

# EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf: 053 702602

www.registromanta.gob.ec



## Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: RECTIFICACION DE APELLIDOS

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1040

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 2209

Periodo: 2020

Fecha de Repertorio: miércoles, 26 de agosto de 2020

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 26 de agosto de 2020 08:15

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b><u>PROPIETARIO RECTIFICANTE</u></b>					
Natural	1304280157	INDIO FRANCO ROSA ADELAIDA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<b><u>PROPIETARIOS RECTIFICANTES</u></b>					
Natural	1303674806	MUÑOZ DELGADO JUAN JOSE	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 24 de agosto de 2020

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:  Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3020365000	07/08/2020 15:48:15	74039		LOTE DE TERRENO	Urbano

### Linderos Registrales:

UN CUERPO DE TERRENO UBICADO EN ESTA CIUDAD DE MANTA, EN EL BARRIO MIRAFLORES DE LA PARROQUIA TARQUI. CON LOS SIGUIENTES LINDEROS Y MEDIDAS.

-Frente: CATORCE METROS Y CALLEJÓN PÚBLICO, QUE DA A LAS CALLES VENEZUELA Y 9 DE OCTUBRE.

-Atras: PROPIEDAD DEL SEÑOR MANUEL HIDROVO Y CATORCE METROS.

-Costado-lado-derecho: PROPIEDAD DEL SEÑOR JOSE ZAMORA Y SEIS METROS.

-Costado-lado-izquierdo: PROPIEDAD DE HUMBERTO MUÑOZ Y SEIS METROS .

Dirección del Bien: BARRIO MIRAFLORES

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

### 5.- Observaciones:

\*RECTIFICACIÓN DE APELLIDOS

TERRENO UBICADO EN ESTA CIUDAD DE MANTA, EN EL BARRIO MIRAFLORES DE LA PARROQUIA TARQUI.

Los cónyuges Juan Jose Muñoz Delgado y Rosa Adelaida Indio Franco Proceden a Rectificar el Apellido del señor Juan Jose Muñoz Delgado, dentro de las escrituras del bien inmueble descrito, en la que se Rectifica los Apellidos del señor JUAN JOSE MUÑOZ ESPINOZA, por los de JUAN JOSE MUÑOZ DELGADO. Siendo estos últimos los correctos. Según Resolución Administrativa N°2606869 - CZAT13AG10 - MANABI - 2016 de la Dirección Provincial de Registro Civil, Identificación y Cedulación de Manabi - Manta el 30 Mayo del 2016

Lo Certifico:

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

**Registrador de la Propiedad**

# EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

## Razón de Inscripción

**Periodo: 2020**

**Número de Inscripción:**

**1040**

**Número de Repertorio:**

**2209**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y seis de Agosto de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de RECTIFICACION DE APELLIDOS, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1040 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1304280157	INDIO FRANCO ROSA ADELAIDA	PROPIETARIO RECTIFICANTE
1303674806	MUÑOZ DELGADO JUAN JOSE	PROPIETARIOS RECTIFICANTES

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3020365000	74039	RECTIFICACION DE APELLIDOS

### Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : RECTIFICACION DE APELLIDOS

Fecha : 26-ago./2020

Usuario: juana\_espinales

Revision / Inscripción por: JUANA MONSERRATE ESPINALES SORNOZA

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
**Registrador de la Propiedad**

MANTA, miércoles, 26 de agosto de 2020





Factura: 003-004-000016818



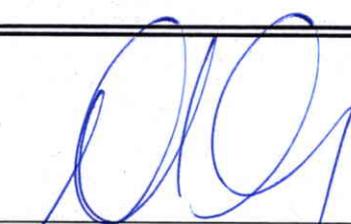
20201308003P00919

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308003P00919						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE AGOSTO DEL 2020, (15:31)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MUÑOZ DELGADO JUAN JOSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303674806	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	INDIO FRANCO ROSA ADELAIDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304280157	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

  
NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



1950  
EATON

1950  
EATON



**NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA  
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**

2020	13	08	03	P00919
------	----	----	----	--------

**RECTIFICACION DE APELLIDOS**

**QUE OTORGAN:**

**JUAN JOSE MUÑOZ DELGADO; y, ROSA ADELAIDA INDIO FRANCO.**

**A FAVOR DE:**

**ELLOS MISMOS.**

**CUANTIA: INDETERMINADA**

**(DI: 2 COPIAS)**

**G.M.**

*Ah. Alex Arturo Cevallos Chica*  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy veinticuatro (24) de agosto del dos mil veinte, ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen los señores **JUAN JOSE MUÑOZ DELGADO**, con cédula de ciudadanía número uno tres cero tres seis siete cuatro ocho cero guion seis (130367480-6), de ocupación electromecánico; y la señora **ROSA ADELAIDA INDIO FRANCO**, con cédula de ciudadanía número uno tres cero cuatro dos ocho cero uno sin guion siete (130428015-7), de ocupación ejecutiva del hogar; de estado civil casados entre sí, domiciliados en el Barrio Miraflores Calle Venezuela y 9 de Octubre

de esta ciudad, número de teléfonos 0959828257, quienes comparecen por sus propios y personales derechos, a quienes en lo posterior se los denominará como Los Rectificantes, bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.- **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas de la Notaria que se encuentra a su cargo, sírvase agregar una nueva de RECTIFICACION DE APELLIDO, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTE:** Interviene en la celebración del presente instrumento, los señores cónyuges **JUAN JOSE MUÑOZ DELGADO**, portador de la cédula de ciudadanía número 130367480-6; y, **ROSA ADELAIDA INDIO FRANCO**, portadora de la cédula de ciudadanía número 130428015-7, de estado civil casados entre sí; ambos con la suficiente capacidad legal para intervenir en este tipo de actos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** Manifiestan

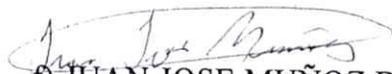


los señores cónyuges **JUAN JOSE MUÑOZ DELGADO**; y, **ROSA ADELAIDA INDIO FRANCO** lo siguiente: **2.1.-** Que son propietarios de un cuerpo de terreno ubicado en esta ciudad de manta, en el Barrio Miraflores de la Parroquia Tarquí, con los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** catorce metros y callejón público, que da a las calles Venezuela y 9 de Octubre; **POR ATRÁS:** propiedad del señor Manuel Hidrovo y catorce metros; **POR EL COSTADO DERECHO:** propiedad del señor JOSE ZAMORA; y seis metros. **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** propiedad de Humberto Muñoz y seis metros. El mismo que fue adquirido mediante sentencia del Juicio Ordinario de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio Adjudicado por el Juzgado Vigésimo Primero de Los Civil de Manabí a favor de los señores cónyuges Juan José Muñoz Espinoza; y, Rosa Adelaida Indio Franco, de fecha dieciséis de noviembre de mil novecientos noventa y cuatro; sentencia que se encuentra debidamente protocolizada en la Notaria Pública Primera del Cantón Montecristi, con fecha veinticuatro de febrero de mil novecientos noventa y cinco, debidamente inscrita en el registro de la propiedad del cantón Manta con fecha dieciséis de septiembre de mil novecientos noventa y seis. **2.2.-** Mediante la Resolución Administrativa N° 2606869- CZ4T13AG10- MANABI-2016 de la Dirección Provincia de Registro Civil Identificación y Cedulación de Manabí-Manta de fecha 30 de Mayo del 2016, , se reforman los apellidos del

AB ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
NOTARIO PUBLICO TERCERO  
DEL CANTON MANTA

señor JUAN JOSE MUÑOZ ESPINOZA a los de JUAN JOSE MUÑOZ ESPINOZA.- **TERCERA: LA RECTIFICACION:** Con los antecedentes expuestos, los señores cónyuges **JUAN JOSE MUÑOZ DELGADO;** y, **ROSA ADELAIDA INDIO FRANCO,** los comparecientes proceden **Rectificar el Apellido del señor JUAN JOSE MUÑOZ DELGADO,** dentro de la Escritura del bien inmueble descrito en la primera parte de cláusula segunda de antecedentes, en la que se **RECTIFICAN** los **APELLIDOS** del señor **JUAN JOSE MUÑOZ ESPINOZA,** por los de **JUAN JOSE MUÑOZ DELGADO** siendo estos últimos los correctos según Resolución Administrativa N° 2606869- CZ4T13AG10- MANABI-2016 dictada de la Dirección Provincia de Registro Civil Identificación y Cedulación de Manabí-Manta de fecha 30 de Mayo del 2016 .- **CUARTA: DOCUMENTOS HABILITANTES:** Se adjuntan para su protocolización los siguientes documentos habilitantes: Copia de cédula de ciudadanía y certificado de votación de los comparecientes; Resolución Administrativa dictada por la Dirección Provincia de Registro Civil Identificación y Cedulación de Manabí-Manta de fecha 30 de Mayo del 2016; y el certificado del registro de la propiedad. **SEXTA: RATIFICACION:** Los comparecientes manifiestan que se ratifican en todas y cada una de las cláusulas de la presente Rectificación, por estar de acuerdo con sus intereses. Usted, Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo, para la plena validez

de este instrumento. (fdo.) Abogada Ana Lucia Villafuerte Mero, Matrícula número trece guion mil novecientos ochenta y seis guion cuatro del foro de Abogados.- Sello.- Hasta aquí la minuta, que por voluntad de la compareciente, queda elevada a la categoría de escritura pública, para que surtan sus efectos legales las cláusulas en ella contenidas, previa lectura que yo la Notaria di en alta y clara voz, de principio a fin en presencia de la compareciente y conmigo la Notario Público, doy fe.



**f) JUAN JOSE MUÑOZ DELGADO**  
C. C. N° 130367480-6.-



**f) ROSA ADELAIDA INDIO FRANCO**  
C. C. N° 130428015-7



**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**  
**NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**

**RAZON:** se otorga ante mí y en fe de ello confiero este segundo testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento

**AB ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**  
**NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTON MANTA**



ESPACIO  
Español

ESPACIO  
Español

ESPACIO  
Español



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

RESOLUCION ADMINISTRATIVA NO.-2606869 - CZ40T13AG10- MANABI-2016

PARENTESCO:

TITULAR

PROVINCIA DE DESTINO:

MANABI

**DIRECCIÓN PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN DE MANABI-MANTA**

MANTA lunes, mayo 30, 2016

10:29:31 AM  
USD 2,500  
NACIMIENTO DE:

VISTOS: COMPARECE:

MUÑOZ ESPINOZA JUAN JOSE

CON CÉDULA N° 130367480 6

PROPIOS DERECHOS MANIFIESTA, SU VOLUNTAD DE REFORMAR, EN LA INSCRIPCIÓN DE,

**MUÑOZ ESPINOZA JUAN JOSE**

YA QUE CONSTA:

LOS NOMBRES DEL PADRE, LOS APELLIDOS DE LA MADRE Y EL APELLIDO MATERNO DEL INSCRITO,

COMO:

**HUMBERTO, ESPINOZA DELGADO Y ESPINOZA,**

Y DEBERA CONSTAR COMO:

**LUIS HUMBERTO, DELGADO ESPINOZA Y DELGADO RESPECTIVAMENTE.**

TAL COMO SE JUSTIFICA CON:

EL ACTA DE NACIMIENTO A RÉCTIFICARSE Y PARTIDA DE NACIMIENTO DE LOS PADRES DEL INSCRITO.

PREVIO TRÁMITE PERTINENTE Y EL DICTAMEN QUE DETERMINA LA LEY, EN USO DE LA FACULTAD CONCEDIDA POR EL (los) Art.(s) 80 DE LA LEY ORGANICA DE GESTION DE LA IDENTIDAD Y DATOS CIVILES.

Conforme la Delegación conferida por el Director Provincial de Registro, Civil, Identificación y Cedulación de MANABI - SE RESUELVE, ORDENAR LA REFORMA EN LA INSCRIPCIÓN DE:

NACIMIENTO DE:

**MUÑOZ ESPINOZA JUAN JOSE**

QUE CONSTA EN LOS REGISTROS DE:

LA PROVINCIA DE:

MANABI

CANTÓN:

MANTA

PARROQUIA:

MANTA

DEL AÑO:

1960

TOMO:

3

PAGINA:

9

ACTA:

1672

EN EL SENTIDO QUE SE HAGA CONSTAR EN DICHA ACTA QUE:

LOS NOMBRES DEL PADRE, LOS APELLIDOS DE LA MADRE Y EL APELLIDO MATERNO DEL INSCRITO,

DE AHORA EN ADELANTE CONSTARA (N) COMO:

**LUIS HUMBERTO, DELGADO ESPINOZA Y DELGADO RESPECTIVAMENTE.**

SUBINSCRÍBASE EN EL ARCHIVO REFERIDO PARA SU EJECUCIÓN - EJECÚTESE Y ARCHÍVESE.



*[Handwritten signature]*  
NUT 2016257372

2016257372

TASAS.....

**ING. MARIA TERESA FERNANDEZ BRAVO**

**DELEGADA**

MTFB

CERTIFICADOS:

- NACIMIENTO
- MATRIMONIO
- UNIÓN DE HECHO
- DEFUNCIÓN
- PART. COMPUTARIZADA

CÓPIA INTEGRAL:

- NACIMIENTO
- MATRIMONIO
- DEFUNCIÓN

RESOLUCIONES ADM.

DOC. SOLICITUD. CUALQ. CLASE

RAZÓN DE NO INSCRIPCIÓN

ACTA DE REC. DE UN HIJO

CERT. BIOMÉTRICO/COP. CERT. ÍNDICE DACTILA

CAMBIO DE NOMBRE/POSESIÓN NOTARÍA

DATOS DE FILIACIÓN

DECLARACIÓN VOLUNTARIA DE INFORMACIÓN



Fecha de Sub inscripción:  
**30. may. 2016**

10 - 2606869



ESPACIO  
Reservado

ESPACIO  
Reservado



**Ficha Registral-Bien Inmueble**

**74039**

**CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-20005708

Certifico hasta el día de hoy 7/8/2020 16:02:48:

**INFORMACION REGISTRAL**

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO Código Catastral: XXXXXXXXXX  
 Fecha Apertura: viernes, 07 de agosto de 2020 Cantón: MANTA Parroquia : TARQUI  
 Barrio-Sector: N/D Calle: N/D  
 Avenida: N/D  
 Dirección del Bien: BARRIO MIRAFLORES



**LINDEROS REGISTRALES:**

UN CUERPO DE TERRENO UBICADO EN ESTA CIUDAD DE MANTA, EN EL BARRIO MIRAFLORES DE LA PARROQUIA TARQUI. CON LOS SIGUIENTES LINDEROS Y MEDIDAS.

-Frente: CATORCE METROS Y CALLEJÓN PUBLICO, QUE DA A LAS CALLES VENEZUELA Y 9 DE OCTUBRE.

-Atras: PROPIEDAD DEL SEÑOR MANUEL HIDROVO Y CATORCE METROS.

-Izquierdo: PROPIEDAD DE HUMBERTO MUÑOZ Y SEIS METROS .

-Derecho: PROPIEDAD DEL SEÑOR JOSE ZAMORA Y SEIS METROS.

**-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1310	16/sep./1996	847	847

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 1 ] **PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA**

Inscrito el : lunes, 16 de septiembre de 1996 **Número de Inscripción:** 1310 **Folio Inicial:** 847

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3055 **Folio Final:** 847

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de febrero de 1995

**a.- Observaciones:**

UN CUERPO DE TERRENO UBICADO EN ESTA CIUDAD DE MANTA, EN EL BARRIO MIRAFLORES DE LA PARROQUIA TARQUI. CON LOS SIGUIENTES LINDEROS Y MEDIDAS. POR EL FRENTE: CATORCE METROS Y CALLEJÓN PUBLICO, QUE DA A LAS CALLES VENEZUELA Y 9 DE OCTUBRE. POR ATRÁS: PROPIEDAD DEL SEÑOR MANUEL HIDROVO Y CATORCE METROS. POR EL COSTADO DERECHO: PROPIEDAD DEL SEÑOR JOSE ZAMORA Y SEIS METROS. POR EL COSTADO IZQUIERDO: PROPIEDAD DE HUMBERTO MUÑOZ Y SEIS METROS . Sentencia dictada el 16 de Noviembre de 1.994.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA
ADJUDICATARIO	INDIO FRANCO ROSA ADELAIDA	CASADO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	MUÑOZ ESPINOZA JUAN JOSE	CASADO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	SOLEDISPA VILLAMAR ROSA CANDIDA	CASADO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	HOLGUIN RANGELY CARLOS HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	<u>1</u>

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:02:48 del viernes, 07 de agosto de 2020

A petición de: INDIO FRANCO ROSA ADELAIDA

Elaborado por :JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



Firmado electrónicamente por:  
GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA

**Válido por 60 días, Excepto que se diera un  
traspaso de dominio o se emitiera un  
gravamen.**

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

Firma del Registrador

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:  
[www.registropmanta.gob.ec/verificar\\_documentos](http://www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos)  
o leyendo el código QR.

Nota: En caso de existir un error comunicarse al  
(05) 370-2602 ext. 1007

Código Seguro de Verificación (CVS)



74039



N° 082020-017795

Manta, miércoles 12 agosto 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **MUÑOZ DELGADO JUAN JOSE** con cédula de ciudadanía No. **1303674806**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera



*Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: lunes 12 octubre 2020**

Código Seguro de Verificación (CSV)



1178458KRN1CO

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO  
Español

ESPACIO  
Español

**N° 082020-017818**

Manta, miércoles 12 agosto 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **INDIO FRANCO ROSA ADELAIDA** con cédula de ciudadanía No. **1304280157**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera



*Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: lunes 12 octubre 2020**

Código Seguro de Verificación (CSV)



117870T3DZS9N

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO  
ELECTRÓNICO

ESPACIO  
ELECTRÓNICO

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO**

**N° 082020-018089**

N° ELECTRÓNICO : 205929

**Fecha:** 2020-08-16

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 3-02-03-65-000

Ubicado en: CALLE VENEZUELA S/N

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 84 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1303674806	MUÑOZ ESPINOZA-JUAN JOSE
1304280157	INDIO FRANCO-ROSA ADELAIDA

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 13,776.00

CONSTRUCCIÓN: 6,300.00

AVALÚO TOTAL: 20,076.00

SON: VEINTE MIL SETENTA Y SEIS DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 - 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: martes 16 febrero 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



118151L3T7XQ3

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO  
ESPACIO

ESPACIO  
ESPACIO

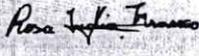

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**INDIO FRANCO ROSA ADELAIDA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI MANTA**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1963-11-15**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **MUJER**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**JUAN JOSE MUÑOZ DELGADO**

No. **130428015-7**




INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **BACHILLER C.QUIM.BIO** V3343V2242  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **INDIO CALDERON GERMAN**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **FRANCO TERESA OCTAVIANA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA**  
**2018-01-31**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2020-01-31**

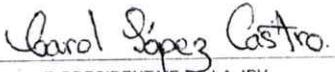
 DIRECTOR GENERAL  
 FIRMA DEL CEDULADO

00068528

**ELECCIONES**  
 SECCIONALES Y CPCCS  
**2019**

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO  
 ACREDITA QUE  
 USTED SUFRAGÓ  
 EN EL PROCESO  
 ELECTORAL 2019

  
 F. PRESIDENTA/E DE LA JRV


**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 24 - MARZO - 2019

0005 F JUNTA No.      0005 - 161 CERTIFICADO No.      1304280157 CEDULA No.

**INDIO FRANCO ROSA ADELAIDA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES




PROVINCIA: **MANABI**  
 CANTÓN: **MANTA**  
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**  
 PARROQUIA: **MANTA**





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1304280157

**Nombres del ciudadano:** INDIO FRANCO ROSA ADELAIDA



**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 15 DE NOVIEMBRE DE 1963

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** BACH.CC.QUIM.BIOLOGO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MUÑOZ DELGADO JUAN JOSE

**Fecha de Matrimonio:** 2 DE SEPTIEMBRE DE 1988

**Nombres del padre:** INDIO CALDERON GERMAN ELEUTERIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** FRANCO MERO TERESA OCTAVIANA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 31 DE ENERO DE 2018

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 206-334-36617



206-334-36617

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



ICM 20 02 1456 07 199

INSTRUCCIÓN **BASICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ELECTROMECHANICO** E334313244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MUÑOZ CARRANZA LUIS HUMBERTO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **DELGADO ESPINOZA OLGA PIEDAD**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **MANTA**  
**2020-03-13**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2030-03-13**

000785815

*[Signature]* *[Signature]*

DIRECCIÓN GENERAL JIRAMA DEL CESARADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 130367480-6

APELLIDOS Y NOMBRES **MUÑOZ DELGADO JUAN JOSE**

LUGAR DE NACIMIENTO **MANABI TARQUI**

FECHA DE NACIMIENTO **1960-12-24**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **HOMBRE**

ESTADO CIVIL **CASADO**  
**ROSA ADELAIDA INDIO FRANCO**

*[Photo]*

*[Barcode]*

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS

**2019**

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

*[Signature]*

EL PRESIDENTE DE LA JURTA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 24 - MARZO - 2019

0003 M JUNTA No. 0003 - 178 CERTIFICADO No. 1303674806 CEDULA No.

**MUÑOZ DELGADO JUAN JOSE**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **MANABI**

CANTÓN: **MANTA**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

PARROQUIA: **TARQUI**

ZONA: **3**

*[Photo]*

*[Barcode]*





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1303674806

**Nombres del ciudadano:** MUÑOZ DELGADO JUAN JOSE

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

**Fecha de nacimiento:** 24 DE DICIEMBRE DE 1960

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** ELECTROMECHANICO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** INDIO FRANCO ROSA ADELAIDA

**Fecha de Matrimonio:** 2 DE SEPTIEMBRE DE 1988

**Nombres del padre:** MUÑOZ CARRANZA LUIS HUMBERTO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** DELGADO ESPINOZA OLGA PIEDAD

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 13 DE MARZO DE 2020

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 200-334-36658



200-334-36658

Lcdo. Vicente Tajano G.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

