



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

51452



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18013570, certifico hasta el día de hoy 08/06/2018 11:49:12, la Ficha Registral Número 51452.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura: martes, 02 de junio de 2015

Parroquia : TARQUI

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lotización El porvenir del Barrio Jocay

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno esquinero ubicado en la Lotización El porvenir del Barrio Jocay de la parroquia tarqui del cantón Manta con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: La calle J- nueve con veinticuatro metros POR ATRAS: Terrenos del señor Humberto Campos y Fenelón Aguayo, con los mismos veinticuatro metros POR EL COSTADO DERECHO: Terrenos de la Sra. María de Ortega y veinticinco metros POR EL COSTADO IZQUIERDO: La calle J- diez y los mismos veinticinco metros.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	175	28/ene/1985	547	549
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	301	11/dic/2017		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 28 de enero de 1985

Número de Inscripción: 175

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 208

Folio Inicial:547

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:549

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de diciembre de 1984

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de un lote de terreno esquinero ubicado en la lotizacion El porvenir del Barrio Jocay de la parroquia Tarqui del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000079375	ARCENTALES LILIANA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000079377	CEDEÑO SALTOS JOEL ARGENOL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000007785	PALMA FRANCO CRUZ ITALIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000010574	CERVANTES CEDEÑO HUGO JORGE	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : SENTENCIA

[2 / 2] SENTENCIA

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:51452

viernes, 08 de junio de 2018 11:49



Pag 1 de 2

Inscrito el : lunes, 11 de diciembre de 2017
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de agosto de 2017
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 301
Número de Repertorio: 9630

Tomo:

Folio Inicial:

Folio Final:



a.- Observaciones:
Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por Joel Argenol Cedeño Saltos, sin perjuicio de los Derechos de Terceros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1203777113	CEDEÑO MUÑOZ JOEL ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	1308527801	CEDEÑO ARCENTALES KATHIUSCA LILIANA	DIVORCIADO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	1308527827	CEDEÑO ARCENTALES SHIRLEY LORENA SOLTERA		MANTA	
BENEFICIARIO	1308678844	CEDEÑO ARCENTALES CESAR JOEL	CASADO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	1308987096	CEDEÑO ARCENTALES MANUEL ANTONIO SOLTERO(A)		MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	1311348724	CEDEÑO ARCENTALES DIANA ELIZABETH CASADO(A)		MANTA	MANTA
CAUSANTE	1301360721	CEDEÑO SALTOS JOEL ARGENOL		MANTA	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:49:12 del viernes, 08 de junio de 2018

A petición de: CEDEÑO ARCENTALES SHIRLEY LORENA

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCAY
1306357128

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

