



154572
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

3015216



Ficha Registral-Bien Inmueble

30587



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf.052624758

www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18018729, certifico hasta el día de hoy 13/08/2018 11:39:00, la Ficha Registral Número 30587.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura: jueves, 08 de septiembre de 2011

Parroquia : TARQUI

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la Lotización Carmelita Numero Dos

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con una parte del lote de terreno signado con el Numero UNO, de la manzana "H", ubicado en la Lotización Carmelita Numero Dos, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y calle J-Diez. POR ATRAS: Diez metros y propiedad de José Vera y María Loo. POR EL COSTADO DERECHO: Nueve metros y lote número dos. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Nueve metros y calle J- Diecisiete. Con una Superficie total de NOVENTA METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: En una revisión hecha en los libros respectivos consta que el predio descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	346 05/may/1978	628	630
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2607 20/sep/2000	15.840	15.844

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 05 de mayo de 1978

Número de Inscripción: 346

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 758

Folio Inicial:628

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:630

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 01 de marzo de 1978

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno signado con el número "Uno" de la manzana "H" de la Lotización Carmelita número Dos. Con una área de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300153788	VERA CDEÑO JOSE RAMON	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000039150	LOOR ISIDRA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000003872	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300867288	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por :cleotilde_suarez

Ficha Registral:30587

lunes, 13 de agosto de 2018 11:39



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene/1977	89	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 20 de septiembre de 2000 Número de Inscripción: 2607 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5193 Folio Inicial:15.840
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:15.844
Cantón Notaria: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de septiembre de 2000
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con una parte del lote de terreno signado con el Numero UNO, de la manzana "H", ubicado en la Lotizacion Carmelita Numero Dos, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y calle J-Diez. POR ATRAS: Diez metros y propiedad de José Vera y Maria Loor. POR EL COSTADO DERECHO: Nueve metros y lote numero dos. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Nueve metros y calle J- Diecisiete. Con una Superficie total de NOVENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308447299	VERA LOOR JOSE DANIEL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300153788	VERA CEDEÑO JOSE RAMON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000391561	LOOR VERA MARIA ISIDRA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	346	05/may/1978	628	630

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<<Total Inscripciones>>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:39:00 del lunes, 13 de agosto de 2018

A petición de: VERA LOOR JOSE DANIEL

Elaborado por : CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964593

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por : cleotilde_suarez

Ficha Registral: 30587

lunes, 13 de agosto de 2018 11:39

