

ESTÁ DADO ENTENDER QUE  
PROPIEDAD HORIZONTAL

NO SI

REFERENCIA AL DIBUJO CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

03010416

FOLIO Nº

DATOS  
GENERALES

- (7) ZONA SITUACION INMUEBLES  
(8) ZONA HOMOGENEA  
(9) ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION  
BOULEVARD

10004

COLON

Calle J-40

Nº 16

### DATOS DEL LOTE

REPLAZ

- (1) NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

(9) ACCESO AL LOTE

USOS PERMISOS DE

CANALIZACIONES DE LA VIA PRINCIPAL

(10) MATERIAL DE  
LACERACION

(11) ASERNA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

(12) REDES PUBLICAS

(13) REDES PUBLICAS

(14) REDES PUBLICAS

SITUACION DEL LOTE

ENCUENTRO PARALELO

SITUACION DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE

(21) DERRAMOS

(22) UTILIDAD

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

(23) AREA

(24) PERIMETRO

(25) ORIENTACION DEL FRENTE

(26) VOLUMEN DE CONSTRUCCION

### FORMA DE OCCUPACION DEL LOTE

(27) SITUACION DEL LOTE

(28) AREA NO DESARROLLADA

(29) AREA NO DESARROLLADA

(30) AREA NO DESARROLLADA

(31) AREA NO DESARROLLADA

(32) AREA NO DESARROLLADA

(33) AREA NO DESARROLLADA

(34) AREA NO DESARROLLADA

2010/07/17  
100-116-511  
Sello CDT

## STATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

Factura: 002-010-000001335

20151034002P00510

NOTARIO(A) VACA MANTILLA LUIS FERNANDO

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON OTAVALO

EXTRACTO

| Escritura N°:                               |                                  | 20151034002P00510        |                        |                    |              |                |                           |
|---------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|----------------|---------------------------|
| ACTO O CONTRATO:                            |                                  |                          |                        |                    |              |                |                           |
| PODER ESPECIAL, DE PERSONA NATURAL          |                                  |                          |                        |                    |              |                |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: 16 DE MARZO DEL 2015 |                                  |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OTORGANTES                                  |                                  |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OTORGADO POR                                |                                  |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                                     | Nombres/Razón social             | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que lo representa |
| Natural                                     | CASANO MACIAS VICENTE MODESTO    | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1304747429         | ECUATORIANA  | MANDANTE       |                           |
| Natural                                     | PINEDA CASANO GEORGINA ELIZABETH | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1725156456         | ECUATORIANA  | MANDANTE       |                           |
| Natural                                     | PINEDA CASTRO CESAR ANDRES       | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1903853030         | ECUATORIANA  | MANDANTE       |                           |
| A FAVOR DE                                  |                                  |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                                     | Nombres/Razón social             | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que representa    |
| Natural                                     | CASTRO MACIAS RITA ISABEL        | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1705/38246         | ECUATORIANA  | MANDATARIO (A) |                           |
| UBICACION                                   |                                  |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Provincia                                   |                                  | Cantón                   |                        | Parroquia          |              |                |                           |
| OTAVALO                                     |                                  |                          |                        | SAN LUIS           |              |                |                           |
| DESCRIPCION DOCUMENTO:                      |                                  |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:                       |                                  |                          |                        |                    |              |                |                           |
| CANTIA DEL ACTO O CONTRATO:                 |                                  |                          |                        |                    |              |                |                           |
| INDETERMINADA                               |                                  |                          |                        |                    |              |                |                           |

Abg. Elsy Cedeño Menéndez

Notaria Pública

Abogada - Ecuador

NOTARIO(A) VACA MANTILLA LUIS FERNANDO

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON OTAVALO



COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES: OTORGAN LOS SEÑORES RITA ISABEL CASTRO MACIAS, VICENTE MODESTO CASTRO MACIAS, GEOVANNA ELIZABETH PINEDA CASTRO Y CESAR ANDRES PINEDA CASTRO; A FAVOR DE LOS SEÑORES LAURO JAVIER VELEZ LANDA Y DOLLYS NORALBA TUAREZ RIVERA.

CUANTIA: USD \$ 14,274.22

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes siete de abril del año dos mil quince, ante mí, Abogada ELSYE CEDEÑO MENENDEZ, Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "VENDEDORES", la señora RITA ISABEL CASTRO MACIAS, por sus propios y personales derechos y como Apoderado de los señores VICENTE MODESTO CASTRO MACIAS, casado, GEOVANNA ELIZABETH PINEDA CASTRO, soltera y CESAR ANDRES PINEDA CASTRO, soltero, conforme consta del poder que se adjunta, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno siete cero cinco siete ocho ocho dos cuatro guión seis, cuya copia fotostática agrego a esta escritura. La vendedora y apoderada es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, casada, domiciliada en la ciudad de Quito y de paso por esta ciudad de Manta, quienes comparecen en su calidad de herederos y coherederos de los Causantes señores JOSE RAMON CASTRO ALAVA e ISABEL ALFARINA MACIAS MEZA; y, por otra parte, en calidad de "COMPRADORES", los señores LAURO JAVIER VELEZ LANDA y DOLLYS NORALBA TUAREZ RIVERA, ambos de estado civil solteros, por sus propios

Abg. Elsy Cedeno Menéndez  
Notaria Pública Cuarta  
Manta - Ecuador

derechos, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero seis dos nueve siete seis siete guión cero; y, uno tres uno cero uno cinco dos cero tres guión seis; respectivamente, cuyas copias debidamente certificadas por mí, se agregan a esta escritura. Los Compradores son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, y domiciliados en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí la señora Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinadas que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue:

**SEÑORA NOTARIA:** En el registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de compraventa de derechos y acciones de un bien inmueble, con sujeción a las siguientes cláusulas: **PRIMERA:- COMPARECIENTES.-** Comparecen a la suscripción y otorgamiento de la presente escritura de compraventa por una parte calidad de **VENEDORES**, la señora **RITA ISABEL CASTRO MACIAS**, por sus propios derechos y como Apoderada de los señores **VICENTE MODESTO CASTRO MACIAS, GEOVANNA ELIZABETH PINEDA CASTRO y CESAR ANDRES PINEDA CASTRO**; conforme consta de la copia que se adjunta; y, por otra parte los señores **LAURO JAVIER VELEZ LANDA y DOLLYS NORALBA TUAREZ RIVERA**, ambos solteros, por sus propios derechos, en calidad de **COMPRADORES**. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad

ecuatoriana, con domicilio en esta ciudad de Manta, Provincia de Manabí, capaces para contratar y obligarse. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** Declaran los VENEDORES, que son dueños y copropietarios de un solar ubicado en el fundo "El Porvenir" de la Parroquia Urbana Tarqui de este Cantón, el que mide seis metros de frente por veinte metros de fondo y los siguientes linderos: POR EL FRENTE: calle planificada. POR ATRAS: solar de propiedad del Señor Víctor Rodríguez Coox. POR EL COSTADO DERECHO Y EL IZQUIERDO: Con propiedad del vendedor. Este bien inmueble fue adquirido por el Causante señor José Ramón Castro Alava casado con la señora Isabel Alfarina Macías Meza, conforme consta de la escritura pública de compraventa celebrada en la Notaría Primera del cantón Manta el ocho de octubre de mil novecientos sesenta y nueve inscrita en el Registro de la Propiedad el veinte de octubre de mil novecientos sesenta y nueve. Al producirse el fallecimiento de los cónyuges Don José Ramón Castro Alava y Doña Isabel Alfarina Macías Meza, hechos ocurridos en la ciudad de Quito el seis de diciembre del dos mil once, y en esta ciudad de Manta el tres de mayo de mil novecientos noventa y cuatro, conforme consta de las partidas de defunción que se adjuntan, se formó una comunidad de bienes entre sus hijos los señores **RITA ISABEL CASTRO MACIAS, VICENTE MODESTO CASTRO MACIAS, y RAFAELA CARMEN CASTRO MACIAS,** ésta última falleció en la ciudad de Quito el cinco de octubre del dos mil ocho, dejando como únicos herederos a sus hijos los señores **GEOVANNA ELIZABETH PINEDA CASTRO y CESAR ANDRES PINEDA CASTRO,** herencia que no soporta gravámenes como se justifica con los

Abg. Eliseo Cedeño Menéndez  
Notaría Pública Cuarta  
Manta - Manabí

documentos que se adjuntan. **TERCERA: VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.-**

En virtud de lo expuesto LOS VENDEDORES, en sus calidades mencionadas por sus propios derechos, venden ceden y transfieren a favor de los señores **LAURO JAVIER VELEZ LANDA y DOLLYS NORALBA TUAREZ RIVERA,** quienes por sus propios compran adquieren y derechos y acciones, determinados sobre el lote de terreno y construcción ubicado "El Porvenir" de la Parroquia Urbana Tarqui de este Cantón, descrito en la cláusula anterior, sin reservarse los vendedores nada para sí. **CUARTA: PRECIO.-** El precio pactado de mutuo acuerdo entre las partes es la suma de CATORCE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO 22/100, que la parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte compradora, sin opción por este instrumento a reclamos posteriores de ninguna índole. Declara además la parte vendedora que el inmueble materia del presente contrato de compraventa se encuentra libre de gravamen, obligándose no obstante al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley. Así mismo la parte vendedora expresa que por ser el precio de la presente venta justo y real, renuncian a los derechos que tiene por lesión enorme. **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta de este bien inmueble se hace en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, la parte Vendedora se

obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.

**SEXTA: DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato.

**SEPTIMA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta a la portadora de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden.

**LAS DE ESTILO.-** Usted Señora Notaria, se servirá incluir las demás cláusulas de estilo que fueren necesarias para la perfecta validez de este instrumento como es la voluntad de sus suscriptores. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, las comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la Abogada Gabriela del Pilar Echeverría Macías. Registro Profesional número: 13-2005-61 Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a las comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-u/

*Elisye Cedeno Menéndez*  
Notaria Pública Cuarta  
Manta - Ecuador

*Rita Isabel Castro Macías*  
RITA ISABEL CASTRO MACIAS

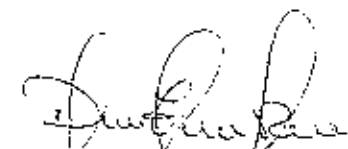
C.C. No. 1705788246

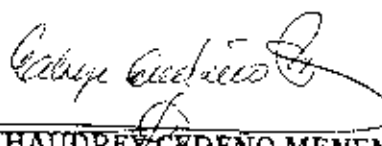


NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
Manta - Manabí

  
LAURO-JAVIER VELEZ LANDA  
C.C. No: 130629767-0



  
DOLLYS NORALBA TUAREZ RIVERA  
C.C. No: 131015203-6

  
Abg. ELSYE HAUDREY CEDENO MENENDEZ  
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DEL CANTON MANTA

*Ja...*

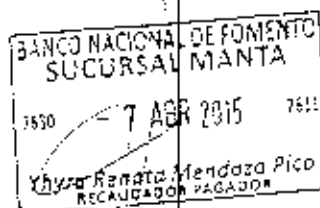
# TÍTULO DE CRÉDITO No. 100011670

30/01/2015 11:32

| OBSERVACION                                                                                           |                              |                         | CÓDIGO CATASTRAL                   | ÁREA  | AVALUO   | CONTROL | TÍTULO N° |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------|----------|---------|-----------|
| Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia "ARCO" |                              |                         | 2-01-24-15-000                     | 79.00 | 14274.22 | 165035  | 370870    |
| VENDEDOR                                                                                              |                              |                         | ALCABALAS Y ADICIONALES            |       |          |         |           |
| C.C./R.U.C.                                                                                           | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL        | DIRECCIÓN               | CONCEPTO                           |       | VALOR    |         |           |
|                                                                                                       | CASTRO ALVA JOSE RAMON       | CALLE J. O. R. PORVENIR | Impuesto por c. s.                 |       | 142.74   |         |           |
| ADQUIRENTE                                                                                            |                              |                         | Junta de Beneficencia de Guayaquil |       | 42.92    |         |           |
| C.C./R.U.C.                                                                                           | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL        | DIRECCIÓN               | TOTAL A PAGAR                      |       | 185.66   |         |           |
| 13-0152025                                                                                            | BLANCO RIVERA DOLLYS NOHELEA | NA                      | VALOR PAGADO                       |       | 185.66   |         |           |
|                                                                                                       |                              |                         | SALDO                              |       | 0.00     |         |           |

EMISION: 30/01/2015 11:32 MARIA JOSE ZAMORA VERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



469. Eliseo Cedeno Mendez  
Notaria Pública Cuarta  
Manta - Ecuador



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

**911**

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

**COMPROBANTE DE PAGO**

000051797

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURUC: : CASTRO ALAVA JOSE RAMON  
NOMBRES :  
RAZÓN SOCIAL: CALLE J- 10 S/N.  
DIRECCIÓN :

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALÚO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 360658  
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L  
FECHA DE PAGO: 13/03/2015 10:17:26

IMPORTE DEL PAGO



| VALOR | DESCRIPCIÓN   | VALOR |
|-------|---------------|-------|
| 3.00  |               |       |
|       | TOTAL A PAGAR | 3.00  |

VALIDO HASTA: jueves, 11 de junio de 2015  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

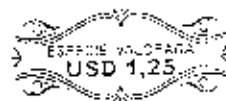
**ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL CLIENTE

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 0099886



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de  
CASTRO ALAVA JOSE RAMON

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad

Manta, 31 de Marzo de 2015

VALIDO PARA LA CLAVE  
3013416000 CALLE J-10 EL PORVENIR  
Manta, treinta y uno de marzo del dos mil quince



SRA. ROSA RODRIGUEZ  
REGISTRACION

91  
Ana M. de Cordero Menéndez  
Notaria Pública Cuarta  
Manta - Esmeraldas

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 00071011



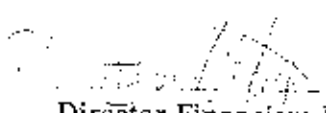
LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios .....  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en ..... URBANA  
perteneciente a ..... SOLAR Y CONSTRUCCION  
ubicada CASTRO ALAVA JOSE RAMON.  
CALLE J-10 EL PORVENIR  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE ..... asciende a la cantidad  
de \$14274.22 CATORCE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO 22/100.  
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA, NO CAUSA IMP. DE UTILIDAD POR TENER L  
ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO-MAS DE 20 AÑOS

MPARRAGA

31 MARZO 2015

Manta, ..... de ..... del 20 .....

  
Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



NE 0121800

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 121800

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónica: 30002

Fecha: 19 de marzo de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-01-34-16-000

Ubicado en: CALLE J-19 EL PORVENIR

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 79,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

CASTRO ALAYA JOSE RAMON

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

|               |          |
|---------------|----------|
| TERRENO:      | 2370,00  |
| CONSTRUCCIÓN: | 11904,22 |
|               | 14274,22 |

Son: CATORCE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO DOLARES CON VEINTIDOS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo sancionada el 27 de diciembre del año 2013 conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 -2015".

Abg. David Cedeño Ruperri

Director de Avalúos, Catastros y Registros

Abg. Elsy Cedeño Menéndez  
Notaria Pública Cuarta  
Manta - Ecuador



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



50323



Avenida 4 y Calle II

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 50323.

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 19 de marzo de 2015*  
Parroquia: Tarqui  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

#### LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en el fundo "El Porvenir" de la Parroquia Urbana Tarqui de este Cantón; el que mide seis metros de frente por veinte metros de fondo y los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle planificada. POR ATRAS: Solar de propiedad del Señor Víctor Rodríguez Coox. POR EL COSTADO DERECHO Y EL IZQUIERDO: Con propiedad del vendedor. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto                    | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Partición Extrajudicial | 13 09/02/1946                 | 5             |
| Compra Venta | Compraventa             | 364 20/10/1969                | 218           |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### REGISTRO DE COMPRA VENTA

###### 1 / 2 Partición Extrajudicial

Inscrito el: sábado, 09 de febrero de 1946

Tomo: 1 Folio Inicial: 5 - Folio Final: 5

Número de Inscripción: 13

Número de Repertorio:

79

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de febrero de 1946

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

###### a.- Observaciones:

Escritura de Partición y Compraventa. En la que los señores José Luis, Jorge Humberto y Héctor Gonzalo Cevallos Holguín conjuntamente y en partes iguales compraron al señor Carlos Voelcker el predio rural denominado el Porvenir ubicado en la parroquia Urbana Tarqui de esta cabecera Cantonal de la extensión de tres mil novecientos varas de frente por dos mil novecientos varas de fondo. Del mismo se han realizado desmembraciones. A si mismo los señores Jorge Humberto y José Luis Cevallos Holguín, conjuntamente y en partes iguales compraron los solares urbanos ubicados en el barrio Manuel Córdova de esta puerto a los señores Ángel y Carlos, Ana de Jesús.





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 2                       |       |                         |

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:33:40 del jueves, 19 de marzo de 2015

A petición de: Sr. *Jaime Vilaz Londo*

Elaborado por: *Juliana Lourdes Macías Suárez*  
131136755-9

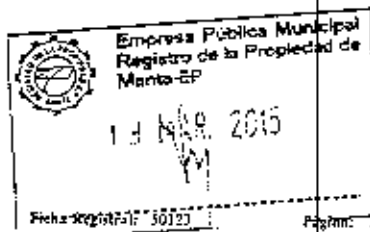


Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error  
en este Documento al Registrador de la  
Propiedad.



Ab. Jaime E. Delgado Intrigado  
Firma del Registrador





# CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: D-060-000082-83 en ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia CHILIBULO, y con fecha 7 DE DICIEMBRE DE 2011, está inscrito al registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: JOSE RAMON CASTRO ALAVA NACIONALIDAD ECUATORIANA, SEXO: MASCULINO, ESTADO CIVIL: VIUDO, EDAD: 89 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia CHILIBULO, 6 DE DICIEMBRE DE 2011.

CAUSA DE LA MUERTE: ECV, ISQUIMICO, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: DR. ROBERT MANCHENO COD:1-10-28.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: ALIPIO CASTRO.  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: MARIA ALAVA.

Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: LEONOR BERTILDA MOLINA ALVAREZ, cédula/pasaporte No. 1710617497, nacionalidad ECUATORIANA.

Abg. Eliseo Cedeño Montañez  
Notario Público Cuarta  
Manabí - Ecuador

firma del delegado

JENY VIOLETA YANEZ VENEGAS

**OPORTINO**



Impreso por: LEONOR VAL, QUITO, 7 DE DICIEMBRE DE 2011

Lugar y Fecha de Defunción:  
QUITO, 6 DE DICIEMBRE DE 2011

0000000842150

SUBINSCRIPCIONES Y MARGINACIONES

- ☐ POR INTEGRACIÓN DE DOCUMENTO  
☐ POR RECTIFICACIÓN DE DATOS  
☐ POR ANULACIÓN DE DEFENSORA

0000000505301

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN

Tomo 1 Pág. 183 Acta

En Quito

de mil novecientos noventa y cuatro, hoy día uno de enero, provincia de Quito

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, haciendo la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Isabel Roldán Macías

Sexo: Femenino Estado Civil: Casada Edad: 60 años

Nombres y Apellidos del padre: Enrique Roldán

Nombres y Apellidos de la madre: Beatriz López

Lugar del fallecimiento: Quito

de Quito Fecha: uno

brevemente se llama: Isabel Roldán El Causante es

Causa de la muerte: Hipertensión Arterial para Corazón y Pulmón

Subscrito esta inscripción: Isabel Roldán

de Identidad N° 40100122-8 domiciliada en Quito

OBSERVACIONES:

Cédula de la fallecida y su foto

FIRMA del Registrador

FECHA

ENTELAS

VALOR

USD. 6.00

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Quito, 1 de enero de 1994

Isabel Roldán

1301742845

70 JUN 2015

DELEGADO DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

1301742845



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Directorio General de Registro Civil, Identificación y Catastración

SECRETARÍA DE  
REGISTRO CIVIL  
Y MATRIMONIALES

USD

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CATASTRACIÓN

## INSCRIPCIÓN DE DEFUNCION

Tomo ..... Pag. .... Año 191...

En ..... de ..... de ..... provincia de .....

Edad del difunto ..... años ..... meses ..... días ..... El que suscribe, Jefe de Registro Civil -

Tiene la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Manfredo Cordero Cordero con cédula

Sexo: masculino Estado civil: casado Etnia: chachi años

Nombre y Apellidos del padre: Manfredo Cordero

Nombre y Apellidos de la madre: Manfredo Cordero Fecha: 1910

Lugar del fallecimiento: Manfredo Cordero del cantón Chachi El Causante se

inscribió en el libro: Manfredo Cordero - 1177

Causa de la muerte: Manfredo Cordero con cédula

Salvo esta inscripción: Manfredo Cordero con cédula

de Identidad N° MANFREDOS-9 domiciliado en Quindío

### OBSERVACIONES:

Cédula de Identidad N° 19063151-7 de verificación constante de

FIRMAS:

*[Signature]* *[Signature]*

11 MAR 2015

Notaría Pública Cuarta  
Abg. Elyse Cordero Menéndez

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

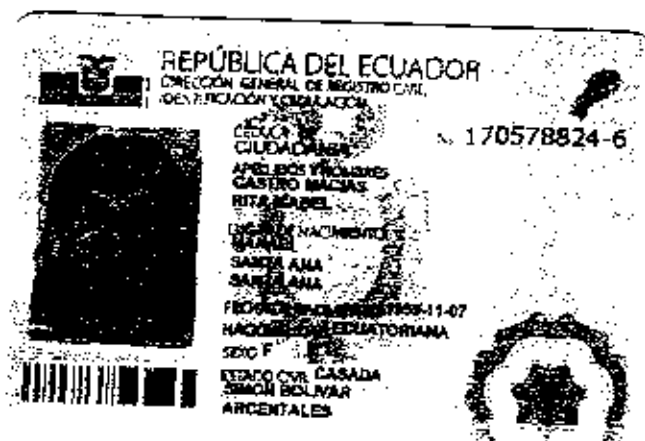
*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

0000000466566

000100 15



REPUBLICA DEL  
CONSEJO NACIONAL

007

CERTIFICADO DE VOTACION  
SECCIONES SECCIONALES 21-FEB-2014

007 - 0272

NUMERO DE CERTIFICADO

1705788246

CECILA

CASTRO MACIAS RITA ISABEL

PICHINCHA  
PROVINCIA  
CURTO  
CANTON

CIRCUNSCRIPCION  
POMASQUE  
PARICURUA

1  
ZONA

(1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

Ciudadanía No 131015203-6

TUAREZ RIVERA DOLLYS NORALEA  
MANABI/PORTOVIEJO/ALPAJUELA /BAJO GRANDE/  
20 MAYO 1980  
002- 0029 00239 7  
MANABI/PORTOVIEJO  
ALPAJUELA /BAJO GRANDE 1980



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

Ciudadanía No 130629767-0

VELEZ LANDA LAURO JAVIER  
MANABI/MANTA/MANTA  
12 AGOSTO 1969  
003- 0127 01453 M  
MANABI/ MANTA  
MANTA 1969



ECUADORIANA\*\*\*\*\* V433GV4444

SOLTERO

PRIMARIA QUEMBECER DOMESTICOS

RAMON B TUAREZ CEVALLOS  
ZITA TERESITA RIVERA C  
MANTA 25/09/2013  
26/09/2020  
REN 0397728



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V3343V2222

SOLTERO

PRIMARIA CERRERO

LAURO S VELEZ MACIAS  
MARTA A LANDA  
MANTA 28/11/2006  
28/11/2018  
REN 0612588



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES REGIONALES 11-17-2014

017  
017-0143 1310152036  
NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
TUAREZ RIVERA DOLLYS NORALEA

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 3  
PORTOVIEJO AMBON CALDERON 0  
CANTON COTACACHI 0 ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES REGIONALES 11-17-2014

004  
004-0136 1306297670  
NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
VELEZ LANDA LAURO JAVIER

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 2  
MANTA TARQUI 3  
CANTON PARAGUAI 0 ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Abg. Elsy Cedeño Menéndez  
Notaria Pública Cuarta  
Manta - Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR

0313650

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

023

023-0172

1720196458

NUMERO DE CERTIFICADO  
PINEDA CASTRO GEOVANNA ELIZABETH

RESIDENCIA  
PROVINCIA  
OTAVALO  
CANTON

CIRCUNSCRIPCION  
SAN LUIS  
PARRISIA

0  
0  
ZONA

  
(1) PRESIDENTE DE LA JURIA

Notaria Pública Chirita  
Monte - Ecuador

CIUDADANIA 100386303-0  
PINEDA CASTRO CESAR ANDRES  
PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA  
09 DICIEMBRE 1991  
001-C 0050 00099 M  
PICHINCHA/QUITO  
BONZALEZ SUAREZ 1992

Andres



EQUATORIANA\*\*\*\*\*

V233GV2222

SOLTERO

PRIMARIA

EMPLEADO PARTICULAR

CESAR STALIN HECTOR PINEDA B

RAFAELA CARMEN CASTRO MACIAS

IBARRA

10/12/2009

10/12/2009

REN 2050182



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 27-09-2011

235-0016  
NÚMERO

1003863030  
CÉDULA

PINEDA CASTRO CESAR ANDRES

DISTRITO

PROVINCIA

SAN LUIS

PARROQUIA

OTAVALO

OTAVALO

OTAVALO

OTAVALO

OTAVALO



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
CENTRO DE GESTION TRIBUTARIA  
CERTIFICADO DE PRESCRIPCION  
CMA-CGTEHLC-15-00048  
FECHA DE EMISION: 30/03/2015



|                                                  |                             |        |      |
|--------------------------------------------------|-----------------------------|--------|------|
| DATOS DE IDENTIFICACION DEL CAUSANTE (FALLECIDO) |                             |        |      |
| NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN                         | 1301742845                  |        |      |
| APELLIDOS Y NOMBRES                              | MACIAS MEZA ISABEL ALFARINA |        |      |
| FECHA DE FALLECIMIENTO (HECHO GENERADOR)         | 3                           | MEYU   | 1994 |
| SOLICITO ESTA PRESCRIPCION DE MANERA             | INDIVIDUAL                  | GRUPAL | X    |

|                                              |                           |           |                  |
|----------------------------------------------|---------------------------|-----------|------------------|
| DATOS DE IDENTIFICACION DEL BENEFICIARIO     |                           |           |                  |
| NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN                     | 1705788246                |           |                  |
| APELLIDOS Y NOMBRES                          | CASTRO MACIAS RITA ISABEL |           |                  |
| PARENTESCO O RELACION CON EL CAUSANTE        | HEREDERO X                | LEGATARIO | PARTE INTERESADA |
| FECHA DE COMPRA (SOLO PARA PARTE INTERESADA) |                           |           |                  |

|                      |          |   |       |                |   |
|----------------------|----------|---|-------|----------------|---|
| DETALLE DE BENEFICIO |          |   |       |                |   |
| PROVENIENTE DE:      | HERENCIA | X | TIPIC | CON TESTAMENTO |   |
|                      | LEGADO   |   |       | SIN TESTAMENTO | X |

DETALLE DE PRESCRIPCION

En el presente acto, de acuerdo con los datos obtenidos y de conformidad con lo dispuesto en el Art. 55 del Código Tributario, y por existir petición expresa por parte de ellos beneficiarios, la Administración Tributaria declara que la acción de cobro ha prescrito, por lo que no hay lugar al pago de impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de la herencia o legado generado como consecuencia del fallecimiento del causante.

| DETALLE DE INFORMACION PARA IDENTIFICACION DE PORTARIOS BENEFICIARIOS |                       |                                  |            |  |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------|------------|--|
| TIPO IDENTIFICACION                                                   | NÚMERO IDENTIFICACION | APELLIDOS Y NOMBRES              | PARENTESCO |  |
| C                                                                     | 1705788246            | CASTRO MACIAS RITA ISABEL        | HUA        |  |
| C                                                                     | 1304747420            | CASTRO MACIAS VICENTE MODESTO    | HIJO       |  |
| C                                                                     | 1720186458            | PINEDA CASTRO GEOVANNA ELIZABETH | NIETA      |  |
| C                                                                     | 1003863030            | PINEDA CASTRO CESAR ANDRES       | NIETO      |  |

**ESPACIO SRI  
EN BLANCO**

Notifíquese.- Ciudad DE MANTA a. 30 de MARZO DEL 2015

Atentamente,

MAA

|                                          |                      |                     |  |
|------------------------------------------|----------------------|---------------------|--|
| DELEGADO DEL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS |                      | ING. FERNANDO MUÑOZ |  |
| NOMBRE DEL FUNCIONARIO                   | AB. KLEBER FERNANDEZ | RECIBIDO POR        |  |
| FIRMA DEL FUNCIONARIO                    |                      | FIRMA               |  |
| CENTRO DE GESTION TRIBUTARIA             |                      | ZONAL 4 - MANTA     |  |

Abg. Elsy Cedeño Méndez  
Notaria Pública  
Manta - Ecuador



ANEXO FORM 108  
RESOLUCIÓN N° 0904

ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE  
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

IMPORTANTE: SERVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

N° N° 6078988

106 ASES 107 ASO

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101 RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS

102 AVG. CI O PASAPORTE

103 N° DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA

105 N° DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

| RAZÓN SOCIAL  | N° RUC | PATRIMONIO NETO TOTAL | CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|---------------|--------|-----------------------|----------------------------------------|---------------|
| 201           | 211    | 221                   | 231                                    | 241           |
| 300 INMUEBLES |        |                       |                                        | Subtotal 299  |

| LOCALIDAD Y PAIS                                                                                                                                     | CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO | AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN | CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|
| 301                                                                                                                                                  | 311                         | 321                             | 331                                      | 341                            |
| 302                                                                                                                                                  | 312                         | 322                             | 332                                      | 342                            |
| 303                                                                                                                                                  | 313                         | 323                             | 333                                      | 343                            |
| 304                                                                                                                                                  | 314                         | 324                             | 334                                      | 344                            |
| 305                                                                                                                                                  | 315                         | 325                             | 335                                      | 345                            |
| 306                                                                                                                                                  | 316                         | 326                             | 336                                      | 346                            |
| 307                                                                                                                                                  | 317                         | 327                             | 337                                      | 347                            |
| 308                                                                                                                                                  | 318                         | 328                             | 338                                      | 348                            |
| RESTO DE INMUEBLES                                                                                                                                   |                             |                                 |                                          | 349                            |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |                             |                                 |                                          | Subtotal (Suma del 341 al 349) |
| 400 MUEBLES                                                                                                                                          |                             |                                 |                                          | 399                            |
| VEHICULOS                                                                                                                                            |                             |                                 |                                          |                                |

| TIPO                                                                                                                                                 | PLACAS | AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN | CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|
| 401                                                                                                                                                  | 411    | 421                             | 431                                      | 441                            |
| 402                                                                                                                                                  | 412    | 422                             | 432                                      | 442                            |
| 403                                                                                                                                                  | 413    | 423                             | 433                                      | 443                            |
| 404                                                                                                                                                  | 414    | 424                             | 434                                      | 444                            |
| 405                                                                                                                                                  | 415    | 425                             | 435                                      | 445                            |
| 406                                                                                                                                                  | 416    | 426                             | 436                                      | 446                            |
| 407                                                                                                                                                  | 417    | 427                             | 437                                      | 447                            |
| 408                                                                                                                                                  | 418    | 428                             | 438                                      | 448                            |
| RESTO DE VEHICULOS                                                                                                                                   |        |                                 |                                          | 449                            |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |        |                                 |                                          | Subtotal (Suma del 441 al 449) |
| OTROS                                                                                                                                                |        |                                 |                                          | 489                            |

|                                                                                                                                                      |  |  |  |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|-----|
| MENAJE DE HOGAR                                                                                                                                      |  |  |  |     |
| JOYAS                                                                                                                                                |  |  |  | 481 |
| SEMÓVIENTES/GANADO                                                                                                                                   |  |  |  | 482 |
| OBRAS DE ARTES                                                                                                                                       |  |  |  | 483 |
| DINERO EN EFECTIVO                                                                                                                                   |  |  |  | 484 |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                                                                                                               |  |  |  | 485 |
| RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS                                                                                                                    |  |  |  | 486 |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |  |  |  | 487 |
| 500 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES                                                                                                                  |  |  |  | 499 |

| CÓDIGO DE ACRENCIA                                                                                                                                   | NÚMERO | NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR | VALOR TOTAL | CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------|-------------|----------------------------------------|---------------|
| 501                                                                                                                                                  | 511    | 521                                       | 531         | 541                                    | 551           |
| 502                                                                                                                                                  | 512    | 522                                       | 532         | 542                                    | 552           |
| 503                                                                                                                                                  | 513    | 523                                       | 533         | 543                                    | 553           |
| 504                                                                                                                                                  | 514    | 524                                       | 534         | 544                                    | 554           |
| 505                                                                                                                                                  | 515    | 525                                       | 535         | 545                                    | 555           |
| 506                                                                                                                                                  | 516    | 526                                       | 536         | 546                                    | 556           |
| 507                                                                                                                                                  | 517    | 527                                       | 537         | 547                                    | 557           |
| 508                                                                                                                                                  | 518    | 528                                       | 538         | 548                                    | 558           |
| 509                                                                                                                                                  | 519    | 529                                       | 539         | 549                                    | 559           |
| RESTO DE ACRENCIAS FINANCIERAS                                                                                                                       |        |                                           |             | 560                                    |               |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |        |                                           |             | Subtotal (Suma del 531 al 559)         | 599           |

| CÓDIGO TIPO | NOMBRE DE LA                                         | RUC | N° DE ACCIONES | VALOR TOTAL |  |
|-------------|------------------------------------------------------|-----|----------------|-------------|--|
| 600         | ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES |     |                |             |  |

|     |     |     |     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 602 | 612 | 622 | 632 | 642 | 652 | 662 |
| 603 | 613 | 623 | 633 | 643 | 653 | 663 |
| 604 | 614 | 624 | 634 | 644 | 654 | 664 |
| 605 | 615 | 625 | 635 | 645 | 655 | 665 |
| 606 | 616 | 626 | 636 | 646 | 656 | 666 |
| 607 | 617 | 627 | 637 | 647 | 657 | 667 |
| 608 |     |     | 638 | 648 |     | 668 |

RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, CERCANOS O TÍTULOS VALORES

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 601 al 608)

# TOTAL BIENES

MONTOS TOTAL DE PORCIÓN ASUMIDA POR HERENCIAS LESADA O DONATOS CON: 601 + 200 + 405 + 409 + 200 + 200

609

# DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

# 700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD

| RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA | Nº RUC | Nº COMPROBANTE | MONTOS TOTAL PAGADO | CUOTA PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|--------------------------------------------------|--------|----------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| 701                                              | 711    | 721            | 731                 | 741                   | 751                   |
| 702                                              | 712    | 722            | 732                 | 742                   | 752                   |
| 703                                              | 713    | 723            | 733                 | 743                   | 753                   |
| 704                                              | 714    | 724            | 734                 | 744                   | 754                   |
| 705                                              | 715    | 725            | 735                 | 745                   | 755                   |
| 706                                              | 716    | 726            | 736                 | 746                   | 756                   |
| 707                                              | 717    | 727            | 737                 | 747                   | 757                   |
| 708                                              | 718    | 728            | 738                 | 748                   | 758                   |
| 709                                              |        |                | 739                 |                       | 759                   |

# RESTO DE GASTOS

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma de 701 al 709)

760

# 900 GASTOS DE FUNERALES

| RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA | Nº RUC | Nº COMPROBANTE | MONTOS TOTAL PAGADO | CUOTA PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|--------------------------------------------------|--------|----------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| 901                                              | 911    | 921            | 931                 | 941                   | 951                   |
| 902                                              | 912    | 922            | 932                 | 942                   | 952                   |
| 903                                              | 913    | 923            | 933                 | 943                   | 953                   |
| 904                                              | 914    | 924            | 934                 | 944                   | 954                   |
| 905                                              | 915    | 925            | 935                 | 945                   | 955                   |
| 906                                              | 916    | 926            | 936                 | 946                   | 956                   |
| 907                                              | 917    | 927            | 937                 | 947                   | 957                   |
| 908                                              | 918    | 928            | 938                 | 948                   | 958                   |
| 909                                              |        |                | 939                 |                       | 959                   |

# RESTO DE GASTOS

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma de 901 al 909)

960

# 900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

# TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

| CÓDIGO DEL TRIBUTO | PERIODO FISCAL MES | AÑO | MONTOS TOTAL PAGADO | CUOTA PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|--------------------|--------------------|-----|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| 901                | 911                | 921 | 931                 | 941                   | 951                   |
| 902                | 912                | 922 | 932                 | 942                   | 952                   |
| 903                | 913                | 923 | 933                 | 943                   | 953                   |
| 904                | 914                | 924 | 934                 | 944                   | 954                   |
| 905                |                    |     | 935                 |                       | 955                   |

# RESTO DE TRIBUTOS

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 901 al 905)

964

# DEUDAS HEREDITARIAS

| CÓDIGO TIPO DE DEUDA | NOMBRE DEL ACREDOR | MONTOS TOTAL PAGADO | CUOTA PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|----------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| 906                  | 916                | 926                 | 936                   | 946                   |
| 907                  | 917                | 927                 | 937                   | 947                   |
| 908                  | 918                | 928                 | 938                   | 948                   |
| 909                  |                    | 929                 |                       | 949                   |

# RESTO DE DEUDAS

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 946 al 949)

955

# TOTAL DEDUCIBLES

MONTOS TOTAL DE DEDUCIBLES DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 909 + 906

967

MONTOS TOTAL DE DEDUCIBLES DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES

968

CUOTA O PORCIÓN ASUMIDA 909 + 907 + 908

992

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo responsabilidad correspondiente (Art. 58 de la L.R.T.).

Abg. Eliseo C. Rodríguez  
Notario Público  
de la Provincia de Loja

Declaro en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo, sin perjuicio de las acciones tributarias correspondientes por la posible determinación de la existencia de otras deudas pertenecientes al acreedor acreditado anteriormente, que se le informa como CONSULTA AL CONTRIBUYENTE

30 MAR 2013

FIRMA CONTRIBUYENTE REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA AGENTE DE SUCESSIONES SRI



COMPROBANTE DE TRANSACCION

| EFFECTIVO                                                                 |               | 78.54 |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|
| RECIBUDACION DE INGRESOS FISCALES                                         | CHEQUES       |       |
| EMISOR: DISTRITO DE LAS RIAS 1988                                         | Nº 6-CTE      |       |
| REC Nº: 301248225                                                         | 0188 VAL.     |       |
| REC: 1705/6524220                                                         | INGRESO: 1080 |       |
| REC Nº: 301248225                                                         | TOTAL         | 78.54 |
| Monto PRINCIPAL 2015-03-30 Cate:0041 Hora:12:56:21 SES:5113340 Usr:DDNGR1 |               |       |

Este componente de la construcción no es negociable, ni transferible, ni puede ser objeto de compra o venta por parte de los miembros de la comunidad.

## MAIN PRINCIPLES

De acuerdo a resolución No. MAC-DGERCGC12-00105 del SRI publicada en Registro Oficial No. 668, las instituciones financieras tienen la obligatoriedad de emitir los comprobantes de ventas, retención y documentos complementarios únicamente a través de mensaje de datos y firmados electrónicamente.

El Banco pone a su disposición en su portal web, la opción de consulta Documentos Tributarios.

[www.bancodeipacifico.com](http://www.bancodeipacifico.com)

Ingrese su identificación y el número que consta en el documento transaccional, seleccione el tipo de documento tributario que se desea imprimir y respaldar.

```
TIPO IDENTIFICACIÓN: RUC
IDENTIFICACIÓN      : 1705788248001
TIPO DOCUMENTO      : FACTURA
No. COMPROBANTE     : 028-001-009563398
USUARIO              : DCINTRIA
FECHA                 : 30/03/2015 12:50:33
NUT                   : 5115610
```

Estimado cliente usted podrá consultar su comprobante de retención electrónico después de 24 horas de realizada la transacción.

Cliente

SRIGob

# SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

## COMPROBANTE ELECTRONICO PARA PAGO

Identificación de pago  
 Número de identificación  
 CEP#(Número de Serie)  
 Código impuesto  
 Impuesto  
 Tipo de Formulario

Red bancaria  
 1705788246001  
 871064883815  
 1088  
 Renta sobre herencias, legados y donaciones  
 108

RESUMEN DE DATOS  
 Razón Social  
 Periodo Fiscal  
 Fecha de Declaración  
 Fecha de Vencimiento  
 Hora de Declaración  
 Fecha Máxima de Pago

CASTRO MACIAS RITA ISABEL  
 6/2012  
 30/03/2015  
 02/07/2012  
 12:16:25 PM  
 01/04/2015

VALORES A PAGAR  
 Total impuesto a Pagar  
 Intereses por mora  
 Multa  
 Total

\$ 0.00  
 \$ 0.00  
 \$ 78.54  
 \$ 78.54

FORMA DE PAGO  
 Débito Bancario, Efectivo, Cheque  
 Compensaciones  
 Notas de Crédito Cartulares  
 Notas de Crédito Desmaterializadas

\$ 78.54  
 \$ 0.00  
 \$ 0.00  
 \$ 0.00

Le recordamos que el valor de US \$ 78.54 , debe ser cancelado hasta el 01/04/2015



Alcides Celso Cedeno Alvarado  
 Notario Público Curia  
 Manta - Esmeraldas

## DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES

## FORMULARIO 108

## 100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

99 NÚMERO DEL FORMULARIO

97584854

PERIODO TRIBUTARIO

101 MES

06

102 AÑO

2012

31 (S) SUSTITUTIVA(O) ORIGINAL

D

104 NÚMERO FORMULARIO QUE RECTIFICA

## 200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

## IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC

1765789246001

CASTRO MACIAS RITA ISABEL

203 CIUDAD

204 PARROQUIA

206 CALLE PRINCIPAL

208 NÚMERO

207 INTERSECCIÓN

209 TELÉFONO

## IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (tutor curador o apoderado)

209 RUC (A)

210 RAZÓN SOCIAL

211 CIUDAD

212 PARROQUIA

213 CALLE PRINCIPAL

214 NÚMERO

215 INTERSECCIÓN

216 TELÉFONO

## IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217 RUC (C)

1300048453

218 APELLIDOS Y NOMBRES

CASTRO ALAVA JOSE RAMON

219 ESTADO CIVIL

220 No. HEREDEROS

NOTARIA

221 No. LEGATARIOS

222 TESTAMENTO

223 NÚMERO

224 FECHA DE FALLECIMIENTO (dd/mm/aaaa)

06/12/2011

225 CANTÓN

225 FECHA DE OTORGAMIENTO TESTAMENTO (dd/mm/aaaa)

227 RUC (SUCESIÓN INDIVISA)

228 DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)

## IDENTIFICACIÓN DEL DONATE Y DE LA DONACIÓN

230 RUC (D)

231 RAZÓN SOCIAL

232 CIUDAD

233 PARROQUIA

234 CALLE PRINCIPAL

235 NÚMERO

236 INTERSECCIÓN

237 TELÉFONO

238 ESTADO CIVIL

239 No. DONATARIOS

NOTARIA

240 No. DONANTES

241 NÚMERO

242 FECHA DE ESCRITURA

243 CANTÓN

243 CÓDIGO TIPO DE ACTO

## 300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN

NÚMERO

PATRIMONIO NETO

VALOR DE LA PORCIÓN

## NEGOCIOS UNIPERSONALES

311 3 321 3 331 3

## AVALÚO COMERCIAL TOTAL

BIENES INMUEBLES

312 3 322 14,274.23 332 2,379.04

VEHÍCULOS

313 3 323 0 333 0

MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS

324 3 334 0

DINERO EN EFECTIVO

325 3 335 0

ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

314 3 326 0 336 0

ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES

315 3 327 0 337 0

OTROS NO ESPECIFICADOS

316 3 328 0 338 0

399 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338 2,379.04

## 400 DEDUCIBLE (SOLO PARA HEREDEROS)

TIPO

TOTAL PAGADO O GASTO

MONTO ASUMIDO

GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS

411 0 421 0

GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS

412 0 422 0

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS

413 0 423 0

DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN

414 0 424 0

DERECHOS DE ALBACEA

415 0 425 0

401 RUC DEL ALBACEA

499 SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425 0

## DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

497 DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332\*50%) 0

498 DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332\*40%) 0

## 800 CÁLCULO DE IMPUESTO

801 CUOTA O PORCIÓN LICENCIADA 299 - 499 - 497 - 498 2,379.04

802 DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA) 58.54

803 BASE IMPONIBLE 801 - 802 0

899 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 \* 1% 0

## 900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

901 PAGO PREVIO 0

902 IMPUESTO A PAGAR 899 - 901 0

903 INTERÉS POR MORA 0

904 MULTAS 78.54

999 TOTAL PAGADO 902+903+904 78.54

905 MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTOS O UTRAS FORMAS DE PAGO 78.54

907 MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO 0

## DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

908 NOTAS DE CRÉDITO: NO 910 NO 912 NO 914 NO

909 NOTAS DE CRÉDITO: VALOR 911 USO 913 USO 915 USO

Abg. Eliseo Cedeño Alvarado  
Notaría Pública Cuarta  
Monte de las Cruces

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

Numero Serial: 871064883815

Fecha Recaudación: 30/03/2015



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO



NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 170578824-6

CIUDADANÍA: ECUATORIANA

APELLIDOS Y NOMBRES: CASTRO MACÍAS RITA ISABEL

LUGAR DE NACIMIENTO: MANABÍ SANTA ANA SANTA ANA

FECHA DE NACIMIENTO: 1958-11-07

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: CASADA

SINÓN BOLÍVAR

ARCENTALES



INSTRUCCIÓN: ELECTORAL

PROFESIÓN/OCCUPACIÓN: QUEHACER DOMESTICOS

ASISTENTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CASTRO JOSE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: MACÍAS ALFARERA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO

2014-03-13

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

2024-03-13

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

007

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 10 FEB 2014

007 - 0272

1705788246

NÚMERO DE CERTIFICADO

CELEA

CASTRO MACÍAS RITA ISABEL

PICHINCHA

PROVINCIA

QUITO

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

POMBACU

PARRISOLA

PARROQUIA

Y

ZONA

12 PRESIDENTES DE LA JUNTA

Abg. Eliseo Cedeño Meléndez  
Notario Público Cuarta  
Manabí - Ecuador



ANEXO FORM 108  
RESOLUCIÓN N° 8904

ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE  
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

N° N° 6078989

106 MES 107 AÑO

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

|     |                                              |     |                       |     |                                            |     |                                  |
|-----|----------------------------------------------|-----|-----------------------|-----|--------------------------------------------|-----|----------------------------------|
| 101 | RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS | 102 | RUC, C.I. O PASAPORTE | 103 | N° DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA | 105 | N° DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA |
|-----|----------------------------------------------|-----|-----------------------|-----|--------------------------------------------|-----|----------------------------------|

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

| RAZÓN SOCIAL | N° RUC | PATRIMONIO NETO TOTAL | CUOTA PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|--------------|--------|-----------------------|----------------------------------------|---------------|
| 201          | 211    | 221                   | 231                                    | 241           |
| Subtotal     |        |                       |                                        | 299           |

300 INMUEBLES

| LOCALIDAD Y PAÍS               | CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO | AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN | CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|--------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|---------------|
| 301                            | 311                         | 321                             | 331                                      | 341           |
| 302                            | 312                         | 322                             | 332                                      | 342           |
| 303                            | 313                         | 323                             | 333                                      | 343           |
| 304                            | 314                         | 324                             | 334                                      | 344           |
| 305                            | 315                         | 325                             | 335                                      | 345           |
| 306                            | 316                         | 326                             | 336                                      | 346           |
| 307                            | 317                         | 327                             | 337                                      | 347           |
| 308                            | 318                         | 328                             | 338                                      | 348           |
| RESTO DE INMUEBLES             |                             |                                 |                                          | 349           |
| Subtotal (Suma del 341 al 349) |                             |                                 |                                          | 399           |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

400 MUEBLES

| TIPO                           | PLACAS | AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN | CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|--------------------------------|--------|---------------------------------|------------------------------------------|---------------|
| 401                            | 411    | 421                             | 431                                      | 441           |
| 402                            | 412    | 422                             | 432                                      | 442           |
| 403                            | 413    | 423                             | 433                                      | 443           |
| 404                            | 414    | 424                             | 434                                      | 444           |
| 405                            | 415    | 425                             | 435                                      | 445           |
| 406                            | 416    | 426                             | 436                                      | 446           |
| 407                            | 417    | 427                             | 437                                      | 447           |
| 408                            | 418    | 428                             | 438                                      | 448           |
| RESTO DE VEHÍCULOS             |        |                                 |                                          | 449           |
| Subtotal (Suma del 441 al 449) |        |                                 |                                          | 499           |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

OTROS

|                                     |     |     |     |     |
|-------------------------------------|-----|-----|-----|-----|
| 500                                 | 510 | 520 | 530 | 540 |
| 501                                 | 511 | 521 | 531 | 541 |
| 502                                 | 512 | 522 | 532 | 542 |
| 503                                 | 513 | 523 | 533 | 543 |
| 504                                 | 514 | 524 | 534 | 544 |
| 505                                 | 515 | 525 | 535 | 545 |
| 506                                 | 516 | 526 | 536 | 546 |
| 507                                 | 517 | 527 | 537 | 547 |
| 508                                 | 518 | 528 | 538 | 548 |
| 509                                 | 519 | 529 | 539 | 549 |
| RESTO DE ACREDITACIONES FINANCIERAS |     |     |     | 550 |
| Subtotal (Suma del 541 al 549)      |     |     |     | 599 |

500 ACREDITACIONES FINANCIERAS Y CIVILES

| CÓDIGO DE ACREDITACIÓN              | NÚMERO | NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR | VALOR TOTAL | CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|-------------------------------------|--------|-------------------------------------------|-------------|------------------------------------------|---------------|
| 501                                 | 511    | 521                                       | 531         | 541                                      | 551           |
| 502                                 | 512    | 522                                       | 532         | 542                                      | 552           |
| 503                                 | 513    | 523                                       | 533         | 543                                      | 553           |
| 504                                 | 514    | 524                                       | 534         | 544                                      | 554           |
| 505                                 | 515    | 525                                       | 535         | 545                                      | 555           |
| 506                                 | 516    | 526                                       | 536         | 546                                      | 556           |
| 507                                 | 517    | 527                                       | 537         | 547                                      | 557           |
| 508                                 | 518    | 528                                       | 538         | 548                                      | 558           |
| 509                                 | 519    | 529                                       | 539         | 549                                      | 559           |
| RESTO DE ACREDITACIONES FINANCIERAS |        |                                           |             | 560                                      | 560           |
| Subtotal (Suma del 551 al 560)      |        |                                           |             | 599                                      | 599           |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES

| CÓDIGO TIPO | NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR | RUC | N° DE ACCIONES O PARTICIPACIONES | VALOR TOTAL | CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|-------------|--------------------------------|-----|----------------------------------|-------------|------------------------------------------|---------------|
| 601         | 611                            | 621 | 631                              | 641         | 651                                      | 661           |

|     |     |     |     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 802 | 812 | 822 | 832 | 842 | 852 | 862 |
| 803 | 813 | 823 | 833 | 843 | 853 | 863 |
| 804 | 814 | 824 | 834 | 844 | 854 | 864 |
| 805 | 815 | 825 | 835 | 845 | 855 | 865 |
| 806 | 816 | 826 | 836 | 846 | 856 | 866 |
| 807 | 817 | 827 | 837 | 847 | 857 | 867 |
| 808 | 818 | 828 | 838 | 848 | 858 | 868 |

RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DE RECHO O TÍTULOS VALORES

808

848

Subtotal (Suma del 851 al 868): 899

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional de SRI

#### TOTAL BIENES

MONTO TOTAL DE PORCIÓN ASUMIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 512 + 439 + 435 + 509 + 553

859

#### DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

#### 100 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD

| RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA | N° RUC | N° COMPROBANTE | MONTO | TOTAL PAGADO | CUOTA PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|--------------------------------------------------|--------|----------------|-------|--------------|-----------------------|-----------------------|
| 701                                              | 711    | 721            | 731   | 741          | 751                   | 761                   |
| 702                                              | 712    | 722            | 732   | 742          | 752                   | 762                   |
| 703                                              | 713    | 723            | 733   | 743          | 753                   | 763                   |
| 704                                              | 714    | 724            | 734   | 744          | 754                   | 764                   |
| 705                                              | 715    | 725            | 735   | 745          | 755                   | 765                   |
| 706                                              | 716    | 726            | 736   | 746          | 756                   | 766                   |
| 707                                              | 717    | 727            | 737   | 747          | 757                   | 767                   |
| 708                                              | 718    | 728            | 738   | 748          | 758                   | 768                   |
| 709                                              |        | 739            |       |              | 759                   |                       |

RESTO DE GASTOS

Subtotal (Suma del 751 al 759): 799

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional de SRI

#### 300 GASTOS DE FUNERALES

| RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA | N° RUC | N° COMPROBANTE | MONTO | TOTAL PAGADO | CUOTA PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|--------------------------------------------------|--------|----------------|-------|--------------|-----------------------|-----------------------|
| 801                                              | 811    | 821            | 831   | 841          | 851                   | 861                   |
| 802                                              | 812    | 822            | 832   | 842          | 852                   | 862                   |
| 803                                              | 813    | 823            | 833   | 843          | 853                   | 863                   |
| 804                                              | 814    | 824            | 834   | 844          | 854                   | 864                   |
| 805                                              | 815    | 825            | 835   | 845          | 855                   | 865                   |
| 806                                              | 816    | 826            | 836   | 846          | 856                   | 866                   |
| 807                                              | 817    | 827            | 837   | 847          | 857                   | 867                   |
| 808                                              | 818    | 828            | 838   | 848          | 858                   | 868                   |
| 809                                              |        | 839            |       |              | 859                   |                       |

RESTO DE GASTOS

Subtotal (Suma del 851 al 859): 899

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional de SRI

Subtotal 729 + 868

#### 900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

##### TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

| CÓDIGO DEL TRIBUTO | PERÍODO FISCAL |     | MONTO | TOTAL PAGADO | CUOTA PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|--------------------|----------------|-----|-------|--------------|-----------------------|-----------------------|
|                    | MES            | AÑO |       |              |                       |                       |
| 901                | 911            | 921 | 931   | 941          | 951                   | 961                   |
| 902                | 912            | 922 | 932   | 942          | 952                   | 962                   |
| 903                | 913            | 923 | 933   | 943          | 953                   | 963                   |
| 904                | 914            | 924 | 934   | 944          | 954                   | 964                   |
| 905                |                | 925 | 935   |              | 955                   |                       |

RESTO DE TRIBUTOS

Subtotal (Suma del 951 al 955): 999

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional de SRI

##### DEUDAS HEREDITARIAS

| CÓDIGO TIPO DE DEUDA | NOMBRE DEL ACREEDOR | MONTO | TOTAL PAGADO | CUOTA PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|----------------------|---------------------|-------|--------------|-----------------------|-----------------------|
| 906                  | 916                 | 926   | 936          | 946                   | 956                   |
| 907                  | 917                 | 927   | 937          | 947                   | 957                   |
| 908                  | 918                 | 928   | 938          | 948                   | 958                   |
| 909                  |                     | 929   |              | 949                   |                       |

RESTO DE DEUDAS

Subtotal (Suma del 946 a 949): 999

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional de SRI

Subtotal 954 + 995

#### TOTAL DEDUCIBLES

MONTO TOTAL DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 399 + 996

957

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES

999

CUOTA O PORCIÓN ASUMIDA 399 + 997 + 996

Los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 92 de la L. R.T.I.)

Declaro en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo, sin perjuicio de las acciones tributarias correspondientes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente declarante patrimonio, que se informará como OCULTAMIENTO DE BIENES.

30 MAR 2016

| BANCO DEL PACIFICO                                |                | COMPROBANTE DE TRANSACCION |       |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------------------|-------|
| RECARGADOR SRI INGRESOS FISCALES                  | ELECTIVO       | CHEQUES                    | 76.54 |
| USUARIO: CASTAÑO AGUIAR VICENTE H                 |                | OTROS VAL                  |       |
| NÚM. 1304747429001                                | IMPUESTO: 1060 | TOTAL                      | 76.54 |
| VÁL. SRI: 253201507150043699                      |                |                            |       |
| MANTA-PRINCIPAL 2015-03-30 Cda:0061 Hora:12:49:35 |                | REF: 5108910 SER: 10007374 |       |

Este comprobante de transacción es susceptible de ser verificado en el portal web de consulta de documentos tributarios.

**BANCO DEL PACIFICO S.A.**  
MANTA-PRINCIPAL

De acuerdo a resolución No. MAC-06ERCGC12-00105 del SRI publicada en Registro Oficial No. 666, las instituciones financieras tienen la obligación de emitir los comprobantes de ventas, retención y documentos complementarios únicamente a través de mensaje de datos y firmados electrónicamente.

El Banco pone a su disposición en su portal web, la opción de consulta Documentos Tributarios.

[www.bancodelpacifico.com](http://www.bancodelpacifico.com)

Ingrese su identificación y el número que consta en el documento transaccional, seleccione el tipo de documento tributario que se desea imprimir y respaldar.

TIPO IDENTIFICACIÓN: RUC  
IDENTIFICACIÓN : 1304747429001  
TIPO DOCUMENTO : FACTURA  
No. COMPROBANTE : 026-001-009563337  
USUARIO : DCINTRIA  
FECHA : 30/03/2015 12:49:49  
NÚT : 5109010

Estimado cliente usted podrá consultar su comprobante de retención electrónico después de 24 horas de realizada la transacción.

Cliente

SRI.gob

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
COMPROBANTE ELECTRONICO PARA PAGO

Identificación de pago  
Número de identificación  
CEP#(Número de Serie)  
Código Impuesto  
Impuesto  
Tipo de Formulario

Red bancaria  
1304747429201  
871064881446  
1088

Renta sobre herencias, legados y donaciones  
108

RESUMEN DE DATOS  
Razón Social  
Periodo Fiscal  
Fecha de Declaración  
Fecha de Vencimiento  
Hora de Declaración  
Fecha Máxima de Pago

CASTRO MACIAS VICENTE MODESTO  
6/2012  
30/03/2015  
02/07/2012  
12:11:15 PM  
01/04/2015

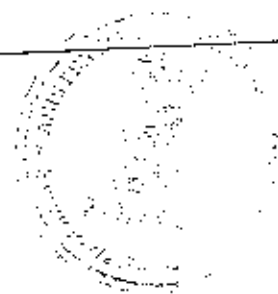
VALORES A PAGAR  
Total Impuesto a Pagar  
Intereses por mora  
Multa  
Total

\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 78.54  
\$ 78.54

FORMA DE PAGO  
Débito Bancario, Efectivo, Cheque  
Compensaciones  
Notas de Crédito Cartulares  
Notas de Crédito Desmaterializadas

\$ 78.54  
\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00

Le recordamos que el valor de US \$ 78.54 , debe ser cancelado hasta el 01/04/2015



Ang. Elyse Cedeño Alenández  
Notaría Pública Cuarta  
Manta - Ecuador

## DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES

## FORMULARIO 108

## 100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

99 NÚMERO DEL FORMULARIO

97584429

PERIODO TRIBUTARIO

101 MES

08

102 AÑO

2012

31 (S)USTITUTIVA/(O)RIGINAL

0

104 NÚMERO FORMULARIO QUE RECTIFICA

## 200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

## IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC

1304747429001

CASTRO MACIAS VICENTE MODESTO

203 CIUDAD

204 PARROQUIA

205 CALLE PRINCIPAL

206 NÚMERO

207 INTERSECCIÓN

208 TELÉFONO

## IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (tutor curador o apoderado)

209 RUC (A)

210 RAZÓN SOCIAL

211 CIUDAD

212 PARROQUIA

213 CALLE PRINCIPAL

214 NÚMERO

215 INTERSECCIÓN

216 TELÉFONO

## IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCECIÓN

217 RUC (C)

1300046453

218 APELLIDOS Y NOMBRES

CASTRO ALAVA JOSE RAMON

219 ESTADO CIVIL

4

220 No. HEREDEROS

3

NOTARIA

221 No. LEGATARIOS

222 TESTAMENTO

223 NÚMERO

224 FECHA DE FALLECIMIENTO (dd/mm/aaaa)

08/12/2011

225 CANTÓN

226 FECHA DE OTORGAMIENTO TESTAMENTO (dd/mm/aaaa)

227 RUC (SUCECIÓN INDIVISA)

228 DENOMINACIÓN (SUCECIÓN INDIVISA)

## IDENTIFICACIÓN DEL DONATE Y DE LA DONACIÓN

230 RUC (D)

231 RAZÓN SOCIAL

232 CIUDAD

233 PARROQUIA

234 CALLE PRINCIPAL

235 NÚMERO

236 INTERSECCIÓN

237 TELÉFONO

238 ESTADO CIVIL

239 No. DONATARIOS

NOTARIA

240 No. DONANTES

241 NÚMERO

242 FECHA DE ESCRITURA

244 CANTÓN

243 CÓDIGO TIPO DE ACTO

## 300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN

NÚMERO

PATRIMONIO NETO

VALOR DE LA PORCIÓN

## NEGOCIOS UNIPERSONALES

BIENES INMUEBLES

VEHICULOS

MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS

DINERO EN EFECTIVO

AGRECIENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES

OTROS NO ESPECIFICADOS

311 321

## AVALUO COMERCIAL TOTAL

312 322

313 323

324

325

314 326

315 327

316 328

399 SUBTOTAL SUMAR 311 AL 308

## 400 DEDUCIBLE (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO

GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS

GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS

DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION

DERECHOS DE ALBACEA

401 RUC DEL ALBACEA

## TOTAL PAGADO O GASTO

## MONTO ASUMIDO

411

412

413

414

415

499 SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425

## DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

497 DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332\*50%)

498 DEDUCCION POR NUDA PROPIEDAD (332\*40%)

800 CALCULO DE IMPUESTO

801 CUOTA O PORCION LIQUIDADA 899 - 499 - 497 - 498

802 DEDUCCION LEGAL (VER TABLA)

803 BASE IMPONIBLE 801 - 802

899 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 \* %

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

901 PAGO PREVIO

902 IMPUESTO A PAGAR 899 - 901

903 INTERES POR MORA

904 MULTAS

999 TOTAL PAGADO 902+903+904

905 MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO

907 MEDIANTE NOTAS DE CREDITO

## DETALLE DE NOTAS DE CREDITO

908 NOTAS DE CREDITO NO

909 NOTAS DE CREDITO VALOR

912 No

911 USD

912 No

913 USD

914 No

915 USD

Ing. Elsy Cordero Menéndez

Notaria Pública

Código de Notaría

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

Numero Serial: 871064381446

Fecha Recaudación: 30/03/2015



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS Y  
CANTALCANTILLANACIÓN

IDENTIFICACIÓN

130474742-8

LEONOR MACIAS  
VICENTE MODESTO  
MACIAS  
SANTA ANA  
SANTA ANA  
FECHE DE NACIMIENTO: 1955-01-22  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: M  
LUGAR DE NACIMIENTO: CANTON  
LEONOR MACIAS  
MOLINA ALVAREZ

INSTRUCCION  
BÁSICA

PROFESION  
OBRERO

VIGENTE

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
CASTRO ALVARA JOSE RAMON

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
MACIAS ALFARONA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
QUITO  
2012-10-10

FECHA DE EXPIRACION  
2020-10-10

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

001

001-0266 1304747429

NUMERO DE CERTIFICADO

CEGLA

CASTRO MACIAS VICENTE MODESTO

PROVINCIA

GUAYAS

CANTON

LA JIRTA

Notaría Pública Cuarta  
Manabí - Manabí



ANEXO FORM 108  
RESOLUCIÓN N° 2904

ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE  
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

IMPORTANTE: SERVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

N° N° 6078991

106 MES 107 AÑO

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

|     |                                              |     |                 |     |                                            |     |                                  |
|-----|----------------------------------------------|-----|-----------------|-----|--------------------------------------------|-----|----------------------------------|
| 101 | RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS | 102 | RUC O PASAPORTE | 103 | N° DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA | 105 | N° DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA |
|-----|----------------------------------------------|-----|-----------------|-----|--------------------------------------------|-----|----------------------------------|

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

| RAZÓN SOCIAL | N° RUC | PATRIMONIO NETO TOTAL | CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|--------------|--------|-----------------------|----------------------------------------|---------------|
| 201          | 211    | 221                   | 231                                    | 241           |
| Subtotal     |        |                       |                                        | 298           |

300 INMUEBLES

| LOCALIDAD Y PAIS               | CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO | AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN | CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|--------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|---------------|
| 301                            | 311                         | 321                             | 331                                      | 341           |
| 302                            | 312                         | 322                             | 332                                      | 342           |
| 303                            | 313                         | 323                             | 333                                      | 343           |
| 304                            | 314                         | 324                             | 334                                      | 344           |
| 305                            | 315                         | 325                             | 335                                      | 345           |
| 306                            | 316                         | 326                             | 336                                      | 346           |
| 307                            | 317                         | 327                             | 337                                      | 347           |
| 308                            | 318                         | 328                             | 338                                      | 348           |
| RESTO DE INMUEBLES             |                             |                                 |                                          | 349           |
| Subtotal (Suma del 341 al 349) |                             |                                 |                                          | 399           |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

400 MUEBLES

| TIPO                           | PLACAS | AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN | CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|--------------------------------|--------|---------------------------------|------------------------------------------|---------------|
| 401                            | 411    | 421                             | 431                                      | 441           |
| 402                            | 412    | 422                             | 432                                      | 442           |
| 403                            | 413    | 423                             | 433                                      | 443           |
| 404                            | 414    | 424                             | 434                                      | 444           |
| 405                            | 415    | 425                             | 435                                      | 445           |
| 406                            | 416    | 426                             | 436                                      | 446           |
| 407                            | 417    | 427                             | 437                                      | 447           |
| 408                            | 418    | 428                             | 438                                      | 448           |
| RESTO DE VEHICULOS             |        |                                 |                                          | 449           |
| Subtotal (Suma del 441 al 449) |        |                                 |                                          | 489           |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

OTROS

|                                   |     |     |     |     |
|-----------------------------------|-----|-----|-----|-----|
| MENAJE DE HOGAR                   | 451 | 461 | 471 | 481 |
| JOYAS                             | 452 | 462 | 472 | 482 |
| SEMOPIENTES/IGANADO               | 453 | 463 | 473 | 483 |
| OBRA DE ARTE                      | 454 | 464 | 474 | 484 |
| DINERO EN EFECTIVO                | 455 | 465 | 475 | 485 |
| OTROS NO ESPECIFICADOS            | 456 | 466 | 476 | 486 |
| RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS | 457 | 467 | 477 | 487 |
| Subtotal (Suma del 471 al 477)    |     |     |     | 489 |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

500 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

| CÓDIGO DE ACRENCIA             | NÚMERO | NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR | VALOR TOTAL | CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|--------------------------------|--------|-------------------------------------------|-------------|----------------------------------------|---------------|
| 501                            | 511    | 521                                       | 531         | 541                                    | 551           |
| 502                            | 512    | 522                                       | 532         | 542                                    | 552           |
| 503                            | 513    | 523                                       | 533         | 543                                    | 553           |
| 504                            | 514    | 524                                       | 534         | 544                                    | 554           |
| 505                            | 515    | 525                                       | 535         | 545                                    | 555           |
| 506                            | 516    | 526                                       | 536         | 546                                    | 556           |
| 507                            | 517    | 527                                       | 537         | 547                                    | 557           |
| 508                            | 518    | 528                                       | 538         | 548                                    | 558           |
| 509                            | 519    | 529                                       | 539         | 549                                    | 559           |
| RESTO DE ACRENCIAS FINANCIERAS |        |                                           |             | 560                                    | 560           |
| Subtotal (Suma del 551 al 559) |        |                                           |             | 599                                    | 599           |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES

| CÓDIGO TIPO | NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR | RUC | N° DE ACCIONES O PARTICIPACIONES | VALOR TOTAL | CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|-------------|--------------------------------|-----|----------------------------------|-------------|----------------------------------------|---------------|
| 601         | 611                            | 621 | 631                              | 641         | 651                                    | 661           |

|     |     |     |     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 603 | 513 | 513 | 533 | 543 | 553 | 563 |
| 604 | 514 | 524 | 534 | 544 | 554 | 564 |
| 605 | 515 | 525 | 535 | 545 | 555 | 565 |
| 606 | 516 | 526 | 536 | 546 | 556 | 566 |
| 607 | 517 | 527 | 537 | 547 | 557 | 567 |
| 608 |     |     |     |     |     | 568 |
| 609 |     |     | 538 | 548 |     |     |

RESTO DE AGUIONES, PART. DONACIONES, DELEG. O TITULOS VAL. P. 11 Subtotal (Suma del 561 al 609) 569

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en discipulo o impresa, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

TOTAL BIENES 569

MONTO TOTAL DE PORCIÓN REQUERIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 231 + 355 + 440 + 499 + 535 + 498

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD

| Razón Social del Emisor del Comprobante de Venta | Nº RUC | Nº Comprobante | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|--------------------------------------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| 701                                              | 711    | 721            | 731                | 741                   | 751                   |
| 702                                              | 712    | 722            | 732                | 742                   | 752                   |
| 703                                              | 713    | 723            | 733                | 743                   | 753                   |
| 704                                              | 714    | 724            | 734                | 744                   | 754                   |
| 705                                              | 715    | 725            | 735                | 745                   | 755                   |
| 706                                              | 716    | 726            | 736                | 746                   | 756                   |
| 707                                              | 717    | 727            | 737                | 747                   | 757                   |
| 708                                              | 718    | 728            | 738                | 748                   | 758                   |
| 709                                              |        | 739            |                    |                       | 759                   |

RESTO DE GASTOS Subtotal (Suma del 751 al 759) 759

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en discipulo o impresa, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

300 GASTOS DE FUNERALES

| Razón Social del Emisor del Comprobante de Venta | Nº RUC | Nº Comprobante | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|--------------------------------------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| 801                                              | 811    | 821            | 831                | 841                   | 851                   |
| 802                                              | 812    | 822            | 832                | 842                   | 852                   |
| 803                                              | 813    | 823            | 833                | 843                   | 853                   |
| 804                                              | 814    | 824            | 834                | 844                   | 854                   |
| 805                                              | 815    | 825            | 835                | 845                   | 855                   |
| 806                                              | 816    | 826            | 836                | 846                   | 856                   |
| 807                                              | 817    | 827            | 837                | 847                   | 857                   |
| 808                                              | 818    | 828            | 838                | 848                   | 858                   |
| 809                                              |        | 839            |                    |                       | 859                   |

RESTO DE GASTOS Subtotal (Suma del 851 al 859) 859

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en discipulo o impresa, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

| CODIGO DEL TRIBUTO | PERIODO FISCAL | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|--------------------|----------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| MES                | AÑO            |                    |                       |                       |
| 901                | 911            | 921                | 931                   | 941                   |
| 902                | 912            | 922                | 932                   | 942                   |
| 903                | 913            | 923                | 933                   | 943                   |
| 904                | 914            | 924                | 934                   | 944                   |
| 905                | 915            | 925                | 935                   | 945                   |
| 906                | 916            | 926                | 936                   | 946                   |
| 907                | 917            | 927                | 937                   | 947                   |
| 908                | 918            | 928                | 938                   | 948                   |
| 909                |                | 939                |                       | 949                   |

RESTO DE TRIBUTOS Subtotal (Suma del 951 al 959) 959

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en discipulo o impresa, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

DEUDAS HEREDITARIAS

| CODIGO TIPO DE DEUDA | NOMBRE DEL ACREEDOR | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|----------------------|---------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| 906                  | 916                 | 926                | 936                   | 946                   |
| 907                  | 917                 | 927                | 937                   | 947                   |
| 908                  | 918                 | 928                | 938                   | 948                   |
| 909                  |                     | 929                |                       | 949                   |

RESTO DE DEUDAS Subtotal (Suma del 946 al 949) 949

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en discipulo o impresa, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

TOTAL DEDUCIBLES 997

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 390 - 556

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES

CUOTA O PORCIÓN ASUMIDA 699 - 997 - 993

Declaro en debida forma que el Contribuyente ha entregado a la información requerida en este Anexo, sin posibilidad de acciones tributarias conexas por la posible determinación de la existencia de deudas o personas en el presente momento de pago, que se declare como OCULTAMIENTO DE ACTIVO

30 MAR 2015

FIRMA CONTRIBUYENTE O REPRESENTANTE LEGAL

ANALISTA DE SUCESIONES - SA

**BANCO DEL PACIFICO**  
Un Banco Banco para todos

COMPROBANTE DE TRANSACCION

REDAJACION ERI INUESTOS ETCOLES  
NOMBRE: PABLO CASTRO GONZALEZ  
C.C. No.: 0710457672  
C.D. No.: 1003863030001 INUESTO: 1066  
AUT. SRI: 2020030150000000  
MANTA-PRINCIPAL 2015-03-30 Caja:0041 Hora:12:48:53 REF:2101610 USF:DCINTRIA

ELECTIVO 39.60  
CHEQUES  
NUT A DTA  
OTROS UNL  
TOTAL 39.60

**BANCO DEL PACIFICO S.A.**  
MANTA-PRINCIPAL

De acuerdo a resolución No. MAC-DGERCGC12-00105 del SRI publicada en Registro Oficial No. 666, las instituciones financieras tienen la obligación de emitir los comprobantes de ventas, retención y documentos complementarios únicamente a través de mensaje de datos y firmados electrónicamente.

El Banco pone a su disposición en su portal web, la opción de consulta Documentos Tributarios,

[www.bancodeipacifico.com](http://www.bancodeipacifico.com)

Ingrese su identificación y el número que consta en el documento transaccional, seleccione el tipo de documento tributario que se desea imprimir y respaldar.

TIPO IDENTIFICACIÓN: RUC  
IDENTIFICACIÓN : 1003863030001  
TIPO DOCUMENTO : FACTURA  
No. COMPROBANTE : 026-001-009563258  
USUARIO : DCINTRIA  
FECHA : 30/03/2015 12:48:55  
NUT : 5101910

Estimado cliente usted podrá consultar su comprobante de retención electrónico después de 24 horas de realizada la transacción.

Cliente

SRI.gov.ec

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
COMPROBANTE ELECTRONICO PARA PAGO

|                          |                                             |
|--------------------------|---------------------------------------------|
| Identificación de pago   | Red bancaria                                |
| Número de identificación | 1003853030001                               |
| CEP#(Número de Serie)    | 871064895672                                |
| Código Impuesto          | 1088                                        |
| Impuesto                 | Renta sobre herencias, legados y donaciones |
| Tipo de Formulario       | 108                                         |

## RESUMEN DE DATOS

|                      |                            |
|----------------------|----------------------------|
| Razón Social         | PINEDA CASTRO CESAR ANDRES |
| Periodo Fiscal       | 6/2012                     |
| Fecha de Declaración | 30/03/2015                 |
| Fecha de Vencimiento | 02/07/2012                 |
| Hora de Declaración  | 12:21:17 PM                |
| Fecha Máxima de Pago | 01/04/2015                 |

## VALORES A PAGAR

|                        |          |
|------------------------|----------|
| Total Impuesto a Pagar | \$ 0.00  |
| Intereses por mora     | \$ 0.00  |
| Multa                  | \$ 39.60 |
| Total                  | \$ 39.60 |

## FORMA DE PAGO

|                                    |          |
|------------------------------------|----------|
| Débito Bancario, Efectivo, Cheque  | \$ 39.60 |
| Compensaciones                     | \$ 0.00  |
| Notas de Crédito Cartulares        | \$ 0.00  |
| Notas de Crédito Desmaterializadas | \$ 0.00  |

Le recordamos que el valor de US \$ 39.60 , debe ser cancelado hasta el 01/04/2015



Abj. Eliseo Cedeño Menéndez  
Notaría Pública Civil  
atención al contribuyente

## DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES

## FORMULARIO 108

## 100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

99 NÚMERO DEL FORMULARIO

97584850

PERIODO TRIBUTARIO

101 MES

05

102 AÑO

2012

31 (S) UST (T) UTA (O) RUGINAL

0

104 NÚMERO FORMULARIO QUE RECTIFICA

## 200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

## IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC

1003863030001

FINEDA CASTRO CESAR ANDRÉS

203 CIUDAD

204 PARROQUIA

205 CALLE PRINCIPAL

206 NÚMERO

207 INTERSECCIÓN

208 TELÉFONO

## IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (tutor, curador o apoderado)

209 RUC (A)

210 RAZÓN SOCIAL

211 CIUDAD

212 PARROQUIA

213 CALLE PRINCIPAL

214 NÚMERO

215 INTERSECCIÓN

216 TELÉFONO

## IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCECIÓN

217 RUC (C)

1300046463

218 APELLIDOS Y NOMBRES

CASTRO ALAVA JOSE RAMON

219 ESTADO CIVIL

4

220 No. HEREDEROS

3

NOTARIA

221 No. LEGATARIOS

222 TESTAMENTO

223 NÚMERO

224 FECHA DE FALLECIMIENTO (dd/mm/aaaa)

08/12/2011

225 CANTÓN

226 FECHA DE OTORGAMIENTO TESTAMENTO (dd/mm/aaaa)

227 RUC (SUCECIÓN INDIVISA)

228 DENOMINACIÓN (SUCECIÓN INDIVISA)

## IDENTIFICACIÓN DEL DONATE Y DE LA DONACIÓN

230 RUC (D)

231 RAZÓN SOCIAL

232 CIUDAD

233 PARROQUIA

234 CALLE PRINCIPAL

235 NÚMERO

236 INTERSECCIÓN

237 TELÉFONO

238 ESTADO CIVIL

239 No. DONATARIOS

NOTARIA

240 No. DONANTES

241 NÚMERO

242 FECHA DE ESCRITURA

244 CANTÓN

243 CÓDIGO TIPO DE ACTO

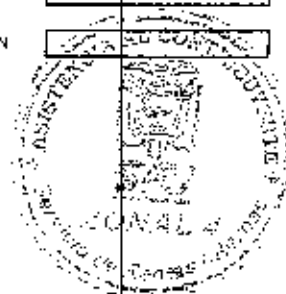
## 300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN

NÚMERO

PATRIMONIO NETO

VALOR DE LA PORCIÓN



## NEGOCIOS IMPERSONALES

311  321  331 

## BIENES INMUEBLES

312  322  332 

## AVALÚO COMERCIAL TOTAL

14,274.97 1,189.52

## VEHICULOS

313  323  333 

## MEJORES DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS

324  334 

## DINERO EN EFECTIVO

325  335 

## ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

314  326  336 

## ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES

315  327  337 

## OTROS NO ESPECIFICADOS

316  328  338 

399 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338

1,189.52

## 400 DEDUCIBLES (SOLO PARA HEREDEROS)

## TIPO

## TOTAL PAGADO O GASTO

## MONTO ASUMIDO

## GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS

401  421 

## GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS

402  422 

## TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS

403  423 

## DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION

404  424 

## DERECHOS DE ALBACEA

405  425 

## 401 RUC DEL ALBACEA

499 SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425

## DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

## 497 DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332\*50%)

## 498 DEDUCCION POR NUDA PROPIEDAD (332\*40%)

## 800 CALCULO DE IMPUESTO

## 801 CUOTA O PORCION LIQUIDADA 399 - 499 - 497 - 498

1,189.52

## 802 DEDUCCION LEGAL (VER TABLA)

58.580

## 803 BASE IMPONIBLE 801 - 802

## 899 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 \* %

## 900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

## 901 PAGO PREVIO

## 902 IMPUESTO A PAGAR 899 - 901

## 903 INTERES POR MORA

## 904 MULTAS

39.4

## 999 TOTAL PAGADO 902+903+904

39.4

## 905 MEDIANTE CHEQUE, CREDITO BANCARIO EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO

39.4

## 907 MEDIANTE NOTAS DE CREDITO

## DETALLE DE NOTAS DE CREDITO

## 908 NOTAS DE CREDITO No

 910 No  912 No  914 No 

## 909 NOTAS DE CREDITO VALOR

 911 USD  913 USD  915 USD 

*Abg. Elsy Celedón Menéndez*  
 Notaria Pública Cuarta  
 Registro de Notarías

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

Numero Serial: 871064895672

Fecha Recaudacion: 30/03/2015



CIUDADANIA 100386303-0  
PINEDA CASTRO CESAR ANDRES  
PICHINCHA/QUITO/SANTA FRIEDA  
09 DICIEMBRE 1991  
001-C 0050 00099 H  
PICHINCHA/ QUITO  
SOLAZALEZ SUAREZ 1992



*Andrés*

EQUATORIANA \*\*\*\*\*

VE333V522P

SOLTERO

PRIMARIA

EMPLEADO PARTICULAR

CESAR STALIN MEUTER PINEDA 9

RAFAELA CARMEN CASTRO MACIAS

IDENTA

10/12/2009

10/12/2001

2010132



CNE

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION

235-3015  
NÚMERO

1003863030  
CÉDULA

PINEDA CASTRO CESAR ANDRES

DEPARTAMENTO

OTAVALE

PROVINCIA

COTACACHI

SAN LUIS

PARROQUIA

1. PRESIDENTE (S) DE LA JUNTA

*61*  
Abg. Eloy Cordero Menéndez  
Notaría Pública Cuarta  
Manta - Ecuador



ANEXO FORM 108  
RESOLUCIÓN N° 0904

ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE  
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

N° N° 6078990

106 MES 107 AÑO

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

|     |                                              |     |                       |     |                                            |     |                                  |
|-----|----------------------------------------------|-----|-----------------------|-----|--------------------------------------------|-----|----------------------------------|
| 101 | RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS | 102 | RUC, C.I. O PASAPORTE | 103 | N° DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA | 105 | N° DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA |
|-----|----------------------------------------------|-----|-----------------------|-----|--------------------------------------------|-----|----------------------------------|

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

| RAZÓN SOCIAL | N° RUC | PATRIMONIO NETO TOTAL | CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|--------------|--------|-----------------------|----------------------------------------|---------------|
| 201          | 211    | 221                   | 231                                    | 241           |
| Subtotal     |        |                       |                                        | 299           |

300 INMUEBLES

| LOCALIDAD Y PAIS   | CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO | AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN | CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|--------------------|-----------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|---------------|
| 301                | 311                         | 321                             | 331                                      | 341           |
| 302                | 312                         | 322                             | 332                                      | 342           |
| 303                | 313                         | 323                             | 333                                      | 343           |
| 304                | 314                         | 324                             | 334                                      | 344           |
| 305                | 315                         | 325                             | 335                                      | 345           |
| 306                | 316                         | 326                             | 336                                      | 346           |
| 307                | 317                         | 327                             | 337                                      | 347           |
| 308                | 318                         | 328                             | 338                                      | 348           |
| RESTO DE INMUEBLES |                             | 329                             |                                          | 349           |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 341 al 349)

399

400 MUEBLES

| TIPO               | PLACAS | AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN | CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|--------------------|--------|---------------------------------|------------------------------------------|---------------|
| 401                | 411    | 421                             | 431                                      | 441           |
| 402                | 412    | 422                             | 432                                      | 442           |
| 403                | 413    | 423                             | 433                                      | 443           |
| 404                | 414    | 424                             | 434                                      | 444           |
| 405                | 415    | 425                             | 435                                      | 445           |
| 406                | 416    | 426                             | 436                                      | 446           |
| 407                | 417    | 427                             | 437                                      | 447           |
| 408                | 418    | 428                             | 438                                      | 448           |
| RESTO DE VEHICULOS |        | 429                             |                                          | 449           |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 441 al 449)

489

OTROS

|                                   |                   |     |     |     |
|-----------------------------------|-------------------|-----|-----|-----|
| MENAJE DE HOGAR                   |                   | 461 | 471 | 481 |
| JOYAS                             |                   | 462 | 472 | 482 |
| SEMOMOVIENTES/GANADO              | 453 N° DE CABEZAS | 463 | 473 | 483 |
| OBRAS DE ARTE                     |                   | 464 | 474 | 484 |
| DINERO EN EFECTIVO                |                   | 465 | 475 | 485 |
| OTROS NO ESPECIFICADOS            | 456 DESCRIPCIÓN   | 466 | 476 | 486 |
| RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS |                   | 467 | 477 | 487 |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 481 al 487)

495

500 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

| CÓDIGO DE ACRENCIA             | NÚMERO | NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR | VALOR TOTAL | CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|--------------------------------|--------|-------------------------------------------|-------------|----------------------------------------|---------------|
| 501                            | 511    | 521                                       | 531         | 541                                    | 551           |
| 502                            | 512    | 522                                       | 532         | 542                                    | 552           |
| 503                            | 513    | 523                                       | 533         | 543                                    | 553           |
| 504                            | 514    | 524                                       | 534         | 544                                    | 554           |
| 505                            | 515    | 525                                       | 535         | 545                                    | 555           |
| 506                            | 516    | 526                                       | 536         | 546                                    | 556           |
| 507                            | 517    | 527                                       | 537         | 547                                    | 557           |
| 508                            | 518    | 528                                       | 538         | 548                                    | 558           |
| 509                            | 519    | 529                                       | 539         | 549                                    | 559           |
| RESTO DE ACRENCIAS FINANCIERAS |        |                                           | 540         |                                        | 560           |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 551 al 559)

599

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES

| CÓDIGO TIPO | NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR | RUC | N° DE ACCIONES O PARTICIPACIONES | VALOR TOTAL | CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|-------------|--------------------------------|-----|----------------------------------|-------------|----------------------------------------|---------------|
| 601         | 611                            | 621 | 631                              | 641         | 651                                    | 661           |

|     |     |     |     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 802 | 812 | 822 | 832 | 842 | 852 | 862 |
| 803 | 813 | 823 | 833 | 843 | 853 | 863 |
| 804 | 814 | 824 | 834 | 844 | 854 | 864 |
| 805 | 815 | 825 | 835 | 845 | 855 | 865 |
| 806 | 816 | 826 | 836 | 846 | 856 | 866 |
| 807 | 817 | 827 | 837 | 847 | 857 | 867 |
| 808 |     |     | 838 | 848 |     | 868 |

RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, CERCENOS O TITULOS VALORES  
 Si requiere de mas espacio, deberá adjuntar la información en disquete o microfilm, conforme a indicación que se le da en la oficina regional del GRI. Subtotal (Suma del 801 al 808): 858

TOTAL BIENES  
 MONTO TOTAL DE PORCIÓN REQUERIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES: 799 + 375 + 439 + 459 + 539 + 602

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)  
 785 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD

| RAZON SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA | Nº RUC | Nº COMPROBANTE | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|--------------------------------------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| 701                                              | 711    | 721            | 731                | 741                   | 751                   |
| 702                                              | 712    | 722            | 732                | 742                   | 752                   |
| 703                                              | 713    | 723            | 733                | 743                   | 753                   |
| 704                                              | 714    | 724            | 734                | 744                   | 754                   |
| 705                                              | 715    | 725            | 735                | 745                   | 755                   |
| 706                                              | 716    | 726            | 736                | 746                   | 756                   |
| 707                                              | 717    | 727            | 737                | 747                   | 757                   |
| 708                                              | 718    | 728            | 738                | 748                   | 758                   |
| 709                                              |        |                | 739                |                       | 759                   |

RESTO DE GASTOS  
 Si requiere de mas espacio, deberá adjuntar la información en disquete o microfilm, conforme a indicación que se le da en la oficina regional del GRI. Subtotal (Suma del 701 al 709): 769

800 GASTOS DE FUNERALES

| RAZON SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA | Nº RUC | Nº COMPROBANTE | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|--------------------------------------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| 801                                              | 811    | 821            | 831                | 841                   | 851                   |
| 802                                              | 812    | 822            | 832                | 842                   | 852                   |
| 803                                              | 813    | 823            | 833                | 843                   | 853                   |
| 804                                              | 814    | 824            | 834                | 844                   | 854                   |
| 805                                              | 815    | 825            | 835                | 845                   | 855                   |
| 806                                              | 816    | 826            | 836                | 846                   | 856                   |
| 807                                              | 817    | 827            | 837                | 847                   | 857                   |
| 808                                              | 818    | 828            | 838                | 848                   | 858                   |
| 809                                              |        |                | 839                |                       | 859                   |

RESTO DE GASTOS  
 Si requiere de mas espacio, deberá adjuntar la información en disquete o microfilm, conforme a indicación que se le da en la oficina regional del GRI. Subtotal (Suma del 801 al 809): 868

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUCAS HEREDITARIAS

| CÓDIGO DEL TRIBUTO | PERIODO FISCAL MES | AÑO | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|--------------------|--------------------|-----|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| 901                | 911                | 921 | 931                | 941                   | 951                   |
| 902                | 912                | 922 | 932                | 942                   | 952                   |
| 903                | 913                | 923 | 933                | 943                   | 953                   |
| 904                | 914                | 924 | 934                | 944                   | 954                   |
| 905                |                    |     | 935                |                       | 955                   |

RESTO DE TRIBUTOS  
 Si requiere de mas espacio, deberá adjuntar la información en disquete o microfilm, conforme a indicación que se le da en la oficina regional del GRI. Subtotal (Suma del 901 al 905): 964

DEUCAS HEREDITARIAS

| CÓDIGO TIPO DE DEUCA | NOMBRE DEL ACREDOR | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|----------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| 906                  | 916                | 926                | 936                   | 946                   |
| 907                  | 917                | 927                | 937                   | 947                   |
| 908                  | 918                | 928                | 938                   | 948                   |
| 909                  |                    | 929                |                       | 949                   |

RESTO DE DEUCAS  
 Si requiere de mas espacio, deberá adjuntar la información en disquete o microfilm, conforme a indicación que se le da en la oficina regional del GRI. Subtotal (Suma del 906 al 909): 955

TOTAL DEDUCCIONES  
 MONTO TOTAL DEDUCCIONES DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA: 299 + 896

MONTO TOTAL DEDUCCIONES DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES  
 MONTO TOTAL DEDUCCIONES: 628 + 397 + 993

CUOTA O PORCIÓN REQUERIDA: 628 + 397 + 993

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos por lo que asumo responsabilidad correspondiente (Art. 28 de la L.R.T.).

CONFIRMO en debida forma, que el Contribuyente ha asegurado la información recurrida en este Anexo, sin perjuicio de las acciones tributarias conexas con la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acreedor hereditario que se someten como OCULTAMIENTO DE ACEPTO.

30 MAR 2013

FIRMA CONTRIBUYENTE REPRESENTANTE LEGAL  
 ANALISTA DE SUBSECCIÓN 1301



**BANCO DEL PACIFICO S.A.**  
Un Banco. Banco para todos.

COMPROBANTE DE TRANSACCION

RECIBIMOS DE SU INTERES EN EFECTIVO  
CÓDIGO: 1720156458001  
NÚMERO: 026-001-009563190  
USUARIO: DCINTRIA  
FECHA: 30/03/2015  
NÚMERO: 5094310

CHEQUES  
S/D A CTA  
BANKS V.L.

39.60

39.60

REF: 5094210 USUARIO: DCINTRIA

\* Este comprobante de transacción no es negociable, ni transferible, ni puede ser objeto de ningún tipo de comercialización o negociación por parte de su tenedor \*

**BANCO DEL PACIFICO S.A.**  
MANTA-PRINCIPAL

De acuerdo a resolución No. NAC-DGERCGC12-00105 del SRI publicada en Registro Oficial No. 668, las instituciones financieras tienen la obligación de emitir los comprobantes de ventas, retención y documentos complementarios únicamente a través de mensaje de datos y firmados electrónicamente.

El Banco pone a su disposición en su portal web, la opción de consulta Documentos Tributarios.

[www.bancodepacifico.com](http://www.bancodepacifico.com)

Ingrese su identificación y el número que consta en el documento transaccional, seleccione el tipo de documento tributario que se desea imprimir y respaldar.

TIPO IDENTIFICACIÓN: RUC  
IDENTIFICACIÓN : 1720156458001  
TIPO DOCUMENTO : FACTURA  
No. COMPROBANTE : 026-001-009563190  
USUARIO : DCINTRIA  
FECHA : 30/03/2015 12:48:01  
NÚMERO : 5094310

Estimado cliente usted podrá consultar su comprobante de retención electrónico después de 24 horas de realizada la transacción.

Cliente

SRigob

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
COMPROBANTE ELECTRONICO PARA PAGO

Identificación de pago  
Número de identificación  
CEP#(Número de Serie)  
Código Impuesto  
Impuesto  
Tipo de Formulario

Red bancaria  
1720196458001  
871064857210

1088

Renta sobre herencias, legados y donaciones

108

## RESUMEN DE DATOS

Razón Social  
Período Fiscal  
Fecha de Declaración  
Fecha de Vencimiento  
Hora de Declaración  
Fecha Máxima de Pago

PINEDA CASTRO GEOVANNA ELIZABETH

6/2012

30/03/2015

02/07/2012

12:24:34 PM

01/04/2015

## VALORES A PAGAR

Total impuesto a Pagar  
Intereses por mora  
Multa  
Total

\$ 0.00

\$ 0.00

\$ 39.60

\$ 39.60

## FORMA DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque  
Compensaciones  
Notas de Crédito Cartulares  
Notas de Crédito Desmaterializadas

\$ 39.60

\$ 0.00

\$ 0.00

\$ 0.00

Le recordamos que el valor de US \$ 39.60 , debe ser cancelado hasta el 01/04/2015

Abg. Elsyce Cordero Menéndez  
Notaría Pública Cuarta  
Montevideo

## DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES

## FORMULARIO 108

## 100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

99 NÚMERO DEL FORMULARIO

07585004

PERIODO TRIBUTARIO

101 MES

06

102 AÑO

2012

31 (S)SUSTITUTIVA(O)ORIGINAL

0

104 NÚMERO FORMULARIO QUE RECTIFICA

## 200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

## IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC

1720195458001

PINEDA CASTRO GEOVANNA ELIZABETH

203 CIUDAD

204 PARROQUIA

205 CALLE PRINCIPAL

206 NÚMERO

207 INTERSECCIÓN

208 TELÉFONO

## IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (tutor curador o apoderado)

209 RUC (A)

210 RAZÓN SOCIAL

211 CIUDAD

212 PARROQUIA

213 CALLE PRINCIPAL

214 NÚMERO

215 INTERSECCIÓN

216 TELÉFONO

## IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217 RUC (C)

1300046453

218 APELLIDOS Y NOMBRES

CASTRO ALAVA JOSE RAMON

219 ESTADO CIVIL

4

220 No. HEREDEROS

3

NOTARIA

221 No. LEGATARIOS

222 TESTAMENTO

223 NÚMERO

224 FECHA DE FALLECIMIENTO (dd/mm/aaaa)

08/12/2011

225 CANTÓN

225 FECHA DE OTORGAMIENTO TESTAMENTO (dd/mm/aaaa)

227 RUC (SUCESIÓN INDIVISA)

228 DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)

## IDENTIFICACIÓN DEL DONATE Y DE LA DONACIÓN

229 RUC (D)

231 RAZÓN SOCIAL

232 CIUDAD

233 PARROQUIA

234 CALLE PRINCIPAL

235 NÚMERO

236 INTERSECCIÓN

237 TELÉFONO

238 ESTADO CIVIL

239 No. DONATARIOS

NOTARIA

240 No. DONANTES

241 NÚMERO

242 FECHA DE ESCRITURA

244 CANTÓN

243 CÓDIGO TIPO DE ACTO

## 300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN

NÚMERO

PATRIMONIO NETO

VALOR DE LA PORCIÓN

## NEGOCIOS UNIPERSONALES

311  321  U 331 

## AVALÚO COMERCIAL TOTAL

BIENES INMUEBLES

312  322  14,274.23 332  1,189.52

VEHICULOS

313  323  0 333  0

BIENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS

324  334  0

DINERO EN EFECTIVO

325  335  0

ACREEDENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

314  326  0 336  0

ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES

315  327  0 337  0

OTROS NO ESPECIFICADOS

316  328  0 338  0

339 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338

1,189.52

## 400 DEDUCIBLE (SOLO PARA HERENCIAS)

## TIPO

## TOTAL PASADO O GASTO

## MONTO ASUMIDO

GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS

411  421 

GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS

412  422 

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS

413  423 

DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN

414  424 

DERECHOS DE ALBACEA

425 

401 RUC DEL ALBACEA

439 SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425

## DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

497 DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (33% 50%)

498 DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (33% 40%)

810 CÁLCULO DE IMPUESTO

801 CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 899 - 499 - 497 - 498

1,389.52

812 DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)

58.680

803 BASE IMPONIBLE 901 - 802

899 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 \* 1%

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

901 PAGO PREVIO

902 IMPUESTO A PAGAR 899 - 801

903 INTERÉS POR MORSA

904 MULTAS

39.5

905 TOTAL PAGADO 902 - 903 - 904

35.5

906 MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO

35.5

907 MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO

## DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

908 NOTAS DE CRÉDITO No

 910 No  912 No  914 No 

909 NOTAS DE CRÉDITO VALOR

 911 USD  913 USD  915 USD 

*Abg. Elsaye Cedeño Menéndez*  
 Notaría Pública Cuarta  
 Montecristi - Ecuador

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

Numero Serial: 871064897210

Fecha Recaudación: 30/03/2015





REPUBLICA DEL ECUADOR  
SECRETARÍA DE INTERIORES  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO  
CANTÓN SAN LUIS  
0313650

23

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SECRETARÍA NACIONAL DE REGISTRO

031



023

023 - 0172

1720196458

NÚMERO DE CERTIFICADO

CEXALA

PINEDA CASTRO GEOVANNA ELIZABETH

PARTELA

PROVINCIA

CIRCONSCRIPCION

0

CTAVALE

SAN LUIS

CANTON

PARROQUIA

0

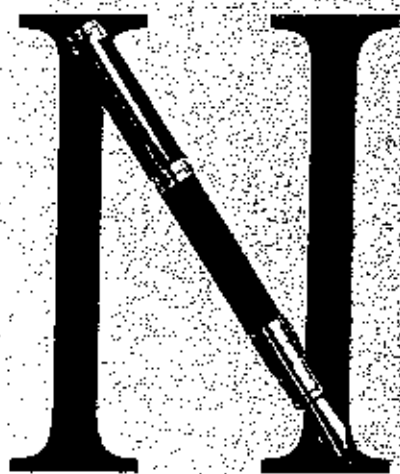
ZONA

*[Signature]*  
1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

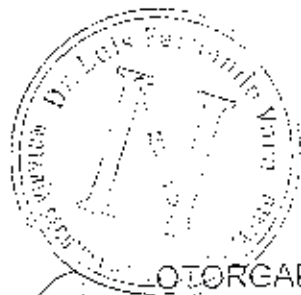
Notaria Pública Cuarta  
Manta - Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARIA SEGUNDA  
DEL CANTÓN OTAVALO  
DR. LUIS FERNANDO VACA  
NOTARIO



## PODER ESPECIAL

OTORGADA POR:- LOS SEÑORES VICENTE MODESTO CASTRO MACIAS;  
GEOVANNA ELIZABETH PINEDA CASTRO; y CESAR ANDRÉS PINEDA  
CASTRO

A FAVOR DE:- LA SEÑORA RITA ISABEL CASTRO MACIAS

C U A N T I A :- INDETERMINADA

SE DIERON 2 COPIAS

*Abg. Elsy Cedeño Menéndez*  
Notaria Pública Cuarta

DR. LUIS FERNANDO VACA MANTELLA



## NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON OTAVALO

### PODER ESPECIAL

OTORGADA POR:- LOS SEÑORES VICENTE MODESTO CASTRO MACIAS;  
GEOVANNA ELIZABETH PINEDA CASTRO; y CESAR ANDRÉS PINEDA  
CASTRO

A FAVOR DE:- LA SEÑORA RITA ISABEL CASTRO MACIAS

\*\*\*\*\*VPPL\*\*\*\*\*

En la Ciudad de Otavalo, Cantón del mismo nombre, Provincia de Imbabura, República del Ecuador, hoy día miércoles dieciocho ( 18 ) de Marzo del año dos mil quince; ante mí, Doctor LUIS FERNANDO VACA MANTILLA, Notario Segundo Titular de este cantón, comparece en su calidad de mandante, el señor VICENTE MODESTO CASTRO MACIAS, de estado civil casado, por sus propios derechos; la señorita GEOVANNA ELIZABETH PINEDA CASTRO, de estado civil soltera; y el señor CESAR ANDRÉS PINEDA CASTRO, de estado civil soltero, por sus propios derechos.- Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en este cantón, Provincia de Imbabura, a quienes de conocer personalmente, doy fe, y me presentan para que eleve a escritura pública, la siguiente minuta cuyo tenor literal a continuación transcribo:- **SEÑOR NOTARIO:-** Sírvase incorporar en los protocolos a su cargo, una escritura de poder especial al tenor siguiente:- **PRIMERA.- Compareciente.-** Comparecen al otorgamiento y suscripción de la presente escritura pública, el señor VICENTE MODESTO CASTRO MACIAS, de estado civil casado, por sus propios derechos, en su calidad de hijo al fallecimiento de sus padres los señores:- Isabel Alfariña Macías Meza y José Ramón Castro Álava; y los hermanos señores:- GEOVANNA ELIZABETH PINEDA CASTRO, de estado civil soltera; y CESAR ANDRÉS PINEDA CASTRO, de estado civil soltero, por sus propios derechos, en su calidad de coherederos al fallecimiento de su madre la señora RAFAELA CARMEN CASTRO MACIAS, legalmente capaces y hábiles para contratar, domiciliados en el Cantón Otavalo, y legalmente capaces conforme a derecho para contratar y obligarse, quienes en forma libre y voluntaria otorgan el

DR. LUIS FERNANDO VACA MANTILLA



## NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON OTAVALO

presente poder especial.- SEGUNDA.- Objeto del Poder Especial

:- Los comparecientes, por sus propios derechos, en forma libre y voluntaria, confieren

poder especial amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor de la señora

RITA ISABEL CASTRO MACIAS, para que a su nombre y representación realice los

siguientes actos y contratos:- a).- De en venta y perpetua enajenación todo o en parte,

en conjunto con los demás copropietarios o por separado, como un solo cuerpo cierto

el bien inmueble ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, cuyos linderos y

demás características constan en la escritura pública que se adjunta como documento

habilitantes.- b).- Para que dicha cuota prometa enajenarla todo o en parte, como

cuerpo o cuerpos ciertos o por cuotas según el caso, en conjunto o por separado con

los demás copropietarios.- c).- Para que dé en venta, donación, permute, arriende

de en anticresis, el bien raíz descrito anteriormente conjuntamente con los demás

copropietarios a cualquier persona natural o jurídica, pública o privada que el

mandatario tenga a bien y siguiendo las instrucciones de su mandante.- d).- Para que

ejecute proyectos de urbanización o vivienda, para lo cual queda facultado a efectuar

trámite administrativo sea necesario y celebre cuanto acto o contrato, público o

privado sea necesario a fin de obtener el fraccionamiento del bien inmueble

relacionado, cumpliendo con las normativas locales, para lo cual podrá suscribir

formularios y toda clase de documentos, contratar un profesional a fin de elaborar el

plano respectivo y someter a consideración y aprobación del Municipio de Manta.

podrá además obtener toda clase de documentos y requisitos que exija dicha

Entidad.- e).- Para que suscriba toda clase de instrumentos públicos o privados,

especialmente escrituras públicas, ya sean de promesas de ventas o ventas

definitivas, escrituras ampliatorias, aclaratorias o rectificatorias, y para que autorice su

inscripción en el Registro de la Propiedad respectivo, quedando facultado además

a pactar el precio, recibirlo, determinar las condiciones de los contratos y firmar los

actos correspondientes; y/o receptar transferencias del BIESS o de cualquier otra

Entidad Financiera por la venta de la cuota referida.- f).- Para que acuda a todas las

Abg. Eliseo Vaca Mantilla

DR. LUIS FERNANDO VACA MANTILLA



## NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON OTAVALO

dependencias de carácter administrativo, con el Gobierno Municipal de Manta, Departamento de Avalúos y catastros, y previo a los trámites respectivos, obtenga toda la documentación necesaria para que dé cumplimiento a la venta de su cuota.- g).- Para que pague impuestos, y realice cuanto trámite administrativo sea necesario para el fiel cumplimiento de estos encargos.- h).- Para que pueda sustituir en favor de un abogado en libre ejercicio profesional las facultades para resolver litigios de cualquier naturaleza en el campo judicial.- i).- Para que a su nombre y representación en su calidad de herederos y coherederos pida la elaboración de la posesión efectivas de la señora RAFAELA CARMEN CASTRO MACIAS; y de los cónyuges señores:- Isabel Alfarina Macias Meza y José Ramón Castro Álava.- j).- Para que realice el trámite en el SRI para la obtención de impuestos a las herencias.- k).- Para que realice que realice particiones extrajudiciales.- l).- Para que realice el trámite correspondiente para poder cancelar el impuesto a la renta.- m).- Para la obtención de claves personales en el SRI.- n).- Para que suscriba contratos de corretaje con empresas o con personas particulares.- ñ).- La mandataria queda además investido de las más amplias facultades inclusive de las determinadas en el Artículo cuarenta y cuatro del Código Adjetivo Civil, a fin de que no se le exija cláusulas especial o expresa para el cabal cumplimiento del presente mandato.- **TERCERA.- Ratificación** :- Los comparecientes se afirman y ratifican en el total contenido de las cláusulas que anteceden y faculta al señor Notario Público agregar las demás de estilo necesarias para la plena validez de esta clase de actos.- La cuantía por la naturaleza del asunto es indeterminada".- (**HASTA AQUILA MINUTA**).- Que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Los comparecientes ratifican la minuta transcrita, la misma que se halla firmada por la señora Gabriela Sandoval, Abogada con Matrícula profesional número diecisiete raya dos mil trece raya noventa y seis del Foro de Abogados.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales del caso; y leído que le fue al compareciente, íntegramente, por mí el Notario, en unidad de acto,

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON OTAVALO



se realizó en todo su contenido y firma conmigo - De todo lo cual doy fe -

g. VICENTE MODESTO CASTRO MACIAS

C.C. 1001234567



PULGAR DERECHO

h. GEOVANNA ELIZABETH PINEDA CASTRO

C.C. 1001234567



PULGAR DERECHO

i. CESAR ANDRÉS PINEDA CASTRO

C.C. 1001234567



PULGAR DERECHO

Abg. Eliseo Cedeño Menéndez  
Notaria Pública Cuarta  
Mantilla - Ecuador

DR. LUIS FERNANDO VACA MANTILLA



# ESCRITURA

de COMPRA VENTA DE UN SOLAR UBICADO EN EL PREDIO DENOMINADO FINCA  
EL PORVENIR DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTUA.-

Otorgada por EL SEÑOR JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN Y SU ESPOSA.-

a favor de L SEÑOR JOSE RAMON CASTRO ABAYA.-

POR EL PRECIO DE \$/ 1.800,00

Autorizada por la Notaria

ABOGADA

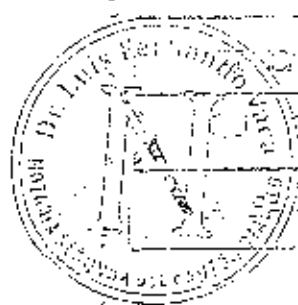
MARIA LINA CEDEÑO RIVAS

Copia SEGUNDA Registro de MENOR

DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTON

Manta, 3 de Octubre de 1966.-

LA ABONIA DE LA VILLA DE LA PARRANDA, TAMAUL. DEL CANTON. ANT.,  
MEXICA VENTA DE UN PARRANDA DE LA VILLA DE LA PARRANDA



CON EL DOMINIO DE LA PARRANDA, TAMAUL. DEL CANTON. ANT.,

CON EL SEÑOR JOSE LUIS GAVILLOS HOLQUIN Y SU ESPOSA,

CON EL SEÑOR JOSE RAMON CASTRO ALVA.

POA EL PERCIBO DE \$ 1,800.00

En el Puerto de Santa Catalina del Cantón del mismo nombre,

Provincia de Veracruz, República del Ecuador, hoy día miércoles

del ocho de Octubre de mil novecientos sesenta y nueve, a

AMT. M. Ramón Ricardo Cedeño Mardota, Notario Público Pri-

mero del Cantón y testigos que suscriben, comparecieron

una parte, el señor José Luis Gavillos Holguin, de ocupación

comerciante; y por otra parte, el señor José Ramón Castro

Alava de ocupación Agricultor; ambos comparecientes son var-

ones de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil

casado y de esta vez, legítimamente capaces para con-

tratar y obligarse, a quienes se comparecieron personalmente

y de haberse presentado sus respectivas Cédulas de Ciudad-

adanes, Orientales y el Certificado de Votación el señor

Gavillos Holguin y el señor Castro Alava que no lo presente

por no saber leer ni escribir, de todo lo cual doy fé. - Se

instruido en el objeto y resultados de esta escritura se

instruye en el libro de actas, y se da fe de lo que en ella

se dice, y además, el señor José Luis Gavillos Holguin, como

testigo de su propia persona, se da fe de lo que en ella

se dice, y se da fe de lo que en ella se dice, y se da fe

de lo que en ella se dice, y se da fe de lo que en ella

se dice, y se da fe de lo que en ella se dice, y se da fe

Notario Público Cuarta  
Clase  
MEXICA VILLA

mento habilitante de su intervención legal en este acto, para insertarlos en los testimonios que se confieren con amplia

libertad y consentimiento, el compareciente señor José Luis

Cevallos Holguín, expone; Que desmenuando el terreno denominado "finca El Porvenir" ubicado en la parroquia urbana Parroquia

del Cantón Manta, que adquirió por transacción con sus her-

manos señores Jorge Humberto y Héctor Gonzalo Cevallos Holguín, mediante escritura pública autorizada por el Notario

Público Primero de este Cantón, señor César Antonio Cónos,

el cinco de Febrero de mil novecientos cuarenta y seis, inscrita el día nueve de los mismos mes y año de su otorgamiento

to de en venta real y perpetua enajenación en favor del

comprador señor José Ramón Castro Alava, una parte de dicho terreno o sea una área que tiene seis metros de frente, igual

extensión atrás; por veinte metros por cada uno de sus dos

costados, con la siguiente linderación, por el frente, calle

planificada, por atrás; solar de propiedad del señor Víctor

Rodríguez Cook, por el costado derecho, y por el izquierdo,

con propiedades que se reserva el señor vendedor, áreas de

solar descrita, que está libre de todo gravamen y cuyo dominio

y posesión transfiere en favor del adquirente por el

precio de UN MIL OCHOCIENTOS SUCRS. ( S/ 1.800.00) que los

tiene recibido de contado, en dinero efectivo y a su satisfacción

de manos del comprador, obligándose dicho vendedor

y su esposa al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios

en los términos de ley, El compareciente señor José Ramón

Castro Alava, en su calidad de comprador, acepta el contenido

de ésta escritura, por ser a su favor, por convenir a sus inte-



...conforme con las obligaciones...  
...por medio del solar que...  
...este contrato...  
...y en su caso no tener...  
...el pago de los impuestos de Alcabala...  
...y Adicionales, por el Certificado que se...  
...con el de avalúo comercial municipal...  
...venta se encuentra exenta del pago del impuesto de la venta...  
...ocasional que perciben los municipios y su Adicional...  
...el Centro de Rehabilitación de Manabí, según Ley...  
...las fué la presente escritura a los señores comparecientes...  
...por mí el Notario, de parte a fin y en alto voz, a...  
...de los testigos de ésta testidario, mayores de edad, é...  
...donde, a quienes doy fé de conocerles, señores Alejandro...  
...Santana Fernelles, Ricardo Mario Delgado, y Luis Antonio Sal-  
...vector Mata, la aprueban quedando facultado el comprador para...  
...que solicite su inscripción y ratificándose en su contenido...  
...firman el vendedor a excepción del comprador que expresa...  
...no saber firmar por lo que imprime su huella dactilar, hacién-  
...dolo por él a su cargo el testigo instrumental señor Alexan-  
...dro Santana Fernelles, con los otros testigos y como el...  
...Notario, es unida de acto doy fé. Firmado, José Luis Cevallos...  
...Bolivar, Céd. #13-0086078, Céd. C. 320908, huella original del com-  
...prador, Céd. #14-0001643, Céd. C. 259764, testigo, Alejandro San-  
...ta Santana Fernelles, testigo, Ricardo Mario Delgado, testigo, Luis Sal-  
...vector Mata, testigo, Ramón Fernando Cedeño, testigo, Juan...  
...Bolivar, Céd. #13-0086078, Céd. C. 320908, huella original del com-  
...prador, Céd. #14-0001643, Céd. C. 259764, testigo, Alejandro San-

Notary Public Cuarta  
Manabí, Ecuador

presentado por la señora doña Segunda Perfecta Mendoza de Cevallos, a favor de su esposo don José Luis Cevallos Holguín, Mandato, la señora doña Segunda Perfecta Mendoza, de Cevallos a favor de su esposo, don José Luis Cevallos Holguín, número, dieciocho, (18).—En el Puerto de Menta, Cabecera del Cantón - del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, a los trece días del mes de Marzo de mil novecientos cincuenta y nueve, ante mí César Antonio Ochoa, Notario Público primero del Cantón y testigo que suscriben, comparecen: la señora doña Segunda Perfecta Mendoza de Cevallos, mayor de edad, casada, de este vecindario, legalmente capaz para contratar y obligarse, a quienes de conocerles personalmente y de haberme presentado su Cédula Orientalistas, doy fé.—En - instruidos en el objeto y resultados de esta escritura de Mandato, a cuyo otorgamiento procede por su propio derecho, con entera libertad y conocimiento, la otorgante expone; que confiere poder especial amplio y suficiente, cual por derecho se requiere en favor de su esposo, don José Luis Cevallos Holguín, de este vecindario, para que dé en venta, permute, hipoteca o anticresis, los bienes pertenecientes a la sociedad conyugal, todo o parte de éllo para que pague y reciba los valores correspondientes. y otorgue y suscriba las correspondiente escrituras públicas, haciendo constar en éstas la expresa autorización y consentimientos de la mandante.—Con - el fin indicado inviste a su mandatario de las más amplias facultades para el libre ejercicio y validez del presente Mandato, esta escritura por su naturaleza es de cuantía indeterminada, se ha consignado el valor correspondiente al fin



...las ... todas las ...  
...del solar ...  
...las partes competentes ...  
...y en ... no ... con el ...  
...el pago de los impuestos de Alcabala ...  
...el Certificado que se ...  
...comercial municipal. Este ...  
...del pago del impuesto de la Renta  
...los municipios y su Adicional para  
...el Centro de Rehabilitación de Menabí, según Ley ... que  
...las fue la presente escritura a los señores competentes  
...por mí el Notario, de principio a fin y en alta voz, a Presen-  
...de los testigos de esta ... de edad, é  
...a quienes doy fé de conocerles, señores Alejandro  
...Santana Ferrales, Gerardo ... Delgado, y Luis Antonio Sal-  
...Mata, la aprueban quedando facultado el comprador para  
...su inscripción y ratificándose en su contenido  
...del vendedor a excepción del comprador que exprese  
...por lo que imprime su huella digital, haciendo  
...en su nombre el testigo instrumental señor Alejandro  
...Santana Ferrales, con los otros testigos y señores el  
...de esta doy fé, -firmado, José Luis Covallón

...Ced. = 12-0066078, Ced. C. 320906, -huella digital del com-  
...Ced. = 13-0066446, -Ced. C. 288764, -testigo, -Alejandro San-  
...Santana Ferrales, Gerardo ... Delgado, ... Luis Sal-  
...el Notario ... Gerardo ...  
...de esta doy fé, -firmado, José Luis Covallón

Abg. Eliseo Cedeno Mendez

presentado por la señora doña Segunda Perfecta Mendoza de Cevallos,  
Vellor, a favor de su esposo don José Luis Cevallos Holguín,  
Mandato, la señora doña Segunda Perfecta Mendoza, de Cevallos  
a favor de su esposo, don José Luis Cevallos Holguín, número,  
dieciocho, (18). - En el Puerto de Menta, Cabecera del Cantón -  
del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador,  
a los trece días del mes de Marzo de mil novecientos die-  
cuenta y nueve, ante mí César Antonio Ochoa, Notario Público  
primero del Cantón y testigos que suscriben, comparecen: la  
señora doña Segunda Perfecta Mendoza de Cevallos, mayor de  
edad, casada, de éste vecindario, legalmente capaz para contra-  
tar y obligarse, a quienes de conocerlas personalmente y de  
haberme presentado su Cédula Orientalistas, doy fé. - Bien -  
instruidos en el objeto y resultados de esta escritura de  
Mandato, a cuyo otorgamiento procede por su propio derecho,  
con entera libertad y conocimiento, la otorgante expone; que  
confiere poder especial amplio y suficiente, cual por derecho  
se requiere en favor de su esposo, don José Luis Cevallos -  
Holguín, de este vecindario, para que dé en venta, permuta, hi-  
poteca o anticresis, los bienes pertenecientes a la sociedad  
cónyugal, todo o parte de éllo para que pague y reciba los  
valores correspondientes, y otorgue y suscriba las corres-  
pondiente escrituras públicas, haciendo constar en éstas la  
expresa autorización y consentimientos de la mandante. - Don -  
el fin indicado inviste a su mandatario de las más amplias  
facultades para el libre ejercicio y validez del presente  
Mandato. Esta escritura por su naturaleza es de cuantía in-  
determinada, y ha consacrado el valor correspondiente al uno



Indicados: Alarcón, Juan. Acosta Rufas y Leopoldo, Sánchez, San

lucos, la estructura y desarrollándose en su contenido, 2º) para

con los tratados mencionados y compare el Material en un

and the other two,  $\beta_1$  and  $\beta_2$ , are the same as in the previous model.

C. Ayllón, testigo, 1. Acosta, 2. Testigo, Federico Alarcón, 3.

testador: Sánchez, S. J. P. Notario: César A. Ochoa, es\_croado

ante mí y no se de ello confiere este primer testimonio

que solicito, estando y firmando en Montevideo en la misma fecha de

ca. 60 fragmentos en una folia út. 1, 2: medio, C. cast. A. Ochro. ~

hay un sello y un signo de copyright del compositor de la

copie del poder presentado quando devuelvo al interesado.

dejando esta adscrita al Registro como documento habilitado.

ante de la intervención legal del comerciante, señor José

date Savilles Holston, le même que le confiant sellada;

5. State of Tennessee on January 1      the other 44 of Dec. 31.

Colaborar con el personal docente y administrativo, en la

El Sr. Ramón Ricardo Gadea Mendoza, hay un bello, es capitán.

La Dirección Provincial Municipial del Territorio Perteneciente a la

*also* en la guerra de parte intercediendo y bajo el juramento de

14. Remarks: All records of activities in relation to the

[illegible]

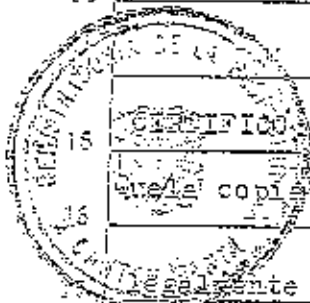
1. The following information is being furnished to you for your information:

1. The first step in the process is to identify the problem or issue that needs to be addressed. This involves gathering information and understanding the context of the problem.

...aviso, con el 2º de marzo, cuadrado de la fecha de  
...sueces. Manta, 5 de Octubre de 1968. Firmado, Inoc.  
...Morillo Parraga. Jefe de la Dirección Provincial de Minis-  
...el hay un sello, es copia. -

COMIA DE SU ORIGINAL DE LOS ARCHIVOS DE LA NOTARIA PRIMERA  
DE MANTA. QUE SE ENCUENTRA A MI CARGO. SIENDO ESTA LA SEGUNDA  
COPIA LA MISMA QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA LOS SEIS DIAS  
DEL MES DE AGOSTO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UNO. EN TRES  
FOJAS UTILES. -

*[Handwritten signature]*  
-83-  
1968



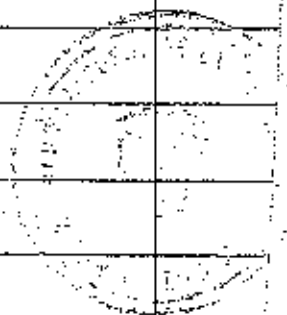
Esta copia de la Escritura Pública de Compraventa, se encuentra -  
legalmente inscrita en el Libro de Compraventas, bajo el número TRE-  
CIENTOS SESENTA Y CUATRO (364), y anotada en el Repertorio General  
bajo el número NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS (956), en esta fecha -  
20 de Octubre de 1.979. -

Manta, 9 de Agosto de 1.991

...que la presente escritura y sus datos en  
...libro, inscrita y rubricada, por el suscrito notario  
...en esta ciudad de Manta, los días trece de agosto de mil  
...noventa y uno.

EL NOTARIO

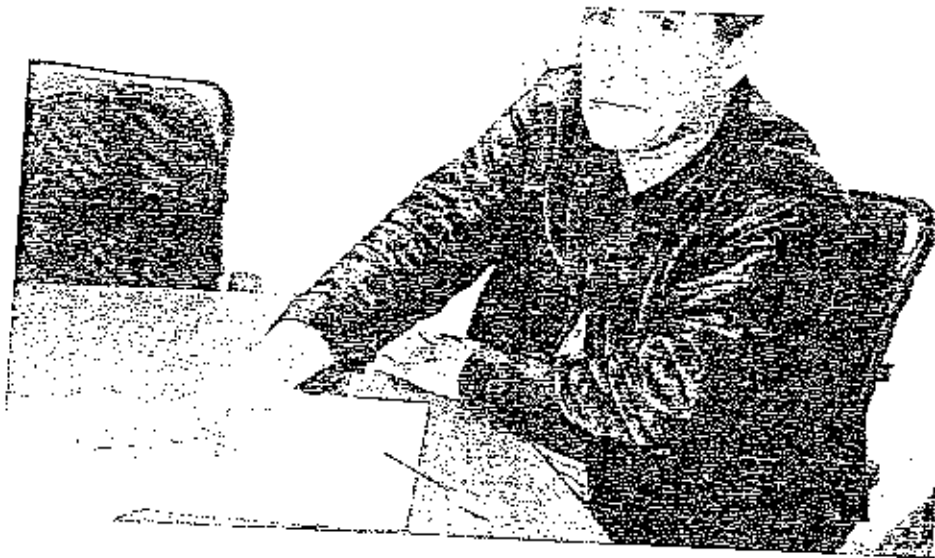
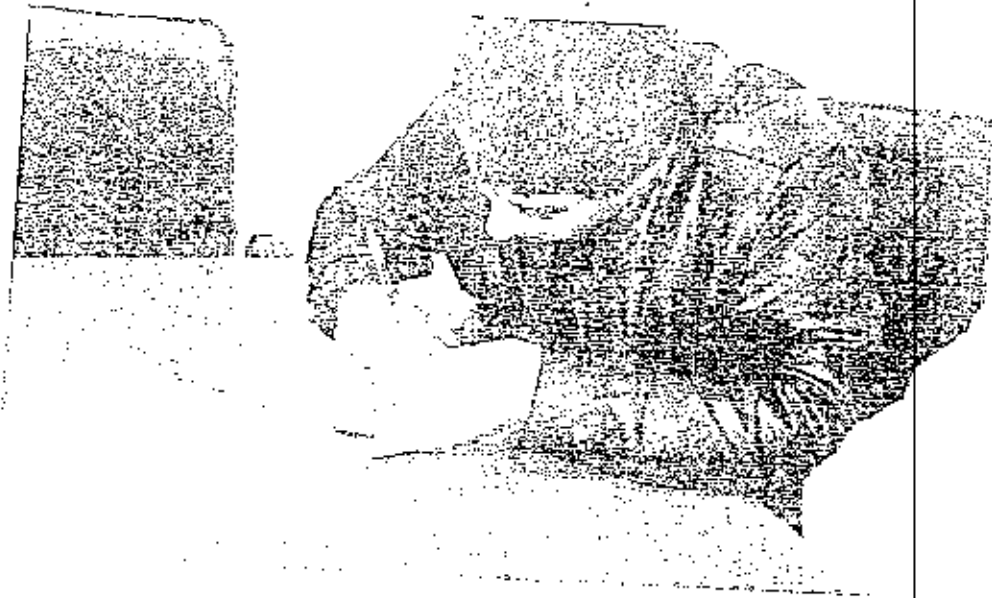
*[Handwritten signature]*  
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
INTERINO  
CANTÓN MANTA





Dr. FLOYD CEDENO ALVAREZ

NO. 1000-1000-1000-1000





NOTARIAL PUBLIC  
STATE OF CALIFORNIA

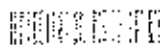
130474225

NOTARIAL PUBLIC  
STATE OF CALIFORNIA

NOTARIAL PUBLIC  
STATE OF CALIFORNIA

NOTARIAL PUBLIC  
STATE OF CALIFORNIA

NOTARIAL PUBLIC  
STATE OF CALIFORNIA



NOTARIAL PUBLIC  
STATE OF CALIFORNIA



001

001-0000

130474225

NOTARIAL PUBLIC  
STATE OF CALIFORNIA

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC  
STATE OF CALIFORNIA

NOTARIAL PUBLIC  
STATE OF CALIFORNIA

NOTARIAL PUBLIC  
STATE OF CALIFORNIA

NOTARIAL PUBLIC  
STATE OF CALIFORNIA

NOTARIAL PUBLIC  
STATE OF CALIFORNIA

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC  
STATE OF CALIFORNIA

NOTARIAL PUBLIC  
STATE OF CALIFORNIA

NOTARIAL PUBLIC  
STATE OF CALIFORNIA

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

NOTARIAL PUBLIC

Notary Public in and for the State of California  
Luis Fernando L. Garcia  
Notary Public in and for the State of California



023

LEONARDO CASTRO GARCIA

023-0172

1720106455

NÚMERO DE CERTIFICADO

FECHA

PIÑEDA CASTRO GIOVANNA ELIZABETH

INSEABUFA

DESCRIPCION

PROVINCIA

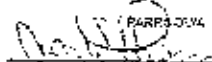
SAN LUIS

CAYALO

CANTÓN

PARRISORA

ZONA

  
REPRESENTANTE DE LA VOTA



FECHA: 14/03/2024  
HORA: 14:03  
LUGAR: GUAYMA  
CÓDIGO: 00000000  
NÚMERO: 00000000  
PERSONA: FINECA CASTRO OSCAR ANDRÉS  
CATEGORIA: OTAVIO  
ECONOMIA: OTAVIO  
USUARIOS: OTAVIO  
CATEGORIA: OTAVIO  
OTAVIO

Abg. Eliseo Cedeno Menendez  
Notaria Pública Cuarta  
Managua - Nicaragua

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
VERIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN



CECULA DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
CASTRO MACIAS  
RITA ISABEL  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABÁ  
SANTA AGA  
SANTA AGA  
FECHA DE NACIMIENTO 1989-11-07  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL CASADA  
SIMÓN BOLÍVAR  
ARCENTALES

170578824-6

ESTRUCIÓN  
BACHILLERATO  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
CASTRO JOSE  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
MACIAS ALFARERA  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
QUITO  
2014-03-13  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2034-03-13

*[Signature]*

*[Signature]*

ABOGLADO DEL E  
CONSEJO NACIONAL DE ABOGADOS

007

007 - 6272

NÚMERO DE CERTIFICADO

CASTRO MACIAS RITA ISABEL

1705788246

CECULA

PROVINCIA  
QUITO  
CANTÓN

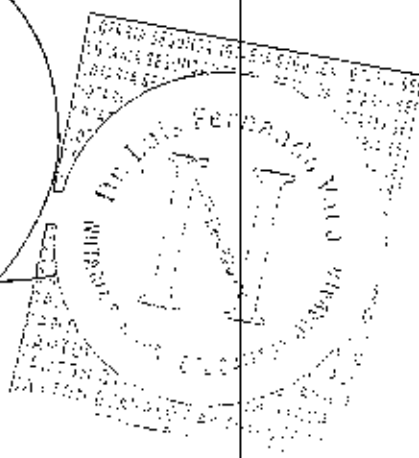
CIRCONSCRIPCIÓN  
POMASQUI  
PARROQUIA

ZONA

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero esta  
CÓPIA CERTIFICADA, la misma que firmo  
Rubrico y sello en  
Otavalo a...

EL NOTARIO



DR. LUIS FERNANDO VACA  
NOTARIO SEGUNDO  
OTAVALO - ECUADOR



Factura: 002-002-000003303



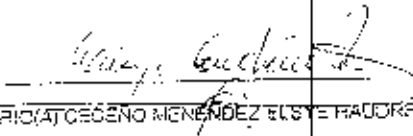
20151308004P01395

NOTARIO(A) CECENIO MENENDEZ ELSYE BALDREY

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

|                              |                            |                          |                        |                    |              |              |                           |
|------------------------------|----------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|--------------|---------------------------|
| Escritura N°:                |                            | 20151308004P01395        |                        |                    |              |              |                           |
| ACTO O CONTRATO:             |                            |                          |                        |                    |              |              |                           |
| COMPRVENTA                   |                            |                          |                        |                    |              |              |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:       |                            | 17 DE ABRIL DEL 2015     |                        |                    |              |              |                           |
| OTORGANTES                   |                            |                          |                        |                    |              |              |                           |
| OTORGADO POR                 |                            |                          |                        |                    |              |              |                           |
| Persona                      | Nombres/Razón social       | Tipo interviniente       | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad      | Persona que se representa |
| Natural                      | CASTRO MACIAS RITA ISABEL  | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1726732146         | EQUATORIANA  | VENEDORA()   |                           |
| A FAVOR DE                   |                            |                          |                        |                    |              |              |                           |
| Persona                      | Nombres/Razón social       | Tipo interviniente       | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad      | Persona que se representa |
| Natural                      | VELEZ LANDA LAURO JAVIER   | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1206297670         | EQUATORIANA  | COMPRADOR(A) |                           |
| Natural                      | TUPEZ RIVERA DULCE MORALES | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 310152036          | EQUATORIANA  | COMPRADOR(A) |                           |
| UBICACION                    |                            |                          |                        |                    |              |              |                           |
| Provincia                    |                            | Cantón                   |                        | Parroquia          |              |              |                           |
| MANABI                       |                            | MANTA                    |                        | MANTA              |              |              |                           |
| DESCRIPCION DOCUMENTO:       |                            |                          |                        |                    |              |              |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:        |                            |                          |                        |                    |              |              |                           |
|                              |                            |                          |                        |                    |              |              |                           |
| CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO: |                            | 14272.00                 |                        |                    |              |              |                           |

  
NOTARIO(A) CECENIO MENENDEZ ELSYE BALDREY  
NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

ESTAS 41 FOLIAS ESTÁN  
RUBRICADAS POR MI  
Ab. Elsy Cedeño Menéndez

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL  
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO Y A  
PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO SEGUNDO TESTIMONIO  
ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO.- CODIGO:  
2015.13.08.04.P01395.-DOY FE.-

*Elsy Cedeño Menéndez*  
Abg. Elsy Cedeño Menéndez  
Notaria Pública Cuarta



*Elsy Cedeño Menéndez*  
Elsy Cedeño Menéndez  
Notaria Pública Cuarta

TEFE' COMPRAS

DIRECCION DE  
AVALUOS,  
CATASTRO Y  
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO  
DESCENTRALIZADO DE  
MANTA

FECHA DE RECIBO

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

RUBROS

FECHA DE RECIBO

FECHA DE RECIBO

FECHA DE RECIBO

FECHA DE RECIBO

FECHA DE RECIBO

FIRMA DEL USUARIO

FIRMA DEL INSPECTOR

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA

FIRMA DEL TECNICO

Se entrega a cargo de la Oficina de Avalúos, Catastro y Registros, el día 10/03/15, el presente documento.

FIRMA DEL TECNICO

FECHA

10/03/15

FIRMA DE APROBACION

FIRMA DEL DIRECTOR

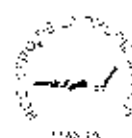
Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Santa  
RUC: 1360000980001  
Guanoan Ave. 41a. y Calle 5 • tel: 2611-471, 2611-477

# TÍTULO DE CRÉDITO

Nº

31/3/2015 13:30

| CÓDIGO CATASTRAL                                  | Area  | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN          | AÑO           | CONTROL                  | TÍTULO N°     |
|---------------------------------------------------|-------|------------------|--------------------|---------------|--------------------------|---------------|
| 3-01-34-18-000                                    | 79,00 | \$ 15 709,30     | CALLE J-10 S/N     | 2015          | 18/277                   | 36393         |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS |       |                  |                    |               |                          |               |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                             |       | C.C. / R.U.C.    | CONCEPTO           | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) / RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| CASTRO ALAVA LUIS RAMÓN                           |       |                  | Costa Juncal       |               |                          |               |
| 3/13/2015 12:00 RODRIGUEZ SANCHEZ JUANANA MARIA   |       |                  | Interes por Mora   |               |                          |               |
| El lote se encuentra registrado como 3ra edad     |       |                  | MEJORAS 2011       | \$ 3,64       | (\$ 1,27)                | \$ 2,37       |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY  |       |                  | MEJORAS 2012       | \$ 2,03       | (\$ 0,71)                | \$ 1,32       |
|                                                   |       |                  | MEJORAS 2013       | \$ 3,81       | (\$ 1,33)                | \$ 2,48       |
|                                                   |       |                  | MEJORAS 2014       | \$ 4,03       | (\$ 1,41)                | \$ 2,62       |
|                                                   |       |                  | MEJORAS HASTA 2010 | \$ 18,53      | (\$ 6,52)                | \$ 12,01      |
|                                                   |       |                  | TASA DE SEGURIDAD  | \$ 2,37       |                          | \$ 2,37       |
|                                                   |       |                  | TOTAL A PAGAR      |               |                          | \$ 23,27      |
|                                                   |       |                  | VALOR PAGADO       |               |                          | \$ 23,27      |
|                                                   |       |                  | SALDO              |               |                          | \$ 0,00       |



50323



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 50323.

## INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 19 de marzo de 2015*  
Parroquia: *Tarqui*  
Tipo de Predio: *Urbano*  
Céd. Catastral/Rol Ident. Predial: *XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX*



### LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en el fundo "El Porvenir" de la Parroquia Urbana Tarqui de este Cantón; el que mide seis metros de frente por veinte metros de fondo y los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle planificada. POR ATRAS: Solar de propiedad del Señor Víctor Rodríguez Coox. POR EL COSTADO DERECHO Y EL IZQUIERDO: Con propiedad del vendedor. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto                    | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Partición Extrajudicial | 13 09/02/1946                 | 5             |
| Compra Venta | Compraventa             | 364 20/10/1969                | 218           |

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

#### REGISTRO DE COMERA VENTA

##### 1. Partición Extrajudicial

Inscrito el: *sábado, 09 de febrero de 1946*  
Tomo: *1* Folio Inicial: *5* - Folio Final: *5*  
Número de Inscripción: *13* Número de Repertorio:  
Oficina donde se guarda el original: *Notaría Primera*  
Nombre del Cantón: *Manta*  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 05 de febrero de 1946*  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:

##### a.- Observaciones:

Escritura de Partición y Compraventa. En la que los señores José Luis, Jorge Humberto y Héctor Gonzalo Cevallos Holguín conjuntamente y en partes iguales compraron al señor Carlos Voelcker el predio rural denominado el Porvenir ubicado en la parroquia Urbana Tarqui de esta cabecera Cantonal de la extensión de tres mil novecientos varas de frente por dos mil novecientos varas de fondo. Del mismo se han realizado desmembraciones. Así mismo los señores Jorge Humberto y José Luis Cevallos Holguín, conjuntamente y en partes iguales compraron tres solares urbanos ubicados en el barrio Manuel Córdova de esta ciudad a los señores Ángel Lerner, Ana de Jesús





Calderón Reyes viuda de Reyes y Pedro Belsino Calderón Flores., solar que hoy forma un solo cuerpo cierto de treinta y cinco metros de frente por todo el fondo de calle a calle. Como los predios lo han poseído los conductos Pro indivisos hasta la fecha, hoy de mutuo acuerdo efectúan su partición mediante escritura pública en la siguiente forma El señor José Luis Cevallos Holguín dueño de la mitad del solar y casa descrita anteriormente, da a su copropietario don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN la parte que le corresponde en dicho predio en cambio de la tercera parte del predio rural El porvenir anteriormente descrito, que este da al conducto señor José Luis Cevallos Holguín, con lo que esta último es dueño de las dos terceras partes del indicado predio rural y don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN, DUEÑO UNICO DEL SOLAR Y CASA UBICADO EN EL BARRIO MANUEL CORDOVA DE ESTE PUERTO. Transfiriéndose en consecuencia, recíprocamente el dominio de la parte que a cada uno de ellos correspondía en los indicados predios. El señor Héctor Gonzalo Cevallos Holguín conducto también del predio rural El porvenir da en venta real a favor del condominio José Luis Cevallos Holguín la tercera parte del expresado predio, por lo tanto el señor JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN queda como único dueño del expresado predio El porvenir.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad     | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social         | Estado Civil | Domicilio |
|-------------|------------------|---------------------------------|--------------|-----------|
| Adjudicador | 80-0000000000189 | Voelcker Carlos                 | (Ninguno)    | Manta     |
| Heredero    | 13-00665708      | Cevallos Holguín Hector Gonzalo | (Ninguno)    | Manta     |
| Heredero    | 80-0000000000187 | Cevallos Holguín Jorge Humberto | (Ninguno)    | Manta     |
| Heredero    | 80-0000000000001 | Cevallos Holguín Jose Luis      | (Ninguno)    | Manta     |

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: lunes, 20 de octubre de 1969

Tomo: 1 Folio Inicial: 218 - Folio Final: 218

Número de Inscripción: 364 Número de Repertorio: 956

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 08 de octubre de 1969

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en el fundo "El Porvenir" de la Parroquia Urbana Tarqui de este Cantón; el que mide seis metros de frente por veinte metros de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social    | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|----------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000036929 | Castro Alava Jose Ramon    | Casado(*)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000058352 | Cevallos Holguín Jose Luis | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000058573 | Mendoza Segunda Dolores    | Casado       | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

Compra Venta

No. Inscripción: 13

Fec. Inscripción: 09-feb-1946

Folio Inicial: 5

Folio Final:



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-Ep

14 MAR 2015



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro |
|--------------|-------------------------|-------|
| Compra Venta | 2                       |       |

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:33:40 del jueves, 19 de marzo de 2015

A petición de:

Elaborado por : Juliana Lourdes Macías Suárez  
131136755-9



Validez del Certificado 30 días. Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiere un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error  
en este Documento al Registrador de la  
Propiedad.



Ab. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador

