

16.847-13
18.04.14
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 10912180000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 7.8

DATOS GENERALES
7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio CORDOVA
calle CALLE 17
AVENIDA 8
N° 418

10 CALLE 17 # 514 AVENIDA 8
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
9 SOBRE LA RASANTE 00 METROS
BAJO LA RASANTE

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
sin decimales 00281

24 PERIMETRO
sin decimales 0070

25 LONGITUD DEL FRENTE
sin decimales 0036

26 NUMERO DE ESQUINAS
sin decimales 1

27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)
sin decimales 11111111

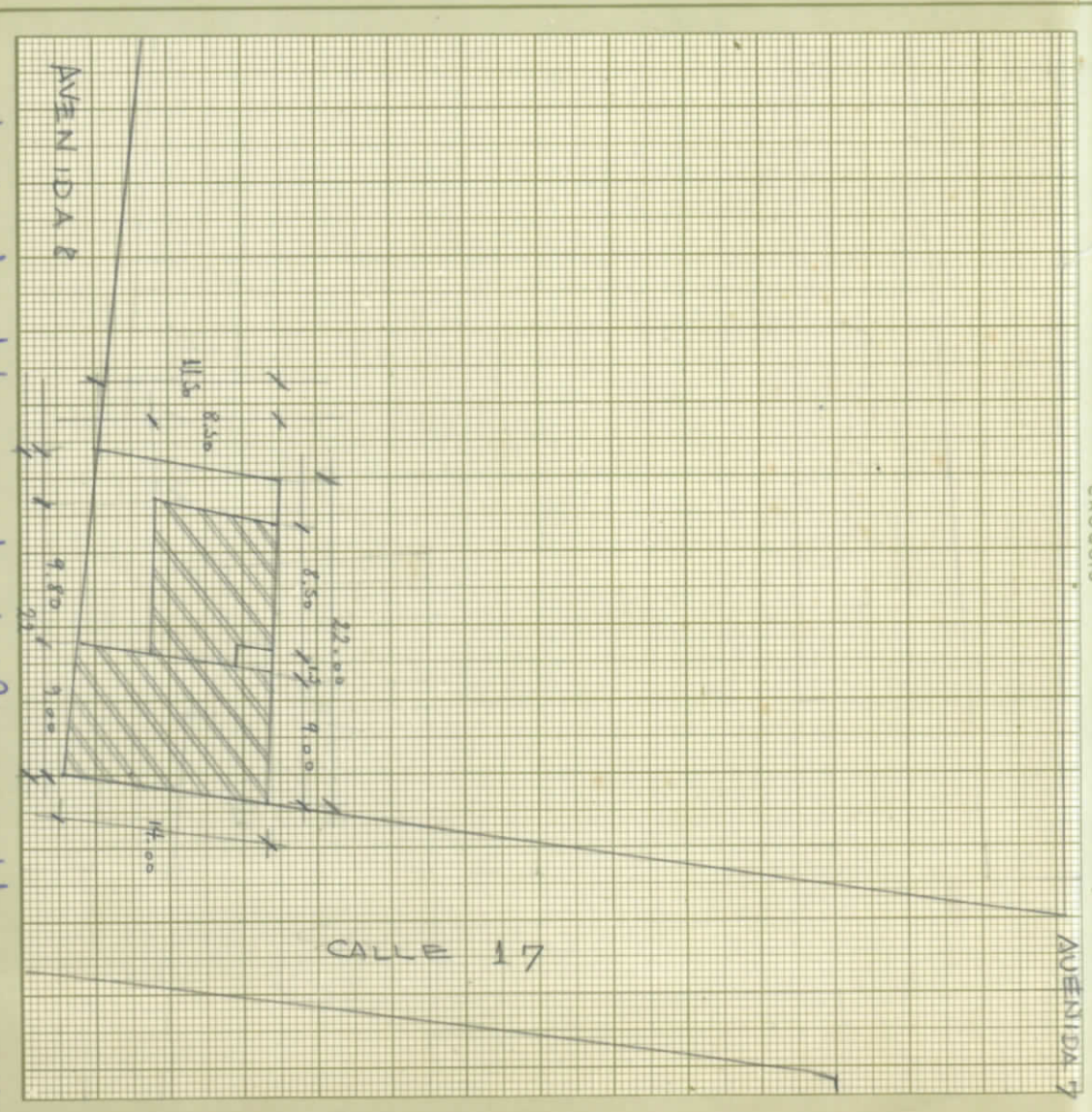
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
1 sin edificación
2 con edificación

28 USO DEL AREA SIN EDIFICACION
1 sin uso
2 si tiene que la construcción

29 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
1 sin uso
2 si tiene que la construcción

30 TOTAL DE BLOQUES
sin decimales 002



se dejó este código con la unificación de bloques
se dejó este código con la unificación de bloques
3/01/14
Sello en la unif. A.0

VIENE DE OTTRA FICHA

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONAL	APellidos	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notari@	TITULO DE PROPIEDAD	fecha
	PERALTA LOPEZ	LUIS VICENTE	1304335324-3			
	PERALTA LOPEZ	CONDOMINIO	1303473300-4	3018		
	PERALTA CARRERA	MAA, A VERONICA	130143 256-1	3		MAR 20 30/0
CODIGO	1	PERALTA LOPEZ	LUIS VICENTE			
		Peralta Carrera Celso Vicente	130433049-9		IV Manta	23/xii/13

(500 BLOQUES TERMINADOS)

DATOS DE LA CONSTRUCCION

1	☒	2	☐	3	☐	4	☐
TENENCIA DE LA PROPIEDAD							
OCUPA SOLO EL PROPIETARIO							
EN ARRIENDO PARCIAL							
EN ARRIENDO TOTAL							
OTRO (ESPECIFIQUE)							

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS) 	levantamiento 30-07-85 FECHA	CARLOS MURIELLO NOMBRE DEL EMPADRONADOR	Carlos Muriello FIRMA	2008/08 FECHA	Francisco Cevallos NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FC FIRMA	observaciones: EL PROPIETARIO NO DIO TIPOLO DE PROPIEDAD
AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION 	30-07-85 FECHA	LOS JUANES NOMBRE DEL SUPERVISOR	Los Juanes FIRMA	2008/08 FECHA	Los Juanes NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA	Los Juanes FIRMA	