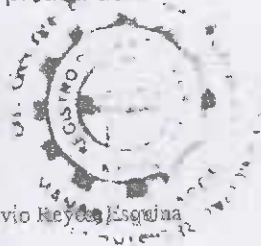




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

3053818
I/MATM



Ficha Registral-Bien Inmueble

66044



Conforme a la Orden de Trabajo: R.P.M-19001326, certifico hasta el día de hoy 17/01/19 11:47:44, la Ficha Registral Número 66044.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: SOLAR
X
Fecha de Apertura: jueves, 05 de abril de 2018 Parroquia: TARQUI

Información Municipal

Dirección del Bien: ubicado en el fundo "El Porvenir"

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en el fundo "El Porvenir" de la Parroquia Tarqui, el que tiene ocho metros de frente por veinticinco metros de fondo y los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle planificada. POR ATRÁS Y EL COSTADO IZQUIERDO: Con terrenos que se reserva el vendedor y su mujer; y. POR EL COSTADO DERECHO: Con terreno de propiedad del Señor Alciviades Moreira.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	380	15/sep/1970	206	206
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	78	16 abr/2018		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 15 de septiembre de 1970

Número de inscripción: 380

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 957

Folio Inicial:206

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final 206

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de septiembre de 0970

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en el fundo "El Porvenir" de la Parroquia Tarqui, el que tiene ocho metros de frente por veinticinco metros de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/ID	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	16450	CEDENO MENDOZA RAMON EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	806000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001251	MENDOZA SEGUNDA DOLORES	CASADO(A)	MANTA	

Registro de: SENTENCIA

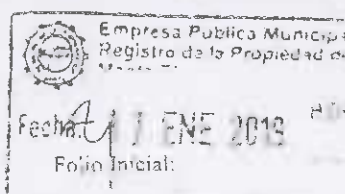
[2 / 2] SENTENCIA

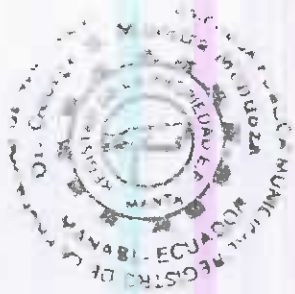
Inscrito el: lunes, 16 de abril de 2018

Número de inscripción: 78

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2569





Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 de abril de 2018
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA de los bienes dejados por los causante Cedeño Mendoza Ramón Eduardo y Alcivar Luz Eudocia Un bien inmueble ubicado en el fundo "El Porvenir" de la parroquia Tarqui.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estrato Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1304070871	CEDENO ALCIVAR HENRY ADALBERTO	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	16450	CEDENO MENDOZA RAMON EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1305509040	ALCIVAR LUZ EUDOCIA	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitted a las : 11:47:44 del jueves, 17 de enero de 2019

A petición de: CEDENO ALCIVAR HENRY ADALBERTO

Elaborado por: KLEIRE SALTOS

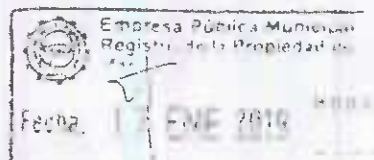
1313163699



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diara un traspaso de dominio o se permitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad



No. 127000

02/01/2019 08:12:32

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVLUE COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-01 3R-18-000	207,00	\$ 22.056.67	CALLE J-11 R. VECAY	2018	368514	0
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
CEDENO MENDOZA RAMON EDUARDO			C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (+) RECARGOS (-)
02/01/2019 08:12:28 CARRERA CEDENO ADELINA MARIELA			1301270154	Costa Judicial		
Este se encuentra registrado como 3ra edad				Interes por Mora		
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY				MEJORAS 2011	\$ 1,90	(\$ 0,72)
				MEJORAS 2012	\$ 1,85	(\$ 0,74)
				MEJORAS 2013	\$ 4,06	(\$ 1,62)
				MEJORAS 2014	\$ 4,24	(\$ 1,72)
				MEJORAS 2015	\$ 2,06	(\$ 0,82)
				MEJORAS 2016	\$ 0,22	(\$ 0,09)
				MEJORAS 2017	\$ 5,40	(\$ 2,16)
				MEJORAS 2018	\$ 6,66	(\$ 2,66)
				MEJORAS HASTA 2010	\$ 73,92	(\$ 9,57)
				TASA DE SEGURIDAD	\$ 3,31	
				TOTAL A PAGAR		\$ 33,47
				VALOR PAGADO		\$ 33,47
				SALDO		\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO

FECHA: _____ HORA: _____

RECAUDACIÓN



Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV):

T414208221008

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gov.ec opción Municipio en línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.

