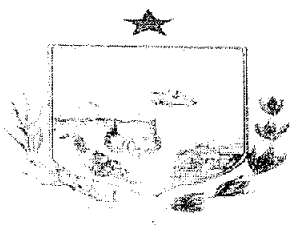


Juliana Chandra

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS			GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA	
FECHA DE INGRESO:		10/02/15		FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:		3010923		
NOMBRES y/o RAZON:		0994525897		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:		<i>Chavez Pazmiño</i> <i>Christian Dander</i>		
CELUAR - TLFNO.:				
RUBROS				
IMPUESTO PRINCIPAL:				
SOLAR NO EDIFICADO:				
CONTRIBUCION MEJORAS:				
TASA DE SEGURIDAD:				
TIPO DE TRAMITE:				
FIRMA DEL USUARIO				
INFORME DEL INSPECTOR:				
FIRMA DEL INSPECTOR: FECHA:				
INFORME TÉCNICO:				
FIRMA DEL TÉCNICO FECHA:				
INFORME DE APROBACIÓN:				
FIRMA DEL DIRECTOR				



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1361000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calles - Telf.: 2611-476 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000354423

2/2/2015 12:16

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-01-09-23-000	69.00	\$ 18.828,78	CALLE 10 DE AGOSTO N° 211	2015	180407	354423
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CHAVEZ PASMIÑO HRDS DE		1301148663	Coste Judicial			
			IMPUESTO PREDIAL	\$ 5,89	(\$ 0,47)	\$ 5,42
			Impuestos por Mejoras			
			MEJORAS 2011	\$ 8,28	(\$ 3,32)	\$ 4,97
			MEJORAS 2012	\$ 2,98	(\$ 1,19)	\$ 1,79
			MEJORAS 2013	\$ 3,56	(\$ 1,42)	\$ 2,14
			MEJORAS 2014	\$ 3,76	(\$ 1,50)	\$ 2,26
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 18,41	(\$ 7,36)	\$ 11,05
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,52		\$ 2,52
			TOTAL A PAGAR			\$ 30,15
			VALOR PAGADO			\$ 30,15
			SALDO			\$ 0,00

2/2/2015 12:00 CABRERA NARCISA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
CANCELADO
Fecha: 2/2/2015
Por: Narcisca Cabrera



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Ficha Registral Bien Inmueble

49799



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 49799

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 05 de febrero de 2015*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en el Barrio Miraflores de este puerto compuesto de solar y una casa construida dentro del mismo solar el que tiene 7 varas de frente por 10 varas de fondo y los siguientes linderos POR EL FRENTE: Calle publica POR ATRAS: Solar de don N Triviño POR UN COSTADO: Propiedad de don Jose Landa Gomez POR EL OTRO LADO: Propiedad de don Floro Bailon. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	61 16/11/1956	51

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el: viernes, 16 de noviembre de 1956

Tomo: 1 Folio Inicial: 51 - Folio Final: 52

Número de Inscripción: 61 Número de Repertorio: 723

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de noviembre de 1956

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE UN TERRENO UBICADO EN EL BARRIO MIRAFLORES DE LA CIUDAD DE MANTA COMPUESTO DE SOLAR DE LA EXTENSION DE SIETE VARAS DE FRENTE POR DIEZ VARAS DE FONDO. La compradora manifiesta que tiene celebrada escritura de exclusion de bienes de la sociedad conyugal con su esposo señor don Jose Heraclides Chavez Delgado. El precio pagado por la compraventa es excluido de la sociedad conyugal

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

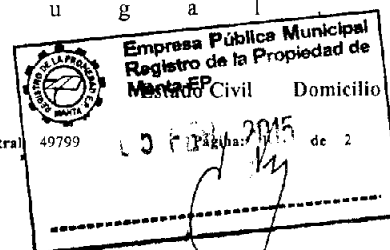
Cédula o R.U.C.

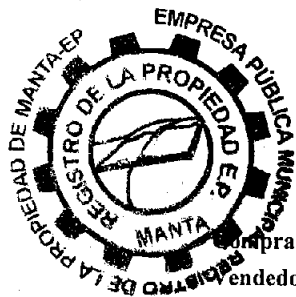
Nombre y/o Razón Social

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral 49799

Página: 1 de 2





Comprador
Vendedor

80-000000077522 Pazmiño Delgado Rosa
80-000000077521 Mendoza Garcia Maria Estergive

Casado(*) Manta
Soltero Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta			

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

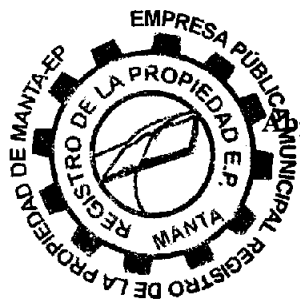
Emitido a las: 14:55:50 del jueves, 05 de febrero de 2015

A petición de: *Constancio Delgado Gomez*

Elaborado por : Maira Dolores Salto Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Jaime El Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Certificación impresa por: Mays

