

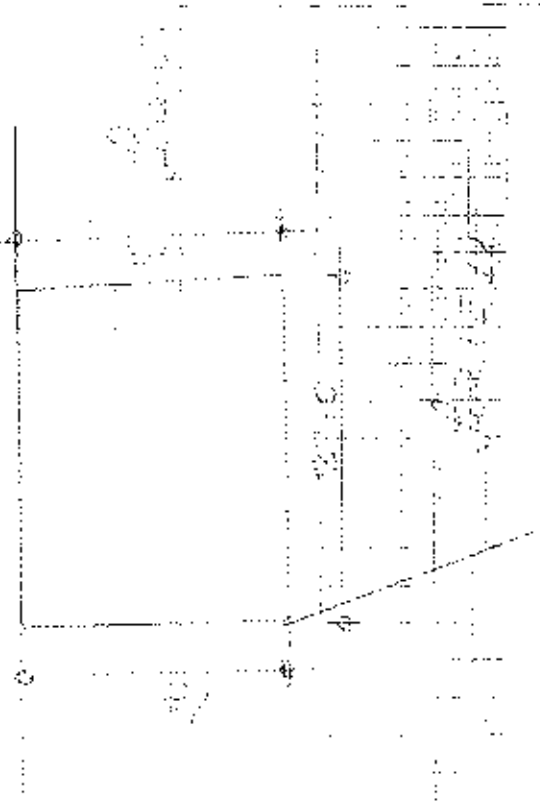
#1989

10/10/2001

10/10/2001

26

10/10/2001



also see Page 2 of 2

[illegible]

Felipe Acosta

Felipe

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	<i>29/09/14</i>	FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	<i>3-01-30-26</i>	
NOMBRES y/o RAZON:		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:	<i>Felipe Acosta</i>	
CELULAR - TLFNO.:		
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO:	<i>CA (Part. Part.)</i>	
CONTRIBUCION MEJORAS:		
TASA DE SEGURIDAD:		
TIPO DE TRAMITE:	<i>Imp. y T. 10/11-2014</i>	
FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:		
FIRMA DEL INSPECTOR:		
FECHA:		
INFORME TECNICO:		
FIRMA DEL TECNICO		
FECHA:		
INFORME DE APROBACION:		
FIRMA DEL DIRECTOR		



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

3013026

47543



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 47543:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 26 de agosto de 2014
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

un lote de terreno ubicado en el barrio Miraflores de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente veintidós metros y calle pública, Por atrás, con veintidós metros y propiedad del Sr. Filiberto López Bailón, por el costado Derecho, con diecisiete metros diez centímetros y calle pública por el costado izquierdo con diecisiete metros cuarenta centímetros y propiedad del Sr. Felipe López Espinales terreno que tiene un superficie total de Trescientos setenta y nueve metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados. SOLVENCIA, EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1280 14/07/1993	1
Sentencia	Poseción Electiva	30 19/08/2005	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 14 de julio de 1993
Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
Número de Inscripción: 1.280 Número de Repertorio: 2.510
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 de julio de 1993
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:

2.510





lote de terreno ubicado en el barrio Miraflores de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente veintidós metros y calle pública, Por atrás, con veintidós metros y propiedad del Sr. Filiberto López Bailón, por el costado Derecho, con diecisiete metros diez centímetros y calle pública por el costado izquierdo con diecisiete metros cuarenta centímetros y propiedad del Sr. Felipe López Espinales terreno que tiene un superficie total de Trescientos setenta y nueve metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados.

Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000075086	Acosta Lopez Felipe Jesus	Casado	Manta
Comprador	80-0000000075087	Bozada Meza Lis Lelith	Casado	Manta
Vendedor	13-00145644	Acosta Lopez Efrain Carlos	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000055662	Mero Lucas Olga Sulima	Casado	Manta

Posección Efectiva

Inscrito el: viernes, 19 de agosto de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
Número de Inscripción: 30 Número de Repertorio: 3919
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 de julio de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Observaciones:

POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES PROINDIVISO DEL CAUSANTE SEÑOR FELIPE JESUS ACOSTA

L O P E Z

Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

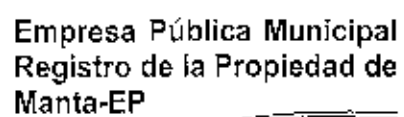
Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-0000000075087	Bozada Meza Lis Lelith	Viudo	Manta
Causante	80-0000000075086	Acosta Lopez Felipe Jesus	(Ninguno)	Manta

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio final
502	12-jul-1976	823	824
1363	16-jul-1992	1	1
1280	14-jul-1993	1	1

Compra Venta
Compra Venta
Compra Venta





TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro
Sentencia	1	
Compra Venta	1	

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:47:31 del martes, 26 de agosto de 2014

A petición de:

Elaborado por : Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera en traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriaño
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVLÚO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-01-20-26-005	395.00	\$ 17.820.00	BUCCAY CALLE J-11	2014	11/1030	221335
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ACOSTA LOPEZ HELPE, HIRDO.			Costa Judicial			
1/3/2014 12:00 SANTANA MARIA DEL CARMEN			IMPUESTO PREDIAL	\$ 6.24	(\$ 0.62)	\$ 5.62
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
MUNICIPALIDAD DE MANTA			MEJORAS 2011	\$ 4.41		\$ 4.41
CERTIFICO Que es fiel copia del original			MEJORAS 2012	\$ 3.05		\$ 3.05
BPTO. DE RECAUDACIÓN			MEJORAS HASTA 2013	\$ 39.33		\$ 39.33
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA			SOL. AR. NO EDIFICADO	\$ 35.64		\$ 35.64
Sra. Rosalva Sierra M.			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2.67		\$ 2.67
RECAUDACIÓN			TOTAL A PAGAR			\$ 80.72
			VALOR PAGADO			\$ 80.72
			SALDO			\$ 0.00

Lola María Acosta Chávez C.I.: 130572612-5
 Liz Leilah Acosta Boraden 131134558-9
 Liz Leilah Boraden Mora Viuda de Acosta 130256903-4

11/1585