

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

[illegible]

EFECTOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLLO)QUES TERMINADOS)

[illegible]

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:

02/06/2007

QUIEN RECEPTA DCTOS.:

02/06/2007

CLAVE CATASTRAL:

000000

NOMBRES y/o RAZON:

Don Salvador Jara

CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:

CELUAR - TLFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

Transferencia

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



19341



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 19341:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 13 de enero de 2010*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3011912000

LINDEROS REGISTRALES:

La casa y Terreno ubicado en el Barrio Jocay, calle J- cinco, entre las Calles J- Cuatro y J- seis de la parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta cuyos linderos y medidas son.
POR EL FRENTE. Con siete metros y calle J- cinco. POR ATRAS: Con los mismos siete metros y lote numero trece de propiedad del Sr. Julio Pinargote.
POR EL COSTADO DERECHO: Con veinticinco metros y propiedad del Sr. Francisco Velasco. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Los mismos veinticinco metros con propiedad de Maria Leaquedia Saltos Barrezuela. SOLVENCIA: El predio descrito se
e n c u e n t r a H i p o t e c a d o .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	838	07/08/2006	10.539
Compra Venta	Compraventa	1.743	07/08/2006	23.370

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Hipoteca Abierta

Inscrito el : lunes, 07 de agosto de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 10.539 - Folio Final: 10.548

Número de Inscripción: 838 Número de Repertorio: 3.671

Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera

Nombre del Cantón: Tosagua

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de julio de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Hipoteca Abierta y Autorización de Cesión de Derechos, de un lote de terreno y casa ubicado en el Barrio Jocay calle J- cinco, entre las calles J- Cuatro y J- Seis de la parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta.

La Cooperativa de Ahorro y Crédito quince de Abril Limitada queda facultada y autorizada en forma expresa y sin que se requiera notificación previa a la deudora para ceder o asignar la Hipoteca Abierta y todos los demás derechos y gravámenes que a favor de la Cooperativa de Ahorro y Crédito Quince de Abril Ltda. se constituye en este instrumento a favor de cualesquiera otra institución financiera o no publica privada o semipública si fuera el caso y así lo requiera la Cooperativa de Ahorro y Crédito quince de Abril.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000223	Cooperativa de Ahorro y Credito 15 de Abri		Manta
Deudor Hipotecario	13-04572116	Bravo Catagua Olga Maria	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1743	07-ago-2006	23370	23380

2 / 1 Compraventa

Inscrito el : lunes, 07 de agosto de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 23.370 - Folio Final: 23.380

Número de Inscripción: 1.743 Número de Repertorio: 3.670

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Tosagua

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de julio de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La casa y Terreno ubicado en el Barrio Jocay calle J- cinco entre las calles J- cuatro y J- Seis de la parroquia Urbana

T a r q u i d e l C a n t ó n M a n t a .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04572116	Bravo Catagua Olga Maria	Soltero	Manta
Vendedor	13-02096845	Catagua Saltos Mariana de Jesus	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000012657	Celleri Mendoza Elton Iser	Casado	Manta



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Hipotecas y Gravámenes	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:05:13 del miércoles, 20 de mayo de 2015

A petición de:

Elaborado por : Maira Dolores Salto Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.