

0000074651

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de:** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 2863**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 6942**Periodo:** 2017**Fecha de Repertorio:** sábado, 16 de septiembre de 2017**1.- Fecha de Inscripción:** sábado, 16 de septiembre de 2017 09 17**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>CAUSANTE</u>					
Natural	1303288813	DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	0919562355	SORNOZA MORALES BYRON ALEXANDER	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1304270919	CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY	VIUDO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1310641442	DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1310641459	DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1310641467	DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 10 de julio de 2017

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución

Afiliado a la Cámara



Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
302518000	16.09/2017 9 30 02	63578	200 00m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno signado con el Numero TRECE de la Manzana D, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con un área total de 200 00m2

Dirección del Bien: Lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Canton Manta

Superficie del Bien: 200 00m2

5.- Observaciones:

PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA, lote de terreno signado con el Numero TRECE de la Manzana D, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta con un área total de 200 00m2

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por mayra_cevallos

Sigre

lunes, 18 de septiembre de 2017

Pag 1 de 1

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000074652

ESCRITURA PÚBLICA
PARTICION EXTRAJUDICIAL Y
COMPRAVENTA

OTORGADA POR:

GINA JANNETHY CEVALLOS SOLORZANO
ANDREA NATALY DELGADO CEVALLOS
LEONARDO ANDRES DELGADO CEVALLOS Y
ATINA NICOLE DELGADO CEVALLOS

A FAVOR DE:

BYRON ALEXANDER SORNOZA MORALES

CUANTIA: USD. \$.4.000.00

ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P02464



AUTORIZADA 10 DE JULIO DEL 2017

COPIA: SEGUNDA

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

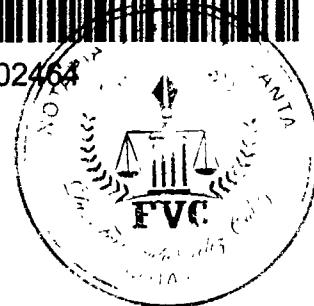


Factura: 002-002-000009951

0000074653



20171308006P02464



NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308006P02464						
ACTO O CONTRATO:							
PARTICIÓN DE BIENES HEREDITARIOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10 DE JULIO DEL 2017, (15:38)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304270919	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310641442	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310641459	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310641467	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	4000.00						

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20171308006P02464
ACTO O CONTRATO:	
COMPRAVENTA	

FECHA DE OTORGAMIENTO:		10 DE JULIO DEL 2017, (15:38)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304270919	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310641442	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310641459	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310641467	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	SORNOZA MORALES BYRON ALEXANDER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0919562355	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		4000.00					



NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000074654



1 ...rio

2

3

4 ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P02464

5 FACTURA NÚMERO: 002-002-000009951

6

7

PARTICION EXTRAJUDICIAL Y

8

COMPRAVENTA

9

QUE OTORGAN:

10

11

GINA JANNETHY CEVALLOS SOLORZANO

12

ANDREA NATALY DELGADO CEVALLOS

13

LEONARDO ANDRES DELGADO CEVALLOS Y

14

ATINA NICOLE DELGADO CEVALLOS

15

16

A FAVOR DE:

17

18

BYRON ALEXANDER SORNOZA MORALES

19

CUANTÍA: USD. \$4.000.00

20

DI DOS COPIAS

21

*****IELG*****

22

23 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí,

24 República del Ecuador, el día de hoy diez de julio del año dos mil diecisiete, ante mí

25 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**, NOTARIO SEXTO DEL

26 CANTÓN MANTA, comparecen: por una parte los señores: **GINA JANNETHY**

27 **CEVALLOS SOLORZANO**, ~~viuda~~, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero cuatro

28 dos siete cero nueve uno guión nueve; **ANDREA NATALY DELGADO CEVALLOS**.





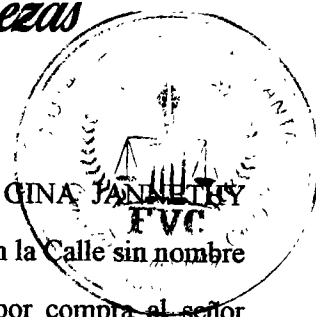
1 casada, con cédula de ciudadanía número: uno tres uno cero seis cuatro uno cuatro cuatro
2 guión dos; **LEONARDO ANDRES DELGADO CEVALLOS**, casado, con cédula de
3 ciudadanía número: uno tres uno cero seis cuatro uno cuatro cinco guión nueve; y, **ATINA**
4 **NICOLE DELGADO CEVALLOS**, con cédula de ciudadanía número: uno tres uno cero
5 seis cuatro uno cuatro seis guión siete, todos por sus propios derechos, quienes para efectos de
6 notificaciones consignan los siguientes datos: **DIRECCION:** Manta Dos mil de esta ciudad
7 de Manta, **TELEFONO:** 0995874879; **CORREO ELECTRONICO:**
8 **facturas@molinaasociados.com**; y a quienes en adelante se les denominará simplemente como
9 los "VENDEDORES"; y, por otra parte el señor **BYRON ALEXANDER SORNOZA**
10 **MORALES**, soltero, con cédula de ciudadanía número: cero nueve uno nueve cinco seis dos
11 tres cinco guión cinco, por sus propios derechos y quien para efecto de notificaciones consigna los
12 siguientes datos: **DIRECCION:** Barrio Las Cumbres, Avenida 21 de Noviembre de esta
13 ciudad de Manta, **TELEFONO:** 0990909258; y, a quien en adelante se le denominará
14 simplemente como el "COMPRADOR". Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana,
15 mayores de edad, legalmente capaces, a quienes de conocer doy fe, quienes me presentan sus
16 documentos de identidad, los mismos que en fotocopias debidamente certificadas agrego
17 como documentos habilitantes; y, me solicitan eleve a escritura pública, una de PARTICION
18 EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA, contenida en la minuta cuyo tenor literal a
19 continuación transcribo: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su
20 cargo, sírvase insertar una de PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA,
21 contenida al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA PARTE: PARTICION
22 EXTRAJUDICIAL: PRIMERA: INTERVINENTES.- Interviene, la señora GINA
23 JANNETHY CEVALLOS SOLORZANO y los señores: ANDREA NATALY DELGADO,
24 CEVALLOS, LEONARDO ANDRES DELGADO CEVALLOS Y ATINA NICOLE
25 DLEGADO CEVALLOS, por sus propios derechos y en calidad de cónyuge sobreviviente y
26 únicos y universales herederos del causante señor HECTOR LEONARDO DELGADO
27 SUAREZ.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- El causante señor HECTOR LEONARDO
28 DELGADO SUAREZ, falleció en la ciudad de Manta el veinticinco de junio del año dos mil



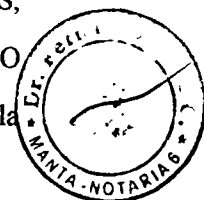
NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000074655



1 cinco y dentro de la Sociedad Conyugal conformada con la señora GINA JANNETHY
2 CEVALLOS SOLORZANO, adquirieron un cuerpo de terreno ubicado en la Calle sin nombre
3 del Barrio Cumbre Norte de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, por compra al señor
4 Héctor Pedro Delgado Reyes, mediante Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la
5 Notaría Cuarta del Cantón Manta el veintinueve de agosto del año dos mil dos, e inscrita en el
6 Registro de la Propiedad del Cantón Manta el seis de septiembre del mismo año de su
7 otorgamiento. Terreno que está signado con los Lotes Números: TRES, CINCO, SIETE,
8 NUEVE, ONCE, TRECE, QUINCE, DIECISIETE, DIECINUEVE, VEINTIUNO,
9 VEINTITRES Y VEINTICINCO de la Manzana D que unidos entre sí formando un solo
10 cuerpo cierto y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, ciento veinte metros y
11 lindera con Calle Pública; Por Atrás, ciento veinte metros y lindera con lotes números cuatro,
12 seis, ocho, diez, doce, catorce, dieciséis, dieciocho, veinte, veintidós, veinticuatro y veintiséis;
13 Por el Costado Derecho, veinte metros y lindera con lote número seis de la Manzana H; y, Por
14 el Costado Izquierdo, los mismos veinte metros y lindera con Calle Pública, teniendo una
15 superficie total de: DOS MIL CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. De este terreno
16 se han realizado ventas de: DOS MIL DOSCIENTOS METROS CUADRADOS, quedando
17 un área Remanente de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS, el mismo que está signado
18 con el Lote Número TRECE de la Manzana D, con las siguientes medidas y linderos: Por el
19 Frente (noreste): diez metros y lindera con Calle pública; Por Atrás (suroeste) los mismos diez
20 metros y lindera con Lote Número Catorce de la Manzana D; Por el Costado Derecho
21 (sureste), veinte metros y lindera con Lote Número Once de la Manzana D, de Amelia
22 Mendoza Gutiérrez; y, Por el Costado Izquierdo (noroeste), los mismos veinte metros y
23 lindera con Lote Número Quince de la Manzana D, de Martha Andrade Briones,
24 Procediéndose a realizar La Partición Extrajudicial sobre el Remanente antes detallado.-
25 **TERCERA. DECLARACION JURAMENTADA:** La señora GINA JANNETHY
26 CEVALLOS SOLORZANO y los señores: ANDREA NATALY DELGADO CEVALLOS,
27 LEONARDO ANDRES DELGADO CEVALLOS y ATINA NICOLE DELGADO
28 CEVALLOS, manifiestan bajo juramento y advertidos de las penas de perjurio que somos la



1 cónyuge sobreviviente y los únicos y herederos universales del señor HECTOR LEONARDO
2 DELGADO SUAREZ, los mismos que no tuvieron más hijos que los señalados en esta
3 PARTICION EXTRAJUDICIAL. CUARTA: PARTICION EXTRAJUDICIAL.- Los
4 comparecientes señores: contenida al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA PARTE:
5 PARTICION EXTRAJUDICIAL: PRIMERA: INTERVINENTES.- Interviene, la señora
6 GINA JANNETHY CEVALLOS SOLORZANO y los señores: ANDREA NATALY
7 DELGADO CEVALLOS, LEONARDO ANDRES DELGADO CEVALLOS y ATINA
8 NICOLE DELGADO CEVALLOS, como cónyuge sobreviviente y únicos y universales
9 herederos respectivamente del causante señor: HECTOR LEONARDO DELGADO
10 SUAREZ; y, sin presión de ninguna naturaleza por medio de esta cláusula proceden a la
11 Partición del cuerpo de terreno descrito anteriormente, de conformidad con el informe emitido
12 por la Dirección de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado del
13 Cantón Manta, que se adjunta como habilitante, quedando establecido el PORCENTAJE QUE
14 LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS (Área de terrenos de
15 200,00m2 equivalentes al 100%): CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY, (cónyuge
16 sobreviviente) equivalente a 50.00%; ANDREA NATALY DELGADO CEVALLOS (hija
17 heredera) equivalente a 16.66%; LEONARDO ANDRES DELGADO CEVALLOS, (hijo
18 heredero) equivalente a 16.66%; y, ATINA NICOLE DELGADO CEVALLOS (hija
19 heredera) equivalente a 16.66%. La Partición Extrajudicial debe realizarse en los porcentajes
20 antes detallados a cada uno de los herederos antes indicados y en calidad de cuerpo cierto.
21 Terreno que está signado con el Lote Número TRECE de la Manzana D, con las siguientes
22 medidas y linderos: Por el Frente (noreste): diez metros y lindera con Calle pública; Por Atrás
23 (suroeste) los mismos diez metros y lindera con Lote Número Catorce de la Manzana D; Por
24 el Costado Derecho (sureste), veinte metros y lindera con Lote Número Once de la Manzana
25 D, de Amelia Mendoza Gutiérrez; y, Por el Costado Izquierdo (noroeste), los mismos veinte
26 metros y lindera con Lote Número Quince de la Manzana D, de Martha Andrade Briones,
27 teniendo una superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. QUINTA:
28 CUANTIA.- La cuantía de la presente Partición es la cantidad de CUATRO MIL DOLARES



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000074656



1 **SEXTA: ACEPTACIÓN:** Las partes que suscriben el presente instrumento, en este caso los
2 herederos de los prenombrados causantes, declaran su conformidad y expresan su aceptación a
3 la Partición Extrajudicial realizada, por estar de acuerdo a sus intereses, renunciando en forma
4 expresa a cualquier reclamo posterior; sobre cualquier derecho que pueda o pudiese
5 corresponderles por ser legal y procedente en derecho.- Los comparecientes se afirman y
6 ratifican en el contenido de las cláusulas del presente contrato. **SEPTIMA: INSCRIPCIÓN.-**
7 Los comparecientes quedan facultados para solicitar la Inscripción de la presente escritura en
8 el Registro de la Propiedad correspondiente. **OCTAVA: LA DE ESTILO.-** Usted señor
9 Notario, se servirá agregar las cláusulas de estilo para la validez del presente instrumento.
10 **SEGUNDA PARTE: COMPRAVENTA: PRIMERA: COMPARECIENTES:**
11 Comparecen, por una parte los señores: GINA JANNETHY CEVALLOS SOLORZANO,
12 ANDREA NATALY DELGADO CEVALLOS, LEONARDO ANDRES DELGADO
13 CEVALLOS Y ATINA NICOLE DELGADO CEVALLOS,, por sus propios derechos y a
14 quienes se les denominará los "VENEDORES"; y, por otra parte el señor BYRON
15 ALEXANDER SORNOZA MORALES, por sus propios derechos y a quien se le denominará
16 el "COMPRADOR". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.** Los vendedores, declaran que son
17 dueños y propietarios de un Lote de terreno signado con el Número TRECE de la Manzana D,
18 ubicado en la Calle Pública de Las Cumbres de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que
19 lo adquirieron mediante Escritura Pública de Partición Extrajudicial, celebrada entre la
20 señora GINA JANNETHY CEVALLOS SOLORZANO y los Herederos del señor HECTOR
21 LEONARDO DELGADO SUAREZ, celebrada en la Primera Parte de este contrato.
22 **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Enunciando lo anterior y por medio del presente
23 instrumento, los vendedores, hoy tienen a bien dar en venta a favor del comprador, la
24 totalidad del Lote de terreno, el mismo que según Autorización de la Dirección de
25 Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta
26 que se adjunta, está ubicado en la Calle Pública Las Cumbres de la Parroquia Tarqui del
27 Cantón Manta que se adjunta, el mismo que está signado con el Lote Número TRECE de la
28 Manzana D y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente (noreste): diez metros





1 linder con Calle pública; Por Atrás (suroeste) los mismos diez metros y linder con Lote
2 Número Catorce de la Manzana D; Por el Costado Derecho (sureste), veinte metros y linder
3 con Lote Número Once de la Manzana D, de Amelia Mendoza Gutiérrez; y, Por el Costado
4 Izquierdo (noroeste), los mismos veinte metros y linder con Lote Número Quince de la
5 Manzana D, de Martha Andrade Briones, teniendo una superficie total de: DOSCIENTOS
6 METROS CUADRADOS. No obstante de determinarse sus mensuras la venta se la realiza
7 como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su cabida; Por lo
8 tanto la parte vendedora transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión, en
9 el terreno ya descrito; comprendiéndose en esta renuncia, todos los derechos reales como bien
10 propio de los enajenantes les correspondan o pudieran corresponderle, en consecuencia en esta
11 renuncia queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras
12 declaradas. **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las
13 partes es la cantidad de: CUATRO MIL DOLARES, que la parte vendedora declara tenerlos
14 recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte adquiriente; sin
15 opción por este concepto a reclamos posteriores; declara además la parte vendedora que el
16 terreno materia del presente contrato se encuentra libre de gravámenes; obligándose no
17 obstante al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley.- **QUINTA:**
18 **SANEAMIENTO:** La parte vendedora declara, que el bien materia de este contrato se
19 encuentra libre de todo gravamen, el mismo que no es materia de juicio y se obliga al
20 saneamiento en los términos de Ley.- **SEXTA: ACEPTACION.-** Los otorgantes aceptan el
21 contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo
22 estipulado. **SEPTIMA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora
23 para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad
24 correspondiente. **OCTAVA: LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las
25 demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) Abogada Iris
26 León Gorozabel, con Matrícula Número 13-2009-143 del Colegio de Abogados de Manabí.-
27 Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma, que junto a sus documentos
28 habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se, comprueba el pago

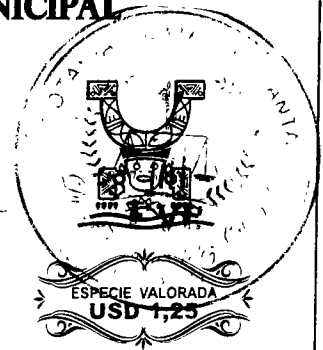
0000074657

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

AUTORIZACION



Nº N°. 059279
Nº N°. 030-16294

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a BYRON ALEXANDER SORNOZA MORALES (c.c. 091956235-5), para que celebre Escritura sobre el Lote # 13 de la manzana D de propiedad de los herederos de SR. HECTOR LEONARDO DELGADO SUAREZ, de acuerdo a la Partición Extrajudicial – Subdivisión # 030-16294 y la Subdivisión Partición # 030-16294, ubicado en la calle Publica de Las Cumbres de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente (noreste): 10,00m. - lindera calle Publica

Atrás (suroeste): 10,00m.- lindera lote # 14, manzana D

Costado derecho (sureste): 20,00m.- lindera lote # 11 manzana D, Amelia Mendoza Gutierrez

Costado izquierdo (noroeste): 20,00m.- lindera lote # 15, manzana D, Martha Andrade Briones

AREA TOTAL: 200,00m2

Manta, 23 de marzo de 2017


Arq. Juvenal Zambrano Orejuela

DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

PARTICION EXTRAJUDICIAL

No. 030-16294

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, aprueba la Partición Extrajudicial del terreno de propiedad de los herederos de HECTOR LEONARDO DELGADO SUAREZ, ubicado en la manzana D del barrio Cumbres Norte de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que describe un área total de 2.400,00m²

AREA TOTAL ESCRITURA (compraventa protocolizada Notaria Cuarta de Manta el 29 de agosto de 2002 e inscrita Registro de Propiedad de Manta el 6 de septiembre de 2002): **2.400,00m²**

Por el frente: 120,00m. - lindera calle Pública

Por atrás: 120,00m.- lindera lotes # 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24 y 26

Por el costado derecho: 20,00m.- lindera lote # 6 manzana H

Por el costado izquierdo: 20,00m.- lindera calle Pública

AREA VENDIDA CON ANTERIORIDAD E INSCRITA REGISTRO DE PROPIEDAD (6 lotes): **2.200,00m²**

- Jessenia Judith López Reyes; lotes # 19, 21, 23 y 25 (compraventa 27/09/04 e inscrita 12/210/04):	800,00m ²
- Amelia Leida Mendoza Gutiérrez; lote # 11 (compraventa 5/09/08 e inscrita 23/09/08):	200,00m ²
- Ludy Mercedes Cheme Betancourt; lote # 9 (compraventa 7/12/09 e inscrita 29/12/09):	200,00m ²
- Charito del Monserrate Celorio Cevallos; lote # 7 (compraventa 3/06/10 e inscrita 26/07/10):	200,00m ²
- Anchundia Mero Hipolito y Bravo Tóala Mayra; lotes # 3 y 5 (compraventa 3/05/13 e inscrita 17/06/13):	400,00m ²
- Andrade Briones Martha Yaneth; lotes 15 y 17 (compraventa 13/10/16 e inscrita 14/11/16):	400,00m ²

PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS Y PROPIETARIOS: (Escritura de Acta de Posesión Efectiva celebrada en la Notaria Primera de Manta el 7 de febrero de 2006 e inscrita Registro de la Propiedad de Manta el 8 de marzo de 2006, de los bienes dejados por el Sr. Héctor Leonardo Delgado Suarez, por un área de 200,00m² = 100%)

CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY c.c. 130427091-9, cónyuge heredera con 50,00%

DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY c.c. 131064144-2 hija heredera con 16,66%

DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES c.c. 131064145-9 hijo heredero con 16,66%

DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE c.c. 131064146-7 hija heredera con 16,66%

La partición Extrajudicial debe realizarse en los porcentajes antes detallados y a cada uno de los herederos antes indicados y en calidad de cuerpo cierto.

Nota:

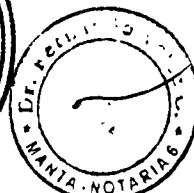
- Para efecto del cobro de impuestos municipales, el Artículo 528 del COOTAD manifiesta sobre: "Otras adjudicaciones causantes de alcabalas". Las adjudicaciones que se hicieron como consecuencia de particiones entre herederos y legatarios, socios y, en general entre copropietarios se consideran sujetas a este impuesto en la parte pertinente en que las adjudicaciones excedan de la cuota a la que cada condómino o socio tiene derecho.

- El Artículo 534 del COOTAD sobre exenciones establece: "Quedan exentos del pago de este impuesto: Numeral d). Las adjudicaciones por particiones o disolución de sociedades.

Manta, Marzo 23 de 2017

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

gaag



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

0000074658

SUBDIVISION - PARTICION

No. 030-16294

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, aprueba la Partición Extrajudicial del terreno de propiedad de los herederos de HECTOR LEONARDO DELGADO SUAREZ, ubicado en la manzana D del barrio Cumbres Norte de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que describe un área total de 2.400,00m²

AREA TOTAL ESCRITURA (compraventa protocolizada Notaria Cuarta de Manta el 29 de agosto de 2002 e inscrita Registro de Propiedad de Manta el 6 de septiembre de 2002): **2.400,00m²**

Por el frente: 120,00m. - lindera calle Publica

Por atrás: 120,00m.- lindera lotes # 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24 y 26

Por el costado derecho: 20,00m.- lindera lote # 6 manzana H

Por el costado izquierdo: 20,00m.- lindera calle Pública

AREA VENDIDA CON ANTERIORIDAD E INSCRITA REGISTRO DE PROPIEDAD (6 lotes): **2.200,00m²**

- Jessenia Judith López Reyes; lotes # 19, 21, 23 y 25 (compraventa 27/09/04 e inscrita 12/210/04):	800,00m ²
- Amelia Leida Mendoza Gutiérrez; lote # 11 (compraventa 5/09/08 e inscrita 23/09/08):	200,00m ²
- Ludy Mercedes Cheme Betancourt; lote # 9 (compraventa 7/12/09 e inscrita 29/12/09):	200,00m ²
- Charito del Monserrate Celorio Cevallos; lote # 7 (compraventa 3/06/10 e inscrita 26/07/10):	200,00m ²
- Anchundia Mero Hipólito y Bravo Tóala Mayra; lotes # 3 y 5 (compraventa 3/05/13 e inscrita 17/06/13):	400,00m ²
- Andrade Briones Martha Yaneth; lotes 15 y 17 (compraventa 13/10/16 e inscrita 14/11/16):	400,00m ²

AREA DESMEMBRAR A FAVOR DE BYRON ALEXANDER SORNOZA MORALES (Lote # 13): **200,00m²**

Frente (noreste): 10,00m. - lindera calle Publica

Atrás (suroeste): 10,00m.- lindera lote # 14, manzana D

Costado derecho (sureste): 20,00m.- lindera lote # 11, manzana D de Amelia Mendoza Gutiérrez

Costado izquierdo (noroeste): 20,00m.- lindera lote # 15, manzana D de Martha Andrade Briones

AREA SOBRANTES: **00,00m²**

Manta, Marzo 23 de 2017

Arg. Juvenal Zambrano Orejuela

DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

gaag

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.





Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17005413, certifico hasta el día de hoy 20/03/2017 14:06:48, la Ficha Registral Número 6795.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial 3025108000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: miércoles, 03 de septiembre de 2008

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Lotes números TRES, CINCO, SIETE, NUEVE, ONCE, TRECE, QUINCE, DIECISIETE, DIECINUEVE, VEINTIUNO, VEINTITRES Y VEINTICINCO de la Manzana D, los mismos que se encuentran unidos entre si formando un solo cuerpo cierto, Ubicado en la calle sin nombre del actual barrio Cumbre norte de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Que tiene, POR EL FRENTE, en ciento veinte metros y lindera con calle publica. POR ATRÁS, En ciento veinte metros y lindera con lotes números cuatro, seis, ocho, diez, doce, catorce, dieciséis, dieciocho, veinte, veintidós, veinticuatro y veintiséis. POR EL COSTADO DERECHO, en veinte metros y lindera con lote numero seis de la manzana H. POR EL COSTADO IZQUIERDO, en veinte metros y lindera con calle publica. Teniendo una Superficie total de Dos Mil Cuatrocientos Metros Cuadrados. SOLVENCIA. EN UNA REVISIÓN HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	80	20/nov/1953	62	63
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2130	06/sep/2002	19 448	19 488
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2101	12/oct/2004	5 152	5.165
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	12	08/mar/2006	127	167
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS GANANCIALES Y ACCIONES HEREDITARIOS	2662	23/sep/2008	38.272	38.289
CAPITULACION MATRIMONIAL	CAPITULACIONES MATRIMONIALES	5	12/jun/2009	39	49
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DE GANANCIALES	3567	29/dic/2009	59 103	59 121
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHO GANANCIALES Y ACCIÓN	1758	26/jul/2010	30 762	30.783
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS GANANCIALES Y ACCIONES HEREDITARIOS	1853	17/jun/2013	37.321	37.347
COMPRA VENTA	PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA	3344	14/nov/2016	77 123	77 157

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 10] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 20 de noviembre de 1953

Número de Inscripción: 80

Tomo.1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 709

Folio Inicial: 62

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

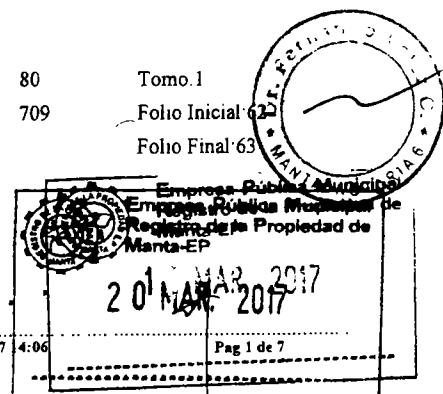
Folio Final: 63

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 01 de junio de 1953

Fecha Resolución:





Una finca ubicada en las Afueras de este Puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	MANA900365768	DELGADO REYES HECTOR PEDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005354	PICO SANTANA JUAN NEPOMUCENO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005355	ACOSTA MARIA ADELINA	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 10] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 06 de septiembre de 2002 Número de Inscripción: 2130 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4113 Folio Inicial 19.448
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final 19.488
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 de agosto de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El remanente del terreno ubicado en la calle Sin nombre del actual Barrio Cumbre Norte de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta predio que ha sido desmembrado en lotes de conformidad al plano y las autorizaciones emitidas por la Dirección de Planeamiento Urbano del Ilustre Municipio de Manta que se incorporan como habilitantes, Los lotes numero 7,9,11 y 13 de la manzana C. Lote numero 24 de la Manza C. Lote Numero Uno y dos de la Manzana D. Lote numero seis de la manzana D. Lotes numeros 3,5,7,9,11,13,15,17,19,21,23 y 25 de la manzana D. Lotes desde el numero 1 hasta el numero 12 de la manzana E. Lotes numeros 2,3 y 4 de la manzana F. Lotes numeros 5,6,7 y 8 de la manzana F. Lotes numeros 9,10 y 11 de la manzana F. Lotes numeros 12 y 13 de la manzana F. Lote numero Ocho de la manzana G. Lote Numero 6 de la manzana H.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303288813	DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300305768	DELGADO REYES HECTOR PEDRO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	80	20/nov/1953	62	63

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 10] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 12 de octubre de 2004 Número de Inscripción: 2101 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4647 Folio Inicial 5.152
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final 5.165
Cantón Notaría: MANTA

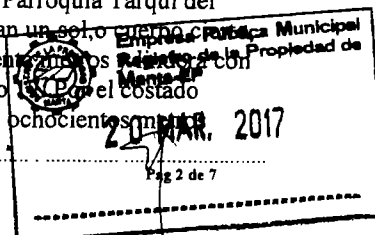
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de septiembre de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

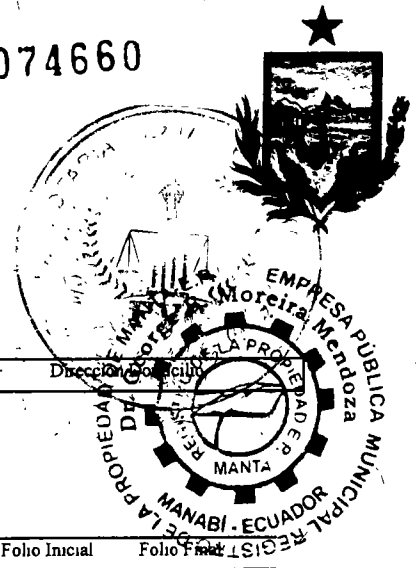
La Señora Jessenia Judith López Reyes, debidamente representada por el Señor Jaime Vicente López Vasquez, en calidad de Agente Oficioso. Cuerpo de terreno ubicado en el barrio Cumbre Norte de la Parroquia Tarqui del Canton Manta. Lotes numero 19, 21, 23 y 25 de la manzana D, que unidos entre si foeman un solo terreno con una superficie que tiene. Por el frente en cuarenta metros y lindera con calle publica. Por atras en cuarenta metros y lindera con el lote numero 20, 22, 24 y 26. Por el costado derecho en veinte metros y lindera con el lote numero 19. Por el costado izquierdo, en veinte metros y lindera con calle publica. Teniendo una superficie total de ochocientos metros cuadrados.





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000074660



cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309022588	LOPEZ REYES JESSENIA JUDITH	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303288813	DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304270919	CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2130	06/sep/2002	19 448	19 488

Registro de : SENTENCIA

[4 / 10] SENTENCIA

Inscrito el : miércoles, 08 de marzo de 2006 Número de Inscripción: 12 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1134 Folio Inicial 127
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final 167
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de febrero de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión efectiva de los bienes dejados por el Causante Sr. Héctor Leonardo Delgado Suárez, la Sra. Gina Jannethy Cevallos Solórzano, por sus propios derechos y por los que representa de su hija menor de edad Atina Nicole Delgado Cevallos, sin perjuicio de los Derechos de Terceros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1304270919	CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY	VIUDO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1310641442	DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1310641459	DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRESS	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	800000000000690	DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE	SOLTERO(A)	MANTA	
CAUSANTE	1303288813	DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1018	18/abr/2002	9 051	9 060
COMPRA VENTA	2357	10/nov/1994	1 592	1 592
COMPRA VENTA	197	19/ene/2000	1 166	1 169
COMPRA VENTA	2130	06/sep/2002	19 448	19 488

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 10] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 23 de septiembre de 2008 Número de Inscripción: 2662
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5221
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

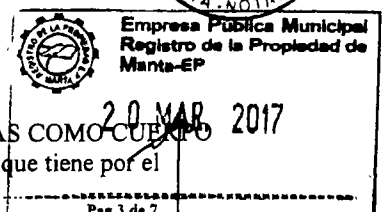
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 de septiembre de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRA VENTA DE GANANCIALES Y DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS COMO CUEN-
CIERTO Sobre el lote numero once de la manzana D, ubicado en la Lotizacion las Cumbres, que tiene por el





frente en diez metros y lindera con clale publica. Por atras en diez metros y lindera con el lote numero doce. por el costado derecho en veinte metros y lindera con el lote numero nueve. por el costado izquierdo en veinte metros y lindera con el lote numero trece . con una superficie total de doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1303288813	DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1309782090	MENDOZA GUTIERREZ AMELIA LEIDA	DIVORCIADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1310641459	DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRESCASADO(A)		MANTA	MANTA
VENDEDOR	1304270919	CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY VIUDO(A)		MANTA	
VENDEDOR	1310641442	DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000690	DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2130	06/sep/2002	19 448	19 488

Registro de : CAPITULACION MATRIMONIAL

[6 / 10] CAPITULACION MATRIMONIAL

Inscrito el : viernes, 12 de junio de 2009

Número de Inscripción: 5

Tomo:1

Nombre del Cantón: GUAYAQUIL

Número de Repertorio: 3366

Folio Inicial:39

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA VIGÉSIMA

Folio Final:49

Cantón Notaría: GUAYAQUIL

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 de mayo de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Capitulacion matrimonial.- En virtud de la declaracion la Srta. Andrea Nataly Delgado Cevallos, tendrá derecho a percibir los frutos de todos los bienes antes señalados y de los que administre asi como de los muebles o inmuebles donados, heredados o legados, a titulo gratuito y de los que provengan de los negocios familiares de ella, los que ingresarán a su Patrimonio propio, personal y exclusivo, separados de la Sociedad Conyugal.- Igualmente ingresara al regimen de bienes patrimoniales propios de la declarante todos los bienes que adquiera en el futuro con los frutos de los bienes referidos en esta clausula.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAPITULANTE	1306413186	MOLINA JOZA PAUL ANDRES	SOLTERO(A)	MANTA	9 S/N AV 4
CAPITULANTE	1310641442	DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

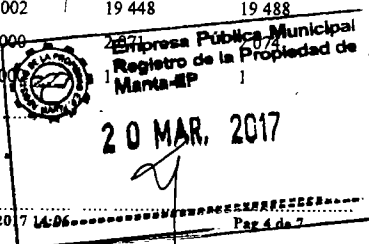
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2833	08/oct/2008	40 605	40 635
COMPRA VENTA	3573	11/dic/2008	52 124	52 153
COMPRA VENTA	2835	08/oct/2008	40 671	40 697
COMPRA VENTA	3398	27/nov/2008	49.231	49.268
COMPRA VENTA	3399	27/nov/2008	49.269	49 305
COMPRA VENTA	1546	04/jul/2007	21.142	21 150
COMPRA VENTA	2834	08/oct/2008	40 636	40 667
COMPRA VENTA	2130	06/sep/2002	19 448	19 488
COMPRA VENTA	357	08/feb/2009		
COMPRA VENTA	1000	13/abr/2009		

Registro de : COMPRA VENTA

Certificación impresa por :zayda_saltoe

Ficha Registral:6795

lunes, 20 de marzo de 2010



Pag 4 de 7



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000074661



[7 / 10] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 29 de diciembre de 2009

Número de Inscripción: 3567

Tomo 9

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7395

Folio Inicial: 29

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 30

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de diciembre de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales y Derechos y Acciones Hereditarias. La Señora Gina Jannethy Cevallos Solórzano, por sus propios derechos y en calidad de representante Legal de su hija la menor de edad Atina Nicole Delgado Cevallos. La Sra. Ludy Mercedes Cheme Betancourt, quien por sus propios derechos compra, adquiere y acepta para si el ciento por ciento de los gananciales y de los derechos y acciones hereditarios. Lote signado con el número nueve de la manzana D ubicado en el sector Las Cumbres, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene por el frente, en diez metros y lindera con calle pública. Por atras, en diez metros y lindera con lote número diez. Por el costado derecho, en veinte metros y lindera con lote número siete y por el costado izquierdo, en veinte metros y lindera con lote número once, teniendo una superficie total de doscientos metros cuadrados.. La venta se realiza como Cuerpo Ciento.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1303288813	DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1312006313	CHEME BETANCOURT LUDY MERCEDES	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1310641442	DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1310641459	DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRESCA	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	800000000000690	DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1304270919	CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2130	06/sep/2002	19 448	19 488
SENTENCIA	12	08/mar/2006	127	167

Registro de : COMPRA VENTA

[8 / 10] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 26 de julio de 2010

Número de Inscripción: 1758

Tomo 49

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4071

Folio Inicial: 30.762

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 30.783

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 de junio de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa Gananciales Derechos y Acciones como Cuerpo cierto. El cien por ciento de los gananciales y de los derechos y acciones hereditarios sobre un lote de terreno signado con el número siete de la manzana D ubicado en el sector Las Cumbres de la parroquia Tarqui del cantón Manta con los siguientes linderos y medidas. FRENTE. En diez metros y lindera con calle pública. ATRAS: En diez metros y lindera con lote número ocho. COSTADO DERECHO. En veinte metros y lindera con lote número cinco. COSTADO IZQUIERDO: En veinte metros y lindera con lote número nueve. SUPERFICIE TOTAL. Doscientos metros cuadrados.

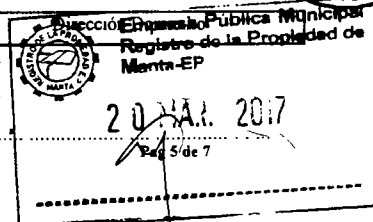
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	1303288813	DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	1307863934	CELORIO CEVALLOS CHARITO DEL MONSERRATE	SOLTERO(A)	MANTA

Certificación impresa por : zayda_salto

Ficha Registral: 6795

lunes, 20 de marzo de 2017 14:06





VENDEDOR 1304270919 CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY CASADO(A) MANTA
VENDEDOR 1310641442 DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY CASADO(A) MANTA
VENDEDOR 1310641459 DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRESCASADO(A) MANTA MANTA
VENDEDOR 800000000000690 DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE SOLTERO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2130	06/sep/2002	19 448	19 488

Registro de : COMPRA VENTA

[9 / 10] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 17 de junio de 2013 Número de Inscripción: 1853 Tomo:90
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4516 Folio Inicial:37.321
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:37.347
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 de mayo de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los Gananciales Derechos y Acciones fincados sobre dos lotes de terrenos, signados con los números TRES y CINCO, de la Manzana "D", ubicado en el Barrio "Las Cumbres", de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con veinte metros y lindera con calle pública. POR ATRÁS: Con veinte metros y lindera con los lotes números Cuatro y Seis. POR EL COSTADO DERECHO: Con veinte metros y lindera con área reserva; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinte metros y lindera con lote número siete.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1303288813	DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1305904078	ANCHUNDIA MERO HIPOLITO DANIEL	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1310724776	BRAVO TOALA MAYRA ALEXANDRA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304270919	CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY VIUDO(A)		MANTA	
VENDEDOR	800000000000690	DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1310641442	DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY CASADO(A)		MANTA	
VENDEDOR	1310641459	DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRESCASADO(A)		MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2130	06/sep/2002	19 448	19 488
SENTENCIA	12	08/mar/2006	127	167

Registro de : COMPRA VENTA

[10 / 10] COMPRA VENTA

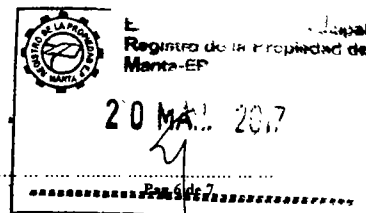
Inscrito el : lunes, 14 de noviembre de 2016 Número de Inscripción: 3344
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6714 Folio Inicial 77.123
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA Folio Final:77.157
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de octubre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:





PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA* Un bien inmueble ubicado en la calle pública de Cumbres de la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado con los lotes Quince y Diecisiete de la Manzana 0 Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS y más especificaciones.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1303288813	DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1305401356	ANDRADE BRIONES MARTHA YANETH	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1310641467	DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1310641459	DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRESCASADO(A)		MANTA	MANTA
VENDEDOR	1310641442	DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304270919	CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY	VIUDO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
CAPITULACION MATRIMONIAL	1
COMPRA VENTA	8
SENTENCIA	1
<<Total Inscripciones >>	10

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

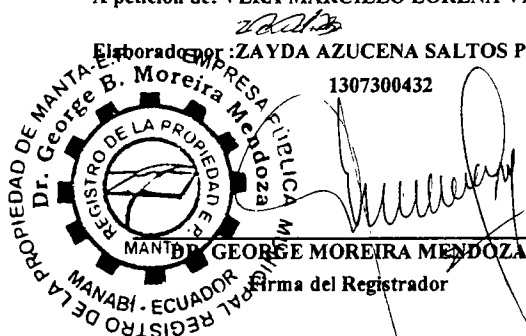
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:06:48 del lunes, 20 de marzo de 2017

A petición de: VERA MARCILLO LORENA VIVIANA

Elaborado por: ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY

1307300432



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO

No. 0595336
0000074663

3/27/2017 3:22

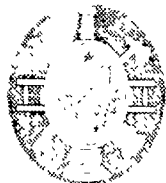
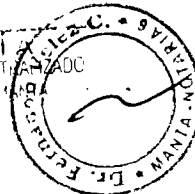
OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			3-02-51-08-000	200,00	400,00	256699	595336
VENDEDOR				ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1304270919	CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY	LAS CUMBRES MZ-D LT 13	Impuesto Principal		40,00		
1310641442	DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY	LAS CUMBRES MZ-D LT 13	Junta de Beneficencia de Guayaquil		12,00		
1310641459	DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES	LAS CUMBRES MZ-D LT 13	TOTAL A PAGAR		52,00		
1310641467	DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE	LAS CUMBRES MZ-D LT 13	VALOR PAGADO		52,00		
			SALDO		0,00		
ADQUIRIENTE							
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN					
0919562355	SORNOZA MORALES BYRON ALEXANDER	S/N					

EMISION: 3/27/2017 3:22 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

911
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000025742

1304270919001

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

NOMBRES:

CEVALLOS SOLORZANO GINA Y OTROS

RAZÓN SOCIAL:

LAS CUMBRES MZ-D LT.13

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

CAJA:

27/03/2017 16:07:32

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR .00

3.00

VALIDO HASTA: domingo, 26 de junio de 2017

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE: 13025108000

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**



No. Certificación: 141798

Nº 141798

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 48403

Fecha: 27 de marzo de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-02-51-08-000

Ubicado en: LAS CUMBRES MZ-D LT.13

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 200,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1310641442	ANDREA NATALY DELGADO CEVALLOS
1310641467	ATINA NICOLE DELGADO CEVALLOS
1304270919	GINA JANNETHY CEVALLOS SOLORZANO
1310641459	LEONARDO ANDRES DELGADO CEVALLOS

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

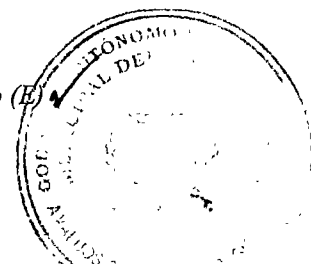
TERRENO:	4000,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	4000,00

Son: CUATRO MIL DOLARES

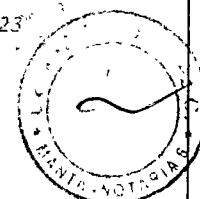
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 – 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



Impreso por: MARIS REYES 27/03/2017 9:21:23



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 113389



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de
DELGADO CEVALLOS ATÍNA NICOLE, CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY, DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY Y DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRÉS

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

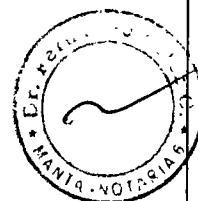
27 MARZO 2017

Manta,

VALIDO PARA LAS CLAVES:

3025108000 LAS CUMBRES MZ-D LT.13

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 084482

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios **URBANO**
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR**
perteneciente a **CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY/ DELGADO CEVALLOS**
ubicada en **ANDREA/NATALY/DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES/DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE**
cuyo **LAS CUMBRES MZ D LT 13** asciende a la cantidad
de **AVALUO COMERCIAL PRESENTE**

\$4000.00 CUATRO MIL DOLARES 00/100

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE – PARTICION Y COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA
QUE LA ÚLTIMA TRANFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS**

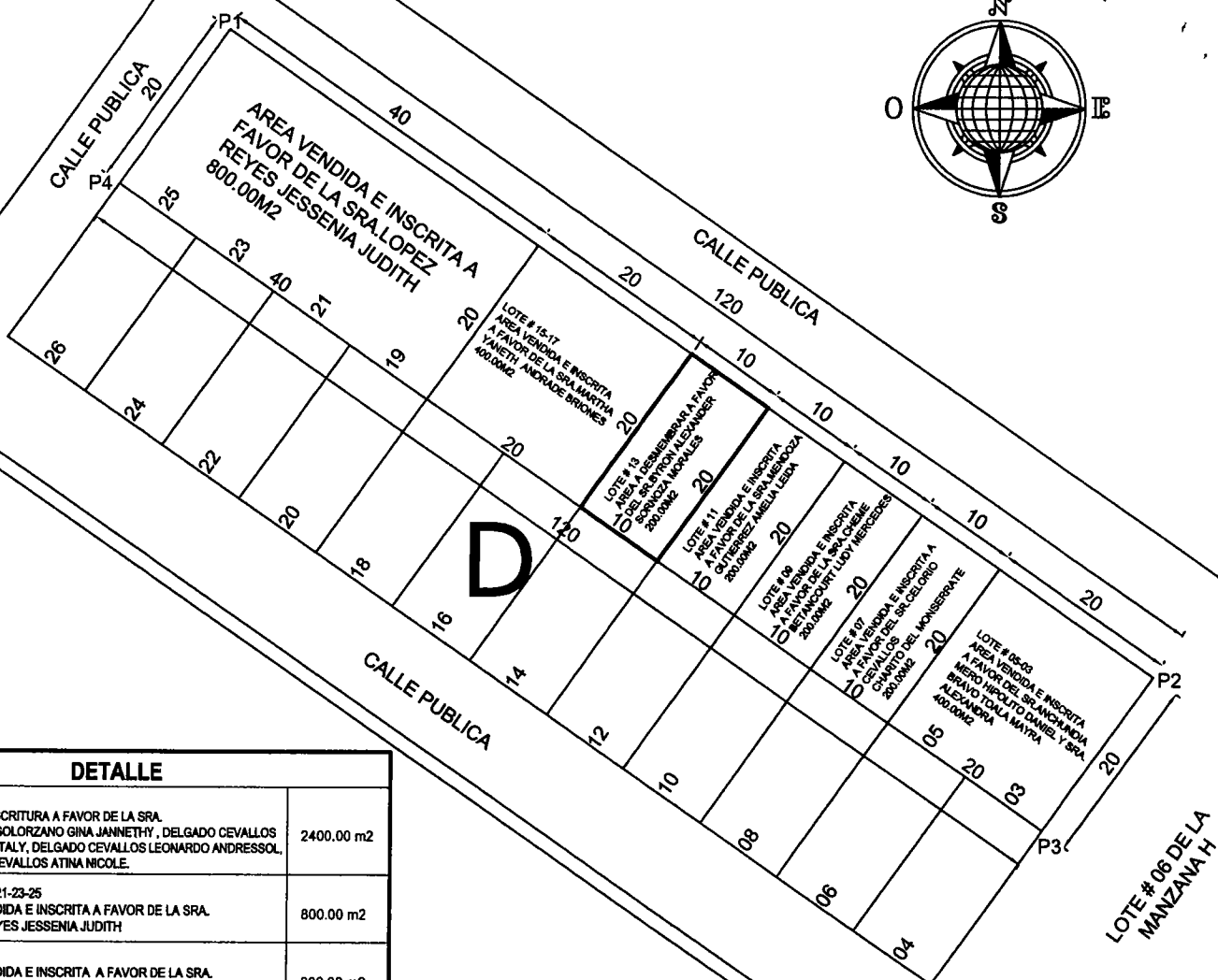
Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA

Manta,

28 DE MARZO DEL 2017


Director Financiero Municipal

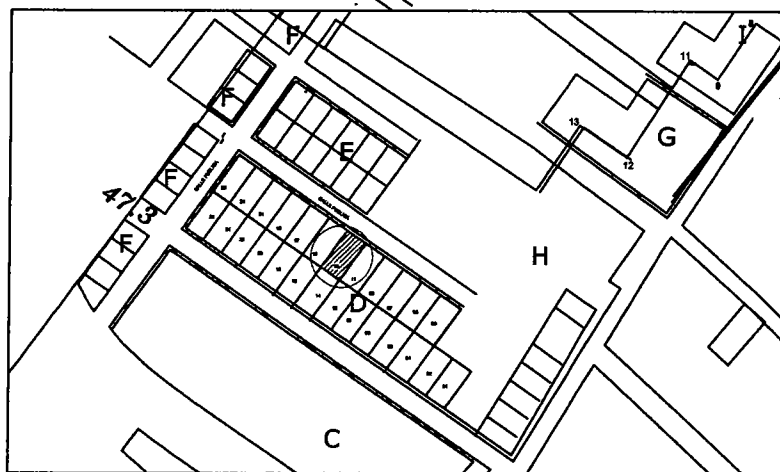




DETALLE	
AREA DE ESCRITURA A FAVOR DE LA SRA. CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETH Y , DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY, DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRESSOL, DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE.	2400.00 m2
LOTE # 19-21-23-25 AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DE LA SRA. LOPEZ REYES JESSENIA JUDITH	800.00 m2
LOTE # 11 AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DE LA SRA. MENDOZA GUTIERREZ AMELIA LEIDA	200.00 m2
LOTE # 09 AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DE LA SRA. CHEME BETANCOURT LUDY MERCEDES	200.00 m2
LOTE # 07 AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DEL SR.CELORIO CEVALLOS CHARITO DEL MONSERRATE	200.00 m2
LOTE # 05-03 AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DEL SR.ANCHUNDIA MIRO HIPOLITO DANIEL Y SRA.BRAVO TOALA MAYRA ALEXANDRA	400.00 m2
LOTE # 15-17 AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DE LA SRA. MARTHA YANETH ANDRADE BRIONES	400.00 m2
LOTE # 13 AREA REMANENTE A VENDER A FAVOR DEL SR. BYRON ALEXANDER SORNOZA MAORES.	200.00 m2

VERTICE	CUADRO DE COORDENADAS	
	X (m)	Y (m)
1	531081.98	9893546.87
2	531180.87	9893478.88
3	531169.14	9893462.67
4	531070.26	9893530.66

Datum : SAP 56
Zona : 17 Sur
Especificaciones tecnicas:
Formato de posicion: UTM



UBICACION

"LOTES N° 03-05-07-09-11-13-15-17-19-21-23-25 MANZANA "D" DEL BARRIO
LAS CUMBRES PARROQUIA TARQUI - CANTON MANTA"

PROPIEDAD :

CONTIENE :

LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO DE SUBDIVISION DE TERRENO

PROPIETARIO :

PROYECTO :

ESCALA

CLAVE CATASTRAL :

LAMINA :

SRA. CEVALLOS SOLORZANO GINA.

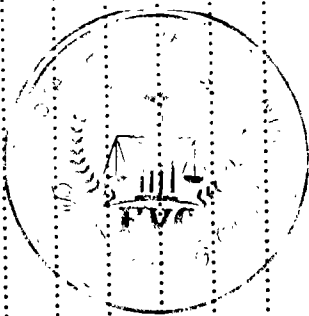
ARQ ANGEL HIDALGO LOPEZ
REG PROF M-815

FORMATO .

DIBUJO -
OFICINA TECNICA

01/01

0000074666



INSCRIPCION DE DEFUNCION

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

Tomo 02 Pág. 383 Acta

En Manta, provincia de

hoy día Veintiseis de Octubre

del dos mil

El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex-

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO:

Hector Leonardo Delgado Suarez

Sexo:

Masculino

Estado Civil:

Casado

Edad:

Cuarenta y dos años

Nombres y Apellidos del padre:

Hector Delgado

Nombres y Apellidos de la madre:

Argentina Suarez

Lugar del fallecimiento:

Manta

Fecha:

Veintiseis

de Octubre

del dos mil

El

Cónyuge so-

breviente se llama:

Gina J. Cavallo Solisano

Causa de la muerte:

Examen de Múltiples (Sin asistencia médica)

Solicitó esta inscripción:

Ampero Josefina Franco Bonilla

con Cédula-

de Identidad N°

130500322-8

domiciliada en

Calle la Pradera #24 Villa

OBSERVACIONES:

Cédula del fallecido: # 130328881-3. Per no tener asistencia médica, fueron

los testigos: Melina Fernando, Canfilio Suarez, Céd. 130505935-6 y Omar Den-

min, Céd. 130642553-7. Lo cursado vale.

FI

Conten: Manta

Ampero Suarez, Jefe de Registro Civil, Manta

MAINTENIMIENTO Y CENSAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación



Formulario de Registro Civil, Identificación y Cédulación. Incluye campos para: No. 0637, 2, 787, 9, Año 2007, Dts. Divs. Mixto, C E R T I F I C O, y una sección de firmas con el nombre Roy Zambrano Fernández.

RECIBIDO 07 SEP 2015

COPIA DE LA CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN

0000000804155

CODIGO 15

USD. 6.00

ESPECIE VALORADA
Identificación y Cédulación
Dirección General de Registro Civil

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 02 Pág. 383 Acta 703

En Montevideo

provincia de

Montevideo

hoy día

Veintiseis

de

Octubre

del dos mil

cinco

El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex -

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Hector Leonardo Delgado Suarez

Sexo: Masculino Estado Civil: Casado Edad: Cuarenta y dos años

Nombres y Apellidos del padre: Hector Delgado

Nombres y Apellidos de la madre: Argentina Suarez

Lugar del fallecimiento: Montevideo

Fecha: Veinticinco

de Octubre del dos mil cinco

brevemente se llama: Sra. J. Carlos Solozano

Causa de la muerte: Grammatismo Múltiple. (Sin asistencia médica)

Solicitó esta inscripción: Amparo Josefina Ramos Bonilla con Cédula -

de Identidad Nº 130500322-8 domiciliada en Cda. La Pradera #2 A Villa

OBSERVACIONES:

Cédula del fallecido # 130328881-3. Por no tener asistencias médicas firmadas por el médico de familia.

El testigo: Hector Delgado Suarez Céd: 130505333-3 y Oscar Don-

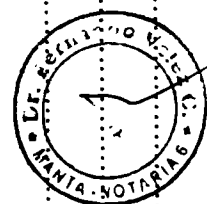
Min. (Domingo) Sanchez Céd: 130642553-7. Lo acredito Valen-

El Registrante Civil

Carmon Montevideo

FIRMAS:

Amparo Ramos, Domingo Suarez, Oscar Don-



0000074667



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

ESPECIE VALORADA

USD: 6.00



Formulario de Registro Civil

No. 0637

7201 2 787 2

Dirts ☐ Dirivs ☐ Mixto ☐

CERTIFICADO

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que reposa en el archivo:

Físico ☒ Electrónico ☐

DIRECCION NACIONAL ☐

DIRECCION PROVINCIAL ☐

JEFATURA CANTONAL ☒

JEFATURA DE AREA ☐

Roy Zambrano Fernández

DELEGADO DE LA DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

ENTREGADO 07 SEP 2015

- ☐ COPIAS INTEGRAS DE NACIMIENTO
- ☐ COPIAS INTEGRAS DE MATRIMONIO
- ☐ COPIAS INTEGRAS DE DEFUNCIÓN

0000000804155

CÓDIGO 15


**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 0 0119375

FORMULARIO 108

RESOLUCION N° 0604

**IMPORTANTE: SIRVASE LEER
INSTRUCCIONES AL REVERSO**

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

101 MES 102 AÑO 103 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

200 IDENTIFICACION DE LAS PARTES

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE	202	RAZON SOCIAL, DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	203	CUIDAD
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NUMERO
				207	INTERSECCION
				208	TELEFONO

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)

209	CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	211	CUIDAD
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NUMERO
				215	INTERSECCION
				216	TELEFONO

IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION

217	RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS
		221	No. LEGATARIOS
		222	TESTAMENTO
		223	SI NO
224	FECHA DE FALLECIMIENTO	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO
	AÑO MES DIA		AÑO MES DIA
227	RUC (SUCESION INDIVISA)	228	DENOMINACION (SUCESION INDIVISA)

IDENTIFICACION DEL DONANTE Y DE LA DONACION

230	CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZON SOCIAL, DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	232	CUIDAD
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NUMERO
				236	INTERSECCION
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES
				241	SI NO
242	FECHA DE ESCRITURA	243	CODIGO TIPO DE ACTO	244	CANTON
	AÑO MES DIA				

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCION	NUMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCION
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321	331
BIENES INMUEBLES	312	322	332
VEHICULOS	313	323	333
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324	334
DINERO EN EFECTIVO		325	335
ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314	326	336
ACCIONES, PARTICIPACIONES, INTERESES Y TITULOS VALORES	315	327	337
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	328	338
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			339

400 DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
G ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	421
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	422
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	423
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	424
DERECHOS DE ALBACEA	415	425
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		426

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332 - 80%)	497
DEDUCCION POR NUDA PROPIEDAD (332 - 40%)	498

800 CALCULO DEL IMPUESTO

CUOTA O PORCION LIQUIDADA 399-499-497-498	801
DEDUCCION LEGAL (VER TARI AL REVERSO)	802
BASE IMPONIBLE 801-802	803
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 - 3%	899

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

PAGO PREVIO	901
TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899 - 901	902
INTERES POR MORA	903
MULTAS	904
TOTAL PAGADO 902 + 903 + 904	999

MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO

MEDIANTE NOTAS DE CREDITO

DETALLE DE NOTAS DE CREDITO

908	NIC No	910	NIC No	912	NIC No	914	NIC No
909	US \$	911	US \$	913	US \$	915	US \$



ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

Nº 6010741

ANEXO FORM 108

RESOLUCIÓN Nº 0004

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

106

MES

107

AÑO

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101	RAZÓN SOCIAL, O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102	RUC, C.I. O PASAPORTE	103	Nº DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA	105	Nº DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
-----	---	-----	-----------------------	-----	--	-----	----------------------------------

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	No. RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201	211	221	231	241
Subtotal				299

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAÍS	CLAVE CATASTRAL O No. PREDIO	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
301	311	321	331	341
302	312	322	332	342
303	313	323	333	343
304	314	324	334	344
305	315	325	335	345
306	316	326	336	346
307	317	327	337	347
308	318	328	338	348
RESTO DE INMUEBLES		329		349
Subtotal (Suma del 341 al 349)				399

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 341 al 349)

400 MUEBLES

ESTRUCTURAS

TIPO	PLACAS	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401	411	421	431	441
402	412	422	432	442
403	413	423	433	443
404	414	424	434	444
405	415	425	435	445
406	416	426	436	446
407	417	427	437	447
408	418	428	438	448
RESTO DE VEHÍCULOS		429		449
Subtotal (Suma del 441 al 449)				489

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 441 al 449)

OTROS

MENAJE DE HOGAR	461	471	481
JOYAS	462	472	482
SEMOVIENTES/GANADO	463	473	483
OBRAS DE ARTE	464	474	484
DINERO EN EFECTIVO	465	475	485
OTROS NO ESPECIFICADOS	466	476	486
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS		487	487
Subtotal (Suma del 481 al 487)			

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 481 al 487)

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CÓDIGO DE ACREENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501	511	521	531	541	551
502	512	522	532	542	552
503	513	523	533	543	553
504	514	524	534	544	554
505	515	525	535	545	555
506	516	526	536	546	556
507	517	527	537	547	557
508	518	528	538	548	558
509	519	529	539	549	559
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS		540		560	560
Subtotal (Suma del 551 al 560)					586

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 551 al 560)

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES

CÓDIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	No. DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
601	611	621	631	641	651	661

602	612	622	632	642	652	662
603	613	623	633	643	653	663
604	614	624	634	644	654	664
605	615	625	635	645	655	665
606	616	626	636	646	656	666
607	617	627	637	647	657	667

RESTO DE ACCIONES: 17.39

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 661 al 668)

69

VALOR PORCIÓN ASUMIDA

STO DE GASTOS

Subtotal (Suma del 751 al 759)

1

ESTO DE GASTOS

Subtotal (Suma del #51 al #50)

SUBTOTAL 700 + 800	1500
--------------------	------

ESTO DE TRIBUTOS

Subtotal (Suma del 951 al 955)

ESTADO DE DEUDAS

Subtotal (Suma del 345 al 349)

SUBTOTAL 994 + 00

CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 997 - 998

USD. Certifico en virtud de lo que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo, sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acrecimiento patrimonial, que se ordenará al **GOBIERNO DE ACERO**

(-) FONCIÓN ASUMIDA DONACIONES (casillepp-998)

FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

C-1. No

ANALISTA DE SUCESIONES - SR

COPIA 2 CONTRIBUYENTE
TASIS S.A R U C 1790716147001 - RESOLUCION 231 27-03-02

Banco del Pichincha C.A.

С. А. Д. Е. Н. А.



INDIO GASPAR
EL "TAITA" CONOCEDOR DE LA CURACIÓN INDÍGENA ANCESTRAL

USHAC PACA RUNA
¡PODEROSO SECRETO INDÍGENA!

Yo como curandero, como herbolario tengo el remedio indígena ancestral que ayudará a aliviar, prevenir las enfermedades naturales y males de la calle que te estorban. Si te va mal en la pesca, trabajo, negocios, hogar, etc. Tus problemas tienen solución. No sales más por amor, no te sientas solo, vive de nuevo momentos felices en tu vida, ternura y amor con tu pareja que te dejó por cuantos, chismes y todas las maldades del prójimo, te ayudo para que conquistes lo que te propones y obtengas tu felicidad y bienestar corporal.

TE ESPERO EN CIUDAD DE MANTA, DIAGONAL AL REGISTRO DE LA PROPIEDAD, AV. 4 CALLE 11. DIRÍJASE POR LA BANDERA ROJA. TELF: 0994239630. GRABESE BIEN 0994239630.

**ALQUILO O VENDO
DEPARTAMENTOS**

Ave. 13 y Calles 18 y 19, Barrio Cordova
Inf: 0981626119

**NOTARIA PÚBLICA SEXTA DEL CANTÓN MANTA
EXTRACTO
DELACION DE BIENES HEREDITARIOS**

DOCTOR FERNANDO VELEZ CABEZAS, Notario Público Sexto del Cantón Manta, cumpla en poner en conocimiento del público para los efectos de la DELACION, que en el Despacho Notarial a mi cargo, se ha presentado la Minuta de **PARTICION VOLUNTARIA Y EXTRAJUDICIAL DE BIENES SUCESORIOS CON BENEFICIO DE INVENTARIO** para ser elevada a escritura pública, por parte de la señora **GINA JANNETHY CEVALLOS SOLORZANO**, y sus hijos los señores **ANDREA NATALY DELGADO CEVALLOS**, **LEONARDO ANDRES DELGADO CEVALLOS** y **ATINA NICOLE DELGADO CEVALLOS**, cónyuge sobreviviente y herederos respectivamente del señor **HECTOR LEONARDO DELGADO SUAREZ**; fallecido en ésta ciudad de Manta, el veinticinco de octubre del año dos mil cinco; quienes son los adquirentes de los gananciales y Derechos y Acciones Hereditarios determinados sobre la masa partible de los bienes adquiridos por el causante en su estado civil de casado, y que consiste en: los Lotes que están signados con los números 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23 y 25 de la manzana D, ubicado en la Calle sin nombre del actual Barrio Cumbre Norte de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, con clave catastral 3025108000, el mismo que según Escritura posee un área de 2400,00m² (Escritura autorizada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta el 29 de agosto del 2002 e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 06 de septiembre del 2002) Por el Frente 120,00m y lindera con Calle pública Por Atrás: 20,00m y lindera con los lotes número cuatro, seis, ocho, diez, doce, catorce, dieciséis, dieciocho, veinte, veintidós, veinticuatro y veintiséis, Por el Costado Derecho: 20,00m y lindera con lote número seis de la manzana H; y, Por el Costado Izquierdo, 20,00m y lindera con Calle Pública. De este Terreno se han realizado varias ventas de 2.200 00m², quedando un área **REMANENTE** de 200,00m², signado con el Lote Número TRECE de la Manzana D, con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente (noreste): diez metros y lindera con Calle pública, Por Atrás (suroeste) los mismos diez metros y lindera con Lote Número Catorce de la Manzana D, Por el Costado Derecho (sureste), veinte metros y lindera con Lote Número Once de la Manzana D, Amelia Mendoza Gutiérrez, y, Por el Costado Izquierdo (noroeste), los mismos veinte metros y lindera con Lote Número Quince de la Manzana D, Martha Andrade Briones, Procediéndose a realizar La Partición Extrajudicial sobre el Remanente antes detallado, En tal virtud y en aplicación a lo dispuesto en los artículos 997 y 998 del Código Civil y atento a lo que determina el Artículo 82 del Código de Procedimiento Civil, procedo a dar a conocer al público en general la PARTICION VOLUNTARIA Y EXTRAJUDICIAL DE BIENES SUCESORIOS CON BENEFICIO DE INVENTARIO, y el llamamiento que la Ley hace a sus herederos, conocidos y presuntos, para que hagan valer sus derechos, dentro del plazo establecido por la Ley, previo a la perfección de la escritura pública y su posterior inscripción en el Registro correspondiente. Publicación que se realiza para cumplir con el debido proceso de los presuntos interesados en la masa hereditaria. Los comparecientes han cumplido con las demás formalidades de ley.

DOCTOR FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTON MANTA

CENTRO ÓPTICO

Optm. Ma
M

- Bi
- M
- Te
- Ci
- Pi
- Te
- M

Dirección: Aveni
Teléfono: 6051622 - 26

**BANCO
INTERNACIONAL**

**BANCO
DEL AUSTRO S A**

AL PÚBLICO

**BANCO
DEL AUSTRO**

SE COMUNICA AL PÚBLICO QUE LA LIBRETA DE AHORROS N° 13132348 DEL BANCO DEL AUSTRO S.A, EMITIDA A NOMBRE DE CORDOVA BILER ERICK YANDRY SE ENCUENTRA EXTRAVIADA Y SE PROCEDERÁ CON SU RESPECTIVA ANULACIÓN. QUIEN CREYERE DERECHO SOBRE ESTA LIBRETA, DEBERÁ PRESENTAR SU RECLAMO AL BANCO, DENTRO DE LOS 10 DÍAS DE SU ÚLTIMA PUBLICACIÓN.

0000074671

SRI		DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES				No. 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	
FORMULARIO 108		IMPORTANTE: SIRVASE LEER		100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION			
RESOLUCION N° 0604		INSTRUCCIONES AL REVERSO		101 MES		102 AÑO	
200 IDENTIFICACION DE LAS PARTES				104 No FORMULARIO QUE SE IDENTIFICA			
IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)							
201	RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE			202	RAZON SOCIAL, DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		203
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NUMERO	207	INTERSECCION
						208	TELEFONO
IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)							
209	CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE			210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NUMERO	215	INTERSECCION
						216	TELEFONO
IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION							
217	RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (CAUSANTE)			218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)		
219	ESTADO CIVIL	220	No HEREDEROS	221	No LEGATARIOS	222	TESTAMENTO
224	FECHA DE FALLECIMIENTO	AÑO	MES	DIA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	AÑO
						MES	
						DIA	
227	RUC (SUCESION INDIVISA)			228	DENOMINACION (SUCESION INDIVISA)		
IDENTIFICACION DEL DONANTE Y DE LA DONACION							
230	CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (DONANTE)			231	RAZON SOCIAL, DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NUMERO	236	INTERSECCION
						237	TELEFONO
239	ESTADO CIVIL	239	No DONATARIOS	240	No DONANTES	241	NOTARIA
242	FECHA DE ESCRITURA	AÑO	MES	DIA	243	CODIGO TIPO DE ACTO	244
						CANTON	
300 INGRESOS Y EGRESOS							
DESCRIPCION		NUMERO		PATRIMONIO NETO		VALOR DE LA PORCION	
INGRESOS UNIPERSONALES		311		321		331	
BIENES INMUEBLES		312		322		332	
VEHICULOS		313		323		333	
MEJORA DE HOGAR, OBRAS DE ARTE, JOYAS				324		334	
DINERO EFECTIVO				325		335	
ACTIVIDADES FINANCIERAS Y CIVILES		314		326		336	
ACTIVIDADES PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES		315		327		337	
OTROS NO ESPECIFICADOS		316		328		338	
				SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338		339	
400 DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)							
TIPO		TOTAL PAGO O GASTO		MONTO ASUMIDO			
ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS		411		421			
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS		412		422			
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)		413		423			
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)		414		424			
DERECHOS DE ALBACEA	401	RUC DEL ALBACEA	415		425		
				SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499	
DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)							
SELECCIONE LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO, ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCION NO UTILIZADA		DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332 * 60%)		497			
		DEDUCCION POR NUDA PROPIEDAD (332 * 40%)		498			
800 CALCULO DEL IMPUESTO							
CUOTA O PORCION LIQUIDADA		399-499-497-498	801				
DEDUCCION LEGAL (VER TABLA REVERSO)			802				
BASE IMPONIBLE 801-802			803				
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %			899				
900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO							
PAGO PREVIO			901				
TOTAL IMPUESTO A PAGAR		899 - 901	902				
INTERES POR MORA			903				
MULTAS			904				
TOTAL PAGADO		902 + 903 + 904	999				
MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	US \$				
MEDIANTE NOTAS DE CREDITO		907	US \$				
DETALLE DE NOTAS DE CREDITO							
908	N/C No	910	US \$	912	N/C No	914	N/C No
909	US \$	911	US \$	913	US \$	915	US \$



ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. N° 6010742

ANEXO FORM 108

RESOLUCIÓN No. 0904

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

106 MES 107 AÑO

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101	RAZÓN SOCIAL, O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102	RUC, CI O PASAPORTE	103	No DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA	105	No DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
-----	---	-----	---------------------	-----	--	-----	----------------------------------

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	No. RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201	211	221	231	241
Subtotal				299

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAÍS	CLAVE CATASTRAL O No. PREDIO	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
301	311	321	331	341
302	312	322	332	342
303	313	323	333	343
304	314	324	334	344
305	315	325	335	345
306	316	326	336	346
307	317	327	337	347
308	318	328	338	348
RESTO DE INMUEBLES		329		349
Subtotal (Suma del 341 al 349)				399

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 341 al 349)

400 MUEBLES

VEHÍCULOS

TIPO	PLACAS	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401	411	421	431	441
402	412	422	432	442
403	413	423	433	443
404	414	424	434	444
405	415	425	435	445
406	416	426	436	446
407	417	427	437	447
408	418	428	438	448
RESTO DE VEHÍCULOS		429		449

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 441 al 449)

OTROS

MENAJE DE HOGAR	461	471	481
JOYAS	462	472	482
SEMOVIENTES/GANADO	453 No DE CABEZAS	463	473
OBRAS DE ARTE	464	474	484
DINERO EN EFECTIVO	465	475	485
OTROS NO ESPECIFICADOS	456 DESCRIPCIÓN	466	476
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS		467	487

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 481 al 487)

500 ACRECENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CÓDIGO DE ACRECENCIA	NÚMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501	511	521	531	541	551
502	512	522	532	542	552
503	513	523	533	543	553
504	514	524	534	544	554
505	515	525	535	545	555
506	516	526	536	546	556
507	517	527	537	547	557
508	518	528	538	548	558
509	519	529	539	549	559

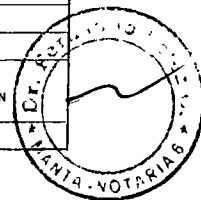
RESTO DE ACRECENCIAS FINANCIERAS

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 551 al 559)

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES

CÓDIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	No. DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
601	611	621	631	641	651	661



910 N/C No

912 N/C No

914 N/C No

913 US \$

915 US \$

SELLO Y FECHA DE RECEPCIÓN

602	612	622	632	642	652	662	
603	613	623	633	643	653	663	
604	614	624	634	644	654	664	
605	615	625	635	645	655	665	
606	616	626	636	646	656	666	
607	617	627	637	647	657	667	
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES						668	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						669	
TOTAL BIENES						Subtotal (Suma del 661 al 668)	
MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 499 + 599 + 699						699	
DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)							
700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD							
RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA							
No. RUC		No. COMPROBANTE		MONTO TOTAL PAGADO		CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
701	711	721	731	741	751		
702	712	722	732	742	752		
703	713	723	733	743	753		
704	714	724	734	744	754		
705	715	725	735	745	755		
706	716	726	736	746	756		
707	717	727	737	747	757		
708	718	728	738	748	758		
RESTO DE GASTOS						759	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 751 al 759)	799
800 GASTOS DE FUNERALES							
RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA							
No. RUC		No. COMPROBANTE		MONTO TOTAL PAGADO		CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
801	811	821	831	841	851		
802	812	822	832	842	852		
803	813	823	833	843	853		
804	814	824	834	844	854		
805	815	825	835	845	855		
806	816	826	836	846	856		
807	817	827	837	847	857		
808	818	828	838	848	858		
RESTO DE GASTOS						859	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 851 al 859)	899
900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS						Subtotal 799 + 899	899
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE							
CÓDIGO DEL TRIBUTO		PERIODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO		CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
		MES	AÑO				
901	911	921	931	941	951		
902	912	922	932	942	952		
903	913	923	933	943	953		
904	914	924	934	944	954		
RESTO DE TRIBUTOS						955	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 951 al 955)	994
DEUDAS HEREDITARIAS							
CÓDIGO TIPO DE DEUDA		NOMBRE DEL ACREEDOR		MONTO TOTAL PAGADO		CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
905	915	925	935	945	955		
906	916	926	936	946	956		
907	917	927	937	947	957		
908	918	928	938	948	958		
RESTO DE DEUDAS						959	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 946 al 949)	995
TOTAL DEDUCIBLES						Subtotal 994 + 995	999
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899 + 999						997	
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES 3096977 Funcionario que Recepta: EMERA						998	
CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 997 - 998						999	
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la LRTI)						USD. Certifico en debida forma que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acrecimiento patrimonial, que se tomará como ACRECIMIENTO DE ACERVO	
FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL						ANALISTA DE SUCESIONES - SRI	
NOMBRE:						C.I. No.	



DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 0 0117295

FORMULARIO 100
RESOLUCION N° 0604

**IMPORTANTE: SIRVASE LEER
INSTRUCCIONES AL REVERSO**

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

101 MES 102 AÑO 104 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

200 IDENTIFICACION DE LAS PARTES

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE 202 RAZON SOCIAL, DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS 203 CIUDAD

204 PARROQUIA 205 CALLE PRINCIPAL 206 NUMERO 207 INTERSECCION 208 TELEFONO

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)

209 CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE 210 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS 211 CIUDAD

212 PARROQUIA 213 CALLE PRINCIPAL 214 NUMERO 215 INTERSECCION 216 TELEFONO

IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION

217 RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (CAUSANTE) 218 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)

219 ESTADO CIVIL 220 No HEREDEROS 221 No LEGATARIOS 222 TESTAMENTO SI NO 223 No

224 FECHA DE FALLECIMIENTO AÑO MES DIA 225 FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO AÑO MES DIA 226 CANTON

227 RUC (SUCESION INDIVISA) 228 DENOMINACION (SUCESION INDIVISA)

IDENTIFICACION DEL DONANTE Y DE LA DONACION

229 RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (DONANTE) 231 RAZON SOCIAL, DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS 232 CIUDAD

233 PARROQUIA 234 CALLE PRINCIPAL 235 NUMERO 236 INTERSECCION 237 TELEFONO

238 ESTADO CIVIL 239 No. DONATARIOS 240 No. DONANTES 241 No

242 FECHA DE ESCRITURA AÑO MES DIA 243 CODIGO TIPO DE ACTO 244 CANTON

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCION	NUMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCION
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321	331
BIENES INMUEBLES	312	322	332
VEHICULOS	313	323	333
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	324	334
DINERO EN EFECTIVO	315	325	335
AGENCIAS FINANCIERAS Y SIMILARES	316	326	336
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DEPOSITOS Y TITULOS VALORES	317	327	337
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	328	338
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			339

400 DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
IS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	421
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	422
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	423
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	424
DERECHOS DE ALBACEA 401 RUC DEL ALBACEA	415	425
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		426

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332 * 60%)	497
DEDUCCION POR RUDA PROPIEDAD (332 * 40%)	498

800 CALCULO DEL IMPUESTO

CUOTA O PORCION LIQUIDADA 399-999-997-998	801
DEDUCCION LEGAL (VER TABLA REVERSO)	802
BASE IMPONIBLE 801-802	803
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	899

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

PAGO PREVIO	901
TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899 + 901	902
INTERES POR MORA	903
MULTAS	904
TOTAL PAGADO 902 + 903 + 904	999

905 US \$	906
907 US \$	908

DETALLE DE NOTAS DE CREDITO

908 N/C No	910 N/C No	912 N/C No	914 N/C No
909 US \$	911 US \$	913 US \$	915 US \$



DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 0

FORMULARIO 108
RESOLUCION N° 0604

IMPORTANTE: SIRVASE LEER
INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

101 MES 102 AÑO 104 No FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

200 IDENTIFICACION DE LAS PARTES

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE	202	RAZON SOCIAL, DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	203	CIUDAD				
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NUMERO	207	INTERSECCION	208	TELEFONO

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR ó APODERADO)

209	CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	211	CIUDAD				
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NUMERO	215	INTERSECCION	216	TELEFONO

IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION

217	RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)									
219	ESTADO CIVIL	220	No HEREDEROS	221	No LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	223	No			
224	FECHA DE FALLECIMIENTO	AÑO	MES	DIA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	AÑO	MES	DIA	226	NOTARIA	CANTON
227	RUC (SUCESION INDIVISA)	228	DENOMINACION (SUCESION INDIVISA)									

IDENTIFICACION DEL DONANTE Y DE LA DONACION

230	RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZON SOCIAL, DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	232	CIUDAD				
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NUMERO	236	INTERSECCION	237	TELEFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No DONATARIOS	240	No DONANTES	241	No		
242	FECHA DE ESCRITURA	AÑO	MES	DIA	243	CODIGO TIPO DE ACTO	244	NOTARIA	CANTON

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCION	NUMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCION
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321	331
AVALUO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312	322	332
VEHICULOS	313	323	333
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324	334
DINERO EN EFECTIVO		325	335
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314	326	336
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES	315	327	337
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	328	338
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			339

400 DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
TOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	421
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	422
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	423
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	424
DERECHOS DE ALBACEA	401	425
RUC DEL ALBACEA	415	425
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499

SELECCIONE LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO,
ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCION NO UTILIZADA

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332 * 60%) 497
DEDUCCION POR NUDA PROPIEDAD (332 * 40%) 498

800 CALCULO DEL IMPUESTO

CUOTA O PORCION LIQUIDADA 398-498-497-498 801
DEDUCCION LEGAL (VER TABLA REVERSO) 802
BASE IMPONIBLE 801-802 803
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * % 899

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

PAGO PREVIO 901
TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899 + 901 902
INTERES POR MORA 903
MULTAS 904
TOTAL PAGADO 902 + 903 + 904 999

MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO

MEDIANTE NOTAS DE CREDITO

DETALLE DE NOTAS DE CREDITO

908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No
909	US \$	911	US \$	913	US \$	915	US \$

0000074674


ANEXO FORM 108
 RESOLUCIÓN No. 0004

ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

 No. **Nº 6010743**
IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

106 MES 107 AÑO

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101	RAZÓN SOCIAL, O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102	RUC, CI O PASAPORTE	103	No. DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA	104	No. DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
-----	---	-----	---------------------	-----	---	-----	-----------------------------------

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES
200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	No. RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201	211	221	231	241
Subtotal				299

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAÍS	CLAVE CATASTRAL O No. PREDIO	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
301	311	321	331	341
302	312	322	332	342
303	313	323	333	343
304	314	324	334	344
305	315	325	335	345
306	316	326	336	346
307	317	327	337	347
308	318	328	338	348
RESTO DE INMUEBLES		329		349
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 341 al 349)

400 MUEBLES
VEHÍCULOS

TIPO	PLACAS	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401	411	421	431	441
402	412	422	432	442
403	413	423	433	443
404	414	424	434	444
405	415	425	435	445
406	416	426	436	446
407	417	427	437	447
408	418	428	438	448
RESTO DE VEHÍCULOS		429		449
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 441 al 449)

OTROS

MENAJE DE HOGAR		461	471	481
JOYAS		462	472	482
SEMOVIENTES/GANADO	453 No. DE CABEZAS	463	473	483
OBRAS DE ARTE		464	474	484
DINERO EN EFECTIVO		465	475	485
OTROS NO ESPECIFICADOS	456 DESCRIPCIÓN	466	476	486
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS		467		487
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 481 al 487)

500 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CÓDIGO DE ACRENCIA	NÚMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501	511	521	531	541	551
502	512	522	532	542	552
503	513	523	533	543	553
504	514	524	534	544	554
505	515	525	535	545	555
506	516	526	536	546	556
507	517	527	537	547	557
508	518	528	538	548	558
509	519	529	539	549	559
RESTO DE ACRENCIAS FINANCIERAS			540		560
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 551 al 559)	599

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES

CÓDIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	No. DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
601	611	621	631	641	651	661

603	612	622	632	642	652	662
604	613	623	633	643	653	663
605	614	624	634	644	654	664
606	615	625	635	645	655	665
607	616	626	636	646	656	666
608	617	627	637	647	657	667
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES			638	648		668

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 661 al 668)

698

TOTAL BIENES

MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 499 + 599 + 699

699

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	No. RUC	No. COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
701	711	721	731	741	751
702	712	722	732	742	752
703	713	723	733	743	753
704	714	724	734	744	754
705	715	725	735	745	755
706	716	726	736	746	756
707	717	727	737	747	757
708	718	728	738	748	758

RESTO DE GASTOS

739

759

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 751 al 758)

799

800 GASTOS DE FUNERALES

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	No. RUC	No. COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
801	811	821	831	841	851
802	812	822	832	842	852
803	813	823	833	843	853
804	814	824	834	844	854
805	815	825	835	845	855
806	816	826	836	846	856
807	817	827	837	847	857
808	818	828	838	848	858

RESTO DE GASTOS

839

859

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 851 al 858)

899

SUBTOTAL 799 + 899

899

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CÓDIGO DEL TRIBUTO	PERIODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	MES	AÑO			
901	911	921	931	941	951
902	912	922	932	942	952
903	913	923	933	943	953
904	914	924	934	944	954

RESTO DE TRIBUTOS

935

955

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 951 al 955)

994

DEUDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
906	916	926	936	946
907	917	927	937	947
908	918	928	938	948

RESTO DE DEUDAS

CONFIRMACION

929

949

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 946 al 949)

995

SUBTOTAL 994 + 995

996

TOTAL DEDUCIBLES

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899 + 996

997

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES 999 + 996 Funcionarios que Reciben: EMEREA

999

CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 997 - 998

999

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)

(-) PORCIÓN ASUMIDA HERENCIAS (cassillero 907)

USD

(-) PORCIÓN ASUMIDA DONACIONES (cassillero 908)

USD

(-) CUOTA LÍQUIDA (cassillero 999)

USD

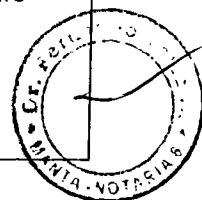
FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE:

C.I. No.

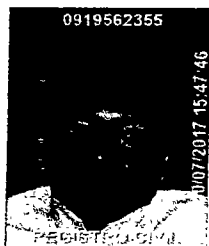
Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acrecimiento patrimonial, que se tomará como ACULTAMIENTO DE ACERVO

ANALISTA DE SUCESIONES - SRI



0000074675

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0919562355

Nombres del ciudadano: SORNOZA MORALES BYRON ALEXANDER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 2 DE ENERO DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

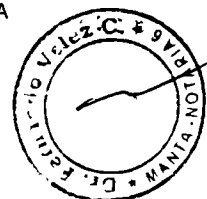
Nombres del padre: -----

Nombres de la madre: SORNOZA MORALES NIMIA VICTORIA

Fecha de expedición: 10 DE DICIEMBRE DE 2010

Información certificada a la fecha: 10 DE JULIO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 170-036-62695



170-036-62695

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





0000074676

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310641467

Nombres del ciudadano: DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 29 DE ABRIL DE 1996

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO

Nombres de la madre: CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY

Fecha de expedición: 5 DE JUNIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 10 DE JULIO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 176-036-62555



176-036-62555

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CECULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
DELGADO CEVALLOS
ATINA NICOLE

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1996-04-29
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERO

Nº 131064146-7



SUPERIOR ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CEVALLOS SOLÓRZANO GIRA JANETH Y
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

MANTA
2015-06-05
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-06-05

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
VIRAL DEL CEDULADO

E3943V1222



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017



029
JUNTA N°

029 - 191
NUMERO

1310641467
CEDULA



DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
ZONA: 1



[Signature]



ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES
2017
GARANTIZAMOS
TU DECISION

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
F. PRESIDENTE DE LA JRV

IMP 1041 MJ



0000074677

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310641459

Nombres del ciudadano: DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 24 DE MARZO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALAVA LOOR ERIKA MARIA

Fecha de Matrimonio: 24 DE JULIO DE 2006

Nombres del padre: DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO

Nombres de la madre: CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY

Fecha de expedición: 25 DE AGOSTO DE 2014

Información certificada a la fecha: 10 DE JULIO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 177-036-62507

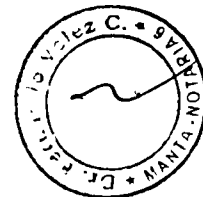


177-036-62507

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO
 131064145-9
 NOMBRE: DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRÉS
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABÍ
 FECHA DE NACIMIENTO: 1985-03-24
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: M
 ESTADO CIVIL: CASADO
 ESPOSA: ERICA MARIA ALVARA LOOR

INSTRUCCIÓN: SUSCRIBIR
 PROFESIÓN Y OCUPACIÓN: ESTUDIANTE
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: DELGADO INARREZ JACINTO LEONARDO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: CEVALLOS SOLOZANO GINA JANNETH
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: BAYAQUIL, 2014-08-25
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2014-08-25

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES GENERALES 2017
 2 DE ABRIL 2017

029
 JUNTA IN

029 - 133
 NÚMERO

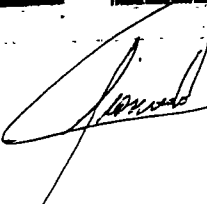
1310641458
 CÉDULA

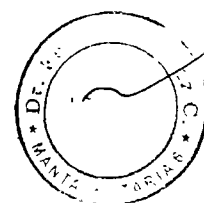
DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRÉS
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ
 PROVINCIA
 MANABÍ
 CANTÓN
 MANABÍ
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2
 ZONA 1



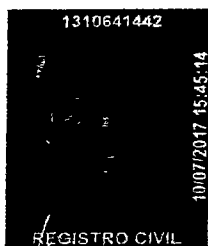






0000074678

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310641442

Nombres del ciudadano: DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 10 DE AGOSTO DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.AGROINDUSTRIAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOLINA JOZA PAUL ANDRES

Fecha de Matrimonio: 13 DE JUNIO DE 2009

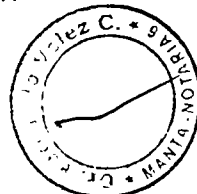
Nombres del padre: DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO

Nombres de la madre: CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY

Fecha de expedición: 2 DE MAYO DE 2014

Información certificada a la fecha: 10 DE JULIO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 171-036-62464



171-036-62464

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA N. 131064144-2

APELLIDOS Y NOMBRES
DELGADO CEVALLOS
ANDREA NATALY

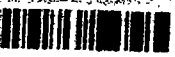
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
TARQUI

FECHA DE NACIMIENTO 1996-08-18

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA
PAUL ANDRES
MOLINA SOZA




INSTRUCCION SUPERIOR **PROFESION Y OCUPIACION**
ING. AGROINDUSTRIAL

643494222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CEVALLOS BOLONZANO DIANA JANNET

LUGAR Y FECHA DE EXPIRACION
MANABI
2014-05-02

FECHA DE EXPIRACION
2024-05-02




Andrea

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

029 **029 - 190** **1310641442**
JUNTA N.º NÚMERO CÉDULA

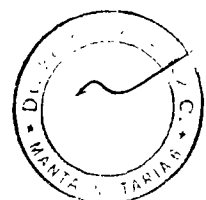
DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

MANABI
CANTÓN

MANABI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
ZONA: 1



0000074679

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304270919

Nombres del ciudadano: CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/JIPIJAPA

Fecha de nacimiento: 30 DE JULIO DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO

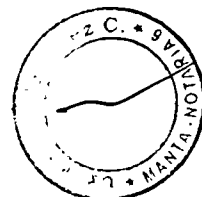
Nombres del padre: CEVALLOS BARREIRO LUIS CIRO

Nombres de la madre: SOLORZANO BRAVO ANA ISABEL

Fecha de expedición: 30 DE AGOSTO DE 2013

Información certificada a la fecha: 10 DE JULIO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 178-036-62427



178-036-62427

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA



CÉDULA No. **130427091-9**
CIUDADANA
APELLIDOS Y NOMBRES
CEVALLOS SOLORZANO
GINA JANNETHY
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
JIPISNEPA
JIPISNEPA
FECHA DE NACIMIENTO **1984-07-30**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **VIUDA**
HECTOR LEONARDO
DELGADO SUAREZ





INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** **E3343Y2242**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CEVALLOS BARNEIRO LUIS CIRIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SOLORZANO BRAVO ANA ISABEL

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANABI
2013-08-30

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-08-30








JUNTA No. **014**

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017



NÚMERO **014 - 079** CÉDULA **1304270919**

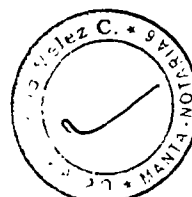
APELLIDOS Y NOMBRES
CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY

MANABI
PROVINCIA
PORTOVIEJO
CANTÓN
12 DE MARZO
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
ZONA: **1**





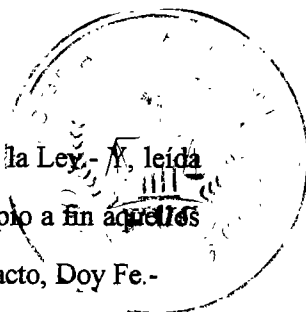




NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000074680



1 de los Impuestos de Alcabalas, Patrióticos y sus Adicionales de acuerdo con la Ley, - ~~la~~ leída
2 esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin ~~acordados~~
3 se ratifican en su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto, Doy Fe.-

4 

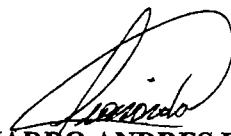
5
6 **GENA JANNETHY CEVALLOS SOLORZANO**

7 **C.C. No. 130427091-9**

8 

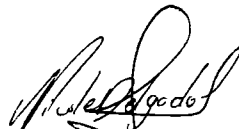
9
10 **ANDREA NATALY DELGADO CEVALLOS**

11 **C.C. No. 131064144-2**

12 

13
14 **LEONARDO ANDRES DELGADO CEVALLOS**

15 **C.C. No. 131641145-9**

16 

17
18 **ATINA NICOLE DELGADO CEVALLOS**

19 **C.C. No. 131064146-7**

20 

21
22 **BYRON ALEXANDER SORNOZA MORALES**

23 **C.C. No. 091956235-5**

24 

25
26 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**

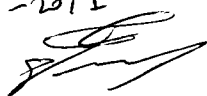
27 **NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA**



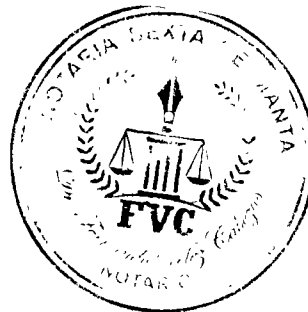
28 El nota

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **SEGUNDA** copia que la sello, signo y firmo.

Manta, a 10-02-2012



Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIA SEXTA



0000074681

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2017

Número de Inscripción:

2863

Número de Repertorio:

6942

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Dieciséis de Septiembre de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2863 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1303288813	DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO	CAUSANTE
0919562355	SORNOZA MORALES BYRON ALEXANDER	COMPRADOR
1304270919	CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY	VENDEDOR
1310641442	DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY	VENDEDOR
1310641459	DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES	VENDEDOR
1310641467	DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	302518000	63578	PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA

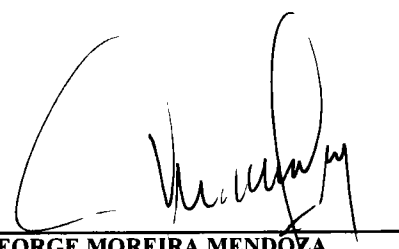
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA

Fecha : 16-sep/2017

Usuario: mayra_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA. sábado, 16 de septiembre de 2017