

Sellos
301111012
002
04/04/17



REPÚBLICA DEL ECUADOR

**NOTARÍA PÚBLICA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**

TESTIMONIO DE ESCRITURA

Autorizado por:

Abg. Santiago Enrique Fierro Urresta

Notario Público (E) del Cantón Manta

THE
LIBRARY OF THE
MUSEUM OF MODERN ART
1900
1901
1902
1903
1904
1905
1906
1907
1908
1909
1910
1911
1912
1913
1914
1915
1916
1917
1918
1919
1920
1921
1922
1923
1924
1925
1926
1927
1928
1929
1930
1931
1932
1933
1934
1935
1936
1937
1938
1939
1940
1941
1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025



Factura: 003-001-000003284



20171308004P00805

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

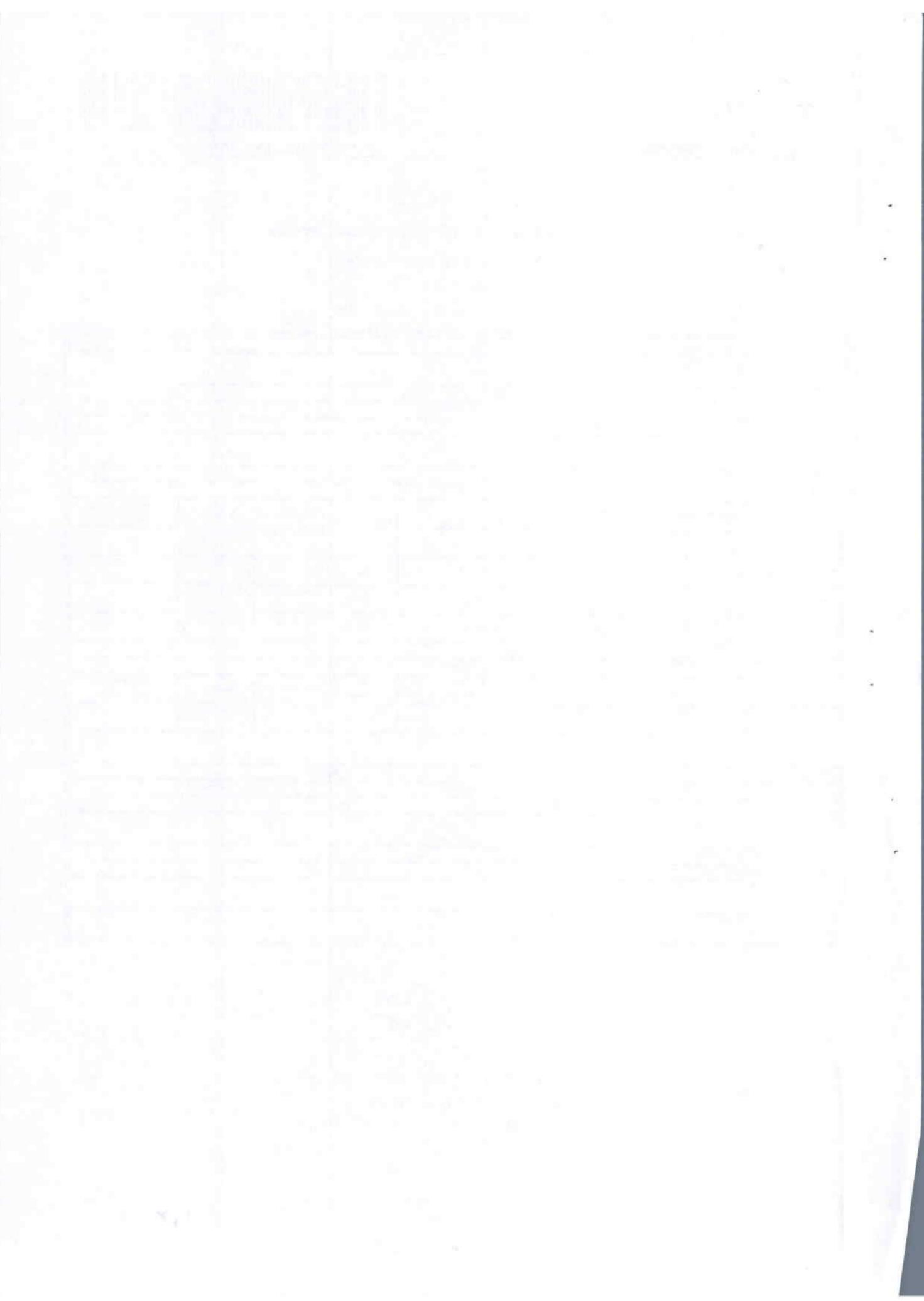
EXTRACTO

Escritura N°:	20171308004P00805						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17 DE MARZO DEL 2017, (12:24)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303042159	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	VERA GUEVARA EDISON PAUL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307859122	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	VERA GUEVARA KELLI CAROLINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310084254	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	VERA GUEVARA MONICA SOFIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307859130	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VERA VASQUEZ EDISON ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310858947	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	17972.00						

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 6768-DP13-2016-KP





**COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES
HEREDITARIAS:**

**OTORGAN LA SEÑORA CARMEN ELIZABETH GUEVARA MACIAS
Y LOS HEREDEROS DEL CAUSANTE EDISON EDILBERTO VERA
CEDENO;**

A FAVOR DEL SEÑOR EDISON ANDRES VERA VASQUEZ.-

CUANTIA : \$ 16517.88

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes diecisiete de marzo del año dos mil diecisiete, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Encargado de la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, mediante Acción de Personal número 6768-DP13-2016-KP, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha siete de noviembre del año dos mil dieciséis, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, por una parte y en calidad de **VENEDORES**, la señora **CARMEN ELIZABETH GUEVARA MACIAS**, de estado civil viuda, **MONICA SOFIA VERA GUEVARA**, casada, **EDISON PAUL VERA GUEVARA**, soltero Y **KELLY CAROLINA VERA GUEVARA**, soltera, todos por sus propios derechos, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido las cédulas de ciudadanía cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí agregó a esta escritura.- Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados algunos en esta ciudad de Manta, quienes comparecen en calidad de cónyuge sobreviviente y herederos del causante **EDISON EDILBERTO VERA CEDENO**; y, por

S
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA

Sullo
04/04/17

otra parte en calidad de COMPRADOR, comparece el señor EDISON ANDRES VERA VASQUEZ, de estado civil soltero, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido la cédula de ciudadanía cuya copia fotostática debidamente certificada por mi agregó a esta escritura. El compareciente, es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura de **COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES**, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de **COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES**, de acuerdo a las cláusulas siguientes: **PRIMERA: OTORGANTES.-** Comparecen a la celebración de este contrato la señora CARMEN ELIZABETH GUEVARA MACIAS, MONICA SOFIA VERA GUEVARA, casada, EDISON PAUL VERA GUEVARA, soltero Y KELLY CAROLINA VERA GUEVARA, soltera, por sus propios y personales derechos, a quienes en adelante se le llamará simplemente "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte, el señor EDISON ANDRES VERA VASQUEZ, soltero, por sus propios y personales derechos; a quien en adelante se le llamará

con el departamento 203. Por abajo, lindera con el terreno del edificio. Por el Norte con el lote K-nueve en ocho metros cuarenta centímetros. Por el sur, con el local comercial 102 y con área común en diez metros treinta centímetros. Por el este con área común de soportal en la calle J-uno en cuatro metros cinco centímetros. Por el Oeste, partiendo del vertice sur-oeste hacia el norte en dos metros ochenta centímetros, luego gira hacia el este en un metro noventa centímetros y luego gira hacia el norte en 1.45 metros, limitando con el local comercial 103.- Este predio fue adquirido por el causante Edison Vera Cedeño en su estado civil casado, por compra a la señora Felisa Briones Menendez y cónyuge, contrato de compraventa realizado en la Notaria Cuarta de Manta, el veintiuno de junio de mil novecientos noventa y tres e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, el veintidós de junio de mil novecientos noventa y tres.- Con fecha veintiséis de febrero de mil novecientos noventa y siete se encuentra inscrita escritura de Declaratoria al régimen de Propiedad Horizontal Planos del Edificio J Kay, contrato realizado en la Notaria Primera de Manta el treinta y uno de diciembre de mil novecientos noventa y seis, contrato realizado en la Notaria Primera de Manta el treinta de diciembre de mil novecientos noventa y seis.- por Con fecha uno de julio del dos mil diez, consta inscrita la Posesión Efectiva de los bienes dejados por el causante **EDISON EDILBERTO VERA CEDEÑO**, a favor de los herederos, escritura realizada en la Notaria Primera del cantón Jama con fecha veintiuno de junio del dos mil diez.- Al producirse el fallecimiento del causante **EDISON EDILBERTO VERA CEDEÑO**, se constituyó una comunidad de bienes entre la cónyuge sobreviviente la señora **CARMEN ELIZABETH GUEVARA**



MACÍAS los herederos los señores EDISON ANDRES VERA VASQUEZ, MONICA SOFIA VERA GUEVARA, EDISON PAUL VERA GUEVARA Y KELLY CAROLINA VERA GUEVARA, quienes expresan

ser los únicos herederos del Causante antes mencionado, herencia que no soporta gravámenes ni limitaciones de ninguna naturaleza, como se acredita con los documentos que se incorporan a esta escritura.-

TERCERA: VENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES.

Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los VENDEDORES, la señora CARMEN ELIZABETH GUEVARA MACIAS y los señores MONICA SOFIA VERA GUEVARA, EDISON PAUL VERA

GUEVARA Y KELLY CAROLINA VERA GUEVARA, dan en venta real

y perpetua enajenación a favor del señor EDISON ANDRES VERA

VASQUEZ, quien compra acepta y recibe para si, los

gananciales, derechos y acciones hereditarias que le corresponde

sobre el bien inmueble descrito e individualizado en la cláusula

de los antecedentes, el bien inmueble constituido en terraza

quinientos uno y Local Comercial Ciento Uno, del Edificio J - Kay,

ubicado en el Barrio Jocay, de la parroquia Tarqui del cantón Manta.-

No obstante de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza

en el estado en que se encuentra el bien, bajo los linderos ya

determinados, cualesquiera que sea su cabida. CUARTA : PRECIO.- El

precio de la presente venta de gananciales, Derechos Acciones

Hereditarias pactado de mutuo acuerdo por los contratantes

es por la suma de DIECISEIS MIL QUINIENTOS

DIECISIETE DOLARES CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS DE

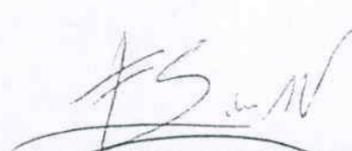

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO CUARTA DEL CANTÓN MANTA

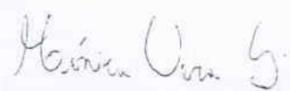
DOLAR, valor que la compradora entrega en este acto a los Herederos Vendedores, quienes declaran recibirlo en efectivo y en moneda de curso legal, sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta de los gananciales, derechos y acciones hereditarias, sobre este terreno que se hace mención en la cláusula segunda y tercera de este contrato, cuyas medidas y linderos se encuentran singularizadas, sin perjuicio que sus mensuras varíen en el momento en que se realice el trámite respectivo de delación, esta venta se realiza en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA : ACEPTACIÓN .-** Manifiesta el comprador, que ACEPTA, la presente escritura de COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES, toda vez que conoce que los vendedores son beneficiarios y herederos del causante **EDISON EDILBERTO VERA CEDEÑO. SÉPTIMA: DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **OCTAVA : AUTORIZACION PARA INSCRIBIR .-** Se faculta



a los portadores de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones y a notaciones que por Ley corresponden

LAS DE ESTILO.- Sírvase usted Señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado JOFFRE MACIAS CABAL, matricula número trece guión dos mil seis guión ciento cuarenta y cuatro. Foro de Abogados de Manabí, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mi la notaria, se ratifican y firman en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto DOY FE.-


EDISON ANDRES VERA VASQUEZ
C.C.No. 131085894-7


MONICA SOFIA VERA GUEVARA
C.C.No.130785913-0


Ab. Santiago Fierro Urrutia
NOTARIO CUARTO DEL CANTON MANTA

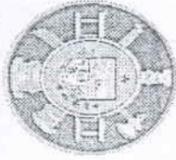
Kelly Vera G.
KELLI CAROLINA VERA GUEVARA
C.C.No. 131008425-4

[Signature]
EDISON PAUL VERA GUEVARA
C.C.No. 130785912-2

Carmen Elizabeth G.
CARMEN ELIZABETH GUEVARA MACIAS
C.C.No. 130364215-9

[Signature]
Abg. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PUBLICO CUARTO ENCARGADO DE MANTA





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1369020070001

COMPROBANTE DE PAGO

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000015783

1301545172

1301545172
DATOS DEL CONTRIBUYENTE
VERA CEDENO-EDISON-EDILBERTO

C.I./R.U.C.:

NOMBRES: EDIF. J-KAY L-101

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVLÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGIS-479423 PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINGES

CAJA: 09/02/2017 12:02:05

FECHA DE PAGO:

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

VALIDO HASTA: miércoles 11 de mayo de 2017
CERTIFICADO-DE-SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA
Ab. Santiago Figero Urresta



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Canton Maná
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléfono: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0579463

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANITA de la parroquia TARQUI	3-01-11-1-002	12,68	11634,20	251527	579463

22/12/2017 12:20

VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
	VERA CEDEÑO EDISON	EDIF. JHAYI L-101	Impuesto principal	101,80
	ADQUIRIENTE		J nra de Beneficencia de Guayaquil	30,54
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	132,34
1310858947	VERA VASQUEZ EDISON ANDRES	N/A	VALOR PAGADO	132,34
			SALDO	0,00

EMISION: 22/12/2017 12:20 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

LO ENMENDADO VALE.
COMPRAVENTA DE DERECHO Y ACCIONES
CON LA CUANTIA: \$10179,93



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000990001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0516250

OBSERVACIÓN		CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANITA de la parroquia TARQUI		3-01-11-11-012	45,55	6337,95	228017	516250
VENDEDOR		RECCION		ALCABALAS Y ADICIONALES		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	EDIF. JKA	ERRAZA 501	CONCEPTO		
	ADQUIRENTE	Impuesto principal				
		Junta de Beneficencia de Guayaquil				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	TOTAL A PAGAR				
1310958947	VERA VASQUEZ EDISON ANDRES	VALOR PAGADO				
		SALDO				
						63,38
						19,01
						82,39
						82,39
						0,00

EMISION: 10/04/2016 10:39 XAVIER ALCIVAR MACIAS
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

05161

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

2670001

COMPROBANTE DE PAGO
000016782

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1301545172

DATOS DEL CONTRIBUYENTE
VERA CEDENO EDISON EDILBERTO

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

EDIF. J-KAY TERRAZA 501

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGIS 479432 PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES

CAJA: 09/02/2017 12:01:38

FECHA DE PAGO:

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

VALIDO HASTA: miércoles 14 de Mayo de 2017
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 112638

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

En virtud del verbal de parte intercedida, CERTIFICAR: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

VERA CEDEÑO EDISON

Por lo consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

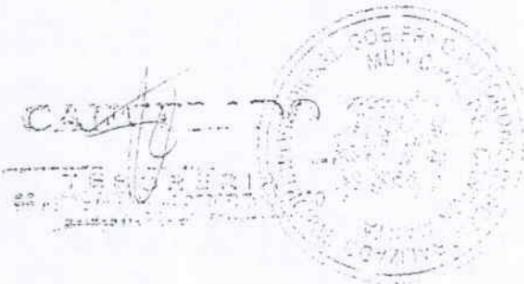
20 FEBRERO 2017

Manta.

VALIDO PARA LA CLAVE:
3011111012 EDIF.J-KAY TERRAZA 501

Manta, veinte de febrero del dos mil diecisiete

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 083723



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios *URBANA*
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en *SOLAR Y CONSTRUCCION*
perteneciente a *VERA CEDEÑO EDISON*
ubicada *EDIF. J-KAY TERRAZA 501*
cuyo *AVALUO COMERCIAL PRESENTE* asciende a la cantidad
de *\$6337.95 SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE DOLARES CON 95/100*
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA
ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS CANCELANDO LAS ALCABALAS CON N°
DE TITULO 516250


Elaborado: José Zambrano

20 DE FEBRERO DEL 2017

Manta,


Director Financiero Municipal





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 140561

Nº 140561

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

No. Electrónico: 47266

Fecha: 17 de febrero de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-01-11-11-012

Ubicado en: EDIF.J-KAY TERRAZA 501

Área total del predio según escritura:

Área Neta: 144,34 M2

Área Comunal: 24,5200 M2

Área Terreno: 45,5500 M2

Pertenciente a:

Documento Identidad	Propietario
	VERA CEDEÑO EDISON

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	2960,75
CONSTRUCCIÓN:	3377,20
	<hr/>
	6337,95

Son: SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE DOLARES CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) ✓

Impreso por: MARIS REYES 17/02/2017 11:06:07

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA



Ficha Registral-Bien Inmueble

22222



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17002435, certifico hasta el día de hoy 06/02/2017 15:42:46, la Ficha Registral Número 22222.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: TERRAZA
Fecha de Apertura: viernes, 11 de junio de 2010 Parroquia: TARQUI
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Edificio J Kay ubicado en la Parroquia Tarqui del canton Manta. Terraza: 501. Esta terraza consta de lavanderías privadas, áreas comunes (circulación) guardiana y área vendible. La terraza presenta las siguientes medidas y linderos. Por arriba. lindera con espacio aéreo. Por abajo lindera con el departamento 401 y el departamento 402. Por el Norte, con el lote K nueve en línea quebrada en 8.80 metros. Por el sur, partiendo del vértice sur-este hacia el oeste en 4.60 metros luego gira el norte en 0.30 metros, luego gira hacia el oeste en 6.95 metros, luego gira hacia el norte en 0.80 metros y luego gira hacia el oeste en 3.45 metros, limitando con vacío hacia la calle J-cuatro. Por el este partiendo del vértice sur-este hacia el norte en 5.00 metros, luego gira hacia el este en 0.40 metros, luego gira hacia el norte en 0.75 metros, luego gira hacia el Nor-este a 30 grados en 1.40 metros, luego gira hacia el nor-oeste a 90° grados en 0.35 metros y luego gira hacia el norte en 6-10 metros, limitando con vacío hacia la calle J-uno. Por el oeste partiendo del vértice sur-oeste hacia el norte en 0.80 metros, luego gira hacia el oeste en 0.40 metros, luego gira hacia el nor-oeste a 45 grados en 1.20 metros, luego gira hacia el norte en 2.10 metros, luego gira hacia el oeste en 8.20 metros, luego gira hacia el norte en 8.30 metros limitando con vacío hacia el patio del terreno, área de lavandería y área común. SOLVENCIA. En una revisión hecha en los libros respectivos consta que la Terraza descrita SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1149 22/jun./1993	820	820
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA	1119 23/oct./1995	6.444	6.452
PROPIEDADES HORIZONTALES	DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL	1 26/feb./1997	2	20
PLANOS	PLANOS	1 26/feb./1997		1
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	81 01/jul./2010		231
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJEN	935 21/sep./2016		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 22 de junio de 1993 Número de Inscripción: 1149
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial: 820
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 820
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de junio de 1993
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en el Barrio Jocay de la parroquia Tarqui del cantón Manta, Con una superficie total de
Trescientos veinticinco metros cuadrados.

Certificación impresa por :janeth_piguave

Ficha Registral:22222

lunes, 06 de febrero de 2017 15:42





b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301545172	VERA CEDEÑO EDISON EDILBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000033783	BRIONES MENENDEZ FELISA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000033782	IGLESIAS MATA DUMAR ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[2 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : lunes, 23 de octubre de 1995 Número de Inscripción: 1119

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3496

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 de octubre de 1995

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la parroquia Tarqui del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000006015	BANCO DEL PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1303642159	GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR	1301545172	VERA CEDEÑO EDISON EDILBERTO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1149	22/jun./1993	820	820



Registro de : PROPIEDADES HORIZONTALES

[3 / 6] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : miércoles, 26 de febrero de 1997 Número de Inscripción: 1

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 613

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de diciembre de 1996

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

(Archivado en el Libro de Varios del año 1997) . Declaración al Regimen de Propiedad Horizontal del Edificio "J" Kay" Ubicado en el Barrio Jocay de la Parroquia urbana Tarqui perteneciente al Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1301545172	VERA CEDEÑO EDISON EDILBERTO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303642159	GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1149	22/jun./1993	820	820
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	26/feb./1997	2	20





[4 / 6] PLANOS

Inscrito el : miércoles, 26 de febrero de 1997 Número de Inscripción: 1 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 614 Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de diciembre de 1996
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

(Archivado en el Libro de Varios del año 1997) . Planos del Edificio "J" Kay". Ubicado en el Barrio Jocay de la parroquia urbana Tarqui perteneciente al cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1301545172	VERA CEDEÑO EDISON EDILBERTO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303642159	GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1149	22/jun./1993	820	820
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	26/feb./1997	2	20

Registro de : SENTENCIA

[5 / 6] SENTENCIA

Inscrito el : jueves, 01 de julio de 2010 Número de Inscripción: 81 Tomo:3
Nombre del Cantón: JAMA Número de Repertorio: 3616 Folio Inicial:1.199
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:1.257
Cantón Notaría: JAMA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de junio de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesion Efectiva Pro-indivisa, de bienes dejados por Edison Edilberto Vera Cedeño.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1303642159	GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH	VIUDO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1307859122	VERA GUEVARA EDISON PAUL	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000041448	VERA VASQUEZ EDISON ANDRES	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000041445	VERA GUEVARA MONICA SOFIA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000041447	VERA GUEVARA KELL Y CAROLINA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1301545172	VERA CEDEÑO EDISON EDILBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	1	26/feb./1997	1	1
COMPRA VENTA	1885	13/ago./2002	16.974	16.981
COMPRA VENTA	665	10/mar./2006	8.392	8.399
COMPRA VENTA	1418	30/may./2000	8.735	8.741
COMPRA VENTA	3536	08/dic./2008		
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	26/feb./1997		
COMPRA VENTA	439	25/feb./1992		





Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[6 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : miércoles, 21 de septiembre de 2016
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de septiembre de 2016
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA, se cancela la hipoteca inscrita el 23/10/1995.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Table with 6 columns: Calidad, Cédula/RUC, Nombres y/o Razón Social, Estado Civil, Ciudad, Dirección Domicilio. Rows include ACREEDOR HIPOTECARIO (BANCO PICHINCHA) and two DEUDOR HIPOTECARIO (VERA CEDEÑO EDISON and GUEVARA MACIAS CARMEN).

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Table with 2 columns: Libro, Número de Inscripciones. Lists COMPRA VENTA (1), HIPOTECAS Y GRAVÁMENES (2), PLANOS (1), PROPIEDADES HORIZONTALES (1), SENTENCIA (1), and Total Inscripciones (6).

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:42:46 del lunes, 06 de febrero de 2017

A petición de: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA VEMORPE S.A.

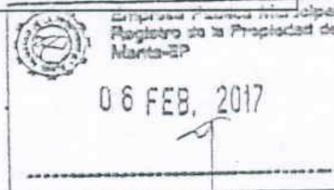
Elaborado por : JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES 1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Handwritten signature and official stamp of Dr. George Moreira Mendoza, Registrador.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 083746

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION perteneciente a VERA CEDEÑO EDISON ubicada EDIF. J-KAY L-101 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$10179.93 DIEZ MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE 93/100
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, NO CAUSA IMP. DE UTILIDADES POR TENER LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO MAS DE 20 AÑOS

Má. José Párraga M.
Elaborado

21 DE FEBRERO DE 2017

Manta.

Director Financiero Municipal





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 140723

Nº 140723

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 47333

Fecha: 21 de febrero de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-01-11-11-002

Ubicado en: EDIF. J-KAY L-101

Área total del predio según escritura:

Área Neta:	40,18	M2
Área Comunal:	6,8200	M2
Área Terreno:	12,6800	M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
	VERA CEDEÑO EDISON

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	824,20
CONSTRUCCIÓN:	10810,00
	<u>11634,20</u>

Son: ONCE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO DOLARES CON VEINTE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



Impreso por: GABRIELA SOLORZANO 21/02/2017 11:14:58

Handwritten notes and signatures on the left margin, including a vertical stamp of the notary and some numerical scribbles.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 112666



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICAN Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corresponde a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

VERA CEDEÑO EDISON (FALLECIDO)

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

21 FEBRERO 2017

Manta,

VALIDO PARA LA CLAVE:
3011111002 EDIF. J-KAY L-101

Manta, veinte y uno de febrero del dos mil diecisiete



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

301111002



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

18573



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17002538, certifico hasta el día de hoy 08/02/2017 9:18:32, la Ficha Registral Número 18573.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOCAL
Fecha de Apertura: martes, 01 de diciembre de 2009 Parroquia: TARQUI
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Edificio J'KAY ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta. LOCAL COMERCIAL - 101 .Local comercial con medio servicio higiénico ubicado en la planta baja, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. Por arriba, lindera con el departamento 201 y con el departamento 203. Por abajo, lindera con el terreno del edificio. Por el Norte con el lote K-nueve en ocho metros cuarenta centímetros. Por el sur, con el local comercial 102 y con área común en diez metros treinta centímetros. Por el este con área común de soportal en la calle J-uno en cuatro metros cinco centímetros. Por el Oeste, partiendo del vertice sur-oeste hacia el norte en dos metros ochenta centímetros, luego gira hacia el este en un metro noventa centímetros y luego gira hacia el norte en 1.45 metros, limitando con el local comercial 103. SOLVENCIA. En una revisión hecha en los libros respectivos consta que el local descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1149	22/jun/1993	820	820
PROPIEDADES HORIZONTALES	DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL	1	26/feb/1997	2	20
PLANOS	PLANOS	1	26/feb/1997	1	1
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	81	01/jul/2010	1.199	1.251

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 22 de junio de 1993 Número de Inscripción: 1149

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de junio de 1993

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en el Barrio Jocay de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con una superficie total de Trescientos veinticinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301545172	VERA CEDENO EDISON EDILBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000033783	BRIONES MENENDEZ FELISA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000033782	IGLESIAS MATA DUMAR ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : PROPIEDADES

Certificación impresa por : janeth_piguave

Ficha Registral: 18573

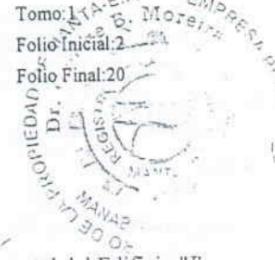
miércoles, 08 de febrero de 2017 9:18

Pag 1 de 3



HORIZONTALES**[2 / 4] PROPIEDADES HORIZONTALES**

Inscrito el : miércoles, 26 de febrero de 1997 Número de Inscripción: 1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 613
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de diciembre de 1996
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

(Archivado en el Libro de Varios del año 1997) . Declaración al Regimen de Propiedad Horizontal del Edificio "J Kay". Ubicado en el Barrio Jocay de la Parroquia urbana Tarqui perteneciente al Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1301545172	VERA CEDENO EDISON EDILBERTO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303642159	GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1149	22/jun./1993	820	820
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	26/feb./1997	2	20

[3 / 4] PLANOS

Inscrito el : miércoles, 26 de febrero de 1997 Número de Inscripción: 1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 614
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de diciembre de 1996
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

(Archivado en el Libro de Varios del año 1997) . Planos del Edificio "J Kay". Ubicado en el Barrio Jocay de la parroquia urbana Tarqui perteneciente al cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1301545172	VERA CEDENO EDISON EDILBERTO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303642159	GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1149	22/jun./1993	820	820
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	26/feb./1997	2	20

Registro de : SENTENCIA**[4 / 4] SENTENCIA**

Inscrito el : jueves, 01 de julio de 2010 Número de Inscripción: 81
 Nombre del Cantón: JAMA Número de Repertorio: 3616
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
 Cantón Notaría: JAMA
 Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de junio de 2010



Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva Pro-indivisa, de bienes dejados por Edison Edilberto Vera Cedeño.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1303642159	GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH	VIUDO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1307859122	VERA GUEVARA EDISON PAUL	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000041448	VERA VASQUEZ EDISON ANDRES	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000041445	VERA GUEVARA MONICA SOFIA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000041447	VERA GUEVARA KELLY CAROLINA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1301545172	VERA CEDEÑO EDISON EDILBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	1	26/feb./1997	1	1
COMPRA VENTA	1885	13/ago./2002	16.974	16.981
COMPRA VENTA	665	10/mar./2006	8.392	8.399
COMPRA VENTA	1418	30/may./2000	8.735	8.741
COMPRA VENTA	3536	08/dic./2008	51.518	51.524
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	26/feb./1997	2	20
COMPRA VENTA	439	25/feb./1992	301	302

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:18:32 del miércoles, 08 de febrero de 2017

A petición de: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
VEMORPE S.A.

Elaborado por : JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES
1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

08 FEB 2017

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES No. **70 0037560**

FORMULARIO 198 IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO 100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

RESOLUCIÓN N° 0504 08 2009

IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

CEDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE: 131095894-701 RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: Vera Vasquez Edison Andres

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

CEDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE): 1301543172 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE): Vera Cedeno Edison Edilberto

CAUSANTE: Cedeno N° HEREDEROS: 4 N° LEGATARIOS: TESTAMENTO: FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO: OBSERVACIONES (SUCECIÓN INCOMÚN):

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
PERSONALES	311		
AVANZO COMERCIAL TOTAL		871793.72	108994.21
INMUEBLES	312		
RENTAS, OBRAS DE ARTE Y JEWELAS	313	62125.00	10266.00
INSTRUMENTOS DE CRÉDITO	314		
INSTRUMENTOS CIVILES	315		
INSTRUMENTOS DE DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	316		
PROPIEDADES	317		
SUBTOTAL SUMAR 311 AL 317			119260.22

DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
CUANTIA IMPROBADA NO CUBIERTOS POR RESERVAS	411	421
DEBITOS NO CUBIERTOS POR RESERVAS	412	422
DEBITOS DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE RESERVAS IMPROBABLES)	413	423
DEBITOS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEBITOS POR RESERVAS IMPROBABLES)	414	424
SUBTOTAL SUMAR 411 AL 414	202207.11	27788.77

DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANTES EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA

DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (22% 60%) 437

DEDUCCIÓN POR RUDA PROPIEDAD (22% 40%) 438

800 CÁLCULO DEL IMPUESTO

CUANTIA O PORCIÓN ÚNICADA	801	810	811	812
DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA REVERSO)			34570.00	
BASE IMPONIBLE 811-802			24700.87	
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO (No aplicable a la tabla deducción en el reverso)			672.55	

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

PAGO PRECISO	901	
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	902	672.55
INTERES POR LAGRA	903	
MULTAS	904	
TOTAL PAGADO	905	672.55

FORMAS DE PAGO: 906 USO 672.55

FORMAS DE CRÉDITO: 907 USO

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

TIPO	NÚMERO	MONTO
910	911	912
913	914	915

CONTRIBUYENTE

REGISTRO GEOGRÁFICO MILITAR TEL: 220200 RUC: No. 1780720001 RESOLUCIÓN No. 14-CO-GER-2008-9755 a 01-12-08

SELLO Y FECHA DE RECEPCIÓN

08/09/2009 11:21 am
 IMPUESTO A LA RENTA
 USUFRUCTO Y DONACIONES
 REGISTRO GEOGRÁFICO MILITAR

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES No. 70 0037558

FORMULARIO 009 RESOLUCION N° 0604 IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO 100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

IDENTIFICACION DE LAS PARTES IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

1307659130 Razon Social y Apellidos y Nombres Completos: **Verónica Guzmán Mónica** Ciudad: **Monte**

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)

1307659130 Razon Social y Apellidos y Nombres Completos: **S/N** Ciudad: **Monte**

IDENTIFICACION DEL CAUSANTE DE LA SUCESION

1307659130 Razon Social y Apellidos y Nombres Completos (Causante): **Verónica Guzmán Edison Edilberto** Ciudad: **Monte**

Estado Civil: **Caerdo** No. Herederos: **4** No. Legatarios: **0** Testamento: **0**

Fecha de otorgamiento del testamento: **28 05 04** Fecha de otorgamiento del testamento: **00/00/00**

IDENTIFICACION DEL DONANTE DE LA DONACION

Razon Social y Apellidos y Nombres Completos: **S/N** Ciudad: **Monte**

Forma de Escritura: **00/00/00** Código Tipo de Acto: **00/00/00**

INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCION	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
INGRESOS PERSONALES	311	0.00	0.00
INGRESOS	312	871753.700	10266.00
HERENCIA, OTRAS DE ARTE Y JUVES	313	871753.700	10266.00
INTERESTES	314	0.00	0.00
CONFIANZAS Y CIVILES	315	0.00	0.00
RENTAS, PENSIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	316	0.00	0.00
PREMIOS	317	0.00	0.00
INGRESOS	318	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 301 AL 318	399		119260.22

DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
SEGURIDAD SOCIAL NO CUBIERTOS POR SEGUROS	401	0.00
SEGUROS NO CUBIERTOS POR SEGUROS	402	0.00
DEBITOS DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (ETC.) Y SEGUROS UNIPERSONALES	403	0.00
DEBITOS Y GASTOS DE SUCESION EXCLUYE OTRAS FORMALIDADES (EJEMPLOS)	404	0.00
DEBITOS	405	4488.39
SUBTOTAL SUMAR 401 AL 405	499	4488.39

DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)

SELECCIONE LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCION NO UTILIZADA.

DEDUCCION POR DERECHO DE HEREDUCTO (20% SIN)	497	0.00
DEDUCCION POR RUDA PROPIEDAD	498	0.00
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO		
CUOTA O PORCIÓN LEONADA	801	81471.83
DEDUCCION LEGAL (VER DE LA REVERSO)	802	54530.00
BASE IMPONIBLE 801-802	803	26941.83
IMPUESTO A LA RENTA CUBIERTO (DE 0% A 20% DEPENDIENDO DE LA RENTA)	804	672.55
900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO		
PAGO PREVIO	901	0.00
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	902	672.55
INTERES POR MOROSIDAD	903	0.00
MULTAS	904	0.00
TOTAL PAGADO	905	672.55
DEBITO BANCARIO, EFECTIVO O OTRAS FORMAS DE PAGO	906	0.00
DEBITOS DE CREDITO	907	0.00
DETALLE DE NOTAS DE CREDITO		
CONTRIBUYENTE	910	0.00
CONTRIBUYENTE	911	0.00
CONTRIBUYENTE	912	0.00
CONTRIBUYENTE	913	0.00
CONTRIBUYENTE	914	0.00

SELECCIONE LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCION NO UTILIZADA.

PARA EL CONTRIBUYENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

Ab. Sautón NOTARIO CUARTEO

25 JUN 2004

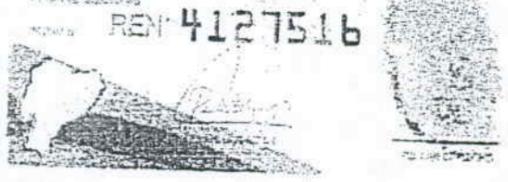
71004070 30 JUN 04 22300000

REPUBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 130364215-9
GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH
MANABI/JIPIJAPA/PEDRO PABLO GOMEZ
12 OCTUBRE 1961
003-0553 01302 F
MANABI/JIPIJAPA
JIPIJAPA 1961



Carmen Elizabeth G.

ECUATORIANO***** V1333V2222
VIUDO X
SUPERIOR EMPLEADO
ANGELIO GUEVARA
CARMEN MACIAS
MANTA 02/08/2011
03/08/2023
REN 4127516



REPUBLICA DEL ECUADOR
Ejecutoria 23 de Febrero del 2014
INSD-044-1202
GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH
MANABI MANTA
MANTA MANTA - PEDRO FERMIN
LUMICADO LPI B
DIRECCION PROVINCIAL DE MANABI - 0116105
3912890 05/09/2014 14:43:39

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CREDENCIACION

CECULA DE CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 VERA GUEVARA
 MONICA SOFIA

LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 1985-05-28
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA
 ALAN GONZALO
 AVEGA BRAVO

N. 130785913-0

INSTRUCCION SUPERIOR
 PROFESION/OCCUPACION
 ING. ADMNISTRATIVO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 VERA CEDENO EDISON EUGENIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH

LUGAR Y FECHA DE EMISION
 MANTA
 2014-01-15

FECHA DE EXPIRACION
 2023-01-15

Mónica Vera S

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CERTIFICADO DE VOTACION

El día 23 de Febrero del 2014
 130785913-0 001-0101
 VERA GUEVARA MONICA SOFIA

MANABI MANTA
 TARQUI CENTRO DE TARQUI

EMPLACADO USD: 2

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 001009

3714718 11/06/2014 9:59:36

[Signature]
 M. S. Salazar
 Rodrigo Cuervo (J) de Cartografía

CIUDADANIA 131085894-7
VERA VASQUEZ EDISON ANDRES
MANABI/PORTOVIEJO/12 DE MARZO
04 OCTUBRE 1986
002- 0046 00292 M
MANABI/ PORTOVIEJO
PORTOVIEJO 1987



EQUATORIANA***** V2334V2242
SOLTERO
SECUNDARIA ESTUDIANTE
EDISON EDILBERTO VERA CEDEÑO
MELVA MARIA VASQUEZ MEMOZA
PORTOVIEJO 05/07/2006
05/09/2018
REN 0567806





EQUATORIANA 143444 E124312002
CASADO VALAREZO ROMERO MARY LILIBETH
SECRETARIA ESTUDIANTE
EDISON EDUARDO VERA GONZALEZ
CARRERA ELIZABETH GUEVARA H
MANTA 06/08/2010
06/08/2023
3010931

Ciudadanía 130785912-2
VERA GUEVARA EDISON PAUL
MANTA/MANTA/MANTA
01 ABRIL 1989
003- 0250 01048 H
MANTA/ MANTA
MANTA 1989



Ab. Santiago Pizarro Urcosta
Notario Cuarto (E) del Cantón Manta

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
103
103-0174 1307859122
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
VERA GUEVARA EDISON PAUL
MANTA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 1
MANTA MANTA 1
CANTÓN PARROQUIA ZONA
EJ. PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE INTERIORES
 CIUDADANIA 131008425-4
 VERA GUEVARA KELLI CAROLINA
 MANABI/MANTA/MANTA
 30 AGOSTO 1993
 006- 0335 02945 F
 MANABI/ MANTA
 MANTA 1993
 Kelly Vera G.



ECUATORIANA***** E3333V2222
 SOL TERO
 PRIMARIA ESTUDIANTE
 EDISON EDILBERTO VERA CEDEÑO
 CARMEN ELIZABETH GUEVARA
 MANTA 19/01/2012
 19/01/2024
 REN 4220137



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES REGIONALES 2014
 103
 103 - 0207 1310084254
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 VERA GUEVARA KELLI CAROLINA
 MANABI CIRCUNSCRIPCION 1
 PROVINCIA MANTA 1
 MANTA PARROCCIA 1
 CANTÓN ZONA

 1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

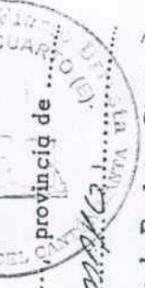
Observaciones

Observaciones

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 3, Pág. 104, Acta 405



En MARICA, hoy día VEINTINUEVE de MARZO de NUESTRO SEIS mil

El que suscribe, Jefe de Registro Civil

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: FELIX FELIBERTO VERA CEDENO

Sexo: MASCULINO Estado Civil: CASADO Edad: 56 años

Nombres y Apellidos del padre: RAFAEL VERA

Nombres y Apellidos de la madre: ANA MARIA CEDENO

Lugar del fallecimiento: MARICA Fecha: 28

de MICO del dos mil NUEVE El Cónyuge

brevemente se llama: SARAH E. SUENAR MACIAS

Causa de la muerte: ASIALENTIA Y MARIOLA BENATARANA

Solicitó esta inscripción: RAFAEL VERA CEDENO con Cédula

de Identidad Nº 130490060-6 en



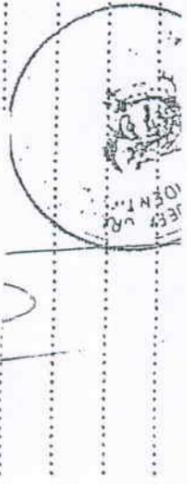
OBSERVACIONES:

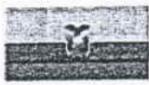
Hizo constar el fallecimiento el 28 de marzo de 1957

El que suscribe, Jefe de Registro Civil

FIRMAS:

Familia Ripalda





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Carmen Elizabeth G.

Número único de identificación: 1303642159

Nombres del ciudadano: GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/PEDRO PABLO GOMEZ

Fecha de nacimiento: 12 DE OCTUBRE DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: VERA CEDEÑO EDISON EDILBERTO

Nombres del padre: GUEVARA ARMAS AURELIO ISAAC

Nombres de la madre: MACIAS CARMEN

Fecha de expedición: 21 DE OCTUBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 2 DE MARZO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 173-010-88142



173-010-88142

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.03.02 15:57:29 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307859130

Nombres del ciudadano: VERA GUEVARA MONICA SOFIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE MAYO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: AVEIGA BRAVO ALAN GONZALO

Fecha de Matrimonio: 13 DE FEBRERO DE 2003

Nombres del padre: VERA CEDEÑO EDISON EDILBERTO

Nombres de la madre: GUEVARA MACIAS CARMEN ELIZABETH

Fecha de expedición: 29 DE NOVIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 2 DE MARZO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

Mónica Vera G.

Santiago Fierro Urresta
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E)
MANABI - MANTA

N° de certificado: 172-010-88114



172-010-88114

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.03.02 15:54:00 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Kelly Vera G.

Número único de identificación: 1310084254

Nombres del ciudadano: VERA GUEVARA KELLI CAROLINA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 30 DE AGOSTO DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: EDISON EDILBERTO VERA CEDEÑO

Nombres de la madre: CARMEN ELIZABETH GUEVARA

Fecha de expedición: 19 DE ENERO DE 2012

Información certificada a la fecha: 2 DE MARZO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 177-010-88079



177-010-88079

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.03.02 15:57:21 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1307859122

Nombres del ciudadano: VERA GUEVARA EDISON PAUL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 1 DE ABRIL DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VALAREZO ROMERO MARLY LILIBETH

Fecha de Matrimonio: 24 DE JULIO DE 2010

Nombres del padre: EDISON EDILBERTO VERA CEDEÑO

Nombres de la madre: CARMEN ELIZABETH GUEVARA M

Fecha de expedición: 6 DE AGOSTO DE 2010

Información certificada a la fecha: 2 DE MARZO DE 2017
 Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

[Handwritten signature]
 Ab. Santiago Enrique Fierro Urresta
 Notario Cuartito de Manabí

N° de certificado: 176-010-88008

 176-010-88008

Ing. Jorge Troya Fuertes
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
 OSWALDO TROYA FUERTES
 Date: 2017.03.02 16:54:03 ECT
 Reason: Firma Electrónica
 Location: Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310858947

Nombres del ciudadano: VERA VASQUEZ EDISON ANDRES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/12 DE MARZO

Fecha de nacimiento: 4 DE OCTUBRE DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: VERA CEDEÑO EDISON EDILBERTO

Nombres de la madre: VASQUEZ MENDOZA MELVA MARIA

Fecha de expedición: 28 DE NOVIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 2 DE MARZO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 170-010-88167



170-010-88167

Validez desconocida

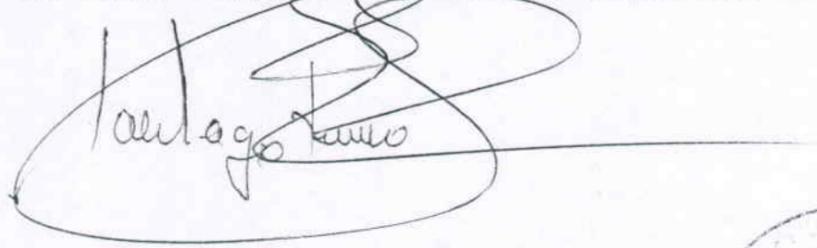
Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.03.02 15:54:59 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME
REMITO Y A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO
ESTE **PRIMER** TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO DIA DE
SU OTORGAMIENTO. **CODIGO: 2017.13.08.004.P00805- DOY FE.-**




Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA



