

3020930

3020930

3020930

3020930

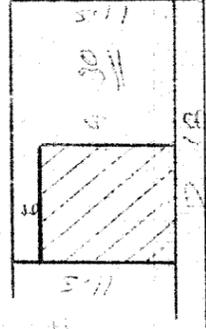
3020930

4 de Roberto

3020930

32

31



4.0

F.F.F. 2.00

MARCA SOLU FLOE
 MARCA 7
 MARCA 6
 MARCA 7

ARMOSIN LOTE

207
31
18

110

042

010

NUESIT

3020930

Se corrigió area de armado
 a la escritura y la Insp.
 Tiene 10 x M la otra
 parte ya tiene escritura
 y tiene clave catonitas
 como 3020964 tramitado
 de Daniel S. / 19/Jan/11

08/06/12 13h02.

670V

Dirección de
Avalúos Catastro
y Registros



FORMULARIO DE RECLAMO

Verificar área
Jus 14/12 Mr

No. 00000001

| | |
|----------------------|---------------------------|
| Cedula | |
| Clave Catastral | 302 0930 000 |
| Nombre: | Lopez Mantuano Ignacio F. |
| Rubros: | |
| Impuesto Principal | |
| Solar no Edificado | Corregir área |
| Contribucion Mejoras | |
| Tasa de Seguridad | |
| | 099199390 |

Reclamo: Cert. Avalúo para compraventa.
Inspección 08/06/12 08h00.

Ana Mantuano. x Ana Cristina Mantuano
Firma del Usuario

Elaborado Por: Daniel Saldamando

Informe Inspector: Lo está ajustando
El área se corrige tiene lo que dice la escritura de
otra parte tiene clave y escritura y es 3020964 - fui a la reimpresión
la escritura tiene.
6x11 = 66 m².
Firma del Inspector

Informe de aprobación:
Se actualizan Datos e Rubros
Firma del Director de Avalúos y Catastro

+ Cert. Subdivisión de Planeamiento Urbano
↳ Remanente. -> No le dieron.



Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 34913:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 07 de junio de 2012*

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un solar ubicado en el Barrio "Miraflores" del Cantón Manta, el que tiene once metros de frente, igual extensión atrás, por diez metros por cada uno de sus dos costados, con los siguientes linderos:

POR EL FRENTE: Callejón vecinal;

POR ATRÁS: Con solar de la señora Agueda Delgado de Pico;

POR EL COSTADO DERECHO: Con terreno de la señora Magdalena Briones García; y.

POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad de la señora Manuela Burgos de Macías.

Con una superficie total de ciento diez metros cuadrados.

SOLVENCIA: El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 165 16/12/1944 | 54 |
| Compra Venta | Compraventa | 559 18/08/1972 | 705 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : sábado, 16 de diciembre de 1944

Tomo: 1 Folio Inicial: 54 - Folio Final: 54

Número de Inscripción: 165 Número de Repertorio: 746

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 de octubre de 1944

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar en la Ensenadita de este Puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|--------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000010142 | Alcivar Plua Sixta Irene | Soltero | Manta |
| Vendedor | 80-0000000011134 | Vega Lopez Segundo | (Ninguno) | Manta |

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : viernes, 18 de agosto de 1972

Tomo: 1 Folio Inicial: 705 - Folio Final: 705

Número de Inscripción: 559 Número de Repertorio: 840

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 de agosto de 1972

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La señora Sixta Irene Alcivar Plúa viuda de Vega, quien está representada por el señor Segundo Edmundo Vega Alcivar, en su calidad de mandatario de la vendedora.

Un solar ubicado en el Barrio "Miraflores" del Cantón Manta, el que tiene once metros de frente, igual extensión atrás, por diez metros por cada uno de sus dos costados, con los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Callejón vecinal; POR ATRÁS: Con solar de la señora Agueda Delgado de Pico; POR EL COSTADO DERECHO: Con terreno de la señora Magdalena Briones García; y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad de la señora Manuela Burgos de Macías. Con una superficie total de ciento diez metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-000000061469 | Lopez Mantuano Ignacio Fortunato | Casado(*) | Manta |
| Vendedor | 80-000000010142 | Alcivar Plua Sixta Irene | Viudo | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 165 | 16-dic-1944 | 54 | 54 |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 2 | | |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:23:10 del jueves, 07 de junio de 2012



A petición de: Sr. Hugo Mantuano Bailón CC. 1301790109

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por: Cleotilde Ortiz Sánchez Delgado
130596459-3

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Valor \$ 1,00 Dólar

Nº 077269

1 **LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO**

2 **DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

3 A petición Verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado
4 el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no
5 se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente
6 de pago por concepto de Impuestos o gravámenes a cargo de
7

8 **LOPEZ MANTUANO IGNACIO** Por consiguiente se establece
9 **FORTUNATO**

que no deudor de esta Municipalidad

10 Manta, 4 junio de 201

11 **VALIDA PARA LA CLAVE**

12 **3020930000 B 4 DE NOV. CALLE SAN JOSE S/N**

13 **Manta, cuatro de junio del dos mil doce**

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

14 *Ing. Pablo Macías García*
TESORERO MUNICIPAL



28



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 8 de Junio del 2012

CERTIFICACIÓN

*A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR** que el Sr **LOPEZ M. FORTUNATO** con número de cédula **130039503-3** se encuentra registrado en nuestro Sistema Comercial **SICO**, con número de servicio nº **62778**, El mismo que **NO** tiene deuda \$ con la Empresa.*

*El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.*

Atentamente,

Ing. Renato Álvarez
ATENCIÓN AL CLIENTE