



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1 8 4 1 0 0 1

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION:

Barrio Cordones
Calle 11 Ave S y Velez Torre Claret

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

10 ☐

DATOS DEL LOTE

FRENTES

- 11 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

ACCESO AL LOTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☒ POR AVENIDA
6 ☒ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

ACERA

- 1 ☐ NO TIENE
2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

ALCANTARILLADO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

ENERGIA ELECTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

ALUMBRADO PUBLICO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

DESBALCE CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

4 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

AGUA POTABLE

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

DESAGUES

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

ELECTRICIDAD

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

AREA

590,58
116
89,40

PERIMETRO

178

LONGITUD DEL FRENTE

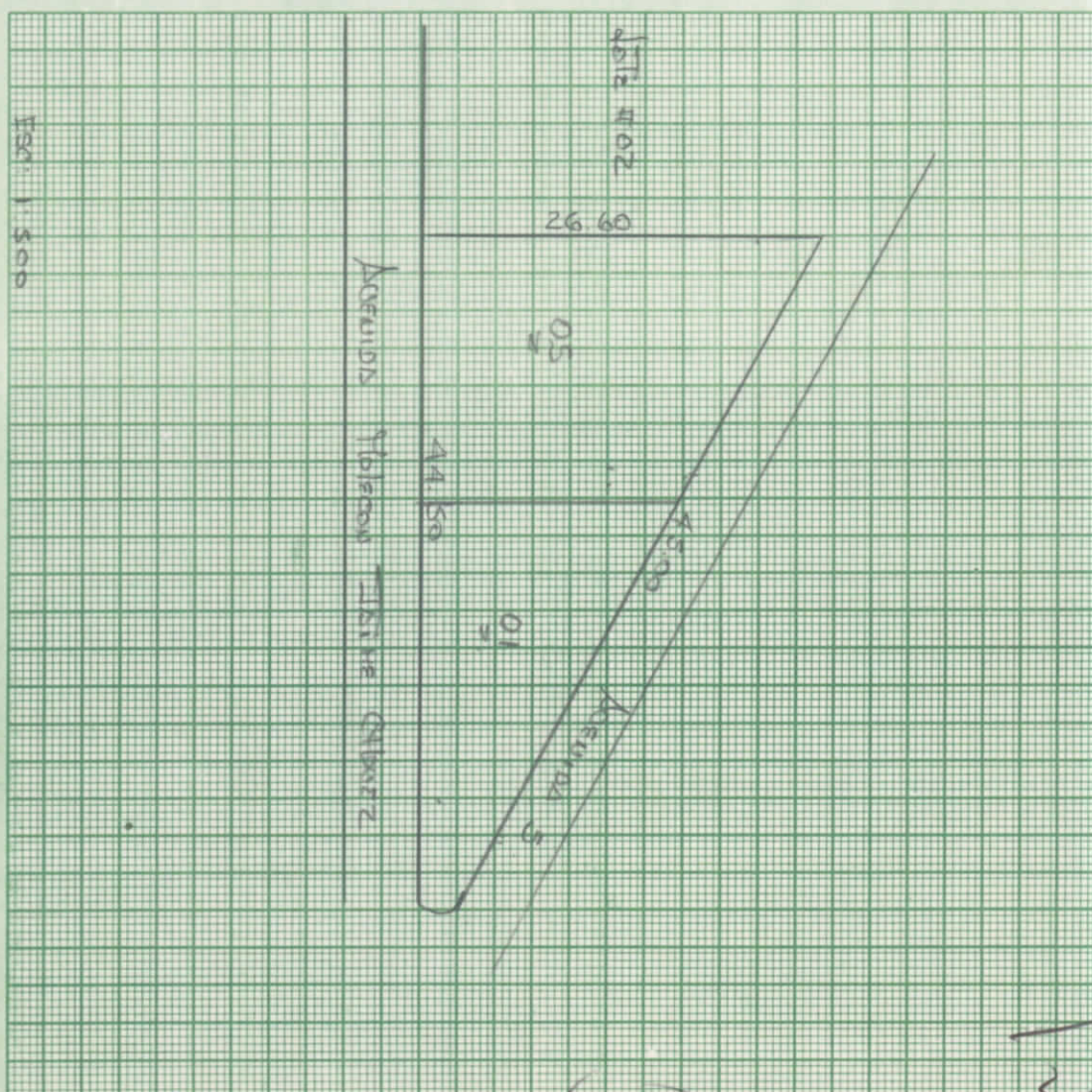
54

NUMERO DE ESQUINAS

1

AVLULO DEL LOTE (en centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

- 1 ☒

CON EDIFICACION

- 2 ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

- 1 ☒

OTRO USO

- 2 ☐

OTRO USO

- 3 ☐

OTRO USO

- 4 ☐

TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES:

Se debe dar de

Edif. y b. de 1041005

la unificacion con

la clave 1041001

Realizaremos de 2005

21-08-2001

Se separa con claves independ

X ser 2 lotes. Amparo 24.1

Proyecto 10/24/01

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)										FECHA _____		NOMBRE DEL EMPADRONADOR _____		FIRMA _____		FECHA _____		NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO _____		FIRMA _____		OBSERVACIONES _____	
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)										FECHA _____		NOMBRE DEL SUPERVISOR _____		FIRMA _____		FECHA _____		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA _____		FIRMA _____		OBSERVACIONES _____	

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 110041001000

LOCAL SECCION MANZANA LOTE

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 7-6

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: Barrio CORDOVA
CALLE 11 - MALLECON

N° SIN

10 C D L L E 1 1 1 M A L L E C O N S I N
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

MACAR SOLO EL DE MANO JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE 1
BAJO LA RASANTE 0 0 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA SIN DECIMALES
0 0 2 3 6 236

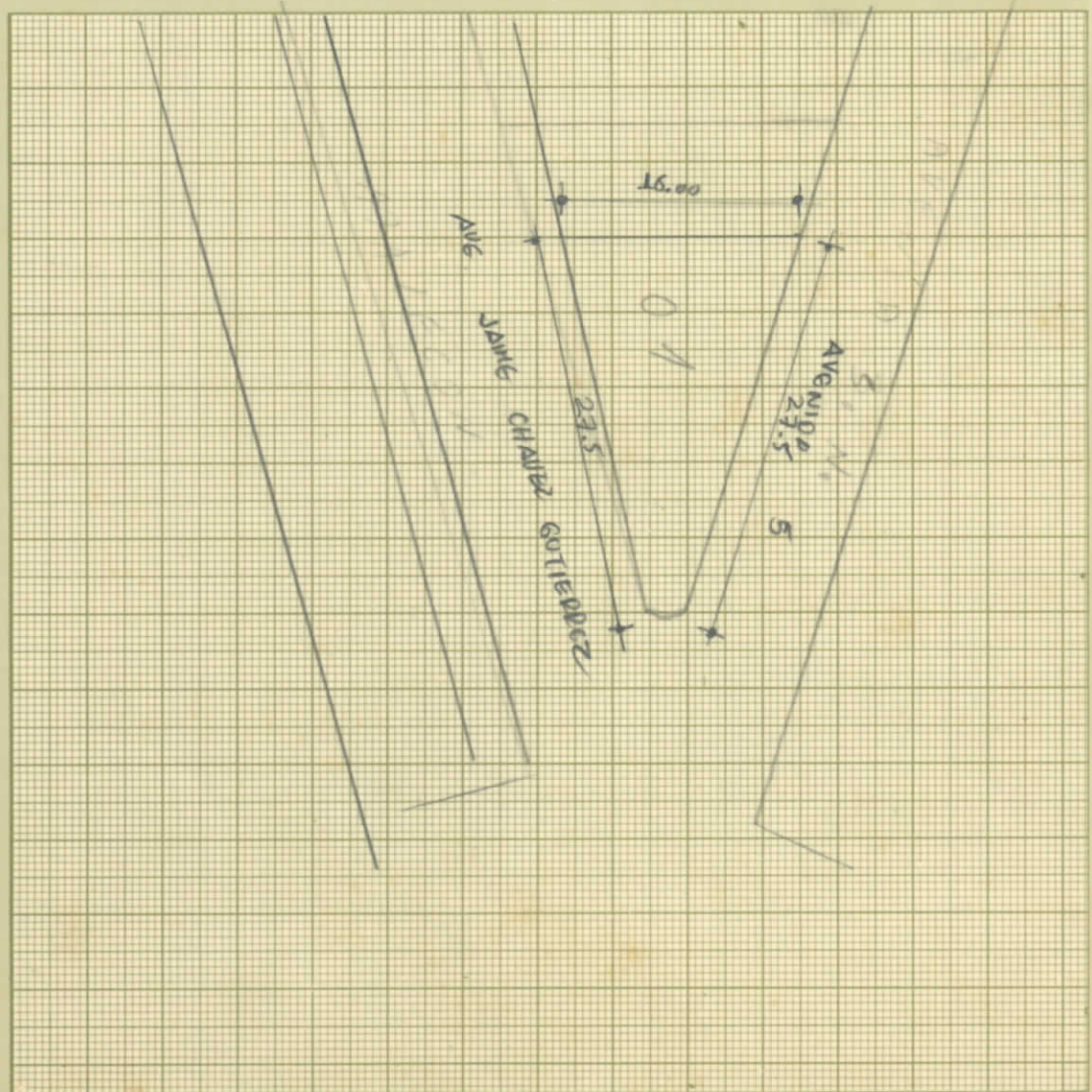
24 PERIMETRO
4 7 2

25 LONGITUD DEL FRENTE
5 4

26 NUMERO DE ESQUINAS
1

AVAUO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación 1 ☒
con edificación 2 ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
sin uso 1 ☒
si mismo que la construcción 2 ☐
otro uso 3 ☐

28 numero de bloques terminados 0 0
numero de bloques en construcción 0 0

29 TOTAL DE BLOQUES 0 0

observaciones

24-03/97

Quint y Manuel

Rev 10-01-97

DATOS DEL PROPIETARIO...

1					TENENCIA DE LA PROPIEDAD
2					OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
3					EN ARRIENDO PARCIAL
4	X				EN ARRIENDO TOTAL OTRO (ESPECIFIQUE) <u>SIN USO</u>

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

																															</
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--