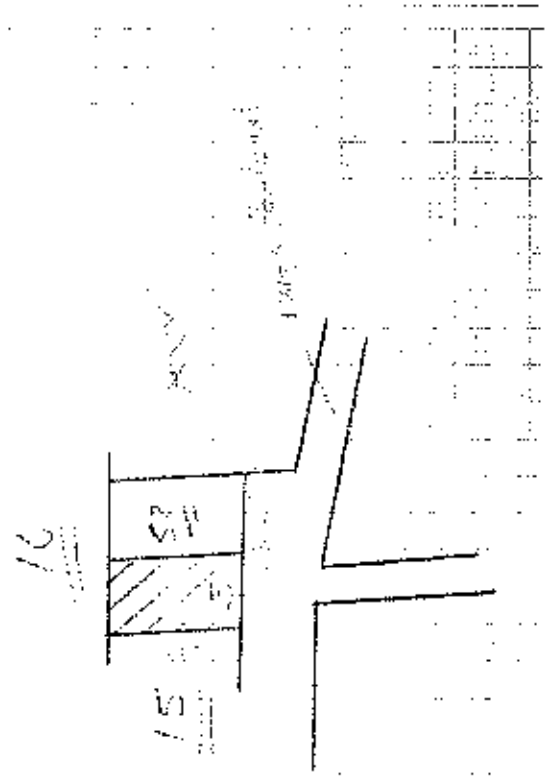


17-467-13

3000352

WATERBURY



FORMULARIO DE PROYECTO DE CONSTRUCCION

1. TIPO DE PROYECTO: ☐ AMPLIACION DE LA OBRERA ☐ RECONSTRUCCION TOTAL ☐ OTRO ESPECIFICAR: _____

2. TIPO DE PROYECTO: ☐ AMPLIACION DE LA OBRERA ☐ RECONSTRUCCION TOTAL ☐ OTRO ESPECIFICAR: _____

3. TIPO DE PROYECTO: ☐ AMPLIACION DE LA OBRERA ☐ RECONSTRUCCION TOTAL ☐ OTRO ESPECIFICAR: _____

4. TIPO DE PROYECTO: ☐ AMPLIACION DE LA OBRERA ☐ RECONSTRUCCION TOTAL ☐ OTRO ESPECIFICAR: _____

PERSONAL: ☐ TECNICO ☐ OBRERO ☐ OTRO: _____

ESTRATA CASTRO AYAYANO S.C.A.

FECHA: _____

FECHA: _____

FECHA: _____

FECHA: _____

FECHA: _____

FECHA: _____

FECHA: _____

FECHA: _____

FECHA: _____

FECHA: _____

FECHA: _____

FECHA: _____

FECHA DE LA CONSTRUCCION (SOLO DE LOS VERIFICADOS)

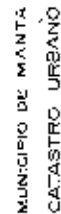
ESTRUTURA		MATERIALES Y MARQUE UNAS X LAS QUE SE USARON PARA LA CONSTRUCCION DE OBRAS		INDICACIONES GENERALES		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL	
Nº DE BLOQUE	Nº DE PISO	AREA DEL PISO	ESTRUTURA	MATERIALES Y MARQUE UNAS X LAS QUE SE USARON PARA LA CONSTRUCCION DE OBRAS	INDICACIONES GENERALES	ESTADO DE CONSERVACION GENERAL	AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION
1	1	1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3	3	3
4	4	4	4	4	4	4	4
5	5	5	5	5	5	5	5
6	6	6	6	6	6	6	6
7	7	7	7	7	7	7	7
8	8	8	8	8	8	8	8
9	9	9	9	9	9	9	9
10	10	10	10	10	10	10	10
11	11	11	11	11	11	11	11
12	12	12	12	12	12	12	12
13	13	13	13	13	13	13	13
14	14	14	14	14	14	14	14
15	15	15	15	15	15	15	15
16	16	16	16	16	16	16	16
17	17	17	17	17	17	17	17
18	18	18	18	18	18	18	18
19	19	19	19	19	19	19	19
20	20	20	20	20	20	20	20
21	21	21	21	21	21	21	21
22	22	22	22	22	22	22	22
23	23	23	23	23	23	23	23
24	24	24	24	24	24	24	24
25	25	25	25	25	25	25	25
26	26	26	26	26	26	26	26
27	27	27	27	27	27	27	27
28	28	28	28	28	28	28	28
29	29	29	29	29	29	29	29
30	30	30	30	30	30	30	30
31	31	31	31	31	31	31	31
32	32	32	32	32	32	32	32
33	33	33	33	33	33	33	33
34	34	34	34	34	34	34	34
35	35	35	35	35	35	35	35
36	36	36	36	36	36	36	36
37	37	37	37	37	37	37	37
38	38	38	38	38	38	38	38
39	39	39	39	39	39	39	39
40	40	40	40	40	40	40	40
41	41	41	41	41	41	41	41
42	42	42	42	42	42	42	42
43	43	43	43	43	43	43	43
44	44	44	44	44	44	44	44
45	45	45	45	45	45	45	45
46	46	46	46	46	46	46	46
47	47	47	47	47	47	47	47
48	48	48	48	48	48	48	48
49	49	49	49	49	49	49	49
50	50	50	50	50	50	50	50
51	51	51	51	51	51	51	51
52	52	52	52	52	52	52	52
53	53	53	53	53	53	53	53
54	54	54	54	54	54	54	54
55	55	55	55	55	55	55	55
56	56	56	56	56	56	56	56
57	57	57	57	57	57	57	57
58	58	58	58	58	58	58	58
59	59	59	59	59	59	59	59
60	60	60	60	60	60	60	60
61	61	61	61	61	61	61	61
62	62	62	62	62	62	62	62
63	63	63	63	63	63	63	63
64	64	64	64	64	64	64	64
65	65	65	65	65	65	65	65
66	66	66	66	66	66	66	66
67	67	67	67	67	67	67	67
68	68	68	68	68	68	68	68
69	69	69	69	69	69	69	69
70	70	70	70	70	70	70	70
71	71	71	71	71	71	71	71
72	72	72	72	72	72	72	72
73	73	73	73	73	73	73	73
74	74	74	74	74	74	74	74
75	75	75	75	75	75	75	75
76	76	76	76	76	76	76	76
77	77	77	77	77	77	77	77
78	78	78	78	78	78	78	78
79	79	79	79	79	79	79	79
80	80	80	80	80	80	80	80
81	81	81	81	81	81	81	81
82	82	82	82	82	82	82	82
83	83	83	83	83	83	83	83
84	84	84	84	84	84	84	84
85	85	85	85	85	85	85	85
86	86	86	86	86	86	86	86
87	87	87	87	87	87	87	87
88	88	88	88	88	88	88	88
89	89	89	89	89	89	89	89
90	90	90	90	90	90	90	90
91	91	91	91	91	91	91	91
92	92	92	92	92	92	92	92
93	93	93	93	93	93	93	93
94	94	94	94	94	94	94	94
95	95	95	95	95	95	95	95
96	96	96	96	96	96	96	96
97	97	97	97	97	97	97	97
98	98	98	98	98	98	98	98
99	99	99	99	99	99	99	99
100	100	100	100	100	100	100	100

FECHA: _____

FECHA: _____

FECHA: _____

FECHA: _____



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

DATOS DEL LOTE

FRONTES		(11) NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
1 ☒ LOTE INTERIOR 2 ☐ POR PASAJE PEATONAL 3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR 4 ☐ POR CALLE 5 ☐ POR AVENIDA 6 ☐ POR EL MALECON 7 ☐ POR LA PLAYA		DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO SOBRE LA RASANTE METROS BAJO LA RASANTE METROS	
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA		SERVICIOS DEL LOTE (12) AGUA POTABLE 1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE (13) DESAGÜES 1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE (14) ELECTRICIDAD 1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL 1 ☒ TIERRA 2 ☐ LASTRE 3 ☐ PIEDRA DE RIO 4 ☐ ACQUIN 5 ☐ ASFALTO O CEMENTO		CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE (15) AREA 5. DECIMALES (16) PERIMETRO (17) LONGITUD DEL FRENTE (18) NUMERO DE ESQUINAS	
REDES PUBLICAS EN LA VIA (19) AGUA POTABLE 1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE (20) ALCANTARILLADO 1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE (21) ENERGIA ELECTRICA 1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE MED AREA 3 ☐ SI EXISTE PERO SUBTERRANEO		AVALUO DEL LOTE (en centavos) 	
(22) ALUMBRADO PUBLICO 1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ INCANDESCENTE 3 ☐ DE SODIO O MERCURIO			

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27)	sin edificación	1		NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS	
	con edificación	2			
USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN					
(28)	sin uso	1		NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN	
	al mismo que la construcción	2			
	otro uso	3			
otro uso					
(29)	Nombre			TOTAL DE BLOQUES	
	Código				

www.mca.com

MODO DE PROPIEDAD

- 1 ☒ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRENDAMIENTO
3 ☐ EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
4 ☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

- 1 ☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
3 ☐ EN ARRENDAMIENTO TOTAL
4 ☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONA: ☐ FÍSICA ☐ JURÍDICA

APellidos: ESTEBAN NOMBRE: OTIS

CEDULA DE IDENTIDAD O RUC: 130160750-1

TÍTULO DE PROPIEDAD: 1358

ESTRADA: CASTRO DETALLADO

TERCERÍA: 130160750-1

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)		INDICADORES GENERALES	
ESTRUCTURA	PAREDES	PISO	ENTRERO SUPERIOR
caña madera ladrillo piedra hormigón - nada	no tiene caña madera lata enquinchado (bahareque) ladrillo común ladrillo industrial o bloque ladrillo maderado	tierra madera ladrillo placa hormigón	tierra madera o enquinchado vinil o granito balda parquetado alfombra marmol natural
ENTRERO INFERIOR O CONTRAPISO caña madera ladrillo placa hormigón	ENTRERO SUPERIOR caña madera ladrillo placa hormigón	ENTRERO SUPERIOR caña madera ladrillo placa hormigón	ENTRERO SUPERIOR caña madera ladrillo placa hormigón
VENTANAS no tiene caña madera y vidrio bloque ornamental madera tipo dachas o barro aluminio madera fina aluminio de color	no tiene caña madera y vidrio bloque ornamental madera tipo dachas o barro aluminio madera fina aluminio de color	no tiene caña madera y vidrio bloque ornamental madera tipo dachas o barro aluminio madera fina aluminio de color	no tiene caña madera y vidrio bloque ornamental madera tipo dachas o barro aluminio madera fina aluminio de color
AGUA no tiene sobrepuestas empotradas	no tiene sobrepuestas empotradas	no tiene sobrepuestas empotradas	no tiene sobrepuestas empotradas
ESTADO DE CONSERVACION GENERAL bueno regular mal ruina	ESTADO DE CONSERVACION GENERAL bueno regular mal ruina	ESTADO DE CONSERVACION GENERAL bueno regular mal ruina	ESTADO DE CONSERVACION GENERAL bueno regular mal ruina
AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION

AVANCE TOTAL DE LA CONSTRUCCION (EN CENTAVOS)

AVANCE DE LA PROPIEDAD (EN CENTAVOS)

VALOR DE LA CONSTRUCCION

VALOR DE LA PROPIEDAD

FECHA: 21-08-84 NOMBRE DEL SUPERVISOR: CHAVEZ FIRMA: [Firma]

FECHA: 21-08-84 NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO: CHAVEZ FIRMA: [Firma]

FECHA: 21-08-84 NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA: CHAVEZ FIRMA: [Firma]

Observaciones:

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
NACIONAL
DEL ECUADOR
DE MANABITA

ESIL

FECHA DE INGRESO:	10-12-13 13:48	FECHA DE ENTREGA:	13-12-13 15:00
CLAVE CATASTRAL:	3020352-000		
NOMBRES y/o RAZON	Estacion Castro		
CEDULA DE I. y/o RUC			
CELULAR - TFNO:	2920997		

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO	
CONTRIBUCION MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD	

TIPO DE TRAMITE: *C.I. para poses espec*
para eludico

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

[Firma manuscrita]

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TECNICO:

Se otorga poses de parcelas 54

[Firma manuscrita]
FIRMA DEL TECNICO

FECHA: 12/12/2013

INFORME DE APROBACION:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

43463



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43463

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 06 de diciembre de 2013

Parroquia: Tarquí

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Barrio Miraflores de la Parroquia Tarquí, del Cantón Manta comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Nueve metros cincuenta centímetros y linderando con callejón público; POR ATRAS: Nueve metros cincuenta centímetros y propiedad de José Tranquilino Vera; POR UN COSTADO: Nueve metros cincuenta centímetros y propiedad de Celestino Sengés, y, POR EL OTRO COSTADO: Igual extensión y más terreno del vendedor, con una área de: NOVENTA METROS CUADRADOS VEINTICINCO DECIMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	234 22/03/1978	438

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 22 de marzo de 1978

Tomo: I Folio Inicial: 438 - Folio Final: 439

Número de Inscripción: 234 Número de Repertorio: 527

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 de marzo de 1978

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Barrio Miraflores de la Parroquia Tarquí, del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000071416	Estrada Octavio Sigifredo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001134	Campuzano Mero Pablo Onofre	(Ninguno)	Manta



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:29:11 del viernes, 06 de diciembre de 2013

A petición de:

Elaborado por : Juliana Lourdes Macías Suarez
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo A Pág. 163 Acta 163

En Monter

provincia de Monter

Monter

hoy día monter de Monter

de mil novecientos monter y monter

El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex-

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Ostovinos Sigfredo Esteban

Sexo: masculino Estado Civil: soltero Edad: veinte y seis años

Nombres y Apellidos del padre: Esteban Esteban

Nombres y Apellidos de la madre: M. N.

Lugar del fallecimiento: Monter

Fecha: monter

de monter de mil novecientos monter y monter El Cónyuge so-

breviviente se llama: Montra bonitos Arango

Causa de la muerte: Miocardio Infarctus (Dr. Enrique H. H. H.)

Solicitó esta inscripción: su hijo: Esteban Esteban con Cédula

de Identidad N° 130357373-5 Nacionalidad monter

OBSERVACIONES:

Cédula del fallecido N° 130160760-0

bonitos: Ostovinos - monter -



FIRMAS

Dr. Enrique H. H.
Dr. H. H.

Dr. H. H.



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: **D-450-000008-63** en **ECUADOR**, provincia de **MANABI**, cantón **MANTA**, parroquia **TARQUI**, y con fecha **23 DE JULIO DE 2013**, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: **MARTA JOSEFA CANTOS ARTEAGA**, NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**, SEXO: **FEMENINO**, ESTADO CIVIL: **VIUDO**, EDAD: **81** años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: **ECUADOR**, provincia del **MANABI**, cantón **MANTA**, parroquia **MANTA**, **22 DE JULIO DE 2013**.

CAUSA DE LA MUERTE: **CHOQUE SEPTICO**, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: **DRA AYLEN ESTUPIÑAN REG 2517**.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: **JACINTO CANTOS**.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: **JOSEFA ARTEAGA**.

Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: **CESAR VENTURA ESTRADA CANTOS**, cédula/pasaporte No. **1305626085**, nacionalidad **ECUATORIANA**.

firma del delegado

LILIAN DAY BRAVO LOOR

OPORTUNO



Lugar y Fecha de Defunción:
MANTA, 22 DE JULIO DE 2013

Impreso por: **LIBRAVO, MANTA, 23 DE JULIO DE 2013**

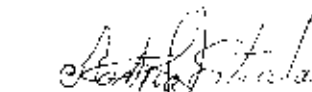
Manta, 11 de Diciembre del 2013.

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **ESTRADA CASTRO OCTAVIANO SIGIFREDO** con número de cedula **C.I.130160760-0** **NO** se encuentra registrado como usuario de **CNEP REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial **SICO**, el cual **NO** mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.


Patricia Holguín
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
ESTRADA CANTOS MARTHA ALEXANDRA
C.I. 130682646-0



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf: 2011-419 / 2011-477

TITULO DE CREDITO No. 000127023

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-22-03-02-000	83.00	\$ 12 562.17	C 9 DE OCTUBRE 8 MIRAFLORES	2013	67398	127023
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR	
ESTRADA CASTRO OCTAVIANO S.C	1304204530	Costa Ecuatoriana				
1/7/2013 12:00 MACIAS DAMIAN		Interes con Mora				
Este se encuentra registrado como 3ra edad		MEJORAS 2011	\$ 29.17		\$ 29.17	
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY		MEJORAS 2012	\$ 3.95		\$ 3.95	
		MEJORAS HASTA 2013	\$ 41.80		\$ 41.80	
		TASA DE SEGURIDAD	\$ 1.85		\$ 1.85	
		TOTAL A PAGAR			\$ 76.90	
		VALOR PAGADO			\$ 76.90	
		SALDO			\$ 0.00	

CANCELADO

1/7/2013