



Ficha Registral-Bien Inmueble

38248



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19001730, certifico hasta el día de hoy 23/01/2019 10:49:15, la Ficha Registral Número 38248.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio. LOTE DE TERRENO  
XXXXX  
Fecha de Apertura: miércoles, 05 de diciembre de 2012 Parroquia: TARQUI



Información Municipal:  
Dirección del Bien: Barrio Jocay, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un terreno ubicado en el Barrio Jocay, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, Veinte metros y calle J-Uno, POR ATRAS: Los mismos veinte metros y terrenos de José Luis Cevallos Holguin, COSTADO DERECHO, Quince metros y Calle J-doce, y COSTADO IZQUIERDO; Los mismos quince metros y propiedad del Sr. José Espinoza Zambrano, antes de José Cevallos Holguin. Terreno que tiene una Superficie total de: TRESIENTOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1229 07 sep/1995	815	816
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1717 28jun.2001	14473	14482

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 2 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 07 de septiembre de 1995 Número de Inscripción: 1229 Tomo: i  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2391 Folio Inicial: 815  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 816  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 15 de agosto de 1995

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en esta Ciudad de Manta. Terreno que tiene una Superficie total de Trescientos Metros Cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306121588	VALLE CEDEÑO OSCAR FILAMIR	NO DEFINIDO	MANTA	BARRIO JOCAV 11 Y 116 ESQUINA
VENDEDOR	80000000065157	ASOCIACION DE COMERCLANTES Y ABASTECEDORES DEL MERCADO DE TARQUI	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

Certificación impresa por :janeth\_piguave

Ficha Registral:38248

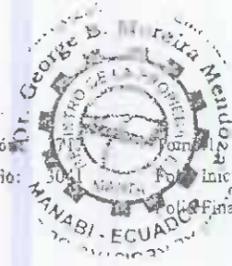
miércoles, 23 de enero de 2019 10:49



[ 2 / 2 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 28 de junio de 2001  
Nombre del Cantón: MANTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA  
Cantón Notarial: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 de junio de 2001  
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 304  
Número de Repertorio: 304  
Folio Inicial: 14.473  
Folio Final: 14.487



a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un terreno ubicado en el Barrio Jocay, de la Parroquia Tarqui del Cantón Maná. Terreno que tiene una Superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS. la venta se la realiza como cuerpo cierto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306523321	SAT AZAR MEDRANDA LETTY ALEXANDRA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306721586	VALLE CEDEÑO OSCAR FILAMIR	SOLTERO(A)	MANTA	BARRIO JOCAJ II Y J16 ESQUTNA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1229	07/sep/1995	835	836

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

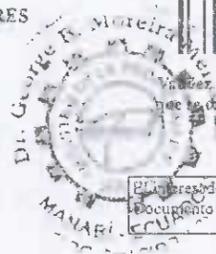
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:49:15 del miércoles, 23 de enero de 2019

A petición de: VALENCIA MACIAS JOSE ANTONY

Elaborado por: JANETH MAGALI FIGUAVE FLORES  
1308737666

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se otorga un traspaso de dominio o se constituya un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

