

301111001



REPÚBLICA DEL ECUADOR

**NOTARÍA PÚBLICA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**

TESTIMONIO DE ESCRITURA

Autorizado por:

Abg. Santiago Enrique Fierro Urresta

Notario Público (E) del Cantón Manta

Handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is extremely faint and illegible due to low contrast and significant noise. It appears to be organized into several paragraphs or sections, but the specific content cannot be discerned.



Factura: 003-001-000003285



20171308004P00806

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308004P00806						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17 DE MARZO DEL 2017, (12:25)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VERA GUEVARA MONICA SOFIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307639130	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	VERA GUEVARA KELLI CAROLINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310084254	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	VERA GUEVARA EDISON PAUL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307859122	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303642159	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VERA VASQUEZ EDISON ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310858947	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	4444.00						

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 6768-DP13-2016-KP

**COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES****HEREDITARIAS:**

OTORGAN LA SEÑORA CARMEN ELIZABETH GUEVARA MACIAS Y LOS HEREDEROS DEL CAUSANTE EDISON EDILBERTO VERA CEDEÑO;

A FAVOR DEL SEÑOR EDISON ANDRES VERA VASQUEZ.-

CUANTIA : \$ 4,443.90

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes diecisiete de marzo del año dos mil diecisiete, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Encargado de la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, mediante Acción de Personal número 6768-DP13-2016-KP, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha siete de noviembre del año dos mil dieciséis, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, por una parte y en calidad de

VENDEDORES, la señora **CARMEN ELIZABETH GUEVARA MACIAS**, de estado civil viuda, **MONICA SOFIA VERA GUEVARA**, casada, **EDISON PAUL VERA GUEVARA**, soltero y **KELLY CAROLINA VERA GUEVARA**, soltera, todos por sus propios

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

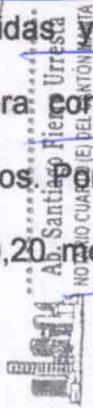
Sello
04/04/17

derechos, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido las cédulas de ciudadanía cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mi agrego a esta escritura.- Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados algunos en esta ciudad de Manta, quienes comparecen en calidad de conyuge sobreviviente y herederos del causante **EDISON EDILBERTO VERA CEDEÑO**; y, por otra parte en calidad de COMPRADOR, comparece el señor **EDISON ANDRES VERA VASQUEZ**, de estado civil soltero, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido la cédula de ciudadanía cuya copia fotostática debidamente certificada por mi agrego a esta escritura. El compareciente, es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura de **COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES**, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue:



SEÑOR NOTARIO.- En el protocolo de escrituras públicas a su cargo sírvase insertar una de COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES, de acuerdo a las cláusulas siguientes: **PRIMERA: OTORGANTES.-** Comparecen a la celebración de este contrato la señora CARMEN ELIZABETH GUEVARA MACIAS, MONICA SOFIA VERA GUEVARA, casada, EDISON PAUL VERA GUEVARA, soltero Y KELLY CAROLINA VERA GUEVARA, soltera, por sus propios y personales derechos, a quienes en adelante se le llamará simplemente "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte, el señor EDISON ANDRES VERA VASQUEZ, soltero, por sus propios y personales derechos; a quien en adelante se le llamará simplemente "EL COMPRADOR".-

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Declaran los Comparecientes que son dueños y propietarios de los gananciales, derechos y acciones sobre el Edificio J'Kay ubicado en la Parroquia Tarqui del cantón Manta, ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, consta PLANTA BAJA: PATIO, Patio ubicado en la planta baja, el mismo que servirá para parqueadero y presenta los siguientes medidas linderos Por Arriba , lindera con espacio aéreo. Por Abajo, lindera con el terreno. Por el Norte, en con lote K-nueve en 9.20 metros. Por el Sur, con área común del soportal hacia la calle J-cuatro en 9,20 metros. Por el este , con el local comercial -103 en 11.00



metros. Por el Oeste, con el lote K-uno en 11.00 metros.- Este predio fue adquirido por el causante Edison Vera Cedeño en su estado civil casado, por compra a la señora Felisa Briones Menendez y cónyuge, contrato de compraventa realizado en la Notaria Cuarta de Manta, el veintiuno de junio de mil novecientos noventa y tres e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, el veintidós de junio de mil novecientos noventa y tres.- Con fecha veintiséis de febrero de mil novecientos noventa y siete se encuentra inscrita escritura de Declaratoria al régimen de Propiedad Horizontal Planos del Edificio J Kay, contrato realizado en la Notaria Primera de Manta el treinta y uno de diciembre de mil novecientos noventa y seis.- por Con fecha uno de julio del dos mil diez, consta inscrita la Posesión Efectiva de los bienes dejados por el causante **EDISON EDILBERTO VERA CEDEÑO**, a favor de los herederos, escritura realizada en la Notaria Primera del cantón Jama con fecha veintiuno de junio del dos mil diez.- Al producirse el fallecimiento del causante **EDISON EDILBERTO VERA CEDEÑO**, se constituyó una comunidad de bienes entre la cónyuge sobreviviente la señora **CARMEN ELIZABETH GUEVARA MACIAS**, los herederos los señores **EDISON ANDRES VERA VASQUEZ**, **MONICA SOFIA VERA GUEVARA**, **EDISON PAUL VERA GUEVARA** Y **KELLY**



CAROLINA VERA GUEVARA, quienes expresan ser los únicos herederos del Causante antes mencionado, herencia que no soporta gravámenes ni limitaciones de ninguna naturaleza, como se acredita con los documentos que se incorporan a esta

escritura. **TERCERA: VENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y**

ACCIONES. Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los VENEDORES, la señora CARMEN ELIZABETH GUEVARA MACIAS y los señores MONICA SOFIA VERA GUEVARA, EDISON PAUL VERA GUEVARA Y KELLY CAROLINA VERA GUEVARA, dan en venta real y perpetua enajenación a favor del señor EDISON ANDRES VERA VASQUEZ, quien compra acepta y recibe para si, los gananciales, derechos y acciones hereditarias que les corresponde sobre el bien inmueble descrito e individualizado en la cláusula de los antecedentes, el bien inmueble constituido en el patio del Edificio J - Kay, ubicado en el Barrio Jocay, de la parroquia Tarqui del cantón Manta.- No obstante de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza en el estado

en que se encuentra el bien, bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su cabida. **CUARTA : PRECIO.-** El precio de la presente venta de gananciales, Derechos Acciones Hereditarias pactado de mutuo acuerdo por los


Ab. Santiago Figero Urrutia
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA



contratantes es por la suma de CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES DOLARES CON NOVENTA CENTAVOS DE DÓLAR, valor que la compradora entrega en este acto a los Herederos Vendedores, quienes declaran recibirlo en efectivo y en moneda de curso legal, sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta de los gananciales, derechos y acciones hereditarias, sobre este terreno que se hace mención en la clausula segunda y tercera de este contrato, cuyas medidas y linderos se encuentran singularizadas, sin perjuicio que sus mensuras varíen en el momento en que se realice el tramite respectivo de delación, esta venta se realiza en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA : ACEPTACIÓN .-** Manifiesta el comprador, que ACEPTA, la presente escritura



de COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES, toda vez que conoce que los vendedores son beneficiarios y herederos del causante **EDISON EDILBERTO**

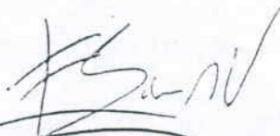
VERA CEDEÑO. SÉPTIMA: DOMICILIO.- Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **OCTAVA : AUTORIZACION PARA INSCRIBIR .-** Se faculta a los portadores de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones y a notaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO .-** Sírvase usted Señor Notario , agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública .-

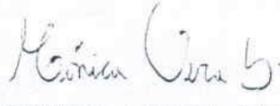
Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado JOFFRE MACIAS CABAL, matricula número : trece guión dos mil seis guión ciento cuarenta y cuatro. Foro de Abogados de Manabí, para la celebración de la presente escritura se

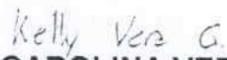

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA



observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial;
y, leída que les fue a los comparecientes por mi la notaria, se
ratifican y firman en unidad de acto quedando incorporada en el
protocolo de esta notaria, de todo cuanto DOY FE.-


EDISON ANDRES VERA VASQUEZ
C.C.No. 131085894-7

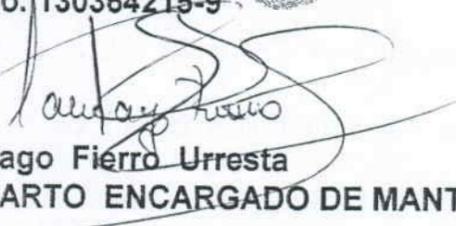

MONICA SOFIA VERA GUEVARA
C.C.No.130785913-0


KELLI CAROLINA VERA GUEVARA
C.C.No. 131008425-4


EDISON PAUL VERA GUEVARA
C.C.No. 130785912-2


CARMEN ELIZABETH GUEVARA MACIAS
C.C.No. 130364215-9




Abg. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PUBLICO CUARTO ENCARGADO DE MANTA



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Canton Manta
R.U.C.: 136000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0516251

10/04/2016 10:39

RESERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia FAROLI	3-01-11-11-001 *	31,94	4443,90	228018	516251

VENDEDOR		DIRECCIÓN		ALCABALAS Y ADICIONALES		VALOR
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	EDIF. JKAY PATO	CONCEPTO	Impuesto principal		44,44
	VERA CEDEÑO EDISON			Junta de Beneficencia de Guayaquil		13,33
ADQUIRENTE				TOTAL A PAGAR		57,77
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			VALOR PAGADO		57,77
	VERA VASQUEZ EDISON ANDRES			SALDO		0,00

EMISION: 10/04/2016 10:39 XAVIER ALCIVAR MACIAS
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

Handwritten signature/initials

CANCELADO

ESCRITURA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
Municipio de Farolito, Manta

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTLA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

COMPROBANTE DE PAGO
000016781

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1301545172
VERA CEDENO EDISON EDILBERTO

DATOS DEL CONTRIBUYENTE
C.I./R.U.C.:
NOMBRES: EDIF. J-KAY PATIO
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO
CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO
Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 09/02/2017 12:01:14
FECHA DE PAGO:

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00

ÁREA DE SELLO

VALIDO HASTA: miércoles, 14 de Mayo de 2017
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 112639

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

VERA CEDEÑO EDISON

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

20 FEBRERO 2017

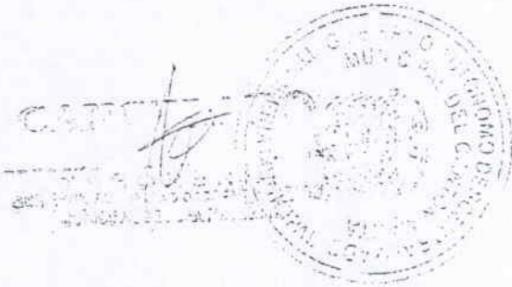
Manta.

VALIDO PARA LA CLAVE:

301111001 EDIF. J-KAY PATIO

Manta, veinte de febrero del dos mil diecisiete


Ab. Santiago Fierro Urrutia
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 083724



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICAR Que revisado el Catastro de Predios *URBANA*
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en *SOLAR Y CONSTRUCCION*
perteneiente a *VERA CEDEÑO EDISON*
ubicada *EDIF. J-KAY PATIO*
cuyo *AVALUO COMERCIAL PRESENTE* asciende a la cantidad
de *\$4433.90 CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES DOLARES CON 90/100*

*CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA
ULITMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS CANCELANDO LAS ALCABALAS CON N°
DE TITULO 516251*


Elaborado: José Zambrano

20 DE FEBRERO DEL 2017

Manta.


Director Financiero Municipal





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 140559

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 140559

No. Electrónico: 47265

Fecha: 17 de febrero de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-01-11-11-001

Ubicado en: EDIF. J-KAY PATIO

Área total del predio según escritura:

Área Neta:	101,20	M2
Área Comunal:	17,1900	M2
Área Terreno:	31,9400	M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
	VERA CEDEÑO EDISON

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	2076,10
CONSTRUCCIÓN:	2367,80
	<u>4443,90</u>

Son: CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES DOLARES CON NOVENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016-2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: MARIS REYES 17/02/2017 11:04:13

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA



Ficha Registral-Bien Inmueble
18572

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17002435, certifico hasta el día de hoy 06/02/2017 15:57:58, la Ficha Registral Número 18572.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: martes, 01 de diciembre de 2009 Parroquia: TARQUI
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Edificio J' KAY, ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, consta PLANTA BAJA: PATIO, Patio ubicado en la planta baja, el mismo que servira para parqueadero y presenta los siguientes medidas y linderos Por Arriba, lindera con espacio aéreo. Por Abajo, lindera con el terreno. Por el Norte, en con lote K-nueve en 9.20 metros. Por el Sur, con área común del soportal hacia la calle J-cuatro en 9,20 metros. Por el este, con el local comercial -103 en 11.00 metros. Por el Oeste, con el lote K-uno en 11.00 metros. SOLVENCIA .En una revision hecha en los libros respectivos consta que el patio descrito SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1149 22/jun./1993	820	820
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA	1119 23/oct./1995	6.444	6.452
PLANOS	PLANOS	1 26/feb./1997	1	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL	1 26/feb./1997	2	20
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	81 01/jul./2010	1.199	1.251
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJEN	935 21/sep./2016		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 22 de junio de 1993 Número de Inscripción: 1149
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de junio de 1993
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en el Barrio Jocay de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con una superficie total de Trescientos veinticinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301545172	VERA CEDEÑO EDISON EDILBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000033783	BRIONES MENENDEZ FELISA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000033782	IGLESIAS MATA DUMAR ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : HIPOTECAS Y





[2 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: lunes, 23 de octubre de 1995
Número de Inscripción: 1119
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 3496
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 de octubre de 1995
Fecha Resolución:

Tomo: 1
Folio Inicial: 6444
Folio Final: 6452



a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la parroquia Tarqui del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	80000000006015	BANCO DEL PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1303642159	GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR	1301545172	VERA CEDEÑO EDISON EDILBERTO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1149	22/jun./1993	820	820

Registro de : PLANOS

[3 / 6] PLANOS

Inscrito el: miércoles, 26 de febrero de 1997
Número de Inscripción: 1
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 614
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de diciembre de 1996
Fecha Resolución:



a.- Observaciones:

(Archivado en el Libro de Varios del año 1997) . Planos del Edificio "J" Kay". Ubicado en el Barrio Jocay de la parroquia urbana Tarqui perteneciente al cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1301545172	VERA CEDEÑO EDISON EDILBERTO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303642159	GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1149	22/jun./1993	820	820
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	26/feb./1997	2	20

[4 / 6] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el: miércoles, 26 de febrero de 1997
Número de Inscripción: 1
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 613
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de diciembre de 1996





Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

(Archivado en el Libro de Varios del año 1997) . Declaración al Regimen de Propiedad Horizontal del Edificio "J Kay". Ubicado en el Barrio Jocay de la Parroquia urbana Tarqui perteneciente al Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1301545172	VERA CEDEÑO EDISON EDILBERTO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303642159	GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1149	22/jun./1993	820	820
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	26/feb./1997	2	20

Registro de : SENTENCIA

[5 / 6] SENTENCIA

Inscrito el : jueves, 01 de julio de 2010

Número de Inscripción: 81

Tomo:3

Nombre del Cantón: JAMA

Número de Repertorio: 3616

Folio Inicial:1.199

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:1.251

Cantón Notaría: JAMA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de junio de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesion Efectiva Pro-indivisa, de bienes dejados por Edison Edilberto Vera Cedeño.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1303642159	GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH	VIUDO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1307859122	VERA GUEVARA EDISON PAUL	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000041448	VERA VASQUEZ EDISON ANDRES	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000041445	VERA GUEVARA MONICA SOFIA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000041447	VERA GUEVARA KELLY CAROLINA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1301545172	VERA CEDEÑO EDISON EDILBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	1	26/feb./1997	1	1
COMPRA VENTA	1385	13/ago./2002	16.974	16.981
COMPRA VENTA	665	10/mar./2006	8.392	8.399
COMPRA VENTA	1418	30/may./2000	8.735	8.742
COMPRA VENTA	3536	08/dic./2008	51.518	51.524
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	26/feb./1997	2	20
COMPRA VENTA	439	25/feb./1992	301	302

Registro de : HIPOTECAS Y
GRAVÁMENES

[6 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : miércoles, 21 de septiembre de 2016

Número de Inscripción: 935

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5424

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Certificación impresa por :janeth_piguave

Ficha Registral:18572

lunes, 06 de febrero de 2017 15:57





Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de septiembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA, se cancela la hipoteca inscrita el 23/10/1995.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	80000000065373	BANCO PICHINCHA COMPANIA ANONIMA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1301545172	VERA CEDEÑO EDISON EDILBERTO	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1303642159	GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
SENTENCIA	1
<<Total Inscripciones >>	6



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:57:58 del lunes, 06 de febrero de 2017

A petición de: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA VEMORPE S.A.

Elaborado por : JANETH MAGALI FIGUAVE FLORES

1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

DR:GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador




Ab. Santiago Pizarro Utrera
NOTARIO CUARTO (E)
MANTA

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-E.P.

06 FEB. 2017

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES No. 70 0037558

Ab. Santa María

REGISTRO DE LA OFICINA DE REGISTRO Y CATASTRO No. 70 0037558

IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES
 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)
 RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: Vera Siquiera Monica Sofia
 CIUDAD: Maná

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)
 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: Vera Siquiera Monica Sofia
 CIUDAD: Maná

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN
 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE): Vera Cedeno Edison Edilberto
 CAUSA: Sucesión Intestada
 FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO: 28 05 07

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN
 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (DONANTE): Vera Cedeno Edison Edilberto
 CIUDAD: Maná

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
RENTAS	311	—	—
RENTAS	312	871953.72	102974.22
RENTAS	313	82126.00	10266.00
RENTAS	314	—	—
RENTAS	315	—	—
SUBTOTAL SUBAR 201 AL 208	309	—	119260.22

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
PREMIOS DE SEGURO	411	—
PREMIOS DE SEGURO	412	—
PREMIOS DE SEGURO	413	—
PREMIOS DE SEGURO	414	202307.14
PREMIOS DE SEGURO	415	—
SUBTOTAL SUBAR 401 AL 408	409	202307.14

SELECCIONA LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULAS EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA.	DEDUCCIÓN	VALOR
DEDUCCIÓN POR DERECHO DE SUFRUCTO (0.5% * 0.005)	497	—
DEDUCCIÓN POR RENTA PROPIEDAD (0.5% * 0.005)	498	—
DEDUCCIÓN POR RENTA PROPIEDAD (0.5% * 0.005)	499	—

800 CÁLCULO DEL IMPUESTO	VALOR
CUOTA O PORCIÓN LIQUIDAD	21471.83
DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA REVERSO)	54530.00
BASE IMPONIBLE 801-802	26901.83
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO (DE ACORDO A LA TABLA UNIFICADA EN EL REVERSO)	672.55

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO	VALOR	
PAGO PREVIO	901	—
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	902	672.55
INTERÉS POR MOROSIDAD	903	—
MULTAS	904	—
TOTAL PAGADO	905	672.55

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO
 CONTRIBUYENTE: Vera Siquiera Monica Sofia
 RUC: 17920720281 RESOLUCIÓN No. 1142-08-2005-07-08 01-12-08

Ab. Santa María
 NOTARIO CUA

6007 737 52

77704403 30 2008
 05:21:50
 19/08
 10/08

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES No. 70 0037559

FORMULARIO 108 IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO 100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

DECLARACION N° 0804

IDENTIFICACION DE LAS PARTES

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

RAZON SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: Vera, Guzman, Edison, Pina

CALLE PRINCIPAL: 5-1

CUIDADO: Maná

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)

RAZON SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: Vera, Cedeno, Edison, Edilberto

CALLE PRINCIPAL: 28.05.09

CUIDADO: Maná

IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION

RAZON SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE): Vera, Cedeno, Edison, Edilberto

ESTADO CIVIL: Casado

FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO: 28.05.09

IDENTIFICACION DEL DONANTE Y DE LA DONACION

RAZON SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: Vera, Cedeno, Edison, Edilberto

ESTADO CIVIL: Casado

FECHA DE DONACION: 28.05.09

INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCION	NUMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCION
INGRESOS PATRIMONIALES	311		
AVANZO COMERCIAL TOTAL	322	871.953,72	108.794,22
RENTAS	313	8.142,80	10.026,80
RENTAS DE ALQUILER, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	324		
RENTAS PRODUCTIVAS Y CIVILES	314		
RENTAS DE INTERES, DIVIDENDOS Y TITULOS VALORES	315		
RENTAS ESPECIFICAS	316		
SUBTOTAL SUJETA AL 2%	328		119.260,22

DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
DEUDA ENFERMEDAD O CUBIERTOS POR SEGUROS	411	
DEUDA FISCAL NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	
DEUDA FISCAL DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE HEREDEROS UNIPERSONALES)	413	
DEUDA FISCAL Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUTAS FISCALITAS DE HEREDEROS UNIPERSONALES)	414	302.267,14
DEUDA FISCAL	415	
SUBTOTAL SUJETA AL 2%	425	37758,39

DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)

DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (20% 80%)	431	
DEDUCCION POR RUDA PROPIEDAD (20% 40%)	432	

800 CÁLCULO DEL IMPUESTO

CUOTA O PORCION LICUADADA	801	8.447,83
DEDUCCION LEGAL (VER TABLA REVERSO)	802	54.570,00
BASE IMPONIBLE 801-802	803	26.901,83
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO (VER TABLA REVERSO EN EL ANEXO)	899	672,55

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

PAGO PREVIO	901	
TOTAL IMPUESTO A PAGAR 803-801	902	672,55
INTERES POR MORA	903	
RENTAS	904	
TOTAL PAGADO 803-803-904	895	672,55

SELECCIONE LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE Y EXCLUYA EL VALOR RESPECTIVO ANTES DEL VALOR DE LA DEDUCCION NO UTILIZADA

SELECCIONE EL DEBITO BANCARIO EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO

905 USD 672,55

907 USD

DETALLE DE NOTAS DE CREDITO

910 USD

911 USD

912 USD

913 USD

914 USD

915 USD

SELLA Y FECHA DE RECEPCION

25 MAR 2009

SECRETARIA DE ECONOMIA

BOGOTA

SRI DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES No 70 0037551

FORMULARIO 108 RESOLUCIÓN N° 9604 IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO 100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

IDENTIFICACION DE LAS PARTES
 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)
 101 USU 102 ABO 103 FOLIO 104 FORMULARIO QUE SUSTITUYE
 101 USU 102 ABO 103 FOLIO 104 FORMULARIO QUE SUSTITUYE

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)
 201 USU 202 ABO 203 FOLIO 204 FORMULARIO QUE SUSTITUYE
 201 USU 202 ABO 203 FOLIO 204 FORMULARIO QUE SUSTITUYE

IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION
 211 USU 212 ABO 213 FOLIO 214 FORMULARIO QUE SUSTITUYE
 211 USU 212 ABO 213 FOLIO 214 FORMULARIO QUE SUSTITUYE

IDENTIFICACION DEL DONANTE Y DE LA DONACION
 231 USU 232 ABO 233 FOLIO 234 FORMULARIO QUE SUSTITUYE
 231 USU 232 ABO 233 FOLIO 234 FORMULARIO QUE SUSTITUYE

DESCRIPCION	NUMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCION
INGRESOS Y EGRESOS			
INGRESOS			
EGRESOS			
SUBTOTAL SUMAR 201 AL 208			119760.22

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)		
DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)		
SUBTOTAL SUMAR 401 AL 408		

SELECCION LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. AJUSTE EL VALOR DE LA DEDUCCION NO UTILIZADA

800 CÁLCULO DEL IMPUESTO

CUOTA O PORCIÓN UCIADA	801	54570.00
DEDUCCION LEGAL (VER TABLA REVERSO)	802	26901.63
BASE IMPONIBLE 801-802	803	
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO (Ver tablas a la parte superior de este formulario)	804	

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

PAGO PREPAGO	901	
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	902-901	
INTERES POR MORA	903	
MULTAS	904	
TOTAL PAGADO	905-902-903-904	

905 USU 906 ABO 907 FOLIO 908 FORMULARIO QUE SUSTITUYE

905 USU 906 ABO 907 FOLIO 908 FORMULARIO QUE SUSTITUYE

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

17-01-2011 10:00 AM

10-01-2011 10:00 AM

10-01-2011 10:00 AM

10-01-2011 10:00 AM



Ab. Santia
 NOTARIO CUARTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 130364215-9
GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH
MANABI/JIPIJAPA/PEDRO PABLO GOMEZ
12 OCTUBRE 1961
003- 0653 01302 F
MANABI/ JIPIJAPA
JIPIJAPA 1961



Carmen Elizabeth G.

EQUATORIANA ***** V133GV2222
VIUDO X
SUPERIOR EMPLEADO
AURELIO GUEVARA
CARMEN MACIAS
MANTA 02/03/2011
03/08/2023
REN 4127516



REPUBLICA DEL ECUADOR
Ejecutivo 13 de Febrero del 2014
130364215-9 (44-1102)
GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH
MANABI MANTA
MANABI MANTA - PEDRO FERRERIN
DISTRITO DEL 5
COMISION PROVINCIAL DE MANABI - QUITO
3912890 03/08/2014 14:43:59



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDULACION

N. 130785913-0

CELULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
VERA GUEVARA
MÓNICA SOFÍA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1985-05-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
ALAN GONZALO
AVEGA BRAVO



INSTRUCCION SUPERIOR	PROFESION / OCUPACION ING. ADMINISTRACION	VERA GUEVARA MÓNICA SOFÍA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE VERA CEDENO EDISON EDILBERTO		
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH		
LUGAR Y FECHA DE EMISION MANTA 2013-01-15		
FECHA DE EXPIRACION 2023-01-15		



REPUBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACION

Elecciones 28 de Febrero del 2014

130785913-0 991 - 0101

VERA GUEVARA MÓNICA SOFÍA

MANABI

MANTA

TARQUI

CENTRO DE TARQUI

DUPLICADO USD. 2

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 001899

3719478 11/06/2014 9:59:36

REP. REG. 00

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO U.F. DEL CANTON MANTA

Ciudadanía 131085894-7
VERA VASQUEZ EDISON ANDRES
MAMBI/PORTOVIEJO/12 DE MARZO
04 OCTUBRE 1986
002- 0046 00292 M
MAMBI/ PORTOVIEJO
PORTOVIEJO 1987



ECUATORIANO***** VERA/VERA
SOLTERO
SECUNDARIA ESTUDIANTE
EDISON EDILBERTO VERA CEDENO
MELVA MARIA VASQUEZ MENDIOLA
PORTOVIEJO 05/05/1986
05/09/2018

0567806





ECUATORIANA 142222 E134312242
CASADO VALAREZO ROMERO MARLY LILIBETH
SECUNDARIA ESTUDIANTE
EDISON EDILENTO VERA CORDERO
CARGOS ELIZABETH GUEVARA H
MANTA 06/08/2010
06/08/2022

3010931



CIDADANIA 130785912-2
VERA GUEVARA EDISON PAUL
MANABI/MANTA/MANTA
01 ABRIL 1989
003- 0250 01048 H
MANABI / MANTA
MANTA 1989



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

103
103-0174 1307859122
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
VERA GUEVARA EDISON PAUL

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	1
PROVINCIA	MANTA	1
MANTA	PARROQUIA	1
CANTÓN	ZONA	1

[Signature]
1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

CIUDADANIA 131008425-4
VERA GUEVARA KELLI CAROLINA
MANABI/MANTA/MANTA
30 AGOSTO 1993
006- 0335 02945 F
MANABI/ MANTA
MANTA 1993



Kelly Vera G

ECLATORIANO ***** E3333V2222
SOLTERO
PRIMARIA ESTUDIANTE
EDISON EDILBERTO VERA CEDENO
CARMEN ELIZABETH GUEVARA
MANTA 19/01/2012
19/01/2024

REN 4220137



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
103
103 - 0207 1310084254
NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
VERA GUEVARA KELLI CAROLINA
MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 1
MANTA MANABI 1
CANTON PARROQUIA ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

LEYES Y REGULACIONES

Ab. Santiago Hierro Urresta

Abogado en Chile

Notario

REPUBLICA DE CHILE

SECRETARÍA GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

Tomó 3 Pág. 104

Acta 405

provincia de

de

El que suscribe, Jefe de Registro Civil

del dos mil

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: EDUARDO EDUARDO VERA CEDENO

Sexo: MASCULINO Estado Civil: CASADO Edad: 56 años

Nombres y Apellidos del padre: BALTAZAR VERA

Nombres y Apellidos de la madre: ROSARIO CEDENO

Lugar del fallecimiento: MARINA Fecha: 28

de: 1990 del dos mil NUEVE El Cónyuge

breviviente se llama: CARMEN F. SUVAGA MACIAS

Causa de la muerte: ASIALENTIA CON SANGRINO RENOVACIONAL

Solicitó esta inscripción: ANTONIO SUZARDO MARIN con Cédula

de Identidad N° 13.049.006.0 en

OBSERVACIONES:

Hago fe de la inscripción de fallecimiento N° 13.049.006.0-2

1990

ANTONIO SUZARDO MARIN

MANUEL SUZARDO MARIN

FIRMAS: Manuel Suzardo Marin



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Santiago Enrique Fierro Urresta

Número único de identificación: 1303642159

Nombres del ciudadano: GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/PEDRO PABLO GOMEZ

Fecha de nacimiento: 12 DE OCTUBRE DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: VERA CEDEÑO EDISON EDILBERTO

Nombres del padre: GUEVARA ARMAS AURELIO ISAAC

Nombres de la madre: MACIAS CARMEN

Fecha de expedición: 21 DE OCTUBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 2 DE MARZO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 173-010-88142



173-010-88142

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.03.02 15:54:29 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Mónica Vera G.

Número único de identificación: 1307859130

Nombres del ciudadano: VERA GUEVARA MONICA SOFIA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE MAYO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: AVEIGA BRAVO ALAN GONZALO

Fecha de Matrimonio: 13 DE FEBRERO DE 2003

Nombres del padre: VERA CEDEÑO EDISON EDILBERTO

Nombres de la madre: GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH

Fecha de expedición: 29 DE NOVIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 2 DE MARZO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

Santiago Fierro Urresta
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

N° de certificado: 172-010-88114



172-010-88114

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.03.02 15:54:00 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Kelly Vera G.

Número único de identificación: 1310084254

Nombres del ciudadano: VERA GUEVARA KELLI CAROLINA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 30 DE AGOSTO DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: EDISON EDILBERTO VERA CEDEÑO

Nombres de la madre: CARMEN ELIZABETH GUEVARA

Fecha de expedición: 19 DE ENERO DE 2012

Información certificada a la fecha: 2 DE MARZO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 177-010-88079



177-010-88079

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.03.02 15:57:21 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1307859122

Nombres del ciudadano: VERA GUEVARA EDISON PAUL

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 1 DE ABRIL DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VALAREZO ROMERO MARLY LILIBETH

Fecha de Matrimonio: 24 DE JULIO DE 2010

Nombres del padre: EDISON EDILBERTO VERA CEDEÑO

Nombres de la madre: CARMEN ELIZABETH GUEVARA M

Fecha de expedición: 6 DE AGOSTO DE 2010

Información certificada a la fecha: 2 DE MARZO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

N° de certificado: 176-010-88008



176-010-88008

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.03.02 15:57:03 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Ing. Jorge Troya Fuertes

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310858947

Nombres del ciudadano: VERA VASQUEZ EDISON ANDRES

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/12 DE MARZO

Fecha de nacimiento: 4 DE OCTUBRE DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: VERA CEDEÑO EDISON EDILBERTO

Nombres de la madre: VASQUEZ MENDOZA MELVA MARIA

Fecha de expedición: 28 DE NOVIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 2 DE MARZO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.03.02 15:57:59 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME
REMITO Y A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO
ESTE **PRIMER** TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO DIA DE
SU OTORGAMIENTO.- CODIGO: 2017.13.08.004.P00806- DOY FE.-



A handwritten signature in black ink, which appears to read "Santiago Fierro Urresta". The signature is written over a rectangular notary stamp. The stamp contains the text "Ab. Santiago Fierro Urresta" and "NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA" with a small building illustration on the left side.

Handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is extremely faint and illegible due to low contrast and significant noise. Some faint words like "Object" and "Page" are barely discernible.