

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



1.300.101.0000
2.300.101.0000
3.300.101.0000
4.300.101.0000
5.300.101.0000
6.300.101.0000
7.300.101.0000
8.300.101.0000
9.300.101.0000
10.300.101.0000

FECHA DE INGRESO:

20-01-14

FECHA DE ENTREGA:

18-02-14

CLAVE CATASTRAL:

1-04-18-03

NOMBRES y/o RAZÓN:

Camacho Hernandez Jose

CÉDULA DE I. y/o RUC:

Ab Segura 0993093777

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cert. Bueller (UNIFICACION)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

Se verificó construcción planta baja 108.00 m²

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

43098



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43098:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 12 de noviembre de 2013

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un solar ubicado en este puerto con los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: La calle Chimborazo con 10 ½ varas, POR ATRAS: Propiedad de don Segundo Rogerio Reyes Pico con siete y media varas POR UN COSTADO: Propiedad del comprador con treinta varas POR EL OTRO LADO: Propiedad de don Agustín Palma con treinta varas SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Año	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	100 01/03/1967	69

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: miércoles, 01 de marzo de 1967

Tomo: 1 Folio Inicial: 69 - Folio Final: 70

Número de Inscripción: 100 Número de Repertorio: 193

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de febrero de 1967

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

U n s o l a r u b i c a d o e n e s t e p u e r t o

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000070430	Camino Herrera José Vicente	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000070429	Camino Herrera Celso Leonardo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000068139	Cartier Freile Renee Mercedes	Casado	Manta



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:25:22 del jueves, 16 de enero de 2014

A petición de: *Abg. Dolores Plass Segura*

Elaborado por : Mayra Dolores Salto Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Latriago
Firma del Registrador





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AUTORIZACIÓN DE UNIFICACIÓN ESPECIE VALORADA

Nº 0043622

LSD: 1-35
No. 098-2733

La Dirección de Planeamiento Urbano aprueba la UNIFICACION de Dos (2) Cuerpos de terrenos de propiedad del Señor. JOSE VICENTE CAMINO HERRERA. Ubicado en La Ciudad de Manta, con la clave catastral # 1041803000 de la Parroquia y Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

1-MEDIDAS Y LINDEROS, primer lote con 189.24 m² de área. Ubicado en la avenida 14 de la parroquia y Cantón Manta (de la escritura por la Notaría Primera del Cantón Manta, con fecha del 08 de Enero del 1962 e inscrita el 20 de Enero del 1962 en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta).

Frente: 10 y medio varas calle Chimborazo (8.82 m actualmente Avenida 14)
Atrás: 7 y medio varas con Rogerio Reyes (6.30 m)
Costado derecho: 30 varas con Pedro Fuentes y Rogerio Reyes (25.2)
Costado izquierdo: 30 varas con Celso Leonundo Camino H. (25.2)

2-MEDIDAS Y LINDEROS, primer lote con 189.24 m² de área. Ubicado en la avenida 14 de la parroquia y Cantón Manta (de la escritura por la Notaría Primera del Cantón Manta, con fecha del 20 de Febrero del 1967 e inscrita el 01 de Marzo del 1967 en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta).

Frente: 10 y medio varas calle Chimborazo (8.82 m actualmente Avenida 14)
Atrás: 7 y medio varas con Rogerio Reyes (6.30 m)
Costado derecho: 30 varas con comprador (25.2)
Costado izquierdo: 30 varas con Agustín Palma. (25.2)

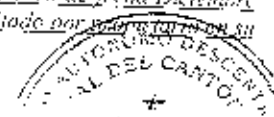
3-MEDIDAS Y LINDEROS UNIFICADOS A FAVOR DE JOSE VICENTE CAMINO HERRERA
378.48 m².

Frente: 17.64 m. - calle Chimborazo (actual avenida 14)
Atrás: 12.60 m. - con Rogerio Reyes (actual Carmen María Parrales Mera)
Costado derecho: 25.20 m. - con Pedro Fuentes (actual Gustavo Estupiñán Hidalgo)
Costado izquierdo: 25.20 m. - con Agustín Palma. Arteaga.

NOTA:

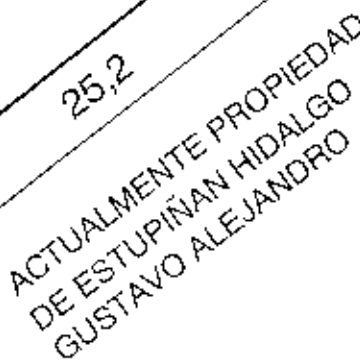
- No existe sobre posición ni afectación al Plan Regulador.
- De acuerdo al informe de Regulación Urbana la norma mínima de superficie es de 200m².
- De acuerdo de Avales y Catastro, mediante Memorando N°0918 A* DSCRM-DES-13 de fecha Diciembre 06 del 2013 informa: "No existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el interesado en su dependencia".

Manta, Diciembre 09 del 2013



DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento es una copia de la original que se encuentra en el expediente N° 0043622, el cual se encuentra en el archivo de la Dirección de Planeamiento Urbano del Cantón Manta.



"JOSE VICENTE CAMINO HERRERA"	
JOSE VICENTE CAMINO HERRERA 1900-1980 1/1	1/1



**+CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

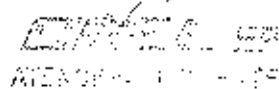
Manta, 19 de Diciembre de 2013

CERTIFICACIÓN

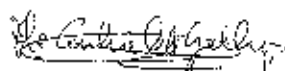
A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor **SOLORZANO BARBERAN ALBA MARIA** con CI 1300157227 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 161083, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE

ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE



SOLICITANTE
CAMINO SOLORZANO MARIA CECILIA
CI 1301854574



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**