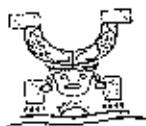


GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:	11/11/11	QUIEN RECEPTA BOLETA:	00000000000000000000
C.A.V.E CATASTRAL:	00000000000000000000		
NOMBRES y/o RAZON:	Miguel Angel Hecano		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:			
CELULAR - TLFNO.:			

RUBROS

IMUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE:

Mantenimiento Catastral

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:	00/00/0000

FIRMA DEL INSPECTOR:

00/00/0000

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
DEL  
CANTON MANTA

o 3023  
6036  
2011 (2) 21

**TESTIMONIO DE ESCRITURA**

**De** \_\_\_\_\_

**Otorgada por** \_\_\_\_\_

**A favor de** \_\_\_\_\_

**Cuantia** \_\_\_\_\_

**Autorizado por el Notario**

**DR. SIMON ZAMBRANO VINCES**

**Registro** \_\_\_\_\_ **No.** \_\_\_\_\_

**Manta, a** \_\_\_\_\_ **de** \_\_\_\_\_ **de** \_\_\_\_\_

Notaria Pública  
Manta, Ecuador

( NÚMERO : ( 2.304 )

COMPROVANTE DE GANANCIAS Y DE DERECHOS Y  
ACCIONES COMO CUERPO CIERTO : OTORGA LA SEÑORA  
ERNESTINA CEDENO PIN Y LOS HEREDEROS DEL SEÑOR  
MANUEL MODESTO SILVA REYES; A FAVOR DE LOS  
CONYUGES SEÑOR MEDARDO ANGEL SILVA CEDENO Y  
SEÑORA ROCIO MONSERRATE BARCIA LOPEZ.

CUANTIA : USD \$ 27.61

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del canton Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy dia jueves quince de septiembre del año dos mil cinco, ante mi, DOCTOR SIMON ZAMBRANO VINCEN, Notario Publico Cuarto del canton Manta comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "VERDADEROS" la señora ERNESTINA CEDENO PIN, de estado civil viuda, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cedula de ciudadana que corresponde al numero uno tres cero dos cero cinco cinco uno uno guion cuatro, cuya copia fotostatica debidamente certificada por mi se agregó a esta escritura como documento habilitante; y los señores Doña JENNY ALEXANDRA SILVA CEDENO, de estado civil soltera, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cedula de ciudadana que corresponde al numero uno tres cero siete dos seis tres siete nueve guion seis, cuya copia fotostatica debidamente certificada por mi agregada a esta escritura como documento habilitante. Doña JOSEFINA ALICIA SILVA CEDENO, de estado civil casada, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cedula de ciudadanía que corresponde al numero uno tres cero siete seis dos tres cuatro siete guion ocho, cuya copia fotostatica debidamente certificada por mi agregada a esta escritura como documento habilitante.

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANA - ECUADOR

Dña MARIA LOURDES SILVA CEDEÑO<sup>8</sup>, de estado civil soltero, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponde al número uno tres uno cero cero ocho cuatro ocho ocho guión nuevo, cuya copia fotostática debidamente certificada por mi agregada a esta escritura como documento habilitante; Don VICTOR HUGO SILVA CEDEÑO<sup>9</sup>, de estado civil soltero, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponde al número uno tres uno cero uno cero ocho cero cuatro guión seis, cuya copia fotostática debidamente certificada por mi agregada a esta escritura como documento habilitante; y, Don MANUEL ANTONIO SILVA CEDEÑO<sup>10</sup>, de estado civil soltero, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponde al número uno tres uno cero dos dos seis tres guión uno, cuya copia fotostática debidamente certificada por se agrega esta escritura como documento habilitante, quienes comparecen en sus calidades de cónyuge supérstite y herederos respectivamente del Causante señor MANUEL MODESTO SILVA REYES. Los Vendedores son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Manta. Y, por otra parte, en calidad de "COMPRADORES" los cónyuges señor MEDARDO ANGEL SILVA CEDEÑO<sup>11</sup> y señora ROCIO MONSERRATE BARCIA LOPEZ<sup>12</sup>, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero siete seis dos tres cinco cero guión dos y uno tres cero nueve cinco cuatro cinco cinco dos guión uno; respectivamente, cuyas copias debidamente certificadas por mi se agrega a esta escritura.- Los Compradores son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, casados entre sí y domiciliados en esta ciudad. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura de COMPROVVENTA DE

**GANANCIAS Y DE DERECHOS Y ACCIONES COMO CUERPO CIERTO**, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura, sin coacción, amenazas, temor, ~~reverencial~~, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO**.- En el Registro de la Notaría a su cargo, sírvase insertar una Escritura de Compraventa de Ganancias y de Derechos y Acciones como Cuerpo Cielto, que se contiene de las siguientes cláusulas. **PRIMERA : INTERVINIENTES**.- Intervienen en la celebración, otorgamiento y suscripción de la presente escritura, libre y voluntariamente, por sus propios derechos, la señora ERNESTINA CEDENO PIN, de estado civil viuda, y los señores : JENNY ALEXANDRA SILVA CEDENO, JOSEFINA ALICIA SILVA CEDENO, MARIA LOURDES SILVA CEDENO, VICTOR HUGO SILVA CEDENO y MANUEL ANTONIO SILVA CEDENO, quienes comparecen en su calidades de cónyuge supérstite y herederos respectivamente del causante señor MANUEL MODESTO SILVA REYES; a quienes en adelante se les denominara "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte, los cónyuges señor MEDARDO ANGEL SILVA CEDENO y señora ROCIO MONSERRATE BARCIA LOPEZ, a quienes en adelante se le denominaran "LOS COMPRADORES". Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, hábiles y capaces de ejercer derechos y contraer obligaciones, como en Derecho se requiere para esta clase de actos. **SEGUNDA : ANTECEDENTES**.- a) Declaran los vendedores, que son dueños y copropietarios de dos lotes de terrenos, que están signados con los números DOS y TRES de la Manzana "A", ubicados en la Lotización Carmelita número Dos, de la parroquia Parque del cantón Manta, que lo adquirimos por el Modo de Sucesión por Causa de Muerte, hecho ocurrido al fallecer Don **Don S.**

Manuel Modesto Silva Reyes; cónyuge y padre de los hoy vendedores, quien a su vez lo adquirió conjuntamente con su cónyuge Doña Ernestina Cedeño Pin, por compra que le hicieran al señor Jorge Medranda Chávez y cónyuge, mediante Escritura Pública de Compraventa celebrada en la Notaría Tercera del cantón Manta, el uno de julio de mil novecientos ochenta y dos é inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el veintiséis de octubre de mil novecientos ochenta y dos. Lotes de terreno que tiene los siguientes medidas y linderos : **LOTE NUMERO DOS** : POR EL FRENTE : Con veinte metros y lindera con calle pública; POR ATRÁS : Con veinte metros y lindera con calle pública; POR UN COSTADO : Con diez metros y lindera con lote número Uno; y, POR EL OTRO COSTADO : Con los mismos diez metros y lindera con lote número Tres. Con una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. **LOTE NUMERO TRES** : POR EL FRENTE : Con veintiséis metros y lindera con calle pública; POR ATRÁS : Con veinte metros y lindera con la Lotización Colinas de Manta; POR UN COSTADO : Con dieciséis metros y lindera con lote número Cuatro; y, POR EL OTRO COSTADO : Con trece metros y lindera con lote número Dos. Con una superficie total de TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.- Lotes de terrenos que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto y tiene una superficie total de QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.- **TERCERA** - Al producirse el fallecimiento del señor MANUEL MODESTO SILVA REYES, se constituyó una comunidad de bienes entre su cónyuge e hijos : señora ERNESTINA CEDEÑO PIN y los señores : JENNY ALEXANDRA SILVA CEDEÑO, JOSEFINA ALEIDA SILVA CEDEÑO, MARIA LOURDES SILVA CEDEÑO, VICTOR HUGO SILVA CEDEÑO, MANUEL ANTONIO SILVA CEDEÑO y MEDARDO ANGEL SILVA CEDEÑO, quienes expresan ser los únicos

y universales herederos del Causante antes mencionado, herencia que no soporta gravámenes ni limitaciones de ninguna naturaleza, como se acredita con los documentos que se incorporan a esta escritura.

**CUARTA : COMPROVACIÓN DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES COMO CUERPO CIERTO :** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, comparecen la señora ERNESTINA CEDEÑO PIN y sus hijos señores: JENNY ALEXANDRA SILVA CEDEÑO, JOSEFINA ALEIDA SILVA CEDEÑO, MARÍA LOURDES SILVA CEDEÑO, VICTOR HUGO SILVA CEDEÑO y MANUEL ANTONIO SILVA CEDEÑO, en sus calidades ya invocadas venden, ceden y transfieren a los cónyuges señor MEDARDO ANGEL SILVA CEDEÑO y señora ROCIO MONSERRATE BARCIA LOPEZ, quien en su calidad de copropietario, el primero, compran, adquieren y aceptan para sí los gananciales, derechos y acciones hereditarias fincados sobre un lote de terreno desmembrado de los adquiridos en mayor extensión, descritos e individualizados en la cláusula segunda de los antecedentes, ubicado en la Lotización "Carmelita número Dos", signado como parte del lote número TRES de la Manzana "A" de la referida Lotización (lote número Cuatro de acuerdo al Plano de Subdivisión), de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos:

**POR EL FRENTE :** Con seis metros sesenta centímetros y paso de servidumbre (tres metros de ancho);

**POR ATRÁS :** Con cinco metros y ladera con Lotización "Colinas de Manta";

**POR EL COSTADO DERECHO :** Con once metros sesenta y ocho centímetros y lote número Tres (de acuerdo al Plano de Subdivisión);

**POR EL COSTADO IZQUIERDO :** Con doce metros ochenta y un centímetros y lote número Cinco (de acuerdo al Plano de Subdivisión).

Con una superficie total de SESENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS DIECISEIS CENTIMETROS CUADRADOS.

**QUINTA :**

**DECLARACION** - Expresamente y bajo juramento declaran la señora ERNESTINA CEDEÑO PIN y los señores : JENNY ALEXANDRA SILVA CEDEÑO, JOSEFINA ALDEDA SILVA CEDEÑO, MARIA LOURDES SILVA CEDEÑO, MEDARDO ANGEL SILVA CEDEÑO, VICTOR HUGO SILVA CEDEÑO y MANUEL ANTONIO SILVA CEDEÑO; que son los únicos y universales herederos del causante señor Manuel Modesto Silva Reyes, en tal virtud realizan LA VENTA DEL LOTE DE TERRENO COMO CUERPO CIERTO, puesto que venden el ciento por ciento de los gananciales, derechos y acciones que como legítimos y universales herederos del citado Causante les corresponde sobre el lote de terreno objeto de esta venta. **SEXTO : PRECIO.** - El precio de la presente Compraventa de Gananciales y de Derechos y Acciones pactado de mutuo acuerdo por los contratantes, es por la suma de VEINTISIETE DOLARES CON DIECISEIS CENTAVOS DE DOLAR, valor que los compradores entregan en este acto a los Vendedores, quienes declaran recibirla al contado, en dinero en efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **SEPTIMA : DEL SANEAMIENTO.** - La venta de este lote de terreno se hace como cuerpo cierto puesto que se unifican tanto los gananciales del cónyuge supérstite como los derechos y acciones de cada heredero, y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas; y, sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de los adquirentes, quienes declaran que conocen muy bien la propiedad que compran. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de Ley. **OCTAVA : ACEPTACIÓN DE LA COMPROVENTA.** - Los compradores

CIUDADANIA 130726379-6  
SILVA CEDENO JENNY ALEXANDRA  
05 OCTUBRE 1971  
MANABI/MANTA/MANTA  
006 0041 0209  
MANABI/ MANTA  
MANTA



*Silvia Cedeno*

ECUADOR/EEUUXXXXXX E333316222  
SOLTERO  
PRIMARIA QUFACER. DOMESTICOS  
MANUEL MODESTO SILVA REYES  
MARIAH ERNESTINA CEDENO PIH  
MANTA 04/05/2000  
04/05/2012

1365444

REPUBLICA DEL ECUADOR  
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
ELECCIONES SECCIONALES 17-O-0201

CERTIFICADO DE VOTACION

130726379-6  
SILVA CEDENO JENNY ALEXANDRA  
MANABI/MANTA/MANTA  
006 0041 0209  
MANABI/ MANTA  
MANTA

*REGISTRO EN LA DIRECCION DE LA DICTADURA*



130726379-6  
SILVA CEDENO JENNY ALEXANDRA  
MANABI/MANTA/MANTA  
006 0041 0209  
MANABI/ MANTA  
MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA N° 130762347-0  
SILVA CEDENO JOSEFINA ALEIDA  
NACIMIENTO 15 OCTUBRE 1.973  
PROVINCIA MANABÍ / MANTA / TARIQUÍ<sup>1</sup>  
LUGAR DE NACIMIENTO 04 010 0191  
P.D.C.N. 73  
MANABÍ / MANTA  
MANTA  
73

LUGAR DE VOTACION  
MANABÍ / MANTA / TARIQUÍ  
MANABÍ / MANTA  
MANABÍ / MANTA



LIBRO DE VOTACION

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

ECUATORIANA VARELA  
CASAÑO CESAR ANGUSTIO HERNUZA ALAVA  
PRIMARIA RUCHACER HONESTOS  
MANUEL HONESTO SILVA REYES  
MARTINA ERNESTINA CEDENO  
MANTA 17/01/98  
17/01/2010  
FORMATO 17-35

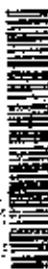
V113331222



REPUBLICA DEL ECUADOR  
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
ELECCIONES SECCIONALES 17/OCT/2004

CERTIFICADO DE VOTACION

39 - 0014  
TUMBO  
SILVA CEDENO JOSEFINA ALEIDA  
APPELLIDOS Y NOMBRES  
MANTA  
CANTON  
PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
CEDULA DE CIUDADANIA N° 9333721242  
SILVA CEDENO JOSEFINA ALEIDA  
MANUEL HONESTO SILVA REYES  
SILVA CEDENO JOSEFINA ALEIDA  
NACIMIENTO 15 OCTUBRE 1.973  
PROVINCIA MANABÍ / MANTA / TARIQUÍ<sup>1</sup>  
PARTIDO  
MANABÍ / MANTA / TARIQUÍ  
MANABÍ / MANTA  
MANABÍ / MANTA  
432257

LIBRO DE VOTACION



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
CEDULA DE CIUDADANIA N° 131008488-2  
SILVA CEDENO MARIA LOURDES  
NACIMIENTO 15 OCTUBRE 1.977  
PROVINCIA MANABÍ / MANTA / MANTA  
PARTIDO  
MANABÍ / MANTA / MANTA  
MANABÍ / MANTA  
MANABÍ / MANTA  
Manuela Silva Cedeno

REPUBLICA DEL ECUADOR  
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
ELECCIONES SECCIONALES 17/OCT/2004

CERTIFICADO DE VOTACION

39 - 0014  
TUMBO  
SILVA CEDENO MARIA LOURDES  
APPELLIDOS Y NOMBRES  
MARIA  
CANTON  
PRESIDENTE DE LA JUNTA



D.O.: 15 SEP 2015  
C.I.: 01  
15 SEP 2015  
15 SEP 2015  
15 SEP 2015  
15 SEP 2015

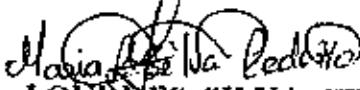
expresamente declaran que ACEPTAN la compraventa que se realiza a su favor mediante este contrato, haciéndose responsable de todo lo que pudiere sobrevenir a ella. NOVENA : DOMICILIO.- Las partes contratantes señalan su domicilio en la ciudad de Manta para los efectos legales que se deriven del presente contrato DECIMA : AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se facultan a los portadores de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan. LA DE ESTILO .- Sirvase usted, Señor Notario agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez y eficacia jurídica de esta Escritura Pública. (Firmado) Abogado WILSON ZAMBRANO BRIONES, Matrícula número: Dos mil uno, COLEGIO DE ABOGADOS DE MANABÍ Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I, leída que fue enteramente esta Escritura en alta y clara voz por mi, la aprueban y firman. Se cumplieron los preceptos legales se procedió en suidad de acto. DOY FE.-

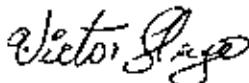
*Ernestina Cedeño*  
ERNESTINA CEDENO PIN  
C.C.No. 130205511-4

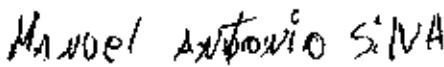
*Jenny Silva*  
JENNY ALEXANDRA SILVA CEDENO  
C.C.No. 130726379-6

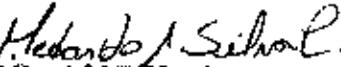
*Notaria Pública Cuarta*  
NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
MANA - ECUADOR

  
JOSEFINA ALEIDA SILVA CEDEÑO  
C.C.No. 130762347-8

\*   
MARIA LOURDES SILVA CEDEÑO  
C.C.No. 131008488-2

  
VICTOR HUGO SILVA CEDEÑO  
C.C.No. 131010804-6

  
MANUEL ANTONIO SILVA CEDEÑO  
C.C.No. 131022263-1

  
MEDARDO ÁNGEL SILVA CEDEÑO  
C.C.No. 130762350-2

  
ROCÍO MONSERRATE BARCIA LOPEZ  
C.C.No. 130954552-1

  
NOTARIO.

  
NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
MANTA - ECUADOR



# ALCABALAS Y ADICIONALES

Nº 120583

POR \$

Manta, Sept. 12 del 2005 \_\_\_\_\_ del 200\_\_\_\_\_

Comunico a usted la celebración de

una escritura pública de compra venta de un terreno

ubicado en LOTE. CARMELITA de la parroquia TARCUI  
del cantón MANTA que otorga MANUEL SILVA REYES Y SRA.

de

por el precio de 27.16

y cuyo pago se efectúa con el siguiente detalle:

ALCABALA Impuesto Total 2.60  
ADICIONALES Defensa Nacional  
Benef. Guayaquil 1.20

CANCELADO 12 SEP 2005

TESORERO MUNICIPAL

SUMAN \$.: 3.80

Impreso en Gráficas "Color Print", Tel: 2526096 Manta.

Municipalidad de Manta  
cancionero  
G.P.A. Catherine Muñoz Intrilago  
JEF DE AGRUACION





Valor \$ 0.60 cív.

LA DIRECCION FINANCIERA MUNICIPAL

DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado  
el catastro de Predios Urbanos en vigencia, se encuentra  
registrada una propiedad que consiste en solar  
perteneciente a MANUEL SILVA REYES Y SRA.

ubicada EN LOTE. CARMELITA CCC: 3014923000

cuyo VALOR COMERCIAL PTE. COMPRA VENTA asciende a la cantidad  
de VEINTE Y SIETE 16/100 DOLARES (US \$27.16)

Note: No causa impuesto a las utilidades.

LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO A LAS UTILIDADES

Precio de venta \$

Costo de Adquisición

Diferencia Bruta: \$

Mejoras \_\_\_\_\_

Diferencia Neta: \$

Años Transcurridos

Desvalorización Moneda

Utilidad Disponible: \$

Impuesto Causado:

Por los primeros \$

Por el exceso \$

TOTAL DE IMPUESTO: \$

Manta, 12 de Sept. del 2009 del 200

ING. VICENTE SIELES MORA

Director Financiero Municipal (e)

MUNICIPALIDAD DE MANTA  
DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTROS Y REGISTROS



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA\*

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS

FECHA: 09/12/2005\*

No. 4256

Especie Valorada

\$ 0,60

No. 032202

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisado el Catastro de predios urbanos y constatado que:  
El predio de la clave No. 3014923000  
Ubicado en: LOT.CARMELITA-2 LOTE INTERIOR  
Area total del predio según escritura:-  
Area total a desmembrarse: 69,16M<sup>2</sup>  
Perteneciente al señor: SILVA REYES MANUEL Y SRA.  
Cuyo Avaluo COMERCIAL VIGENTE en dólares es de:

TERRENO:	27,16
CONSTRUCCION:	0
	27,16

(SON: VEINTISIETE 16/100 DOLARES)

Alvaro David Moreno Ruiz

DIRECTOR DE AVALUOS CATASTROS Y REGISTROS

NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la Autorización que otorga la Dirección de Planeamiento Urbano, por lo cual salvamos cualquier error u omisión, eximiendo de responsabilidad al Certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas.

SE DESMEMBRA DE LA CLAVE No. 3014914000 Y 3014920000

Y.C.S.



# I. Municipalidad de Manta

## Dirección de Planeamiento Urbano

Valor \$0.60 cts.

### AUTORIZACIÓN

Nº 19546

Nº 323 - 3813

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al SR. MEDARDO ANGEL SILVA CEDEÑO, para que celebre escritura de compraventa de terreno propiedad de los cónyuges Manuel Modesto Silva Reyes y Ernestina Cedeño Pin de Silva, ubicado en la Lotización "Carmelita 2", parte del Lote # 03 de la Manzana "A" de la referida Lotización (Lote # 04 de acuerdo al Plano de Subdivisión), Código # 214, parroquia Tarqui, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** 6,60m. – Paso de servidumbre (3,00m. de ancho)

**Atrás:** 5,00m. – Lotización "Colinas de Manta"

**Costado derecho:** 11,68m. – Lote # 03 (de acuerdo al Plano de Subdivisión)

**Costado izquierdo:** 12,81m. – Lote # 05 (de acuerdo al Plano de Subdivisión)

**Area total:** 69,16m<sup>2</sup>.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, septiembre 05 del 2005

X Arq. Miguel Camilo Solórzano

DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO  
F.H.B.



04

1-5 SEP 2005

04  
1-5 SEP 2005  
1-5 SEP 2005  
1-5 SEP 2005

**ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA**  
**DIRECCION DE PLANIFICACION**

No. 323 - 3813

**APROBACION DE SUBDIVISION**

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno propiedad de los cónyuges **MANUEL MODESTO SILVA REYES Y ERNESTINA CEDEÑO PIN DE SILVA** ubicado en la Lotización "Carmelita # 2", Lotes # 02 y 03 de la Manzana " A ", Código # 214, parroquia Tarqui, comuna Manta, lotes que poseen 200,00m<sup>2</sup>. y 345,00m<sup>2</sup>. respectivamente y de manera unificada 545,00m<sup>2</sup>. en total.

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 545,00m<sup>2</sup>. (de manera unificada) Lotes # 02 y 03 de la Manzana " A " de la Lotización "Carmelita # 2", (200,00m<sup>2</sup>. y 345,00m<sup>2</sup>. áreas individuales respectivas), escritura No. 295 autorizada el 01 de julio de 1982 e inscrita el 26 de octubre de 1982.

Lote # 01: 200,00m<sup>2</sup>. (Lote # 02 de la Manzana " A " de la Lotización "Carmelita # 2").  
Frente: 20,00m. Calle pública

Atrás: 20,00m. - Calle pública (físicamente Lote # 03)

Costado derecho: 10,00m. Lote # 03 (físicamente antigua Calle pública, hoy Subcentro de Salud)  
Costado izquierdo: 10,00m. - Lote # 01

Lote # 02: 345,00m<sup>2</sup>. (Lote # 03 de la Manzana " A " de la Lotización "Carmelita # 2").  
Frente: 26,00m. - Calle pública (físicamente Lote # 02 y parte del Lote # 01)

Atrás: 20,00m. - Lotización "Colinas de Manta"

Costado derecho: 13,00m. Lote # 02 (físicamente antigua Calle pública, hoy Subcentro de Salud)  
Costado izquierdo: 17,00m. - Lote # 04

MEDIDAS Y LINDEROS DE LOS DOS LOTES UNIFICADOS PROPIEDAD DE LOS CONYUGES MANUEL MODESTO SILVA REYES Y ERNESTINA CEDEÑO PIN DE SILVA: 545,00m<sup>2</sup>. (Lotes # 02 y 03 de la Manzana " A " de la Lotización "Carmelita # 2").

Frente: 20,00m. - Calle pública

Atrás: 20,00m. - Lotización "Colinas de Manta"

Costado derecho: 23,00m. - "Subcentro de Salud"

Costado izquierdo: Partiendo desde el frente (calle pública) hacia atrás 10,00m., desde este punto formando ángulo recto de 90° hacia el costado izquierdo 6,00m. linderando en estos dos extensiones con el Lote # 01; y desde aquí en línea inclinada hacia la parte de adentro del terreno, hasta cerrar con el lindero de atrás 17,00m. y lindera con el Lote # 04.

AREA NO JUSTIFICADA POR EL PROPIETARIO: 10,48m<sup>2</sup>.

AREA PLANEJADA PARA PASO DE SERVIDUMBRE: 70,81m<sup>2</sup>.

AREAS VENDIDAS CON ANTERIORIDAD E INSCRITAS EN EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD: Ninguna.

# ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA

## DIRECCION DE PLANIFICACION



Página # 02 de Aprobación de Subdivisión 323 - 3813

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. MEDARDO ANGEL SILVA CEDEÑO: 69,16m<sup>2</sup>.  
(Lote # 04 de acuerdo al Plano de Subdivisión).

Frente: 6,60m. - Paso de servidumbre (3,00m. de ancho)

Atrás: 5,00m. - Lotización "Colinas de Manta"

Costado derecho: 11,68m. - Lote # 03 (de acuerdo al Plano de Subdivisión)

Costado izquierdo: 12,81m. - Lote # 05 (de acuerdo al Plano de Subdivisión)

AREA TOTAL SOBRANTE: 394,55m<sup>2</sup>. (Lotes # 01, 02, 03, 05 y 06)

Las medidas, linderos y área de los lotes sobrantes, se especifican en el Plano de Subdivisión que acompaña a la presente Aprobación de Subdivisión)

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, septiembre 08 del 2005

  
Dr. Arq. Miguel Camino Solórzano  
**DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO**  
F. I. B.



RECIBIDO EN LOS PROYECTOS  
C. 04  
FECHA: 15 SEPT. 2005  
ORIGEN: [redacted]  
15 SEP 2005

LICENCIA DE EDIFICACION  
Nº 00000000000000000000  
TIPO: [redacted] = Ecuador



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Nº 047258

VALOR  
\$3.00

## LA TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

A petición verbal de parte interesada certifica:

Que revisado los archivos de este Departamento no se encuentra registrado  
ningún Título de Crédito pendiente de pago con el nombre del señor:

ERNESTINA CEDEÑO PIN DE SILVA -

por consiguiente no presenta deuda alguna en esta Institución a la fecha.

El peticionario puede hacer uso del presente certificado para lo que le fuere  
conveniente.

Manta, Septiembre 9 del 2005

ABNEGACIÓN Y DISCIPLINA

Tesorería C.C. BB. M.

Françoisca Merchan Palma



## REGISTRO DE LA PROPIEDAD CANTON MANTA

**DR. PATRICIO GARCIA V.** Registrador de la Propiedad del  
Cantón Manta a Peticion del Sr. Medardo Silva Cedeño.

### CERTIFICO:

Que revisado el Archivo de la Oficina a mi cargo, consta que con fecha 26 de Octubre de 1.982, bajo el N.- 1.233, se encuentra inscrita la Escritura Pública de Compraventa, autorizada Iero de Julio de 1.982, ante el Notario Tercero de este Cantón, Señor Abogado Jaime Delgado Intríago, en la que el Señor Jorge Medranda Chávez, y Doña Lourdes Peralta de Medranda por sus propios derechos venden a favor de los Cónyuges **MANUEL MODESTO SILVA REYES Y DOÑA ERNESTINA CEDEÑO PIN DE SILVA**, por sus propios derechos ubicado en la Lotización Carmelita Número Dos, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta dos lotes de terrenos que están signados con los números DOS Y TRES de la Manzana "A" y que tiene las siguientes medidas y linderos: **LOTE NUMERO DOS**: Por el Frente: Veinte metros y calle pública; Por Atrás: Veinte metros y calle pública; por un Costado: Diez metros y lote número uno, y, por el Otro Costado: Los mismos diez metros y lote número uno, y por el otro Costado: Los mismos diez metros y el lote número tres. Con una superficie total de Doscientos metros cuadrados, **LOTE NUMERO TRES**: Por el Frente: Veintiséis metros y calle pública, Por Atrás: Veinte metros y la Lotización Colinas de Manta; por un Costado: dieciséis metros y el lote número cuatro y por el otro Costado: Trece metros y lote número dos, con una superficie total de: Trescientos cuarenta y cinco metros cuadrados, lotes de terreno que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto y tiene un área total de **QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO CUADRADOS**.

**DOMINIO:** El predio descrito fue adquirido por los vendedores por compra a Don Alejandro López Ávila y Hermanos, mediante escritura pública celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta, el 30 de Diciembre de 1.976, é inscrita en el Registro de la Propiedad el 18 de Enero de 1.977.

**SOLVENCIA:** En una revisión hecha en los libros respectivos, consta que el predio descrito de propiedad de los Cónyuges Sr. **MANUEL MODESTO SILVA REYES Y DOÑA ERNESTINA CEDEÑO PIN**, a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.

Se aclara que el Presente certificado se emite de acuerdo a los datos encontrados en los archivos de la Oficina a mi cargo, haciendo constar que Cuando, asumi las Funciones de Registrador se encontraron Indices incompletos y deteriorados, lo cual fue debidamente informado a la Corte Superior de Portoviejo. El Interesando debe comunicar cualquier falta, error u omisión en este documento, al Registrador de la Propiedad o a sus asesores. Eximiendo de responsabilidad al Certificador.

Manta, Agosto 30 del 2005.

*Dr. Patricio F. García VJ*  
Registrador de la Propiedad  
Cantón - Manta



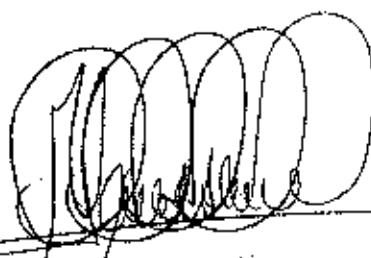
DOY FE: Que los presentes  
reproducidos son exactos  
en Oficio de la Oficina  
de Registro de la Propiedad  
del Cantón Manta - Manta  
en el año de 2005.  
En 15 SEP 2005.

VALIDEZ DEL CERTIFICADO 30 DIAS

## DECLARACION JURAMENTADA

En la ciudad de Manta, a los trece dias del mes de Septiembre del año dos mil cinco, a las diez horas, ante el señor Juez Vigésimo Quinto de lo Civil de Manabí Abogado Fernando Farfán Cedeño, e infrascrito Secretario del Juzgado Ab. Heraclito Alcivar Rosado. Comparece la señora ERNESTINA CEDENO PIN portadora de la Cedula de Ciudadanía No. 130205511-4, y con el certificado de votación No. 195-0024, de cincuenta y cuatro años de edad, de estado civil viuda y domiciliada en esta ciudad de Manta, con el objeto de rendir su declaración Juramentada por sus propios derechos al efecto que fue juramentada por el señor Juez en legal y debidas formas previas las advertencias de Ley y de las penas del perjurio dice: DECLARO BAJO JURAMENTO QUE SOY CONYUGE SOBREVIVIENTE DEL SEÑOR MANUEL MODESTO SILVA REYES, EL MISMO QUE FALLECIO EL 03 DE DICIEMBRE DEL AÑO 1.997 SIENDO SUS HIJOS: JENNY ALEXANDRA SILVA CEDENO, JOSEFINA ALEIDA SILVA CEDENO, MEDARDO ANGEL SILVA CEDENO, MARIA DE LOURDES SILVA CEDENO, VICTOR HUGO SILVA CEDENO Y MANUEL ANTONIO SILVA CEDENO Y LA SUSCRITA LA CONYUGE SOBREVIVIENTE, CONVIRTIENDONOS EN LOS UNICOS Y UNIVERSALES HEREDEROS DEJ CAUSANTE ANTES MENCIONADO; QUIEN ADQUIRIO UN BIEN INMUEBLE, DETALLADO A CONTINUACIÓN: 1.- UN CUERPO DE TERRENO UBICADO EN LOTTIZACION CARMELITA NUEMRO DOS DE LA PARROQUA URBANA TARQUI DE ESTA CIUDAD DE MANTA, ADQUIRIDO MEDIANTE ESCRITURA DE COMPRAVENTA CELEBRADA EN LA NOTARIA TERCERA DEL CANTON MANTA EL 1 DE JULIO DEL AÑO 1.982 INSCRITA EL 26 DE OCTUBRE DEL 1.982. ES TODO LO QUE PUEDO DECLARAR EN HONOR A LA VERDAD. Con lo que concluye dicha diligencia firmando para constancia el señor Juez, la compareciente y el señor Secretario que certifica.

Ab. Fernando Farfán Cedeño  
Juez Vigésimo Quinto de lo  
Civil de Manabí - Manta



Ernestina Cedeño Saldos  
Ab. Fernando Farfán Cedeño  
Secretario del Juzgado Vigésimo Quinto  
de la Civil de Manabí - Manta







Dissuelto por sentencia de Divorcio de Juez.....  
con fecha ..... suya copia  
se archiva ..... de ..... de 19....

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo ..... 1 Pág. .... 246

t.) ..... Jefe de Oficina

Siguencia respondiente contuyugal, judicialmente autorizada de los contrayentes del presente matrimonio, fue declarada mediante sentencia del Juez ..... con fecha ..... cuya copia se archiva.

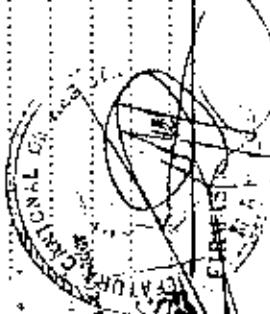
1 ..... de ..... de 19...  
t.) ..... Jefe de Oficina  
Se declaró la nullidad de este matrimonio mediante sentencia del Juez ..... con fecha ..... cuya copia se archiva.

1 ..... de ..... de 19...  
t.) ..... Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

RECIBIDO..... CERTIFICADO..... MINTA  
Tomo A Pág. 256 Fecha 24 de Septiembre de 1992  
Minta \_\_\_\_\_ de Df. \_\_\_\_\_ de 1992  
Firma \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_  
Firma \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES :



MINTA

CIUDADANIA  
CEDENO PIN ERNESTINA  
MANABI/PORTOVIEJO/PECHAZA  
08 NOVIEMBRE 1950  
003- 0043 02081 F  
MANABI/ PORTOVIEJO  
PORTOVIEJO/

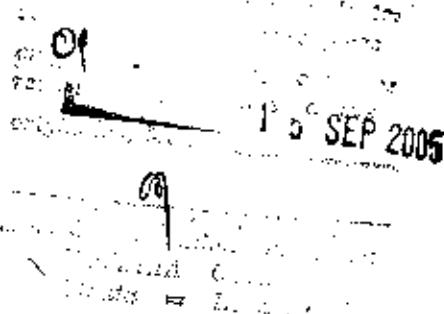
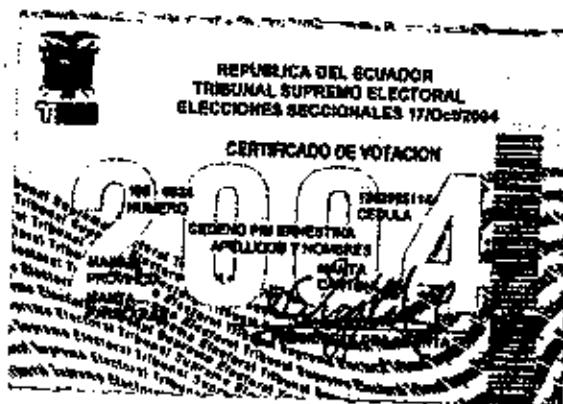
130205511-4



ECUATORIANA  
VIVIENDA ALQUILER  
ELEMENTAL  
MANUEL HONESTO SILVA REYES  
QUENADEROS DOMESTICOS  
MANUEL CEDENO  
FLORIDA PIN  
MANTA  
21/05/2015

2015-05-21

Ernestina Cedeno



## INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 3 Pág. A Acta 548

*Gómez*En: *Guayaquil*, hoy dia seis de octubre, provincia dede mil novecientos trececientos y seis. El que suscribe, Jefe del Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de la defunción de:NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: *MANUEL HADERTO GÓMEZ*Sexo: *Hombre*, Estado Civil: *Casado*, Edad: *22* añosNombres y Apellidos del padre: *Manuel Gómez*Nombres y Apellidos de la madre: *Adelaida*Lugar del fallecimiento: *Guayaquil*, Fecha: *seis de octubre*de *Guayaquil*, de mil novecientos *trece*.El Conyuge sobreviviente se llama: *Adriana Gómez*Causa de la muerte: *Sufrió de alto contenido de azúcar en su sangre*Solicitó esta inscripción: *Adriana Gómez*, Escribana de Identidad N° *No. 939025*, domicilio: *Guayaquil*

## OBSERVACIONES:

*Colab del libro 1º 1990 nro 825*



*FIRMA: [Signature]*



COPIA INTEGRA

NACI.

MATRI.

DEFU.



## Registro Civil de Manta

Certificado que el dia 10 de Septiembre del año 1997  
Tomo 3 folio 1000 se dio fe de la  
Nunta

Francisco Rodriguez Esteban  
y Fe de la Nunta GML  
Canton Manta

Que se d  
Santos Gato  
RESIDENTE EN MANTA

DOZ FZ: Que los procedentes  
representantes de la persona  
en el acto de la nuptia  
de la persona  
original. 15 SEP 2005

Do. Francisco Rodriguez Esteban  
P.D.C. Manta CANTON MANTA  
Firma = Declaracion



Valor \$ 0.60 ctv.

Nº 022605

1	LA TESORERIA MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		
2	A petición Verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado		
3	el archivo de la Tesoreria Municipal que corre a mi cargo, no		
4	se ha encontrado registrado ningún Titulo de Crédito pendiente		
5	de pago por concepto de impuestos o gravámenes a cargo de		
6	SILVA REYES MANUEL Y SRA. Por consiguiente se establece		
7	que no	deudor	de esta Municipalidad
8	Manta,	16 Septiembre	de 200 5
9	VALIDA PARA LA SIGUIENTE CLAVE :		
10	# 3014923000 LOT. CARMELITA -2 LOTE INTERIOR		
11	Manta. Septiembre diecisésis del dos mil cinco		
12	I. Municipalidad de Manta		
13	C.R.A. Verónica Chávez Farfán		
14	TESORERA MUNICIPAL (E)		
15	ESTADIALIDAD DE MANTA		
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			





REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DE JUSTICIA Y DERECHOS HUMANOS  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 CIUDADANIA N.º 130762350-2  
 SILVA CEDENO MEDARDO ANGEL  
 MANABI/MANTA/MANTA  
 24 SEPTIEMBRE 1975  
 003-0180-01740 M  
 MANABI/ MANTA  
 MANTA  
 1975

*Medardo A. Silva C.*



ECUATORIANA REN 0120188  
 CASADO ROCIO MONSERRATE BARCIA LUPE  
 SECUNDARIA ESTUDIANTE  
 MANABU MORESTO SILVA REYES  
 ERNESTINA CEDENO PIN  
 MANTA 12/02/2003  
 REN 0120188

*Rocío Montserrat Barcia Lupe*



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
 ELECCIONES SECCIONALES 17 OCTUBRE 2004  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 107-2379  
 FAMIRO  
 130762350-2  
 CECULA  
 SILVA CEDENO MEDARDO ANGEL  
 AMEDICO Y CUMBRES  
 MANTA  
 CANTON  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA  
*Pedro Gallo*

CIUDADANIA 130954552-1  
 BARCIA LOPEZ ROCIO MONSERRATE  
 MANABI/MANTA/MANTA  
 09 OCTUBRE 1977  
 006-0289-02095 F  
 MANABI/ MANTA  
 MANTA  
 1977

*Rocío López*



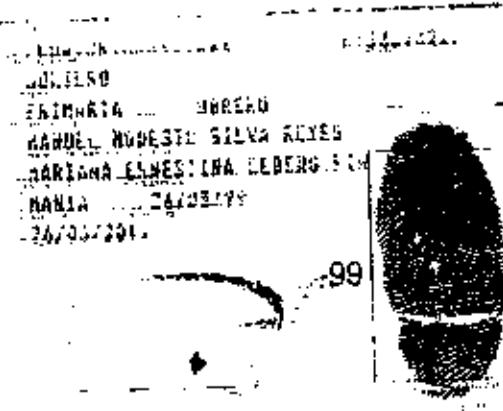
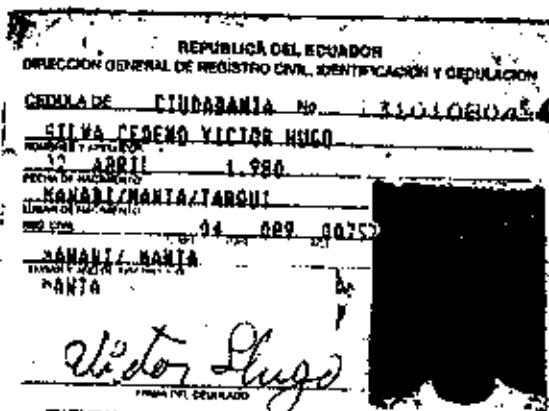
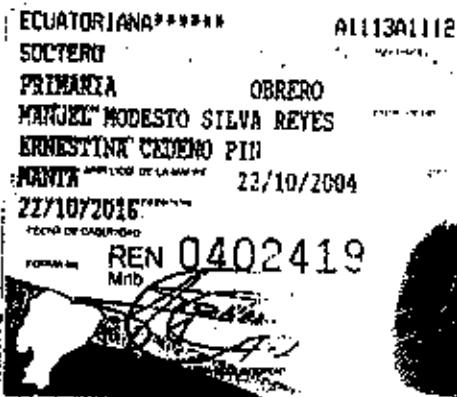
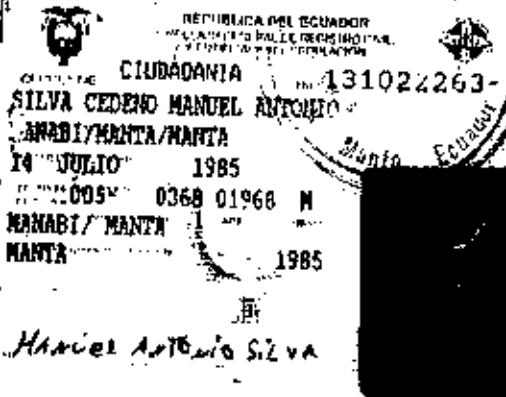
CIUDADANIA 0344314442  
 CASADO MEDARDO ANGEL SILVA CEDENO  
 SECUNDARIA ESTUDIANTE  
 ISAAC CESAR BARAJA PERICO  
 MARTA LUZMILA MARIA PINTOR  
 MANTA 01/10/2016



DOY FECHA  
 2004  
 01  
 15 SEPT 2006

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
 ELECCIONES SECCIONALES 17 OCTUBRE 2004  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 101-1013  
 NUMERO 130954551  
 CECULA  
 BARCIA LOPEZ ROCIO MONSERRATE  
 AMEDICO Y CUMBRES  
 MANTA  
 CANTON  
 PAHOQUE  
*Elisa B. P. B.*

46



REPUBLICA DEL ECUADOR  
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
ELECCIONES SECCIONALES 17/04/2004

## CERTIFICADO DE VOTACION

131022263  
FAMERO  
SILVA CEDENO VICTOR HUGO  
APPELLIDOS Y NOMBRES  
MANABI  
PROVINCIA  
TARQUI  
PARROQUIA  
CANTÓN  
CANTÓN  
ESTADO DE LA XIMA

*Eduardo P. Valenzuela*













RENTAS DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULO DE VALORES							
Si requiere de más, especie, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI.						Subtotal (Suma del 601 al 669)	
<b>TOTAL BIENES</b>							
MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 489 + 499 + 599 + 699							
DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)							
<b>700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD</b>							
RAZON SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	No. RUC	No. COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA		
<b>RESTO DE GASTOS</b>							
Si requiere de más, especie, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI.						Subtotal (Suma del 751 al 775)	
<b>800 GASTOS DE FUNERALES</b>							
RAZON SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	No. RUC	No. COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA		
<b>RESTO DE GASTOS</b>							
Si requiere de más, especie, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI.						Subtotal (Suma del 851 al 899)	
<b>900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS</b>							
<b>TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE</b>							
CÓDIGO DEL TRIBUTO	MES	PERÍODO FISCAL	ANIO	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
<b>RESTO DE TRIBUTOS</b>							
Si requiere de más, especie, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI.						Subtotal (Suma del 901 al 959)	
<b>DEUDAS HEREDITARIAS</b>							
TIPO: CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL acreedor			MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
<b>RESTO DE DEUDAS</b>							
Si requiere de más, especie, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI.						Subtotal (Suma del 961 al 989)	
<b>TOTAL DEDUCIBLE</b> Fecha Recpción: 17-09-2005 Provincia: MAYABÍ Regional: REGIONAL MANARI							
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899 + 399							
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES 499							
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DEUDAS HEREDITARIAS 0							
CUOTA O PORCIÓN LIQUIDA 699 - 397 = 302							
PORCIÓN RECIBIDA (casillero 699) USD. 30.03							
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo el Responsabilidad correspondiente (art. 66 de la L.R.T.R.I.F.)				Certifico, en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; el perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes permanecen al presente acrecedimiento patrimonial, que se da en el <b>Ocultamiento de acervo</b>			
(+) PORCIÓN ASUMIDA DONACIONES (casillero 499) USD.							
(+) CUOTA LIQUIDA (casillero 999) USD.							
<i>Victor Lino</i>							
FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL							
01/09/2005							











10/03/14   p. 2							
REPARTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI.							
<b>TOTAL BIENES</b> MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 799 + 596 + 619 + 497 + 399 + 496 DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)							
700 GASTOS DEPARTIDA ENFERMEDAD							
RAZON SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA							
No. RUC	No. COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA			
<b>RESTO DE GASTOS</b> Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI.							
800 GASTOS DE FUNERALES							
RAZON SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA							
No. RUC	No. COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA			
<b>RESTO DE GASTOS</b> Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI.							
900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS							
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE							
CÓDIGO DEL TRIBUTO	MÉTODO FISCAL	MES	AÑO	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
<b>RESTO DE TRIBUTOS</b> Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI.							
DEUDAS HEREDITARIAS							
DETALLE DE CODIGO TIPO FE DEUDA	NOMBRE DEL AGREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO		CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA		
<b>RESTO DE DEUDAS</b> Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI.							
002517071725							
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS							
CONFIRMACIÓN DE RECEPTOR DEL ANEXO DEL FORMULARIO 140							
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899 + 096							
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES (casillero 997)							
CUMPLIMIENTO DE LA DECLARACIÓN JURADA 899 + 096 - 097 + 098 = 11053009413 FIRMATARIO QUE Recibe: ETNARANJO							
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo							
PORCIÓN RECIBIDA DE HERENCIAS correspondiente (Art. 96 de la L.R.E.)							
1.-> PORCIÓN ASUMIDA HERENCIAS (casillero 997) USD. 10.03							
4.-> PORCIÓN ASUMIDA DONACIONES (casillero 998) USD. 0.00							
(1) CUOTA LIQUIDA (casillero 999) USD. 10.03							
Firma de Recibidor/Receptor Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en esta Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al Deudor o a su patrimonio, que se someten a la fiscalización y sanción del Estado.							
FIRMA CONTRIBUYENTE /DIRECCION FISCAL/							



OK

DR. M. F. GARCIA

En la Vía de la Propiedad, N° 125, de la Ciudad  
de Quito, se ha constituido el DISTRITO DE LA  
PROPIEDAD, en su primera fase, para la  
gestión de los bienes inmuebles que se  
hallan en el Cantón Manta.

Garcia

1900 = 1900



CONSTITUCIÓN DEL DISTRITO DE LA PROPIEDAD  
en la Vía de la Propiedad, N° 125, de la  
Ciudad de Quito, para la administración  
de los bienes inmuebles que se hallan en el  
Cantón Manta, en la Provincia de Manabí, Ecuador,  
que se constituye en el DISTRITO DE LA PROPIEDAD, para la  
gestión de los bienes inmuebles que se hallan en el  
Cantón Manta, en la Provincia de Manabí, Ecuador,  
que se constituye en el DISTRITO DE LA PROPIEDAD, para la  
gestión de los bienes inmuebles que se hallan en el  
Cantón Manta, en la Provincia de Manabí, Ecuador,  
que se constituye en el DISTRITO DE LA PROPIEDAD, para la  
gestión de los bienes inmuebles que se hallan en el  
Cantón Manta, en la Provincia de Manabí, Ecuador,

1900, fecha en 1900.

Dr. Patricio F. García  
Registrador de la Propiedad  
Cantón - Manta





# DECALOGO DEL NOTARIO

- 1.- *Honra tu ministerio*
- 2.- *Abstente, si la más leve duda opaca la transparencia de tu actuación*
- 3.- *Rinde culto a la verdad*
- 4.- *Obra con prudencia*
- 5.- *Estudia con pasión*
- 6.- *Asesora con lealtad*
- 7.- *Inspirate en la equidad*
- 8.- *Cíñete a la ley*
- 9.- *Ejerce con dignidad*
- 10.- *Recuerda que tu misión es “evitar contienda entre los hombres”*