

MUNIC

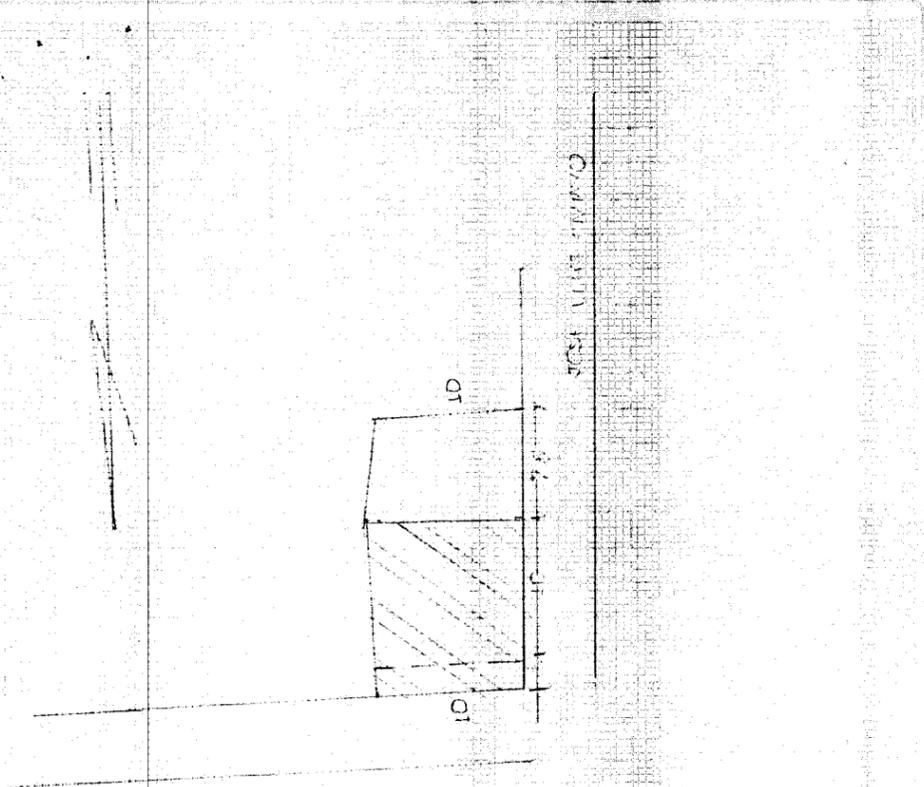
28710.713

#310

2922-12

302/401

4 de NOVIEMBRE
JOU MUS TAHAYS



MARCAR

7 PUE LA PLAZA

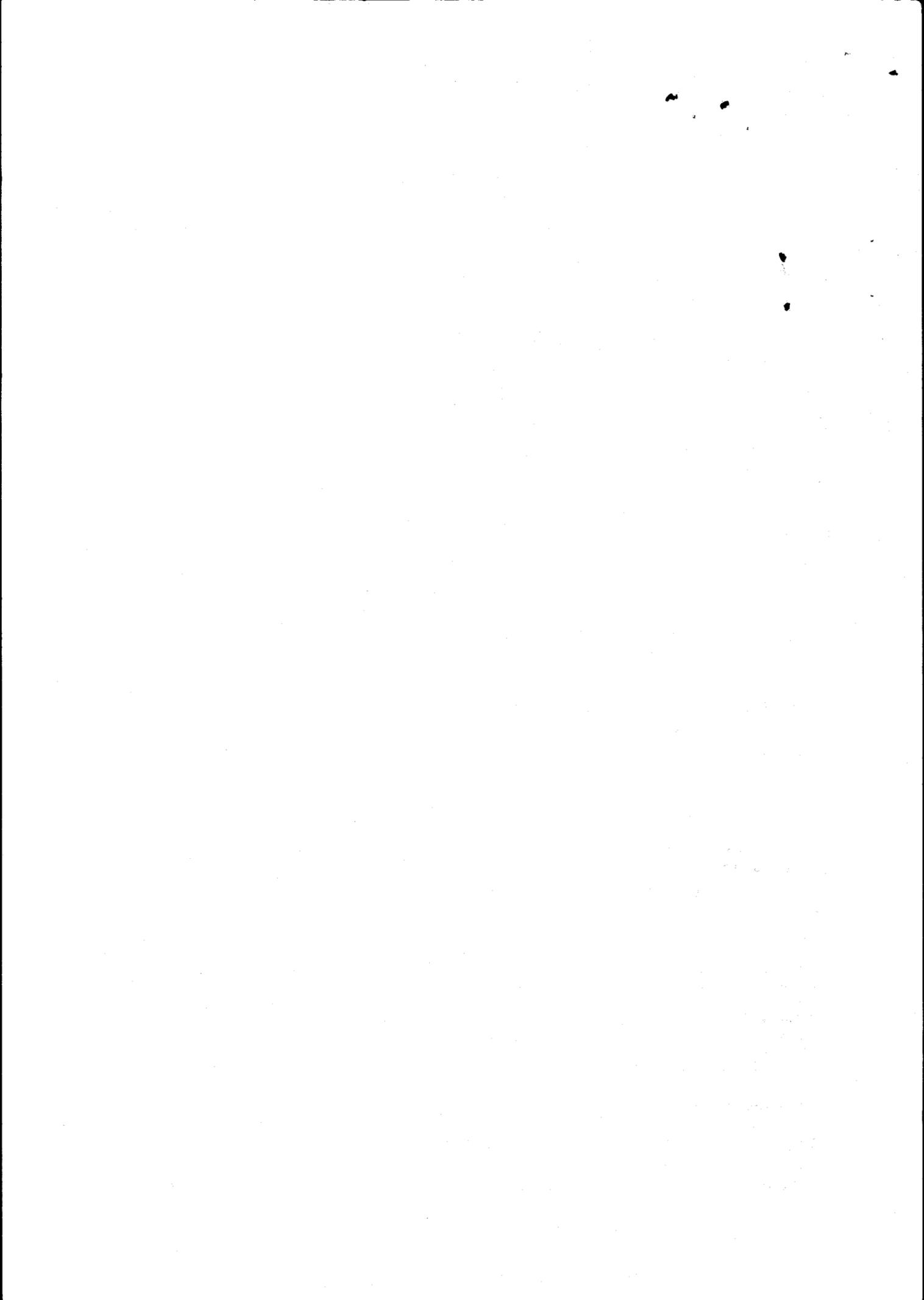
COMUNIS DEL OTE

195
29
20

AVI TO BE LISTE



AVI TO BE LISTE





Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 33584

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 12 de marzo de 2012*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

*Y NO VIEMBRE
CRICA LAS COMISAS*

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con dos lotes de terrenos que unidos entre si quedan en un solo cuerpo cierto, ubicado en el Barrio "Cuatro de Noviembre", de esta Ciudad de Manta.
Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos:
POR EL FRENTE: Diez metros ocho centímetros y calle pública.
POR ATRAS: Con los mismos diez metros ocho centímetros y lindera con propiedad del Sr. Glicerio Garcia Barreno.
POR UN COSTADO: Veinte metros dieciseis centímetros y linderando con terrenos de Ramón Chávez Intriago y esposa.
POR EL OTRO COSTADO: Con los mismos veinte metros dieciseis centímetros y lindera con calle pública.
Terreno de una área total de DOSCIENTOS TRES METROS CUADRADOS VEINTIUN DECIMETROS CUADRADOS.
SOLVENCIA: El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	127 12/06/1946	29
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	20 13/01/1976	31
Compra Venta	Compraventa	102 17/02/1976	165

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 **Compraventa**

Inscrito el: **miércoles, 12 de junio de 1946**
Tomo: **1** Folio Inicial: **29** - Folio Final: **30**
Número de Inscripción: **127** Número de Repertorio: **284**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 14 de septiembre de 1945**
Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

* Ante el Notario Público de este cantón, Sr. César Antonio Ochoa.
Primero: El Sr. Ramón Chávez Intriago, dá en venta real y perpetua enajenación en favor de don Gliserio Adolfo García Barreno, un solar urbano ubicado en los suburbios de este puerto, de la extensión de veinticinco varas de frente por noventa varas de fondo. Incluye un chalet.
Segundo: Don Carlos María Delgado de Ildefonso, da también en venta en favor del mismo comprador Sr. García Barreno, un solar contiguo al antes descrito, de trece varas de frente, diez y ocho varas atrás por veintisiete varas tres cuartas por cada uno de sus lados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000024654	Garcia Barreno Gliserio Adolfo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000033556	Chavez Intriago Ramon	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000008465	Delgado de Ildefonso Carlos Maria	(Ninguno)	Manta

[Firma manuscrita]

2 / 3 Protocolización de Sentencia

Inscrito el : martes, 13 de enero de 1976

Tomo: 1 Folio Inicial: 31 - Folio Final: 32

Número de Inscripción: 20 Número de Repertorio: 27

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Quinto Provincial

Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 22 de abril de 1974

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Copia Certificada del Auto dictada en el Juicio Ordinario que sigue Ramon Chavez, Contra los Herederos de Carlos Maria Delgado.

Sobre un terreno ubicado en el Barrio 4 de Noviembre de esta Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-000000001664	Juzgado Quinto Provincial de Manabi		Manta
Adjudicatario	80-0000000059351	Chavez Ramon	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000005315	Delgado Carlos Maria	(Ninguno)	Manta

3 / 3 Compraventa

Inscrito el : martes, 17 de febrero de 1976

Tomo: 1 Folio Inicial: 165 - Folio Final: 167

Número de Inscripción: 102 Número de Repertorio: 156

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 de febrero de 1976

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con dos lotes de terrenos, los mismos que unidos estos dos lotes de terrenos viene a quedar en un solo cuerpo cierto, ubicado en el Barrio "Cuatro de Noviembre" de esta Ciudad.

Terreno que tiene una área total de DOSCIENTOS TRES METROS CUADRADOS VEINTIUN DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000059349	Avila Florencio Gilberto	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000033556	Chavez Intriago Ramon	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000045967	Garcia Barreno Glicerio Adolfo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000016874	Garcia Gilma Galud	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000045968	Romero Zambrano Lucciola Del Socorro	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	127	12-jun-1946	29	30
Compra Venta	20	13-ene-1976	31	32



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:28:53 del lunes, 12 de marzo de 2012



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

A petición de: *Ab. Felix Juarez Pacheco*

Elaborado por: *Maria Asunción Cedeño Chávez*
130699882-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

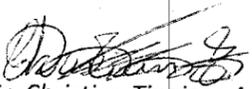
Manta, 03 de Abril del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **AVILA FLORENCIO GILBERTO** con número de cedula **130063737-6** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, con número de servicio **52290**, el mismo que **NO** mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente


Sr. Christian Tinajero A.
ATENCIÓN AL CLIENTE.