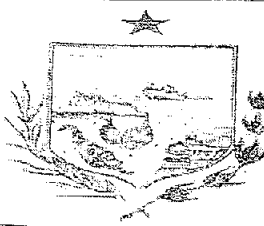


DIRECCION DE • AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS				GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA	
FECHA DE INGRESO:		9.32. FECHA DE ENTREGA:			
CLAVE CATASTRAL:					
NOMBRES y/o RAZON:		M. A. C. Manta ciadite			
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:					
CELUAR - TLFNO.:					
RUBROS					
IMPUESTO PRINCIPAL:					
SOLAR NO EDIFICADO:					
CONTRIBUCION MEJORAS:					
TASA DE SEGURIDAD:					
TIPO DE TRAMITE:					
Cambio de propietario					
FIRMA DEL USUARIO					
INFORME DEL INSPECTOR:					
FIRMA DEL INSPECTOR:					
FECHA:					
INFORME TÉCNICO:					
FIRMA DEL TÉCNICO					
FECHA:					
INFORME DE APROBACIÓN:					
FIRMA DEL DIRECTOR					



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

3012005

Avenida 4 y Calle 11

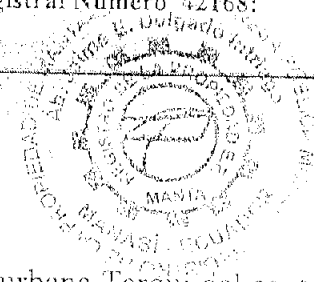
42168



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 42168:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 28 de agosto de 2013*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización Jocay de la Parroquia urbana Tarqui del canton Manta, signado con el numero once de la manzana F, el mismo quertiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente trece metros y lindera con calle con la calle P-dos. Por atras los mismos trece metros y lindera con el lote de terreno numero cuatro de la misma manzana. Por un costado veinticinco metros y lindera con el lote de terreno numero diez de la misma manzana. Por el otro costado los mismos veinticinco metros y lindera con el lote de terreno numero doce de la misma manzana. Terreno que tiene una superficie total de Trescientos veinticinco metros cuadrados. SOLVENCIA EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	32 09/02/1971	39
Compra Venta	Compraventa	2367 30/11/1992	1.768

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: martes, 09 de febrero de 1971
Toma: 1 Folio Inicial: 39 - Folio Final: 39
Número de Inscripción: 32 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de diciembre de 1970
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la Lotización Jocay signado con el numero once de la manzana F

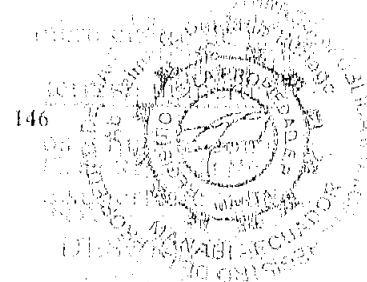
b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

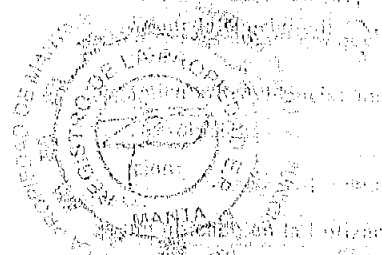
Calidad Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Estado Civil Domicilio

Certificación impresa por: CfeS

Ficha Registral: 42168

Página: 1 de 3





Comprador	80-0000000010460	Chavez Moreira Blanca Livida	Casado	Manta
Comprador	80-0000000010458	Murillo Centeno Agustin Gonzalo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000039741	Gilabert Ursainqui Blanca	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000004759	Schwarz Klaeschen Otto Ludwing	Casado	Manta

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : lunes, 30 de noviembre de 1992

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.768 - Folio Final: 1.768

Número de Inscripción: 2.367 Número de Repertorio: 4.765

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de febrero de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en la Lotización Jocay de la Parroquia Tarqui del Canton Manta signado con el numero Once de la Manzana F, con una superficie total de Trescientos veinticinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

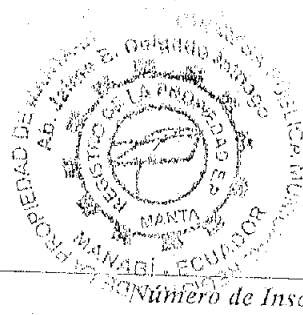
Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000069853	Murillo Chavez Bianchi Lorena	Soltero	Manta
Comprador	80-0000000069854	Murillo Chavez Cesar Daniel	Soltero	Manta
Comprador	80-0000000069852	Murillo Chavez Gladys Alina	Soltero	Manta
Comprador	80-0000000069855	Murillo Chavez Jorge Agustin	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000010460	Chavez Moreira Blanca Livida	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000010458	Murillo Centeno Agustin Gonzalo	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	32	09-feb-1971	39	39



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:26:59 del lunes, 22 de septiembre de 2014

A petición de: *Maj. Rojas Castro General*

Elaborado por : *Cleotilde Suarez Delgado*
130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Número:

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 • Telf: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000224779

1/8/2014 11:03

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-01-20-05-000	360,00	\$ 77.860,05	CALLE J-3 N° 412	2014	116704	224779
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MURILLO CHAVEZ GLADYS ALICIA		1301822019	Costa Judicial			
1/8/2014 12:00 BARBERAN HILDA			Interes por Mora			
El lote se encuentra registrado como 3ra ciudad			MEJORAS 2011	\$ 17,65		\$ 17,65
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 8,48		\$ 8,48
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 74,39		\$ 74,39
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 27,19		\$ 27,19
			TOTAL A PAGAR			\$ 127,72
			VALOR PAGADO			\$ 127,72
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA