



CONSEJO DE LA  
JUDICATURA

# NOTARÍA 2

Cantón Manta

Abg. Patricia Mendoza Briones



*stacha*



*C. 44792  
3030418  
\$ 6300*

## ESCRITURA

Autorizada por la  
Abogada

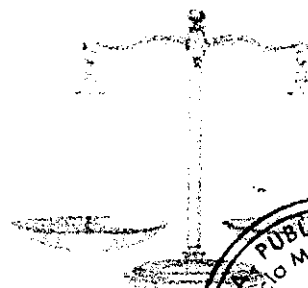
Patricia Mendoza Briones

NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA  
DEL CANTÓN MANTA

*71*



NOTARÍA  
PÚBLICA



## ESCRITURA

**DE:** COMPRAVENTA DE UN INMUEBLE SIGNADO CON LOS NUMEROS UNO Y DOS DE LA MANZANA "D" DEL BARRIO QUINCE DE SEPTIEMBRE DE LA PARROQUIA Y CANTON MANTA.-

**OTORGADA POR:** LOS CONYUGES SEÑORA NORMA BERTHALINA MURILLO PICO Y SEÑOR JOSE PASCUAL PICO PICO.-

**A FAVOR DE:** LOS CONYUGES SEÑORES RAUL FERNANDO SALGADO LOPEZ Y SEÑORA MARIANA MAGDALENA INTRIAGO ESPINALES.-

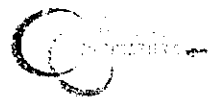
Nº 2016.13.08.002.P03236

**COPIA:** PRIMERA

**CUANTIA:** \$ 6.300,00

**MANTA:** 16 DE NOVIEMBRE DEL 2.016

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: AVENIDA 24 DE MAYO Y CALLE 6  
TELÉFONO: 052622593



Factura: 001-002-000022469



20161308002P03236



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

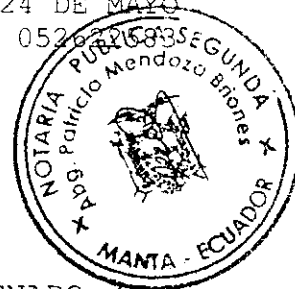
|                              |                                                                                                                                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| Escritura N°:                | 20161308002P03236                                                                                                                                  |                          |                        |                    |              |               |                           |
| ACTO O CONTRATO:             |                                                                                                                                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| COMPRVENTA                   |                                                                                                                                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:       | 16 DE NOVIEMBRE DEL 2016, (15:46)                                                                                                                  |                          |                        |                    |              |               |                           |
| OTORGANTES                   |                                                                                                                                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| OTORGADO POR                 |                                                                                                                                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                      | Nombres/Razón social                                                                                                                               | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
| Natural                      | MURILLO PICO NORMA BERTHALINA                                                                                                                      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1303393225         | ECUATORIANA  | VENDEDOR(A)   |                           |
| Natural                      | MURILLO PICO NORMA BERTHALINA                                                                                                                      | REPRESENTANDO A          | CÉDULA                 | 1303393225         | ECUATORIANA  | VENDEDOR(A)   | JOSE PASCUAL PICO PICO    |
| A FAVOR DE                   |                                                                                                                                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                      | Nombres/Razón social                                                                                                                               | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa    |
| Natural                      | SALGADO LOPEZ RAUL FERNANDO                                                                                                                        | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1311813222         | ECUATORIANA  | COMPRADOR (A) |                           |
| Natural                      | INTRIAGO ESPINALES MARIANA MAGDALENA                                                                                                               | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1312468430         | ECUATORIANA  | COMPRADOR (A) |                           |
| UBICACIÓN                    |                                                                                                                                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Provincia                    | Cantón                                                                                                                                             | Parroquia                |                        |                    |              |               |                           |
| MANABI                       | MANTA                                                                                                                                              | MANTA                    |                        |                    |              |               |                           |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:       | COMPRVENTA SOBRE UN BIEN INMUEBLE SIGNADO CON LOS NUMEROS UNO Y DOS DE LA MANZANA D DEL BARRIO QUINCE DE SEPTIEMBRE DE LA PARROQUIA Y CANTÓN MANTA |                          |                        |                    |              |               |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:        |                                                                                                                                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: | 6300.00                                                                                                                                            |                          |                        |                    |              |               |                           |

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



NOTARÍA  
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 6 Y AVENIDA 24 DE MAYO  
TELÉFONO: 0526221583



FACTURA NÚMERO: 001-002-000022469

CODIGO NUMERICO: 2016.13.08.002.P03236

COMPRAVENTA SOBRE UN BIEN INMUEBLE SIGNADO CON  
LOS NUMEROS **UNO Y DOS** DE LA MANZANA **D** DEL BARRIO  
QUINCE DE SEPTIEMBRE DE LA PARROQUIA Y CANTÓN  
MANTA.- QUE OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORA NORMA  
BERTHALINA MURILLO PICO Y EL SEÑOR JOSE PASCUAL  
PICO PICO.- A FAVOR DE LOS CONYUGES EL SEÑOR RAUL  
FERNANDO SALGADO LOPEZ Y LA SEÑORA MARIANA  
MAGDALENA INTRIAGO ESPINALES.-

**LA CUANTIA ES DE USD\$ 6.300,00**

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del  
mismo nombre, Provincia de Manabí, República del  
Ecuador, hoy día miércoles dieciséis de noviembre  
del año dos mil dieciséis, ante mí, **Abogada,**  
**PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda  
del cantón Manta, comparecen por una parte los  
señores cónyuges **NORMA BERTHALINA MURILLO PICO**,  
portadora de la cedula de ciudadanía número uno  
tres cero tres tres nueve tres dos dos guion  
cinco, de estado civil casada, ecuatoriana, mayor  
de edad, con domicilio en la ciudad de Manta, por  
sus propios derechos y por los que representa a  
su esposo el señor **JOSE PASCUAL PICO PICO**, R

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda



NOTARÍA  
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 6 Y AVENIDA 24 DE MAYO  
TELEFONO: 0536 235 334



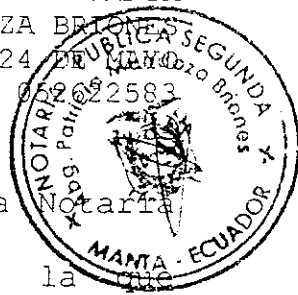
para que puedan ser agregadas a esta escritura como habilitante, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de "COMPRAVENTA", a cuyo otorgamiento proceden con amplia libertad y conocimiento, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En el Registro de escrituras públicas de la Notaria a su cargo sírvase insertar una de **COMPRAVENTA**, al tenor de las siguientes cláusulas.- **PRIMERA: COMPARECIENTES.** Comparecen los cónyuges señores **NORMA BERTHALINA MURILLO PICO**, portadora de la cedula de ciudadanía número uno tres cero tres tres nueve tres dos dos guion cinco, de estado civil casada, ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Manta, por sus propios derechos y por los que representa a su esposo el señor **JOSE PASCUAL PICO PICO**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero dos

AB. Patricia Mendoza Briones  
Notario Público Segunda  
Manta - Ecuador



NOTARÍA  
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
Abg. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 6 Y AVENIDA 24 DE MARCHO  
TELEFONO: 052622583

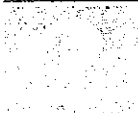


de octubre del año dos mil once, en la  
Pública Segunda del cantón Manta, en la  
consta que la señora **Pico Murillo Yeliza Noheli**,  
dió en venta real a favor de la señora **Murillo**  
**Pico Norma Berthalina**, de estado civil casada, el  
inmueble signado con los numero **uno y dos** de la  
manzana **D**, ubicado en el Barrio quince de  
Septiembre de la parroquia y Cantón Manta, que  
tiene los siguientes medidas y linderos. **POR EL**  
**FRENTE:** veinte metros y lindera Callejón público,  
**POR ATRAS:** veinte metros y lindera con Terrenos  
del Señor Arturo Alvarado, **POR EL COSTADO**  
**DERECHO:** treinta y un metros cincuenta  
centímetros y lindera con callejón público, y,  
**POR EL COSTADO IZQUIERDO:** treinta y un metros  
cincuenta centímetros y lindera con el lote  
número tres, adjudicado al heredero señor Luciano  
Wilfrido Pico Alonzo, **CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE**  
**SEISCIENTOS TREINTA METROS CUADRADOS.** El bien  
inmueble descrito sus propietarios lo vienen  
poseyendo en forma pacífica, tranquila e  
ininterrumpidamente hasta la presente fecha, y se  
encuentra libre de todo gravamen.- **TERCERA:**  
**COMPRAVENTA.-** Con todo lo expuesto, la señora

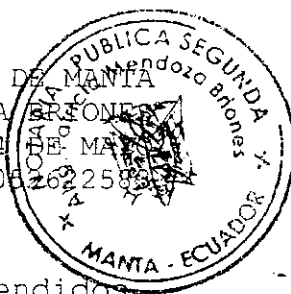
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador



NOTARÍA  
PÚBLICA



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 6 Y AVENIDA 24 DE MAYO  
TELEFONO: 062622583



lotes de terrenos descrito como los vendidos, comprendiéndose en esta venta los derechos reales que como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieren corresponderle, en consecuencia, en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas.- **CUARTA: EL PRECIO.-** El precio pactado de común acuerdo entre las partes por esta compraventa es la suma **SEIS MIL TRESCIENTOS 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, que los Vendedores declaran tenerlo recibo en dinero en efectivo y moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos de los compradores.- Además las partes vendedora y compradora renuncian a la acción por lesión enorme, y por sus parte los vendedores declaran y se comprometen al saneamiento de ley.- **QUINTA: ACEPTACIÓN.-** Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado en el mismo.- **SEXTA: AUTORIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN.-** Los Vendedores facultan a los compradores para que por sí o por interpuesta persona solicite la inscripción de

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta, Ecuador

NOTARÍA  
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANABITA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 6 Y AVENIDA 24 DE MAYO  
TELEFONO: 05222588



los documentos anexos y habilitantes que incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de

~~todo~~ cuanto doy fe.- P

Elaborado por M.Q.M

*Norma Berthalina Murillo Pico*

NORMA BERTHALINA MURILLO PICO  
C.C. No. 130339322-5  
POR SUS PROPIOS DERECHOS Y POR LOS  
QUE REPRESENTA A SU CONYUGE EL SEÑOR  
JOSE PASCUAL PICO PICO



*Mariana Intriago*

MARIANA MAGDALENA INTRIAGO ESPINOZA  
C.C. No. 131246843-0



*Abg. Patricia Mendoza Briones*  
Notaria Pública Segunda  
Manabita - Ecuador

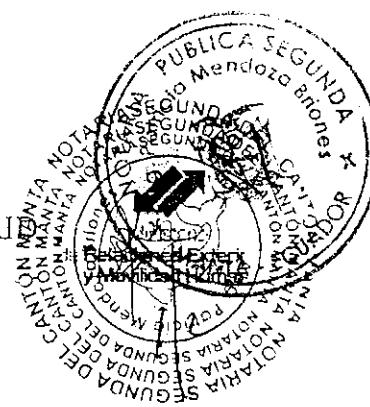


## CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR EN MADRID

### LIBRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS

PODER GENERAL N° 1126 / 2016

Tomo 12. Página 1126



En la ciudad de MADRID, ESPAÑA, el 17 de octubre de 2016, ante mí, MARCO VINICIO BUSTILLOS VIERA, **AGENTE CONSULAR DEL ECUADOR** en esta ciudad, comparece el señor **JOSE PASCUAL PICO PICO**, de nacionalidad **ECUATORIANA**, de estado civil **Casado**, Cédula de ciudadanía número **130244862-4**, con domicilio en **Calle Isla de Ons, N° 6, 5° J, MADRID, ESPAÑA**, legalmente capaz a quien de conocer doy fe, y quien libre y voluntariamente, en uso de sus legítimos derechos, confiere **PODER GENERAL**, generalísimo, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere a favor de su **cónyuge NORMA BERTHALINA MURILLO PICO**, de nacionalidad **ECUATORIANA**, con estado civil **Casada** y Cédula de ciudadanía número **130339322-5**, con domicilio en **Manta, Manabí, Ecuador**, para que en su nombre y representación intervenga ante cualquier autoridad judicial, administrativa, pública semi-pública o privada del Ecuador, celebre contratos, realice, entre otros, los siguientes actos, sin que la enumeración limite las atribuciones del apoderado: a) administre todos los bienes muebles e inmuebles presentes y futuros; b) adquiera en lo posterior, a cualquier título legal, toda clase de bienes muebles e inmuebles; c) compre, venda y enajene, permute o hipoteque, done bienes muebles o inmuebles o los dé en anticresis; acepte, ceda o venda derechos y acciones hereditarios; cancele y levante todo tipo de gravámenes como: patrimonio familiar, hipoteca, y otros; d) suscriba contratos de arrendamiento, cobre los cánones arrendaticios y extienda recibos de cancelación de los mismos; e) reciba o dé dinero a mutuo, anticresis o en depósito, a cualquier título, aceptándolo o constituyendo hipoteca, prenda u otras acciones; f) cobre judicial o extrajudicialmente o perciba todos los créditos que adeuden, reciba el dinero o valores que recaude, confiera recibos, otorgue cancelaciones y finiquitos; g) abra cuentas corrientes o de ahorros en bancos, mutualistas, asociaciones, cooperativas de ahorros y de crédito en el Ecuador y las administre; h) de existir cuentas anteriores, retire dinero, total o parcialmente, deposite, solicite préstamos, inclusive a personas particulares, quedando facultado para que en garantía de estos préstamos, constituya hipoteca sobre los bienes inmuebles de propiedad de la mandante; i) realice toda clase de trámites ante el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, encaminados a cobrar pensiones, obtener préstamos hipotecarios o quirografarios o el reconocimiento de sus derechos; j) efectúe ante el Servicio de Rentas Internas todos los trámites que requiera el poderdante; k) gire cheques, libranzas, letras de cambio, pagarés y en general todos aquellos documentos que constituyen títulos ejecutivos, los cobre, endose, acepte o proteste; l) intervenga en cualquier negocio comercial, industrial, agrícola o minero y en todo lo permitido por las leyes ecuatorianas; m) suscriba escrituras públicas y celebre toda clase de contratos con arreglo a las leyes ecuatorianas; n) dé en venta y perpetua enajenación bienes muebles, como vehículos de propiedad del poderdante, además ponga prohibición de venta y recupere la tenencia de los bienes muebles e inmuebles; o) en caso de inmueble de propiedad horizontal, autorice la compra de la alícuota de derechos y acciones en el terreno y más bienes comunes del condominio, autorice también la hipoteca de la cuota de los bienes comunes o del local adquirido, para que se adhiera al reglamento interno de copropiedad o para que pacte con los condóminos el reglamento de copropiedad o la sociedad colectiva civil o se someta al reglamento de propiedad horizontal dictado por el ejecutivo; p) realice los trámites relacionados con la construcción, modificación, ampliación del edificio en la propiedad de la poderdante, solicite, obtenga los permisos respectivos para ese efecto; q) para que firme toda clase de escrituras públicas. Para la ejecución de este Poder la mandataria está facultada a contratar los servicios

Abg. Patricia Mendoza Portones  
Notaria Pública Segunda  
Manta, Ecuador



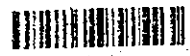
que represente  
adando el Abogado  
nuestro en las leyes  
procuración judicial  
35. Incluido



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CREDENCIAL

Nº 130244862-4

CEDULA DE  
CIUDADANIA  
\* APELLIDOS Y NOMBRES  
PICO PICO  
JOSE PASCUAL  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1955-12-03  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
NORMA BERTHALINA  
MURILLO PICO



INSTRUCCION  
BASICA

PROFESION OCUPACION  
CHOFER PROFESIONAL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
PICO PICO VICTOR ANTOLIANO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
PICO LOPEZ LUISA IRENE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
MANTA  
2013-04-22

FECHA DE EXPIRACION  
2023-04-22

*[Signature]*

DIRECTOR GENERAL



Que la copia fotostática que me fue  
es conforme con el documento original  
que tengo en mi poder y se conserva en mi poder  
Lo certifico

*[Signature]*

AGENTE CONSULAR DEL ECUADOR  
EN MADRID - ESPAÑA



17 OCT. 2016

DOY FE: Que el documento que  
antecede en numero de 12 fojas  
es compulsada de la copia que se me  
fue presentada para su constatación  
Manta 16.10.2016

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



Factura 001-002-000022468



20161308002D05859



COPIA DE COMPULSA N° 20161308002D05859

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es(son) **compulsa del documento** PODER GENERAL N° 126/2016, DEFECTA 17 DE OCTUBRE DEL 2016, ANTE EL AGENTE CONSULAR DEL ECUADOR SEÑOR MARCO VINICIO BUSTILLO VIERA; OTORGADO POR EL SEÑOR JOSE PASCUAL PICO PICO, A FAVOR DE SU CONYUGE NORMA BERTHALINA MURILLO PICO que me fue exhibido en 2 foja(s) útil(es). Una vez practicada la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 2 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Diligencias. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

MANTA, a 16 DE NOVIEMBRE DEL 2016, (15:45).

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

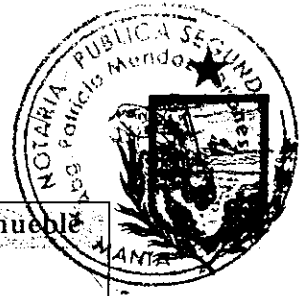
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
MANTA - ECUADOR



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esq. Manta  
Telf. 052624758  
www.registromanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

9023



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16020709, certifico hasta el día de hoy 08/11/2016 10:18:31, la Ficha Registral Número 9023.

## INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3030418000

Fecha de Apertura: miércoles, 05 de noviembre de 2008

Información Municipal:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: MANTA

### LINDEROS REGISTRALES:

Lotes de terrenos signados con los números UNO Y DOS, que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, de la Manzana "D ". ubicado en el Barrio 15 de Septiembre de la Parroquia y Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE, veinte metros y lindera Callejón público, POR ATRAS; veinte metros y lindera con Terrenos del Señor Arturo Alvarado, POR EL COSTADO DERECHO, treinta y un metros cincuenta centímetros y Lindera con callejón público ,POR EL COSTADO IZQUIERDO: treinta y un metros cincuenta centímetros y lindera con lote numero tres, adjudicado al heredero Señor Luciano Wilfrido Pico Alonzo, con una superficie total de SEISCIENTOS TREINTA METROS CUADRADOS. (630 metros cuadrados ) la venta se la realiza como cuerpo cierto.SOLVENCIA, El predio antes descrito a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto                               | Número y fecha de Inscripción |              | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|------------------------------------|-------------------------------|--------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES | 354                           | 25/sep./1968 | 230           | 230         |
| COMPRA VENTA | PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL            | 3128                          | 05/nov./2008 | 45.081        | 45.188      |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA                        | 3633                          | 16/dic./2008 | 53.099        | 53.108      |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA                        | 2390                          | 01/oct./2010 | 41.689        | 41.696      |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA                        | 3040                          | 28/oct./2011 | 52.964        | 52.972      |

### MÓVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 25 de septiembre de 1968

Número de Inscripción: 354

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 849

Folio Inicial:230

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:230

Cantón Notaría: MANTA

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: domingo, 08 de septiembre de 1968

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Derechos y Acciones de un terreno ubicado en las Chacras de Manta.

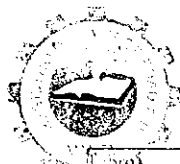
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social    | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|-----------------------------|--------------|--------|---------------------|
| CAUSANTE  | 80000000004550  | ROCA FLORES JOSE            | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| CAUSANTE  | 800000000010594 | SANTANA ACOSTA MARIA SABINA | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| COMPRADOR | 800000000016101 | PICO PICO MANUEL MELECIO    | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 800000000017121 | LOPEZ ROCA FELICISIMO IVAN  | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 80000000004554  | ROCA SANTANA LUIS GUILLERMO | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 80000000002890  | ROCA SANTANA ZOILA          | VIUDO(A)     | MANTA  |                     |



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

08 NOV. 2016



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**



| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 354                | 25/sep./1968      | 230           |             |
| COMPRA VENTA | 170                | 02/oct./1945      | 40            |             |

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 16 de diciembre de 2008

Número de Inscripción: 3633

Tomo:93

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7217

Folio Inicial:53.099

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:53.108

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de noviembre de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lotes de terrenos signados con los números Uno y Dos, que unidos entres si forman un solo cuerpo cierto, de la Manzana "D", ubicado en el Barrio 15 de Septiembre de la Parroquia y Cantón Manta, con una Superficie total de SEISCIENTOS TREINTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social       | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|--------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1305327809 | PICO LOPEZ PABLO BOLIVAR       | SOLTERO(A)   | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 1300631999 | PICO ALONZO MONSERRATE AZUCENA | VIUDO(A)     | MANTA  |                     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 3128               | 05/nov./2008      | 45.081        | 45.188      |

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 01 de octubre de 2010

Número de Inscripción: 2390

Tomo:66

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5444

Folio Inicial:41.689

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:41.696

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 08 de octubre de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa.Lotes números uno y dos que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, ubicado en el Barrio Quince de Septiembre de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social   | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|----------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1311815714 | PICO MURILLO YELIZA NOHELI | SOLTERO(A)   | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 1305327809 | PICO LOPEZ PABLO BOLIVAR   | SOLTERO(A)   | MANTA  |                     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 3633               | 16/dic./2008      | 53.099        | 53.108      |

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 5 / 5 ] COMPRA VENTA

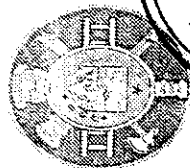
Inscrito el : viernes, 28 de octubre de 2011

Número de Inscripción: 3040



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

08 NOV 2016



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

COMPROBANTE DE PAGO

911

**CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

000031652

Notaria Pública Segunda  
Manta, Ecuador  
Abg. Patricia Briones

## DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CLARIFICACION:  
NOMBRES:  
RAZÓN SOCIAL:  
DIRECCIÓN:

## DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALUO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

## REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES

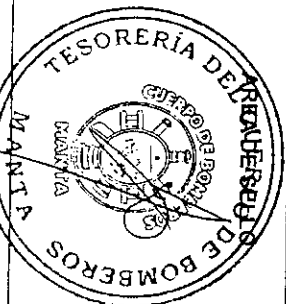
CAJA: 15/11/2016 12:23:55

FECHA DE PAGO:

| VALOR | DESCRIPCIÓN | VALOR |
|-------|-------------|-------|
|       |             | 3.00  |

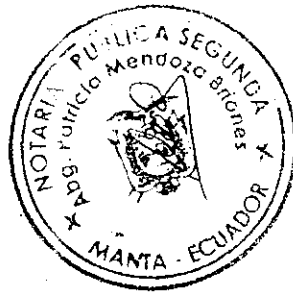
VALIDO HASTA: lunes, 13 de febrero de 2017

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE



República del Ecuador  
Municipio de Manta  
Abg. Patricia Mendocino Bona  
Notaria Pública



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
R.U.C.: 1360000980001  
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Tel.: 2611 - 478 / 2611 - 477

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 0527274

11/15/2016 12:00

| OBSERVACIÓN                                                                           |                                       | CÓDIGO CATASTRAL                  | AREA                            | AVALUO  | CONTROL | TÍTULO N° |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|---------|---------|-----------|
| Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA |                                       | 3-03-04-18-000                    | 630.00                          | 6300.00 | 235960  | 527274    |
| VENDEDOR                                                                              |                                       | UTILIDADES                        |                                 |         |         |           |
| C.C./R.U.C.                                                                           | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                 | DIRECCIÓN                         | CONCEPTO                        |         | VALOR   |           |
| 1303393225                                                                            | MURILLO PICO NORMA BERTHALINA DE PICO | BARRIO 15 DE SEPT. MZ-D LT. 1 Y 2 | GASTOS ADMINISTRATIVOS          |         | 1.00    |           |
| ADQUIRENTE                                                                            |                                       |                                   | Impuesto Principal Compra-Venta |         | 23.01   |           |
| C.C./R.U.C.                                                                           | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                 | DIRECCIÓN                         | TOTAL A PAGAR                   |         | 24.01   |           |
| 1311813222                                                                            | SALGADO LOPEZ RAUL FERNANDO           | NA                                | VALOR PAGADO                    |         | 24.01   |           |
|                                                                                       |                                       |                                   | SALDO                           |         | 0.00    |           |

EMISIÓN: 11/15/2016 12:00 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

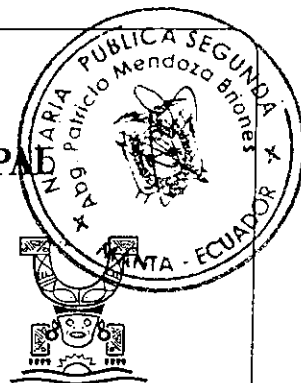
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO  
LIBERERIA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Nº 110760

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA**



**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_

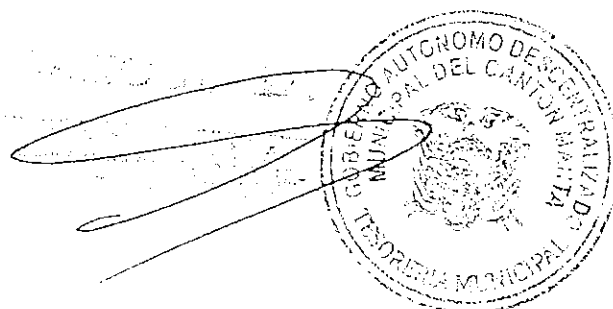
\_\_\_\_\_ MURILLO PICO NORMA BERTHALLINA DE PICO \_\_\_\_\_

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, <sup>15</sup> de <sup>NOVIEMBRE</sup> de <sup>2016</sup>

VALIDO PARA LA CLAVE  
3030418000 BARRIO 15 DE SEPT. MZ-D LT. 1 Y 2

Manta, quince de noviembre del dos mil dieciséis

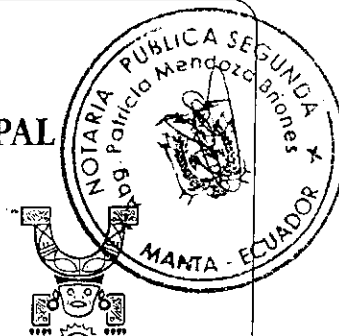


Abg. Patricia Mendoza Briones  
Municipalidad Pública Segunda  
Cantón Manta - Ecuador



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



Nº 135359

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 135359



No. Electrónico: 44792

Fecha: 14 de noviembre de  
2016

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-03-04-18-000

Ubicado en: BARRIO 15 DE SEPT. MZ-D LT. 1 Y 2

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 630,00 M2

Perteneciente a:

| Documento Identidad | Propietario                           |
|---------------------|---------------------------------------|
| 1303393225          | MURILLO PICO NORMA BERTHALINA DE PICO |

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

|               |         |
|---------------|---------|
| TERRENO:      | 6300,00 |
| CONSTRUCCIÓN: | 0,00    |
|               | 6300,00 |

Son: SEIS MIL TRESCIENTOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".



\* C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) ✓

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 081790

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR  
perteneciente a MURILLO PICO NORMA BERTHALINA DE PICO.  
ubicada BARRIO 15 DE SEPT. MZ-D LT. 1 Y 2  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$6300.00 SEIS MIL TRESCIENTOS DOLARES CON 00/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

V.CH

15 DE NOVIEMBRE DEL 2016

Manta,

Director Financiero Municipal



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



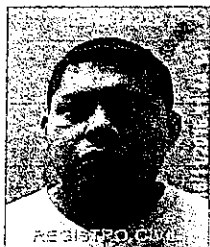
# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación



## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Raul F. Salgado L.

Número único de identificación: 1311813222

Nombres del ciudadano: SALGADO LOPEZ RAUL FERNANDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 8 DE NOVIEMBRE DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: INTRIAGO ESPINALES MARIANA MAGDALENA

Fecha de Matrimonio: 3 DE DICIEMBRE DE 2004

Nombres del padre: SALGADO ANCHUNDIA JOSE NICACIO

Nombres de la madre: LOPEZ DEMERA ANA MARILU

Fecha de expedición: 13 DE NOVIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 16 DE NOVIEMBRE DE 2016

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE TROYA FUERTES  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.11.16 14:44:14 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Abg. Patricia Mendez Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-64bb7113942743e



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

Raul F. Salgado L.

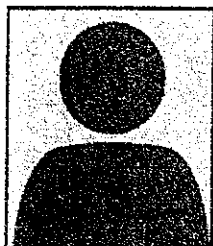


# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1312468430

Nombres del ciudadano: INTRIAGO ESPINALES MARIANA MAGDALENA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 12 DE JUNIO DE 1987

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RAUL FERNANDO SALGADO LOPEZ

Fecha de Matrimonio: 3 DE DICIEMBRE DE 2004

Nombres del padre: \_\_\_\_\_

Nombres de la madre: ELIZABETH MAGALY INTRIAGO

Fecha de expedición: 22 DE OCTUBRE DE 2010

Información certificada a la fecha: 16 DE NOVIEMBRE DE 2016

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2016.11.16 11:42:48 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador  
Dña. Patricia Mendoza Briones

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-4079e457c8064fc



Mariana Intriago

La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación



## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



REGISTRO CIVIL

*Norma Murillo Pico*

Número único de identificación: 1303393225

Nombres del ciudadano: MURILLO PICO NORMA BERTHALINA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 24 DE SEPTIEMBRE DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PICO PICO JOSE PASCUAL

Fecha de Matrimonio: 26 DE JUNIO DE 1985

Nombres del padre: MURILLO PICO MANUEL

Nombres de la madre: PICO ALONZO MONSERRATE

Fecha de expedición: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 16 DE NOVIEMBRE DE 2016

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JOSE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.11.16 11:41:49 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

*Ing. Patricia Mendoza Briones*  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



1C-1C-44f69746d3bf4e1



*Norma Murillo Pico*

La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



130244862-4

EDULA DE  
CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
PICO PICO  
JOSE PASCUAL  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANTA  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1965-12-03  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
NORMA BERTHALINA  
MURILLO PICO



PROFESION DE  
MUSICA

PROFESION DE  
CHOFER PROFESIONAL

NOMBRES DEL PADRE  
PICO PICO VICTOR ANTONIANO

NOMBRES DE LA MADRE  
PICO LOPEZ LUISA IRENE

FECHA DE EXPEDICION  
MANTA

FECHA DE EXPIRACION  
2013-04-22

*[Signature]*

*[Signature]*



*verde*



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Elecciones 17 de Febrero del 2013

130244862-4 064 0027

PICO PICO JOSE PASCUAL

EUROPA ASIA AFRICA

ESPAÑA

C. E. EN MADRID

MADRID

ERROR EN NOMBRES USD. 8

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABÍ

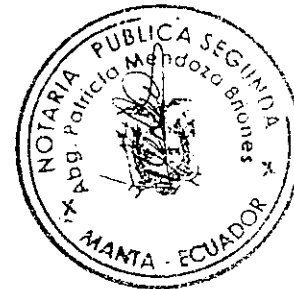
3249781 23/07/2013 5:58:15

MP, CM, 22

DOY FE: Que las precedentes  
reproducciones que constan  
en..... fojas útiles, anversos,  
reversos son iguales a sus  
originales, Manta.....

*[Signature]*  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

*[Signature]*  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

**005** CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**005 - 0237** **1312468430**  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

**INTRIAGO ESPINALES MARIANA**  
**MAGDALENA**

MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN  
MANTA  
PARRQUIA  
ZONA

1  
2

*[Signature]*  
PRESIDENTE/A DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

**084** CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**084 - 0040** **1311813222**  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

**SALGADO LOPEZ RAUL FERNANDO**

MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN  
TARQUI  
PARRQUIA  
ZONA

1  
2

*[Signature]*  
PRESIDENTE/A DE LA JUNTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes  
reproducciones que constan  
en ..... fojas útiles, anversos,  
reversos son iguales a sus  
originales, Manta, 14/11/2016

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**071** **071-0259** **1303393225**

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**MURILLO PICO NORMA BERTHALINA**

MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN  
MANTA  
PARROQUIA  
ZONA

1  
1  
1

*Patricia Mendoza Briones*  
1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

DOY FE: Que las precedentes  
reproducciones que constan  
en ..... fojas útiles, anversos,  
reversos son iguales a sus  
originales, Manta, ..... 11/1/2014

.....  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

.....  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

S/fecha

|      |    |    |    |        |
|------|----|----|----|--------|
| 2014 | 13 | 08 | 03 | P01352 |
|------|----|----|----|--------|

3395104  
\$105.00MANTA, A 21 DE NOVIEMBRE DE 2014  
M.G.

PROTOCOLIZACIÓN DE LA PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN  
Nº. 1404M02039 DE LA SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y  
REFORMA AGRARIA – UNIDAD DE TIERRAS MANABÍ DEL  
MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERIA,  
ACUACULTURA Y PESCA A FAVOR DE CARLOS ALBERTO  
LOOR MENDOZA

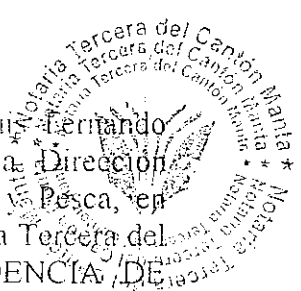
QUE OTORGA  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA

A FAVOR DEL  
SR. CARLOS ALBERTO LOOR MENDOZA

CUANTÍA: INDETERMINADA

(DI 4 COPIAS)

RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición del Ingeniero Luis Fernando Montalvo Coronel, Responsable de la Unidad de Tierras de la Dirección Provincial, del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca, en cinco fojas útiles, en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Tercera del cantón Manta, actualmente a mi cargo, protocolizo la PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN DE LA SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA, UNIDAD DE TIERRAS MANABÍ, que antecede.- Manta, veintiuno de noviembre de dos mil catorce.-



**Ab. Martha Inés Ganchozo Moncayo**  
**NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA**



**ESTAS \_\_\_\_\_ FOJAS ESTÁN**  
**RUBRICADAS POR MI**  
**Ab. Martha Inés Ganchozo Moncayo**

Se protocolizó en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Tercera del cantón Manta, actualmente mi cargo, en fe de ello, a petición de parte interesada confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA de la PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN DE LA SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA, UNIDAD DE TIERRAS MANABÍ, que antecede.- Firmada y sellada Manta, veintiuno de noviembre de dos mil catorce.-

**Ab. Martha Inés Ganchozo Moncayo**  
**NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA**



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



**CERTIFICACION**  
DE REGISTROS



Nº 137614



**A petición de parte interesada, CERTIFICO:**

**Que el predio adjudicado por la SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA M.A.G.A.P., a favor de LOOR MENDOZA CARLOS ALBERTO, de la Clave Catastral N° 3395104000, ubicado en SECTOR LA REVANCHA POPULAR de este Cantón, no se encuentra sobre puesto con ninguna propiedad, de acuerdo a la información proporcionada por el técnico de esta Dirección.**

**Manta, 08 de Noviembre del 2016.**

**C.P.A. Javier Cevallos Morejón.**  
**DIRECTOR DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS** w  
**DEL GAD MANTA (e).**  
Insp. Luis López. mr.



# TÍTULO DE CRÉDITO No. 0508243

9/5/2016 1:04

| CÓDIGO CATASTRAL                                  | Área   | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN              | AÑO           | CONTROL                | TÍTULO N°     |
|---------------------------------------------------|--------|------------------|------------------------|---------------|------------------------|---------------|
| 3-39-51-04-000                                    | 210,00 | \$ 105,00        | B, LA REVANCHA POPULAR | 2016          | 248596                 | 508243        |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS |        |                  |                        |               |                        |               |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                             |        | C.C. / R.U.C.    | CONTRIBUCIÓN           | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| LOOR MENDOZA CARLOS ALBERTO                       |        | 1310490940       | Costa Judicial         |               |                        |               |
|                                                   |        |                  | Interes por Mora       |               |                        |               |
|                                                   |        |                  | MEJORAS HASTA 2010     | \$ 4,23       |                        | \$ 4,23       |
|                                                   |        |                  | TOTAL A PAGAR          |               |                        | \$ 4,23       |
|                                                   |        |                  | VALOR PAGADO           |               |                        | \$ 4,23       |
|                                                   |        |                  | SALDO                  |               |                        | \$ 0,00       |

9/5/2016 12:00 REYES PICO ALEXIS ANTONIO

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

~~CANCELADO~~  
~~TESORERÍA~~  
~~COMUNIDAD~~