

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf: 053 702602

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: ACEPTACION DE COMPRAVENTA, ACLARATORIA Y COMPRAVENTA

Número de Tomo: 0

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1186

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 2510

Periodo: 2020

Fecha de Repertorio: lunes, 14 de septiembre de 2020

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 14 de septiembre de 2020 06:18

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>ACEPTANTE- VENDEDOR</u>					
Natural	1306482819	CHANCAY CONFORME LUISA CECILIA	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304188210	MARRASQUIN CONFORME JOSE GEOVANNY	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304656331	CEDEÑO SALVADOR LENY GREGORIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304739137	CEDEÑO SALVADOR EDILMA DOLORES DEL ROSIO	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1303957359	CHANCAY CONFORME HORACIO PATRICIO	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
<u>ACEPTANTE-ACLARANTE-VENDEDOR</u>					
Natural	1305012104	CHANCAY CONFORME YUDY ELIZABETH	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304670878	CHANCAY CONFORME SOLANYE CECIBEL	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1303682569	BAILON LOPEZ LEOPOLDO EUGENIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 03 de agosto de 2020

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: ☐ Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3021912000	28/06/2011 0:00:00	29133		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Cuerpo de terreno ubicado en el Barrio Cuatro de Noviembre, con la siguientes medidas y linderos: Por el frente, diez metros y calle planificada. Por Atrás, los mismos diez metros y terrenos de María Edith Barcia; Por un costado, veintiseis metros y terrenos de Silvino Barcia; Por otro costado, con los mismos veintiseis metros y terrenos de Miguel Mera Anchundia. Con una superficie total de Doscientos sesenta metros cuadrados.

Dirección del Bien: BARRIO CUATRO DE NOVIEMBRE

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA, ACLARATORIA Y COMPRAVENTA

Los comparecientes aceptan la compra que le hizo a su favor el Sr. Pedro Horacion Chanay Cervantes, Una vez aceptada la compraventa los señores. Solange Cecibel Chancay Conforme y Yudy Elizabeth Chancay Conforme tiene a bien aclarar que sus nombres reales como se detalla en su cedula es decir su nombre de SOLANGE no ZOLANGE, asi mismo la otra compareciente declara que su nombre es YUDY y no YUDITH, aclarado y aceptado proceden a dar en venta a favor del Sr. LEOPOLDO EUGENIO BAILON LOPEZ, casado con CRUZ GIOMAR FLORES MERO. un cuerpo de terreno ubicado en el Barrio cuatro de Noviembre con un area de 260M2.

Registro de : COMPRA VENTA

Número de Tomo: 0

Número de Inscripción: 1186

Número de Repertorio: 2510

Fecha de Repertorio: lunes, 14 de septiembre de 2020

Naturaleza Acto: ACEPTACION DE COMPRAVENTA,
ACLARATORIA Y COMPRAVENTA

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Periodo: 2020

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción: 1186

Número de Repertorio: 2510

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Catorce de Septiembre de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de ACEPTACION DE COMPRAVENTA, ACLARATORIA Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1186 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1306482819	CHANCA Y CONFORME LUISA CECILIA	ACEPTANTE- VENDEDOR
1304188210	MARRASQUIN CONFORME JOSE GEOVANNY	ACEPTANTE- VENDEDOR
1304656331	CEDEÑO SALVADOR LENY GREGORIO	ACEPTANTE- VENDEDOR
1304739137	CEDEÑO SALVADOR EDILMA DOLORES DEL ROSIO	ACEPTANTE- VENDEDOR
1303957359	CHANCA Y CONFORME HORACIO PATRICIO	ACEPTANTE- VENDEDOR
1305012104	CHANCA Y CONFORME YUDY ELIZABETH	ACEPTANTE-ACLARANTE- VENDEDOR
1304670878	CHANCA Y CONFORME SOLANYE CECIBEL	ACEPTANTE-ACLARANTE- VENDEDOR
1303682569	BAILON LOPEZ LEOPOLDO EUGENIO	COMPRADOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3021912000	29133	ACEPTACION DE COMPRAVENTA, ACLARATORIA Y COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : ACEPTACION DE COMPRAVENTA, ACLARATORIA Y COMPRAVENTA

Fecha : 14-sep./2020

Usuario: maira_saltos

Revision / Inscripción por: MAIRA SALTOS MENDOZA

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 14 de septiembre de 2020





Factura: 001-002-000054689



20201308001P01568



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308001P01568						
ACTO O CONTRATO:							
RATIFICACIÓN O ACEPTACIÓN DE COMPRA A TRAVÉS DE AGENCIA OFICIOSA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	3 DE AGOSTO DEL 2020, (10:30)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CHANCAY CONFORME HORACIO PATRICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303957359	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CEDEÑO SALVADOR EDILMA DOLORES DEL ROSIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304739137	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CHANCAY CONFORME SOLANYE CECIBEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304670878	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CEDEÑO SALVADOR LENY GREGORIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304656331	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CHANCAY CONFORME YUDY ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305012104	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MARRASQUIN CONFORME JOSE GEOVANNY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304188210	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CHANCAY CONFORME LUISA CECILIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306482819	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20201308001P01568					
ACTO O CONTRATO: ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		3 DE AGOSTO DEL 2020, (10:30)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CHANCAY CONFORME SOLANYE CECIBEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304670878	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CHANCAY CONFORME YUDY ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305012104	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

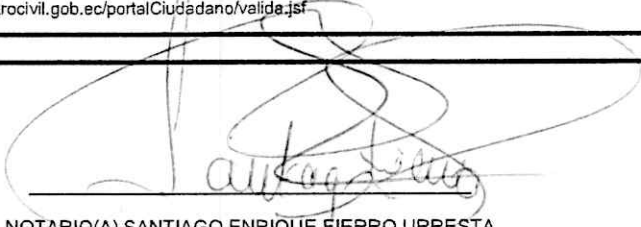
EXTRACTO

Escritura N°:		20201308001P01568					
ACTO O CONTRATO: COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		3 DE AGOSTO DEL 2020, (10:30)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CHANCAY CONFORME HORACIO PATRICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303957359	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CEDEÑO SALVADOR EDILMA DOLORES DEL ROSIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304739137	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CHANCAY CONFORME SOLANYE CECIBEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304670878	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CEDEÑO SALVADOR LENY GREGORIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304656331	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CHANCAY CONFORME YUDY ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305012104	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MARRASQUIN CONFORME JOSE GEOVANNY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304188210	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CHANCAY CONFORME LUISA CECILIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306482819	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	BAILON LOPEZ LEOPOLDO EUGENIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303682569	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		6000.00					



CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20201308001P01568
FECHA DE OTORGAMIENTO:	3 DE AGOSTO DEL 2020, (10:30)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	https://registromanta.gob.ec/verificacion-de-documentos/
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf
OBSERVACIÓN:	


 NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO



2020	13	08	001	P.01568
------	----	----	-----	---------

**ACEPTACION DE COMPRAVENTA, ACLARATORIA DE NOMBRES Y
COMPRAVENTA**

OTORGAN:

HORACIO PATRICIO CHANCAY CONFORME, EDILMA DOLORES DEL
ROSIO CEDEÑO SALVADOR, SOLANYE CECIBEL CHANCAY CONFORME,
LENY GREGORIO CEDEÑO SALVADOR, YUDY ELIZABETH CHANCAY
CONFORME, JOSE GEOVANNY MARRASQUIN CONFORME, LUISA
CECILIA CHANCAY CONFORME.

A FAVOR DE:

LEOPOLDO EUGENIO BAILON LOPEZ

CUANTIA: USD \$ 6.000,00

AVALUO CATASTRAL: USD \$46.946,67

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy lunes tres de Agosto del dos mil veinte, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen y declaran por una parte, en calidad de "**ACEPTANTES-ACLARANTES Y VENDEDORES**" por sus propios derechos los señores: **HORACIO PATRICIO CHANCAY CONFORME** portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, nueve, cinco, siete, tres, cinco guion nueve, (130395735-9) de estado civil divorciado, **EDILMA DOLORES DEL ROSIO CEDEÑO SALVADOR** portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, siete, tres, nueve, uno, tres guion siete (130473913-7), de estado civil divorciada, teléfono 0963126529, domiciliada en la calle 14 avenida 11 de esta ciudad de Manta; **SOLANYE CECIBEL CHANCAY CONFORME** portadora de la cedula de ciudadanía número uno,

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

tres, cero, cuatro, seis, siete, cero, ocho, siete guion ocho (130467087-8) de estado civil casada, con Residencia en los Estados Unidos de America y de paso por esta ciudad de Manta, **LENY GREGORIO CEDEÑO SALVADOR** portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, seis, cinco, seis, tres, tres guion uno (130465633-1) de estado civil casado, con Residencia en los Estados Unidos de América y de paso por esta ciudad de Manta; **YUDY ELIZABETH CHANCAY CONFORME** portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, cero, uno, dos, uno, cero guion cuatro (130501210-4) de estado civil casada, teléfono 0992617819, domiciliada en la Jacuatas del canton Montecristi y de paso por esta ciudad de Manta, **JOSE GEOVANNY MARRASQUIN CONFORME** portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, uno, ocho, ocho, dos, uno guion cero (130418821-0) de estado civil divorciado, domiciliado en esta ciudad de Manta y **LUISA CECILIA CHANCAY CONFORME** portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, cuatro, ocho, dos, ocho, uno guion nueve, (130648281-9) de estado civil divorciada, teléfono 0962741113, domiciliada en la calle 14 avenida 11 de esta ciudad de Manta; y por otra parte comparece por sus propios derechos en calidad de "COMPRADOR" el señor **LEOPOLDO EUGENIO BAILON LOPEZ**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, seis, ocho, dos, cinco, seis guion nueve (130368256-9), de estado civil casado con la señora **CRUZ GIOMAR FLORES MERO**, teléfono 0967522373, domiciliado en el Barrio Bellavista Barrio 4 de Noviembre de esta ciudad de manta. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad



Ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de ciudadanía y certificado de votación de las últimas elecciones cuyas fotocopias solicitan sean agregadas y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, agrego a esta Escritura de **ACEPTACION DE COMPRAVENTA, ACLARATORIA DE NOMBRE Y COMPRAVENTA**, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura Pública de **ACEPTACION DE COMPRAVENTA, ACLARATORIA DE NOMBRE Y COMPRAVENTA**, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinadas que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, dígnese insertar una de **ACEPTACION DE COMPRAVENTA, ACLARATORIA DE NOMBRE Y COMPRAVENTA**, de conformidad con las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen a la celebración de la presente Escritura Pública de **ACEPTACION DE COMPRAVENTA, ACLARATORIA DE NOMBRE Y COMPRAVENTA** por una parte comparecen y declaran por una parte, en calidad de **"ACEPTANTES-ACLARANTES Y VENEDORES"**

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

por sus propios derechos los señores: **HORACIO PATRICIO CHANCAY CONFORME** portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, nueve, cinco, siete, tres, cinco guion nueve, (130395735-9) de estado civil divorciado, **EDILMA DOLORES DEL ROSIO CEDEÑO SALVADOR** portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, siete, tres, nueve, uno, tres guion siete (130473913-7), de estado civil divorciada, **SOLANYE CECIBEL CHANCAY CONFORME** portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, seis, siete, cero, ocho, siete guion ocho (130467087-8) de estado civil casada, **LENY GREGORIO CEDEÑO SALVADOR** portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, seis, cinco, seis, tres, tres guion uno (130465633-1) de estado civil casado, **YUDY ELIZABETH CHANCAY CONFORME** portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, cero, uno, dos, uno, cero guion cuatro (130501210-4) de estado civil casada, **JOSE GEOVANNY MARRASQUIN CONFORME** portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, uno, ocho, ocho, dos, uno guion cero (130418821-0) de estado civil divorciado, y **LUISA CECILIA CHANCAY CONFORME** portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, cuatro, ocho, dos, ocho, uno guion nueve, (130648281-9) de estado civil divorciada; y por otra parte comparece por sus propios derechos en calidad de "COMPRADOR" el señor **LEOPOLDO EUGENIO BAILON LOPEZ**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, seis, ocho, dos, cinco, seis guion nueve (130368256-9), de estado civil casado con la señora **CRUZ GIOMAR FLORES MERO**. Los intervinientes comparecen con capacidad suficiente para contratar y



obligarse mutuamente. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.** - Los **"ACEPTANTES-ACLARANTES Y VENEDORES"** son copropietarios de un Cuerpo de terreno ubicado en el Barrio Cuatro de Noviembre, con la siguientes medidas y linderos: Por el frente, diez metros y calle planificada. Por Atrás, los mismos diez metros y terrenos de María Edith Barcia; Por un costado, veintiséis metros y terrenos de Silvino Barcia; Por otro costado, con los mismos veintiséis metros y terrenos de Miguel Mera Anchundia. Con una superficie total de Doscientos sesenta metros cuadrados. El mismo que fue adquirido a favor de los vendedores por medio de su agente Oficioso el Sr. Pedro Horacio Chancay Cervantes mediante compra que le hicieran a los señores SANTANA PESANTES MARGARITA Y BARCIA ALONSO JOSE SILVINO por medio de escritura de compraventa celebrada en la Notaria Cuarta del cantón manta el 12 de Septiembre del año 1988 e inscrita en el registro de la propiedad del cantón manta el 15 de Septiembre del año 1988, cabe recalcar que cuatro de los comparecientes vendedores se encontraban casados entre sí en dicho momento que se adquirió el bien materia del presente contrato, y en la actualidad se encuentran divorciados y casados con otras personas por tal razón adjuntan las partidas de matrimonio con su debida marginación de divorcio como documento habilitante. El inmueble está libre de todo gravamen, no está embargado ni soporta prohibición de enajenar, como se desprende del certificado del Registro de la Propiedad que también se adjunta, y además se menciona que en el año 2011 los comparecientes celebraron Escritura de Promesa de Compraventa, pactando la compra presente del presente bien

inmueble, cuando aún era puro terreno sin construcción.

TERCERA.-ACEPTACION DE COMPRAVENTA: Una vez detallado los antecedentes mencionados los señores **HORACIO PATRICIO CHANCAY CONFORME, EDILMA DOLORES DEL ROSIO CEDEÑO SALVADOR, SOLANYE CECIBEL CHANCAY CONFORME, LENY GREGORIO CEDEÑO SALVADOR, YUDY ELIZABETH CHANCAY CONFORME, JOSE GEOVANNY MARRASQUIN CONFORME y LUISA CECILIA CHANCAY CONFORME** mediante el presente instrumento público aceptan la compraventa que les hizo a su favor el señor **PEDRO HORACIO CHANCAY CERVANTES**, bien inmueble ubicado en el Barrio Cuatro de Noviembre el cual se encuentra mencionado con sus medidas y linderos en la cláusula anterior de antecedentes.

CUARTA.- ACLARACIÓN DE NOMBRES.- En la escritura pública de compraventa del bien singularizado en la cláusula segunda, y una vez aceptada la compraventa por los compareciente nombrados en la cláusula tercera, las señoras **SOLANYE CECIBEL CHANCAY CONFORME y YUDY ELIZABETH CHANCAY CONFORME** tienen a bien aclarar que sus primeros nombres reales son como se detallas en la cedula de ciudadanía es decir que de la señora **SOLANYE CECIBEL CHANCAY CONFORME** su primer nombre es **SOLANYE** y no **ZOLANGE** y de igual manera la señora **YUDY ELIZABETH CHANCAY CONFORME** aclara que su primer nombre es **YUDY** y no **YUDITH**, errores que se hicieron constar en dicha escritura mencionada en la cláusula segunda del presente contrato, aclaraciones que las justifican tal como constan en sus respectivas cédulas de ciudadanía cuyas copias están anexadas al documento escriturario aquí enunciado; errores que no perjudican ni afectan directa ni indirectamente los derechos de terceros.

QUINTA: COMPRAVENTA. - Con los antecedentes indicados y una vez aceptada la compraventa y



aclarado dichos errores, por medio de esta escritura, los señores **HORACIO PATRICIO CHANCAY CONFORME, EDILMA DOLORES DEL ROSIO CEDAÑO SALVADOR, SOLANYE CECIBEL CHANCAY CONFORME, LENY GREGORIO CEDAÑO SALVADOR, YUDY ELIZABETH CHANCAY CONFORME, JOSE GEOVANNY MARRASQUIN CONFORME y LUISA CECILIA CHANCAY CONFORME**, tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del señor **LEOPOLDO EUGENIO BAILON LOPEZ**, un Cuerpo de terreno ubicado en el Barrio Cuatro de Noviembre, con la siguientes medidas y linderos: Por el frente, diez metros y calle planificada. Por Atrás, los mismos diez metros y terrenos de María Edith Barcia; Por un costado, veintiséis metros y terrenos de Silvino Barcia; Por otro costado, con los mismos veintiséis metros y terrenos de Miguel Mera Anchundia. Con una superficie total de Doscientos sesenta metros cuadrados, para lo cual traspasan el dominio total, el uso, goce y abuso del mismo y se lo hace como cuerpo cierto incluyendo sus medidas que pudieren sobrevenir. **SEXTA.- TRADICION.-** Por lo tanto, los vendedores transfieren al adquiriente el dominio, uso, goce y posesión del lote de terreno descrito como el vendido en la cláusula anterior, comprendiéndose en venta todos los derechos reales y personales que como bien propio del enajenante le corresponde o pudiere corresponderle, sin reservarse derecho o cosa alguna en lo que es materia de la presente venta. **SEPTIMA.- PRECIO.-** Aunque en la actualidad el bien inmueble materia del presente contrato se encuentra valorado en **\$46.946,67 USD** el precio de la presente venta convenido entre las partes contratantes en el año 2011 que pactaron dicho compromiso de compra fue de **\$6.000,00 USD**, ya que solo existía terreno

y ha sido el comprador quien ha edificado la construcción que existe en la actualidad, valor que declara la parte vendedora tenerlos recibidos de parte del adquiriente en dinero de legal circulación en efectivo ya por adelantado hace mucho tiempo, sin opción por este concepto reclamos de ninguna clase, declara la parte vendedora bajo juramento además que el bien inmueble se halla libre de gravamen, limitación de dominio, embargo, secuestro, prohibición de enajenar, gravar servidumbre, acción petitoria y posesoria, condición o modo y se obliga no obstante al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios en los términos de Ley.

OCTAVA.- ACEPTACIÓN. - LA PARTE COMPRADORA, acepta el contenido de este contrato por convenir a sus intereses y estar conforme con las condiciones estipuladas. **LA DE ESTILO:** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez y firmeza de la Escritura que va a extender y dejar constancia que queda autorizado el adquiriente para que solicite su inscripción el Registro de la Propiedad de Manta. - Firmado por el Abogado PEDRO PALMA LEMA. Matricula número 13-2013-106 DEL FORO DE ABOGADOS DEL ECUADOR. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, el compareciente acepta en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a las comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN





N: 130368256-9

CÉDULA DE IDENTIDAD
CIUDADANÍA
AFILIADOS A LOS HOMBRERES
BAILON LOPEZ
LEOPOLDO EUGENIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1964-11-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **CASADO**
CRUZ GIOMAR
FLORES MERO





0008 M
JUNTA N.
CERTIFICADO N.
1303682569
CEDULA N.
BAILON LOPEZ LEOPOLDO EUGENIO
APELLIDOS Y NOMBRES
PROVINCIA: MANABI
CANTON: MANTA
CIRCUNSCRIPCION: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1

1303682569
24-03-2019


NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
hojas limas.

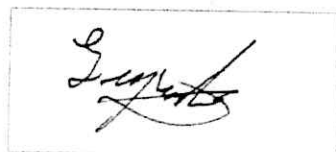
Manta, a 03. ABO. 2020.....

[Firma]

1
Ah. Santiago Hierro Illesca



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303682569

Nombres del ciudadano: BAILON LOPEZ LEOPOLDO EUGENIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 15 DE NOVIEMBRE DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: ALBAÑIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: FLORES MERO CRUZ GIOMAR

Fecha de Matrimonio: 18 DE SEPTIEMBRE DE 1987

Nombres del padre: BAILON GARCIA HUGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LOPEZ DELGADO MARIA ESTHER

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE ENERO DE 2020

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 3 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 208-328-85804



208-328-85804

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN
TAPIZADOR
E40432042

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MARRASQUIN ALONSO JOSE ANIBAL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CONFORME CASTAÑO ROSA HOLANDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-04-19

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-04-19

[Signature]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

130418821-0

CEXILA DE CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
MARRASQUIN CONFORME JOSE GEOVANNY

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO **1967-06-01**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **HOMBRE**
 ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**

[Signature]

ELECCIONES SECCIONALES Y CIRCOS
2019

CIUDADANA/O:
 ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE
 USTED SUFRAGO EN EL PROCESO
 ELECTORAL 2019

[Signature]

DE PRESIDENTE DE LA JRV

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

0051 M 0051 - 308 1304188210
 JUSTA No CERTIFICADO No CEXILA No

MARRASQUIN CONFORME JOSE GEOVANNY
 APELLIDOS Y NOMBRES

1304188210
 29-04-2017

PROVINCIA **MANABI**
 CANTON **MANTA**
 CIRCUNSCRIPCION **1**
 PARROQUIA **MANTA**
 ZONA **1**

[Signature]

NOTARIA PRIMARIA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en...

fechas utiles. **03 AGO 2019**

Manta, a...

[Signature]

1
Ab. Santiago Echeverría
 Notario Primario del Cantón Manta



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304188210

Nombres del ciudadano: MARRASQUIN CONFORME JOSE GEOVANNY

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 1 DE JUNIO DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: TAPIZADOR

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: MARRASQUIN ALONSO JOSE ANIBAL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CONFORME CASTAÑO ROSA HOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE ABRIL DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 3 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



N° de certificado: 203-328-85477



203-328-85477

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

E334312242

000484238

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHANCAY PEDRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CONFORME CLARA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2011-11-24

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-11-24

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

[Stamp: Notaría Primera del Cantón Manta]

130501210-4

[Photo]

CEDELA DE
CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
CHANCAY CONFORME
YUDY ELIZABETH

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1969-06-11

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL Casada

SEGUNDO EMILIO
LOPEZ CONFORME

[Barcode]

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPDS

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

[Signature]
F. PRESIDENTE DE LA JUNTA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0022 F
JUNTA No.

0022 - 127
CERTIFICADO No.

1305012104
CEDELA No.

CHANCAY CONFORME YUDY ELIZABETH
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI

CANTON: MANTA

CIRCUNSCRIPCION: 1

FARROQUIA: MANTA

ZONA: 1

[Photo]

[Barcode]

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA

certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en

fojas utiles: 03 AGO. 2020

Manta, a

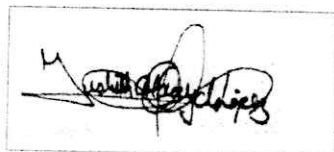
[Signature]

Ab. Santiago Pizarro Tirroca

NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305012104

Nombres del ciudadano: CHANCAY CONFORME YUDY ELIZABETH

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 11 DE JUNIO DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOPEZ CONFORME SEGUNDO EMILIO

Fecha de Matrimonio: 8 DE JULIO DE 2011

Nombres del padre: CHANCAY PEDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CONFORME CLARA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE NOVIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 3 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 207-328-85395



207-328-85395

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

E133312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHANCAY CERVANTES PEDRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CONFORME GARCIA CLARA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-01-25

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-01-25

00033271

DIRECTOR GENERAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE
CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES
**CHANCAY CONFORME
HORACIO PATRICIO**

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO **1963-06-12**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**

130395735-9

00033271

ELECCIONES
SECCIONALES Y OPCOS

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

00033271

00033271

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0022 M

0022 - 037

1303957359

CHANCAY CONFORME HORACIO PATRICIO

APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **MANABI**

CANTON: **MANTA**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**

PARROQUIA: **MANTA**

ZONA: **1**

00033271

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en

foras unies.

03 AGO. 2020

Manta, a.....

1

00033271



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303957359

Nombres del ciudadano: CHANCAY CONFORME HORACIO PATRICIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 12 DE JUNIO DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: CHANCAY CERVANTES PEDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CONFORME GARCIA CLARA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 25 DE ENERO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 3 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 208-328-83664



208-328-83664

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



EQUATORIANA ***** E10352222

DIVORCIADO

SECUNDARIA ESTUDIANTE

CARLOS CEDEÑO

MARIA SALVADOR

MANTA 22/01/2009

11/01/2021

REN 0835222

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL

IDENTIFICACION VALEANTIA

CEDEÑO SALVADOR EDILMA DOLORES DEL ROSIO

MANABI SANTA ANA SANTA ANA

19 MARZO 1961

0137 00000 F

MANABI SANTA ANA

1961

Dolores Cedeño

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Brigida Cedeño Cedeño

P. PRESIDENTA/E DE LA JRV

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

24 - MARZO - 2019

0020 F JUNTA No.

0020 - 207 CERTIFICADO No.

1304739137 CÉDULA No.

CEDEÑO SALVADOR EDILMA DOLORES DEL ROSIO

APellidos y Nombres

PROVINCIA: MANABI

CANTÓN: MANTA

CIRCUNSCRIPCION: 1

PARROQUIA: MANTA

ZONA: 1

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

certificación de documentos exhibidos en originales
y devueltos al interesado en... 01...

folias unes.

Manta, a.... 03 AGO 2020.....

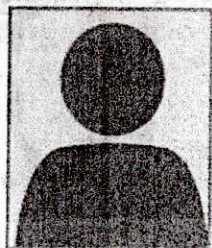
1

Ab. Santiago Ferro Illesca

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304739137

Nombres del ciudadano: CEDEÑO SALVADOR EDILMA DOLORES DEL ROSIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 19 DE ABRIL DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: CARLOS CEDEÑO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MARIA SALVADOR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE ENERO DE 2009

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 3 DE AGOSTO DE 2020

Emissor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 208-328-84239



208-328-84239

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente




REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN




CEDULA DE
CIUDADANIA
APELIDOS Y NOMBRES
**CHANCAY CONFORME
SOLANYE CECIBEL**
LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
MANTA
MANTA**
FECHA DE NACIMIENTO **1985-04-27**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **CASADO**
**LENY GREGORIO
CEDENO SALVADOR**

No **130467087-8**



JUN 11 2017
 ADMITTED
 NYC
 SA 009
 AIMSPO09 MIGRACION AIMSPO09
 REPUBLICA DEL ECUADOR
 SALIDA QUITO

SEP 10 2015
 ADMITTED
 NYC
 EN 001
 AIMSPO09 MIGRACION AIMSPO09
 REPUBLICA DEL ECUADOR
 ENTRADA GUAYAQUIL

IR5
 AC4412840

VISA
 IMMIGRANT VISA
 IV Case Number
 GYQ201469102101
 Registration Number
 64412840
 IV Category
 IR5
 Gender
 F
 Nationality
 ECUA
 Birth Date
 27APR1965
 Birthplace
 ECUA
 IV Issue Date
 26JUN2015
 Marital Status
 MAR
 IV Expires On
 10DEC2015
 H1886513

Issuing Post Name
 1 US CONSULATE
 0 GUAYAQUIL
 1 Surname
 0 CHANCAY CONFORME
 Given Name
 SOLANYE CECIBEL
 Birth Date
 27APR1965
 Passport Number
 1304670878
 Annotation **

UPON ENDORSEMENT SERVES AS TEMPORARY I-551 EVIDENCING PERMANENT RESIDENCE FOR 1 YEAR
 USACHANCAY<CONFORME<<SOLANYE<CECIBEL<<<<<<
 304670870ECU6504278F1512100IJGYQOD0IP252046



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304670878

Nombres del ciudadano: CHANCAY CONFORME SOLANYE CECIBEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 27 DE ABRIL DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CEDEÑO SALVADOR LENY GREGORIO

Fecha de Matrimonio: 24 DE ABRIL DE 1986

Nombres del padre: CHANCAY CERVANTES PEDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CONFORME GARCIA CLARA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE ENERO DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 3 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



Solange Chancay de Cedeno

N° de certificado: 200-328-84525



200-328-84525

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EBANISTA
V33434242
00042443

APellidos y Nombres del Padre
CEDEÑO CARLOS ESTUARDO
APellidos y Nombres de la Madre
SALVADOR CEDEÑO MARIA EDILMA GRACIELA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-11-01
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-11-01

DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
No 130465633-1

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CEDEÑO SALVADOR LENY GREGORIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO 1963-05-26
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
SOLANJE CECIBEL
CHANCAY CONFORME

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPDS
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0020 M
MANTA No
0020 - 155
CERTIFICACIÓN No
1304656331
CEDULA No

CEDEÑO SALVADOR LENY GREGORIO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI
CANTÓN MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN 1
PARROQUIA MANTA
ZONA 1

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fechas útiles
Manta, a.
03 AGO. 2020
Ab. Santiago Ferro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304656331

Nombres del ciudadano: CEDEÑO SALVADOR LENY GREGORIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 26 DE MAYO DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EBANISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CHANCAY CONFORME SOLANYE CECIBEL

Fecha de Matrimonio: 24 DE ABRIL DE 1986

Nombres del padre: CEDEÑO CARLOS ESTUARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SALVADOR CEDEÑO MARIA EDILMA GRACIELA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE NOVIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 3 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 207-328-85135



207-328-85135

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

A3343A2242

000847412

APellidos y Nombres del Padre
CHANCAY PEDRO HORACIO

APellidos y Nombres de la Madre
CONFORME GARCIA CLARA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-01-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-01-12

Luis Chancay
Firma del Cedulaado

DIRECCIÓN GENERAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHANCAY CONFORME
LUIA CECILIA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1972-08-25
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

130648281-9

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Angei Chavez
PRESIDENTE DE LA JRY

CERTIFICADO DE VOTACION
24 - MARZO - 2019

0022 F JUNTA No.
0022 - 126 CERTIFICADO No.
1306482819 CEDULA No.

CHANCAY CONFORME LUIA CECILIA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI
CANTON MANTA
CIRCUNSCRIPCION: 1
PARROQUIA MANTA
ZONA: 1

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
Certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en... a...

3 AGO 2019

1 - *Luis Chancay*
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Luisa Chancay

Número único de identificación: 1306482819

Nombres del ciudadano: CHANCAY CONFORME LUISA CECILIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 25 DE AGOSTO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: CHANCAY PEDRO HORACIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CONFORME GARCIA CLARA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE ENERO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 3 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 200-328-85266



200-328-85266

Vicente Taiano G.

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Ficha Registral-Bien Inmueble

29133

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20001917
Certifico hasta el día 2020-06-16:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: martes, 28 junio 2011
Información Municipal:
Dirección del Bien: BARRIO CUATRO DE NOVIEMBRE

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Cuerpo de terreno ubicado en el Barrio Cuatro de Noviembre, con la siguientes medidas y linderos: Por el frente, diez metros y calle planificada. Por Atrás, los mismos diez metros y terrenos de María Edith Barcia; Por un costado, veintiseis metros y terrenos de Silvino Barcia; Por otro costado, con los mismos veintiseis metros y terrenos de Miguel Mera Anchundia. Con una superficie total de Doscientos sesenta metros cuadrados.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	1 viernes, 08 febrero 1985	2	6
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	1628 jueves, 15 septiembre 1988	4798	4800

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 08 febrero 1985

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 31 diciembre 1984

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Particion de los Herederos de los causantes Francisco Barcia y Sra. Maria Enma Anchundia adquirio dos cuerpo de terreno urbanos ubicados separadamente en las afueras de esta ciudad de Manta dichos cuerpos de terreno tienen las siguientes características: el primero con cien varas de frente, por ciento cincuenta varas de fondo, el otro terreno mide doscientas varas de frente por trescientas varas de fondo. Correspondiendole al Sr. José Silvino Barcia. El Lote "F", el que tiene Cuarenta metros de frente y calle Planificada por los comparecientes de doce metros de ancho, por Atrás treinta y nueve metros y terrenos de Carlos Delgado, por un Costado ciento cuarenta y Cuatro metros y terrenos de Ruperto Delgado (línea ligeramente quebrada) y, por el Otro costado ciento veinte y cinco metros y terrenos que por esta escritura se le adjudica a María Edith Barcia. Correspondiendole a Juana Leonor, se le adjudica un lote de terreno signado con la Letra "A". A Carlos Barcia Anchundia, se le adjudica el lote "B", A Humberto Segundo Barcia Anchundia, se le adjudica el lote "C", a los hijos de Dora Azucena Barcia Anchundia, Flora, Fredy y Miria Pacheco Barcia, por derecho de representación se le adjudica el lote signado con la letra "D". A Alba Paquita Barcia Anchundia, se le adjudica el lote "E", de forma exagonal. A Maria Edith Barcia, se le adjudica el lote "G", y tiene cuarenta y dos metros de frente y calle planificada, por los comparecientes de doce metros de ancho, por Atrás, cuarenta y ocho metros y propiedad de Carlos Delgado por un lado ciento veinte y cinco metros y terrenos que se le adjudica por esta escritura a José Silvino Barcia y por el otro lado ciento tres metros y terrenos que se adjudica a José Atilio Barcia. Tocandole al señor Jose Atilio Barcia el lote H, que tiene cincuenta y dos metros de frente y calle planificada por los comparecientes de doce metros de ancho, por atras cuarenta y ocho metros en línea ligeramente quebrada y con terreno de Carlos Delgado, por un costado ciento tres metros y terrenos que por esta escritura se le adjudica a Maria Edith, por el otro lado cien metros y terrenos que por esta escritura se le adjudica a Jobita Teresa Barcia. A Jobita Barcia, se le adjudica el lote "I" el que tiene cincuenta y tres metros de frente y calle planificada por los comparecientes de doce metros de ancho, Por atras cincuenta y cuatro metros y terrenos de Carlos Delgado. Por un lado cien metros y terrenos que por esta escritura se el adjudica a Jose Atilio Barcia. Por el otro lado cien metros y terrenos que por esta escritura se le adjudica a Jose Atilio

Número de Inscripción : 1

Folio Inicial: 2

Número de Repertorio: 312

Folio Final : 2

Barcia. por el otro lado noventa y ocho metros y terrenos de Manuel Lopez.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	BARCIA FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	ANCHUNDIA MARIA ENMA	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	BARCIA ANCHUDIA DORA AZUCENA	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	BARCIA ALONZO JOSE SILVINO	SOLTERO(A)	MANTA
HEREDERO	BARCIA ANCHUNDIA MARIA EDITH	SOLTERO(A)	MANTA
HEREDERO	BARCIA ANCHUNDIA JOSE ATILIO	CASADO(A)	MANTA
HEREDERO	PACHECO BARCIA FLORA	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	PACHECO BARCIA FREDDY	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	BARCIA ANCHUNDIA ALBA PAQUITA	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	BARCIA ANCHUNDIA CARLOS OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	BARCIA ANCHUNDIA JOVITA TERESA	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	PACHECO BARCIA MIRIAN	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	BARCIA ALONZO ARCADIO	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	BARCIA ANCHUDIA HUMBERTO SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA
HEREDERO	BARCIA ANCHUNDIA M JUANA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 15 septiembre 1988

Número de Inscripción : 1628

Folio Inicial: 4798

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2427

Folio Final : 4798

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 12 septiembre 1988

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

* El Sr. Pedro Horacio Chancay Cervantes, por los derechos que representa de sus hijos: Horacio Patricio Chancay Conforme, Zolange Cecibel, Yudith Elizabeth, Luisa Ceciñia Chancay Conforme. Un cuerpo de terreno ubicado en el Barrio Cuatro de Noviembre. Un lote de terreno con la siguientes medidas y linderos: Por el frente diez metros y calle planificada; Por Atrás los mismos diez metros y terrenos de María Edith Barcia; Por un costado veintiseis metros y terrenos de Silvino Barcia; Por otro costado con los mismos veintiseis metros y terrenos de Miguel Mera Anchundia. Con una superficie total de Doscientos sesenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CHANCAY CONFORME LUISA CECILIA	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	CHANCAY CONFORME HORACIO PATRICIO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	CHANCAY CONFORME ZOLANGE CECIBEL	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	CHANCAY CONFORME YUDITH ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SANTANA PESANTES MARGARITA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BARCIA ALONSO JOSE SILVINO	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
Total Inscripciones>>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2020-06-16

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : BAILON LOPEZ LEOPOLDO EUGENIO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20001917 certifico hasta el día 2020-06-16, la Ficha Registral Número: 29133.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Este documento está firmado electrónicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Excepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Página 3/3

Puede verificar la validez de este
documento ingresando a www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos o leyendo

Código Seguro de Verificación (CVS)



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO****N° 062020-015023**

N° ELECTRÓNICO : 204927

Fecha: 2020-06-24*El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:***DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL****El predio de la clave:** 3-02-19-12-000**Ubicado en:** BELLAVISTA BARRIO CUATRO DE NOVIEMBRE**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA****Área Según Escritura:** 260 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1303957359	CHANCAY CONFORME HORACIO Y HNOS.-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**TERRENO:** 30,160.00**CONSTRUCCIÓN:** 16,786.67**AVALÚO TOTAL:** 46,946.67**SON:** CUARENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS DÓLARES 67/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales***Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida***Fecha de expiración: viernes 24 julio 2020**

Código Seguro de Verificación (CSV)



115040TNCQKB2

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

**Fecha de generación de documento: 2020-06-24 10:45:21**

2611 558 - 2611 471 - 2611 479

portalciudadano@manta.gob.ec

Calle 9 y Avenida 4ta

www.manta.gob.ec

COMPROBANTE DE PAGO
Nº 365188

Código Catastral	Área	Avalúo Comercial
3-02-19-12-000	260	\$ 22246.67

Dirección	Año	Control	Nº Título
BELLAVISTA BARRIO CUATRO DE NOVIEMBRE	2020	485490	365188

Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc
CHANCAY CONFORME HORACIO Y HNOS .	1303957359

Fecha de pago: 2020-06-16 09:16:21 - CEDEÑO PICO JOHANY MILANGI
 Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS				
Concepto	Valor Parcial	Recargas(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar	
COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00	0.00
IMPUESTO PREDIAL	6.42	-0.06		6.36
INTERES POR MORA	0.00	0.00		0.00
MEJORAS 2011	1.69	-0.42		1.27
MEJORAS 2012	5.32	-1.33		3.99
MEJORAS 2013	4.28	-1.07		3.21
MEJORAS 2014	4.52	-1.13		3.39
MEJORAS 2015	1.17	-0.29		0.88
MEJORAS 2016	0.22	-0.06		0.16
MEJORAS 2017	5.50	-1.38		4.12
MEJORAS 2018	5.64	-1.66		4.98
MEJORAS 2019	0.58	-0.15		0.43
MEJORAS HASTA 2010	16.63	-4.16		12.47
TASA DE SEGURIDAD	3.21	0.00		3.21
TOTAL A PAGAR				\$ 44.47
VALOR PAGADO				\$ 44.47
SALDO				\$ 0.00

Código Seguro de Verificación (CSV)



MPT563420527060

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 062020-015038

Manta, miércoles 24 junio 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **CHANCAY CONFORME HORACIO PATRICIO** con cédula de ciudadanía No. **1303957359**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: lunes 24 agosto 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



115055OZZ1N5U

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



COMPROBANTE DE PAGO

Nº 388858

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia MANTA

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
3-02-19-12-000	260	46946.67	868582	388858

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1303957359	CHANCAY CONFORME HORACIO Y HNOS.	BELLAVISTA BARRIO CUATRO DE NOVIEMBRE

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR A PAGAR
IMPUESTO PRINCIPAL	469.47
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL	140.84
TOTAL A PAGAR	\$ 610.31
VALOR PAGADO	\$ 610.31
SALDO	\$ 0.00

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1353682569	BAILON LOPEZ LEOPOLDO EUGENIO	NA

Fecha de pago: 2020-07-24 08:27:17 - JOHANNY MILANGI CEDEÑO PICO
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T859960064

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 072020-016673

Manta, viernes 24 julio 2020

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios rurales en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-02-19-12-000 perteneciente a CHANCAY CONFORME HORACIO Y HNOS . con C.C. 1303957359 ubicada en BELLAVISTA BARRIO CUATRO DE NOVIEMBRE BARRIO BARRIO 4 DE NOVIEMBRE X PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$46,946.67 CUARENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS DÓLARES 67/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$46,946.67 CUARENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS DÓLARES 67/100. NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.***Fecha de expiración: domingo 23 agosto 2020**

Código Seguro de Verificación (CSV)



1166962TKBTCL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo Pág. 29 Acta 239

En Monta hoy día veinte de Marzo de mil novecientos ochenta y cuatro

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta del matrimonio de: **NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: JORGE GUARANY MARRASQUIN CONTERRE**

nacido en Monta, el 1 de junio de 1967, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión Estudiante

con Cédula N° 130418831-0 domiciliado en Monta, de estado anterior soltero, hijo de José Andrés Marrasquin Morango y de Rosa Hipólita Conteras Conteras

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: YUDY ELIZABETH CHAUCAV CONTERRE

nacida en Monta, el 11 de junio de 1969, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión Estudiante

con Cédula N° 130501110-4, domiciliada en Monta, de estado ante rior soltera, hija de Pedro Honorio Chauca Conteras y de Edna Aguirre Conteras

LUGAR DEL MATRIMONIO: Monta **FECHA: Treinta de Marzo de 1984**

En este matrimonio legitimaron a sus hijos, como llamados.

OBSERVACIONES:

Integran el matrimonio los referidos señores contrayentes, presentes, en plena conciencia, sin coacción, y de libre albedrío, por lo que se declara válido el mismo.

FIRMAS:

[Firma] Jefe de Registro Civil



Disuelto por sentencia de Divorcio de Juez Vigilante, Primer Jefe de la Corte de J. Vig. de J. Vig. con fecha 15 de julio de 1980, cuya copia se archiva en la oficina de Monta de 1981.

(1) *[Firma]* Jefe de Oficina

La separación conyugal, judicialmente autorizada de los contrayentes del presente matrimonio, fue declarada mediante sentencia del Juez

cuya copia se archiva con fecha de 19...

(1) *[Firma]* Jefe de Oficina

Se declara la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del Juez

cuya copia se archiva con fecha de 19...

(1) *[Firma]* Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

Información certificada a la fecha: 15 DE JULIO DE 2020
Emisor: PAZMIÑO CEVALLOS NADIA PAMELA

N° de certificado: 203-324-41254



203-324-41254

[Firma]

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

REPUBLICA DEL ECUADOR DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 1 Pág. 17 Acta 17

En la ciudad de Guayaquil Provincia de Guayas

hoy día 09 de de Enero de mil novecientos ochenta y cinco

El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la presente acta del matrimonio de:

APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: MAZARUECO CHANGAT CONDOMINE

nacido en Guayaquil, el 18 de Junio

1963, de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión Abogado

con Cédula N° 46.42.730-9, domiciliado en Guayaquil de este

anterior Septiembre, hijo de Roberto Changat Condomine

y de Concepción Changat Condomine

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: EDITH ROSA DE LA ROSA CHANGAT

nacida en Guayaquil, el 19 de Junio

1961, de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión Abogada

con Cédula N° 46.42.730-9, domiciliada en Guayaquil, de estado ante

rior soltera

y de Roberto Changat Condomine

LUGAR DEL MATRIMONIO: Guayaquil **FECHA:** 09 de Enero de 1985

En este matrimonio legitimaron a sus hijos: común llamados

OBSERVACIONES:

FIRMAS

Disuelto por sentencia de Divorcio de Juez Roberto Mazari del 27 de Julio de 1980, cuya copia se archiva en el expediente N° 27 de 1980

(1) Roberto Mazari Jefe de Oficina

Jefe de Oficina

La separación conyugal, judicialmente autorizada de los contrayentes del presente matrimonio, fue declarada mediante sentencia del Juez

con fecha 27 de Julio de 1980, de 1980, cuya copia se archiva.

(1) Roberto Mazari Jefe de Oficina

Jefe de Oficina

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del Juez

con fecha 27 de Julio de 1980, de 1980, cuya copia se archiva.

(1) Roberto Mazari Jefe de Oficina

Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

Información certificada a la fecha: 24 DE JULIO DE 2020
Emisor: VERA SILVA MARIA DEL CARMEN

N° de certificado: 207-326-89530



207-326-89530

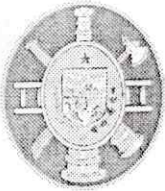
Vicente Taiano G.

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a onlinea@registrocivil.gob.ec



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000031415

1303957359

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CHANCAY CONFORME HORACIO Y HNOS.

C.I. / R.U.C.:

NOMBRES: BELLAVISTA

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

ANITA MENENDEZ

Nº PAGO:

24/07/2020 09:37:27

CAJA:

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR^{3.00}

3.00

VALIDO HASTA: jueves, 27 de octubre de 2020

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

RECIBO DE PAGO - RENTAS

Fecha: 24/07/2020 8:27

Comprobante: 388858

Rubro: ALCABALAS Y ADICIONALES

Cedula: 1303682569

Nombre: BAILON LOPEZ LEOPOLDO EUGENIO

Valor cancelado: \$610,31

Cajero: JOHANNY MILANGI CEDENO RICO



T859960064

Descargue el comprobante de pago registrándolo en:
<https://portalciudadano.manta.gob.ec/>

ORIGINAL: CLIENTE

ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO



incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe.-



HORACIO PATRICIO CHANCAY CONFORME
C.C.# 130395735-9



EDILMA DOLORES DEL ROSIO CEDENO SALVADOR
C.C.# 130473913-7



SOLANYE CECIBEL CHANCAY CONFORME
C.C.# 130467087-8



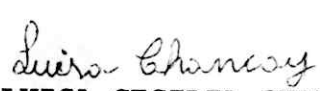
LENY GREGORIO CEDENO SALVADOR
C.C.# 130465633-1

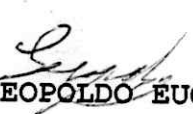


YUDY ELIZABETH CHANCAY CONFORME
C.C.# 130501210-4




JOSE GEOVANNY MARRASQUIN CONFORME
C.C.# 130418821-0


LUISA CECILIA CHANCAY CONFORME
C.C.# 130648281-9


LEOPOLDO EUGENIO BAILON LOPEZ
C.C.# 130368256-9


AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER**
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO. DOY FE EL NOTARIO.- ESC N°. 2020-13-08-01-
P.01568.




Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA