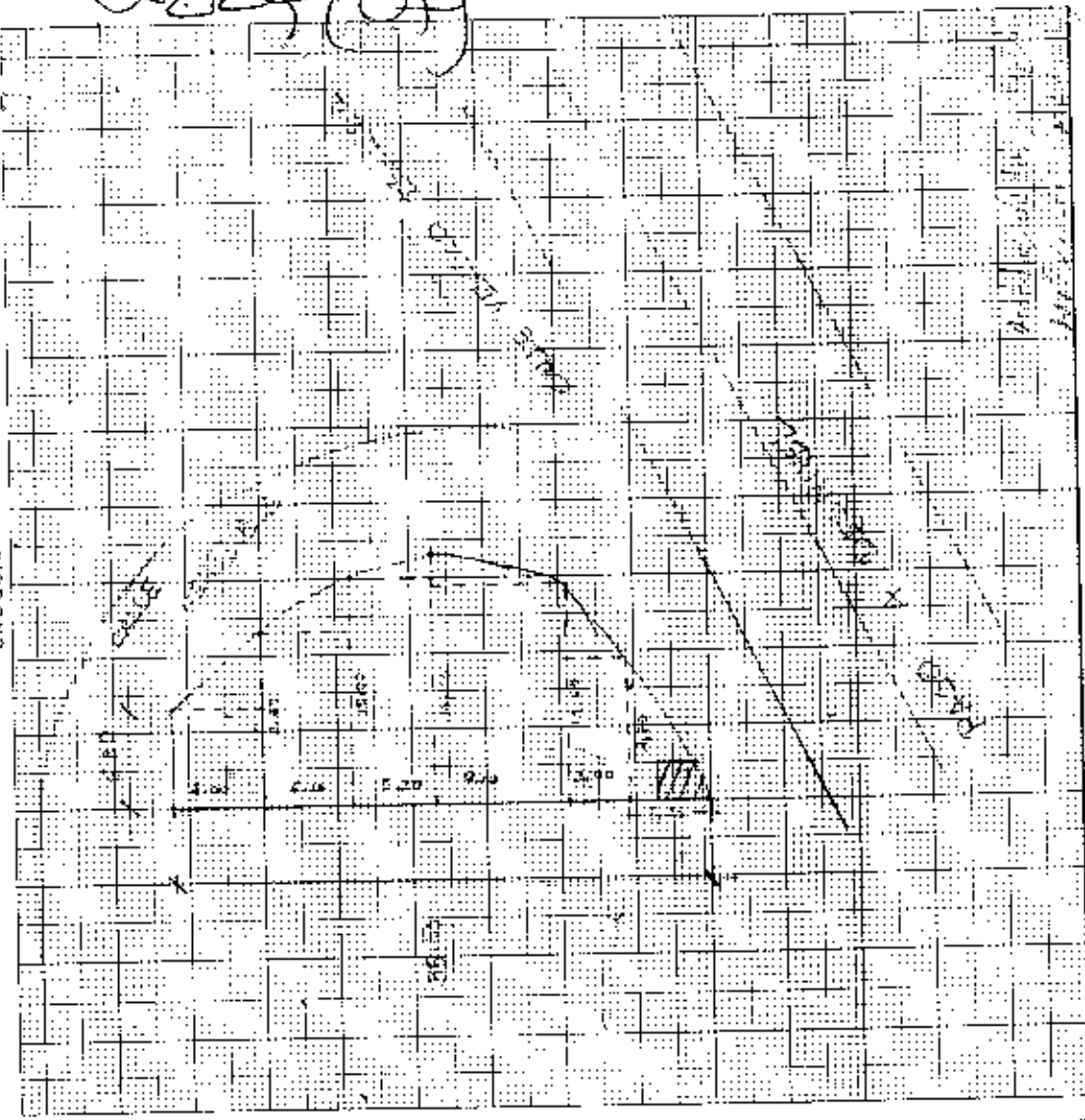
IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☒ SI	☐ NO	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
CLAVE CATASTRAL	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00		HOJA N°
DATOS GENERALES	DIRECCION: <u>Barrio</u> COL: <u>San Juan</u> ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO: <u>1</u> ZONA HOMOGENEA: <u>1</u> ZONA SEGUN VALOR: <u>1</u>		

DATOS DEL LOTE

FRENTE	(1) ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	DESIGNACION DE RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
(12) ACCESO AL LOTE	1 ☐ LOTE INTERIOR 2 ☐ POR PASAJE PEATONAL 3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR 4 ☐ POR CALLE 5 ☐ POR AVENIDA 6 ☐ POR EL MALECON 7 ☐ POR LA PLAYA	COTR LA RASANTE: ☐ BAJO LA RASANTE: ☐ METROS:
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA	SERVICIOS DEL LOTE	
(13) MATERIAL DE LA CALZADA	1 ☐ TIERRA 2 ☐ LASTRA 3 ☐ PIEDRA DE RIO 4 ☐ ADQUIN 5 ☐ ASFALTO O CEMENTO	1 ☐ AGUA POTABLE 2 ☐ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE
(14) ACERA	1 ☐ NO TIENE 2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 ☐ DE ADQUIN O SALOUSA	1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE
REDES PUBLICAS EN LA VIA	CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	
(15) AGUA POTABLE	1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	1 ☐ AREA 2 ☐ PERIMETRO 3 ☐ LONGTUD DEL FRENTE 4 ☐ NUMERO DE ESQUINAS
(16) ALCANTARILLADO	1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	1 ☐ AREA 2 ☐ PERIMETRO 3 ☐ LONGTUD DEL FRENTE 4 ☐ NUMERO DE ESQUINAS
(17) ENERGIA ELECTRICA	1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE RED ACREA 3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA	1 ☐ AREA 2 ☐ PERIMETRO 3 ☐ LONGTUD DEL FRENTE 4 ☐ NUMERO DE ESQUINAS
(18) ALUMBRADO PUBLICO	1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ INCANDESCENTE 3 ☐ DE SODIO O MERCURIO	1 ☐ AREA 2 ☐ PERIMETRO 3 ☐ LONGTUD DEL FRENTE 4 ☐ NUMERO DE ESQUINAS

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(1) Sin edificación	1 ☐	(2) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	☐
(2) con edificación	2 ☐	(3) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	☐
USO DEL AREA SIN EDIFICACION	1 ☐	(4) TOTAL DE BLOQUES	☐
SIN USO	1 ☐		
el mismo que la construcción	2 ☐		
OTRO USO	3 ☐		
OTRO USO	4 ☐		
Nombre			

Observaciones

Salto de 2 a 3
15-04-2001
SE PEDIÓ LA ENER PARA LA
VIA PUBLICA ESTE LOTE
PUDO MEDIR POR ESTAR EN LA
SOLUCION QUE LA PENSION
DEBEMOS Y SE ENVIARON
AL MUNICIPIO DE MANTA
A INICIAR LA CONSTRUCCION
MUNICIPIO DE MANTA
Salto de 3 a 4
21-04

DATOS DEL PROPIETARIO

MODO DE PROPIEDAD

☒ UN SOLO PROPIETARIO

☐ HERENCIA INDIVISA

☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

☒ EN ARRIENDO PARCIAL

☐ EN ARRIENDO TOTAL

☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

☒ ASOCIADO

PERSONERIA

APellidos: MACQUEO

Nombre: MACQUEO, J. J. GARCIA

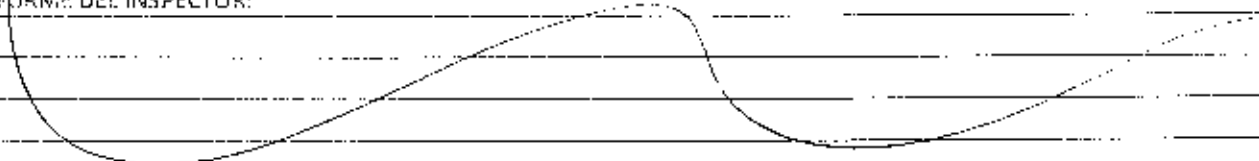
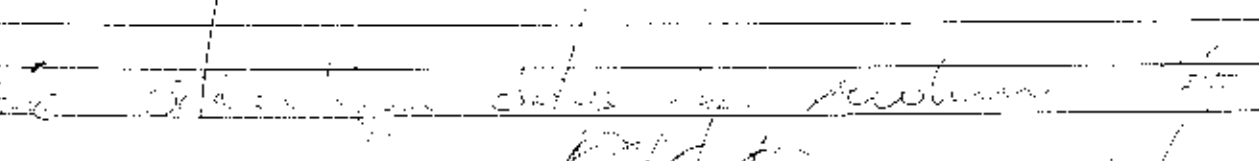
Cedula de Identidad o RUC: 1000000000000

Titulo de Propiedad: III MANA

Fecha: 1980

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES		INDICADORES GENERALES	
MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRAS		MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRAS	
ESTRUCTURA		VENTANAS	
PAREDES		AGUA	
INTERIOR O CONTRAPISO		RETROCIADA	
PISO		EQUIPO ESPECIAL	
ENTRERO SUPERIOR		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL	
TUBO BLOQUE		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
no tiene		no tiene	
si tiene		si tiene	
caña		caña	
madera		madera y vidrio	
ladrillo o piedra		plaque ornamental	
hormigon-asla		madera tipo chape o hierro	
no tiene		aluminio	
si tiene		madera fina	
caña		olusina de color	
madera a lata		no tiene	
enquinchado (bahareque)		sobrepuestas	
ladrillo comun		empotradas	
ladrillo industrial o bloque		no tiene	
tabique modeler (adornado)		sobrepuestas	
tierra		empotradas	
madera		no tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera o enquinchado		si tiene	
vinil o granito fundido		si tiene	
baldosa		si tiene	
parquet o moqueta		si tiene	
alfombra		si tiene	
marmal marmesino		si tiene	
caña		si tiene	
caca (paga)		si tiene	
madera		si tiene	
zinc		si tiene	
ruberoide		si tiene	
gaseero (asfalto)		si tiene	
hormigon		si tiene	
leja		si tiene	
no tiene		si tiene	
si tiene		si tiene	
caña		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon		si tiene	
tierra		si tiene	
madera		si tiene	
ladrillo		si tiene	
piedra		si tiene	
hormigon			

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	02/09/14	FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	3-01-01-01	
NOMBRES y/o RAZON:		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:	Jaime Sanchez	0987428647 (Jaime Sanchez)
CELULAR - TELEFONO:		
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO:	Sol. p. m. (P. m. m. m.)	
CONTRIBUCION MEJORAS:		
TASA DE SEGURIDAD:		
TIPO DE TRAMITE:		
FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:		
		
FIRMA DEL INSPECTOR: FECHA:		
INFORME TÉCNICO:		
		
FIRMA DEL TÉCNICO: FECHA:		
INFORME DE APROBACIÓN:		
FIRMA DEL DIRECTOR		



Registro de la Propiedad de
Manta-EP

5066



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 5066.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: lunes, 21 de julio de 2008
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 3010101000

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Barrio Jocay, Jurisdicción del Cantón Manta, de TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO METROS SETENTA Y CUATRO CENTIMETROS, con los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE, cincuenta metros setenta y cinco centímetros, calle empate Avenida Cuatro de Noviembre con calle J-Uno (forma paralela). POR ATRÁS, con treinta y cinco metros quince centímetros con lotes número cuatro y trece manzana P, no se señalan los otros linderos por la forma especial del terreno. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Fideicomiso	Cesión de Derechos Fiduciarios	24 21/07/2008	903
Fideicomiso	Restitución de Fideicomiso	25 21/07/2008	904
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta y Anticresis	871 21/07/2008	11.609
Hipotecas y Gravámenes	Cancelación de Hipoteca y Anticresi	1.264 10/09/2014	25.230

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE FIDEICOMISO

1 / 2 Cesión de Derechos Fiduciarios

Inscrito el: lunes, 21 de julio de 2008
Tomo: 1 Folio Inicial: 903 - Folio Final: 961
Número de Inscripción: 24 Número de Repertorio: 3.801
Oficina donde se guarda el original: Notaría Trigésima Quinta
Nombre del Cantón: Guayaquil
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 de abril de 2008
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C E S I O N D E D E R E C H O S F I D U C I A R I O S

Certificación impresa por: CIES

Ficha Registral: 5066

Página: 1 de 1



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Cedente	09-00196742	Aguirre Martínez Beatriz Isabel	Casado	Guayaquil
Cedente	09-00403296	Baidal Yopez Luis Alfredo	Casado	Guayaquil
Cesionario	06-01149644	Paredes Ortiz Ines Maria	Casado	Guayaquil
Cesionario	06-01149685	Sanchez Correa Jaime Emilio	Casado	Guayaquil

2 / 2 **Restitución de Fideicomiso**

Inscrito el: lunes, 21 de julio de 2008

Tomo: 1 Folio Inicial: 904 - Folio Final: 960

Número de Inscripción: 25 Número de Repertorio: 3.802

Oficina donde se guarda el original: Notaría Trigésima Quinta

Nombre del Cantón: Guayaquil

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 de abril de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El FIDEICOMISO TERMANT, está representado por su Fiduciaria, la compañía MORGAN AND MORGAN, FIDUCIARY AND TRUST CORPORATION S.A., "FIDUCIARIA DEL ECUADOR", a su vez representada legalmente por el señor Francisco Nugue Varas, en su calidad de Gerente General

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	06-01149644	Paredes Ortiz Ines Maria	Casado	Guayaquil
Beneficiario	06-01149685	Sanchez Correa Jaime Emilio	Casado	Guayaquil
Fideicomiso	80-0000000007893	Fideicomiso Termant		Guayaquil

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Fideicomiso	24	21-jul-2008	903	961

3 / 2 **Hipoteca Abierta y Anticresis**

Inscrito el: lunes, 21 de julio de 2008

Tomo: 1 Folio Inicial: 11.609 - Folio Final: 11.662

Número de Inscripción: 871 Número de Repertorio: 3.803

Oficina donde se guarda el original: Notaría Trigésima Quinta

Nombre del Cantón: Guayaquil

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 de abril de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA, ANTICRESIS Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR, GRAVAR Y ARRENDAR, --Lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui, Barrio El Jocay, Jurisdicción del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000681	Banco Bolivariano C.A		Manta
Deudor Hipotecario	06-01149644	Paredes Ortiz Ines Maria	Casado	Guayaquil
Deudor Hipotecario	06-01149685	Sanchez Correa Jaime Emilio	Casado	Guayaquil

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Libro:
Fideicomiso

No. Inscripción: 25 Fec. Inscripción: 21-jul-2008 Folio Inicial: 904 Folio final: 960

4. 2 Cancelación de Hipoteca y Anticresis

Inscrito el: miércoles, 10 de septiembre de 2014
Tomo: 1 Folio Inicial: 25.230 Folio Final: 25.243
Número de Inscripción: 1.264 Número de Repertorio: 6.707
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuadragésimo Tercera
Nombre del Cantón: Guayaquil
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 de agosto de 2014
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA, ANTICRESIS, PROHIBICION DE ENAJENAR, GRAVAR Y

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.C.C.	Nombre y/o Razón Social
Acreedor Hipotecario	80-00000000000681	Banco Bolivariano C.A
Deudor Hipotecario	06-01149644	Paredes Ortiz Ines Maria
Deudor Hipotecario	06-01149685	Sanchez Correa Jaime Emilio

Estado Civil	Domicilio
Casado	Manta
Casado	Manta
Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Hipotecas y Gravámenes	871	21-jul-2008	11609	11662

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Fideicomiso	2	Hipotecas y Gravámenes	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:42:50 del jueves, 18 de septiembre de 2014

A petición de:

Elaborado por: Cleotilde Ortencia Suárez Delgado
130596459-3

Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.