

0000100444

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3786

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 9423

Periodo: 2017

Fecha de Repertorio: jueves, 30 de noviembre de 2017

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 30 de noviembre de 2017 10:39

**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Passaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1306291103	PEÑA ARIAS MARIA LUISA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1306323047	PEÑA ARIAS VICENTE AURELIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1308584505	HOLGUIN LOPEZ PATRICIA CECILIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de noviembre de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:  Plazo :**4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:**

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3020205000	14/04/2009 0:00:00	13645	170,20m2.	TERRENO Y CONSTRUCCION	Urbano

**Linderos Registrales:**

Bien inmueble consistente lote de terreno y construcción ubicado en las calles denominadas Efraín Álava y 9 de Octubre del barrio Miraflores de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. Frente (Noroeste): partiendo del costado derecho en línea curva con 5,50. + 8,00m. - lindera calle denominada 9 de Octubre; Atrás (Sureste): 14,00m. - lindera Víctor López Mero y José Delgado P.; Costado derecho (Noreste): 15,46m. - lindera Rosa Peña Arias y María y Vicente Peña Arias; y, Costado izquierdo (Suroeste): 8,80m. -lindera calle denominada Efraín Álava. AREA TOTAL: 170,20m2.

Dirección del Bien: ubicado en las calles denominadas Efraín Álava y 9 de Octubre del barrio Miraflores

Superficie del Bien: 170,20m2.

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

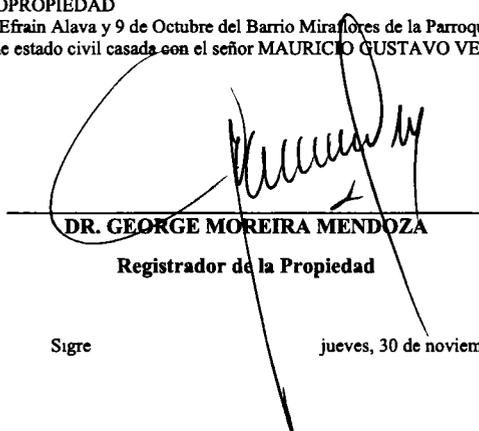
**5.- Observaciones:**

COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD

Terreno ubicado en las calles denominadas Efraín Alava y 9 de Octubre del Barrio Miraflores de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

La señora MARÍA LUISA PEÑA ARIAS de estado civil casada con el señor MAURICIO GUSTAVO VEGA GARCIA

Lo Certifico:


  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: mayra\_cevallos

Sigre

jueves, 30 de noviembre de 2017

Pag 1 de 1

0000100445



Factura: 001-002-000024025

20171308001P02850

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20171308001P02850						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE NOVIEMBRE DEL 2017, (11:56)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PEÑA ARIAS VICENTE AURELIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306323047	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	HOLGUIN LOPEZ PATRICIA CECILIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308584505	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PEÑA ARIAS MARIA LUISA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306291103	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	6765.00						

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



0000100446

2017	13	08	01	P02850
------	----	----	----	--------

**COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD.-**

OTORGAN LOS SEÑORES

VICENTE AURELIO PEÑA ARIAS Y PATRICIA CECILIA HOLGUIN

LOPEZ.-

**A FAVOR DE LA SEÑORA**

MARIA LUISA PEÑA ARIAS.-

**CUANTIA**

**USD \$ 6.510,66**

**DI 2 COPIAS**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veinticuatro de Noviembre del año dos mil diecisiete, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen y declaran, en calidad de **VENEDORES**, el señor **VICENTE AURELIO PEÑA ARIAS**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, tres, dos, tres, cero,

*Jessica*

cuatro, siete, con número de teléfono 0989709417, correo electrónico Vipearias@hotmail.com, y la señora **PATRICIA CECILIA HOLGUIN LOPEZ**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, cinco, ocho, cuatro, cinco, cero, cinco, con número de teléfono 0989709417, sin correo electrónico de estado civil casados entre sí, por sus propios y personales derechos, y por otra parte en calidad de **COMPRADORA**, la señora **MARIA LUISA PEÑA ARIAS**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, dos, nueve, uno, uno, cero, tres, de estado civil casada con el señor Mauricio Gustavo Vega García, con número de teléfono 0982262439, correo vkintia@yahoo.com, por sus propios derechos. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, legalmente capaces para obligarse y contratar, ecuatorianos, domiciliados en esta ciudad de Manta; a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado su cédula de identidad (ciudadanía) y certificado de votación cuyas fotocopias solicita sea agregada y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil,



0000100447

Identificación y cedulaación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que agrego a esta Escritura de **COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD**, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR**

**NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar y autorizar una de Compraventa de Derechos de Copropiedad de un bien raíz, conforme las siguientes estipulaciones.- **PRIMERA:**

**OTORGANTES.-** Intervienen y suscriben el presente contrato, por una parte en calidad de **VENEDORES**, el señor **VICENTE AURELIO PEÑA ARIAS**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, tres, dos, tres, cero, cuatro, siete, con número de teléfono 0989709417, correo electrónico Vipearias@hotmail.com, y la señora **PATRICIA CECILIA HOLGUIN LOPEZ**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, cinco, ocho, cuatro, cinco, cero, cinco, con número de teléfono 0989709417, sin correo electrónico de estado civil casados entre sí, por sus propios y personales derechos, y por otra parte en calidad de **COMPRADORA**, la señora **MARIA LUISA PEÑA ARIAS**, portadora de la cédula de ciudadanía número

*Suno*, tres, cero, seis, dos, nueve, uno, uno, cero, tres,

de estado civil casada con el señor Mauricio Gustavo Vega García, con número de teléfono 0982262439, correo vkintia@yahoo.com, por sus propios derechos. Los contratantes declaran ser ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en este cantón Manta con capacidad legal suficiente, cual enderecho se requiere para ejecutar esta clase de actos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- El Señor Vicente Aurelio Peña Arias de estado civil casado por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal que tiene formada con Patricia Cecilia Holguín López, mediante Aprobación de Subdivisión - Partición No. 047 - 11671-B emitida por el GAD Municipal de Manta, se establece que la propiedad de los herederos de propiedad de María Natividad Arias Vásquez, José Rafael y Gloria María Peña Arias, correspondiente a un lote ubicado en el Barrio Miraflores del cantón Manta, Área total: 187,20m<sup>2</sup>. Área total escritura inscrita el 19 de Marzo de 1965, 187,20m<sup>2</sup>, estableciendo como área sin justificar por propietarios: 17,00 m<sup>2</sup>, se autorizó como Área a desmembrar de dicho lote a favor de María Luisa Peña Arias y Vicente Aurelio Peña Arias 170,20 m<sup>2</sup>; de igual manera consta la compraventa del Inmueble consistente en lote de terreno y construcción ubicado en las calles denominadas Efraín Álava y 9 de Octubre del



0000100448

Barrio Miraflores de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con un área total de 170,20 m<sup>2</sup>, misma que consta inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Manta, con fecha 14 de Septiembre de 2017, bajo el número de inscripción 2845, la escritura pública de Partición Extrajudicial y Compraventa, celebrada en la Notaria Publica Quinta del cantón Manta el 19 de Enero del 2017, bien inmueble consistente lote de terreno y construcción ubicado en las calles denominadas Efraín Álava y 9 de Octubre del barrio Miraflores de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. Frente (Noroeste): partiendo del costado derecho en línea curva con 5,50. + 8,00m. - lindera calle denominada 9 de Octubre; Atrás (Sureste): 14,00m. - lindera Víctor López Mero y José Delgado P.; Costado derecho (Noreste): 15,46m. - lindera Rosa Peña Arias y María y Vicente Peña Arias; y, Costado izquierdo (Suroeste): 8.80m. -lindera calle denominada Efraín Álava. AREA TOTAL: 170,20m<sup>2</sup>. Encontrándose libre de todo gravamen.-**TERCERA: COMPRAVENTA DE COPROPIEDAD.**- Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público la parte "VENDEDORA", da en venta real y enajenación perpetua la totalidad de los derechos de copropiedad a favor de la parte "COMPRADORA" sobre el

bien inmueble descritos e individualizados en la cláusula anterior (de este contrato con las mismas medidas, linderos y ubicación, bien inmueble consistente lote de terreno y construcción ubicado en las calles denominadas Efraín Álava y 9 de Octubre del barrio Miraflores de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. Frente (Noroeste): partiendo del costado derecho en línea curva con 5,50. + 8,00m. - lindera calle denominada 9 de Octubre; Atrás (Sureste): 14,00m. - lindera Víctor López Mero y José Delgado P.; Costado derecho (Noreste): 15,46m. - lindera Rosa Peña Arias y María y Vicente Peña Arias; y, Costado izquierdo (Suroeste): 8.80m. -lindera/ calle denominada Efraín Álava. AREA TOTAL: 170,20m2.-

**CUARTA: PRECIO Y CUANTIA:** El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula anterior de este contrato, es de **SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS (USD. 6.765,96)**, cantidad que los vendedores reciben en dinero en **EFFECTIVO** y en moneda de curso legal, quienes declaran que lo reciben a su entera satisfacción concediéndole de este modo a la



0000100449

"compradora" el dominio y posesión del bien raíz objeto de este contrato con sus entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a él anexas, usos y costumbres legales. **QUINTA: GASTOS.-**

Los gastos que demande la celebración de la presente escritura, serán de cuenta de la compradora. **SEXTA:**

**DECLARACION DE LA COMPRADORA.-** La Compradora, declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no proviene de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime a los Vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea.

Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.

**SEPTIMA:** Declaran además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelan a la Notaria provienen de fondos lícitos. **OCTAVA: ACEPTACIÓN,**

**JURISDICCION Y TRAMITE.-** Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo

2

alguno que formular por este y por ningún otro concepto. Las partes renuncian fuero y domicilio y se someten a la decisión de los Jueces de lo Civil de la ciudad de Manta, y al trámite verbal sumario, en caso de controversia.- **NOVENA: AUTORIZACIÓN DE**

**INSCRIPCIÓN.**- Los Vendedores facultan a la compradora para que por sí o por interpuesta persona solicite la inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad cantón Manta.- **DECIMA: DOCUMENTOS**

**HABILITANTES.**- Se agregan como documentos habilitantes, los que la ley determinada para este tipo de acto.- **LA DE ESTILO.**- Sírvase señor Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este Instrumento.-

(Firmado) Doctor Carlos Eduardo Cruzatti con matrícula número 13-1994-36 del Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario,

23/11/2017 10:25:20 a.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANA

BT 0000100450

CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 718372714

Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI - MANTA (AG.) OP:e

gamarra

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA PRIMERA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo



Efectivo:	1.36
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.96
SUJETO A VERIFICACION	

**BanEcuador**  
23 NOV 2017  
CAJA 2  
AGENCIA CANTONAL  
NUEVO TARQUI  
BanEcuador S.P.  
RUC: 1768183520001

NUEVO TARQUI - MANTA (AG.)  
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI,  
PARROQUIA TARQUI, CANTON

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA

No. Factura: 131-501-000000793  
Fecha: 23/11/2017  
**BanEcuador**  
23 NOV 2017  
2311201701176818352000121315010000007932017102516  
CAJA 2  
AGENCIA CANTONAL  
NUEVO TARQUI  
Cliente: CONSULTOR FINA  
ID: 99999999999999  
Dir: AV. DE LA CULTURA PARQUE COMERCIAL NUEVO  
TARQUI PARROQUIA TARQUI CANTON

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

000055131

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: PEÑA BERMEO HRDOS. GONZALO MANUEL Y

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: B. LA ENSENADITA CALLE 9 DE OCTUBRE

DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

SRA. MARIA ARIAS VASQUEZ

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA: 22/11/2017 16:08:14

FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>		

VALIDO HASTA: martes, 20 de febrero de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

0000100451



Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Manta**  
 R.U.C.: 1360000980001  
 Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef.: 2611 - 479 / 2611 - 477

**TÍTULO DE CRÉDITO No. 0667586**

11/21/2017 4.20

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRAVENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION POR EL 60% ubicada en MANTA de la parroquia TARCUI		3-02-02-05-000	170,20	13531,92	301791	667586
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR		
1306291103	PEÑA ARIAS MARIA LUISA	BARRIO LA ENSEADITA CALLE 9 DE OCTUBRE	Impuesto principal	67,67		
1306323047	PEÑA ARIAS VICENTE AURELIO	BARRIO LA ENSEADITA CALLE 9 DE OCTUBRE	Junta de Beneficencia de Guayaquil	20,30		
			TOTAL A PAGAR	87,97		
			VALOR PAGADO	87,97		
			SALDO	0,00		
ADQUIRIENTE						
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN				
1306291103	PEÑA ARIAS MARIA LUISA	NA				

ISION: 11/21/2017 4:20 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

**CANCELADO**  
 TESORERIA  
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



**Nº 088740**



**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

**URBANO**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios **SOLAR Y CONSTRUCCION** en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **PEÑA ARIAS MARIA LUISA / PEÑA ARIAS VICENTE AURELIO** perteneciente a **BARRIO LA ENSENADITA CALLE 9 DE OCTUBRE** ubicada **AVALUO COMERCIAL PRESENTE** cuyo **\$ 13531.92 TRÉCE MIL QUINIENTOS TREINTA Y UN DOLARES 92/100** asciende a la cantidad **CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA CON LA CUANTIA \$6765.96 NO GENERA** de **IMPUESTO DE ESPECULACION DE TIERRA, PORQUE EL AVALUO ANTERIOR POR EL 50% ES DE 6510.66 Y REALIZANDO EL CALCULO EN LA CALCULADORA DE CIUDADANO DIGITAL, NO GENERA EL IMPUESTO**

*Elaborado: Antonella Coppiano*

21 DE NOVIEMBRE DEL 2017

Manta,

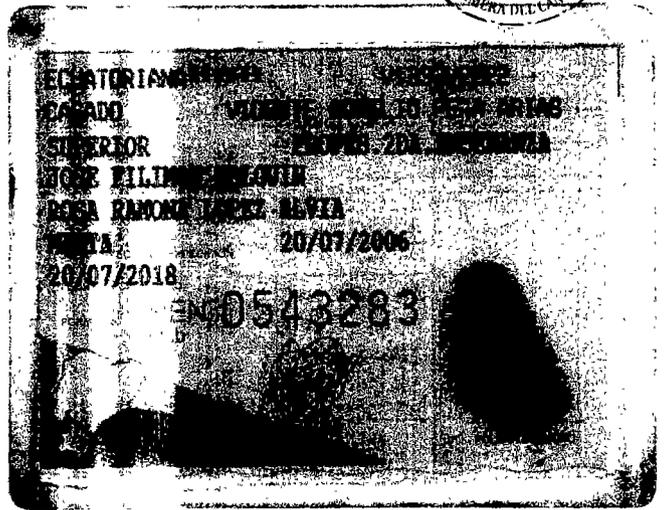
Director Financiero Municipal



17



0000100452



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECTIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017

**042** JUNTA N°

**042 - 320** NÚMERO

**1308584505** CÉDULA

**HOLGÚN LOPEZ PATRICIA CECILIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**MANTA** PROVINCIA

**MANTA** CANTÓN

**MANTA** PARROQUIA

**CIRCUNSCRIPCIÓN: 2**

**ZONA: 1**



**NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA**  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en 01  
fojas útiles.  
Manta, a. 24 de mayo de 2017

**1**

**Ab. Santiago Fierro Urresta**  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y TITULACION  
 CIUDADANIA No. 13 3.304-7  
**PEÑA ARIAS VICENTE AURELIO**  
 MANABI/MANTA/MANTA  
 23 ABRIL 1972  
 006-0019 00901 M  
 MANABI/MANTA  
 MANTA 1972

ECUATORIANA\*\*\*\*\*  
 CASADO PATRICIA CECILIA HOLQUIN LOPEZ  
 SECUNDARIA ESTUDIANTE  
 MANUEL PEÑA  
 NATIVIDAD ARIAS  
 MANTA 18/05/2005  
 18/05/2017  
 REN 0444650

**CERTIFICADO DE VOTACIONES**  
 066-225 1306323047  
**PEÑA ARIAS VICENTE AURELIO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 MANABI PROVINCIA  
 MANTA CANTON  
 TARQUI PARROQUIA  
 066  
 066 - 225  
 1306323047  
 PEÑA ARIAS VICENTE AURELIO  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 MANABI PROVINCIA  
 MANTA CANTON  
 TARQUI PARROQUIA

CNE  
**ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA**  
 ELECCIONES 2017  
 ESTE DOCUMENTO DEBE SERVIR PARA LOS LÍMITES PUBLICOS DE LOS...  
 ESTE CERTIFICADO DEBE SERVIR PARA LOS LÍMITES PUBLICOS DE LOS...

**NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA**  
 certificación de documentos exhibidos en originales  
 devuelto al interesado en...  
 todas utiles.  
 Manta, a...  
 Ab. Santiago Pierra Urresta  
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA





0000100453

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130629110-3



CEDULA DE CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**PEÑA ARIAS MARIA LUISA**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO **1966-12-18**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **MUJER**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**MAURICIO GUSTAVO VEGA GARCIA**



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **MAESTRA EN BELLEZA**  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **PEÑA BERMEO MANUEL GONZALO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **ARIAS VASQUEZ NATIVIDAD**  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
**MANTA 2017-11-07**  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2027-11-07**

V4343V4442



000413059

*[Signature]*

*Ma. Luisa Peña*

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES GENERALES 2017  
DE LA ZONA URBANA



004

004 - 095

1306291103



**PEÑA ARIAS MARIA LUISA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA  
MANTA CANTON  
TARQUI PARROQUIA  
COPULADOR CON 2  
CON 3



ECUADOR  
ELIGE CON  
TRANSPARENCIA

ELECCIONES  
2017  
TRANSACCIONES  
ELECTORALES

DECLARACION  
DECLARO QUE USTED  
ES SU SUJETO DE LAS ELECCIONES GENERALES 2017  
Y QUE ESTOY DE ACUERDO PARA TODOS  
LOS EFECTOS LEGALES.  
*[Signature]*  
Escribo a las 10:00 AM del 17 de Julio del 2017



NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devueltos al interesado en .....  
fojas útiles.  
Manta, a *10 de Julio del 2017*  
*[Signature]*  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

0000100454



**Ficha Registral-Bien Inmueble**

**13645**



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17023480, certifico hasta el día de hoy 15/11/2017 16:52:32, la **Ficha Registral Número 13645.**

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: 30202050001  
Fecha de Apertura martes, 14 de abril de 2009  
Superficie del Bien: 170,20m2.

Tipo de Predio: TERRENO Y CONSTRUCCION  
Parroquia TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en las calles denominadas Efraín Álava y 9 de Octubre del barrio Miraflores

**LINDEROS REGISTRALES:**

Bien inmueble consistente lote de terreno y construcción ubicado en las calles denominadas Efraín Álava y 9 de Octubre del barrio Miraflores de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos, Frente (Noroeste): partiendo del costado derecho en línea curva con 5,50. + 8,00m. - lindera calle denominada 9 de Octubre; Atrás (Sureste): 14,00m. - lindera Víctor López Mero y José Delgado P.; Costado derecho (Noreste): 15,46m. - lindera Rosa Peña Arias y María y Vicente Peña Arias; y, Costado izquierdo (Suroeste): 8,80m. -lindera calle denominada Efraín Álava. AREA TOTAL: 170,20m2. -SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	77 19/mar/1965	63	64
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	242 23/dic/2015	5 321	5 350
COMPRA VENTA	PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA	2845 14/sep/2017	74/162	74 214

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 19 de marzo de 1965

Número de Inscripción: 77 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 222 Folio Inicial:63

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:64

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de febrero de 1965

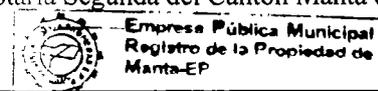
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar ubicado en el Barrio Ls Ensenadita de este Puerto El predio descrito tenia inscrita con fecha 26 de Agosto de 1981 Mutuo Hipotecario-Patrimonio Familiar a favor del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social mediante escritura celebrada ante el Notario Primero de Manta el 25 de Agosto de 1981. Con fecha 28 de Septiembre de 1982 tenia inscrita Prestamo Complementario de Amortizacion Gradual otorgada por el I.E.S.S. mediante escritura celebrada ante el Notario Primero de canton Manta el 23 de Septiembre de 1982. Actualmente dichas hipotecas se encuentran canceladas con fecha 20 de Septiembre del 2002 bajo el N.- 1075, mediante escritura celebrada el 29 de Agosto del 2002 ante el Notario Sexto de Portoviejo. Y con fecha 13 de marzo del 2015, bajo el n. 36, se encuentra cancelado el Patrimonio Familiar, celebrada ante la Notaria Segunda del Cantón Manta el dia 03 de marzo del 2015.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000024175	PEÑA BERMEO GONZALO	CASADO(A)	MANTA	



5 NOV 2017

VENDEDOR: 80000000024242 FRANCO MERO SILVINO CASADO(A) MANTA  
 VENDEDOR: 80000000024444 FRANCO MERO ALEJANDRO CASADO(A) MANTA  
 VENDEDOR: 80000000024333 CHAVEZ LOPEZ VICTORIA CASADO(A) MANTA  
 VENDEDOR: 80000000024250 MARQUEZ ESPINOZA ROSA CASADO(A) MANTA

**Registro de : SENTENCIA**

[ 2 / 3 ] SENTENCIA

**Inscrito el :** miércoles, 23 de diciembre de 2015 **Número de Inscripción:** 242 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 10439 **Folio Inicial:** 5.321  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA QUINTA **Folio Final:** 5.350  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 08 de diciembre de 2015

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Sentencia de posesión Efectiva, dejando a salvo el Derecho de Terceros. El Sr. Víctor Martinny Huerta Peña, en calidad de heredero de la Sra. Gloria María Peña Arias.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1300580261	PEÑA BERMEO MANUEL GONZALO	VIUDO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1306301928	PEÑA ARIAS JORGE FERNANDO	SOLTERO(A)	MANTA	TARQUI - CALLE 113 AV 108
BENEFICIARIO	1306323047	PEÑA ARIAS VICENTE AURELIO	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - BARRIO MIRAFLORES
BENEFICIARIO	1306323468	PEÑA ARIAS MANUEL GONZALO	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1301751440	PEÑA ARIAS LUIS GONZALO	SOLTERO(A)	JIPIJAPA	EL ANEGADO
BENEFICIARIO	1306291095	PEÑA ARIAS TERESA DE JESUS	DIVORCIADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1306291103	PEÑA ARIAS MARIA LUISA	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	1304720418	PEÑA ARIAS ROSA INES	DIVORCIADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1303885287	PEÑA ARIAS RUFINA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	TARQUI-9 DE OCTUBRE, MIRAFLORES
BENEFICIARIO	1307841856	HUERTA PEÑA VICTOR MARTINNY	SOLTERO(A)	MANTA	TARQUI-BARRIO MIRAFLORES
BENEFICIARIO	1306323088	PEÑA ARIAS MANUEL MECIAS	SOLTERO(A)	MANTA	
CAUSANTE	1300744610	PEÑA ARIAS JOSE RAFAEL	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE	1301590723001	PEÑA ARIAS GLORIA MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	TARQUI-9 DE OCTUBRE MIRAFLORES
CAUSANTE	80000000025043	ARIAS VASQUEZ MARIA NATIVIDAD	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	27	14/ene/1966	18	18
COMPRA VENTA	77	19/mar/1965	63	64

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 3 / 3 ] COMPRA VENTA

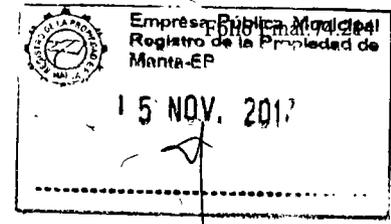
**Inscrito el :** jueves, 14 de septiembre de 2017 **Número de Inscripción:** 2845 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 6871 **Folio Inicial:** 74.162  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA QUINTA  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 19 de enero de 2017

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

0000100455



**PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA** El Sr. Vicente Aurelio Peña Arias de estado civil casado por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal que tiene formada con Patricia Cecilia Holguín López. \* Mediante Aprobación de Subdivisión - Partición No. 047 - 11671-B emitida por el GAD de propiedad de los herederos de Maria Natividad Arias Vasquez, Jose Rafael y Gloria Maria Peña Arias, lote ubicado en el Barrio Miraflores del cantón Manta Area total: 187,20. Area total escritura inscrita el 19 de Marzo de 1965: 187,20m2. Area sin justificar por propietarios: 17,00 m2. Area a desmembrar a Maria Luisa Peña Arias y Vicente Aurelio Peña Arias: 170,20 m2.\* Compraventa: Inmueble consistente en lote de terreno y construcción ubicado en las calles denominadas Efraín Alava y 9 de Octubre del Barrio Miraflores de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con un área total de 170,20 m2.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300744610	PEÑA ARIAS JOSE RAFAEL	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE	1301590723001	PEÑA ARIAS GLORIA MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	TARQUI-9 DE OCTUBRE MIRAFLORES
CAUSANTE-PROPIETARIO	800000000025043	ARIAS VASQUEZ MARIA NATIVIDAD	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1306291103	PEÑA ARIAS MARIA LUISA	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
COMPRADOR	1306323047	PEÑA ARIAS VICENTE AURELIO	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - BARRIO MIRAFLORES
VENDEDOR	1300580261	PEÑA BERMEO MANUEL GONZALO	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301751440	PEÑA ARIAS LUIS GONZALO	SOLTERO(A)	JIPIJAPA	EL ANEGADO
VENDEDOR	1303885287	PEÑA ARIAS RUFINA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	TARQUI-9 DE OCTUBRE MIRAFLORES
VENDEDOR	1304720418	PEÑA ARIAS ROSA INES	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306291095	PEÑA ARIAS TERESA DE JESUS	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306323468	PEÑA ARIAS MANUEL GONZALO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306323088	PEÑA ARIAS MANUEL MECIAS	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306301928	PEÑA ARIAS JORGE FERNANDO	SOLTERO(A)	MANTA	TARQUI - CALLE 113 AV 108
VENDEDOR	1307841856	HUERTA PEÑA VICTOR MARTINNY	SOLTERO(A)	MANTA	TARQUI-BARRIO MIRAFLORES

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	77	19/mar/1965	63	64

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
SENTENCIA	1
<b>&lt;&lt; Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>3</b>

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:52:32 del miércoles, 15 de noviembre de 2017

A petición de: CRUZATTY CARLOS EDUARDO

Elaborado por : MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ COQUE

130590835-0

*[Handwritten Signature]*  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

15 NOV 2017

ESPACIO EN BLANCO  
ESPACIO EN BLANCO  
ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO  
ESPACIO EN BLANCO  
ESPACIO EN BLANCO

0000100456



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



**Nº 197679**



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

**PEÑA ARIAS MARIA LUISA Y PEÑA ARIAS VICENTE AURELIO**

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, **22 NOVIEMBRE 2017**

**VALIDO PARA LA CLAVE:  
3020205000: BARRIO LA ENSENADITA CALLE 9 DE OCTUBRE  
Manta, veinte y dos de noviembre del dos mil diecisiete**



5



# GOBIERNO AUTÓNOMO DEFECCIONALIDAD O MUNICIPALIDAD CERTIFICADO DE AVALÚO DEL CANTÓN MANTA



## DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Nº CERTIFICACION: 0000147363  
Nº ELECTRONICO : 53661



Fecha: Veintisiete de Noviembre de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

ESPECIE VALORADA  
**USD 1,25**

**NO 0147363**  
DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-02-02-05-000

Ubicado en: BARRIO LA ENSENADITA CALLE 9 DE OCTUBRE

### ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 170.2

### PROPIETARIOS

Documento de Identidad  
1306291103  
1306323047

Propietario  
**PEÑA ARIAS-MARIA LUISA**  
**PEÑA ARIAS-VICENTE AURELIO**

### CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 5616.6

CONSTRUCCIÓN: 7915.32

AVALÚO TOTAL: 13531.92

SON: TRECE MIL QUINIENTOS TREINTA Y UN DÓLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 – 2017”.



C.P.A. Javier Cevallos Morejón  
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2017-11-17 16:29:10.



0000147363



#MANTADIGITAL  
Conectando la ciudad



0000100457



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1308584505

**Nombres del ciudadano:** HOLGUIN LOPEZ PATRICIA CECILIA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 6 DE ENERO DE 1975

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** PROFES.2DA.ENSEMANZA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** VICENTE AURELIO PEÑA ARIAS

**Fecha de Matrimonio:** 14 DE FEBRERO DE 1997

**Nombres del padre:** JOSE FILIMON HOLGUIN

**Nombres de la madre:** ROSA RAMONA LOPEZ ALVIA

**Fecha de expedición:** 20 DE JULIO DE 2006

Información certificada a la fecha: 24 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 172-072-39550



172-072-39550

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1308584505  
**Nombre:** HOLGUIN LOPEZ PATRICIA CECILIA

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 24 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 179-072-39599



179-072-39599



0000100458



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*María Luisa Peña*

**Número único de identificación:** 1306291103

**Nombres del ciudadano:** PEÑA ARIAS MARIA LUISA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 18 DE DICIEMBRE DE 1966

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** MAESTRA EN BELLEZA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** VEGA GARCIA MAURICIO GUSTAVO

**Fecha de Matrimonio:** 7 DE NOVIEMBRE DE 2017

**Nombres del padre:** PEÑA BERMEO MANUEL GONZALO

**Nombres de la madre:** ARIAS VASQUEZ NATIVIDAD

**Fecha de expedición:** 7 DE NOVIEMBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 24 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 173-072-34552



173-072-34552

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





# INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1306291103

**Nombre:** PEÑA ARIAS MARIA LUISA

---

## 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 24 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 173-072-34566



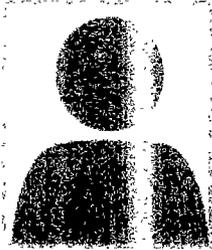
173-072-34566





0000100459

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1306323047

**Nombres del ciudadano:** PEÑA ARIAS VICENTE AURELIO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 23 DE ABRIL DE 1972

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SECUNDARIA

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** PATRICIA CECILIA HOLGUIN LOPEZ

**Fecha de Matrimonio:** 14 DE FEBRERO DE 1997

**Nombres del padre:** MANUEL PEÑA

**Nombres de la madre:** NATIVIDAD ARIAS

**Fecha de expedición:** 18 DE MAYO DE 2005

Información certificada a la fecha: 24 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 173-072-34316



173-072-34316

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**





# INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1306323047

**Nombre:** PEÑA ARIAS VICENTE AURELIO

---

## 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 24 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 172-072-34326



172-072-34326





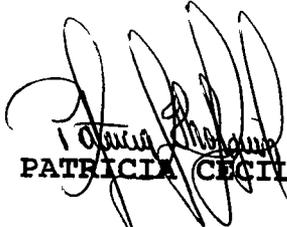
0000100460

se ratifican en su contenido, y firma conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe. 


**VICENTE AURELIO PEÑA ARIAS**

C.C. No. 1306323047

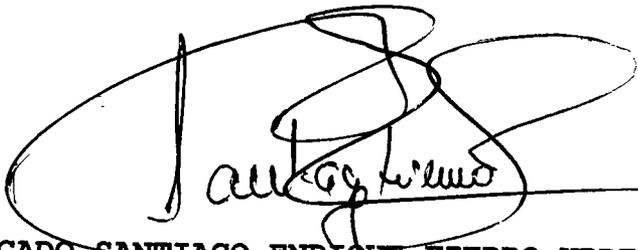

**PATRICIA CECILIA HOLGUIN LOPEZ**

C.C. No. 1308584505


**MARIA LUISA PEÑA ARIAS**

C.C. No. 1306291103

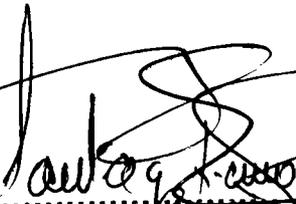


**ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**

**ACCIÓN PERSONAL Nro. 13892-DNTH-2015-JT**

**NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA NOTARIO PRIMERO**

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO  
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU  
OTORGAMIENTO.- 2017130801P02850.- EL NOTARIO.-



Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



