



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: 2016-13-08-006-P01045

PRIMERA PARTE ACEPTACION DE COMPRAVENTA: DE LOS CÓNYUGES SEÑORES: DELGADO REYES CARMEN ALICIA Y PEREZ BURSCH OMAR LUCIANO.-

DE UN CUERPO DE TERRENO Y CASA, UBICADO EN EL BARRRIO CORDOVA AVENIDA OCHO Y CALLE DIECISIETE.-

SEGUNDA PARTE COMPRAVENTA.- QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES SEÑORES: DELGADO REYES CARMEN ALICIA Y PEREZ BURSCH OMAR LUCIANO.- A FAVOR DE LOS CÓNYUGES SEÑORES PEREZ GAVILANES JUAN JAVIER Y VALDIVIESO ZAMORA LELIA ULIANOVA.-

LA CUANTIA DE LA COMPRAVENTA ES DE USD \$ 113041,37

1041221

AUTORIZADA 29-07-2016

SIN FICMA.

PRIMERA COPIA

Sello  
08/04/16

Calle 101 y Av. 105 (Frente al Monumento del Pescador)

Telf.: 052-381-473

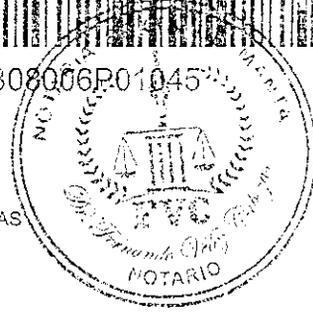
notariasextamanta@gmail.com



Factura: 002-002-000003044



20161308006P01045



NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20161308006P01045					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		29 DE JULIO DEL 2016, (12:32)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	DELGADO REYES CARMEN ALICIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306290105	ECUATORIANA	VENDEDORA	
Natural	PEREZ BURSCH OMAR LUCIANO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1000131997	ECUATORIANA	VENDEDORA	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PEREZ GAVILANES JUAN JAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1600115385	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	VALDIVIESO ZAMORA LELIA ULIANOVA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306749282	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Paroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		113041.00					

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20161308006P01045					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
RATIFICACIÓN O ACEPTACIÓN DE COMPRA A TRAVÉS DE AGENCIA OFICIOSA							



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélaz Cabezas*  
**NOTARIO**



ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: 2016-13-08-006-P01045

PRIMERA PARTE ACEPTACION DE COMPRAVENTA: DE LOS  
CÓNYUGES SEÑORES: DELGADO REYES CARMEN ALICIA Y PEREZ  
BURSCH OMAR LUCIANO.-

DE UN CUERPO DE TERRENO Y CASA, UBICADO EN EL BARRIO  
CORDOVA AVENIDA OCHO Y CALLE DIECISIETE.-

SEGUNDA PARTE COMPRAVENTA.- QUE OTORGAN LOS CONYUGES  
SEÑORES: DELGADO REYES CARMEN ALICIA Y PEREZ BURSCH  
OMAR LUCIANO.- A FAVOR DE LOS CÓNYUGES SEÑORES PEREZ  
GAVILANES JUAN JAVIER Y VALDIVIESO ZAMORA LELIA  
ULIANOVA.-

LA CUANTIA DE LA COMPRAVENTA ES DE USD \$ 113041,37

"MZ"

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo  
nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador,  
hoy día viernes veintinueve de Julio del año dos mil  
dieciséis, ante mí DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VÉLIZ  
CABEZAS Notario Público Sexto del cantón Manta,  
comparecen: por una parte los cónyuges DELGADO REYES  
CARMEN ALICIA de nacionalidad ecuatoriana, con cedula  
Calle 101 y Av. 105 (Frente al Monumento del Pescador)

Tel.: 052-381-473

[notariasextamanta@gmail.com](mailto:notariasextamanta@gmail.com)



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélaz Cabezas*  
**NOTARIO**



COMPRAVENTA", a cuyo otorgamiento proceden por propios derechos, con amplia libertad y conocimiento, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: SEÑOR NOTARIO.- En el Registro de escrituras públicas de la Notaría a su cargo sírvase insertar una de ACEPTACION Y COMPRAVENTA al tenor de las siguientes cláusulas.- PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración y suscripción de este contrato por una parte los cónyuges DELGADO REYES CARMEN ALICIA de nacionalidad ecuatoriana, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, dos, nueve, cero, uno, cero, cinco, mayor de edad, de estado civil casada, domiciliada en la ciudad de Manta; PEREZ BURSCH OMAR LUCIANO de nacionalidad ecuatoriana, con cedula de ciudadanía número uno, seis, cero, cero, uno, tres, uno, nueve, nueve, siete, mayor de edad, de estado civil casado, domiciliado en la ciudad de Manta; a quienes en adelante se los podrá llamar simplemente LOS Calle 101 y Av. 105 (Frente al Monumento del Pescador)

**Tel.: 052-381-473**

**notariasextamanta@gmail.com**



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



varas. Con una superficie total de: DOSCIENTOS  
CINCUENTA y DOS METROS CUADRADOS. Dentro de este  
predio se encuentra construida una propiedad de  
doscientos treinta y cinco Metros cuadrados. Bien  
inmueble que fue adquirido mediante escritura  
pública de compraventa de derechos y acciones  
celebrada en la Notaria Pública Primera de Manta,  
el ocho de junio de dos mil siete, la cual se  
encuentra legalmente inscrita en el Registro de la  
Propiedad del Cantón Manta con el número de  
inscripción mil trescientos cincuenta y siete, número  
de repertorio dos mil setecientos cincuenta y cinco,  
con fecha trece de junio de dos mil siete, en donde  
los señores: MOLINA REYES ADRIÁN ALBERTO, MOLINA  
REYES JAIME ELI, MOLINA REYES EDUARDO ENRIQUE, MOLINA  
REYES RAFAEL REINALDO, MOLINA REYES JUANA EMILIO,  
MOLINA REYES MARÍA JESSICA, dieron en venta a favor  
de la señora: DELGADO REYES CARMEN ALICIA, en su  
estado civil casada; con fecha veintidós de  
septiembre del año dos mil catorce, consta inscrita  
en el Registro de la Propiedad de Manta con el número  
de inscripción tres mil ochocientos ochenta y seis,  
numero de repertorio seis mil novecientos ochenta y

Calle 101 y Av. 105 (Frente al Monumento del Pescador)

**Telf.: 052-381-473**

**notariasextamanta@gmail.com**



# NOTARIA SEXTA DE MANABÍ



*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**

ALICIA Y PEREZ BURSCH OMAR LUCIANO libres y voluntariamente, manifiestan que por sus propios y personales derechos tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de los cónyuges señores PEREZ GAVILANES JUAN JAVIER Y VALDIVIESO ZAMORA LELIA ULIANOVA, un cuerpo de terreno y casa, ubicado en el Barrio Córdoba, en la Avenida ocho y calle diecisiete del Cantón Manta, Provincia de Manabí, cuyas medidas y linderos se encuentran especificados y singularizados en la cláusula SEGUNDA del presente contrato y demás características anotadas, la venta se realiza como cuerpo cierto, con todos sus usos, costumbres y servidumbres.- **QUINTA: EL PRECIO.**- El precio pactado de común acuerdo entre las partes vendedora y compradora, por esta compraventa es la SUMA DE CIENTO TRECE MIL CUARENTA Y UN CON 37/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, que los Vendedores declaran tenerlo recibo en dinero en efectivo y moneda de curso legal, a su entera satisfacción por anticipado de manos de los compradores.- **SEXTA: AUTORIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN.**- los Vendedores facultan a los compradores para que por sí o por interpuesta persona soliciten

**Calle 101 y Av. 105 (Frente al Monumento del Pescador)**

**Telf.: 052-381-473**

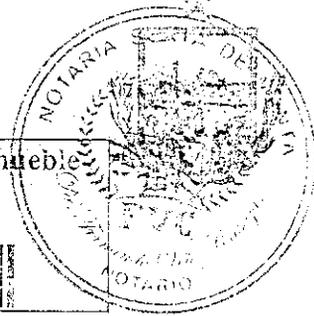
**notariasextamanta@gmail.com**



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

45508



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16011998, certifico hasta el día de hoy 16/07/2016 11:47:57, la Ficha Registral Número 45508.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXX

Tipo de Predio: SOLS

Fecha de Apertura: martes, 01 de abril de 2014

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

Un cuerpo de terreno y casa, ubicado en el Barrio Córdova, en la Avenida ocho y calle diecisiete del Cantón Manta, con sus medidas, linderos: POR EL FRENTE: Diecisiete varas y antes calle Libertad hoy avenida ocho. POR ATRÁS: Con diecisiete varas y dos tercios de varas y terrenos de Propiedad del Sr. Enrique Calvache y de Antonio Ortega. POR EL LADO DERECHO: Con trece varas y linderando con propiedad de Don Victoriano Mendoza; y POR EL LADO IZQUIERDO: Con propiedad del Sr. Ignacio López, con veinticuatro varas. Con una superficie total de: DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS. Dentro de este predio se encuentra construida una propiedad de doscientos treinta y cinco metros cuadrados. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	LIQUIDACIÓN DE BIENES DE SOCIEDAD CONYUG	727	07/abr/1993	525	525
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1357	13/jun./2007	18025	18026
COMPRA VENTA	TERMINACIÓN DE COMUNIDAD	3836	22/sep./2014	76147	76158

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 07 de abril de 1993      Número de Inscripción: 727      Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 1355      Folio Inicial:525  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA      Folio Final:525  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 de septiembre de 1992  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

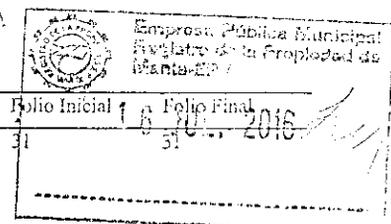
Liquidación de Sociedad Conyugal, otorgada por los cónyuges señor SEGUNDO ABRAHAN MOLINA ESTUPIÑAN Y DOÑA COLOMBIA ORFELINA REYES GARCIA, y convienen en repartirse sus bienes inmuebles quedándole a la Sra. COLOMBIA REYES GARCIA, Propiedad ubicado en el puerto de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CONYUGE	800500000002151	REYES GARCIA COLOMBIA	CASADO(A)	MANTA	
CONYUGE	800000000002149	MOLINA ESTUPIÑAN SEGUNDO ABRAHAN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción /	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	31	23/ago/1963	31	31





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

COMPRA VENTA

<< Total Inscripciones >>



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:47:57 del sábado, 16 de julio de 2016

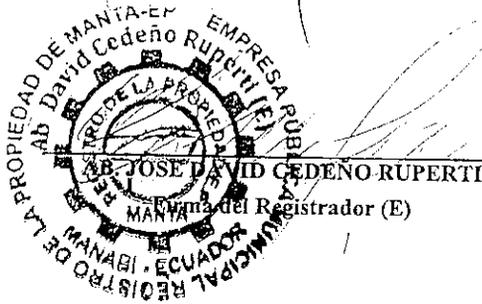
A petición de: DELGADO REYES CARMEN ALICIA

Elaborado por : MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

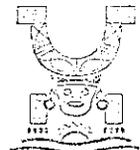


El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA**



Nº 079604

**LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO SOLAR Y CONSTRUCCIÓN en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en DELGADO REYES CARMEN D/A HRDOS.DE COLOMB perteneciente a AV. 8 CALLE 17 ubicada AVALUO COMERCIAL PRESENTE cuyo \$113041.37 CIENTO TRECE MIL CUARENTA Y UN DOLARES CON 37/100 asciende a la cantidad de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

JZM



27 DE JULIO DEL 2015

Manta, de del 20

  
Director Financiero Municipal



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS  
CERTIFICADO DE AVALÚO**

**Nº 1342** Fecha: 25 de julio de 2016

No. Electrónico: 1146  
ESPECIALIZADA  
USD 1,25

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-04-12-21-000

Ubicado en: AV. 8 CALLE 17

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 252,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

DELGADO REYES CARMEN D/A HRDOS. DE COLOMB

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO:	40320,00
CONSTRUCCIÓN:	72721,37
	<u>113041,37</u>

1054  
94991772

Son: CIENTO TRECE MIL CUARENTA Y UN DOLARES CON TREINTA Y SIETE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Ceyallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

1130,42

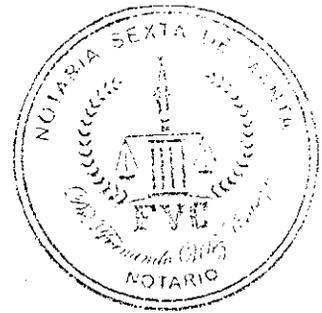
339,12

1469,55

598,83

2068,38

27/07/2016



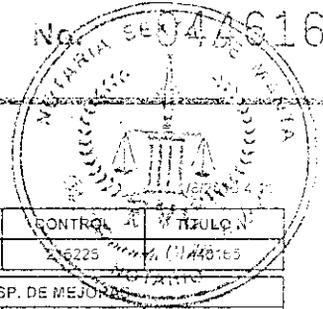
BanEcuador B.P.  
27/07/2016 01:49:19 p.m. OK  
CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117147-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 709310440  
Concepto de Pago: 110206 DE ALDAPALAS  
OFICINA: 94 - MONTECRISTI (DE.) OP:akmendoza  
INSTITUCION DEPOSITANTE: ALICIA DELGADO  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	11.30
Comision Efectivo:	0.54
IVA Z	0.06
TOTAL:	11.90
SUJETO A VERIFICACION	



# TÍTULO DE CRÉDITO

No. 0446165



CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-04-12-21-000	252,00	\$ 62.744,16	AV. 8 S/N C. 17	2016	217029	497645
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORA						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
DELGADO REYES CARMEN D/A HRDOS. DE COLOMB			Costa Judicial			
1/8/2016 12:00 RODRIGUEZ SANCHEZ JULIANA MARIA						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			IMPUESTO PREDIAL	\$ 31,37	(\$ 3,14)	\$ 28,23
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 3,33	(\$ 2,53)	\$ 0,80
			MEJORAS 2012	\$ 6,08	(\$ 2,43)	\$ 3,65
			MEJORAS 2013	\$ 13,14	(\$ 5,27)	\$ 7,87
			MEJORAS 2014	\$ 13,50	(\$ 4,57)	\$ 8,93
			MEJORAS 2015	\$ 6,11	(\$ 6,04)	\$ 0,07
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 68,40	(\$ 33,38)	\$ 35,02
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 15,82		\$ 15,82
			TOTAL A PAGAR			\$ 100,04
			VALOR PAGADO			\$ 120,04
			SALDO			\$ 0,00



# TÍTULO DE CRÉDITO

No. 0497645

7/27/2016 11:22

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-04-12-21-000	252,00	113041,37	217029	497645
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR	
	DELGADO REYES CARMEN D/A HRDOS. DE COLOMB	AV. 8 CALLE 17	Impuesto principal	1130,41	
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	100,00	
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	1230,41	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	1230,41	
1606115685	PEREZ GAVILANES JUAN JAVIER	N/A	SALDO	0,00	

EMISION: 7/27/2016 11:22 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

**CANCELADO**

SECRETARÍA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEXILACIÓN



CECULA DE CIUDADANA  
APELLIDOS Y NOMBRES VALDIVIESO ZAMORA LELIA ULIAHOVA  
LUGAR DE NACIMIENTO QUITO  
PROVINCIA GUAYAZUBANES  
FECHA DE NACIMIENTO 1975-09-16  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL Casada  
JUAN JAVIER PEREZ GAVILANES

130674928-2

INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ABOGADO

E33432242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE VALDIVIESO MORAN LUIS  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ZAMORA INTRIAGO BLANCA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2011-02-02  
FECHA DE EXPIRACIÓN 2021-02-02




REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

099 - 0187 1306749282  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉCULA  
VALDIVIESO ZAMORA LELIA ULIAHOVA

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	1
PROVINCIA	MANTA	1
MANTA	PARROQUIA	ZONA
CANTÓN		

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

COY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en... foras ú... reversos son iguales a su...

Manta, 29 JUL 2016

Dr. Fernando V...  
Notario Público  
Manta - Ecuador



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y REGULACION

CELESTIA N. 1600115685-5

CIUDADANIA: PERUANA  
NOMBRES: PEREZ GAVILANES  
JUAN JAVIER  
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO: PASTAZA, 2011-02-04  
FECHA DE NACIMIENTO: 2011-02-04  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: M  
ESTADO CIVIL: Casado  
LELIA U. VALDIVIESO ZA NORA

PROFESION / OCUPACION: LIC. EN COMERCIALES  
RESTRICCION: SUPERIOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: PEREZ BARRETO LUIS FELIX  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: GAVILANES RODRIGUEZ ELIANA ROSA  
LUGAR Y FECHA DE EMISION: MANTA, 2011-02-04  
FECHA DE EXPIRACION: 2021-02-04

Van 43V4442

*[Handwritten signature]*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

072  
072 - 0050  
NUMERO DE CERTIFICADO  
PEREZ GAVILANES JUAN JAVIER

1600115685  
CEDULA

MANABI	CIRCUNSCRIPCION	2
PROVINCIA	TARQUI	1
MANTA	PARRQUIA	ZONA
CANTON		

*[Handwritten signature]*  
1. PRESIDENTE DE LA JUNTA

DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas de las fojas originales, reversos son iguales a sus originales.

Manta. 29 JUL 2016

*Dr. Fernando Ojeda*  
Notario Publico  
Manta - Ecuador

CEDULA DE CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
PEREZ BURSCH OMAR LUCIANO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PASTAZA MERA  
SHELL  
FECHA DE NACIMIENTO 1909-10-19  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
CARMEN ALICIA DELGADO REYES



INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION / OCUPACION EMPLEADO PRIVADO V4443V4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE PEREZ BARRETO LUIS FELIPE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE BURSCH VERONIKA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION MANTA 2014-12-16

FECHA DE EXPIRACION 2024-12-16

DIRECCION GENERAL

FRAMA DEL CEXRATM

*Handwritten signature*



TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
COMPROBANTE DE REGISTRO ELECTORAL



CI: 1600131997

PEREZ BURSCH OMAR LUCIANO

APELLIDOS Y NOMBRES

FECHA NAC: 19/10/1969

NUEVO DOMICILIO ELECTORAL (Donde votará):

FECHA DE CAMBIO: 23/05/2007

23/05/2007

Cantón: ALEMANIA

Provincia: VOTO EXTERIOR

Parroquia: C. E. EN BERLIN

Voluntario miembro de JRV: NO

ORIGINAL CIUDADANO

FUNCIONARIO CONSULAR

SOLICITANTE:

DECLARO BAJO JURAMENTO LIBRE Y VOLUNTARIAMENTE QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA HOJA DE REGISTRO SON CIERTOS Y ME SUJETO A LAS SANCIONES LEGALES ECUATORIANAS EN CASO DE FALTAR A LA VERDAD POR EL DELITO DE FALSO TESTIMONIO Y PERJURIO.

NOMBRE: 2 Jose Proaño

FIRMA DEL FUNCIONARIO

FIRMA DEL CIUDADANO

DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en ... fojas utiles ... reversos son iguales a ...

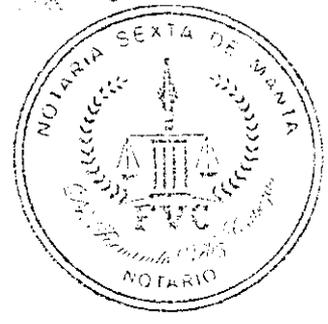
Manta, 29 JUL 2016

Dr. Fernando ...  
Notario Publico ...  
Manta - Ecuador

INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN TLGO. COMP. INFORMAT.  
 E3333V2222  
 C01453987  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE DELGADO VELEZ JULIO CESAR  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE REYES SANTANA MERCEDES MARGARITA  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN PORTOVIEJO 2011-08-23  
 FECHA DE EXPIRACIÓN 2021-08-23  
 DIRECTOR GENERAL  
 APELLIDO DEL CEDITADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEXULACIÓN  
 CÉDULA N. 130629010-5  
 CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES DELGADO REYES CARMEN ALICIA  
 LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO MANABI MONTECRISTI MONTECRISTI  
 FECHA DE NACIMIENTO 1972-12-26  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO F  
 ESTADO CIVIL Casada  
 OMAR LUCIANO PEREZ BURSCH

*Alicia Delgado*



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CRE  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014  
 034  
 034 - 0144 1306290105  
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
 DELGADO REYES CARMEN ALICIA  
 MANABI CIRCUNSCRIPCIÓN 1  
 PROVINCIA MANTA  
 MANTA PARROQUIA 1  
 CANTÓN ZONA  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas de las fojas unidas y reversos son iguales a sus originales.

Manta, 29 JUL 2016

*Dr. Fernando V...*  
 Notario Público  
 Manta - Ecuador



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1600131997

Nombres del ciudadano: PEREZ GAVILANES OMAR LUCIANO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PASTAZA/MERA/SHELL

Fecha de nacimiento: 19 DE OCTUBRE DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MASCULINO

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DELGADO REYES CARMEN ALICIA

Fecha de Matrimonio: 19 DE MAYO DE 2000

Nombres del padre: PEREZ BARRETO LUIS FELIPE

Nombres de la madre: GAVILANES RODRIGUEZ BLANCA SIVIA

Fecha de expedición: 21 DE MARZO DE 2016



Información certificada a la fecha: 29 DE JULIO DE 2016

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANAB' - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES,  
Date: 2016.07.29 12:46:46 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



2035056



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1306290105

Nombres del ciudadano: DELGADO REYES CARMEN ALICIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 26 DE DICIEMBRE DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: TECNÓLOGA

Estado Civil: CASADO

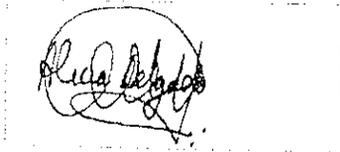
Cónyuge: PEREZ GAVILANES OMAR LUCIANO

Fecha de Matrimonio: 19 DE MAYO DE 2000

Nombres del padre: DELGADO VELEZ JULIO CESAR

Nombres de la madre: REYES SANTANA MERCEDES MARGARITA

Fecha de expedición: 23 DE AGOSTO DE 2011



Información certificada a la fecha: 29 DE JULIO DE 2016

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES, Date: 2016.07.29 12:43:59 ECT Reason: Firma Electrónica Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



2035120



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1600115685

Nombres del ciudadano: PEREZ GAVILANES JUAN JAVIER

Condición del cedulao: CIUDADANO .

Lugar de nacimiento: PASTAZA/MERA/SHELL

Fecha de nacimiento: 9 DE OCTUBRE DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MASCULINO

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LIC. EN CC.NAVALES

Estado Civil: CASADO

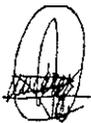
Cónyuge: VALDIVIESO ZAMORA LELIA U

Fecha de Matrimonio: 28 DE ABRIL DE 2004

Nombres del padre: PEREZ BARRETO LUIS FELIPE

Nombres de la madre: GAVILANES RODRIGUEZ BLANCA SIVIA

Fecha de expedición: 4 DE FEBRERO DE 2011



Información certificada a la fecha: 29 DE JULIO DE 2016

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES,  
Date: 2016.07.29 12:40:06 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



2034922



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1306749282

Nombres del ciudadano: VALDIVIESO ZAMORA LELIA ULIANOVA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 16 DE AGOSTO DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PEREZ GAVILANES JUAN JAVIER

Fecha de Matrimonio: 28 DE ABRIL DE 2004

Nombres del padre: VALDIVIESO MORAN LUIS

Nombres de la madre: ZAMORA INTRIAGO BLANCA

Fecha de expedición: 2 DE FEBRERO DE 2011



Información certificada a la fecha: 29 DE JULIO DE 2016

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2016.07.29 12:31:24 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



2034998



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Velez Cabezas*  
**NOTARIO**



todo el valor legal, y que, los comparecientes  
aceptan en todas y cada una de sus partes, para la  
celebración de la presente escritura se observaron  
los preceptos y requisitos previstos en la Ley  
Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes  
por mí el notario, se ratifican y firman conmigo en  
unidad de acto, quedando Incorporada en el protocolo  
de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

*Delgado Reyes Carmen Alicia*  


DELGADO REYES CARMEN ALICIA  
C.C.130629010-5  
VENDEDORA

*Perez Bursch Omar Luciano*  


PEREZ BURSCH OMAR LUCIANO  
C.C. 160013199-7  
VENDEDOR

*Perez Gavilanes Juan Javier*  


PEREZ GAVILANES JUAN JAVIER  
C.C.160011568-5  
COMPRADOR

**RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de  
ello confiero esta **PRIMERA** copia que la sello.  
signo y firmo.

Manta, a

*Valdivieso Zamora Lelia Ulfanova*  


VALDIVIESO ZAMORA LELIA ULFANOVA  
C.C.130674928-2  
COMPRADORA

*Dr. Fernando Velez Cabezas*  
**NOTARIA SEXTA**



Calle 101 y Av. 105 (Frente al Monumento del Pescador)

**Telf.: 052-381-473**

**notariasextamanta@gmail.com**