

Seg 12/07/12 10:125

R. 16/07/13 15:12

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Telf: 2611-471 - 2611-479 Fax 2611-713
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No.

000000001

Cedula

Clave Catastral

30.13618

Nombre:

Sección de Avaluos

Rubros:

Impuesto Principal

Cuando

Solar no Edificado

Contribucion Mejoras

Tasa de Seguridad

Cuando

Reclamo:

RP

Firma del Usuario

Elaborado Por:

Informe Inspector:

Sección de Avaluos 15/1

Firma del Inspector

Firma del Inspector

16/07/13

Informe de aprobación:

Firma del Director de Avaluos y Catastro



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



41163



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 41163:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 12 de julio de 2013
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Céd. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

303 0618

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas; Por el Frente; diez metros y lindera con calle pública. J- Once. Por Atrás; los mismos diez metros y lindera con propiedad de la señora. Elvia Avila de Landa y Blanca Delgado. Por el Costado Derecho; veinticinco metros y lindera con propiedad del señor Juan Chávez. y por el Costado Izquierdo; los mismos veinticinco metros y lindera con propiedad de Mercedes Molina. terreno que tiene una superficie total de Doscientos cincuenta metros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.785 15/10/1997	1.079

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: miércoles, 15 de octubre de 1997

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.079 - Folio Final: 1.079

Número de Inscripción: 1.785 Número de Repertorio: 3.473

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 de junio de 1997

Escriutura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01293294	Mera Vera Jacinto	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-06307073	García Delgado Elsa Maribel	Soltero	Manta



Certificación impresa por: Zúñ

Ficha Registral: 41163

Página: 1 de 2



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:10:28 del viernes, 12 de julio de 2013

A petición de: *Estela H. Heredia*

Elaborado por: *Zayda Azucena Salto Pachay*
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD

Manta, 12 de Julio del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **MERA VAERA JACINTO** con numero de cédula 130129329-4 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con números de servicios 73585, 73601 con dirección JOCA Y J-11; 326009 con dirección LA AURORA MZ. GV.-12; 677666 con dirección CIUDAD DEL SOL; 5757596 con dirección CIUDAD JARDIN el mismo que **NO** mantiene deuda con la empresa CNEL.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente


TANIA PACHECO PIN
ATENCION AL CLIENTE.

CNEL S.A.
ATENCION AL CLIENTE

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-01-26-18-000	250.00	\$ 11.350.00	CALLE J-11 SIN	2013	14086	135265
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
VERA VERA JACINTO			Costa Judicial			
15/12/2013 12:03 LEÓN VLADIMIR			IMPUESTO PREDIAL	\$ 3.56	(S 0.34)	\$ 3.22
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interés por Voto			
MUNICIPALIDAD DE MANTA			MEJORAS 2011	\$ 2.77		\$ 2.77
CERTIFICADO Que es fiel copia del original			MEJORAS 2012	\$ 1.85		\$ 1.85
DPTO. DE RECAUDACION			MEJORAS HASTA 2010	\$ 11.19		\$ 11.19
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 22.50		\$ 22.50
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 1.69		\$ 1.69
			TOTAL A PAGAR			\$ 40.25
			VALOR PAGADO			\$ 40.25
			SALDO			\$ 0.00

13017972794